Ons kenmerk: 18.046875
Relatie met:

Provinciale Staten van Noord-Holland
Postbus 3007
2001 DA HAARLEM

Bezoekadres
Laan 19, 1741 EA Schagen
Postadres
Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400
Fax (0224) 210 455
postbus8@schagen.nl
www.schagen.nl
@SchagenGemeente
Gemeente Schagen

KvK 56838328
IBAN NL25BNGH0285156721
BIC BNGHNL2G

Datum 16 april 2018
Ons kenmerk 18.046875
Uw kenmerk
Contact E. Zwagerman / Griffie
Onderwerp Woningbouw
Bijlagen
Afschrift

Geachte leden van Provinciale Staten,

Overweging/constatering dat:

- Tijdens de verkiezingen bijna alle partijen aangegeven hebben de grote vraag naar woningen in de gemeente Schagen te willen oplossen. Waarmee de democratie duidelijk maakt aan te dringen op meer woningbouw op korte termijn.
- De plannen, die nu klaar liggen en in de huidige regionale afspraken tot 2020 zijn opgenomen en zullen worden gerealiseerd, niet genoeg zijn om het probleem op te lossen.
- onze gemeente veel druk ervaart op de woningmarkt, en er nauwelijks leegstand is, het aantal te koop staande woningen laag is, de doorloopsnelheid hoog is en de verkoopwaarden stijgen, waardoor wij een gezonde, maar oververhitte, woningmarkt hebben;
- Nieuwe plannen momenteel niet opgestart kunnen worden en daardoor geen doorgang kunnen vinden omdat er nog geen nieuwe regionale afspraken zijn die passen in de PRV, en het tempo daardoor te laag is voor een vitale gemeente als Schagen.
- We ons niet herkennen in de statistieken/ bevolkingsprognoses van de provincie ten opzichte van de woningbehoefte en de gezonde woningmarkt in onze gemeente;

Dit alles samen, roept de gemeenteraad van Schagen u op om het quotum/ de prognoses van de te bouwen woningen bij te stellen, zodat we snel en betaalbaar kunnen bouwen voor jong en oud.

We zullen hierbij als gemeente ervoor zorgen dat we de woningmarkt blijven monitoren zodat er ook in de toekomst een gezonde woningmarkt blijft, ook in de bestaande woningvoorraad!

de heer Lensink (CDA), de heer Heddes (PvdA), de heer Van de Beek (VVD), de heer Vriend (Seniorenpartij)

Mevr. Bredewold (Wens4U), de heer Jansen (D66), de heer Kröger (Jess), de heer Riteco (GroenLinks) en,

de heer Rijnders (SP)