

Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Callantsogervaart 29

Het ontwerp van het bestemmingsplan Callantsogervaart 29 heeft van 28 december 2023 tot en met 8 februari 2024 ter inzage gelegen. In die periode kon er door eenieder een zienswijze ingediend worden.

I. Zienswijzen

Hieronder worden de ingediende zienswijzen op het ontwerp behandeld. De zienswijzen worden samengevat en van een reactie voorzien. De zienswijzen zijn geanonimiseerd, dit betekent dat er niet te zien is wie welke zienswijze heeft ingediend.

Indiener	Inhoud zienswijze	Reactie	Aanpassing beleidsactualisatie
Indiener 1	Zienswijze indiener geeft aan dat in het plangebied aardgastransportleidingen aanwezig zijn. Op basis van het besluit externe veiligheid buisleidingen is het niet toegestaan om nieuwe bouwwerken binnen de belemmeringsstrook te realiseren. Dit is momenteel wel mogelijk binnen het plan. Het verzoek is om het bouwvlak aan te passen, zodat het buiten de belemmeringsstrook komt te liggen.	Er zal voldaan worden aan het verzoek.	Bouwvlak is toegevoegd en overlapt niet met de belemmeringsstrook
	Er valt een dubbelbestemming Leiding-Gas samen met enkele andere bestemmingen. Gezien de veiligheidsaspecten die gelden om een veilige ligging te waarborgen verzoeken wij u om een bepaling op te nemen zodat de dubbelbestemming leiding gas voorrang krijgt.	Er zal voldaan worden aan het verzoek.	Het volgende is opgenomen in de bestemmingsomschrijving onder de bestemming 'gas leiding': "In het geval van strijdigheid van belangen tussen de bestemming 'Leiding Gas' en andere bestemmingen gaat het belang van de bestemming 'Leiding Gas' voor." Onder de bestemmingsomschrijving van de bestemming 'nationale leidingstrook' is het volgende opgenomen: "In het geval van strijdigheid van belangen tussen de bestemming 'Nationale leidingstrook' en andere bestemmingen gaat het belang van de bestemming 'Nationale leidingstrook' voor."