



Raadsvoorstel

Raadsvergadering van 4 november 2014

Agendapunt

Relatie met B&W / registratienr.:

Datum besluit 11 november 2014

Behandelaar J. Speelman

Telefoonnr. 0224 – 210567

Onderwerp Financiering Huisvestingsprogramma 2015

Domein

Registratienr. 14.116624

Samenvatting

Op grond van de Wet op het Primair Onderwijs (WPO), de Wet op de Expertisecentra (WEC), de Wet op het voortgezet onderwijs (WVO) en de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs kunnen schoolbesturen jaarlijks aanvragen van voorzieningen voor bekostiging bij ons indienen. Wij stellen vervolgens het huisvestingsprogramma en –overzicht vast en op grond van uw budgetrecht dient u te besluiten om de benodigde middelen beschikbaar te stellen, zodat de schoolbesturen de voorzieningen kunnen realiseren. Dit voorstel handelt over de benodigde middelen voor het Huisvestingsprogramma 2015.

Voorgesteld besluit

- voor eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor RK basisschool Aloysius, Langestraat 3 te Schagen (09AO) een bedrag van € 10.064,-- beschikbaar te stellen.
- voor vervangende nieuwbouw (bouw brede school Groeneweg) voor RK basisschool De Rank Iepenlaan te Schagen en inclusief middelen voor aansluiting/inrichting op het openbaar gebied € 3.400.000,-- inclusief BTW beschikbaar te stellen..
- voor sloop en verwijdering van twee semipermanente lokalen bij basisschool St. Jan te Waarland en basisschool De Springschans te Petten een bedrag van € 30.000,-- incl. BTW beschikbaar te stellen.
- Voor vervangen dakbedekking inclusief loodaansluitingen en daklichten bij openbare basisschool Frankendael te Callantsoog een bedrag van € 50.699,-- incl BTW en 8% projectmanagement beschikbaar te stellen.

Financiële gevolgen

De kosten voor de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor RK basisschool Aloysius van € 10.064,- kunnen gedekt worden uit het investeringskrediet Nieuwbouw Aloysiusschool. De kapitaalslasten van deze investering zijn reeds meegenomen in de meerjarenbegroting 2015.

Met de met de nieuwbouw van de Brede School Groeneweg gemoeide kapitaalslasten is met ingang van 2016 rekening gehouden. Aangezien de bouw dan op zijn vroegst zijn voltooiing zal krijgen is een aanpassing van de kapitaalslasten 2015 niet noodzakelijk.

In de meerjarenbegroting was rekening gehouden met een investering van € 130.000,- ten behoeve van een tijdelijk lokaal voor de St. Jan in Waarland. Dekking voor deze investering was de Reserve Onderhoud gebouwen basisonderwijs. Deze investering voor een tijdelijk lokaal is niet meer nodig, de kosten voor de sloop en verwijdering van twee semipermanente lokalen bij basisschool St. Jan te Waarland en basisschool De Springschans te Petten kunnen gedekt worden uit deze Reserve Onderhoud gebouwen basisonderwijs.

De € 50.699,- voor vervangen dakbedekking inclusief loodaansluitingen en daklichten bij openbare basisschool Frankendael te Callantsoog kan ook gedekt worden uit de Reserve Onderhoud gebouwen basisonderwijs. Door het niet uitvoeren van de investering voor een tijdelijk lokaal in Waarland is er voldoende ruimte binnen deze reserve.

Aanleiding

Op grond van de Wet op het Primair Onderwijs (WPO), de Wet op de Expertisecentra (WEC), de Wet op het voortgezet onderwijs (WVO) en de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs kunnen schoolbesturen jaarlijks aanvragen van voorzieningen voor bekostiging bij ons indienen. Wij stellen vervolgens het huisvestingsprogramma en –overzicht vast en op grond van uw budgetrecht dient u te besluiten om de benodigde middelen beschikbaar te stellen, zodat de schoolbesturen de voorzieningen kunnen realiseren. Dit voorstel handelt over de benodigde middelen voor het Huisvestingsprogramma 2015.

1. Doelstelling en maatschappelijke effecten

De doelstelling van dit advies is om u een besluit te laten nemen op de ingediende aanvragen van voorzieningen in de onderwijshuisvesting. Naast de formele doelstelling is het uiteraard ook een doelstelling te komen tot een gewogen beslissing met betrekking tot de besteding van gemeenschapsgeld.

2. Argumenten

Gemeenten hebben vanaf 1 januari 1997 de opdracht van het Rijk gekregen om te voorzien in adequate huisvesting voor primair, (voortgezet) speciaal- en voortgezet onderwijs.

Deze huisvestingstaak wordt met ingang van 1 januari 2015 gewijzigd. De wetwijziging onderwijs-huisvesting betekent dat taak en budget voor het buitenonderhoud en aanpassingen van schoolgebouwen in het primair en (voortgezet) speciaal onderwijs onder verantwoordelijkheid komt van schoolbesturen. Wij hebben met de schoolbesturen van het primair onderwijs een overgangsregeling afgesproken voor het kalenderjaar 2015 en 2016. Dit houdt in dat schoolbesturen over deze twee jaren nog aanvragen van voorzieningen voor buitenonderhoud groter dan € 25.000,- inclusief BTW (per voorziening) kunnen indienen. Dit betekent dat gemeenten, evenals bij het voortgezet onderwijs, niet meer verantwoordelijk zijn voor financiering van deze voorzieningen. De gemeente blijft wel verantwoordelijk voor de volgende voorzieningen, waarvoor jaarlijks een aanvraag kan worden ingediend:

- (vervangende) nieuwbouw;
- Uitbreiding;
- eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair;
- herstel van constructiefouten;
- herstel en vervanging van schade aan een gebouw, onderwijsleerpakket en meubilair als gevolg van brand, storm, inbraak of vandalisme.

De Wet op het Primair Onderwijs (WPO), de Wet op de Expertisecentra (WEC), de Wet op het voortgezet onderwijs (WVO) en de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs zijn de belangrijkste documenten bij de beoordeling van de aanvragen van voorzieningen door de schoolbesturen.

In de huisvestingsverordening is een behandelingsprocedure aangegeven die aangeeft

hoe en wanneer de aanvragen behandeld moeten worden. Het sluitstuk hiervan is het vaststellen door het college van het huisvestingsprogramma en het huisvestingsoverzicht. Het huisvestingsprogramma bevat de aanvragen die voor honorering in aanmerking komen. Het huisvestingsoverzicht bevat aanvragen die niet worden gehonoreerd.

Wij hanteren voor aanvragen betreffende uitbreiding, vervanging, nieuwbouw, 1^{ste} inrichting het normbedrag zoals vermeld in de huisvestingsverordening. Onderstaande aanvragen staan op het huisvestingsprogramma 2015. Het betreft:

- RK basisschool Aloysius, Langestraat 3 te Schagen (09AO), eerste inrichting met onderwijsleerpakket en meubilair. Op basis van het aantal leerlingen 2013 en het brutovloeroppervlakte bestaat recht op 1^e inrichting OLP/meubilair voor een bedrag van € 10.064,- .
- RK basisschool De Rank Iepenlaan te Schagen, vervangende nieuwbouw (bouw brede school Groeneweg). In het masterplan onderwijshuisvesting is afgesproken om vervangende nieuwbouw van RK basisschool De Rank te realiseren in een brede school aan de Iepenlaan. Naast deze basisschool zal ook de kinderopvang, peuterspeelzaal en de wijkvoorziening Groeneweg in het gebouw worden gevestigd. De kosten voor de wijkvoorziening groot € 600.000,- en de kinderopvang (private investering) maken geen deel uit van het gevraagde krediet. Voor de wijkvoorziening heeft u de middelen al in 2008 beschikbaar gesteld. Voor de realisatie inclusief aansluiting/inrichting op het openbaar gebied is € 3.400.000,- inclusief BTW benodigd. Het schoolbestuur zal bouwheer zijn en wij sluiten met hen een realisatieovereenkomst voor de bouw van de brede school.
- Als gevolg van minder leerlingen zijn bij een tweetal scholen semipermanente lokalen gesloopt en verwijderd. Het betreft basisschool St. Jan te Waarland en basisschool De Springschans een te Petten. De kosten van sloop en verwijdering zijn € 30.000,- incl. BTW.
- Openbare basisschool Frankendaal te Callantsoog, vervangen dakbedekking inclusief loodaansluitingen en daklichten voor een bedrag van € 50.699,- incl BTW en 8% projectmanagement kosten. De gevraagde voorziening valt onder de overgangsmaatregel van het buitenonderhoud.

De overige aanvragen van voorzieningen voor buitenonderhoud door schoolbesturen zijn door de wetwijziging op 1 januari 2015 van rechtswege vervallen. En vallen ook buiten de gemaakte afspraken van de overgangsregeling voor het buitenonderhoud.

In het Op Overeenstemming Gericht Overleg met de onderwijspartners op 4 november 2014 is gesproken over het Huisvestingsprogramma en – overzicht 2015. De onderwijspartners hebben ingestemd met het Huisvestingsprogramma en –overzicht 2015.

3. Financiën

Zie financiële gevolgen.

4. Risico's

Het risico ligt enerzijds in de uitvoeringsfasebouw omdat als gevolg van de economische crisis in de afgelopen periode aannemers in de realisatie fase van de bouw van voorzieningen failliet zijn gegaan. Anderzijds bestaat het risico dat genomen maatregelen in de praktijk niet toereikend zullen zijn. Mocht dit aan de orde zijn dan treden wij in overleg met de schoolbesturen en nemen wij passende maatregelen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris

burgemeester

De heer N.H. Swellengrebel

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 november 2014, nr. ;

gezien het advies van de commissie commissie Samenleving d.d. 4 december 2014;

gelet op het bepaalde in de Wet op het primair onderwijs, Wet op de experisecentra, Wet op het voortgezet en de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs;

besluit:

- voor eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair voor RK basisschool Aloysius, Langestraat 3 te Schagen (09AO) een bedrag van € 10.064,- beschikbaar te stellen.
- voor vervangende nieuwbouw (bouw brede school Groeneweg) voor RK basisschool De Rank Iepenlaan te Schagen en inclusief middelen voor aansluiting/inrichting op het openbaar gebied € 3.400.000,- inclusief BTW beschikbaar te stellen..
- voor sloop en verwijdering van twee semipermanente lokalen bij basisschool St. Jan te Waarland en basisschool De Springschans te Petten een bedrag van € 30.000,- incl. BTW beschikbaar te stellen.
- Voor vervangen dakbedekking inclusief loodaansluitingen en daklichten bij openbare basisschool Frankendael te Callantssoog een bedrag van € 50.699,- incl BTW en 8% projectmanagement beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van: 16 december 2014.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

Mevrouw E. Zwagerman

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen