

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7004875
Aanvraagnaam	20.762 : Transformatie Nieuwstraat 14-16
Uw referentiecode	20.762
Ingediend op	25-05-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Transformatie verdieping voormalig postkantoor naar woonstudio's, Nieuwstraat 14-16, 1741BT Schagen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Definitieve constructie tekeningen/berekeningen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Schagen
Bezoekadres:	Laan 19 Schagen
Postadres:	Postbus 8 1740 AA Schagen
Telefoonnummer:	(0224) 210 400
E-mailadres:	bouwzaken@schagen.nl
Website:	www.schagen.nl
Contactpersoon:	zie correspondentie

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Schagen

Kadastrale gemeente Schagen

Kadastrale sectie A

Kadastraal perceelnummer 3501

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Transformatie naar woonfunctie(s).

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Winkel-/kantoorfunctie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 180

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 155

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Winkel-/woonfunctie

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie tekening

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bijlage_1_Situatietekening_pdf	Bijlage 1 Situatietekening.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling
Bijlage_2_Digitale_watertoets_pdf	Bijlage 2 Digitale watertoets.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling
Bijlage_3_AERIUS_pdf	Bijlage 3 AERIUS.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling
Bijlage_4_Akoestisch_onderzoek_pdf	Bijlage 4 Akoestisch onderzoek.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling
Ruimtelijke_onderbouwing_23_mei_2022_pdf	Ruimtelijke onderbouwing 23 mei 2022.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling
20-762_DO_2022--05-2-0-01_pdf	20-762_DO_2022--05-2-0-01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu	25-05-2022	In behandeling
20-762_DO_2022--05-2-0-02_pdf	20-762_DO_2022--05-2-0-02.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu		
20-762_DO_2022--05-2-0-03_pdf	20-762_DO_2022--05-2-0-03.pdf	2Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu	25-05-2022	In behandeling
20-762_DO_2022--05-2-0-04_pdf	20-762_DO_2022--05-2-0-04.pdf	2Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand Energiezuinigheid en milieu	25-05-2022	In behandeling
20-762_DO_2022--05-2-0-05_pdf	20-762_DO_2022--05-2-0-05.pdf	2Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Installaties complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Brandveiligheid Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk	25-05-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand Energiezuinigheid en milieu		
20-762_SI_2021--05-2-1_situatie_pdf	20-762_SI_2021--05-2-1_situatie-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	25-05-2022	In behandeling