

Hotel en park Corfwater Petten

Markt- en impactonderzoek



Colofon

©Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd, april 2020

Opdrachtgever Pepijn Koch en Mike Schouten, Het Nieuw Strand Petten BV

Auteurs E.M.T. (Ellen) Ruiters, MSc.
J.A.G. (Jeske) van Gerven, BSc.

Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd
Jansbuitensingel 30
6811 AE Arnhem
T 06-52637035
e-mail: gerven@ruimteenvrijetijd.nl
www.ruimteenvrijetijd.nl

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	5
1.1	Inleiding	5
1.2	Aantrekkelijkheid concept	6
1.3	Onderscheidend vermogen	6
1.4	Analyse haalbaarheid bezettingsgraad en prijsstelling	7
1.5	Inschatting van de impact op de regio	9
2	Inleiding	11
2.1	Onderzoeksopzet	11
2.2	Leeswijzer	12
3	Aantrekkelijkheid concept en onderscheidend vermogen	13
3.1	Concept Corfwater	13
3.2	Voor welke doelgroepen is Corfwater aantrekkelijk?	18
3.3	Onderscheidend vermogen	22
3.4	Conclusies aantrekkelijkheid concept en onderscheidend vermogen	25
4	Analyse van uitgangspunten bezettingsgraad en prijsstelling	27
4.1	Uitgangspunten	27
4.2	De benchmark	28
4.3	Analyse bezettingsgraden en prijsstelling	29
4.4	Algemene cijfers en trends bungalow- en hotelsector	32
4.5	Marktruimte en planvoorraad	33
5	Impact van Corfwater op de regio	34
5.1	Maximale capaciteit en aantallen overnachtingen	34
5.2	Bestedingen	35
5.3	Vorzieningenniveau	39
5.4	Werkgelegenheid	40
5.5	Dorpsgezicht en waarde van vastgoed	41
5.6	Levendigheid	41
5.7	Druk en draagkracht	42
5.8	Ruimtelijke kwaliteit en natuurbeleving	42
5.9	Bereikbaarheid	43
5.10	Imago en identiteit	43
5.11	Korte en lange termijn	44
5.12	Conclusies geschatte impact	44
	Bijlage 1: Leefstijlvinder vakantie en vrije tijd	47
	Bijlage 2: De stijlzoeker en inzichtzoeker nader toegelicht	49
	Bijlage 3: Beschrijving benchmark bedrijven	57
	Bijlage 4 Inspiratie voor duinvilla's	59
	Bijlage 5: Scenario's invulling winkelruimte	60
	Bijlage 6: Geïnterviewde stakeholders	62





Foto: Ligging en bebouwing huidige situatie Corfwater



1 Samenvatting

1.1 Inleiding

Het Nieuwe Strand Petten BV is, in samenwerking met de gemeente Schagen, al enkele jaren bezig met de herontwikkeling van Corfwater; een hotel en camping in Petten. Om hiermee te voldoen aan de doelstelling van de gemeente:

“Vanuit de historische identiteit van Petten werken aan een toekomstgericht kustdorp met een eigen onderscheidend karakter en een verbeterde uitstraling waardoor toeristen naar Petten willen komen, er een impuls wordt gegeven aan de economie en werkgelegenheid, het draagvlak voor voorzieningen wordt vergroot en de leefbaarheid in Petten zal toenemen.”

Beleidsachtergrond

Het voormalig gemeentebestuur van Zijpe heeft als speerpunt in het coalitieprogramma van 2010-2014 de 'economische ontwikkeling' van het dorp Petten opgenomen. Tegelijkertijd heeft de provincie Noord-Holland samen met gemeenten, natuurorganisaties en ondernemers het Kust op Kracht project opgezet en gerealiseerd, wat gericht is op een aantrekkelijke (en stormbestendige) kust gericht op natuur, recreatie en economie. Uitvloeisel van het Kust op Kracht project is de vastgestelde Structuurvisie Petten 'Dorp in de duinen'. Deze structuurvisie werd in maart 2012 vastgesteld door de gemeenteraad van Zijpe.

Deze visie is door de gemeente Schagen, waar Petten sinds 1 januari 2013 onder valt, omarmd en in 2014 aangevuld met het document 'Petten in de duinen'. Dit document, passend in de meerjarenvisie 2014-2017, geeft een indruk van hoe de plannen een kwaliteitsimpuls aan voor Petten kunnen geven. Een aantrekkelijk Petten dat zich kan opmaken voor meer badgasten en bezoekers en een versterking van de werkgelegenheid.

Planvorming

De huidige plannen voorzien er in om Camping Corfwater te transformeren van een camping naar een gebied met 150 hoogwaardige recreatiewoningen in een publiek toegankelijk duinlandschap. De ontwikkeling zal daarnaast de barrière weg te nemen tussen het dorpsplein en de strandopgang.

Het huidige hotel wordt gerenoveerd en uitgebreid tot een 240-tal hotelkamers met aanvullende horeca, wellness en congresruimte. Zowel de woningen als het hotel zullen jaarrond worden geëxploiteerd.

Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd is gevraagd om uitspraken te doen over de aantrekkelijkheid van het concept, het onderscheidend vermogen, de haalbaarheid van de geschetste bezettingsgraden en het inschatten van de impact van de ontwikkeling op de omgeving, zowel in economische zin als in impact op de leefomgeving.

In deze samenvatting staan de voornaamste conclusies uit het onderzoek.

1.2 Aantrekkelijkheid concept

Het te ontwikkelen concept van Corfwater zal vooral aantrekkingskracht hebben op de leefstijlen stijlzoeker en inzichtzoeker (deze leefstijlen worden in het rapport nader toegelicht). Voor de stijlzoeker is luxe en service belangrijk, net als een unieke beleving. Voor de inzichtzoeker is de natuurlijke en rustige omgeving erg waardevol, in combinatie met de kwalitatief goede accommodaties.

1.3 Onderscheidend vermogen

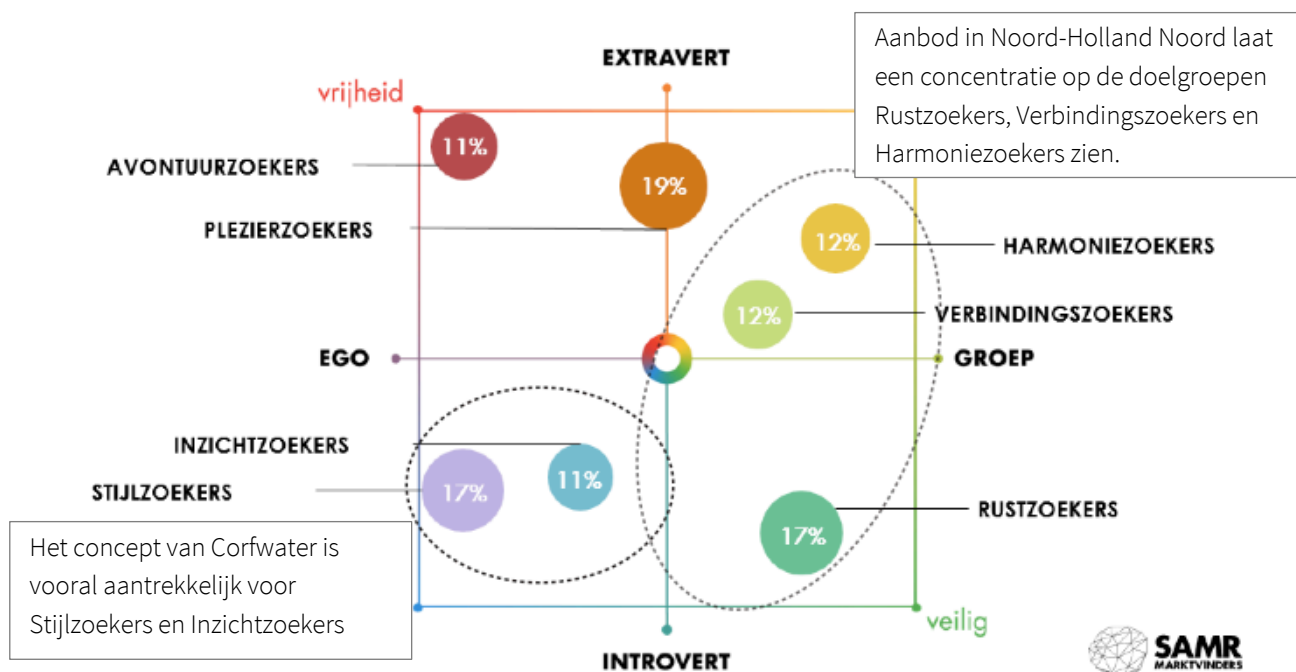
Nieuwe ontwikkelingen moeten onderscheidend zijn en zo weinig mogelijk concurreren met bestaande voorzieningen om ook daadwerkelijk waarde toe te voegen voor de regio. Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd deed eerder onderzoek naar het huidige verblijfsrecreatieve aanbod in Noord-Holland Noord en hun aantrekkingskracht op de leefstijlen.

Uit dit onderzoek blijkt dat het reeds aanwezige aanbod van verblijfsaccommodaties in Noord-Holland Noord met name aantrekkelijk is voor de harmoniezoeker, verbindingszoeker en rustzoeker.

Corfwater vormt dus een welkome aanvulling vormt op het huidige aanbod.



Figuur 1.1 Aanbod in Regio Noord-Holland Noord in relatie tot Corfwater op basis van de Leefstijlvinder



1.4 Analyse haalbaarheid bezettingsgraad en prijsstelling

Corfwater heeft een inschatting gemaakt van de bezettingsgraad van 72% voor het eerste jaar voor de bungalows en het hotel. Aangezien het een ontwikkeling betreft is in dit geval een ingroeiperiode van drie jaar meegenomen. De stabiele bezettingsgraad, welke in jaar 3 wordt gerealiseerd, is naar verwachting 78%. Dit is gebaseerd op 285 overnachtingen bij een gemiddelde bezetting van 3,7 personen in de bungalows en 2 personen in het hotel.

Om te beoordelen of er sprake is van een realistische prognose qua bezetting, hebben we een benchmark uitgevoerd naar vergelijkbare concepten. De reden om een ‘eigen benchmark’ uit te voeren is dat landelijke en provinciale cijfers hiervoor onvoldoende geschikt zijn omdat de kust een toplocatie is en niet vergelijkbaar met het landelijk gemiddelde.

De benchmark omvatte negen bungalowparken, allen van een landelijke keten, en twintig hotels, die we aan de hand van een aantal belangrijke criteria en onderdelen hebben geselecteerd. De zes criteria voor selectie waren:

- Vergelijkbare ligging (aan het strand / aan het duin);
- Vergelijkbaar concept en mate van luxe en service (hoge luxe en service/5-sterren, aantrekkelijk voor de stijl- en inzichtzoeker);
- Vergelijkbaar in omvang (aantal recreatiewoningen 150 en aantal hotelkamers 240);
- Vergelijkbare prijsklasse (hoger segment);
- Bedrijven die een toeristische én zakelijke markt bedienen;
- Bedrijven die een combinatie van huizen en hotel bieden.

Prijzen zijn nog niet bekend voor Corfwater en onderzochten we in deze benchmark, waarbij uit de benchmark een gemiddelde kamerprijs van € 140 per nacht komt voor een 2-persoons standaard hotelkamer (incl. ontbijt, excl. toeristenbelasting en boekingskosten). Waarbij het laagste gemiddelde van een hotel € 30 per nacht betreft en de hoogste prijs € 396 per nacht. Voor een standaard 4-persoons bungalow (excl. ontbijt, toeristenbelasting en boekingskosten) komt uit de benchmark een gemiddelde huurprijs van € 904 per week.

Waarbij het laagste gemiddelde van een bungalowpark € 508 per week betreft en de hoogste prijs € 1.444 per week.

Op basis van de uitgevoerde benchmark concluderen we dat de geschatte bezettingsgraad van zowel het bungalowpark als het hotel reëel zijn. Daarnaast gaat het hier om een unieke locatie, een onderscheidend concept en een nieuwe voorziening, dus kunnen de bezettingsgraden wellicht nog hoger uitvallen.

Marktruimte

Om de vraag te beantwoorden of er marktruimte is, zijn twee parameters van belang: is de omvang van de doelgroep (vraag) groter dan het (huidige) aanbod en wat is de trend van de laatste jaren aangaande de bezettingen?

Uit onze doelgroepenanalyse blijkt dat vooral de vraag naar luxe concepten voor de stijlzoeker veel groter is dan het huidige aanbod. Voor de inzichtzoeker is de omvang van de doelgroep die in Noord-Holland Noord op vakantie gaat ongeveer vergelijkbaar met de omvang van het aanbod. Dat maakt vooral de ontwikkeling gericht op de stijlzoeker kansrijk en voor de inzichtzoeker extra van belang om de aspecten natuurlijkheid, cultuur(historie) en andere belevingsaspecten goed uit te werken om aan de verwachte bezettingen te komen.

Uit de benchmark blijkt dat de bezettingsgraad van de vergelijkbare hotels goed tot zeer goed is; flink boven het landelijke gemiddelde. Sommige hotels aan de Noord-Hollandse kust geven aan dat zij overvraagd worden; er is meer vraag dan aanbod en zij noteren bezettingsgraden tot wel 97%. Een nieuwe ontwikkeling aan de Noord-Hollandse kust wordt daarmee, door de hotels in de benchmark, niet als bedreiging maar als welkome aanvulling gezien.

Volgens de onderzochte hotels omvatten succesfactoren: het inspelen op de zakelijke markt, het hebben van een uitstekende ligging, iets 'unieks' bieden, goede faciliteiten en een goed imago.

Een belangrijke landelijke trend is dat de laatste jaren de bezettingsgraad van Nederlandse logiesaccommodaties toeneemt. Een andere belangrijke trend en kans voor Corfwater om op in te spelen, is de prognoses van de groei in het toerisme in Nederland. Er wordt een forse groei van 20% van de Nederlandse vakantiemarkt verwacht en zelfs een groei van 50% voor het inkomend toerisme naar Nederland voor de komende 10 jaar (Perspectief Bestemming Nederland 2030, NBTC 2018).

Uit onderzoek naar marktruimte van ZKA Leisure Consultants, wat uitgevoerd werd in 2019, blijkt dat er behoefte is aan toevoeging van 760 bungalows in 2023 om aan de vraag te voldoen. De harde planvoorraad zal echter deze vraag overschrijden, met 148 eenheden. Het onderzoek van ZKA geeft geen antwoord op marktruimte en planvoorraad voor hotels.

Conclusie marktruimte

We constateerden al eerder dat Corfwater een aanvulling is op het bestaande aanbod. Uit de benchmark blijkt dat de bezettingsgraden realistisch zijn. Daarbij is het verstandig dat Corfwater een ingroeiperiode heeft meegenomen van drie jaar. Voor de stijlzoeker is de vraag veel omvangrijker dan het aanbod (op regio niveau). Voor de inzichtzoeker is dit in balans. Voor de inzichtzoeker is er dus meer concurrerend aanbod en er zal mogelijk extra moeten worden ingezet op de beleving voor deze doelgroep op het gebied van product en marketing.

De goede bezettingsgraden van de hotels uit de benchmark, in combinatie met persoonlijke gesprekken waarin aangegeven werd dat de vraag het aanbod vaak overstijgt, geven aanleiding om uit te gaan van positieve marktruimte in Noord-Holland Noord. De benchmark geeft geen inzicht in marktruimte voor de duinvilla's; de gebenchmarkte bungalowparken lagen geen van allen in dezelfde regio en deden dus geen

uitspraken over marktruimte. Eerder onderzoek in de Kop van Noord-Holland gaat uit van een negatieve marktruimte, van 148 eenheden. Deze negatieve marktruimte houdt echter geen rekening met concept en aantrekkingskracht op doelgroepen. Met andere woorden; de negatieve marktruimte betekent niet dat er geen ruimte is voor het concept van Corfwater. Wellicht is er juist overaanbod voor andere doelgroepen dan die Corfwater bedient en/of is Corfwater dermate onderscheidend dat het concept een eigen markt creëert.

1.5 Inschatting van de impact op de regio

Economische impact

De herontwikkeling van Corfwater is een grote toeristisch-recreatieve ontwikkeling voor Noord-Holland en zal een forse impact hebben op Petten en de omgeving. Van deze impact profiteren toeristen, recreanten ondernemers en, indien goed geregisseerd, ook inwoners van Petten. De economische impact omvat:

- **Bestedingen:** De inschatting is, op basis van de getoetste bezettingsgraden, dat het aantal overnachtingen op deze locatie op jaarbasis toeneemt van 63.494 naar 294.665 en de bestedingen stijgen met ruim 10,2 tot 25,6 miljoen euro¹.
- **Voorzieningen:** De extra bestedingen zorgen voor een toename van het voorzieningenniveau. Op basis van berekeningen zal extra ruimte ontstaan voor 5 tot 13 horecazaken en 201 tot 520 vierkante meter winkelruimte. Daarnaast vormen de wellness en horeca van Corfwater een aanvulling op het huidige voorzieningenniveau van Petten en is te verwachten dat er meer evenementen georganiseerd zullen worden.
- **Werkgelegenheid:** De werkgelegenheid op zowel Corfwater, de bedrijven in de omgeving die zich op toerisme en recreatie richten, alsook de toeleveranciers, zal toenemen. Ingeschat wordt dat er werkgelegenheid 368 extra banen op Corfwater en 98 tot 242 extra banen in de directe regio ontstaan. Dat is een toename van de werkgelegenheid in gemeente Schagen van 2,0 tot 2,8%. De toename van de werkgelegenheid bij toeleveranciers is niet becijferd.
- **Overige spin-off:** Het is te verwachten dat, mits goed begeleid, de bestedingen investeringen aantrekken en dat daarmee het dorpsgezicht fraaier wordt en de waarde van vastgoed in Petten stijgt.

¹ De economische impact wordt telkens weergegeven met een range. Dit wordt gedaan omdat er twee rekenmethodes toegepast zijn; een minimale inschatting en maximale inschatting. Uitleg hierover volgt in paragraaf 5.2.

Toeristische druk in relatie tot draagkracht en leefbaarheid

Door de forse groei van het aantal overnachtingen zal de drukte naar verwachting ook fors toenemen. Dit kan de draagkracht van Petten overstijgen en overlast veroorzaken op het gebied van parkeren, zwerfafval, laden en lossen en drukte op straat, of in de duinen en op het strand, etc. Vaak wordt overlast ervaren bij piekdruk: momenten waarop er héél veel toeristen in een gebied zijn. Sommige dorpsbewoners zullen toegenomen drukte, ook bij gelijke verspreiding over het jaar, mogelijk niet prettig vinden en dit kan, wanneer dit niet goed georganiseerd wordt, leiden tot verminderd draagvlak voor toerisme.

Het waarborgen van een goede balans tussen toeristische druk en draagkracht van Petten is essentieel. De gemeente zou hierin de regie moeten nemen. Stakeholders geven aan dat zij momenteel geen aanleiding zien om aan te nemen dat er snel sprake zijn van te hoge toeristische druk.

De bereikbaarheid van Petten en/of Corfwater is goed en het wegennet kan de extra druk goed aan, is de verwachting, met name omdat de druk verspreid is over het jaar. Parkeergelegenheid voor toeristen wordt op het terrein van Corfwater zelf gerealiseerd en de verwachting is dat toeristen van Corfwater geen parkeerplekken zullen claimen in Petten zelf, omdat alle faciliteiten op loop- en/of fietsafstand zijn.

Er is veel aandacht voor ruimtelijke kwaliteit en natuur; deze zaken zijn ook onlosmakelijk verbonden met het succes van Corfwater. De hoge ruimtelijke kwaliteit zorgt voor een kwalitatief goede verblijfsrecreatie en creëert de natuurlijke loop van het strand naar het dorp. De natuur is een belangrijk aandachtspunt; stakeholders hebben een lichte angst dat deze overlopen wordt en/of de natuurbeleving aangetast wordt.

De ontwikkelingen zullen bijdragen aan het verder versterken van de trots op het dorp Petten. De ontwikkeling is een zeer welkome; de trots is nu soms wat ver te zoeken en het praten over de ontwikkeling op Corfwater levert al veel positieve energie op. Een positiever beeld van Pettemers van hun eigen dorp resulteert ook in een positiever imago wat extra gasten zal aantrekken. Een burgerpanel zou een middel kunnen zijn om de trots te monitoren en om te sturen op het actief uitdragen op deze trots. Daarnaast kan een burgerpanel inzicht geven in de ervaren druk en draagkracht.

Wij verwachten dat de impact van het herontwikkelde Corfwater positief en zeer aanzienlijk zullen zijn. Zowel op het vlak van economie als op de leefomgeving. Het is, voor met name de gemeente Schagen, van belang om de effecten zeer goed te monitoren om te waarborgen dat de positieve effecten niet omslaan in toeristische overdruk waardoor o.a. het draagvlak voor toerisme afneemt. Wij adviseren om bijvoorbeeld de toeristenbelasting die gegenereerd wordt door de extra overnachtingen (ruim € 300.000) deels aan te wenden om dit te monitoren en waar nodig bij te sturen op balans.





Foto: Strandboulevard in Petten

2 Inleiding

In de duinen van Petten liggen het hotel Huis ter Duin en camping Corfwater. Het Nieuwe Strand Petten BV wil in goede harmonie met de gemeente Schagen en de stakeholders in de gemeente, het hotel en de camping herontwikkelen. Het huidige hotel zal uitgebreid worden en voorzien worden van luxe faciliteiten en de camping wordt tot bungalowpark omgevormd. Het geheel krijgt een 'viersterren superieur' status en moet een dito doelgroep aantrekken.

De gemeente Schagen heeft grote ambities met het dorp Petten, welke beschreven staan in de structuurvisie. Petten moet een kleinschalige en romantische badplaats worden, waar het prettig wonen en recreëren is. De laatste jaren is onder andere geïnvesteerd in een nieuw dorpsplein en de kuststrook heeft een flinke kwaliteitsimpuls gekregen. De herontwikkeling van het hotel en de camping kunnen in grote mate bijdragen aan de visie op Petten.

Om verdieping te geven op de plannen voerde Bureau voor Ruimte en Vrije Tijd marktonderzoek uit. Ook werd een impactonderzoek uitgevoerd, dat inzichten biedt in de te verwachten impact van Corfwater op de omgeving.

2.1 Onderzoeksopzet

Het voorliggende rapport geeft antwoord op twee vragen:

1. In hoeverre is het concept Corfwater onderscheidend en haalbaar
2. Welke impact op de omgeving is te verwachten bij herontwikkeling van Corfwater

Om te achterhalen of de plannen voor de herontwikkeling reëel zijn hebben we gekeken naar de aantrekkelijkheid, mate van onderscheidendheid van het concept en in welke bezettingsgraad en prijsstelling te verwachten zijn. Hieronder hebben we per onderdeel onze onderzoeksopzet weergegeven.

Aantrekkelijkheid concept en onderscheidend vermogen

Het ontwikkelen van aanbod dat aansluit bij de vraag, nu en in de toekomst, is essentieel. Maar wat is die vraag dan? In het algemeen en ook specifiek geprojecteerd op het plan Corfwater? Om hier inzicht in te krijgen, is inzicht in de doelgroep nodig.

In de vrijetijdsector is ‘vraaggericht ontwikkelen’ van groot belang voor het succes van een nieuw initiatief. Voor wie ontwikkel je een voorziening en is daar wel vraag naar? Om vraaggericht te ontwikkelen heb je inzicht nodig in je doelgroep. In hoofdstuk 3 omschrijven we de plannen voor het concept van het nieuw te realiseren Corfwater. Vervolgens hebben we op basis van onze expert judgement een inschatting gemaakt voor welke doelgroepen de nieuwe plannen met name aantrekkelijk zijn. Hierbij hebben we gebruik gemaakt van de Leefstijlvinder.

Om een succesvol nieuw concept in de markt te zetten en genoeg consumenten aan te trekken, is het belangrijk dat het concept ook over voldoende onderscheidend vermogen beschikt. Daarbij is het voor Corfwater met name belangrijk dat het concept onderscheidend is ten opzichte van andere verblijfsrecreatie in de regio Noord-Holland Noord. Om het onderscheidend vermogen te bepalen hebben we gekeken naar de aantrekkingskracht van verblijfsaccommodaties op de verschillende leefstijlen uit de Leefstijlvinder. Omdat we eerder onderzoek hebben gedaan naar de leefstijlen in Noord-Holland kunnen we het daar goed aan relateren.

Analyse van uitgangspunten betreft bezettingsgraad en prijsstelling

Om te bepalen of de uitgangspunten betreffende de bezettingsgraad van Corfwater realistisch zijn, hebben we een benchmark naar hotels en bungalowparken uitgevoerd en een korte bronnenstudie op het gebied van bezettingsgraden en landelijke trends uitgevoerd. Deze bronnenstudie levert ook inzicht op in de prijzen die collega-bedrijven vragen.

Inschatting van de impact

Om een inschatting te kunnen maken van de impact van Corfwater op de omgeving, hebben wij bronnenonderzoek uitgevoerd, informatie vergaard bij de initiatiefnemers en drie interviews afgenomen met, in totaal 12, personen/stakeholders.

Wij hebben gekeken naar maatschappelijke en economische effecten, die vaak nauw met elkaar verweven zijn. Daarnaast is gekeken naar korte en lange termijn effecten.

2.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 3 gaan we dieper in op de aantrekkelijkheid en onderscheidend vermogen van het concept. Daarbij introduceren we ook de Leefstijlvinder, de opvolger van de Leisure Leefstijlen. In hoofdstuk 4 hebben we een analyse gemaakt van de uitgangspunten betreft de bezettingsgraad en in hoofdstuk 5 geven we weer welke impact wij verwachten van Corfwater op de omgeving.



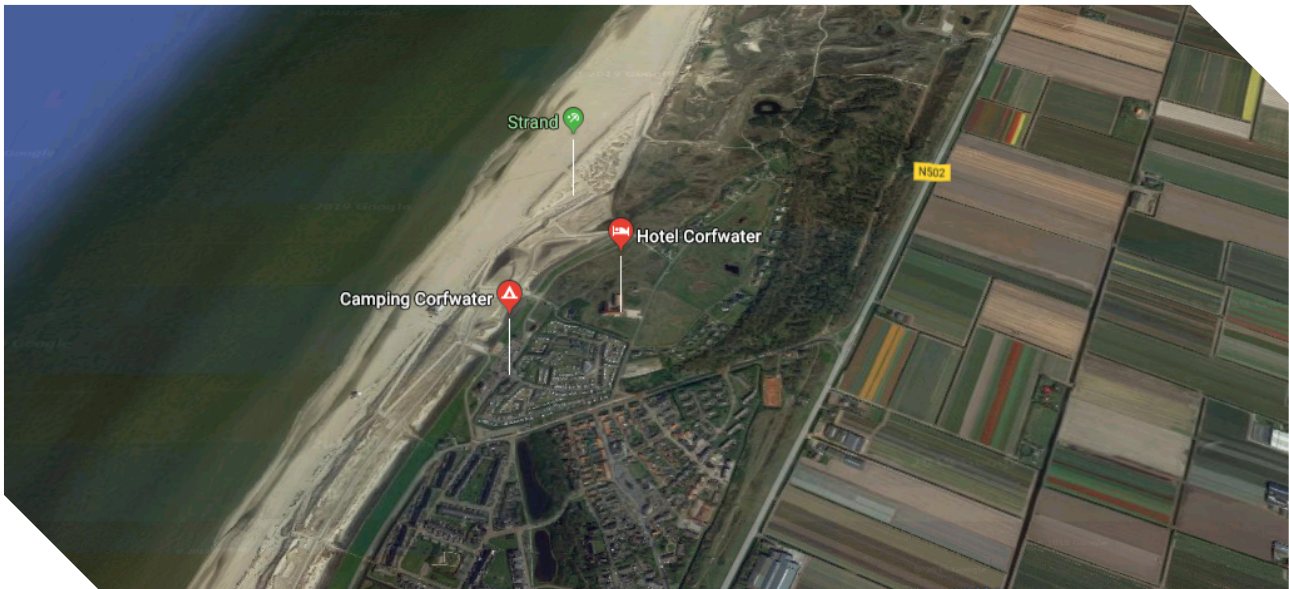


Foto: Situering Corfwater (Google Maps)

3 Aantrekkelijkheid concept en onderscheidend vermogen

In dit hoofdstuk wordt de aantrekkelijkheid en het onderscheidend vermogen van het concept Corfwater voor verschillende doelgroepen beschreven. De methodiek van de Leefstijlvinder is hierbij goed toepasbaar; deze is specifiek voor de vrijetijdssector ontwikkeld en geeft inzichten in waardeprofielen van gasten.

Het hoofdstuk begint met het schetsen van een beeld van Corfwater, vervolgens wordt ingegaan op welke doelgroepen zich aangetrokken zullen voelen tot de beleving die geboden zal worden en hoeveel vraag er is naar dit aanbod. Het onderzoek richt zich op de verblijfsrecreatie, waar de faciliteiten horeca en wellness aanvullend aan zijn.

3.1 Concept Corfwater

Corfwater is gelegen in Petten, op slechts 100 meter van de zee. De herontwikkeling omvat een hotel en camping. Een deel van het hotel, het gedeelte dat een monumentale/beschermde status heeft, wordt gerenoveerd. De niet-originele aanbouw wordt gesloopt zodat er ruimte vrijkomt om enkele dependances te laten verrijzen. In het monument komt een horecagelegenheid met congresmogelijkheden en in de kelder onder het monument komt een wellnessgelegenheid. De 240 kamers worden in de 'hoteltorens' gerealiseerd. De camping, 5,3 hectare groot, moet plek gaan bieden aan 150 luxe duinvilla's. Momenteel wordt beoogd om de gehele herontwikkeling ineens vorm te geven en dus niet in fases te realiseren. Gedurende de bouw en verbouwing zal Corfwater niet geëxploiteerd worden.

Hotel Corfwater

De hotelkamers van Hotel Corfwater moeten een 4 sterren superieur² status krijgen. Dit betekent dat het hotel een 5 sterren beleving zal gaan bieden met het faciliteitsniveau van een 4 sterren hotel.

De hotelkamers worden gerealiseerd in vijf bijgebouwen, rondom het monumentale gebouw. De centrale faciliteiten, de horecagelegenheid en de wellness, worden in en onder het monumentale pand gesitueerd. De faciliteiten zullen ook toegankelijk zijn voor mensen die niet te gast zijn in het hotel of het park. De totale bouw- en verbouwkosten bedragen ongeveer 24 miljoen euro.

Duinvilla's Corfwater

Op de plek van de huidige camping wordt de bouw van 150 duinvilla's voorzien. De duinvilla's dienen een luxe uitstraling te hebben. De luxe uitstraling wordt gerealiseerd door hoogwaardige architectuur en materiaalgebruik, de reeds aanwezige hoge landschappelijke waarden en het aantrekkelijk positioneren van de duinvilla's ten opzichte van elkaar, waarbij privacy belangrijk is. Op dit moment is er het wensenpakket nog niet concreet vertaald in een ontwerp.

De gasten in de duinvilla's zullen gebruik maken van de horeca- en wellnessfaciliteiten in het hotel.

De duinvilla's zullen bedrijfsmatig geëxploiteerd worden. In de anterieure overeenkomst is opgenomen dat de villa's niet permanent bewoond mogen worden en niet als tweede woning gebruikt mogen worden. De villa's dienen 37 weken per jaar beschikbaar te zijn voor verhuur en kunnen maximaal 6 weken per jaar aan dezelfde persoon verhuurd worden. De huizen worden mogelijk (deels) aangeboden aan investeerders. De initiatiefnemers willen 50% van de huizen in eigendom hebben.

Ligging

Corfwater heeft een unieke ligging; op slechts 100 meter van het strand. De aantrekkingskracht van de kust is de laatste jaren gegroeid en blijft naar verwachting groeien.

Petten is in ongeveer 45 autominuten vanuit Amsterdam te bereiken en ligt op 15 tot 20 autominuten van Alkmaar. Er is een frequente busverbinding tussen Petten en Alkmaar. Hiermee is Petten goed bereikbaar vanuit de Randstad en vanaf Schiphol. Dorpen als Schagen, Egmond, Bergen en Schoorl liggen vlakbij. Hier zijn vele restaurants te vinden en tevens volop mogelijkheden om van de kunst en de cultuur te genieten. Corfwater ligt midden in het natuurgebied de Pettemerduinen en wordt door o.a. het nieuwe strand, de Hondsbossche Zeewering verbonden met het natuurgebied De Schoorlse Duinen.

De ligging in de duinpan maakt het terrein zeer aantrekkelijk, met hoogteverschillen en aantrekkelijke begroeiing. De hoogteverschillen gaan een rol spelen in de architectuur; het geeft de mogelijkheid om extra privacy in te bouwen. Het hotel ligt iets hoger en is momenteel landschappelijk minder mooi ingepast. Het dorp Petten zelf heeft toeristen op dit moment weinig te bieden; er is een dorpsplein en er zijn een paar kleine winkels. De dagelijkse boodschappen kunnen in de Spar gedaan worden in Petten. Er is één strandtent en een seizoensgebonden 'beachbar' gevestigd op het Pettemer strand. De gemeente Schagen heeft de ambitie om het aanbod in Petten aantrekkelijker te maken voor toeristen. Onder andere door in het bestemmingsplan (dat momenteel, april 2020, ter inzage ligt) ruimte te maken op het strand voor de ontwikkeling van 80 strandhuisjes, een nieuw sport en/of horecapaviljoen en een nieuw strandpaviljoen. Tevens wordt in het dorp Petten extra retailruimte gerealiseerd onder de nieuw te bouwen woningen aan het dorpsplein.

² Sinds de Europese hotel classificatie wordt gehanteerd kunnen hotels zich ook onderscheiden met de toevoeging 'Superior'. Binnen een categorie zijn nog vaak grote verschillen te vinden. Een 4 sterren superior hotel scoort het aantal punten wat eigenlijk hoort bij een 5 sterren hotel. Het hotel voldoet echter niet aan alle basisnormen voor 5 sterren. Kortom, het hotel biedt de beleving van een 5 sterren hotel.



Het kustplaatsje Petten lijkt momenteel geen imago te hebben als badplaats. Uit het onderzoek naar de identiteit van kustplaatsen³, dat Provincie Noord-Holland liet uitvoeren, blijkt dat Petten gezien wordt als (te) kleinschalig, fantasieloos. Uit de dialoog dat gevoerd werd met inwoners, bestuurders, ondernemers en andere stakeholders, bleek dat de Pettemers onverzettelijk, volgzzaam en vooral gericht zijn op beschermen wat er is. Kansen ziet men vooral aan zich voorbijgaan. De stakeholders zien vooral kansen voor Petten rondom het uitbouwen van een beleving rondom de kerncentrale en de zeekering.

De komst van de nieuwe kernreactor PALLAS van ICHOS en het geplande experience center, spelen Corfwater in de kaart; de bouw van de kernreactor vraagt om zakelijke faciliteiten in de regio en het experience center is welkom toeristisch recreatief aanbod in Petten.

Beoogde doelgroep en afzetmarkt

Corfwater wil graag een vitale en kapitaalcrachtige doelgroep aantrekken. De initiatiefnemers kijken daarbij naar de doelgroep die nu Bergen en omstreken bezoekt. Met name het hotel zou zakelijke gasten moeten aantrekken, mede vanwege de congresfaciliteiten. Deze zakelijke gasten dragen bij aan een jaarronde exploitatie. De Duitse markt wordt als kansrijk gezien. In de projectbrochure van Corfwater (versie juni 2019) zijn de volgende termen opgenomen om de doelgroep te omschrijven:

Congrescheckers	(Prof)sporters	Bourgondiërs
Solisten	Huwelijken	Natuurlijke liefhebbers
Wellnessliefhebbers	Duitsers	Badgasten
Dagjesmensen	Borrelaars	Duo's
Surfdudes	Groepen	Weekendjewegstellen
Travelbirds	Vergadertijgers	
Gezinnen	Feestvierders	

Middels de Leefstijlvinder zal de doelgroep nader gespecificeerd worden.

Beoogde eigendomssituatie en exploitatie

De initiatiefnemers houden nog open door wie en op welke manier het hotel en het bungalowpark geëxploiteerd zullen worden. Uitgangspunt is dat het vastgoed voor 50% in eigendom blijft. Mogelijkheden zijn:

- Exploitatie in eigen beheer, vastgoed in eigendom initiatiefnemers;
- Exploitatie (deels) door een andere partij, vastgoed in eigendom initiatiefnemers;
- Verkoop van exploitatie en vastgoed aan een derde.

³ 'Keuze aan de kust', project identiteit kustplaatsen Noord-Holland (<https://ima.amsterdam/wp-content/uploads/2017/08/Keuze-aan-de-kust.pdf>)

Look & feel Corfwater

Artist impression hotel, bestaand en nieuwbouw (bron: projectplan Corfwater juni 2019)



Moodboard inrichting hotel (bron: projectplan Corfwater, juni 2019)





Impressie sauna in wellness Corfwater (bron: presentatie conceptontwikkeling door Vita-Con Consultancy)



Impressie zwembad in wellness Corfwater (bron: presentatie conceptontwikkeling door Vita-Con Consultancy)



Impressie buitenruimte wellness Corfwater (bron: presentatie conceptontwikkeling door Vita-Con Consultancy)

3.2 Voor welke doelgroepen is Corfwater aantrekkelijk?

De Leefstijlvinder

Om te bepalen welke doelgroepen vooral geïnteresseerd zullen zijn in de hotelfaciliteit en duinvilla's van Corfwater, maken we in dit onderzoek gebruik van de Leefstijlvinder, ontwikkeld door SAMR Marktvinders in opdracht van acht provincies. De leefstijlen geven inzicht in het gedrag, waarden en behoeften van recreanten en toeristen op basis van psychologische en sociologische kenmerken. De leefstijlsegmentatie onderscheidt zeven doelgroepen, ook wel leefstijlen genoemd, met allemaal een eigen vrijetijdsprofiel. Dit zijn de volgende zeven leefstijlen: *avontuur-, plezier-, harmonie-, verbindings-, rust-, inzicht- en stijlzoekers*. Deze Leefstijlvinder is het uitgangspunt voor de analyse van vraag en aanbod in dit onderzoek. De zeven Leefstijlen zijn beschreven in bijlage 1.

In de alinea hieronder geven we aan voor welke doelgroepen uit het Leefstijlenmodel de voorzieningen met name aantrekkelijk zijn. Het resultaat is een expert judgement van het Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd. Deze is tot stand gekomen op basis van de gegevens die we over Corfwater hebben ontvangen. De geschiktheid voor de doelgroep is uiteraard afhankelijk van de exacte invulling en uitstraling van de voorziening, de gebruikte materialen, beleving en aanvullende voorzieningen enzovoort. Deze expert judgement betreft daarom een indicatie.

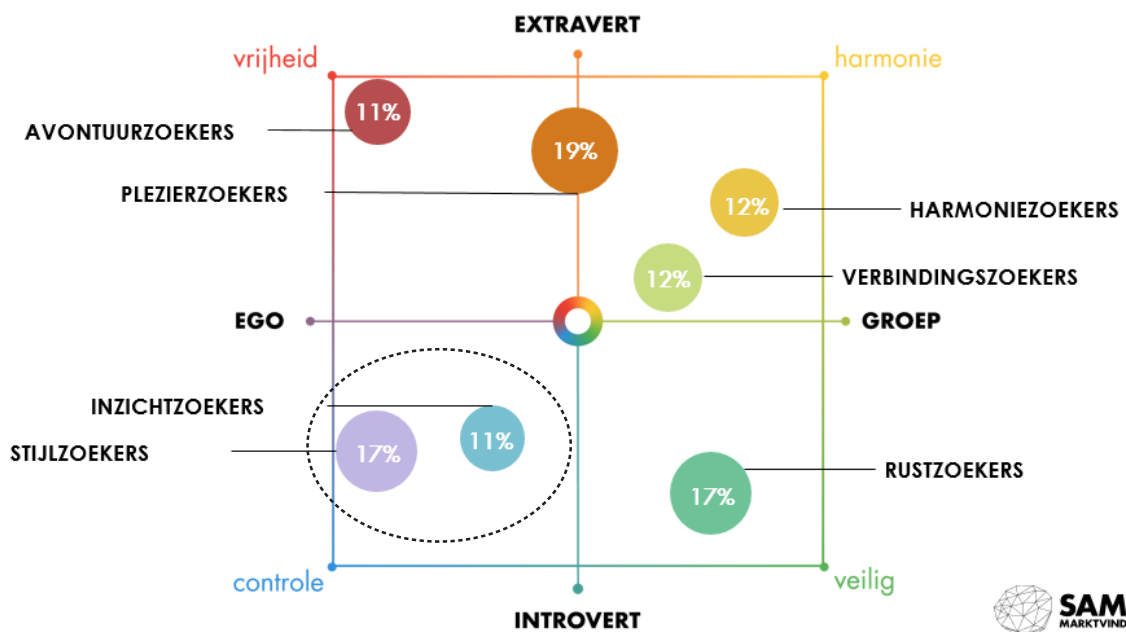
Aantrekkingskracht van Corfwater op de leefstijlen

Corfwater wil een complete, unieke en kwalitatieve beleving bieden op een bijzondere locatie aan zee. Corfwater gaat hotelaccommodatie op 5 sterren niveau bieden, een verrassende beleving op gebied van horeca en wellness en duinvilla's van hoge kwaliteit. De rode draad door het hele concept is kwaliteit, luxe en een unieke natuurbeleving.

Uit bovenstaande steekwoorden, de gesprekken met de initiatiefnemers en de bronnen die geraadpleegd werden, kan gesteld worden dat vooral de *stijlzoeker* en *inzichtzoeker* zullen passen bij het concept van Corfwater.

In onderstaand figuur is omcirkeld waar de doelgroep die het beste aansluit bij Corfwater, zich bevindt in de Leefstijlvinder.

Figuur 3.1 Aantrekkelijkheid Corfwater in de Leefstijlvinder



Beschrijving stijlzoekers

Om meer gevoel te krijgen bij de groep 'stijlzoekers' wordt hieronder de stijlzoeker omschreven en hoe deze groep zich verhoudt tot het aanbod van Corfwater. In bijlage 2 is verdiepende informatie opgenomen over de stijlzoeker.



Zoekt in zijn of haar vrijetijd uitdaging, prikkeling en luxe

Gedreven

Doelgericht

Ambitius

Zelfverzekerd

Ondernemend

Sportief

“Ik geef altijd 100%. Ik werk hard, dus in mijn vrije tijd wil ik veel doen én hoge kwaliteit”

Stijlzoekers zijn intelligent, zelfverzekerd en doelgericht. Ze hebben een sterk karakter, en omschrijven zichzelf ook wel als zakelijk, ondernemend en leidinggevend. *Stijlzoekers* zijn graag onder gelijkgestemden, die waarden als ambitie, uitdaging en daadkracht met hen delen. *Stijlzoekers* gáán ervoor in het leven: zowel in hun werk, als in hun vrije tijd worden ze graag geprikkeld, en zoeken ze de uitdaging op. Verveling is niet aan hen besteed. Liever besteden ze hun tijd aan sporten en feesten.

De actieve en strevende levensstijl van *stijlzoekers* komt ook duidelijk naar voren in hun vrije tijd en vakantie. ‘Work hard, play hard’ is het adagium van deze groep. Ze staan eigenlijk overal wel voor open, zolang het maar op een bepaalde manier prikkelt. Ze trekken er vaak op uit, en deze dagen kunnen dan ook op veel manieren worden ingevuld. Bijvoorbeeld door zelf actief te sporten, maar een sportwedstrijd bezoeken is evengoed een alternatief. Aan de andere kant vinden *stijlzoekers* het ook heerlijk om zichzelf te laten verwennen, en te genieten van exclusieve activiteiten.

Wie hard werkt, heeft natuurlijk ook behoefte aan vakantie. *Stijlzoekers* trekken er dan ook vaak op uit om even een paar dagen of langer weg te zijn. Zowel in Nederland als in het buitenland. Ze houden relatief vaak van zon-, zee- en strandvakanties en feestvakanties. Zo lang er maar lekker veel te doen is. Verwend worden en genieten van exclusiviteit hoort voor de stijlzoeker bij de vakantie. Luxe en comfort is dan ook belangrijk voor deze groep. Ze vinden het ook niet erg om iets meer te betalen, als het dan écht goed is.

Aantrekkelijke kenmerken van Corfwater voor de *stijlzoeker*:

- Er is vlakbij veel mogelijkheid om sportief bezig te zijn (aan het strand, in de duinen of in de zee);
- Zon-, zee- en strandvakantie op een luxe en stijlvolle wijze vormgegeven;
- Eigentijdse architectuur, luxe villa's en een stijlvol 4 sterren superieur hotel;
- Een uitstraling van de accommodaties die uniek is;
- Het kunstenaarsdorp Bergen (en bijbehorend imago) dat vlakbij is;

- Ruime keuze aan (goede) restaurants die in de buurt liggen;
- ‘State of the art’ en luxe wellness en horeca;
- Tamelijk hoge mate van privacy in de duinvilla’s;
- Al deze punten samen vormen de unieke beleving waarnaar de stijlzoeker op zoek is.

De stijlzoeker is gevoelig voor status. Het huidige imago van Petten draagt niet in positieve zin bij aan de bereidheid tot het boeken van een vakantie in Petten.

Beschrijving Inzichtzoeker

Om meer gevoel te krijgen bij de groep ‘inzichtzoekers’ wordt hieronder de inzichtzoeker omschreven en hoe deze groep zich verhoudt tot het aanbod van Corfwater. In bijlage 2 is verdiepende informatie opgenomen over de inzichtzoeker.



Zoekt in zijn of haar vrijetijd rust, verdieping en nieuwe inzichten

Bedachtzaam
Rationeel
Introvert

Leergierig
Zelfontplooiing
Serius

“Ik ga graag mijn eigen gang, zodat ik nuttig bezig ben en iets kan leren”

Inzichtzoekers zijn bedachtzame, serieuze en intelligente mensen. Ook omschrijven zij zichzelf als evenwichtig en zakelijk. Ze vinden het niet erg om alleen te zijn, want dan kunnen ze mooi hun eigen gang gaan. De rust en ruimte om hen heen die ze daardoor verkrijgen vinden ze fijn. Belangrijke waarden voor *inzichtzoekers* zijn rationaliteit, daadkracht, privacy/rust en ‘doe maar gewoon’. Maar ook vrijheid om te doen wat ze willen is erg belangrijk voor ze. Als ze niet op pad gaan naar culturele activiteiten of natuur, dan vinden ze het ook heerlijk om rustig thuis te zijn, een beetje te klussen, TV te kijken en het nieuws te volgen.

Vrije tijd is geen tijd om stil te zitten. Het is tijd voor zelfontwikkeling, tijd die je bewust moet besteden. In deze tijd kun je doen en laten wat je zelf wilt, in vrijheid. Nuttige dingen doen, dingen leren. Daarvoor is rust en stilte ook belangrijk. *Inzichtzoekers* hebben zo hun vaste activiteiten, zoals museumbezoek en het bekijken van bezienswaardige gebouwen, of wandelen in een natuurgebied. Deze recreanten vermijden liever drukke plekken en gaan, als het even kan, niet met grote groepen weg. Ze trekken graag hun eigen plan.

Ook op vakantie genieten *Inzichtzoekers* van de natuur, en trekken ze graag rond. Daarnaast besteden ze op vakantie graag tijd aan kunst en cultuur. Het liefst in een klein gezelschap, want dan kun je het beste doen waar je zelf zin in hebt. Overnachten doen ze graag op een plek waar de praktische voorzieningen goed geregeld zijn. Zoals in een bekende hotelketen, in een bed & breakfast, of stiekem toch gewoon thuis. Want daar vinden ze de privacy, rust en stilte die ze zoeken. Ze gaan minder graag naar een huisje op een park met een vaste formule, al zijn er alsnog af en toe te vinden.

Aantrekkelijke kenmerken van Corfwater voor de *inzichtzoeker*:

- De rust en ruimte van de duinen (of strand) die wandelend of fietsend te verkennen is;
- Het monumentale karakter van het hotel en de bijbehorende historische context;
- Het rustige karakter van het dorp Petten, terwijl toch de lusten van een badplaats aanwezig zijn;
- Ligging in een natuurgebied en vlakbij andere natuurgebieden;
- Aanwezigheid van de kerncentrale en de mogelijkheid om hier verdieping in te zoeken (vooral bij realisatie van het kenniscentrum op termijn);
- Cultuurhistorie van Petten;
- Aanwezigheid van goede service;
- Natuurlijke uitstraling van de architectuur, en de luxe en ruimte van de accommodaties;
- Tamelijk hoge mate van privacy in de duinvilla's;
- Kunstenaarsdorp Bergen vlakbij;
- De inpassing van de bouwwerken in de omgeving.

De zakelijke gast

De Leefstijlvinder geeft inzicht in de vakantievoorkeuren van Nederlanders op basis van waardenprofielen. Het leefstijlprofiel van een gast geeft aan welke beleving hij of zij zoekt. Behalve het leefstijlprofiel weegt ook het reisgezelschap en de situatie mee in de keuze voor een vrijetijdsbesteding.

Wanneer de zakelijke gast een behoefte wil vervullen, zal het leefstijlprofiel minder zwaar meewegen in de keuze voor een accommodatie. Het gezelschap en de situatie (het soort meeting dat hij/zij wil organiseren) zullen méér gewicht in de schaal leggen.

De beleving voor de inzichtzoeker en stijlzoeker, zoals hierboven beschreven, is zeer passend bij het hogere segment van de zakelijke markt. Met name de hoge servicegraad, de professionele afstand tot gasten en het onderscheidend vermogen die hoort bij een beleving voor inzichtzoekers en stijlzoekers, zal door de zakelijke gast in het hogere segment gewaardeerd worden.

3.3 Onderscheidend vermogen

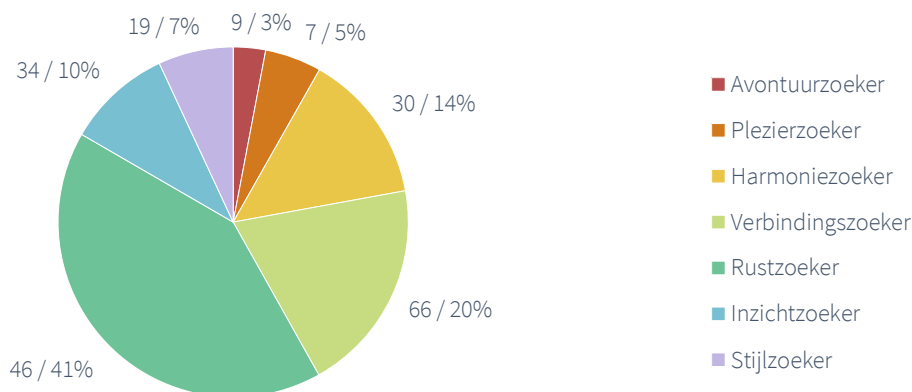
Om uitspraken te doen over het onderscheidend vermogen van Corfwater, wordt gekeken naar het aanbod van verblijfsrecreatie in de regio, gerelateerd aan doelgroepen. Ook hier wordt de Leefstijlvinder gebruikt om doelgroepen te onderscheiden.

Het aanbod van verblijfsaccommodaties werd door Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd in 2019 en in 2013 onderzocht. De beide onderzoeken dragen bij aan een beeld van het aanbod in Noord-Holland Noord.

Onderzoek Regio Alkmaar en Westfriesland – 2020

Uit recent onderzoek, dat Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd in 2020 uitvoerde onder 102 verblijfsaccommodaties⁴ in Regio Alkmaar en Regio Westfriesland, blijkt dat er vooral veel aanbod is voor consumenten die behoren tot de leefstijlen rustzoekers, verbindingszoekers en in iets mindere mate, harmoniezoekers. In onderstaande cirkeldiagram wordt het aanbod, gecategoriseerd op leefstijlen, weergegeven.

Grafiek 3.1 Aanbod verblijfsaccommodaties in Regio Alkmaar en Regio Westfriesland, 2020



Het cirkeldiagram is als volgt te lezen: 41% van bedden in de steekproef, zijn aansprekend voor de rustzoeker. Er zijn 46 accommodaties die aanbod hebben voor rustzoekers. Uit het cirkeldiagram blijkt dat slechts 10% van de capaciteit uit de steekproef aansprekend is voor de inzichtzoeker. Deze capaciteit is verdeeld over 34 bedrijven. Voor de stijlzoeker is 7% van de capaciteit in de regio's Westfriesland en Alkmaar interessant. Dit aanbod is verdeeld over 19 accommodaties. Omdat een accommodatie voor meerdere doelgroepen interessant kan zijn, is het totaal van de keuzemogelijkheden hoger dan de 102 bedrijven die onderzocht zijn.

Onderzoek Noord-Holland Noord – 2013

In 2013 voerde Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd in de regio Noord-Holland Noord een vergelijkbaar onderzoek uit naar aantrekkingskracht van verblijfsrecreatie op diverse doelgroepen. Het onderzoek werd uitgevoerd onder 174 verblijfsaccommodaties⁵, een steekproef van 20 tot 25%, in de gehele regio Noord-Holland Noord (Regio Noord-Kennemerland, Regio Westfriesland, Texel en de Kop van Noord-Holland). De methodiek die toen gebruikt werd, is in de basis gelijk aan de Leefstijlvinder en is gebaseerd op het BSR-model.

Uit het onderzoek van 2013 blijkt dat het zwaartepunt van het aanbod in Noord-Holland Noord ligt aan de rechteronderzijde en rechts-centraal van het BSR-model, waar tegenwoordig de doelgroepen 'rustzoeker', 'verbindingszoeker' en 'harmoniezoeker' gepositioneerd zijn.

Het onderzoek toonde destijds enkele regionale verschillen. Relevant om te melden hier zijn:

- Noord-Kennemerland heeft van alle regio's de meeste capaciteit voor de doelgroep die tegenwoordig grofweg betiteld wordt als 'stijlzoekers';
- Texel heeft van alle regio's de meeste capaciteit voor recreanten die we tegenwoordig tot 'inzichtzoekers' zouden rekenen.

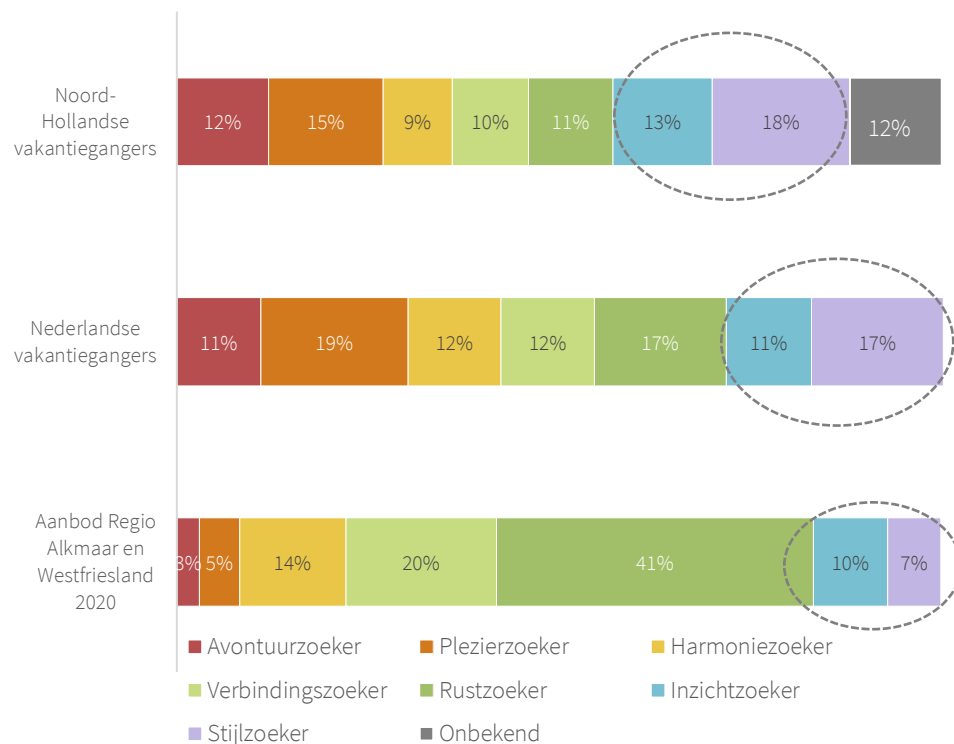
⁴ Hotels, bungalowparken en campings met meer dan 25 slaappleaatsen werden onderzocht. Zij werden allen bezocht door één van de adviseurs van Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd.

⁵ De onderzochte voorzieningen waren evenredig verdeeld over de verschillende accommodatievormen (hotels/pensions, B&B's, bungalowparken, campings en groepsaccommodaties) en de deelregio's zodat zo veel mogelijk een regiobreed beeld ontstond.

Verhouding tussen vraag en aanbod

Ongeveer 28% van de Nederlanders behoren tot de doelgroepen inzichtzoekers en stijlzoekers. Voor mensen die naar Noord-Holland komen, is zelfs 31% inzicht- of stijlzoeker. Regio Alkmaar en Regio Westfriesland (waar recente gegevens van beschikbaar zijn) zijn, op het vlak van verblijfsmogelijkheden, momenteel niet voldoende goed uitgerust voor deze doelgroepen. In onderstaande grafiek wordt de vraag tegen het aanbod in Regio Alkmaar en Westfriesland afgezet.

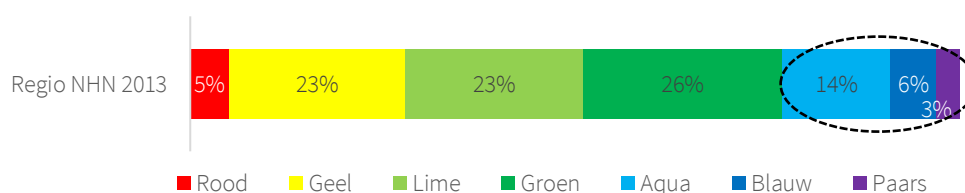
Grafiek 3.2: de vraag naar accommodaties van vakantiegangers, afgezet tegen het aanbod in Regio Alkmaar en Westfriesland op basis van de leefstijlen.



Om meer inzicht te krijgen in de verhouding tussen vraag en aanbod in de gehele regio Noord-Holland Noord, zetten we hieronder ook de gegevens uit 2013 af tegen de vraag. Zoals eerder aangegeven; er is toen met een andere, maar vergelijkbare methodiek gewerkt.

In onderstaande grafiek is weergegeven hoe de capaciteit van verblijfsaccommodaties in de Noord-Holland Noord regio's verspreid zijn over de *Leisure Leefstijlen*. De drie doelgroepen 'Aqua', 'Blauw' en 'Paars' zijn samen, qua waarden, vergelijkbaar met de twee doelgroepen 'inzichtzoekers' en 'stijlzoekers'.

Grafiek 3.3 Aanbod verblijfsaccommodaties (op capaciteit) in Noord-Holland Noord, anno 2013, op basis van de Leisure Leefstijlen



Vertaald naar de huidige methodiek (alhoewel indicatief, want een 1-op-1 vergelijking is niet mogelijk) zou de capaciteit in Noord-Holland Noord er in 2013 als volgt uitgezien hebben:

- 14% van de overnachtingscapaciteit is aantrekkelijk voor de inzichtzoekers
- 9% van de overnachtingscapaciteit is aantrekkelijk voor de stijlzoekers

Eerder hebben we vastgesteld dat het concept van Corfwater vooral aantrekkelijk is voor de leefstijlen stijlzoekers en inzichtzoekers. Uit eerder onderzoek, uitgevoerd in 2013 en 2020, blijkt dat er vraag is naar capaciteit voor deze doelgroepen in Noord-Holland Noord:

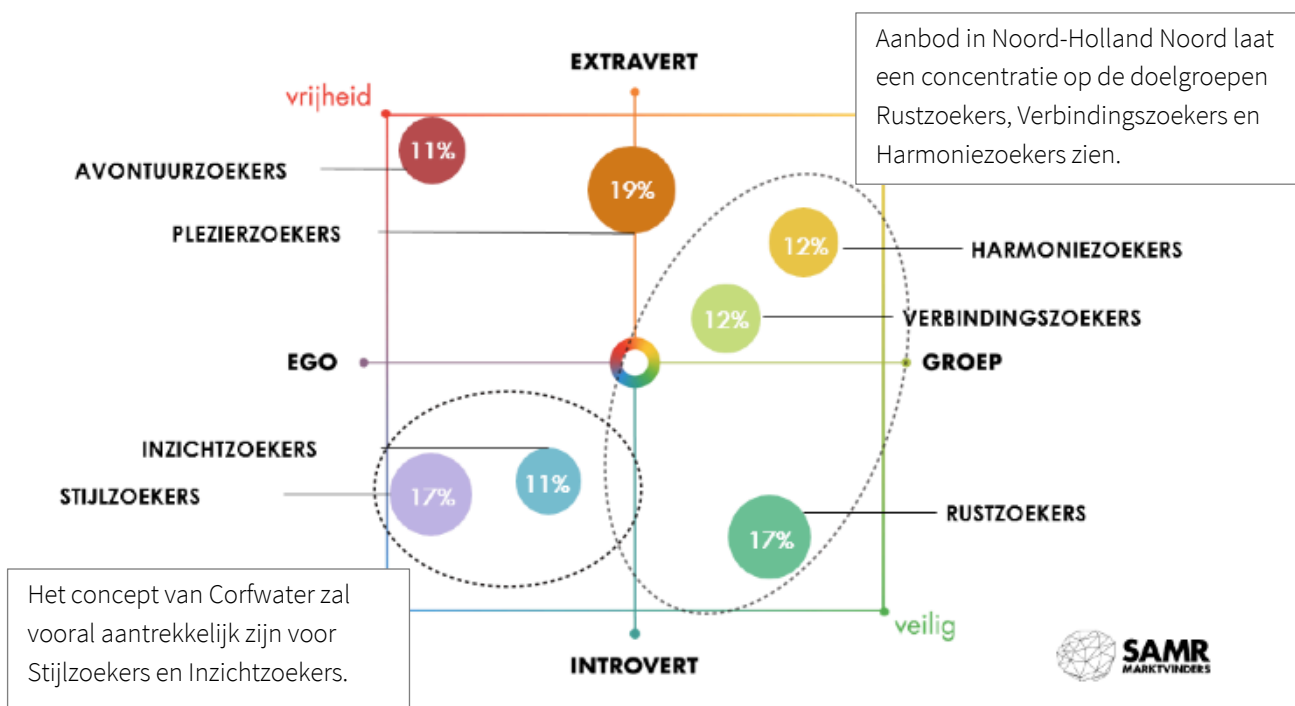
- 11% van de Nederlanders en 13% van de Noord-Hollandse toerist is inzichtzoeker. Ongeveer 10 tot 14% van het aanbod in Noord-Holland Noord is interessant voor de inzichtzoeker.
- 17% van de Nederlanders is stijlzoeker en 18% van de Noord-Hollandse toerist. Ongeveer 7 tot 9% van het aanbod in Noord-Holland Noord is interessant voor de stijlzoekers.

3.4 Conclusies aantrekkelijkheid concept en onderscheidend vermogen

Corfwater gaat een kwalitatief viersterren superieur hotelaccommodatie bieden met 240 kamers. Daarnaast vereist een park met 150 duinvilla's op de plek van de huidige camping. Aangevuld met wellness, horeca en de mooie omgeving wordt de geboden beleving uitermate geacht voor de stijlzoeker en de inzichtzoeker.

Op basis van onderzoek uit 2019 en 2013 is het aannemelijk dat het aanbod van Noord-Holland Noord rechtsonder en rechts centraal in het BSR-model geconcentreerd is. In de volgende figuur is de aanbodconcentratie grafisch weergegeven en wordt tevens de positie van de beoogde doelgroep voor Corfwater weergegeven.

Figuur 3.2 Aanbod in Regio Noord-Holland Noord in relatie tot Corfwater op basis van de Leefstijlvinder



Op basis van de vraag-aanbod analyse is te concluderen dat vooral de vraag en het aanbod voor inzichtzoekers in evenwicht is en dat er voor de stijlzoekers is er relatief weinig aanbod in Noord-Holland Noord is dat aansluit bij hun wensen. Daarmee is Corfwater, vooral voor de stijlzoeker, een welkome aanvulling op het huidige aanbod in Noord-Holland Noord.



Strand Noord-Holland, door manfredrichter via pixabay.com (CC 0)

4 Analyse van uitgangspunten bezettingsgraad en prijsstelling

Het Nieuwe Strand Petten BV heeft in de plannen voor Corfwater een inschatting gemaakt van de bezettingsgraad. In dit hoofdstuk gaan we in op de vraag of deze uitgangspunten realistisch zijn is. Daarbij kijken we naar de input die onze benchmark heeft opgeleverd, aangevuld met enkele algemene cijfers over de bungalow- en hotelsector in Nederland en cijfers de over de toeristische bezoeker van de Provincie Noord-Holland.

4.1 Uitgangspunten

“Onder bezettingsgraad verstaan we de verhouding tussen het aantal bezette slaapplekken (overnachtingen) en het aantal beschikbare slaapplekken, uitgedrukt als percentage. De bezettingsgraad is een indicator voor hoe goed of slecht accommodaties het relatief gezien doen: in hoeverre wordt de aangeboden capaciteit ook daadwerkelijk benut” (Trendrapport toerisme, recreatie en vrije tijd, 2018).

Daarnaast kijken we in deze analyse naar de marktruimte waarbij we onderzoeken of de vraag groter is dan het aanbod en of de bezettingen en het prijsniveau stijgend zijn of hoger dan het landelijk niveau.

Corfwater heeft een inschatting gemaakt van de bezettingsgraad van 72% voor het eerste jaar voor de bungalows en het hotel. Aangezien het een ontwikkeling betreft is in dit geval een ingroeiperiode van drie jaar meegenomen. De stabiele bezettingsgraad, welke in jaar 3 wordt gerealiseerd, is naar verwachting 78%. Dit is gebaseerd op 285 overnachtingen bij een gemiddelde bezetting van 3,7 personen in de bungalows en 2 personen in het hotel.

Prijzen zijn nog niet bekend en onderzoeken we in deze benchmark. We nemen daar voor een hotel een standaard 2-persoonskamer per nacht inclusief ontbijt (exclusief toeristenbelasting, boekingskosten en weekend toeslag), voor een bungalowpark nemen we een standaard 4-persoons bungalow per week (exclusief boekingskosten, toeristenbelasting en ontbijt). Dit is gebaseerd op 285 overnachtingen bij een gemiddelde bezetting van 3,7 personen in de bungalows en 2 personen in het hotel.

Nu is het vooral van belang om te kijken naar de uitgangspunten voor de bezettingsgraden. Zijn deze reëel? Als dat zo is, kan geconcludeerd worden of er voldoende marktruimte is voor de beoogde ontwikkeling van Corfwater Petten.

Bij de prijsstelling is het iets complexer, omdat prijzen sterk kunnen variëren van moment tot moment en de vraag is welke omzet wel wordt meegerekend en welke niet. Daarom doen we daar in dit hoofdstuk uitspraken over die wat meer indicatief van aard zijn.

4.2 De benchmark

In dit hoofdstuk kijken we naar vergelijkbare concepten om hieruit referentiedata te halen voor Corfwater. De nieuwe ontwikkeling van Corfwater is in zijn geheel redelijk uniek te noemen. Dat betekent dat we niet op zoek zijn gegaan naar concepten die volledig vergelijkbaar zijn met Corfwater, maar naar bungalowparken en hotels die vooral veel overeenkomsten tonen op een aantal belangrijke criteria en onderdelen. Zo krijgen we indicatief zicht op de mogelijke bezettingsgraden en prijsstelling. We hebben zes criteria opgesteld waarop we hebben geselecteerd:

- Vergelijkbare ligging (aan het strand / aan het duin);
- Vergelijkbaar concept en mate van luxe en service (hoge luxe en service/5-sterren, aantrekkelijk voor de stijl- en inzichtzoeker);
- Vergelijkbaar in omvang (aantal recreatiewoningen 150 en aantal kamers 240);
- Vergelijkbare prijsklasse (hoger segment);
- Bedrijven die een toeristische én zakelijke markt bedienen;
- Bedrijven die een combinatie van huizen en hotel bieden.

In de benchmark hebben we negen bungalowparken, allen van landelijke ketens⁶, en twintig hotels meegenomen. We hebben deze bedrijven benaderd en de bedrijven die wilden meewerken hebben gevraagd of we de informatie vertrouwelijk willen behandelen en daardoor hebben we de gegevens geanonimiseerd opgenomen. In bijlage 3 geven we een nadere beschrijving van de parken en hotels.

⁶ Alle enigszins vergelijkbare parken in Nederland worden geëxploiteerd door één van de grote ketens.



4.3 Analyse bezettingsgraden en prijsstelling

In deze alinea vergelijken we de karakteristieken van Corfwater Petten met de resultaten uit de inventarisatie en komen op basis hiervan tot een globale eerste inschatting van de te verwachten omzet van Corfwater.

Bungalowparken

We hebben negen bungalowparken (geanonimiseerd) meegenomen in de benchmark, hierbij zijn een aantal parken meegenomen die niet in de lijst zaten die vooraf met de opdrachtgever is afgestemd, maar waarvan de benodigde informatie beschikbaar is. Dit biedt waardevolle informatie om mee te nemen in deze benchmark. In tabel 4.1 is een overzicht gegeven van de negen vergeleken bungalowparken.

Tabel 4.1 Overzicht bezetting en prijsniveau benchmark bedrijven bungalows

Bedrijf	Aantal weken bezet	Gemiddelde prijs ⁷	Aantal bungalows
Park 1	29,6	€ 769 per week	284
Park 2	Onbekend	€ 1444 per week	90
Park 3	36,9	€ 1054 per week	249
Park 4	34,8	€ 1029 per week	193
Park 5	Onbekend	€ 928 per week	460
Park 6	Onbekend	€ 508 per week	428
Park 7	38,5	€ 889 per week	316
Park 8	35,9	€ 729 per week	148
Park 9	41,6	€ 790 per week	283
GEMIDDELD	36,2	€ 904 per week	272
Corfwater (aaname)	Jaar 1: 37,44 Jaar 3: 40,56	Onbekend	150

De hoogste **bezettingsgraden** vinden we bij drie parken (3, 7 en 9 in bovenstaande tabel), die met elkaar overeenkomen dat zij:

- Op een unieke locatie liggen (zeer dichtbij strand);
- Het landschap en bijbehorende natuur de sfeer op het park bepaalt. Met andere woorden: het park is goed geïntegreerd in het landschap en dat geeft een bijzondere uitstraling;
- De architectuur van de bungalows is eigentijds en anders dan de traditionele bakstenen bouw.

Dezelfde uitgangspunten, die naar verwachting een grote impact hebben op de bezettingsgraad, gelden ook in hoge mate voor Corfwater Petten. Onze inschatting is daarom dat de beoogde bezettingsgraden voor de

⁷ NB De gemiddelde prijs is afgeleid van het gemiddelde van de laagste huurprijs en de hoogste huurprijs (peildatum 14 februari 2020) van een standaard 4-persoons bungalow (exclusief boekingskosten, toeristenbelasting en ontbijt) we zijn ons er van bewust dat de gemiddelde bungalowprijs niet persé hetzelfde is als uit deze berekeningswijze komt. We proberen echter met een globale berekening te werken die zorgt voor een zo vergelijkbaar mogelijk uitgangspunt, zonder al te veel de diepte in te gaan. De tabel moet dan ook gelezen worden als indicatief, maar daarmee wel belangrijk richting gevend.

duinvilla's op Corfwater realistisch zijn, waarbij de verwachte bezetting na 3 jaar wel aan de hoge kant is vergeleken met het gemiddelde uit de benchmark.

Uit de benchmark komt een gemiddelde huurprijs van € 904 per week. Waarbij het laagste gemiddelde van een bungalowpark € 508 per week betreft en de hoogste prijs € 1.444 per week. Hierbij is ligging en bereikbaarheid heel belangrijk, want de bungalows van het park met de hoogste huurprijs liggen letterlijk op het strand. De kanttekening die we daarbij moeten maken, is dat we niet de exacte gemiddelde huurprijzen in de benchmark konden achterhalen en we met een indicatieve aanname moesten werken (zie voetnoot 6).

In bijlage 4 wordt inspiratie gegeven voor de duinvilla's.

Hotels

We hebben twintig hotels (geanonimiseerd) meegenomen in de benchmark, waarvan er zeven hun cijfers wilden delen. 16 Hotels hebben we voor dit onderzoek benaderd, van 4 hotels hebben we cijfers uit een eerder onderzoek meegenomen. In tabel 4.2 is een overzicht gegeven van deze twintig vergeleken hotels.

Tabel 4.2 Overzicht omzetcijfers benchmark hotels

Bedrijf	Aantal dagen bezet	Gemiddelde prijs ⁸	Aantal kamers
Hotel 1	Onbekend	€ 96 per nacht	365
Hotel 2	Onbekend	€ 129 per nacht	116
Hotel 3	Onbekend	€ 165 per nacht	254
Hotel 4	Onbekend	€ 128 per nacht	52
Hotel 5	284,7	€ 140 per nacht	130
Hotel 6	Onbekend	€ 305 per nacht	265
Hotel 7	Onbekend	€ 266 per nacht	174
Hotel 8	Onbekend	€ 105 per nacht	144
Hotel 9	324,9	€ 174 per nacht	86
Hotel 10	Onbekend	€ 59 per nacht	62
Hotel 11	Onbekend	€ 150 per nacht	40
Hotel 12	Onbekend	€ 97 per nacht	30
Hotel 13	Onbekend	€ 93 per nacht	12
Hotel 14	Onbekend	€ 130 per nacht	55
Hotel 15	266,5	€ 180 per nacht	79
Hotel 16	Onbekend	€ 91 per nacht	29

⁸ De gemiddelde prijs is afgeleid van het gemiddelde van de laagste huurprijs en de hoogste huurprijs (peildatum 14 februari 2020) van een standaard 2-persoonskamer (incl. ontbijt, excl. boekingskosten, toeristenbelasting en weekend toeslag) NB we zijn ons er van bewust dat de gemiddelde hotelkamerprijs niet persé hetzelfde is als uit deze berekeningswijze komt. We proberen echter met een globale berekening te werken die zorgt voor een zo vergelijkbaar mogelijk uitgangspunt, zonder al te veel de diepte in te gaan. De tabel moet dan ook gelezen worden als indicatief, maar daarmee wel belangrijk richting gevend.

Hotel 17	282,9	€ 130 per nacht	50
Hotel 18	273,8	€ 91 per nacht	82
Hotel 19	292	€ 130 per nacht	82
Hotel 20	335,8	€ 149 per nacht	52
GEMIDDELD	294,3	€ 140 per nacht	108
Corfwater (aaname)	Jaar 1: 262,80 Jaar 3: 284,70	Onbekend	240

De beoogde bezettingsgraad van het Corfwater-hotel is realistisch, in vergelijking met de zeven hotels, die deels hogere bezettingen en deels lagere bezettingen laten zien. Als hierin meenemen dat het beoogde hotel van Corfwater met haar bijzondere architectuur zich onderscheidt ten opzichte van veel van de hotels in de benchmark, dan ligt een hogere daadwerkelijke bezetting misschien nog wel meer voor de hand. We hebben de jaarrond bezetting meegenomen, in de zomer ligt deze vaak stukken hoger. Zo geeft een hotel aan dat de bezetting in de zomer 96% tot 97% betreft. Ook wordt genoemd dat de zondagen moeilijk te vullen zijn.

Wel gaven alle hotels waar de bezettingsgraden van bekend zijn, aan dat het inspelen op de zakelijke markt essentieel is om een goede omzet te draaien. Dat is tevens een speerpunt voor de toekomst voor één van de hotels. Andere succesfactoren zijn een uitstekende ligging, iets 'uniek' bieden, faciliteiten en het imago. De hoge bezetting van één van de hotels komt bijvoorbeeld mede door het meeliften op de marketing van de keten. Enkele hotels gaven aan dat er ruimte is voor nieuwe hotels aan de Noord-Hollandse kust.

Bij de omzet van een hotel speelt verder mee in hoeverre er op andere manieren, zoals met congressen, bruiloften en partijen, omzet gegenereerd kan worden. Daadwerkelijke omzetten kunnen daardoor hoger uitvallen. Eén hotel geeft aan dat er niet wordt gestuurd op bezettingsgraden, maar op kamerprijzen, zo kiezen ze er bijvoorbeeld voor om niet mee te werken aan kortingswebsites.

De beoogde kamerprijs voor Corfwater is nog niet bekend. Uit de benchmark komt een gemiddelde kamerprijs van € 140 per nacht. Waarbij het laagste gemiddelde van een hotel € 30 per nacht betreft en de hoogste prijs € 396 per nacht. Het is raadzaam op bij de verdere uitwerking van de plannen te gaan rekenen met de gebruikelijke KPI's in de hotelsector: de ADR, RevPAR en RevPOR⁹, omdat deze een reële inschatting kunnen geven van de daadwerkelijke omzetten in de hotellerie. De hotels in de benchmark waren overigens niet bereid deze gegevens te delen.

Onze inschatting is dat de beoogde bezettingsgraad van het Corfwater-hotel bij goede uitwerking van de plannen en goed management zeker gehaald gaan worden en waarschijnlijk zal worden overschreden.

⁹ ADR = Average Daily Rate, RevPAR = Revenue per Available Room, RevPOR = Revenue per Occupied Room.



4.4 Algemene cijfers en trends bungalow- en hotelsector

Tot slot hebben we gekeken naar algemenere cijfers van de bungalow- en hotelsector landelijk en in Noord-Holland, vooral om te onderzoeken of deze nog aanleiding geven om de conclusies vanuit de benchmark aan te scherpen of aan te passen. Echter bleek het heel lastig om deze cijfers te vergelijken aangezien de definiëring van bezettingsgraden bij elke bron anders is. Daarnaast ligt Corfwater op een toplocatie en is dit dus niet vergelijkbaar met het landelijk gemiddelde. Wat we wel uit de landelijke gegevens kunnen destilleren, is dat bezettingsgraad van logiesaccommodaties is doorgaans het hoogst in de zomermaanden juli en augustus.

Daarnaast hebben we ook naar landelijke trends gekeken in deze benchmark. Een belangrijke trend is dat de laatste jaren de bezettingsgraad van Nederlandse logiesaccommodaties toeneemt. Voor de huisjesterreinen was 2017 een jaar met 5 procent meer gasten uit Nederland en 10 procent meer gasten uit het buitenland. Het aantal horecabedrijven steeg in 2018 naar 55 duizend bedrijven, een stijging van 18% in vijf jaar. Een trend is dat de gast steeds meer naar een product vraagt die past bij zijn belevingswereld. Onderscheidend vermogen is dus belangrijk, op het gebied van duurzaamheid, samenwerken en thematisering (Trendrapport toerisme, recreatie en vrije tijd, 2018). Een andere belangrijke trend en kans voor Corfwater om op in te spelen is de prognoses van de groei in het toerisme in Nederland. Er wordt een forse groei van 20% van de Nederlandse vakantiemarkt verwacht en zelf een groei van 50% voor het inkomend toerisme naar Nederland voor de komende 10 jaar (Perspectief Bestemming Nederland 2030, NBTC 2018).

Van alle provincies kende Noord-Holland in 2017 de hoogste bezettingsgraad van hotels, 63,2%. Dit komt voornamelijk door de aantrekkingskracht van Amsterdam. Daarnaast geldt in zijn algemeenheid dat de bezettingsgraad van hotels hoger is dan van andere typen logiesaccommodaties. Zo betreft de bezettingsgraad voor het totaal van de logiesaccommodaties in Noord-Holland 44% en voor de overige accommodaties 27%. Daarnaast ligt de bezettingsgraad langs de kust hoger dan in andere delen van Nederland.

Bungalowsector

Het is lastig om goede uitspraken te doen over bungalowparken, omdat deze in de meest gebruikte bron (het CBS) onder 'huisjesterreinen' vallen. Onder dit type verblijfsaccommodatie vallen zomerhuisjes, stacaravans, vakantiehuisjes en bungalows. Een terrein wordt meegerekend vanaf 10 slaappleaatsen. Dit is veel breder dan bungalows alleen en we zien daarbij dan ook veel lagere bezettingsgraden dan in de benchmark. De cijfers zijn daarom te algemeen om door te vertalen naar de situatie in Petten.



Hotelsector

Uit het onderzoek van Horwath HTL (2018) blijkt dat de bezettingsgraad van de hotels in Nederland in 2017 is gestegen, terwijl ook de gemiddelde kamerprijs toenam. Voor 2018 wordt een verdere groei verwacht van zowel bezettingsgraad als kamerprijs, naar nieuwe recordhoogte. Uit het onderzoek onder ruim 200 drie-, vier- en vijf-sterren hotels in Nederland blijkt dat de gemiddelde bezettingsgraad is gestegen van 73,9% in 2016 tot 76,8% in 2017. Dit komt overeen met de bezettingsgraad die KHN vermeld op haar website, namelijk 78%. De bezettingsgraad is sinds het recordjaar 1998 niet meer zo hoog geweest. Verwacht wordt dat de bezettingsgraad dit jaar zal doorstijgen naar circa 78%, waarmee het record van 1998 zou worden geëvenaard. De gemiddelde kamerprijs steeg in 2017 eveneens, van € 107 tot € 113. De gemiddelde kamerprijs blijft daarmee eveneens net onder het record van € 114, dat behaald werd in 2002. In 2018 zal de kamerprijs naar verwachting met 3% stijgen tot € 117, wat een absoluut record zou zijn voor de Nederlandse hotellerie.

We concluderen hieruit dat deze cijfers de uitkomsten van de benchmark verder onderschrijven: de bezettingsgraad die in de berekeningen voor het hotel in Petten is toegepast is realistisch. Daarnaast gaat het hier om terwijl om een unieke locatie, een onderscheidend concept en een nieuwe voorziening, dus kunnen de bezettingsgraden wellicht nog hoger uitvallen.

4.5 Marktruimte en planvoorraad

ZKA Consultants deed in 2018 en 2019 onderzoek in de Kop van Noord-Holland naar vitaliteit van campings en bungalowparken. Onderdeel hiervan was het onderzoeken van de marktruimte en planvoorraad.

Voor bungalowparken geldt dat de groeiende vraag het aanbod overstijgt. In 2023 zullen er 760 extra bungalows nodig zijn om te voldoen aan de vraag. Er zijn echter al harde plannen voor het uitbreiden van het aantal bungalows. Indien al deze plannen gerealiseerd worden, ontstaat een negatieve martruimte (overschot) van 298 bungalows. De inschatting is dat in dit onderzoek reeds 150 tot 198 bungalows op Corfwater toegeschreven zijn aan de harde planvoorraad waardoor de negatieve marktruimte 100 tot 148 bungalows betreft wanneer Corfwater gerealiseerd is.

Er zijn twee belangrijke kanttekeningen te plaatsen bij deze bevindingen:

- De harde planvoorraad hoeft niet (in zijn geheel) gerealiseerd te worden. Het kan zijn dat er plannen niet, of met kleinere hoeveelheid eenheden gerealiseerd worden. Anderzijds kan het ook zijn dat er plannen in de zachte voorraad of in zijn geheel niet opgenomen zijn, die wel gerealiseerd worden. Met andere woorden; de planvoorraad is een momentopname.
- De marktruimte houdt geen rekening met onderscheidend vermogen van een concept en de aantrekkingskracht op doelgroepen. Het kan zijn dat een concept dermate veel aantrekkingskracht heeft, dat de geprognostiseerde groei voor een regio overschreden wordt en/of dat een doelgroep zich zeer aangetrokken voelt tot een concept waardoor extra groei gerealiseerd wordt in een regio op een specifiek doelgroeprofiel.

Het onderzoek van ZKA geeft geen inzicht in marktruimte voor hotels en de planvoorraad. De persoonlijke reacties van hoteleigenaren in de benchmark, in combinatie met de zeer hoge bezettingsgraden, geven aanleiding om uit te gaan van positieve marktruimte.



5 Impact van Corfwater op de regio

In dit hoofdstuk wordt een inschatting van de impact van Corfwater op de regio gemaakt. Enerzijds zal Corfwater zelf aantrekkingskracht hebben op toeristen waar de regio van zal profiteren, anderzijds zal Corfwater een verbinding vormen tussen het strand en het dorp Petten waardoor voor daggasten, die nu ook al komen, het dorp beter ontsloten wordt.

De te verwachten impact is deels door het bestuderen van bronnen, deels door het voeren van gesprekken met stakeholders, ingeschat. Onder de geïnterviewde stakeholders bevinden zich o.a. omwonenden, ondernemers, gemeente en de dorpsraad. Een lijst van de geïnterviewde personen is opgenomen in bijlage 6.

De effecten van Corfwater hebben op zowel toeristen, strandgasten/daggasten als inwoners betrekking.

5.1 Maximale capaciteit en aantallen overnachtingen

De herontwikkeling van Corfwater zorgt voor een wijziging in de maximale capaciteit. Daarnaast zijn, met de gewijzigde vormen van logies, andere bezettingsgraden te verwachten. In onderstaande tabellen wordt de huidige en toekomstige situatie aangeduid.

Tabel 5.1 Huidige situatie

Eenheden	Aantal bedden	Bezettingspercentage*	Aantal overnachtingen	
Campingplaatsen	315	945	17%	60.010
Hotelkamers	36	72	13%	3.484
Totaal		1.017		63.494

** Gebaseerd op gemiddelde cijfers van 2018 en 2019 van Corfwater. Daarbij is op te merken dat de hotelbezetting van Corfwater aanzienlijk lager ligt dan het landelijke gemiddelde. Dit is mede omdat het hotel 's winters gesloten is. De huidige bezetting op de camping ligt 4% hoger dan het landelijke gemiddelde.*

Tabel 5.2 Toekomstige situatie

Eenheden	Aantal bedden	Bezettingspercentage*	Aantal overnachtingen	
Duinvilla's	150	555	78%	158.009
Hotelkamers	240	480	78%	136.656
Totaal		1.035		294.665

** Verwachte (en in hoofdstuk 4 getoetste) bezettingsgraden na 3 jaar.*

Uit de berekening blijkt dat de maximale capaciteit van Corfwater licht stijgt, met 18 gasten per nacht. Het is te verwachten dat het aantal overnachtingen op jaarbasis flink stijgt, van 63.494 naar 294.665 overnachtingen per jaar. Dit is een stijging van 464%. De stijging is te danken aan de te verwachten hogere bezettingsgraden die bereikt worden met een jaarronde exploitatie en de te verwachten hogere bezettingsgraden door het aanbieden van ander type verblijfsaccommodatie (camping/hotel naar bungalowpark/hotel).

5.2 Bestedingen

In deze paragraaf worden de bestedingen becijferd. De geschatte huidige en de te verwachten toekomstige bestedingen worden weergegeven. Het verschil tussen deze bestedingen vormt de impact voor de regio.

De bestedingen op Corfwater en in de omgeving zullen toenemen. De redenen om dit aan te nemen zijn:

1. Het aantal overnachtingen stijgt van 63.494 naar 294.665 overnachtingen per jaar;
2. Het type gast verandert; de huidige camping en het huidige hotel zijn vooral aantrekkelijk voor harmoniezoekers, inzichtzoekers en rustzoekers en de nieuwe duinvilla's en het nieuwe hotel zijn vooral aantrekkelijk voor stijlzoekers en inzichtzoekers. Binnen de verschillende doelgroepen zijn de gemiddelde uitgaves per vakantiedag¹⁰ verschillend:
 - Bij de combinatie harmoniezoeker/inzichtzoeker/rustzoeker is, bij gelijke verdeling over de doelgroepen, een uitgave van € 40,17¹¹ per vakantiedag in Noord-Holland te verwachten.
 - Bij de combinatie stijlzoeker/inzichtzoeker is, bij gelijke verdeling over de doelgroepen, een uitgave van € 42,75 te verwachten per vakantiedag in Noord-Holland.De nieuwe doelgroep van Corfwater heeft meer over voor een vakantiedag; zij geven gemiddeld € 2,58, ofwel 6,4% méér uit per dag dan de huidige doelgroep.
3. Het type overnachtingsaccommodatie wijzigt en bungalow- en hotelgasten besteden gemiddeld méér dan campinggasten.

Kanttekening bij de onderzoeksmethodiek – een minimale en maximale besteding

Het uitgangspunt voor het berekenen van de bestedingen per overnachting is dat cijfers zo specifiek mogelijk en toepasbaar zijn voor Corfwater. Dit betekent dat zij betrekking moeten hebben op drie aspecten: het accommodatietype (hotel of bungalow), de AA-locatie/kustregio en de doelgroep (zowel toeristisch als zakelijk).

Echter; de beschikbare gespecificeerde cijfers van bestedingen in de regio zijn niet toepasbaar op Corfwater; zij houden alleen rekening met de toeristische doelgroep. Om die reden is ervoor gekozen om met een bandbreedte, *een range*, te werken, waarmee de te verwachten minimale besteding en maximale besteding wordt weergegeven.

De **ondergrens** van de range, de minimale besteding, wordt bepaald door het aantal overnachtingen te vermenigvuldigen met de bestedingen per doelgroep, zoals weergegeven in punt 2 hierboven. Het is onwaarschijnlijk dat de daadwerkelijke bestedingen hierbij in de buurt liggen; alleen al de kosten voor een overnachting in het hotel zal al zo'n twee keer duurder zijn dan de totale besteding per persoon per nacht in deze berekening.

De **bovengrens** wordt bepaald door de gemiddelde overnachtingsprijs op vergelijkbare overnachtingsaccommodaties (bron: benchmark uit paragraaf 4.2) te extrapoleren met de bestedingen in de regio door de doelgroep. Daarmee gaan we dus uit dat de bestedingen in de omgeving (horeca, winkels, toegangstickets etc.) evenredig aan de overnachtingsprijs meebeweegt. Dit hoeft echter niet het geval te zijn, maar er is geen data beschikbaar die dit bevestigt, dan wel ontkracht. Het is de best beschikbare informatie.

De range is erg ruim en de daadwerkelijk gerealiseerde bestedingen kunnen door diverse factoren positief of negatief beïnvloed worden. Denk daarbij als de mate van ondernemerschap in Petten, ruimtelijke mogelijkheden, snelheid van realisatie van plannen etc.

NB Om tot een realistische gemiddelde overnachtingsprijs voor vergelijkbare accommodaties te komen, hebben wij de extreme hoge of lage prijzen uit de benchmark niet meegewogen.

¹⁰ Continue Vakantie Onderzoek (CVO) over vakantiejaar 2018, Noord-Holland.

¹¹ Alle genoemde bestedingen zijn inclusief BTW.

Bestedingen in de huidige situatie

Het CVO (Continue Vakantie Onderzoek), geeft inzicht in de bestedingen per type. Onderstaande verdeling geldt voor vakantiegangers in de leefstijlgroepen harmoniezoekers/verbindingzoekers/rustzoekers, de huidige doelgroep, in Noord-Holland, in 2018.

Tabel 5.3 Bestedingen huidige situatie, uitgesplitst naar type besteding

Type besteding	Percentage van totaal	Minimaal per jaar ¹²	Maximaal per jaar
Bestedingen verblijfskosten (overnachtingen)	53%	€ 768.494,82	€ 1.294.515,57
Bestedingen in horecagelegenheden (eten/drinken, uitgaan e.d.) ¹³	24%	€ 347.003,16	€ 584.520,52
Bestedingen aan excursies, toegangskartjes e.d.	5%	€ 73.798,47	€ 124.312,17
Bestedingen in winkels (boodschappen, souvenirs e.d.)	9%	€ 133.737,23	€ 225.277,94
Overige bestedingen	9%	€ 127.937,39	€ 215.508,20
Totaal	100%	€ 1.450.971,07	€ 2.444.134,40

De totale jaarlijkse bestedingen van gasten op Corfwater, in de huidige situatie, bedragen 1,45 tot 2,4 miljoen euro. Ongeveer 53% van de bestedingen, betreffen verblijfskosten. Ongeveer 47% van de bestedingen wordt in de regio besteed aan horeca, excursies, boodschappen en overige zaken (vervoerskosten, verzekering etc.).

Bestedingen in de toekomstige situatie

In de toekomstige situatie zullen de bestedingen stijgen. Onderstaande tabel geeft inzicht in de te verwachten bestedingen na de herontwikkeling van Corfwater, uitgesplitst naar type besteding.

¹² Anders dan in het groene blok wordt beschreven wordt in deze tabel de ondergrens juist bepaald door de overnachtingsprijs p.p.p.n. op Corfwater te extrapoleren met de bestedingen in de regio. De overnachtingsprijs is relatief laag omdat de meeste overnachtingen nu gerealiseerd worden op de camping, wat relatief weinig omzet oplevert p.p.p.n. De bovengrens wordt bepaald door de uitgaven per nacht te vermenigvuldigen met de bestedingen van de doelgroep p.p.p.n.

¹³ De bestedingen in de horeca zullen deels op Corfwater, deels in het dorp en de omliggende regio gedaan worden. Op basis van de gegevens die beschikbaar zijn, kan een verhouding in bestedingen in interne en externe horeca niet gemaakt worden in dit rapport.

Tabel 5.4 Bestedingen in de toekomstige situatie

Type besteding	Percentage van totaal ¹⁴	Minimaal per jaar	Maximaal per jaar
Bestedingen verblijfskosten (overnachtingen)	53%	€ 6.614.847,19	€ 14.128.711,65
Bestedingen in horecagelegenheden (eten/drinken, uitgaan e.d.) ¹⁵	25%	€ 3.162.587,36	€ 6.754.998,81
Bestedingen aan excursies, toegangskartjes e.d.	6%	€ 730.250,59	€ 1.559.748,81
Bestedingen in winkels (boodschappen, souvenirs e.d.)	8%	€ 1.006.404,04	€ 2.149.587,44
Overige bestedingen	9%	€ 1.082.818,20	€ 2.312.801,13
Totaal	100%	€ 12.596.907,38	€ 26.905.847,84

Uit bovenstaande tabellen blijkt dat de toekomstige bestedingen tussen de 12,6 en 26,9 miljoen euro zullen zijn. 47% Van de bestedingen zullen gedaan worden in de omgeving van Corfwater en 53% van de bestedingen op Corfwater zelf.

Verschil huidige en toekomstige bestedingen

De totale bestedingen zullen, naar verwachting, toenemen met 415% tot 1.864%, naar 12,6 tot 26,9 miljoen euro. De wijziging in de doelgroep samenstelling zorgt ervoor dat de aanbieders van dagrecreatie in de regio en de horeca het meeste profiteren van de groei; de nieuwe doelgroep geeft hier meer geld aan uit dan de huidige gasten van Corfwater.

Tabel 5.5 Mutatie bestedingen, uitgesplitst naar type

Type besteding	Minimale groei	Maximale groei
Bestedingen verblijfskosten (overnachtingen)	€ 5.320.331,62 (411%)	€ 13.360.216,82 (1.838%)
Bestedingen in horecagelegenheden (eten/drinken, uitgaan e.d.)	€ 2.578.066,84 (441%)	€ 6.407.995,65 (1.947%)
Bestedingen aan excursies, toegangskartjes e.d.	€ 605.938,42 (487%)	€ 1.485.950,35 (2.114%)
Bestedingen in winkels (boodschappen, souvenirs e.d.)	€ 781.126,10 (347%)	€ 2.015.850,21 (1.607%)
Overige bestedingen	€ 867.310,00 (402%)	€ 2.184.863,75 (1.808%)
Totaal	€ 10.152.772,97 (415%)	€ 25.454.876,77 (1.854%)

¹⁴ Percentages wijken af van percentages in tabel 5.3 omdat hier de nieuwe doelgroep als uitgangspunt gehanteerd wordt.

¹⁵ Zie voetnoot hierboven.

Bestedingen door strandgasten

“In de afgelopen tien jaar nam het binnenlands bezoek toe, met gemiddeld 2% per jaar. Voor de binnenlandse markt voor vakanties en meerdaagse zakenreizen is de verwachting dat het aantal gasten in iets meer dan tien jaar groeit met maar liefst 27%: van 24,3 miljoen in 2017 tot 30,9 miljoen in 2030 (NBTC, 2018). Ons land is een ideale bestemming voor een kort verblijf. Nederlanders blijven graag in eigen land voor een weekend of midweek weg.” – Perspectief 2030, NBTC.

Deze passage uit het Perspectief 2030, laat geen ruimte voor twijfel: toerisme, en de daarmee samenhangende daguitstappen zit flink in de lift. Maar liefst 20% van de vakanties in Nederland bevatten een stranddag. Daar komt bij dat het strand van Petten een grote kwalitatieve inhaalslag heeft gemaakt. Stakeholders, die geïnterviewd zijn ten behoeve van het voorliggende rapport, schatten in dat het aantal strandgasten met wel 500% gestegen is in de afgelopen jaren. De stakeholders geven aan dat zij verwachten dat deze stijging zal doorzetten.

Doordat Corfwater een kwalitatieve en landschappelijke aantrekkelijke verbinding gaat vormen tussen het strand en het dorp, is te verwachten dat de bestedingen in het dorp, door strandgasten, toe zal nemen. Omdat er geen gegevens beschikbaar zijn van de huidige aantallen en de verwachte groei van strandgasten niet beschikbaar is, is het moeilijk in te schatten hoe bestedingen zich zullen ontwikkelen ten opzichte van de huidige situatie.

Wel is duidelijk dat strandbezoek, dankzij toenemende vakanties binnen Nederland groeit en dat ook dankzij de recent gerealiseerde voorzieningen in Petten, een verdere groei te verwachten is.

De bestedingen van de uithuizige vrijetijdsmarkt (een activiteit buiten het de eigen woning, die minimaal één uur duurt) is gemiddeld €12,70 euro per persoon per activiteit¹⁶. De verdeling van die besteding over diverse posten is in onderstaande tabel te zien.

Tabel 5.6 Gemiddelde bestedingen bij uithuizige activiteiten, uitgesplitst naar type

Type besteding	Bedrag
In winkels	€ 5,10
Consumpties	€ 4,40
Toegangsrijzen, deelnamekosten, huurprijzen e.d.	€ 2,30
Overige kosten	€ 0,90
Totaal	€ 12,70

De strandbezoekers maken in de huidige situatie, volgens de stakeholders, nagenoeg geen gebruik van de faciliteiten in het dorp. De strandbezoekers zullen daarom waarschijnlijk minder dan €12,70 gemiddeld per persoon besteden per strandbezoek. Er is waarschijnlijk nog een potentieel aan te boren.

¹⁶ ContinuVrijeTijdsonderzoek 2018 – NBTC NIPO Research



5.3 Voorzieningenniveau

Het wordt voor ondernemers aantrekkelijker om zich te vestigen in Petten. Dankzij de toeristen die zullen overnachten op Corfwater, ontstaat een omzetspotentieel van 4,8 tot 12,1 miljoen euro, voor de directe regio. Daar komt bij dat de strandgasten ook uitgaves zullen gaan doen in het dorp. Omdat er geen zicht is op de aantallen strandgasten, kunnen omzetten die afkomstig zijn van deze groep niet worden meegerekend in dit rapport.

Volgens Koninklijk Horeca Nederland hadden horecazaken in 2017 gemiddeld een omzet van €500.000. De omzet in de detailhandel, per vierkante meter, lag in 2018 op € 3.878,95 ¹⁷.

In onderstaande tabel wordt een indicatie gegeven van de potentiële groei, op basis van de berekende extra omzet die voortkomt uit toerisme op Corfwater.

Tabel 5.7 De te verwachten ruimte voor horeca en detailhandel

Type besteding	Minimale groei	Maximale groei	Benodigde omzet	Ruimte
Bestedingen in horecagelegenheden (eten/drinken, uitgaan e.d.)	€ 2.578.066,84	€ 6.407.995,65	€ 500.000,00	5 tot 13 extra horecazaken
Bestedingen in winkels (boodschappen, souvenirs e.d.)	€ 781.126,10	€ 2.015.850,21	€ 3.878,95	201 tot 520 m2 extra winkelruimte

Uit bovenstaande berekeningen blijkt dat de omzet die verblijfstoeristen van Corfwater zullen realiseren, ruimte biedt voor 5 tot 13 extra horecazaken¹⁸ en 201 tot 520 extra vierkante meters detailhandel in de regio van Corfwater. In bijlage 5 geven we enkele voorbeelden weer van hoe de winkelruimte in te vullen is en welk effect dit heeft.

NB De cijfers zijn indicatief en aanvullend onderzoek dient uit te wijzen of deze ruimte geboden moet worden aan nieuwe initiatieven of aan bestaande ondernemingen; die nu wellicht moeilijk het hoofd boven water kunnen houden ofwel uitbreidingsplannen hebben. Daarnaast zal Corfwater zelf, in twee fases, 600 vierkante meter aan horecavoorzieningen realiseren waar gasten ook bestedingen zullen doen.

Het is aan te bevelen om aanvullend onderzoek te doen dat inzicht geeft in welke soort detailhandel en welke soort horeca kansrijk is in Petten. Bij het uitvoeren van een dergelijk onderzoek is het noodzakelijk om de doelgroep van Corfwater als belangrijke afnemer te zien; dit is een doelgroep die houdt van kwalitatief goede voorzieningen. Voor nadere toelichting over de doelgroepen en hun voorkeuren ten aanzien van voorzieningen, zie bijlage 2, over de Leefstijlvinder. Daarnaast is de strandgast/daggast mogelijk een belangrijke gebruiker van de horeca en winkels; hun behoeftes zijn niet meegenomen omdat deze niet inzichtelijk zijn.

¹⁷ Retailinsiders (<https://www.retailinsiders.nl/docs/e353c3b3-1602-40c4-9b42-0282fcad1d3f.pdf>) - de omzet per m2 betreft een gemiddelde en kan per type winkel flink verschillen; de omzet per m2 in een tuincentrum (laagste omzet per m2; €665 excl. BTW) verschilt aanzienlijk van een omzet per m2 in een slagerij (hoogste omzet per m2; €11.358 excl. BTW).

¹⁸ In deze berekening is geen rekening gehouden met het aandeel gasten en bijbehorende omzet dat gebruik zal maken van de horeca op Corfwater omdat niet inzichtelijk is welk deel van de gasten kiest voor horeca bij hun verblijfsrecreatie en daarbuiten.

Evenementen

Evenementen worden de laatste jaren nagenoeg niet meer georganiseerd in Petten. Inmiddels wordt een nieuwe evenementencommissie gevormd die zich buigt over mogelijkheden voor extra evenementen in Petten. De ontwikkeling van Corfwater, waardoor strandgasten vanaf het strand gemakkelijker het dorp inlopen, de verwachte toename in het aantal overnachtingen en de wat kapitaalkrachtigere doelgroep, bieden een lonkend perspectief voor evenementenorganisatoren. Daarnaast wordt het, door de jaarronde exploitatie van Corfwater, interessanter om ook buiten het zomerseizoen evenementen te organiseren. Het is te verwachten dat het aantal evenementen dat georganiseerd wordt, toe zal nemen.

Voorzieningen op Corfwater

Op Corfwater worden een wellnessfaciliteit en diverse horecagelegenheden gerealiseerd. Deze faciliteiten zullen voor zowel verblijfgasten als gasten die niet verblijven, waaronder inwoners van de regio, toegankelijk zijn. Daarnaast wordt een congresfaciliteit geboden, wat vooral voor bedrijven in de regio een interessante toevoeging is.

5.4 Werkgelegenheid

De werkgelegenheid op Corfwater zal flink toenemen. In de huidige situatie biedt Corfwater werkgelegenheid voor 19 personen. Corfwater berekende dat, na realisatie van de totale herontwikkeling, behoefte is aan 143,5 FTE.

Volgens het CBS werkt de gemiddelde Nederlandse werknemer 20 uur per week. Corfwater gaat daarmee met 143,5 FTE werkgelegenheid scheppen voor 287 personen. In onderstaande tabel wordt de groei weergegeven.

Tabel 5.8 Toename werkgelegenheid op Corfwater

	Huidige situatie	Toekomstige situatie	Groei
Aantal FTE's	9,5	143,5	134 FTE
Aantal personen	19	287	268 personen

Afgeleide werkgelegenheid

Er ontstaat ook afgeleide werkgelegenheid van Corfwater; werkgelegenheid die in de regio ontstaat door Corfwater. Bijvoorbeeld op horecabedrijven en in winkels. Een vuistregel is dat €100.000 omzet werkgelegenheid biedt voor één FTE¹⁹. Bij een groei van de bestedingen in de regio met 4,8 tot 12,1 miljoen euro (zie de paragraaf 5.2 over bestedingen) groeit de werkgelegenheid met 48 tot 121 FTE, ofwel 98 tot 242 banen voor 20 uur.

De strandgasten, die naar verwachting meer het dorp zullen opzoeken in de toekomst, zullen de werkgelegenheid vergroten. Ook zullen toeleveranciers van Corfwater profiteren van omzetgroei waardoor de werkgelegenheid groeit. Hoe groot dit potentieel is, is niet nader onderzocht.

¹⁹ Er wordt rekening gehouden met salariskosten, werkgeverslasten maar ook bijvoorbeeld administratiekosten, marge voor de onderneming op deze werknemer en extra kosten voor marketing om een continue exploitatie te waarborgen.

Toename werkgelegenheid gemeente Schagen

Volgens cijfers van het CBS, waren er in 2017 in de gemeente Schagen 18.300 banen. De herontwikkeling van Corfwater zorgt voor 268 extra banen en de werkgelegenheid op recreatie gerelateerde bedrijven in de regio zorgt voor 98 tot 242 extra banen. Dat is een toename van het aantal banen van 2,0% tot 2,8% in de gemeente Schagen.

Vanwege de jaarronde exploitatie die voor Corfwater beoogd is, is ook de werkgelegenheid door het jaar heen stabiel waardoor het gemakkelijker is voor werkgever en medewerkers om een meer duurzame relatie aan te gaan.

5.5 Dorpsgezicht en waarde van vastgoed

Toenemende bezoekersaantallen in Petten zorgen voor een economische impuls. Deze economische impuls wordt gegeven door ondernemers en inwoners die werkzaam zijn op Corfwater of werkzaam zijn in bedrijven die profiteren van toerisme en recreatie. Daarnaast zal er een groep inwoners zijn die hun trots op Petten voelen groeien en willen bijdragen aan een de attractiviteit van het dorp.

Een vergroting van de aantrekkingskracht van het dorp zal investeringen aantrekken, van mensen die investeren in bijvoorbeeld een winkel- of horecapand of in verblijfsrecreatie. Daarnaast zullen inwoners van Petten het exterieur van hun woning of voortuin wellicht verfraaien, omdat verfraaiing van het dorpsgezicht aantrekkelijk werkt. Ook kan het succes van Petten gemeentelijke investeringen stimuleren, bijvoorbeeld in inrichting van de openbare ruimte. Denk aan het plaatsen van kunst of bijvoorbeeld bloembakken.

Het is aannemelijk dat, dankzij economische voorspoed in Petten, het dorpsgezicht aantrekkelijker wordt en de waarde van vastgoed daarmee stijgt. Om meer inzicht te krijgen in mogelijke stijging van vastgoedwaarde, zou een onderzoek uitgevoerd kunnen worden waarbij dorpen bestudeerd worden die een gelijksoortige ontwikkeling doorgemaakt hebben.

5.6 Levendigheid

De toename van het aantal toeristen én de toeloop van strandgasten naar het dorp, dankzij de verbinding waar Corfwater in voorziet, zullen zorgen voor toenemende levendigheid in het dorp.

Het aantal overnachtingen op Corfwater stijgt van 63.494 naar 294.665 per jaar; een groei van 464%. Het 'flaneren' door de straten van Petten zal daarmee toenemen met een ongeveer gelijk percentage. Het wordt dus, sowieso, zo'n viereneenhalf keer drukker met gasten van Corfwater. Daarbij is het belangrijk om op te merken dat deze drukte verspreid zal zijn over het jaar; de maximale capaciteit van Corfwater groeit immers met slechts 18 bedden per nacht. Met name de winters zullen minder stil worden. Met het toenemen van het aantal voorzieningen, en de daarmee samenhangende gezelligheid die ervaren wordt in Petten, zal het aantal bezoeken nog sterker toenemen dan de eerdergenoemde viereneenhalf keer; het wordt aantrekkelijker om Petten te bezoeken.

Er zullen wellicht inwoners zijn in Petten, die de toenemende drukte als onprettig zullen ervaren. Deze zullen, naar verwachting, in de minderheid zijn.



5.7 Druk en draagkracht

Er moet een gezonde balans zijn tussen druk van toerisme en draagkracht van een dorp. Dit thema, 'waardevol toerisme', krijgt landelijk veel aandacht dankzij het advies van de Raad voor de Leefomgeving om toerisme als middel in te zetten om de leefbaarheid te vergroten. Toerisme zou niet het doel moeten zijn.

Eén van de manieren om druk in te schatten, is om te kijken wat de verhouding inwoners/toeristen zal gaan zijn. Voor Petten geldt dat, bij de ontwikkeling van Corfwater, per inwoner, 180 overnachtingen van toeristen op Corfwater gerealiseerd worden.

Wanneer dat afgezet wordt tegen de cijfers uit een onderzoek dat Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd in 2019 uitvoerde voor een Zeeuwse gemeente, blijkt dat deze toeristische druk vergelijkbaar is met de toeristische druk in gemeenten als Texel, Schouwen-Duiveland en Sluis. Belangrijk hierin is dat druk, op zichzelf, niks zegt over de balans tussen toeristische druk en leefbaarheid. Om echter gefundeerde uitspraken te doen over balans, dient de draagkracht in beeld te zijn. Het voorliggende onderzoek richt zich daar niet op.

De toenemende druk geeft wel een belangrijk signaal af. Dit signaal is vooral voor de gemeente Schagen van belang; de gemeente Schagen dient te zorgen voor goed beleid en goede faciliteiten om de draagkracht van het dorp te kunnen afstemmen op de druk. Het is aan te bevelen om de toeristenbelasting, die met ruim € 300.000,00 toe zal nemen dankzij toenemende overnachtingsaantallen, (deels) aan te wenden om de balans voor de toekomst te waarborgen. Belangrijke thema's in balansvraagstukken zijn vaak natuur, parkeerbeleid, toegankelijkheid.

Op basis van gesprekken met de stakeholders, lijkt het erop dat in Petten het omslagpunt, waarbij de druk vanuit toerisme hoger is dan de draagkracht van het dorp, nog lang niet bereikt is. Stakeholders lijken nu vooral kansen te zien en maken zich geen zorgen over over-toerisme.

Wel hebben enkele stakeholders geventileerd dat de balans tussen druk en draagkracht in de gaten gehouden moet worden; een ontwikkeling als Corfwater kan ervoor zorgen dat ook andere initiatieven plaats gaan vinden en initiatieven dienen altijd zorgvuldige afgewogen te worden, vooral met het oog op de waardevolle natuur. Het zijn dan vooral zaken als het 'overlopen' van planten en dieren en natuurbeleving die aandacht behoeven.

In dit rapport wordt niet uitgebreid stilgestaan bij de meetbare effecten van Corfwater op de natuur en het milieu; wel bij de natuur- en milieueffecten die inwoners van de regio kunnen ervaren.

5.8 Ruimtelijke kwaliteit en natuurbeleving

Voor de gehele herontwikkeling van Corfwater is veel aandacht voor ruimtelijke kwaliteit. De duinvilla's en hoteltorens worden in een landschap geplaatst met authentieke begroeiing. Er wordt nieuwe natuur aangelegd en er wordt gebouwd met zoveel mogelijk natuurlijke materialen. Openheid wordt gecreëerd door de bebouwing ruim op te zetten. Er worden naar verwachting 150 villa's geplaatst terwijl er 196 villa's mogelijk zijn. Daarnaast wordt de hoogte van gebouwen beperkt door ook onder het maaiveld te bouwen.

Na realisatie van de geplande inrichting krijgt het gebied een meer natuurlijk karakter dan nu, dat beter past bij het duinlandschap en het strand. Het verblijven in dit gebied, of het doorkruisen van het gebied met de fiets of te voet, wordt daarmee aantrekkelijker.

De hoge ruimtelijke kwaliteit en de daarmee gepaarde natuurbeleving, is tevens de sleutel tot economisch succes:

- Ruimtelijke kwaliteit is voor de doelgroepen (inzichtzoekers en stijlzoekers) van Corfwater van grote toegevoegde waarde en daarmee dus essentieel voor een gezonde en duurzame exploitatie;
- Het huidige Corfwater vormt een barrière tussen het strand en het dorp; ondanks het tijdelijke wandelpad (het Vuurboetpad) is er nog geen 'natuurlijke loop' ontstaan van het dorp naar het strand en terug. Met het definitieve Vuurboetpad, dat landschappelijk gezien mooi ingepast wordt in het park, wordt het lopen van en naar het strand, vanaf het dorp, een aangename wandeling en zullen strandgasten, naar verwachting, meer gebruik maken van de faciliteiten in Petten.

Voor de Pettemers en de ondernemers zelf, is de ruimtelijke kwaliteit een van de belangrijkste kernkwaliteiten van de herontwikkeling.

5.9 Bereikbaarheid

Bij de herinrichting van het strand van Petten en de opgang is door de gemeente rekening gehouden met toenemend verkeer van en naar het strand. Corfwater zal, voor de eigen gasten, parkeergelegenheid realiseren op het terrein zelf. Ook de parkeerplaatsen worden op Corfwater zo goed mogelijke ruimtelijk ingepast. Omdat Petten dichtbij ligt, zullen toeristen van Corfwater vooral te voet of met de fiets naar het dorp gaan. Zij leggen daardoor geen extra claim op de parkeerplekken in Petten zelf.

Volgens de wethouder is er ook voldoende mogelijkheid voor strandgasten om te parkeren en een groei van het aantal strandgasten is ingecalculerd. Er is ten behoeve van dit rapport geen nader onderzoek gedaan naar mogelijke toestroom van extra gasten en de benodigde parkeercapaciteit. Dit is een gemeentelijke verantwoordelijkheid en valt buiten de invloedssfeer en verantwoordelijkheid van Corfwater.

De N9 wordt momenteel als hinderlijk ervaren; de veiligheid is niet optimaal en er zijn vaak opstoppingen. Toenemende drukte op de N9, door verkeer van en naar Petten, kan de noodzaak tot aanpassing van de weg doen toenemen. Van een verbeterende bereikbaarheid profiteert de hele regio, maar deze zal dus wellicht voorafgegaan worden door tijdelijke slechtere bereikbaarheid.

5.10 Imago en identiteit

De positieve effecten van Corfwater op Petten, zullen bijdragen aan een gevoel van trots. Pettemers zullen in toenemende mate trots worden op hun dorp en dragen dit gevoel uit als zij over hun dorp communiceren. Ook bezoekers zullen zich positiever uitlaten over het dorp. Hierdoor krijgt Petten steeds meer een identiteit als kleinschalige en romantische badplaats waar het goed wonen en recreëren is, zoals beschreven in de structuurvisie van Petten. Dit imago en deze identiteit dragen bij aan verdere groei van Petten als badplaats.

Tijdens de gesprekken, die gevoerd werden ten behoeve van dit rapport, werd duidelijk dat Pettemers trots zijn op de ontwikkeling en graag de trots op het dorp zien groeien. Er lijkt veel draagvlak te zijn voor de herontwikkeling van Corfwater.



5.11 Korte en lange termijn

De beschreven impact is deels te realiseren binnen afzienbare tijd (3 tot 5 jaar), deels is een impact pas na vele jaren te bemerken. De zaken die samenhangen met toenemend aantal gasten zullen snel gerealiseerd zijn; effecten op imago zullen een langere tijd nodig hebben.

Tabel 5.9 Korte en lange termijn effecten

Direct effect (< 3 jaar)	Lange termijn effect (3 tot 5 jaar)
Hogere bestedingen	Verbeterd dorpsgezicht en stijgende vastgoedwaarde
Toename werkgelegenheid	Verbeterde bereikbaarheid Petten, via N9
Toename voorzieningenniveau	Imago en identiteit
Toename levendigheid	
Natuur en milieu	

Bouwwerkzaamheden

De bouwwerkzaamheden zullen impact hebben op, met name, omwonenden. De bouwwerkzaamheden kunnen tijdelijke overlast veroorzaken op het gebied van geluid en bereikbaarheid. In diverse gesprekken met stakeholders kwam naar voren dat vooral de communicatie rondom de bouwwerkzaamheden belangrijk is en dat de werkzaamheden, met oog op dagtoerisme, het beste zoveel mogelijk in de winter zouden moeten plaatsvinden, omdat dat de overlast zal beperken. In de wintermaanden zijn omwonenden tevens minder buiten waardoor zij minder overlast zullen ervaren.

5.12 Conclusies geschatte impact

De geschatte impact van de herontwikkeling van Corfwater zal aanzienlijk zijn. Toeristen, strandgasten/dag recreanten en inwoners, mits goed geregisseerd, profiteren hiervan. Er zijn (geringe) zorgen of de ontwikkeling mogelijk negatieve effecten tot gevolg heeft. Dat hoeft niet want hoge toeristische druk kan in balans zijn met de omgeving en Corfwater zal, gezien de geringe stijging van de maximale capaciteit, geen pieken in drukte veroorzaken. Het is onvoldoende duidelijk of en zo ja, waar dit nodig is, of de gemeente (en de provincie) voldoende aandacht hebben voor balans tussen toerisme en leefbaarheid en of zij voldoende inzet zullen plegen om deze balans te waarborgen.

De aantallen overnachtingen op Corfwater zullen, met name dankzij de voorziene jaarronde exploitatie, flink toenemen. Het aantal overnachtingen, in combinatie met een doelgroep die meer uitgeeft, zullen de bestedingen flink doen toenemen. De omgeving profiteert daarvan mee, met naar schatting 4,8 tot 12,1 miljoen euro extra omzet.

Er is ook omzetstijging te verwachten van strandgasten die bestedingen gaan doen in Petten, omdat Corfwater een aantrekkelijke verbinding gaat vormen tussen het dorp en het strand. Deze omzetstijging kan in dit onderzoek niet nader gekwantificeerd worden. Wel is bekend dat bij een uithuizige activiteit gemiddeld ongeveer €12,70 per dag gependend wordt per persoon en de verwachting is dat strandgasten dit bedrag momenteel niet uitgeven in Petten; er is daarmee nog een potentieel aan te boren.

Het voorzieningenniveau in Petten zal stijgen. Toeristen, recreanten én inwoners profiteren hiervan. Corfwater ontwikkelt zelf een horecagelegenheid en wellness die ook toegankelijk is voor gasten die niet op Corfwater verblijven. Ook de zakelijke markt in de regio wordt bediend door Corfwater, met een congresfaciliteit. Daarnaast is te verwachten dat er meer evenementen georganiseerd zullen gaan worden. Met de toenemende bestedingen in de regio, zal er naar schatting, ruimte zijn voor 5 tot 13 nieuwe horecazaken en 201 tot 520 m² extra winkelopervlak. Hoe deze ruimte op een goede manier ingevuld kan worden, verdient nader onderzoek.

De werkgelegenheid op Corfwater stijgt met 268 banen (ofwel 134 FTE²⁰). Ook zal sprake zijn van afgeleide werkgelegenheid. De directe bestedingen van toeristen zullen 48 tot 121 FTE, ofwel 98 tot 242 banen voor 20 uur voor de regio opleveren. De totale toename van het aantal banen in de gemeente Schagen betreft daarmee 2,0% tot 2,8%. Daarnaast zullen toeleveranciers van Corfwater profiteren van extra omzet en daarmee werkgelegenheid creëren. De potentiële omvang hiervan is onbekend. Omdat de exploitatie van Corfwater jaarrond zal zijn, zal de werkgelegenheid ook geen of minimale seizoenpieken of -dalen kennen.

De economische effecten van Corfwater op Petten, zorgen op de (middel)lange termijn voor het aantrekken van investeringen en een aantrekkelijker dorpsgezicht.

Het is aannemelijk dat het dorp Petten levendiger wordt door het toenemen van het aantal gasten in het dorp. Ook de winters worden, vanwege de jaarronde exploitatie, minder stil. De toeristische druk die gaat ontstaan, is vergelijkbaar met de druk in Sluis, Schouwen-Duiveland en Texel. Deze druk verdient de aandacht van de gemeente.

De ruimtelijke kwaliteit van het gebied wordt versterkt. Corfwater wordt met aandacht voor de natuur en natuurbeleving gerealiseerd en er wordt waardevolle nieuwe natuur toegevoegd aan het gebied. De natuurlijke inrichting van het gebied moet zorgen voor een verbinding tussen het dorp en het strand, waardoor het dorp meer kan profiteren van de aanwezigheid van strandgasten. Daarnaast is een natuurlijke inpassing van grote waarde voor de exploitatie van Corfwater; voor de doelgroepen zoals beschreven in hoofdstuk 3 is een bijzondere en uitdagende omgeving een voorwaardelijkheid.

Tijdens gesprekken met stakeholders werden zorgen geuit over effecten op de natuur. Deze effecten worden in dit rapport niet getoetst maar de zorgen worden wel opgetekend. Het Nieuwe Strand Petten BV treft zelf diverse maatregelen om met respect voor de natuur en het milieu te kunnen ondernemen.

De bereikbaarheid lijkt geen beperkende factor te zijn voor herontwikkeling van Corfwater; parkeeroplossingen worden op het eigen terrein gerealiseerd en de directe toevoerwegen bieden voldoende capaciteit. Er wordt een kans gezien om, dankzij toenemend verkeer van en naar Petten, de aantrekkelijkheid en veiligheid van de N9 versneld geagendeerd te krijgen bij de provincie.

Het is te verwachten dat de ontwikkeling van Corfwater, en de te verwachten effecten, een positief effect gaat hebben op hoe inwoners en bezoekers denken over Petten. De plannen maken de Pettemers al trots, het uitrollen van de plannen en het ervaren van de positieve effecten hiervan, zal deze trots doen toenemen.

Tijdens het onderzoek bleek dat er veel draagvlak is voor de plannen in Petten. Er wordt weinig tegenstand verwacht op de plannen en stakeholders zien vooral kansen. Er zullen wellicht enkele inwoners zijn die de te verwachten toenemende levendigheid niet zullen waarderen en/of zich zorgen maken over natuur en milieueffecten. In dit onderzoek is niet inzichtelijk gemaakt hoeveel mensen de plannen niet waarderen en hoe

²⁰ Nederlanders werken gemiddeld 20 uur per week. Eén FTE biedt dus een baan voor twee personen.



fel de tegenstand zal zijn. Het monitoren van, en bijsturen op balans is noodzakelijk om dit draagvlak voor de toekomst te waarborgen.

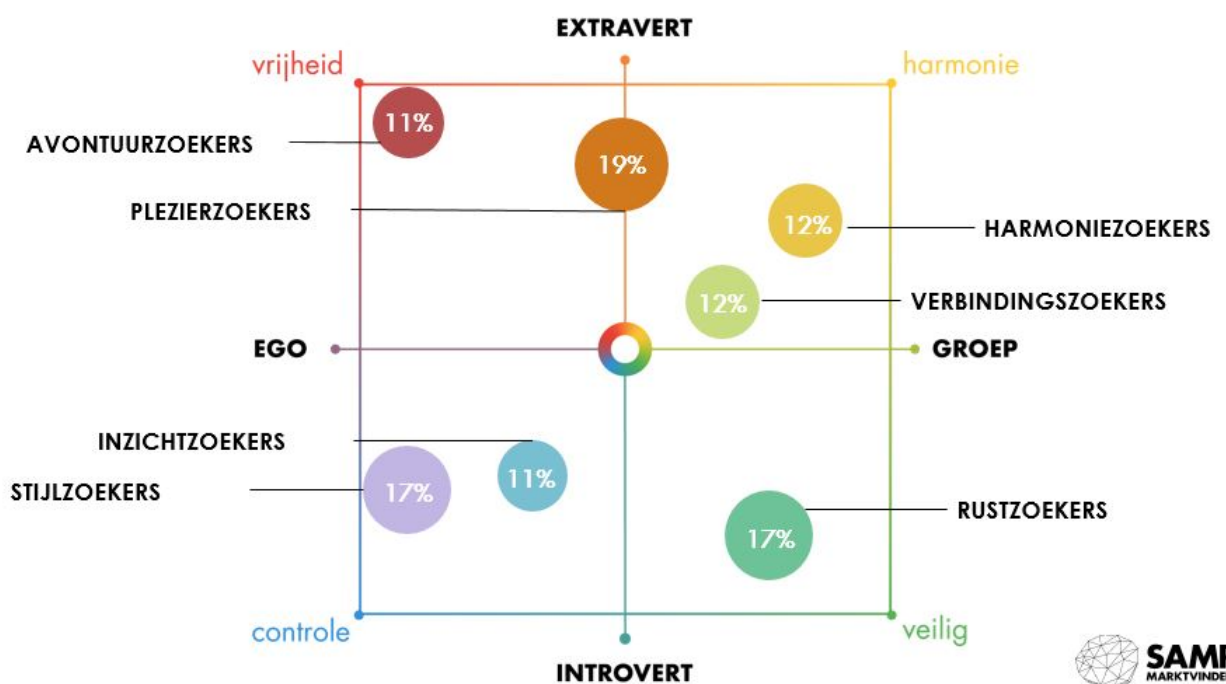
Het is van belang om de verwachtingen ten aanzien van de impact te managen; veel effecten zullen op relatief korte termijn te ervaren zijn. Dit zijn met name de zaken die sterk samenhangen met toenemende overnachtingen en bestedingen. Andere effecten zullen in een wat langere periode gerealiseerd worden.



Bijlage 1: Leefstijlvinder vakantie en vrije tijd

In dit onderzoek maken we gebruik van de Leefstijlvinder, ontwikkeld door SAMR Marktvinders in opdracht van acht provincies. De leefstijlen geven inzicht in het gedrag, waarden en behoeften van recreanten en toeristen op basis van psychologische en sociologische kenmerken. De leefstijlsegmentatie onderscheidt zeven doelgroepen, ook wel leefstijlen genoemd, met allemaal een eigen vrijetijdsprofiel. Dit zijn de volgende zeven leefstijlen: Avontuur-, Plezier-, Harmonie-, Verbindings-, Rust-, Inzicht en Stijlzoekers. Deze Leefstijlvinder is het uitgangspunt voor de analyse van vraag en aanbod in dit onderzoek. De zeven Leefstijlen zijn weergegeven in figuur B.1.

Figuur B.1 Model Leefstijlvinder, SAMR 2018



Harmoniezoekers

Harmoniezoekers zijn hartelijke, gezellige mensen, met veel interesse in anderen. Ze omschrijven zichzelf als gemoedelijk, vrolijk en zachtaardig. In het leven hechten ze veel belang aan geborgenheid, gastvrijheid en vriendschap. Ze nemen de tijd voor het gezin, trekken er graag op uit met (of naar) familie, vrienden en kennissen, en vinden een goede relatie met burens en familie heel belangrijk. Het hoeft voor hen allemaal niet zo vreemd; doe maar normaal, dan doe je al gek genoeg.

Verbindingszoekers

Verbindingszoekers zijn, bovenal, geïnteresseerd in anderen. Het zijn behulpzame, evenwichtige mensen die zichzelf omschrijven zichzelf als 'gewoon' en hartelijk. Voor Verbindingszoekers zijn gastvrijheid, sociale verbondenheid en 'doe maar gewoon' belangrijke waarden. Ze vinden het dan ook belangrijk om een goede relatie te onderhouden met burens en familie, met harmonie en gezelligheid. Er voor elkaar zijn, dat is toch hartstikke normaal?

Rustzoekers

Rustzoekers vinden zichzelf hele gewone mensen. Ze omschrijven zichzelf als kalm, behulpzaam, bedachtzaam en zachtaardig. Ze houden van rust en regelmaat, en voelen zich het meest op hun gemak in hun eigen, vertrouwde omgeving. Ze vinden het fijn als ze lekker hun eigen gang kunnen gaan, en vinden het dan ook niet erg om alleen te zijn. Ze houden ervan om op hun gemak thuis te zijn, een beetje te tuinieren, te klussen en tv te kijken. Doe maar gewoon, dan doe je al gek genoeg.

Inzichtzoekers

Inzichtzoekers zijn bedachtzame, serieuze en intelligente mensen. Ook omschrijven zij zichzelf als evenwichtig en zakelijk. Ze vinden het niet erg om alleen te zijn, want dan kunnen ze mooi hun eigen gang gaan. De rust en ruimte om hen heen die ze daardoor verkrijgen vinden ze fijn. Belangrijke waarden voor Inzichtzoekers zijn rationaliteit, daadkracht, privacy/rust en 'doe maar gewoon'. Maar ook vrijheid om te doen wat ze willen is erg belangrijk voor ze. Als ze niet op pad gaan naar culturele activiteiten of natuur, dan vinden ze het ook heerlijk om rustig thuis te zijn, een beetje te klussen, TV te kijken en het nieuws te volgen. Ze houden van informatie; 'meten is weten'!

Stijlzoekers

Stijlzoekers zijn intelligent, zelfverzekerd en doelgericht. Ze hebben een sterk karakter, en omschrijven zichzelf ook wel als zakelijk, ondernemend en leidinggevend. Stijlzoekers zijn graag onder gelijkgestemden, die waarden als ambitie, uitdaging en daadkracht met hen delen. En die waarderen dat de Stijlzoekers zeggen waar het op staat, ook als anderen het daar misschien niet mee eens zijn. Stijlzoekers gaan ervoor in het leven: zowel in hun werk, als in hun vrije tijd worden ze graag geprikkeld, en zoeken ze de uitdaging op. Verveling is niet aan hen besteed. Liever besteden ze hun tijd aan sporten en feesten. Gáán!

Avontuurzoekers

Deze recreanten zijn creatief, avontuurlijk, eigenwijs en geïnteresseerd in anderen. Ook omschrijven ze zichzelf als intelligent en ondernemend. Ze vinden het lekker om hun eigen gang te gaan, en vinden het dan ook niet erg om alleen te zijn. Als ze met anderen optrekken, dan zijn dat het liefst creatieve en vernieuwende denkers, of mensen die weten wat ze willen. Ze hechten veel waarde aan vrijheid, uniek zijn en genieten van het leven.

Plezierzoekers

Plezierzoekers zijn spontaan, vrolijk en gezellig. Ook omschrijven ze zichzelf als avontuurlijk, impulsief en eigenwijs. Waarden die ze belangrijk vinden zijn uitdaging, uniek zijn en succes in het leven. Ze hebben het liefst veel mensen om zich heen, en trekken er dan ook graag op uit met familie, vrienden en kennissen. Ze houden van leuke dingen ondernemen: voor hen staat plezier hebben in het leven op nummer één. Een dag niet gelachen, is een dag niet geleefd!



Bijlage 2: De stijlzoeker en inzichtzoeker nader toegelicht

In het verlengde van de Leefstijlvinder en de achterliggende data, stelde Bureau voor Ruimte & Vrije Tijd factsheets samen die kort en krachtig, en ondersteund met beelden, informatie geeft over de doelgroepen. In bijlage 2 zijn de factsheets opgenomen die betrekking hebben op de stijlzoeker en inzichtzoeker; de twee doelgroepen die het beste bij het concept van Corfwater zullen passen.

De factsheets kunnen richtinggevend zijn voor de nadere ontwikkeling van de beleving van Corfwater maar ook voor faciliteiten die in het dorp Petten gerealiseerd worden.

De Stijlzoeker – factsheets verblijfsrecreatie

Stijlzoeker

Uw accommodatie is vooral aantrekkelijk voor de stijlzoeker



Kenmerken van de ideale vakantie

- Vakantie is tijd die je optimaal moet besteden: sporten, feesten, jezelf uitdagen je laten verwennen, maar ook uitrusten.
- Ze houden van exclusiviteit, luxe en comfort.
- Ze willen tijdens de vakantie geprikkeld worden dus er mag veel te doen zijn.
- Houden van zon- en strandvakanties, stedentrip, luxe resort, rondtrekken en all-inclusive vakanties.

De stijlzoeker is

- ✓ Gedreven
- ✓ Doelgericht
- ✓ Ambitius
- ✓ Zelfverzekerd
- ✓ Ondernemend
- ✓ Sportief

- 17,3% van de Nederlanders is een stijlzoeker.
- Relatief vaak mannen (74%), tussen de 18 en 34 jaar oud (35%).
- Relatief vaak huishoudens met kinderen (35%).





Communicatietips

Inspireren, plannen en boeken

- Zorg dat uw website, advertenties en andere promotie uitingen qua tekst en beeld gericht zijn op luxe, exclusiviteit, kwaliteit, stijlvol ontspannen en actief bezig zijn.
- Niet doen: huiselijk, grootschalig, of voor kinderen.

Tijdens het verblijf

- Wees formeel, informatief.
- Check tijdens het verblijf of alles naar wens is.
- Zorg dat alles tot in de puntjes is verzorgd.
- Niet doen: proberen te betrekken bij activiteiten.

Loyaliteit, behoud na het verblijf

- Zorg voor een ludiek aandenken gericht op bijvoorbeeld iets bijzonders of iets nieuws bij partners of in de omgeving.
- Nodig ze uit voor een 'horizonsverbredingsprogramma', voor persoonlijke ontwikkeling of prestatiemogelijkheden.
- Niet doen: spaar- of voordeelprogramma.



De Inzichtzoeker – factsheets verblijfsrecreatie



Uw accommodatie is vooral aantrekkelijk voor de inzichtzoeker



De inzichtzoeker is

- ✓ Bedachtzaam
- ✓ Rationeel
- ✓ Introvert
- ✓ Leergierig
- ✓ Op zoek naar zelfontplooiing
- ✓ Serius

- 11,2% van de Nederlanders is een inzichtzoeker.
- Relatief vaak mannen (76%) en vaak 50 jaar of ouder (67%).
- Relatief vaak hoogopgeleid (50%).

Kenmerken van de ideale vakantie

- Een moment om jezelf te ontwikkelen, tijd die je bewust en nuttig besteed.
- Rust en stilte.
- Tijd voor kunst en cultuur: museumbezoek, bekijken van bezienswaardigheden of vakantie in de natuur.
- Inzichtzoekers trekken graag rond.
- Doen waar je zelf zin in hebt.





Kenmerken van de ideale accommodatie

- Plek waar de praktische voorzieningen goed geregeld zijn en het interieur enige luxe en comfort biedt.
- Voorkeur voor kleinschalige voorzieningen, liever geen massale uitstraling.
- Ze kiezen relatief vaak voor een bekende hotelketen, een bed & breakfast, een bungalow of huisje niet op een park of thuis.
- Plek moet privacy, rust en stilte bieden.
- Gericht op de omgeving en wat er te doen is qua cultuur en natuur.



www.vreehorst.nl



Mediagebruik en regelen van een vakantie

<p>Media meest gebruikt</p>	<p>regionale bladen de Volkskrant huis-aan-huis krant</p>	<p>regionale zenders 538</p>	<p>social media f G YouTube</p>
<p>Media meest kenmerkend</p>	<p>de Volkskrant NRC Trouw</p>	<p>CLASSIC fM BNR</p>	<p>inzichtzoekers maken relatief weinig gebruik van social media</p>

- Deze groep is kritisch, en zoekt goed naar wat ze wil.
- Voor inspiratie gebruiken ze internet, de krant, en reisgidsen. De écht interessante dingen staan niet op internet, vinden zij.
- Ze houden niet van aanbiedingen, want voor hun gevoel zit er een addertje onder het gras. Het is niet erg om wat meer te betalen, zolang het dan wel écht goed is.
- Inzichtzoekers houden niet zo van regelen, dat geeft stress en gedoe. Relatief vaak regelt een ander de vakantie.





Communicatietips

Inspireren, plannen en boeken

- Zorg dat uw website, advertenties en andere promotie uitingen qua tekst en beeld ingetogen, rustig, klassiek, informerend, volledig maar wel inspirerend zijn.
- Focus op cultureel verantwoord, nieuwe dingen ontdekken, en informatie over de locatie, accommodatie en omgeving.

Tijdens het verblijf

- Wees rustig, attent en informatief, vraag af en toe of de dienstverlening naar wens is en wijs ze op interessante culturele of natuurgerichte activiteiten in de omgeving.
- Niet doen: uitgebreid en uitbundig welkomspreekje, er van uitgaan dat alles naar wens is en alleen maar over de faciliteiten vertellen.

Loyaliteit, behoud na het verblijf

- Zorg dat u na het verblijf iets opstuurt met informatie over wat er volgend jaar bij u en in uw omgeving te doen is.
- Laat merken dat ze bij u zonder gedoe opnieuw kunnen boeken omdat u alle voorkeuren en wensen heeft onthouden.
- Niet doen: u richten op kortingen of spaarprogramma's.



Stijlzoeker – factsheets horeca



Uw restaurant is vooral aantrekkelijk voor de stijlzoeker



De stijlzoeker is

- ✓ Gedreven
- ✓ Doelgericht
- ✓ Ambitius
- ✓ Zelfverzekerd
- ✓ Ondernemend
- ✓ Sportief

- 17,3% van de Nederlanders is een stijlzoeker.
- Relatief vaak mannen (74%), tussen de 18 en 34 jaar oud (35%).
- Relatief vaak huishoudens met kinderen (35%).

In hun vrije tijd zoeken stijlzoekers

- Activiteiten zodat ze hun vrije tijd optimaal kunnen besteden aan sporten, feesten, jezelf uitdagen, je laten verwennen, maar ook uitrusten.
- Ze houden van exclusiviteit, luxe en comfort.
- Ze willen geprikkeld worden dus er mag veel te beleven zijn.
- 'Work hard, play hard' is op de stijlzoeker van toepassing.





Kenmerken van het ideale restaurant

- Interieur mag variëren van klassiek tot design, zolang het luxe & exclusief is.
- Het menu staat garant voor (sterren)kwaliteit. Gerechten zijn smaaksensaties en kunststukjes of ongewoon.
- De bediening levert hoge service, volgt de etiquette, geeft suggesties en verwent haar gasten. Passende concepten zijn bijv. exclusieve proeverijen van een bekende kok.
- Verleid de stijlzoeker met speciale vip-arrangementen en private dining.



ruimte & vrije tijd
KONINKRIJK DER NEDERLANDEN



Mediagebruik en communicatietips

Media meest gebruikt	 	 regionale bladen De Telegraaf	 	
Media meest kenmerkend	 	 de Volkskrant De Telegraaf	 	

- Zorg dat uw website, advertenties en andere promotie uitingen qua tekst en beeld gericht zijn op luxe, exclusiviteit, kwaliteit, stijlvol dineren en service. Leg zeker niet de nadruk op huiselijk, grootschalig, of voor kinderen.
- Wees formeel, informatief en check regelmatig of alles naar wens is. Belangrijk is wel dat alles in de puntjes is verzorgd.
- Nodig ze als 'speciale gast' uit om een volgende keer een ander bijzonder gerecht te proeven of mee te doen met een exclusieve activiteit, maar gebruik daarbij vooral niet de woorden 'korting', 'actie' of 'voordeel'.

ruimte & vrije tijd
KONINKRIJK DER NEDERLANDEN



Uw restaurant is vooral aantrekkelijk voor de inzichtzoeker



De inzichtzoeker is

- ✓ Bedachtzaam
- ✓ Rationeel
- ✓ Introvert
- ✓ Leergierig
- ✓ Op zoek naar zelfontplooiing
- ✓ Serieus

- 11,2% van de Nederlanders is een inzichtzoeker.
- Relatief vaak mannen (76%) en vaak 50 jaar of ouder (67%).
- Relatief vaak hoogopgeleid (50%).

In hun vrije tijd zoeken inzichtzoekers

- Een moment om jezelf te ontwikkelen, tijd die je bewust en nuttig besteed.
- Rust en stilte.
- Tijd voor kunst en cultuur: museumbezoek, bekijken van bezienswaardigheden of bezoek aan de natuur.
- Inzichtzoekers trekken graag rond.
- Doen waar je zelf zin in hebt.



Kenmerken van het ideale restaurant

- Een klassiek interieur spreekt aan, en ook comfort, gemak en genieten. Voorkeur voor kleinschaligheid, een rustige sfeer, klassieke (live) muziek, kunst en historische gebouwen en details, authenticiteit.
- Op de kaart kwaliteit, lokaal, ambachtelijk, seizoensgebonden en verantwoord (Fair Trade).
- Personeel volgens de "standaard van vroeger": behulpzaam, alert, beleefd en met verstand van zaken, maar niet te uitbundig.
- Ze willen het verhaal van de streek, de plek, de kok of het gerecht. 'Vertel me wat ik eet en ik proef het'.





Mediagebruik en communicatietips

<p>Media meest gebruikt</p>  	<p>regionale bladen de Volkskrant huis-aan-huis krant</p> 	<p>regionale zenders</p>  	<p>inzichtzoekers maken relatief weinig gebruik van social media</p> 
<p>Media meest kenmerkend</p> 	<p>de Volkskrant NRC Trouw</p> 	<p>CLASSIC FM BNR</p> 	

- Zorg dat uw website, advertenties en andere promotie uitingen qua tekst en beeld ingetogen, rustig, klassiek, informerend, volledig maar wel inspirerend zijn. Focus op verantwoord, kwaliteit, en informatie over de locatie, kok en menu.
- Wees rustig, attent en informatief, vraag af en toe of de dienstverlening naar wens is, maar geef geen uitgebreid en uitbundig welkomspaatje.
- Laat merken dat u ze als gast graag terugziet en benoem dat ze volgende keer nieuwe gerechten kunnen ontdekken. Maak voor de inzichtzoeker geen gebruik van kortingen of acties, dat geeft ze het gevoel dat er een addertje onder het gras zit.



Bijlage 3: Beschrijving benchmark bedrijven

Bungalowsector

Voor de benchmark van de bungalowparken hebben we negen parken meegenomen van verschillende landelijke ketens. Acht van de negen de parken hebben iets bijzonders als het gaat om ligging. Bij één park liggen de huisjes letterlijk op het strand. Twee parken liggen in het duin en de bungalows zijn omringd door zand en duinbegroeiing. Eén park ligt aan de boulevard, twee parken liggen aan een waterplas en alle bungalows op dit park liggen aan het water en hebben een bijzondere bouwstijl. Twee parken zijn gebouwd in een typische lokale bouwstijl. Eén heeft een iets minder unieke ligging of sfeer op het parkterrein.

De gemiddelde bezetting van de negen parken ligt op 70%, binnen een range van 57% tot 80%. De gemiddelde huurprijs van een 4-persoons comfort bungalow ligt op € 904, met een range van € 688 - € 1.789 in het hoogseizoen (dd. 2 aug 2020) en € 220 - € 1099 in het laagseizoen (dd. 14 febr. 2020).

De meeste parken bieden een hoog voorzieningenniveau aan. Alle parken hebben horecagelegenheden in de vorm van één of meerdere restaurants / brasseries. De meeste hebben daarbij ook nog een snack- en afhaalshop. Ook bieden alle negen parken iets aan voor de kinderen. In alle gevallen een speeltuin buiten, bij de meeste ook een indoor speeltuin en bij een aantal iets bijzonders in de vorm van strandtheater, waterspeelplaats of trekvlot. Zes van de negen parken hebben een overdekt zwembad en zeven een parkwinkel variërend van een supermarkt tot een mini-shop. Vijf van de negen parken bieden sportfaciliteiten aan zoals een golfbaan of tennisbaan. De meeste bungalowparken richten zich op de toeristische markt, maar één van de parken biedt ook zakelijke arrangementen aan via een speciale website.

Qua omvang varieert de grootte van de negen parken tussen de 90 en 460 bungalows, met een gemiddelde van 272 recreatiewoningen. Op één park worden nog vier safaritenten aangeboden en op één park zijn er aanvullend nog 50 appartementen. Ook biedt een park aanvullend hotelkamers aan. Op drie van de negen parken zijn er ook 2 -persoons huisjes en op vijf van de negen parken 22- of 24-persoons huisjes.

Hotelsector

Voor de benchmark van de hotels zijn zestien hotels meegenomen²¹ (in tabel 4.2 staan er 20, maar 4 hotels komen uit een eerder onderzoek en nemen we in deze analyse niet mee. Alle zestien hotels zijn gelegen aan of zeer dichtbij het strand. Vijf hotels hebben drie sterren, 8 hotels viersterren en 3 hotels hebben vijf sterren. Elf hotels liggen in Noord-Holland, drie hotels liggen in Zeeland en twee in Zuid-Holland. Negen van de zestien hotels liggen aan de boulevard en zeven liggen in het duin. De meeste hotels zijn ruim opgezet, dat wil zeggen geen hoge toren maar veel laagbouw en gebruik makend van een ruim terrein. Twee hotels behoren bij een landelijke keten. De voornaamste doelgroep van de hotels zijn de stellen, met de nadruk op 55+ (maar ook tussen de 30-50 jaar). Maar ook Duitsers, gezinnen en meerdere generaties worden genoemd. Eén hotel richt zich specifiek op culinaire kenners uit Nederland, Duitsland en Frankrijk.

We hebben van drie van de zestien hotels informatie gekregen over de bezettingsgraad. Bij deze hotels varieerde de bezettingsgraad van 73% tot 89%, wat in alle gevallen komt door een goed zakelijk seizoen én de ligging zeer dichtbij het strand. Eén hotel gaf aan in de zomer een bezettingsgraad van 96-97% te hebben. Bij de drie hotels is 60%, 70% en 88% van de gasten toeristisch en 40%, 30% en 12% zakelijk, alhoewel de verhouding jaarrond flink verschilt. Volgens een hotel is de zakelijke markt stabiel en zit er nog groei in de

²¹ In tabel 4.2 zijn 20 hotels benoemd, maar 4 hotels komen uit een eerder onderzoek en nemen we in deze analyse niet mee.

leisure markt, dit hotel ziet nog ruimte voor ontwikkeling aan de kust in Noord-Holland. Alle drie de hotels gaven aan de trend van betere bezetting en hogere prijzen te ervaren.

Bijna alle hotels (op twee na) bieden zakelijke faciliteiten aan zoals vergader- en/of congressalen en onderstrepen het belang van de zakelijke markt. Eén hotel gaf aan dat de zakelijk markt een speerpunt voor de toekomst met nieuwe toegevoegde vergaderzalen en MICE markt oriëntatie van het vernieuwde hotel. Een ander hotel gaf aan dat de omzet grotendeels uit de zakelijke markt komt vanwege de zalenverhuur. Eén hotel gaf verder nog aan dat, afhankelijk van het concept, het goed is om onderdeel te zijn van een keten, vanwege de vele voordelen van centrale organisatie (van marketing, boekingsbeheer, inkoop, etc.).

De gemiddelde kamerprijs van een 2-persoons standaardkamer lag bij de zestien hotels op € 144 per nacht, waarbij de goedkoopste kamer € 30 per nacht was en de duurste € 494 per nacht. Kamers met meer comfort, bijvoorbeeld groter bed, meer oppervlakte, aanwezig van bad of regendouche en uitzicht op zee waren gemiddeld € 20 duurder per nacht (variërend van € 10 tot € 50 per nacht duurder). De prijs voor een luxe suite is gemiddeld € 180 per nacht (variërend van € 151 tot € 204 per nacht).

Alle hotels bieden enkele voorzieningen aan, sommige een heel breed palet. Wellness zoals sauna, massage en zonnebank is aanwezig op elf van de zestien hotels. Zes van de zestien hotels heeft een zwembad, deze hotel bieden ook sportfaciliteiten aan zoals fitness of een tennisbaan. Eén hotel zegt in het bijzonder gericht te zijn op kinderen en biedt aanvullende 'kids-fun' voorzieningen zoals een aqua-cinema en oppas.

Qua omvang varieert de grootte van de zeven hotels tussen de 12 en 365 kamers, met een gemiddelde van 118 kamers. Bij één hotel worden ook groepsaccommodaties aangeboden (voor 26, 46 en 26 personen). Daarnaast bieden veel hotels ook een combinatie aan van hotelkamers, appartementen, studio's en suites.



Bijlage 4 Inspiratie voor duinvilla's

In deze bijlage is een fotoverslag toegevoegd dat inspiratie biedt voor de duinvilla's, dit zijn deels bedrijven uit de benchmark en betreft deels andere bedrijven.



Bijlage 5: Scenario's invulling winkelruimte

Zoals beschreven in paragraaf 5.3, het voorzieningenniveau, is er ruimte voor 201 tot 520 extra vierkante meter winkelruimte in de omgeving van Corfwater.

Deze getallen zijn gebaseerd op een gemiddelde omzet per vierkante meter winkelruimte van €3.373,00. De gemiddelde omzet per type winkel is echter erg verschillend; een supermarkt zet gemiddeld €10.068 om en een tweewielerzaak €2.889,48. (genoemde bedragen zijn inclusief BTW)

Omdat de verschillen erg groot zijn, is het aantal vierkante meters ruimte erg afhankelijk van de keuzes die gemaakt worden. Om hier inzicht in te geven, worden hieronder twee scenario's uitgewerkt:

1. Een aanbod dat vooral gericht is op het verhogen van het voorzieningenniveau voor eigen inwoners;
2. Een aanbod dat vooral gericht is op het verhogen van het voorzieningenniveau voor toeristen en recreanten.

Scenario 1: aanbod m.n. gericht op eigen inwoners

Aanbod, vooral gericht op eigen inwoners	Minimale ruimte, in m2	Maximale ruimte, in m2
Supermarkt	20	60
AGF speciaalzaak	15	20
Brood en banketzaak	25	25
Snoep en chocolaterie	16	16
Tabaks- en gemakzaak		
Drogisterij	15	30
Dames en/of herenmodezaak		115
Schoenenzaak		40
Speelgoedzaak	20	50
Tweewielerspeciaalzaak	42	60
Totaal aantal m2 winkelruimte	153	416



Scenario 2: aanbod m.n. gericht op toeristen en recreanten

Aanbod	Minimale ruimte, in m2	Maximale ruimte, in m2
Supermarkt		60
AGF speciaalzaak		
Brood en banketzaak	24	42
Snoep en chocolaterie	10	18
Tabaks- en gemakzaak		
Drogisterij	15	30
Dames en/of herenmodezaak	80	120
Schoenenzaak	20	40
Speelgoedzaak	30	50
Tweewielerspeciaalzaak	42	80
Totaal aantal m2 winkelruimte	221	440

Zoals op te maken is uit bovenstaande twee scenario's, is de winkelruimte afhankelijk van het type winkels dat gerealiseerd wordt. In de bovenstaande scenario's zou ruimte zijn tussen de 153 en 440 vierkante meter extra winkeloppervlak.



Bijlage 6: Geïnterviewde stakeholders

Naam	Betrokkenheid Corfwater
Anne Kossen	Lid klankbordgroep, geboren en getogen inwoner Petten
Laurens Lieshout	Dorpsraad (penningmeester) en lid klankbordgroep
Greet Andriessen	Voorzitter dorpsraad en lid klankbordgroep
Peter van Vuuren	Projectleider gemeente Schagen
Maaik Kruijer	Projectleider civiel, gemeente Schagen
Ruud Maarschall	Bewoner Corfwater, lid klankbordgroep, werkbestuur HHNK
Hans Haenen	Bewoner, projectontwikkelaar lid klankbordgroep
Irene Ligthart	Lid klankbordgroep, bewoner sinds 10 jaar Petten
Jan Dekker	Lid klankbordgroep, 22 jaar bewoner Petten
Marchella Quak	Eigenaresse winkel in Petten
Roger Moonen	Spar, voorzitter ondernemersvereniging
Jelle Beemsterboer	Wethouder gemeente Schagen



Vragen over deze publicatie?

info@ruimteenvrijetijd.nl
www.ruimteenvrijetijd.nl



Beeldkwaliteitsplan

HUIS TER DUIN & CORFWATER

t.b.v. anterieure overeenkomst



GEMEENTE
Schagen

Deze versie is (ongewijzigd) samengesteld uit:

KUSTZONE PETTEN vastgesteld, 15 december 2015

Aangevulde concepten: versie hotel, 20 maart 2015

& tbv recreatiewoningen, 07 oktober 2015



Visafslag Petten omstreeks 1620 (bron: Canon van Zijpe, Zijpermuseum)



Actieve vormen van strandrecreatie (surfcentrum Brouwersdam)

“ Kom en luister naar de zee.

Naar verhalen over golven en dijkwerkers.

Over scheepswrakken, invasies en strandjutters.

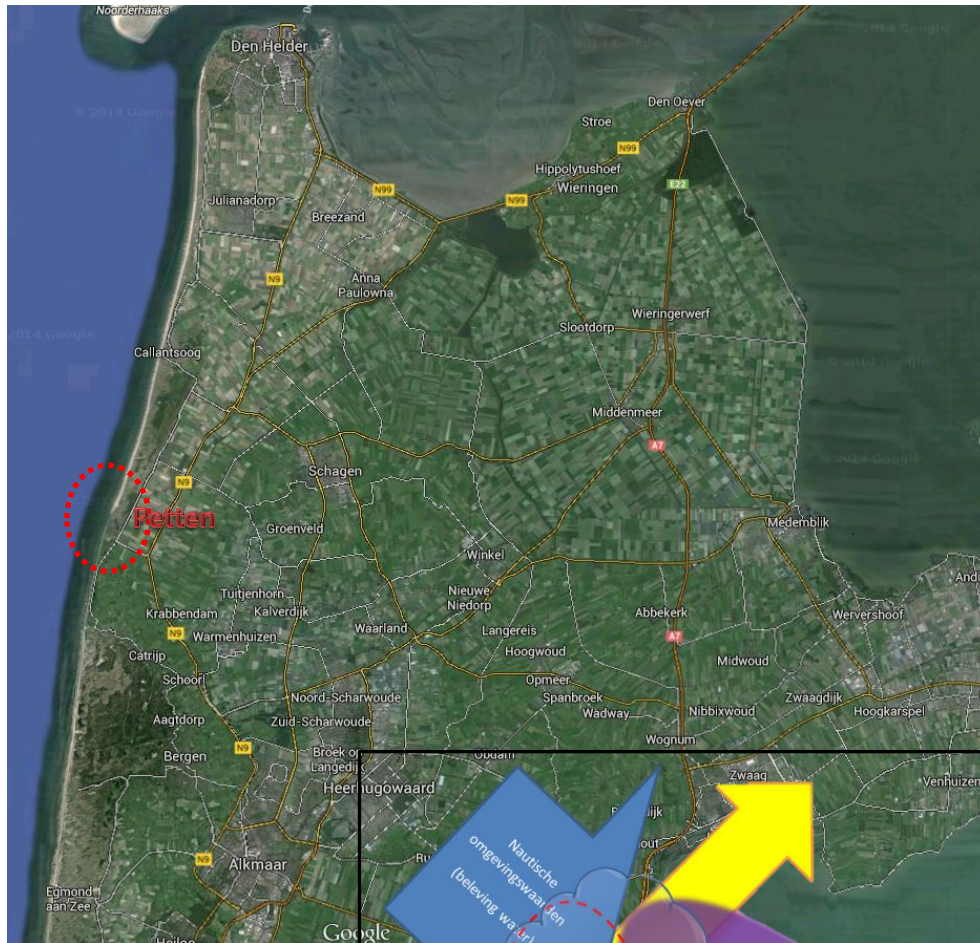
Naar vissers en historici.

Naar verhalen over verleden, heden en toekomst ”

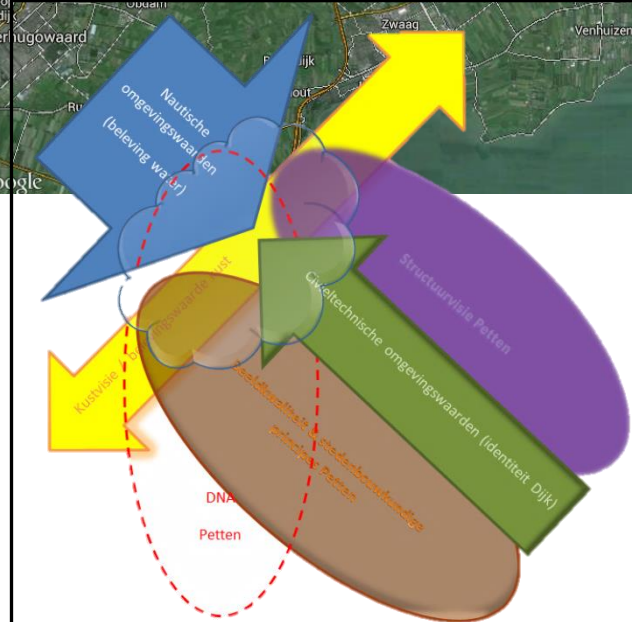
Het KaravaanLab op de Hondsbossche en Pettemer Zeewering, Doedens/SLeM

Inhoudsopgave

AANLEIDING	2
LOCATIE/PLANGEBIED	2
DOEL BEELDKWALITEITSPLAN	2
VERHAAL VAN PETTEN	3
TRANSFORMATIE VAN PETTEN	3
IDENTITEIT VAN PETTEN	4
VISIE	5
INRICHTING	5
KIOSK/STANDPLAATSEN	7
JAARROND-STRANDPAVILJOENS	8
CHALET/PARK/STRANDHUISJES/STRANDVILLA'S	9



Ligging in de regio

Schematische weergave
samenkomst karakteristieken

Aanleiding

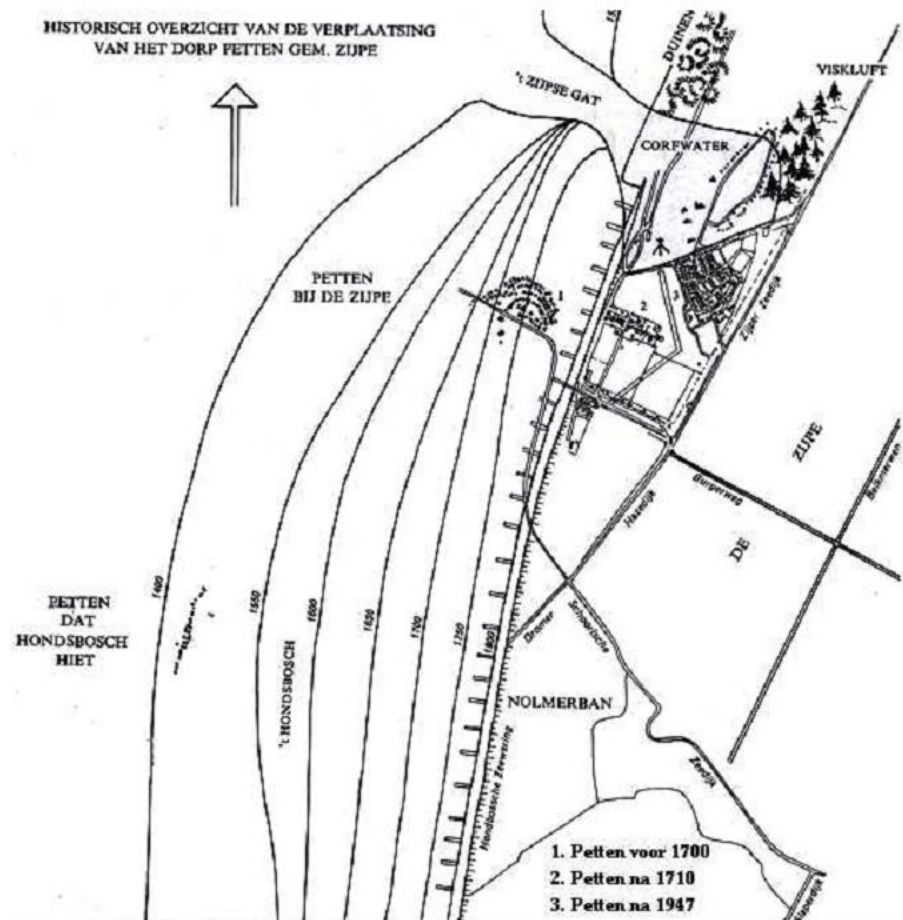
In Petten spelen tegelijkertijd meerdere ontwikkelingen op verschillende schaalniveaus. De directe aanleiding voor dit beeldkwaliteitsplan zijn de bebouwingmogelijkheden en initiatieven daarvoor die ontstaan met de kustversterking van Petten. De ontwikkelingen aan de kust van Petten geven naast een technische versterking van de bestaande kust ook een impuls aan de sociaal-economische structuur van Petten doordat er een aantrekkelijk verblijfsgebied toegevoegd wordt. Tegen de achtergrond van een regio waarin de komende tijd demografische veranderingen plaatsvinden biedt dit programmatische kansen om Petten een nieuwe fase in te leiden die een antwoord geeft op maatschappelijke trends en toekomstige behoeftes. De ontwikkeling van functies in de kustzone moet daarom leiden tot een kwalitatieve invulling dat ook landschappelijk en ruimtelijk op een goede manier aansluit op de bestaande structuur en identiteit van Petten.

Locatie/plangebied

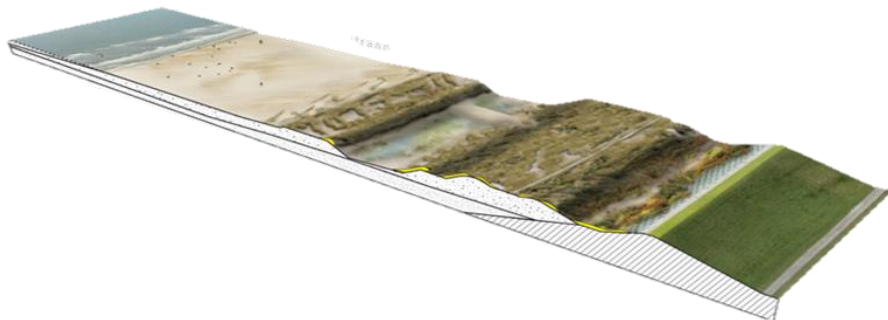
Petten is een kustdorp dat centraal ligt in de regio Den Helder, Alkmaar, Schagen en aansluit op toeristische verblijfs- en recreatiegebieden zoals de Schoorlse Duinen en de recreatieparken bij Callantsoog/Sint Maartenszee. De plaats zelf ligt strategisch tussen de zeevering en Zijperpolder op de overgang van het duingebied naar de Putten en Abtskolk. In het plangebied komen een veelvoud aan karakteristieken en belevingswaarden samen.

Doel beeldkwaliteitsplan

In dit beeldkwaliteitsplan wordt de gewenste ruimtelijke en visuele kwaliteit en het ambitieniveau van een gebied aan de hand van verschillende ruimtelijke aspecten beschreven in woord en beeld. Daar waar in dit document referentiebeelden worden gebruikt, wordt in het onderschrift aangeduid met welk doel deze zijn toegevoegd. De beeldkwaliteit van een gebied is datgene wat men visueel kan waarnemen, de verschijningsvorm / de uiterlijke kenmerken van een gebied. Naast een heldere en samenhangende ruimtelijke structuur, zijn identiteit en belevingswaarden van groot belang voor een goede beeldkwaliteit in een bebouwde omgeving. Het is de bedoeling dat de betrokken partijen dit beeld nastreven bij de realisatie van de plannen. Het beeldkwaliteitsplan dient als referentiekader voor de architectonische uitwerking van bouwplannen en de inrichting voor de openbare ruimte. De uitgangspunten m.b.t. bouwwerken worden vastgelegd in welstandscriteria welke dienen als toetsingskader.



Historisch overzicht verplaatsing dorp Petten



Doorsnede toekomstig profiel strand, duinen en bestaande dijk

Verhaal van Petten

Petten kent een lange geschiedenis van afbraak en wederopbouw op een nieuwe plek. Enerzijds vanwege natuurlijk invloeden, anderzijds door menselijk ingrijpen. Terugkerend element is de constante transformatie van het dorp in relatie tot de duinen. Tijdens de Tweede Wereldoorlog, in 1941 en 1944, is Petten afgebroken voor de bouw van de Atlantikwall. Bij de wederopbouw van het dorp is Petten vanuit praktisch oogpunt opgebouwd in de luwte van een deel van deze Atlantikwall, als achter een kunstmatig duin. Met de kustversterking is opnieuw sprake van een trendbreuk, een nieuw omslagpunt in de relatie van Petten met de zee en de duinen. De structuurvisie geeft aan hoe daarop wordt ingezet.

Transformatie van Petten

De structuurvisie zet in op een duidelijk en herkenbaar profiel dat aansluit op de kernkwaliteiten van het dorp en haar omgeving. De relatieve lage ontwikkelingsdruk heeft er voor gezorgd dat Petten als badplaats niet gedomineerd wordt door de bekende beelden van heden ten dage langs de Nederlandse kust te vinden badplaatsen: appartementenblokken aan de boulevard met terrassen op het zuiden, een overvloed aan toeristische winkels of campings die zijn getransformeerd tot afgesloten bungalowparken. Grootschalige appartementenblokken, zeer stenige boulevards zoals te vinden in Zandvoort en Scheveningen passen niet bij het kleinschalige en dorpse karakter van Petten. Maar ook de langs de Nederlandse kust te vinden generieke kust- of bungalowparken waarbij één type woning minimaal 100 of 200 keer wordt gekopieerd en het park zich totaal afsluit van de omgeving, passen niet bij het (kleinschalige karakter) profiel van Petten. Petten richt zich als badplaats op de doelgroep die rust, ruimte en kleinschaligheid verlangt en de natuur opzoekt. Dat wil zeggen dat er meer activiteiten komen voor meer recreanten, maar niet voor massatoerisme. Het woonmilieu dat past bij het toekomstig profiel zijn hoogwaardige (vakantie)huisjes op en/of nabij het strand en de op te brengen duinen die dezelfde sfeer uitademen als de huisjes aan het gebied Korfwater. Deze toekomstige huisjes geven de mogelijkheid tot seizoen verlenging.



Key Values (Identity matching provincie Noord-Holland)



Referenties kleuren

Samengesteld Beeldkwaliteitsplan Kustzone Petten, vastgesteld 15 december 2015 [strand], aangevuld: hotel 20 maart 2015, en thv recreatiewoningen 07 oktober 2015

Identiteit van Petten

Provincie Noord-Holland heeft onderzoek gedaan naar de identiteit van de kustplaatsen. De resultaten vanuit het rapport voor Petten zijn hieronder beknopt weergegeven.

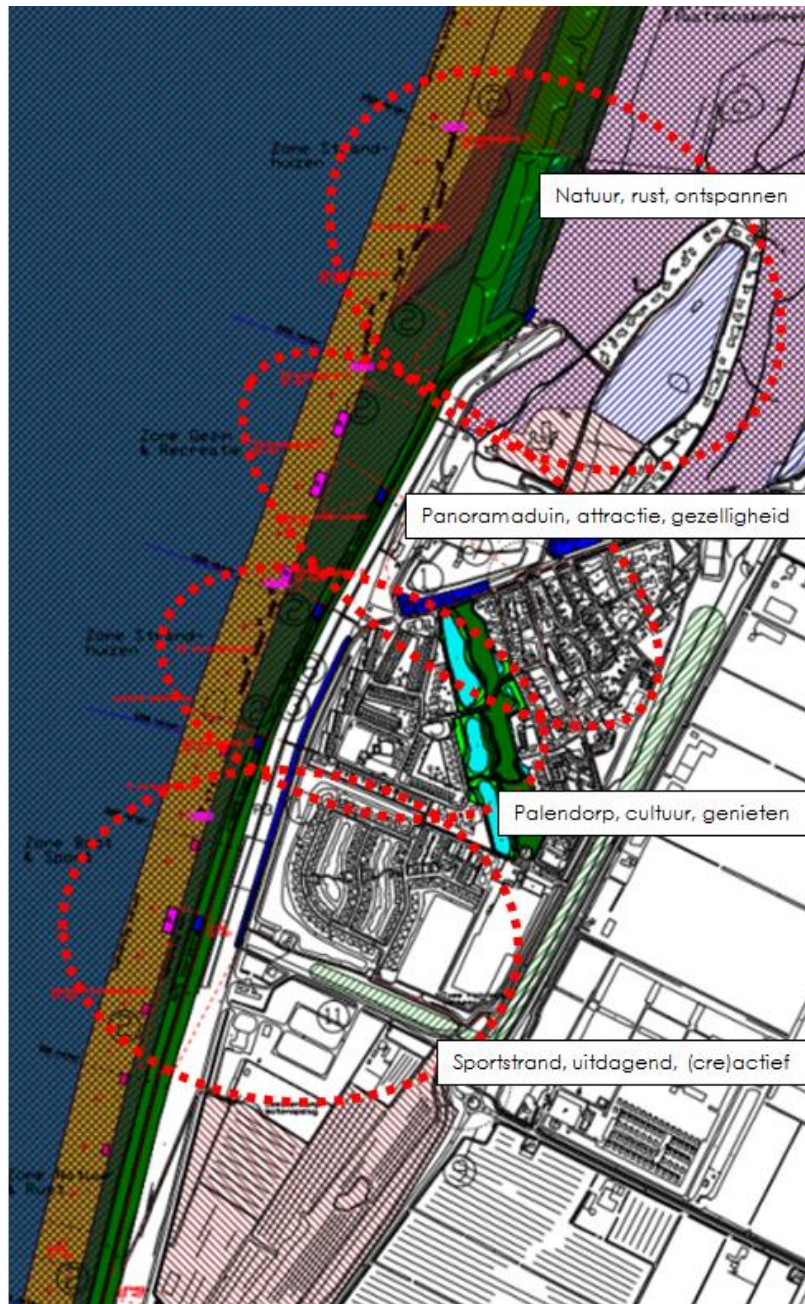
Petten is klein, gelegen aan een monumentale dijk en (binnenkort) met een nieuw groot duin en strand voor de deur. In Petten is alles zeer bescheiden aanwezig. Het dorp is eenvoudig en kleinschalig gebleven. Het kleine aantal ondernemers dat er wel is, denkt niet groot en let vooral op de kleintjes. Geen grote toeristische drukte, massale evenementen of een uitgebreid en culinair aanbod: daarvoor is ons dorp te klein en moet je gewoon ergens anders zijn.

De behoefte aan veiligheid en bescherming in Petten hoort bij het leven achter een dijk. Alles wat zich op, aan, langs of in de buurt van dit grote podium afspeelt, heeft ook een natuurlijke aantrekkingskracht voor bezoekers. Petten kan de zeewering best nog meer gaan benutten. Net als de dijk hoort ook NRG-ECN in het duingebied gewoon bij het dorp. Het is een uitdaging om de energie kennis en -producten meer naar buiten te brengen. Petten is niet eng maar spannend.

Pettemers zijn door eeuwen vechten tegen de zee voorzichtig en volgzaam geworden. Inwoners zijn loyaal aan de groep en regels. Ze nemen het leven zoals het valt en de omstandigheden zoals die op hun afkomen. Bij tegenspoed wacht Petten geduldig op betere tijden. De bewoners zijn betrokken bij hun dorp en praten ook (al) lang over veranderingen en mogelijkheden. Petten is ook deels afhankelijk van wat anderen er van willen en kunnen maken. Nu een nieuwe kustversterking een feit is, biedt dit deze plaats wederom een kans opnieuw te beginnen, net als in het verleden het geval is geweest. Kortom; niet fantasieloos doorstarten, maar ondernemers uitnodigen die kansen echt kunnen verzilveren om het dorp toeristisch op de kaart te zetten.

Referentiebeeld: buurtschap Leiweg (zuidelijk van Petten).





Relatie strandzones, verbinden kwaliteiten Petten en belevingswerelden

Visie

Door een reeks aan (kwalitatieve) ingrepen in Petten ontwikkelt dit dorp aan zee zich de komende jaren als badplaats. Petten wordt een van de parels van de gemeente Schagen in termen van toerisme en impuls voor werkgelegenheid. Deze ontwikkeling geeft kansen voor dit gebied om zich naast badgasten op een specifieke doelgroep te richten en daarmee te onderscheiden van andere badplaatsen in de regio. De plaats ligt gunstig ten opzichte van grotere plaatsen en werkgebieden zoals Den Helder, Schagen en Alkmaar, waardoor het ook aantrekkelijk kan worden als vestigingsplaats.

De komende jaren transformeert Petten in een aantrekkelijke enclave aan het strand, waar bezoekers in alle seizoenen en in verschillende vormen kunnen genieten van de zee en het strandleven. Een aantal (jaarrond) strandpaviljoens, (strand)hotel, strandhuisjes en een herontwikkeling van camping het Corwater dragen hier in programmatische zin aan bij. Om Petten een sterkere relatie te geven met de zee en beter zichtbaar en beleefbaar te maken voor passanten, strandgangers en bezoekers worden bestaande strandopgangen verbreed en gekoppeld aan een reeks openbare verblijfsruimten. In samenhang met deze ingrepen en het programma krijgt de openbare ruimte van Petten kwaliteitsimpuls in het centrum, een aantrekkelijke en betere verbinding met de zee.

De herinrichting van Petten streeft naar een volwaardige kustplaats met behoud van de eigen identiteit. Het karakter van het nieuwe duinlandschap vraagt om een open en organische wijze van bebouwing dat geen nieuwe enclaves vormt. De bebouwing is hoofdzakelijk kleinschalig en grondgebonden, maximaal twee bouwlagen met een kap. Rust, ruimte, kleinschaligheid en vrijheid zijn uniek voor Petten. De zandsuppletie wordt gebruikt om de overgang landschappelijker en zachter vorm te geven. De nieuwe centrale hoofdtoegang tot het strand ligt in het verlengde van Plein 1945. In de ontwikkelingen is ruimte voor verblijfsrecreatie in een hotelsfeer. De nieuwe strandhuisjes zijn romantisch van karakter, eigentijds, bij voorkeur van hout en kleine schaal. Er wordt ingezet op duurzame materialen (zeeklimaatbestendig) en het dorps karakter versterken.

Inrichting

Het strand wordt straks ingericht waarbij voorzien wordt in verschillende vormen van gebruik. Hierdoor ontstaan een aantal te onderscheidende soorten stranden variërend van sport/actief tot rust/natuur. Petten wordt daarmee aantrekkelijk voor diverse doelgroepen en afwisselende belevingen. Dit biedt kansen voor onderscheidende karakters die aansluiten bij de strandzones, ook in ruimtelijke opzet/organisatie zodat aangesloten wordt op de het profiel van Petten en daarmee het beoogde doelbeeld vanuit de structuurvisie.

Sfeerbeelden belevingswaarden Petten



Karakteristieken Regio: hoge dynamiek van gebruikers, toeristisch modieus



Herkenbaar traditioneel object, eigentijdse innovatieve vormgeving, multifunctioneel, stoer



Karakteristieken Plek: schaalsprongen, contrasten, harmonieuze eenheden



Karakteristieken Plaats: samenhangende clusters in natuurscasco, aardtinten



Betoverende strandvakantie, knusse modieuze binnenwereld, vrije visuele relatie omgeving



Kap maakt expressieve vorm, relatie landschap, nautisch geïnspireerde vormen (Abe Bonnema)



Locatie vertaald in materialisatie en vorm architectuur (Tonny Hobba Architects)



Kap maakt expressieve vorm (René van Zuur), formele interpretatie vormen omgeving (MVRDV)



Banken en windschermen verwerken in balkon (Karin van Daan) en architectuur (Buro Poppinga)

Kiosk/standplaatsen

Pionieren: De ambities vanuit de structuurvisie zijn functioneel ingrijpend, omdat verwacht wordt dat het toekomstig gebruik veranderd kan er op termijn behoefte ontstaan aan seizoensgebonden ruimtegebruik zoals standplaatsen en kiosken. Deze worden gezien als een waardevolle toevoeging die de levendigheid en geleidelijke ontwikkeling van de ambities mogelijk maakt. Het pionieren en zichzelf heruitvinden is typisch Pettens en een eigenschap die te verenigen is met het ondernemerschap in een veranderende omgeving.

Zowel in plaats als omvang moet duidelijk zijn dat hiermee een ontwikkelstrategie ondersteund wordt. Dit betekent dat ze in omvang beperkt zijn en geplaatst worden bij de entrees van strandopgang en pleinen waar nog geen vergelijkbare voorziening is gevestigd of vestiging verwacht wordt. Standplaatsen en kiosken zijn geplaatst op een vlak met voldoende 'verkeers en verblijfs'-ruimte voor bezoekers. Het grondgebruiksvlak van een standplaats bedraagt dan bijvoorbeeld ca 75 m² en een kiosk ongeveer 150 m², al dan niet aangevuld met een terras van dezelfde oppervlaktes. Uitgangspunt is dat als er voldoende (markt)potentie is voor een grotere voorziening de ondernemer daar dan de ruimte voor heeft.

Om de ondernemer voldoende potentie te geven om te experimenteren met zijn/haar activiteiten worden de startcondities geoptimaliseerd. Dit vraagt kiosken en standplaatsen bevinden zich op een prominente, beeldbepalende plek. Deze worden daarom aangemerkt als bijzonder welstandsobject.

Hieraan worden de volgende eisen gesteld:

- de kiosk heeft een expressieve kap van max 6 meter hoog
- de inspiratie voor de kapvorm ligt in vormen die qua thema aansluiten op water en wind
- de kiosk wordt opgebouwd uit een beperkt aantal heldere elementen zoveel mogelijk in één beweging ontworpen
- technische ruimten, schoorstenen en (airco)machines moeten in samenhang met de kapvorm worden ontworpen
- benodigde windschermen en vast buiten meubilair wordt afgestemd op de omgeving, heeft een multifunctioneel karakter en waar mogelijk geïntegreerd ontworpen
- allure ontstaat door de kiosk zorgvuldig te detailleren - aandacht voor afwatering, kozijnen, openingen
- donkere aardetinten of lichte luchtkleuren zijn toegestaan als kleurtoepassing
- reclame, naam en logo van de cafetaria moeten worden geïntegreerd in de gevel
- losse naamborden of lichtbakken zijn verboden
- vlaggenmasten worden als vast onderdeel van het maaiveld ontworpen
- voor de opslag en het afval (container) moet een nette in de architectuur mee ontworpen oplossing worden gemaakt
- horeca wordt voorzien van een aantal (4 à 5) openbare (volautomatische) toiletten



Transparant aan zeezijde (BINT)



Doorzichten en publieke functies (BINT)



harmonische inrichting (Bart Akkerhuis)



Geleidelijke overgang (Bloem en Lenstra)



Dak als vierde gevel (KB Architectuur)



Dak eventueel als terras (Bas Spanjers)



Transparante windschermen, geleidelijke overgang (Pierre Gautier architecture)



Jaarrond-strandpaviljoens

Het strand van Petten valt binnen ons welstandsbeleid in het gebied "Buitengebied strand en duinen" waarvoor een regulier welstandsregime geldt. Deze is gericht op de bestaande bebouwing en tijdelijke bouwwerken. Voor de seizoensgebonden paviljoens en strandcabines zal dit beleid worden voortgezet. De van oorsprong en voor deze omgeving karakteristieke uitnodigende openbaarheid en toegankelijkheid van het strand geeft hier waarde. Stedenbouwkundig is het gewenst om bij nieuwe en permanente ontwikkelingen een goede basiskwaliteit en onderlinge afstemming te verlangen.

De structuurvisie beoogd onder andere de komst van een aantal nieuwe (jaarrond)paviljoens. Deze vereisen als permanente bouwwerken sturing van de welstand. Vanwege de beeldbepalende ligging in het open landschap en betekenis voor de strand- beleving verdienen de jaarrond strandpaviljoens ook bijzondere aandacht bij vormgeving.

De volgende eisen worden aan de jaarrondpaviljoens gesteld:

- alzijdig paviljoen met expressieve, gelaagde en samenhangende architectuur
- fijnzinnig gedetailleerd houten of metalen dak (kunststof en bitumen verboden)
- de maximale nokhoogte bedraagt 5 meter, bij voorkeur een goothoogte van 2,5 meter
- een overdekte verdiepingslaag, bij voorkeur bij panoramaduin, is toegestaan (nok 8m)
- dakopbouw (nok 8 meter) voorkeur 2/3^e van de onderbouw, inclusief dak van de begane grond als dakterras, met een luifel aan de dakopbouw tot maximaal 1/2 van het dakterras
- in de gevels zijn aan de zeezijde en zijkanten veel riant grote ramen en deuren verwerkt
- hoofdentree is aan de zeezijde en/ of optimaal in het zicht van de strandopgang
- achterzijde als gevel ook ontworpen, mag wel een meer gesloten karakter hebben
- achterzijde heeft een geordende uitstraling, die in materialisatie en detaillering een grote samenhang vertoont met de overige zijden van het paviljoen
- eenheid in materialisatie - zowel voor de gevels als voor het dakvlak
- terughoudend kleurgebruik - geen fluorescerende, felle of heldere kleuren - dit om het paviljoen goed in een winterlandschap en bij de Pettense identiteit te laten passen
- voor afval en (materiaal)opslag moet een permanente oplossing worden ontworpen
- één los permanent bijgebouw -bijvoorbeeld voor afval en opslag- is toegestaan, mits in dezelfde architectuurstijl als en morfologisch afgestemd op het paviljoen uitgevoerd
- erf-, terras- en terreinafscheidingen zijn grotendeels transparant en max 2 m hoog, gesloten schuttingen zijn verboden
- eventueel vrijstaande terrasschermen in samenhang met architectuur van het paviljoen
- de bovenste 2/3 van de schermen moet transparant zijn uitgevoerd
- (airco)machines, afzuiginstallaties, e.d. worden geïntegreerd ontworpen in het dak
- standaard containerbouw en structurele containerplaatsing is verboden

Voor het overige wordt verwezen naar de criteria in de welstandsnota op pagina 100-101.



Alzijdige vormgeving (Marc Koehler Architect) Nautische (arched cabins) of archetypisch referenties (Lauterbach)



Presentatie naar de zee (WTS-architecten) transparant aan zeezijde (BINT) open en transparant (Invisible studio)



Beperkte diversiteit (tiny texas homes) Samenhang materiaal (Unteruhldingen) Respectvol (Canet-en-Roussillon)



Alzijdig expressief (TGH Architecten) Morfologische relaties (Scavello design) Multifunctioneel (Piet Hein Eek)



Ingetogen/natuurlijke tinten (NB) Duurzaam/efficiënt (Davis Studio Architecture) Gesloten/robuust (Studiomania)

Strandhuisjes/recreatiewoningen strand

De structuurvisie beoogt de komst van het nieuwe strand ook een invulling met diverse kleinschalige verblijven. Met de inrichting (bebouwing) van het strand en de zandsuppletie krijgt Petten weer een eigen gezicht naar de zee. Zowel vanuit de identiteit van Petten als de structuurvisie is het gewenst dat nieuwe ontwikkelingen een kwaliteitsimpuls geven, versterken van een eigen onderscheidend beeld van Petten en aansluiten op bestaande het karakter.

Het strand van Petten zal na uitvoering van de zandsuppletie opgedeeld worden in min of meer samenhangende zones waarin bijpassende activiteiten voorzien worden. De beeldkwaliteit van de bijbehorende bebouwing (o.a. strandhuizen) dient daar op aan te sluiten, een relatie te hebben met het landschap, de achterliggende bebouwing van Petten én en als geheel passen bij de identiteit van Petten. Als permanente functies en vanwege hun beeldbepalende ligging in het open landschap verdienen bouwwerken in de kustzone bijzondere aandacht bij vormgeving.

Bouwwerken binnen een zone vormen een ensemble met architectonische onderlinge samenhang, een karakter dat aansluit op Petten, het publieke dynamische karakter van het strand respecteert en de beleving in alle seizoenen versterkt. De gebouwen krijgen een tijdloze en degelijke uitstraling, om in materialisatie en kleurstelling goed bij de Pettense identiteit en wisseling van de seizoenen te laten passen respecteert en versterkt de bebouwing deze zodat er contrast met het tijdelijk (seizoensmatig dagelijkse) gebruik en kleurrijke inrichting en het strand ontstaat. Door ontsluiting via de (achter)zijde wordt het publieke karakter van het strand gerespecteerd en bebouwing als object onderdeel van het landschap.

De volgende eisen worden aan de recreatieve strandhuisjes en strandhuizen gesteld:

- positionering geclusterd en/of geordend bij 'palendorp', los en natuurlijk bij Korfwater (als solitair object overeenkomstig strandpaviljoens bij eventuele groeps- of strandhuizen)
 - geen wandvorming: bebouwing hoog op palen geplaatst bij Petten, laag solitair bij Korfwater
 - alzijdige gebouwen, één/anderhalve bouwlaag met compacte rechthoekige voetprint
 - de maximale nokhoogte bedraagt 5 meter, bij voorkeur een goothoogte van 2,5 meter
 - expressieve architectuur, onderling en morfologisch afgestemd met gebouwen in zone dakvorm onderling en in relatie met gebouwen in zone samenhangend
 - zorgvuldig gedetailleerd houten, stenen of metalen dak (kunststof en bitumen verboden)
 - een luifel tot maximaal 1/3 van het terras, terras ondergeschikt gedimensioneerd
 - hoofdentree is aan de (achter)zijde en/of optimaal in het zicht van de strandopgang
 - gevels aan de zeezijde en zijkanten openen zich, veel (grote) ramen en deuren verwerkt
 - achtergevel heeft een meer gesloten karakter, geordende robuuste uitstraling, met samenhang in materialisatie en detaillering met de overige zijden, eventueel met stoepterras
 - eenheid in materialisatie – beperkte diversiteit voor zowel gevels als voor het dakvlak
 - terughoudend mat kleurgebruik, warme aard- en metaaltinten in spectrum steenrood-roestbruin en betongrijs-matzwart
 - terrasafscheidings zijn grotendeels transparant, zee- en duinzijde 1 m, zijkant 2 m hoog
 - (airco)machines, afzuiginstallaties, e.d. worden geïntegreerd ontworpen
 - containerbouw, individuele bijgebouwen en grondgebonden erfafscheidings verboden
- Voor het overige wordt verwezen naar de criteria in de welstandsnota (p 100-101 en 122-123).



Organische nederzetting, Informeel karakter [Arkitema Architects] Expressieve gevels [Marc Koehler]



Sobere, tijdloze en expressieve architectuur, terras los van landschap [Guy Hollaway Architects]



Cluster verbijzondering, samenhang omgeving, multifunctioneel terras [PROD architecture and design]

Recreatiewoningen

In Petten spelen met de komst van het nieuwe strand meerdere ontwikkelingen op verschillende schaalniveaus. Doelstellingen hierbij zijn behoud van de eigen identiteit, kwaliteitsverbetering van de toeristische verblijfsrecreatie en verbetering bereikbaarheid van het strand. Een transformatie van de camping Corfwater met diverse vrijliggende recreatiewoningen past hierbij. Zowel vanuit de identiteit van Petten als de structuurvisie is het gewenst dat nieuwe ontwikkelingen een kwaliteitsimpuls geven, versterken van een eigen onderscheidend beeld van Petten en aansluiten op bestaande het karakter.

De locatie Corfwater vormt een schakel tussen het Korfwater, centrum van Petten en het nieuwe strandlandschap. Het karakter van het (nieuwe) duinlandschap vraagt om een open en organische wijze van bebouwing. De bebouwingsdichtheid en massaverhouding wordt vergelijkbaar met de dichtheid van de bebouwing rond het Korfwater. De architectuur respecteert het duinachtig karakter. In aansluiting op het Korfwater worden ontwerpers hierbij wel uitgenodigd de lokale kustarchitectuur opnieuw uit te vinden. De bebouwing is bescheiden, grondgebonden en voorzien van een kap. Het duurzame gebruik en de seizoenverlenging vertaald zich in een materialisatie die de beleving in alle seizoenen versterkt. Er wordt ingezet op duurzame materialen die goed bestand zijn tegen het zeeklimaat en tegelijk het dorpsachtig karakter respecteren. De bebouwing staat in een openbaar parkachtig landschap en de buitenruimte is er zorgvuldig op aangepast.

De gebouwen krijgen degelijke uitstraling die een mix vormen van tijdloze en eigentijdse architectuur en zijn zodanig een herkenbaar ensemble die geen nieuwe enclave vormt. Door zijdelingse ontsluiting wordt het publieke karakter van het recreatiepark gerespecteerd en bebouwing als object onderdeel van het landschap. Beoogd wordt een eigentijdse, plaatsgebonden architectuur, die opgaat in de omgeving, als zodanig lokale bouwtradities en regiogebonden elementen op vernieuwende wijze toegepast in een hedendaags vormgegeven architectuur (kritisch regionalisme). Vanwege de ligging, permanente invulling en beoogde gebruik wordt nadrukkelijk aandacht gevraagd voor een functioneel duurzame inrichting. Onder invloed van demografische ontwikkelingen en maatschappelijke veranderingen groeit in Nederland de behoefte aan nieuwe vakantieverblijven. Gericht op rust en natuur, accommodaties die tegemoetkomen aan behoeften van vitale senioren en families met meerdere gezinnen.



Elementaire materialisatie, eenvoudige grondplannen, harmonieuze kleuren [NORD architecture]



Massageleding [TYIN Tegnestue Architects] Eenvoudige detaillering [Graux & Baeyens Architects]



Massageleding, onderscheidende gevels, afgestemde aanbouwen [Eentileen arkitektur]

Ligging

- Uitgangspunt is een harmonieuze inpassing (structuur, positionering en karakteristiek).
- Stedenbouwkundige verweving met bestaande structuur
- Vrijliggend informeel karakter dat stedenbouwkundig gestrooid en natuurlijk is
- Architectuur met stijlelementen die refereren aan bestaande omgeving
- Expressieve sobere (aantrekkelijk pretentieloze) architectuur (tijdloos eigentijds).
- Positionering geeft een diversiteit aan ruimten en beleving van een organische nederzetting
- Straatprofielen en publieke ruimte hebben een openbaar en informeel karakter
- Noklijn is niet haaks of parallel aan een nabije weg
- Recreatiewoningen zijn rondom bereikbaar

Clustering en beperkte wandvorming geven incidentele verbijzonderingen en differentiatie

Massa

- Uitgangspunt is een inventief ruimtegebruik (geleding, compositie en vormgeving)
- Gebouwen hebben individueel een herkenbare hoofdvorm
- Gebouwen zijn verre familie door doelmatigheid, samenhang en variatie in kenmerken
- Korrelgrootte en massaverhoudingen afgestemd op omgeving
- Grondplannen zijn eenvoudig en/of praktisch
- Verbijzondering in massaopbouw en/of massageleding
- Bijgebouwen, aan- en/of uitbouwen zijn ondergeschikt en onderdeel van het ontwerp
- Eenlaag met kap en/of ondergeschikte terugliggende dakopbouw en/of soutterain
- Voorzien van zadeldak, schilddak, en/of lessenaarsdak met lage goot naar de weg en/of plat dak met eventueel terugliggende dakopbouw en/of op landschap afgestemde kapvorm.
- Zorgvuldig gecomponeerde gevels met onderling onderscheidende karakters
- Ontsluiting en indeling van de recreatiewoningen is geschikt (te maken) voor mindervaliden
- Bergingen zijn als onderdeel van de recreatiewoningen in- of aangebouwd meeontworpen
- Erkers en dakkapellen zijn ondergeschikt

Passend bij de karakteristieken van Korfwater mogen gebouwen een gevarieerde vormgeving hebben, ze kunnen in bouwhoogte en massaopbouw afwijken en onderling gedraaid zijn.

Detailering

- Uitgangspunt is een hoogwaardige uitstraling (materialisatie, detailering en techniek)
- Eenvoudige maar duidelijke detailering, o.a. voor bouwelementen en gevelopeningen
- Samenhangende elementaire materialisatie (onderhoudsarm hout, glas, staal, steen)
- Hoog afwerkingsniveau, duurzame materialisatie (bestand tegen zeeklimaat)
- Harmonieuze terughoudende kleuren (beperkte contrasten in warme aard- en metaaltinten in spectrum steenrood-roestbruin en betongrijs-matzwart, gedekte en/of lichte tinten)
- Detailering van bijgebouwen, aan- en uitbouwen is afgestemd op hoofdgebouw
- Aansluiting in afdekking op omgeving (rode of bruin(grijze) dakpannen) of pand (bv metaal)
- Verblijfsruimten buiten uitsluitend in de vorm van een meeontworpen multifunctioneel terras
- Geen erfafscheidingen, eventuele terrasafschermingen overwegend transparant
- Dakoverstekken/luifels en (in pandig) terras ondergeschikt gedimensioneerd aan de hoofdmassa
- (airco)machines, (afzuig)installaties, e.d. worden geïntegreerd ontworpen

Iedere woning wordt voorzien van een opstelplaats en afzonderlijke centrale parkeerplaats, ontsluiting via halfverharde paden in parkachtige setting met streekeigen laagblijvende beplanting.

Voor het overige wordt verwezen naar de criteria in de welstandsnota (p 100-101 en 122-123).



Doorlopende massavorming en visueel aan landschap gekoppeld (architectenbureau Van den Hoeven)



Rasterwerk samengestelde gevel,zijdige presentatie, aantrekkelijke (kop)gevels (Arhitektura Krusec)



Beeldbepalende ingetogen (Buro Il) Kloek algeheel volume, natuurlijke materialen (Winy Maas)



Buitenruimte verwerkt in kapvorm, transparante entree, vloeiende overgang (Arketima Architects)

Hotel/grootschalige kustbebouwing

Vanuit de structuurvisie wordt ingezet op een (nieuw) hotel, op een beeldbepalende plek in de kustzone. Het is daarmee een van de dragers voor het onderscheidend vermogen en de nieuwe identiteit voor Petten. Inspelend op de omgeving moet het een eigen, zelfstandige identiteit krijgen, een heldere buitenvorm die in schaal en tactiliteit past in het duinlandschap.

De nieuwe bebouwing in de kustzone zal straks het tijdsbeeld van de huidige kustverandering weergeven. Ze moeten als zodanig een eigen identiteit ontwikkelen, aansluiten op de identiteit van Petten en de specifieke plek. Het hotel dient zich daarom te onderscheiden van reeds bestaande met een tijdloze, degelijke uitstraling en beeldbepalende kap. Om in materialisatie en kleurstelling goed bij de seizoenswisselingen te passen respecteert en versterkt de bebouwing deze zodat er contrast met het seizoensmatig (dagelijkse) gebruik en inrichting ontstaat.

De volgende eisen worden aan de hotelbebouwing gesteld:

- Ingetogen plaatsing, op omgeving afgestemde morfologie en respectvolle architectuur
- Identiteit en iconische waarde door clustering, kleurcontrast, architectonische harmonie
- Een expressief gebouw of ensemble met eenzijdige presentatie
- Geordende robuuste eigentijdse uitstraling,
- Architectonisch karakter is stoer, innovatief, multifunctioneel en duurzaam
- Expressieve kapvorm en natuurlijke materialen,
- In verhouding lage goothoogte, eventueel uit meerdere kappen samengesteld dak
- Gevels onderling weinig hiërarchie, uitnodigend en herkenbare (transparante) ingang(en)
- Eventueel vloeiende vormen opgebouwd uit segmenten
- De uiterlijke verschijningsvorm is vertaald naar het interieur, ramen en gevelopeningen als onderdeel van vormgeving gebouw
- De plint bevat een uitnodigende entree, legt contact met de buitenruimte, kan afwijken door materiaalkeuze, detaillering, vormgeving etc.
- Eenvoud door een zorgvuldige detaillering van geheel en bouwkundige elementen met eenheid en/of samenhang in materialisatie en aandacht voor specifiek klimaat
- Duurzame onderhoudsarme materialen en/of die in een mooi verouderingsproces voorzien
- Terughoudend mat kleurgebruik, overwegend donker natuurlijke kleuren in warme aard- en metaaltinten.
- Balkons, lifts en trappenhuisen integraal binnen het bouwvolume en gevelvlakken.
- Technische ruimten, liftopbouw, schoorstenen of (airco) machines worden ontworpen en geïntegreerd als (niet zichtbaar) deel van het bouwvolume.
- Alle elementen die kunnen worden gezien als toevoeging aan het hotel - waaronder windschermen, zonwering, luifels, opslagruimten - sluiten in de materiaalkeuze, detaillering en vormgeving vrijwel identiek aan op het hotel.
- Platte daken, gesloten gevels, herkenbare achterkanten, individuele bijgebouwen en grondgebonden gesloten erfafscheidingen verboden.
- Voor het overige wordt verwezen naar de criteria in de welstandsnota (p 100-101 en 122-123).



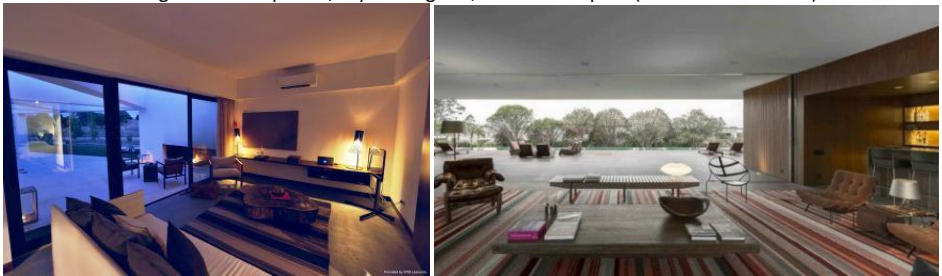
Hoekoplossingen (OFIS Architekt), kapexpressie in dakvorm (Jarmund/Vignæs Architects)



Balkonhekken onderdeel gevel, gevelplasticiteit door geleding, materialisatie en structuur (OFIS)



Installaties verborgen onder kapvorm, kap als 4^e gevel, interactieve plint (Krusec Architektura)



Intrinsieke kwaliteit kamers, gevel en interieur hebben relatie buitenruimte (Marcio Kogan)

Beeldkwaliteitsplan

KUSTZONE PETTEN



GEMEENTE
Schagen



Tappersweg 12E
2031 ET Haarlem
Tel.: (023) 538 51 91
info@apsmilieu.nl
www.apsmilieu.nl

APS - Milieu B.V.

Verkennend bodemonderzoek + asbest in grond

R18-B495

**Korfwaterweg 1
Petten**

Opdrachtgever:

**Het Nieuwe Strand Petten BV
Postbus 182
1130 AD Volendam**

juli 2018

NL52 RABO 0175 8032 77
NL44 INGB 0002 0722 15

KvK Haarlem: 34123303
BTW nr: 815463844B01



Inhoudsopgave

1 Inleiding.....	4
1.1 Doel en opzet van het onderzoek.....	5
2 Vooronderzoek	6
2.1 Historie	6
2.3 Bodemopbouw en geohydrologie.....	8
2.4 Hypothese en strategie verkennend onderzoek NEN5740	9
2.5 Hypothese en strategie verkennend asbestonderzoek.....	10
3 Uitvoering.....	11
3.1 Veldwerk verkennend onderzoek NEN5740.....	11
3.2 Veldwerk verkennend asbestonderzoek	12
3.3 Laboratoriumonderzoek.....	14
4 Analyseresultaten.....	16
5 Conclusies en aanbevelingen.....	18
6 Betrouwbaarheid.....	19
Bijlage 1. Topografische kaart.....	21
Bijlage 2. Kadastrale kaart.....	23
Bijlage 3. Locatietekening met boorpunten.....	25
Bijlage 4. Boorstaten	27
Bijlage 5. Monsternemingplan asbestonderzoek	36
Bijlage 6. Monsternamatformulier asbestonderzoek	39
Bijlage 7. Toetsingskader	42
Bijlage 8. Referenties	54
Bijlage 9. Foto's	56
Bijlage 10. Analysecertificaten	60



Samenvatting

Soort onderzoek	verkennend bodemonderzoek NEN-5740
Aanleiding tot het onderzoek	Sloop- en bouwwerkzaamheden
Projectcode	R18-B495
Opdrachtgever	Het Nieuwe Strand Petten BV
Adres opdrachtgever	Postbus 182
Woonplaats en postcode	1130 AD Volendam
Locatiebenaming	Korfwaterweg 1 te Petten
Locatieadres	Korfwaterweg 1
Locatie plaats en postcode	1755 LB Petten
Kadastrale aanduiding	Sectie A, nummers 313 en 330, gemeente Petten
Coördinaten	X: 106119 / Y: 531962
Oppervlakte onderzoekslocatie	15.000 m ²
Te onderscheiden deellocaties	01. Gehele onderzoekslocatie
Aantal boringen en peilbuizen	30 boringen waarvan 3 zijn afgewerkt met een peilbuis
Datum veldwerk	22, 25 en 26 juni 2018
Datum watermonsters	6 juli 2018
Aantal analyses	1x minerale olie in grond 9x standaardpakket grond 3x standaardpakket grondwater 1x PAK in asfalt 5x asbest in grond/puin
Aanwijzingen asbest	Visueel geen asbest aangetroffen op maaiveld of in de opgeboorde grond/puin; Aangetroffen gewogen gehalte asbest maximaal 0,96 mg/kg ds.
Aangetroffen verontreinigingen	<i>Grond</i> : enkele lichte verontreinigingen; <i>Grondwater</i> : niet verontreinigd; <i>Indicatief onderzoek puin</i> : o.a. sterk verontreinigd met zink en matig met nikkel; <i>Asfalt</i> : teerhoudend.
Conclusies en aanbevelingen	<ul style="list-style-type: none">- Kwaliteit grond en grondwater vormen milieuhygiënisch geen belemmering voor bouw-/sloopvergunning;- Bij afvoer puin aanvullend onderzoek uitvoeren;- Asfalt is teerhoudend en kan niet worden hergebruikt.

1 Inleiding

In juni/juli 2018 heeft APS-Milieu in opdracht van Het Nieuwe Strand Petten BV te Volendam een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op de locatie Korfwaterweg 1 te Petten.

Het onderzoek is uitgevoerd conform BRL SIKB 2000, protocol 2001 plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen, protocol 2002 het nemen van grondwatermonsters en protocol 2018 locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem.

APS-Milieu verklaart dat er geen andere relaties bestaan met de opdrachtgever van het bodemonderzoek anders dan die van opdrachtgever versus opdrachtnemer.

Onderstaande verklaren de veld- en/of rapportagewerkzaamheden conform de geldende normen en onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.

Naam: Dhr. G. Baars

Certificaatnummer: VB-028

Ondertekening:



Rapportage 2000

Naam: Mevr. W. Berrevoets

Onderzoeksbureau: APS-Milieu B.V.

Ondertekening:



Rapportage vrijgegeven door:

Naam: Ing. J.J. de Vlieger

Onderzoeksbureau: APS Milieu B.V.

Certificaatnummer: VB-028

Ondertekening:





De aanleiding tot het uitvoeren van het bodemonderzoek is de aanvraag van een bouw- of sloopvergunning in het kader van de gemeentelijke Bouwverordening (Woningwet). Het doel van een bodemonderzoek in het kader van de Woningwet is het vaststellen of de locatie geschikt is voor het voorgenomen gebruik.

Een dergelijk onderzoek dient te worden uitgevoerd als verkennend bodemonderzoek volgens de NEN-5740, waarbij het vooronderzoek dient te voldoen aan het verminderde basisniveau volgens de NEN-5725. De onderzoekslocatie wordt bepaald door het gedeelte van de locatie waar de sloop- en bouwwerkzaamheden gepland zijn.

Tevens is rondom de (voormalige) bebouwing een verkennend onderzoek asbest conform de NEN-5707 uitgevoerd.

1.1 Doel en opzet van het onderzoek

Doel van een verkennend bodemonderzoek is:

- Bepalen of er al dan niet van bodemverontreiniging sprake is, conform de Wet Bodembescherming.
- Eventueel bepalen of er een nader onderzoek gewenst is naar de ernst van de bodemverontreiniging.
- Eventueel verkrijgen van een eerste indicatie van de verspreiding van de verontreiniging, zonodig door heranalyse van afzonderlijke monsters.

De opzet van een verkennend onderzoek omvat de volgende fasen:

- Vaststellen van het (juridische) kader van het onderzoek.
- Verrichten van (historisch) vooronderzoek naar mogelijke verontreiniging.
- Verrichten van vooronderzoek naar geohydrologie en bodemopbouw.
- Opstellen van hypothese en onderzoeksstrategie voor het bodemonderzoek.
- Uitvoering veldwerk (boringen, peilbuizen en bemonsteringen).
- Uitvoering laboratoriumanalyses in een erkend RvA geaccrediteerd laboratorium.
- Interpretatie van de resultaten van het onderzoek.
- Toetsing van hypothese en strategie.
- Eventueel herhalen van (enkele van) de voorgaande fasen als de hypothese en strategie niet toereikend blijken te zijn geweest.
- Bepalen of er sprake is van bodemverontreiniging, en indicaties geven over de verspreiding ervan.
- Eventueel bepalen of nader onderzoek gewenst is.
- Rapportage en eindbespreking.



2 Vooronderzoek

2.1 Historie

De ligging van de locatie is aangegeven op de topografische kaart (bijlage 1) en tevens op een kadastrale tekening (bijlage 2). Ook zijn er foto's gemaakt van het onderzochte terrein (bijlage 9).

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NEN 5725:2009, strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek.

De onderzoekslocatie betreft een gedeelte van Korfwaterweg 1 te Petten. De onderzoekslocatie ligt op de percelen die kadastraal bekend staan onder de aanduiding A 313 en A 330 van de gemeente Petten.

Perceel 'Petten A 330' heeft een oppervlakte van 28.480 m² en perceel 'Petten A 313' heeft een oppervlakte van 14.970 m². De omschrijving van de kadastrale objecten is 'wonen, erf – tuin'. De percelen zijn eigendom van Het Nieuwe Strand Petten BV.

De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 15.000 m² en betreft gedeelten van bovengenoemde kadastrale percelen.

De bebouwing Korfwaterweg 1 betreft een voormalige koloniehuis ('Huis ter Duin') dat later in gebruik is geweest als kerk, als hotel en als azielzoekerscentrum. Korfwaterweg 1B betreft een woning. Het overige deel van de onderzoekslocatie is onbebouwd.

Uit informatie van het kadaster (bagviewer) blijkt dat het gebouw Korfwaterweg 1 dateert uit 1935; Korfwaterweg 1B is in 1992 gebouwd. Deze bebouwing ligt aan de westzijde van de Korfwaterweg. Uit informatie van het kadaster (topotijdreis) blijkt aan de oostzijde van de Korfwaterweg vanaf circa 1950 tot circa 2012 eveneens bebouwing (manege) aanwezig is geweest.

Uit locatiebezoek blijkt dat aan de voorzijde van het oostelijk deel van de bebouwing ter plaatse van Korfwaterweg 1 een ontluchting zichtbaar is. De tank is vermoedelijk niet meer aanwezig. Nabij de ontluchting is een olie-/vetafscheider aanwezig.

Vanaf de Korfwaterweg naar Korfwaterweg 1 is een asfaltweg aanwezig met aan beide zijden een puinverharding. Van de Korfwaterweg naar Korfwaterweg 1B ligt een puinpad.

Bij de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord (RUD) zijn gegevens opgevraagd van de bodemkwaliteit op de onderzoekslocatie en de ligging van ondergrondse brandstoftanks en/of andere (historische) bodembedreigende activiteiten. Ook is het Bodemloket geraadpleegd.

Uit de verkregen gegevens blijkt dat ter plaatse van Korfwaterweg 1 een ondergrondse brandstoftank aanwezig is of aanwezig is geweest. Verder zijn er ter plaatse van de onderzoekslocatie geen (historische) bodembedreigende activiteiten bekend.



In 2014 is een historisch onderzoek uitgevoerd in verband met een omgevingsvergunning (Quick Scan Milieukundig bodemonderzoek Petten in de duinen, Arcadis, kenmerk 077981916:A, 11 augustus 2014). Uit het onderzoek blijkt dat, afgezien van de ondergrondse tank, ter plaatse van Korfwaterweg 1 geen (historische) bodembedreigende activiteiten bekend zijn. Wel wordt aangegeven dat de locatie Korfwaterweg 1 en 1B een verhoogd risico hebben met betrekking tot het voorkomen van asbest. Voor zover bekend zijn er tot op heden geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

In de omgeving van de onderzoekslocatie (<25 metr) zijn de volgende historische bodembedreigende activiteiten en/of uitgevoerde bodemonderzoeken bekend:

- *Standweg 3, Petten*
In 1993 is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd in verband met een transactie (De Vries en Van de Wiel, kenmerk 92.8241, 1 augustus 1993).
De bovengrond is licht verontreinigd met PAK.
Omdat het rapport niet beschikbaar is bij de RUD Noord-Holland Noord is niet (geheel) bekend wat de onderzoekslocatie was.

Uit de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Schagen blijkt dat zowel de boven- als de ondergrond in de ontgravingsklasse landbouw en natuur vallen.

Conclusie vooronderzoek

Ter plaatse is een ondergrondse brandstoftank aanwezig of aanwezig geweest. Ter plaatse dient gericht onderzoek uitgevoerd te worden, in combinatie met onderzoek ter plaatse van de nabij de (voormalige) tank gelegen olie-/vetafscheider.

Het overige deel van de onderzoekslocatie wordt ten behoeve van het verkennend onderzoek conform de NEN5740 als onverdachte locatie beschouwd.

Wat betreft het onderzoek naar asbest in grond conform de NEN5707 kan een gedeelte van de locatie als 'verdacht' van het voorkomen van asbest worden aangemerkt (rondom [voormalige] bebouwing en puinverhardingen).

De puinverharding wordt indicatief onderzocht op samenstelling (standaardpakket grond).
De asfaltverharding wordt indicatief onderzocht op teerhoudendheid (PAK).



2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

Het maaiveld van de locatie ligt op circa 2 m+ NAP. De locatie ligt niet in of in de directe omgeving van een grondwaterbeschermingsgebied.

In navolgende tabel is de regionale bodemopbouw op de locatie tot circa 50 m-mv (meter minus maaiveld) aangegeven.

Bodemopbouw

Diepte (m-mv)	Formatie	Samenstelling
0 – 12	Holocene afzettingen	Complexe eenheid, bestaande uit een afwisseling van zandige klei, midden en fijn zand, klei en veen en een weinig grof zand
12 – 19	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
19 – 20	Formatie van Boxtel	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei, midden en fijn zand, met weinig klei, veen en grof zand
20 – 23	Formatie van Boxtel	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en fijn zand, met weinig zandige klei en grof zand en een spoor klei, veen en grind
23 - 25	Formatie van Kreftenheye	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit kleiig zand, fijn zand, klei en midden zand, met weinig veen en een spoor grof zand
25 – 38	Formatie van Kreftenheye	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden en grof zand, met weinig zandige klei, fijn zand en grind en een spoor klei en veen
38 – 40	Eem Formatie	Kleiige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit zandige klei en klei, met weinig fijn en midden zand en een spoor veen en grof zand
40 - >50	Eem Formatie	Zandige eenheid, hoofdzakelijk bestaande uit midden, grof en fijn zand, met weinig kleiig zand en een spoor klei en grind

bron: Dinoloket

2.4 Hypothese en strategie verkennend onderzoek NEN5740

Aan de hand van een vooronderzoek (uitgevoerd volgens de NEN-5725) worden deellocaties benoemd waarvoor verschillende hypothesen gelden met betrekking tot de (mogelijke) bodembelasting. In de onderstaande tabel worden de deellocaties en de daarvoor geldende aannames (aard en voorkomen van de verontreiniging) nader uitgewerkt.

De hypothese ‘verdacht met één of meer ondergrondse opslagtank (VEP-OO) wordt gesteld als sprake is (geweest) van ondergrondse opslag van brandstof in tanks. Bij de tank(installatie) kan sprake (geweest) zij van bijvoorbeeld lekkages of morsingen. Deze onderzoeksstrategie wordt gehanteerd voor de (voormalige) ondergrondse brandstoftank op de locatie (in combinatie met onderzoek ter plaatse van de olie-/vetafscheider).

De hoofdhypothese “onverdachte niet-lijnvormige locatie (ONV-NL)” wordt gesteld als er uit het vooronderzoek blijkt dat er geen sprake is van bodembelasting ander dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting. In de grond en/of het grondwater worden geen verontreinigende stoffen verwacht in concentraties boven de streefwaarden of boven het in het gebied geldende achtergrondgehalte. Dit geldt zowel voor natuurlijke achtergrondgehalten als voor antropogene achtergrondgehalten waarvan de oorzaak niet eenduidig is aan te wijzen.

De subhypothese “kleinschalig” is van toepassing op kleinere locaties (<1 ha) of op grotere locaties als deze kleinschalig zijn verkaveld, bebouwd zijn en/of een sterk wisselend gebruik kennen.

Overzicht van deellocaties en gevolgde strategie

code	deellocatie	strategie	schaal	boringen	analyses
LOCA	(Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider	NEN5740, strategie VEP-OO	25 m ²		
		Grond		1	2
		Grondwater		1	1
LOCB	Onverdachte locatiedelen	NEN5740, strategie ONV-NL)	15.000 m ²		
		Bovengrond		17	4
		Ondergrond		5	3
		Grondwater*		3	3
LOCC	Puinpad naar Korfwaterweg 1B	Indicatief onderzoek		2**	1
LOCD	Asfaltweg naar Korfwaterweg 1	Indicatief onderzoek		2	1
LOCE	Puinverharding naast asfaltweg	Indicatief onderzoek		3**	1
*Eén peilbuis / grondwateranalyse wordt gecombineerd met het onderzoek ter plaatse van LOCA					
**boringen in combinatie met verkennend onderzoek LOCA					

2.5 Hypothese en strategie verkennend asbestonderzoek

Aan de hand van de in het historisch onderzoek verzamelde gegevens en de uitgevoerde terreininspectie is voor de locatie een hypothese opgesteld met betrekking tot de mogelijke bodembelasting met asbesthoudend materiaal.

De hypothese “verdachte bovengrond diffuse bodembelasting heterogeen verdeeld” wordt gesteld als er uit het vooronderzoek blijkt dat er op de locatie mogelijk diffuse bodembelasting heeft plaatsgevonden met een heterogeen verdeelde verontreiniging op schaal van monsterneming. Hierbij valt te denken aan:

- ophooglagen en stortingen van asbestverdacht puin dan wel asbestverdachte grond of baggerspecie;
- bodem met restanten asbestverdacht materiaal door onzorgvuldige sloop/onderhoud van gebouwen;
- bodem met restanten asbesthoudend of asbestverdacht granulaat;
- bewerkte bodem na plaatselijk of oppervlakkige bodembelasting door brand-, explosie-, stormschade, verwerking/uitspoeling, enz;

De subhypothese “kleinschalig” is van toepassing op kleinere locaties (<1 ha) of op grotere locaties als deze kleinschalig zijn verkaveld, bebouwd zijn en/of een sterk wisselend gebruik kennen.

De locatie is als ‘verdacht’ aangemerkt vanwege het gebruik van asbest in de bebouwing.

Na het stellen van deze hypothese voor de locatie werd een onderzoeksstrategie gekozen teneinde de hypothese te kunnen toetsen. In de onderstaande tabel worden de deellocaties en de daarvoor geldende aannames (aard en voorkomen van de verontreiniging) nader uitgewerkt.

Overzicht van deellocaties en gevolgde strategie

code	deellocatie	strategie	schaal	gaten/ boringen	analyses
LOCF	Rondom (voormalige) bebouwing	NEN-5707 verdacht	≤ 4.000 m ²		
		gaten tot 0,5 m-mv		12	3
		boringen tot ongeroerde laag		2*	-
LOCG	Puinpad naar nr. 1B	NEN-5707 verdacht	100 m ²		
		gaten tot 0,5 m-mv		2	1
		boringen tot ongeroerde laag		-	-
LOCH	Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar nr. 1	NEN-5707 verdacht	500 m ²		
		gaten tot 0,5 m-mv		3	1
		boringen tot ongeroerde laag		-	-
*in combinatie met NEN5740-onderzoek					

3 Uitvoering

3.1 Veldwerk verkennend onderzoek NEN5740

Het veldwerk bestond uit het uitvoeren van boringen, het plaatsen van peilbuizen en het nemen van grond- en grondwatermonsters. Van alle boringen is een boorbeschrijving gemaakt conform de NEN-5104, welke zijn opgenomen in bijlage 4.

De ondergrondse brandstoftank is tijdens de uitvoering van het veldwerk niet aangetroffen.

Uit de boorbeschrijvingen blijkt dat de bodem op de locatie tot de verkende boordiepte van 3 m-mv (meter minus maaiveld) uit zand bestaat. In de grond zijn plaatselijk zwakke bijmengingen in de vorm van baksteen, puin, beton en/of asfalt aangetroffen. Er zijn geen asbestverdachte materialen op/in de bodem aangetroffen.

Het grondwater is tien dagen na plaatsing van de filters bemonsterd. In het veld is de grondwaterstand ingemeten en zijn de geleidbaarheid, pH en de troebelheid van het grondwater bepaald. De monsters zijn gekoeld getransporteerd en opgeslagen. In de onderstaande tabellen zijn de veldwerkgegevens, evenals de zintuiglijke waarnemingen weergegeven.

Overzicht van boringen, peilbuizen en zintuiglijke waarnemingen

boring	diepte boring (m-mv)	datum	van - tot (m-mv)	waarnemingen
LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider				
01	2,75	25-6-2018	0,05 - 0,50	resten baksteen
		25-6-2018	1,20 - 1,50	resten grind
01-A	2,00	25-6-2018	1,00 - 1,50	resten baksteen, resten grind
LOCB. Onverdachte locatiedelen				
02	3,00	25-6-2018	0,00 - 0,50	sporen baksteen
03	2,50	25-6-2018	0,00 - 0,50	resten grind, resten baksteen, resten beton
04	0,50	26-6-2018	0,00 - 0,50	resten baksteen, resten grind
05	2,00	22-6-2018	0,05 - 0,55	sporen baksteen, resten asfalt
		22-6-2018	0,55 - 0,95	sporen baksteen
06	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind
07	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, matig baksteenhoudend
08	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, matig baksteenhoudend
09	2,00	22-6-2018	0,05 - 0,55	sporen baksteen
		22-6-2018	1,00 - 1,50	resten hout
10	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind
11	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind
12	0,50	25-6-2018	-	-
16	2,00	25-6-2018	0,00 - 0,50	resten beton
17	0,50	25-6-2018	-	-
18	0,50	25-6-2018	-	-
19	0,50	25-6-2018	-	-

Overzicht van boringen, peilbuizen en zintuiglijke waarnemingen - vervolg

boring	diepte boring (m-mv)	datum	van - tot (m-mv)	waarnemingen
LOCB. Onverdachte locatiedelen - vervolg				
21	2,00	26-6-2018	-	-
22	0,50	26-6-2018	-	-
23	0,50	26-6-2018	0,00 - 0,50	resten baksteen, resten grind
24	0,50	26-6-2018	-	-
25	2,00	26-6-2018	0,50 - 0,70	resten grind
26	2,00	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, matig baksteenhoudend
		22-6-2018	0,55 - 1,00	resten beton, matig baksteenhoudend
LOCC. Puinpad naar Korfwaterweg 1B				
20	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,15	sterk grindhoudend, sterk baksteenhoudend, sterk betonhoudend
27	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,15	sterk grindhoudend, sterk baksteenhoudend, sterk betonhoudend
LOCD. Asfaltweg naar Korfwaterweg 1				
AF1	AF1	AF1	AF1	AF1
AF2	AF2	AF2	AF2	AF2
LOCE. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1				
13	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin
14	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin
15	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin

Overzicht grondwatermonstername

peilbuis	van - tot (m-mv)	grondwaterstand (m-mv)	EC (µS/cm)	pH	Troebelheid (NTU)	datum
LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheder						
01	1,75 - 2,75	1,38	605	6,3	1,81	6-7-2018
LOCB. Onverdachte locatiedelen						
02	2,00 - 3,00	1,84	527	7,6	5,53	6-7-2018
03	1,50 - 2,50	0,81	762	7,5	1,59	6-7-2018

3.2 Veldwerk verkennend asbestonderzoek

Ten behoeve van de visuele inspectie werd de onderzoekslocatie met een oppervlakte van circa 4.000 m² opgedeeld in rasters van 1 bij 1 meter. De inspectie is uitgevoerd op een droge half bewolkte dag. De onderzoekslocatie was voor meer dan 25% verhard of begroeid met gras. De inspectie-efficiëntie wordt derhalve geschat op <50%. Bij de inspectie werden op het maaiveld geen stukjes asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Het veldwerk t.b.v. het verkennend onderzoek bestond uit het graven van 18 inspectiegaten van 30 cm lang, 30 cm breed en circa 50 cm diep. Hieruit zijn per inspectiegat monsters genomen van 2 tot 5 kg. De monsters zijn samengesteld tot vijf veldmengmonsters en aan het laboratorium aangeboden. Tevens zijn er, in combinatie met het verkennend onderzoek NEN5740, boringen geplaatst tot 2 m-mv. In het opgeboorde materiaal is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

Het monsternemingplan asbestonderzoek en het monsternamingsformulier asbestbestonderzoek zijn opgenomen als respectievelijk bijlage 5 en bijlage 6.

In de onderstaande tabel zijn de veldwerkgegevens, evenals de zintuiglijke waarnemingen weergegeven.

Overzicht van asbestinspectiegaten en zintuiglijke waarnemingen

Asbest-inspectiegat	diepte inspectiegat (m-mv)	datum	van - tot (m-mv)	waarnemingen
LOCF. Rondom (voormalige) bebouwing				
02	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,50	sporen baksteen
03	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,50	resten grind, resten baksteen, resten beton
04	0,50	26-6-2018	0,00 - 0,50	resten wortels, resten baksteen, resten grind
05	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	sporen baksteen, resten asfalt
06	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind
07	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, matig baksteenhoudend
08	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, resten schelpen, matig baksteenhoudend
09	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	sporen baksteen
10	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind, resten schelpen
11	0,55	22-6-2018	0,05 - 0,55	zwak baksteenhoudend, resten grind, resten schelpen
12	0,50	25-6-2018	-	-
23	0,50	26-6-2018	0,00 - 0,50	resten baksteen, resten grind
25	2,00	26-6-2018	0,00 - 0,50	-
		26-6-2018	0,50 - 0,70	resten grind
26	2,00	22-6-2018	0,05 - 0,55	resten grind, matig baksteenhoudend
		22-6-2018	0,55 - 1,00	resten beton, matig baksteenhoudend
LOCG. Puinpad naar Korfwaterweg 1B				
20	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,15	sterk grindhoudend, sterk baksteenhoudend, sterk betonhoudend
27	0,50	25-6-2018	0,00 - 0,15	sterk grindhoudend, sterk baksteenhoudend, sterk betonhoudend
LOCH. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1				
13	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin
14	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin
15	1,00	22-6-2018	0,00 - 0,50	uiterst puinhoudend
		22-6-2018	0,50 - 1,00	sporen puin

3.3 Laboratoriumonderzoek

De in het veld genomen monsters zijn volgens het onderstaande schema ter analyse aangeboden aan een door de RvA geaccrediteerd laboratorium. Eventueel zijn grondmonsters gecombineerd tot mengmonsters.

Bij grondwateronderzoek worden in verband met verschillende soorten analyses, voorgeschreven wijze van bemonstering en conservering, soms meerdere monsters uit een filter genomen.

Overzicht van uitgevoerde analyses en samenstelling mengmonsters grond

code	omschrijving	deelmonsters (traject in m-mv)	analyse pakket
LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider			
MM01	Mengmonster ondergrond	01 (1,20 - 1,50) 01-A (1,00 - 1,50)	Minerale Olie (C10-C40) en organische stof
LOCB. Onverdachte locatiedelen			
MM02	Mengmonster bovengrond oostelijk terreindeel, zand, plaatselijk resten baksteen en/of beton	03 (0,00 - 0,50) 04 (0,00 - 0,50) 22 (0,00 - 0,50) 23 (0,00 - 0,50)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM03	Mengmonster ondergrond oostelijk terreindeel, zand	03 (0,70 - 1,00) 03 (1,00 - 1,50) 21 (1,00 - 1,50) 25 (0,70 - 1,20)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM04	Mengmonster bovengrond westelijk terreindeel, zand, matig baksteenhoudend	07 (0,05 - 0,55) 08 (0,05 - 0,55) 26 (0,05 - 0,55)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM05	Mengmonster bovengrond westelijk terreindeel, zand, zwak baksteenhoudend	02 (0,00 - 0,50) 05 (0,05 - 0,55) 09 (0,05 - 0,55) 16 (0,00 - 0,50)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM08	Mengmonster ondergrond westelijk terreindeel, zand	02 (0,50 - 1,00) 02 (1,00 - 1,50) 05 (0,55 - 0,95) 05 (1,10 - 1,60)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM10	Mengmonster bovengrond westelijk terreindeel, zand	06 (0,05 - 0,55) 10 (0,05 - 0,55) 11 (0,05 - 0,55)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
LOCC. Puinpad naar Korfwaterweg 1B			
MM07	Mengmonster puinverharding	20 (0,00 - 0,15) 27 (0,00 - 0,15)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
LOCD. Asphaltweg naar Korfwaterweg 1			
LOCE. Puinverharding aan weerszijden van asphaltweg naar Korfwaterweg 1			
MMASF01	Mengmonster asphalt	AF1 (0,00 - 0,06) AF2 (0,00 - 0,08)	PAK in asphalt (GCMS)
MM06	Mengmonster ondergrond onder asphalt- en puinverharding, zand	14 (0,50 - 1,00) 15 (0,50 - 1,00) AF1 (0,20 - 0,70) AF2 (0,30 - 0,80)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof
MM09	Mengmonster puinverharding	13 (0,00 - 0,50) 14 (0,00 - 0,50) 15 (0,00 - 0,50)	Standaard pakket incl. lutum en organische stof

Overzicht van uitgevoerde analyses en samenstelling mengmonsters grond

code	omschrijving	deelmonsters (traject in m-mv)	analyse pakket
LOCF. Rondom (voormalige) bebouwing			
VMM01	Veldmengmonster zuidwestelijk terreindeel	05 (0,05 - 0,55) 06 (0,05 - 0,55) 07 (0,05 - 0,55) 11 (0,05 - 0,55) 26 (0,05 - 0,55)	Asbest in bodem conform NEN 5898
VMM02	Veldmengmonster noordwestelijk terreindeel	02 (0,00 - 0,50) 08 (0,05 - 0,55) 09 (0,05 - 0,55) 10 (0,05 - 0,55) 12 (0,00 - 0,50)	Asbest in bodem conform NEN 5898
VMM03	Veldmengmonster oostelijk terreindeel	03 (0,00 - 0,50) 04 (0,00 - 0,50) 23 (0,00 - 0,50)	Asbest in bodem conform NEN 5898
LOCG. Puinpad naar Korfwaterweg 1B			
VMM04	Veldmengmonster puinverharding	20 (0,00 - 0,15) 20 (0,00 - 0,15) 27 (0,00 - 0,15) 27 (0,00 - 0,15)	Asbest in bodem conform NEN 5898
LOCH. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1			
VMM05	Veldmengmonster puinverharding	13 (0,00 - 0,50) 13 (0,00 - 0,50) 14 (0,00 - 0,50) 14 (0,00 - 0,50) 15 (0,00 - 0,50) 15 (0,00 - 0,50)	Asbest in bodem conform NEN 5898

Overzicht van uitgevoerde analyses grondwater

code	omschrijving	Filterdiepte (m -mv)	analyse pakket
LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider			
01-1-1	Peilbuis nabij ontluchting en olie-/vetafscheider Korfwaterweg 1	1,75 - 2,75	Standaardpakket grondwater
LOCB. Onverdachte locatiedelen			
02-1-1	Peilbuis nabij Korfwaterweg 1B	2,00 - 3,00	Standaardpakket grondwater
03-1-1	Peilbuis oostelijk terreindeel	1,50 - 2,50	Standaardpakket grondwater

4 Analyseresultaten

De resultaten van het laboratoriumonderzoek zijn in de onderstaande tabellen getoetst aan de meest recente versie van de AW2000- en interventiewaarden uit de circulaire bodemsanering, waarbij de gemeten waarde zijn omgerekend volgens het gehalte organisch stof en kleidelen (lutum). Het toetsingskader is bij dit rapport opgenomen als bijlage 7. Tevens zijn de analyseresultaten getoetst aan de normen uit het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) om een indicatie te krijgen van de bodemfunctieklasse en de hergebruikmogelijkheden van de grond. Voor een volledig overzicht van de gemeten waarden wordt verwezen naar de analysecertificaten in bijlage 10.

Overschrijdingstabel grondmonsters, toetsing grond volgens Wbb en Bbk

code	Traject (m-mv)	>AW	> T	>I	BBK monsterconclusie
LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider					
MM01	1,00 - 1,50	-	-	-	n.g.
LOCB. Onverdachte locatiedelen					
MM02	0,00 - 0,50	Minerale olie C10 - C40 (0,01)	-	-	Klasse industrie
MM03	0,70 - 1,50	-	-	-	Altijd toepasbaar
MM04	0,05 - 0,55	PCB (som 7) (0,02) Lood (0,02) PAK 10 VROM (0,06)	-	-	Klasse industrie
MM05	0,00 - 0,55	PAK 10 VROM (0,01)	-	-	Altijd toepasbaar
MM08	0,50 - 1,60	-	-	-	Altijd toepasbaar
MM10	0,05 - 0,55	-	-	-	Altijd toepasbaar
LOCC. Puinpad naar Korfwaterweg 1B					
MM07	0,00 - 0,15	PAK 10 VROM (0,11)	-	-	Klasse wonen
LOCD. Asfaltweg naar Korfwaterweg 1					
MMASF01	0,00 - 0,08	PAK-gehalte in asfalt bedraagt 510 mg/kg ds			
LOCE. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1					
MM06	0,20 - 1,00	PAK 10 VROM (0,01)	-	-	Altijd toepasbaar
MM09	0,00 - 0,50	PCB (som 7) (0,44) Minerale olie C10 - C40 (0,18) Kobalt (0,05) Koper (0,31) Molybdeen (0,01) Cadmiem (0,02) Kwik (-) Lood (0,22) PAK 10 VROM (0,48)	Nikkel (0,72)	Zink (1,23)	n.g.
LOCF. Rondom (voormalige) bebouwing					
VMM01	0,05 - 0,55	Gewogen gehalte asbest < 0,1 mg/kg ds			
VMM02	0,00 - 0,55	Gewogen gehalte asbest 0,0059 mg/kg ds			
VMM03	0,00 - 0,50	Gewogen gehalte asbest < 0,1 mg/kg ds			
LOCG. Puinpad naar Korfwaterweg 1B					
VMM04	0,00 - 0,15	Gewogen gehalte asbest < 0,1 mg/kg ds			
LOCH. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1					
VMM05	0,00 - 0,50	Gewogen gehalte asbest 0,96 mg/kg ds			
n.g. = niet getoetst					



Overschrijdingstabel grondwatermonsters, toetsing grondwater volgens Wbb

code	Traject (m-mv)	>S	> T	>I
<i>LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider</i>				
01-1-1	1,75 - 2,75	-	-	-
<i>LOCB. Onverdachte locatiedelen</i>				
02-1-1	2,00 - 3,00	-	-	-
03-1-1	1,50 - 2,50	-	-	-

5 Conclusies en aanbevelingen

LOCA. (Voormalige) ondergrondse tank en olie-/vetafscheider

De ondergrondse tank is niet aangetroffen; wel is een ontluchting aangetroffen.

De grond ter plaatse van de mogelijk tanklocatie en olie-/vetafscheider (MM01, traject 1-1,5 m-mv, zand) is niet verontreinigd met minerale olie.

Het grondwater (peilbuis 01) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters..

LOCB. Onverdachte terreindelen

De bovengrond van het oostelijk terreindeel (MM02, traject 0-0,5 m-mv, zand) waarin plaatselijk resten baksteen en/of beton zijn aangetroffen, is licht verontreinigd met minerale olie. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'industrie'.

De ondergrond van het oostelijk terreindeel (MM03, traject 0,7-1,5 m-mv, zand) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'altijd toepasbaar'.

De matig baksteenhoudende bovengrond van het westelijk terreindeel (MM04, traject 0,05-0,55 m-mv) is licht verontreinigd met PCB, lood en PAK. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'industrie'.

De zwak baksteenhoudende bovengrond van het westelijk terreindeel (MM05, traject 0-0,55 m-mv, zand) is licht verontreinigd met PAK. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'altijd toepasbaar'.

De zintuiglijk niet verontreinigde bovengrond van het westelijk terreindeel (MM10, traject 0,05-0,55 m-mv, zand) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'altijd toepasbaar'.

De zintuiglijk niet verontreinigde ondergrond van het westelijk terreindeel (MM08, traject 0,50-1,60 m-mv, zand) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters. Wat betreft hergebruik wordt deze grond indicatief ingedeeld in de klasse 'altijd toepasbaar'.

Het grondwater (peilbuizen 02 en 03) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

LOCC. en LOCG. Puinpad naar Korfwaterweg 1B

De bovenlaag van het puinpad (MM07, traject 0-0,15) is licht verontreinigd met PAK. Wat betreft hergebruik wordt deze laag indicatief ingedeeld in de klasse 'wonen'.

In het veldmengmonster VMM04 van de bovenlaag van het puinpad is asbest niet detecteerbaar (<0,1 mg/kg ds).

LOCD. Asfaltweg naar Korfwaterweg 1

LOCE. en LOCH. Puinverharding aan weerszijden van asfaltweg naar Korfwaterweg 1

Het asfalt bevat een gehalte van 510 mg/kg ds PAK. Omdat het aangetroffen gehalte PAK boven de 75 mg/kg ds ligt betreft het teerhoudend asfalt.

Het puin (MM09, traject 0-0,5 m-mv) is sterk verontreinigd met zink, matig verontreinigd met nikkel en licht verontreinigd met PCB, minerale olie, kobalt, koper, molybdeen, cadmium, kwik, lood en PAK. Opgemerkt wordt dat dit een toetsing aan de toetsingswaarden voor grond (Wet bodembescherming) betreft en dus als indicatief dient te worden beschouwd.

In het puin is een gewogen gehalte asbest van 0,96 mg/kg ds aangetroffen.

De grond onder de puin-/asfaltverharding (MM06, traject 0,2-1 m-mv, zand) is licht verontreinigd met PAK. Wat betreft hergebruik wordt deze laag indicatief ingedeeld in de klasse 'altijd toepasbaar'.

LOCF. Asbestonderzoek rondom (voormalige) bebouwing

In de veldmengmonsters van het zuidwestelijk terreindeel (VMM01, traject 0,05-0,55 m-mv) en het oostelijk terreindeel (VMM03, traject 0-0,5 m-mv) is geen asbest aangetroffen.

In veldmengmonster van het noordwestelijk terreindeel (VMM02, traject 0-0,55 m-mv) is een gewogen gehalte asbest van 0,0059 mg/kg ds aangetroffen.

Conclusies en aanbevelingen grond en grondwater, gehele onderzoekslocatie

De onderzochte grond ter plaatse van de onderzoekslocatie bevat maximaal lichte verontreinigingen. Asbest is maximaal in een gewogen gehalte van 0,0059 mg/kg ds in de grond aangetroffen. Het grondwater is niet verontreinigd.

De hypothese 'onverdacht' wordt op basis van de aangetroffen lichte verontreinigingen verworpen. Geconcludeerd kan worden dat de locatie licht verontreinigd is.

Het aangetroffen gehalte asbest ligt ruim onder de waarde waarbij nader onderzoek naar asbest noodzakelijk wordt geacht (50 mg/kg ds). Nader onderzoek naar asbest en de overige lichte verontreinigingen in de grond zijn niet noodzakelijk.

De kwaliteit van grond en grondwater vormen milieuhygiënisch geen belemmering voor een bouw- en/of sloopvergunning.

Conclusies en aanbevelingen verhardingslagen

Het asfalt is teerhoudend. Teerhoudend asfalt kan niet worden hergebruikt en dient als teerhoudend asfaltgranulaat afgevoerd te worden naar een vergunde inrichting voor teerhoudend materiaal.

Het onderzochte puin aan weerszijden van de asfaltweg is indicatief onderzocht op het standaardpakket voor grond. In het puin is asbest in een gewogen gehalte van 0,96 mg/kg ds aangetroffen. Dit gehalte ligt ruim onder de waarde waarbij nader onderzoek naar asbest noodzakelijk wordt geacht (50 mg/kg ds); nader onderzoek naar asbest in puin is dus niet noodzakelijk.

Wanneer het puin van de locatie afgevoerd moet worden, dient onderzoek naar de afvoermogelijkheden uitgevoerd te worden.

6 Betrouwbaarheid



Bodemonderzoeken worden door APS-Milieu op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de daartoe bestaande normen (protocollen) en gangbare inzichten.

Indien in opdracht van de klant, en eventueel in overleg met het bevoegde gezag, is afgeweken van de gangbare normen en/of protocollen van onderzoek, dan wordt dit in de rapportage uitdrukkelijk vermeld. APS-Milieu aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de gevolgen die deze afwijkingen kunnen hebben voor de kwaliteit en betrouwbaarheid van het onderzoek.

Alle door de veldwerker uitgevoerde metingen (locatietekening, grondwaterstanden, laagdikte, enz.) zijn alleen van toepassing op het bodemonderzoek en kunnen niet dienen als basis voor exacte maatvoering van een bouwproject en/of andere doeleinden.

Maar ook indien conform de protocollen wordt gewerkt blijven er enige beperkingen van kracht, met betrekking tot de betrouwbaarheid van de resultaten van dit onderzoek.

a. Kwaliteit van het vooronderzoek

Een bodemonderzoek wordt uitgevoerd op basis van een vooronderzoek. Een dergelijk vooronderzoek bestaat uit het verzamelen van (historische) gegevens over de locatie, een inspectie van de locatie en verzamelen van gegevens over bodemopbouw en hydrologie. Indien belangrijke feiten over de locatie niet worden achterhaald, bestaat de kans dat de hypothese en de strategie van het onderzoek niet voldoen. Het onderzoek geeft dan onvoldoende informatie en is dus minder bruikbaar of betrouwbaar. APS-Milieu acht zich niet aansprakelijk voor de gevolgen van onvolledig of onjuist opgegeven informatie in het kader van het vooronderzoek.

b. Restrisico

De monsterdichtheid welke de protocollen voorschrijven heeft tot gevolg dat kleine verontreinigingskernen kunnen worden gemist. Dit beperkte restrisico wordt aanvaardbaar geacht, omdat de kosten van bodemonderzoek anders te hoog zouden oplopen. APS-Milieu acht zich niet aansprakelijk voor dergelijke normale restrisico's.

c. Veroudering

De onderzoeksresultaten vormen slechts een momentopname. De resultaten en conclusies kunnen verouderen door drie oorzaken:

- Er wordt nieuwe verontreiniging toegevoegd aan de locatie.
- Bestaande verontreiniging is mobiel en verspreidt zich verder.
- De normstelling door de overheid verandert.

APS-Milieu acht zich niet aansprakelijk voor de gevolgen van veroudering van de rapportage.



Bijlage 1. Topografische kaart



Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

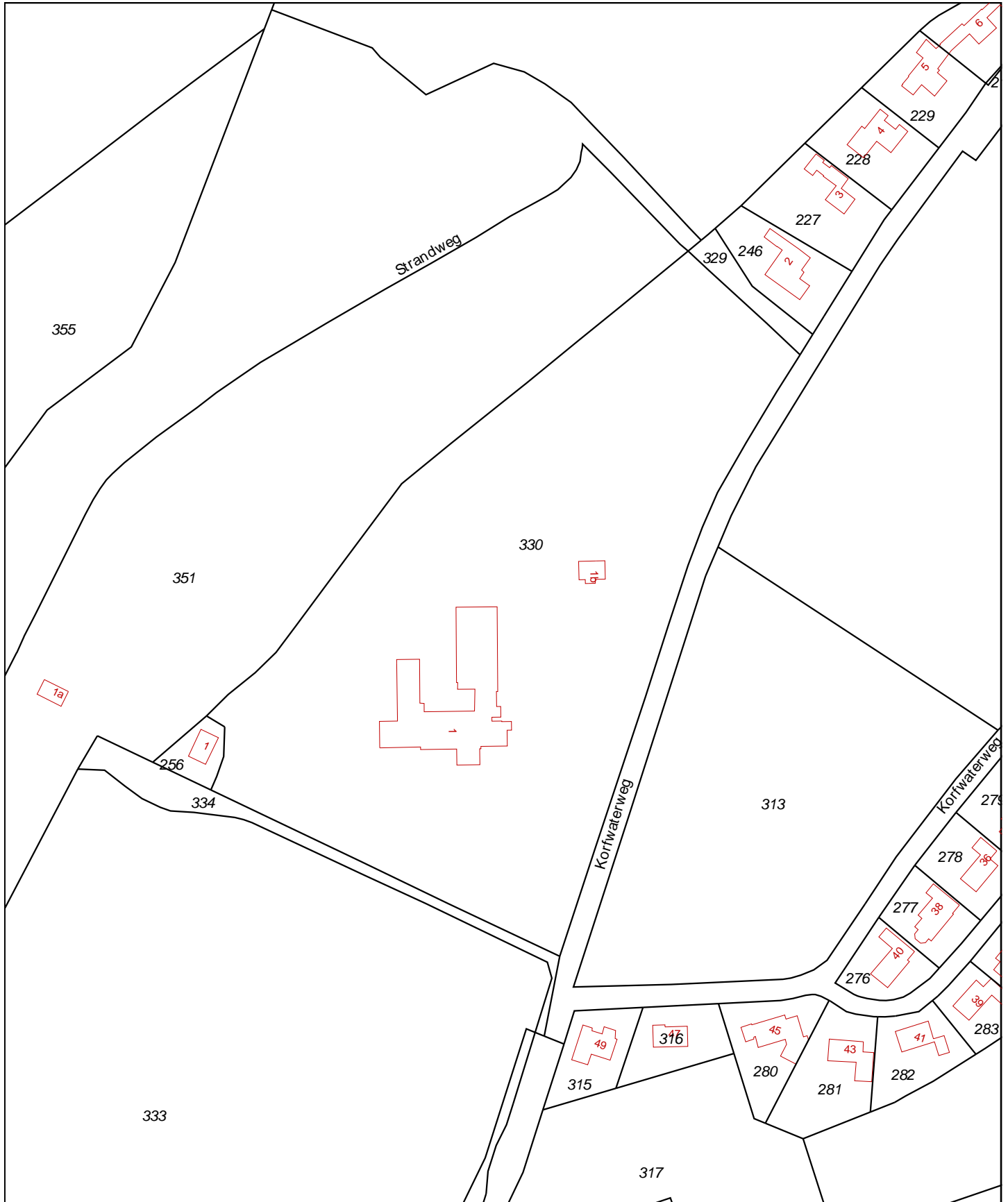
Hier bevindt zich Kadastraal object PETTEN A 330
Korfwaterweg 1, 1755 LB PETTEN
CC-BY Kadaster.



<p>BEBOUWING</p> <p>a bebouwd gebied b gebouwen c hoogbouw d kas</p> <p>WEGEN</p> <p>autosnelweg hoofdweg met gescheiden rijbanen hoofdweg regionale weg met gescheiden rijbanen regionale weg lokale weg met gescheiden rijbanen lokale weg weg met losse of slechte verharding onverharde weg straat/overige weg voetgangersgebied fietspad pad, voetpad weg in aanleg</p> <p>viaduct aquaduct tunnel vaste brug beweegbare brug brug op pijlers</p>	<p>SPOORWEGEN</p> <p>spoorweg: enkelspoor spoorweg: meersporig</p> <p>a station b spoorweg in tunnel tramweg</p> <p>a sneltram b sneltramhalte a metro bovengronds b metrostation</p> <p>HYDROGRAFIE</p> <p>waterloop: smaller dan 3 m waterloop: 3-6 m breed waterloop: breder dan 6 m</p> <p>a schutsluis b stuwen c koedam</p> <p>a duiker b grondduiker c afsluitbare duiker</p> <p>BODEMGEBUIK</p> <p>a grasland met sloten b akkerland met greppels c boomgaard d fruitkwekerij e boomkwekerij f grasland met populierenopstand g loofbos h naaldbos i gemengd bos j griend k heide l zand m drasland, moeras n rietland o dodenakker, begraafplaats p overig bodemgebruik</p>	<p>OVERIGE SYMBOLEN</p> <p>a religieus gebouw b toren, hoge koepel c religieus gebouw met toren d markant object e watertoren f vuurtoren</p> <p>a gemeentehuis b postkantoor c politiebureau d wegwijzer</p> <p>a kapel b kruis c vlampijp d telescoop</p> <p>a windmolen b waterradmolen c windmotor d windturbine</p> <p>a oliepompinstallatie b seinmast c zendmast</p> <p>a hunebed b monument c gemaal</p> <p>a kampeerterrin b sportcomplex c ziekenhuis</p> <p>a paal b grenspunt c boom</p> <p>a schietbaan b afrastrering c hoogspanningsleiding met mast d muur e geluidswering</p>
--	---	---



Bijlage 2. Kadastrale kaart



<p>12345 Deze kaart is noordgericht Perceelnummer 25 Huisnummer — Vast gestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing — Overige topografie</p>	<p>Schaal 1:2000 Kadastrale gemeente Sectie Perceel</p>	<p>PETTEN A 330</p>	
<p>Voor een eensluitend uittreksel, Apeldoorn, 19 juni 2018 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>		<p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	



Bijlage 3. Locatietekening met boorpunten

onderzoeksllocatie

1B

1

ontluchting

olie-/vetafscheiders

Korfwaterweg

Strandweg

LOCATIETEKENING

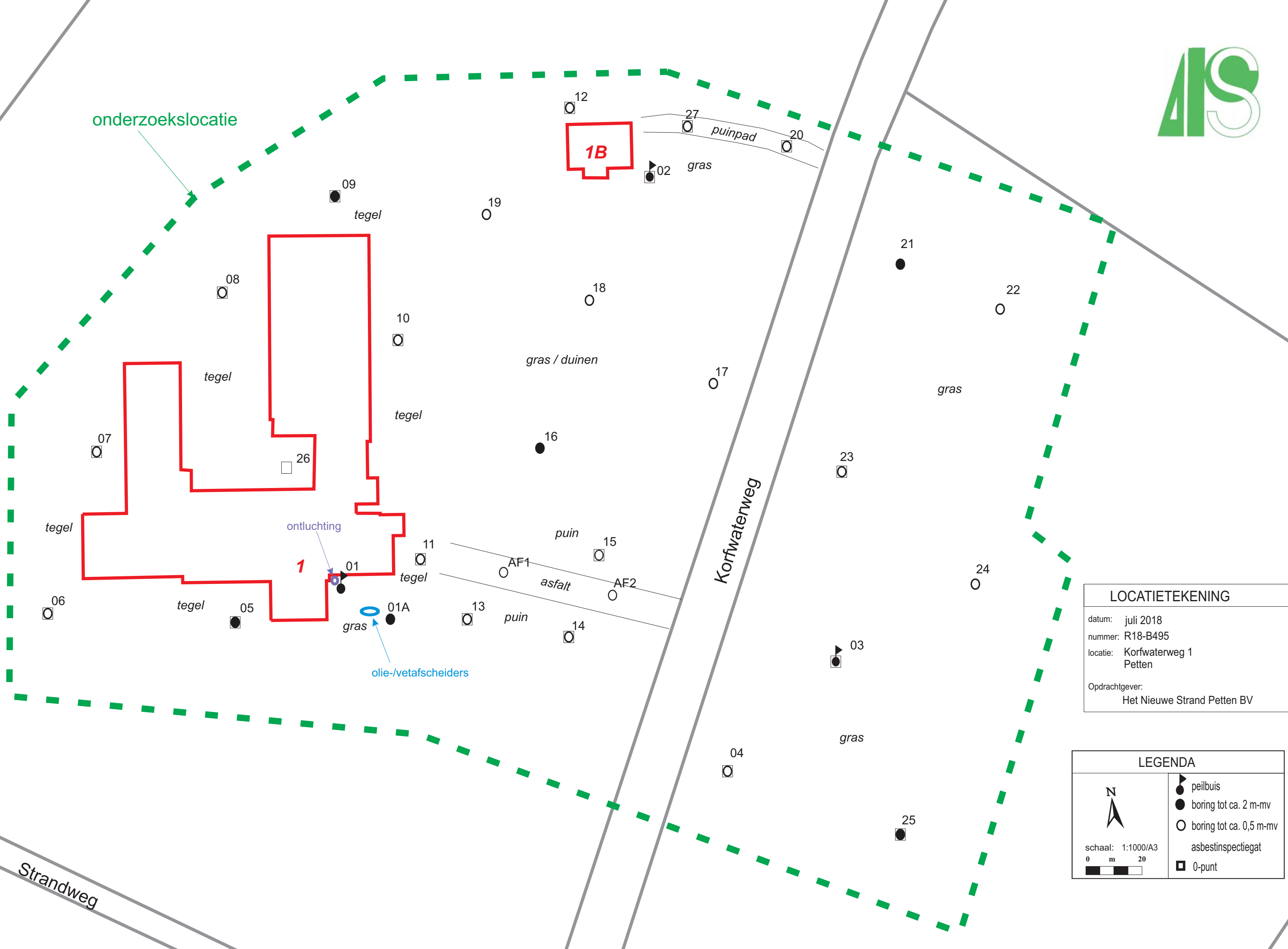
datum: juli 2018
 nummer: R18-B495
 locatie: Korfwaterweg 1
 Petten
 Opdrachtgever:
 Het Nieuwe Strand Petten BV

LEGENDA

N

peilbuis
 boring tot ca. 2 m-mv
 boring tot ca. 0,5 m-mv
 asbestinspectiegat
 0-punt

schaal: 1:1000/A3
 0 m 20

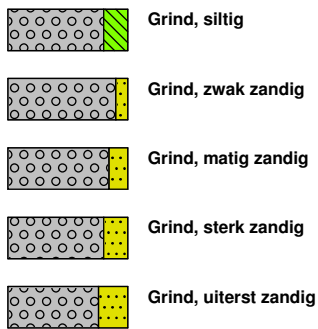




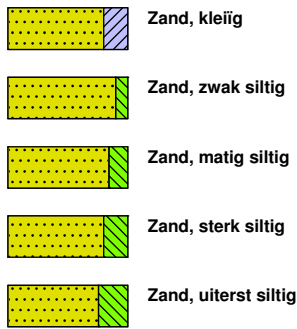
Bijlage 4. Boorstaten

Legenda (conform NEN 5104)

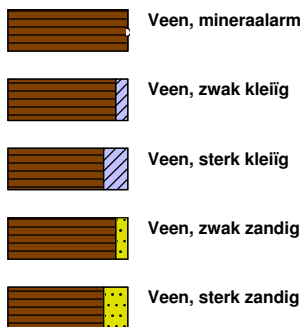
grind



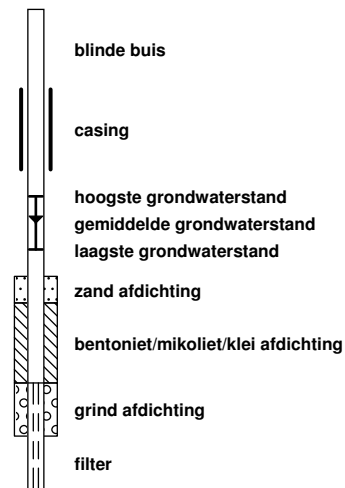
zand



veen



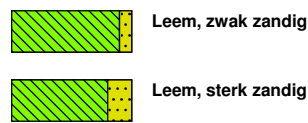
peilbuis



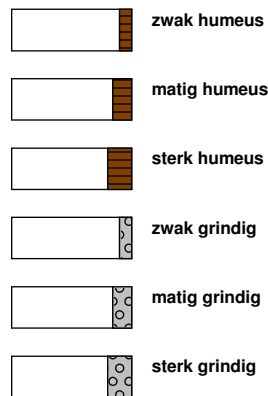
klei



leem



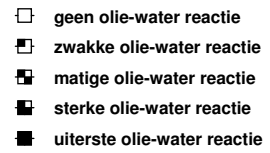
overige toevoegingen



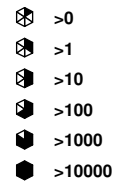
geur



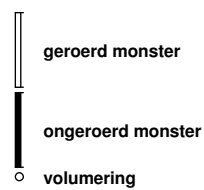
olie



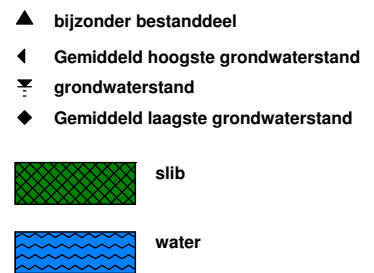
p.i.d.-waarde



monsters

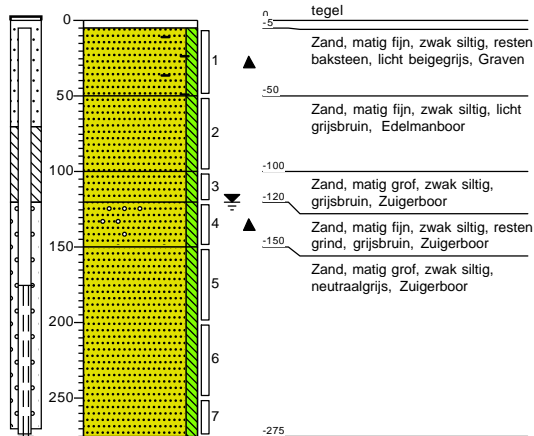


overig



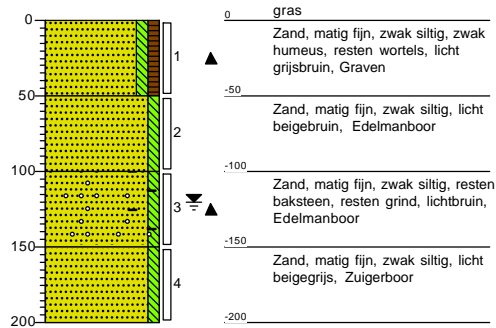
Boring: 01

X: 106105,51
 Y: 531880,99
 Datum: 25-6-2018
 GWS: 120



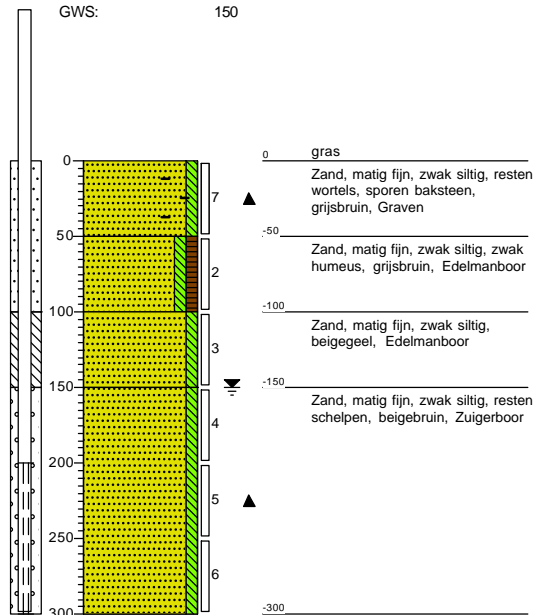
Boring: 01-A

X: 106107,28
 Y: 531877,08
 Datum: 25-6-2018
 GWS: 120



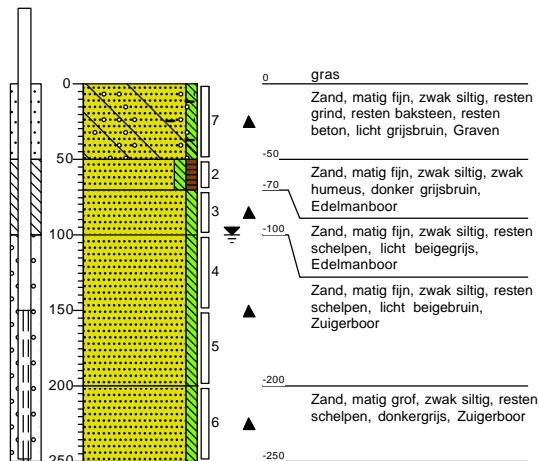
Boring: 02

X: 106151,93
 Y: 531947,82
 Datum: 25-6-2018
 GWS: 150



Boring: 03

X: 106168,85
 Y: 531876,28
 Datum: 25-6-2018
 GWS: 100

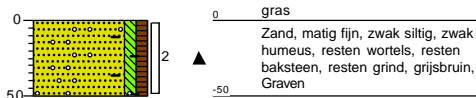


Projectnaam: Korfwaterweg 1 Petten

Projectcode: R18-B495

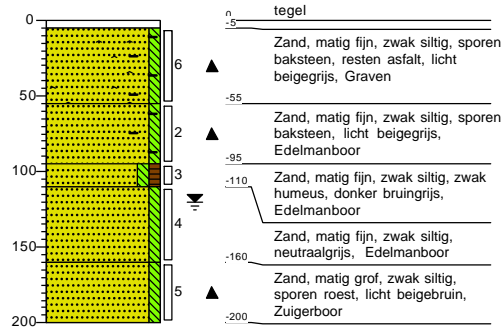
Boring: 04

X: 106160,26
Y: 531853,10
Datum: 26-6-2018



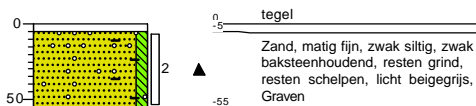
Boring: 05

X: 106087,29
Y: 531878,52
Datum: 22-6-2018
GWS: 120



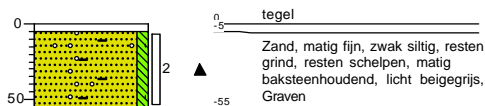
Boring: 06

X: 106056,12
Y: 531876,29
Datum: 22-6-2018



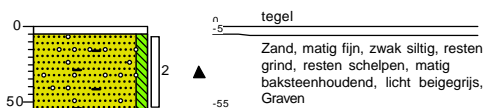
Boring: 07

X: 106065,69
Y: 531897,47
Datum: 22-6-2018



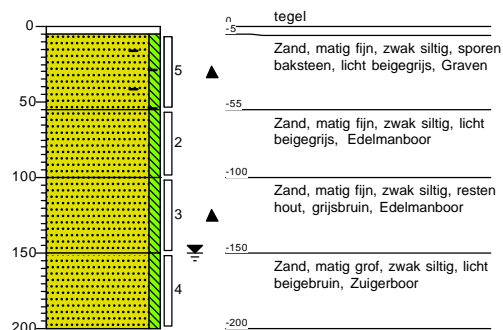
Boring: 08

X: 106083,95
Y: 531921,39
Datum: 22-6-2018



Boring: 09

X: 106101,98
Y: 531943,31
Datum: 22-6-2018
GWS: 150

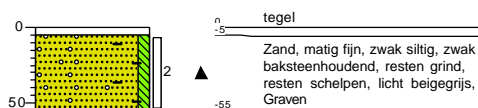


Projectnaam: Korfwaterweg 1 Petten

Projectcode: R18-B495

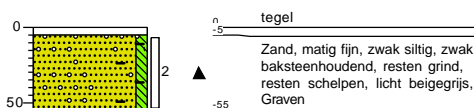
Boring: 10

X: 106116,18
Y: 531927,81
Datum: 22-6-2018



Boring: 11

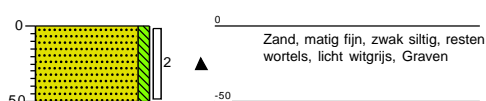
X: 106113,79
Y: 531885,89
Datum: 22-6-2018



Boring: 12

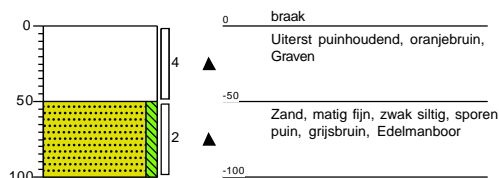
X: 106140,12
Y: 531963,39
Datum: 25-6-2018

Opmerking: Duinen



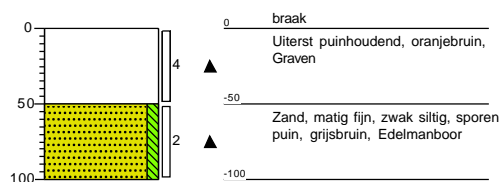
Boring: 13

X: 106121,07
Y: 531871,89
Datum: 22-6-2018



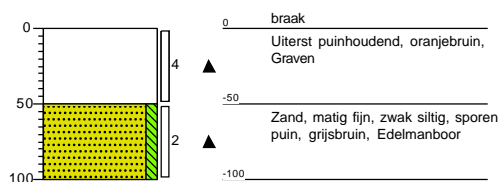
Boring: 14

X: 106140,64
Y: 531865,71
Datum: 22-6-2018



Boring: 15

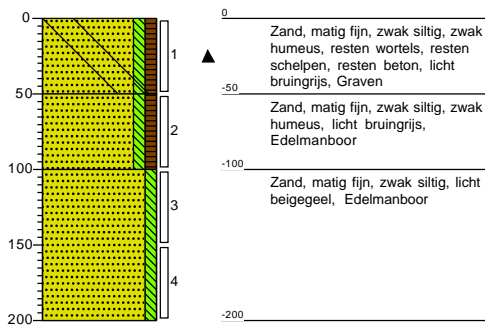
X: 106146,84
Y: 531894,73
Datum: 22-6-2018



Boring: 16

X: 106133,08
Y: 531913,81
Datum: 25-6-2018

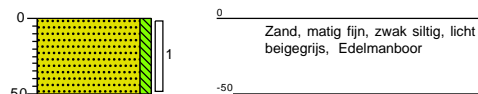
Opmerking: Duin



Boring: 17

X: 106160,65
Y: 531920,79
Datum: 25-6-2018

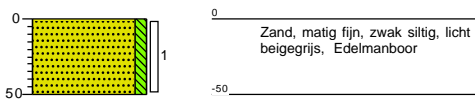
Opmerking: Duinen



Boring: 18

X: 106143,97
Y: 531929,32
Datum: 25-6-2018

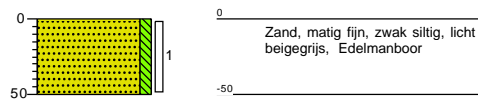
Opmerking: Duinen



Boring: 19

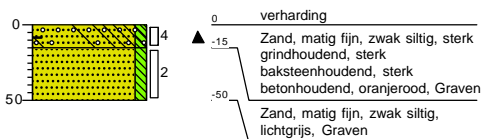
X: 106123,37
Y: 531946,26
Datum: 25-6-2018

Opmerking: Duinen



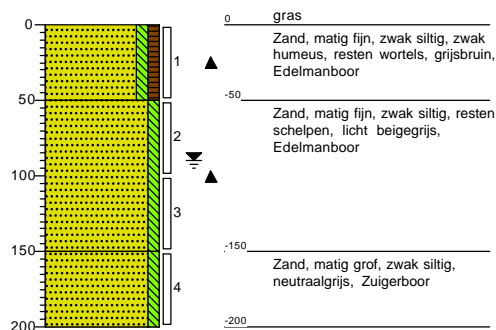
Boring: 20

X: 106172,06
Y: 531952,97
Datum: 25-6-2018



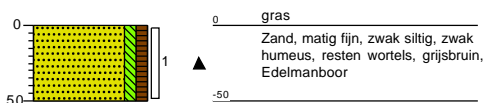
Boring: 21

X: 106194,71
Y: 531948,92
Datum: 26-6-2018
GWS: 90



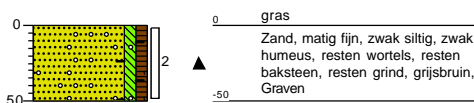
Boring: 22

X: 106216,99
Y: 531929,31
Datum: 26-6-2018



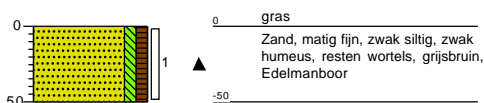
Boring: 23

X: 106182,59
Y: 531919,01
Datum: 26-6-2018



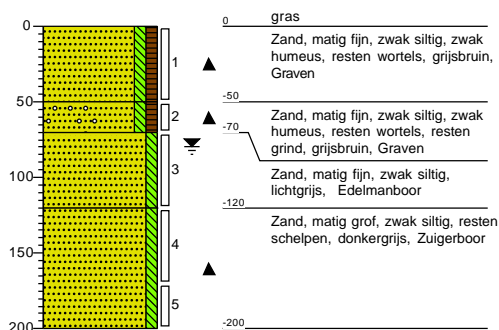
Boring: 24

X: 106200,43
Y: 531879,21
Datum: 26-6-2018



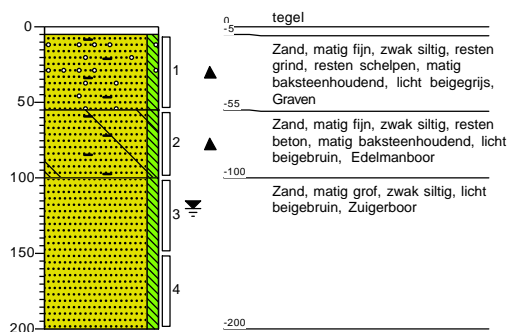
Boring: 25

X: 106191,18
Y: 531839,39
Datum: 26-6-2018
GWS: 80



Boring: 26

X: 106094,65
Y: 531899,86
Datum: 22-6-2018
GWS: 120



Boring: 27

X: 106156,75
Y: 531955,74
Datum: 25-6-2018

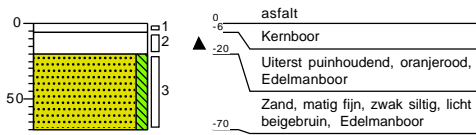


Projectnaam: Korfwaterweg 1 Petten

Projectcode: R18-B495

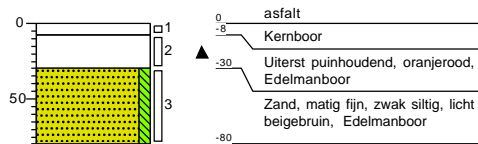
Boring: AF1

X: 106129,06
 Y: 531879,99
 Datum: 22-6-2018



Boring: AF2

X: 106147,51
 Y: 531876,00
 Datum: 22-6-2018



Projectnaam: Korfwaterweg 1 Petten

Projectcode: R18-B495





Bijlage 5. Monsternemingplan asbestonderzoek

Formulier 5b2

Monsternemingplan asbestonderzoek

Projectgegevens	
projectnummer	R18-B495
projectnaam	Korfwaterweg 1 Petten
locatie	Idem
opdrachtgever	Het Nieuwe Strand Petten BV
doel onderzoek	Aantonen wel/niet asbest
uitvoeringsdatum	22 t/m 26 juni 2018
uitvoerende organisatie en projectleider	APS-Milieu J. de Vlieger
uitvoerende veldwerker(s)	G. Baars
locatiegegevens	
oppervlakte	4000 m ²
omschrijving deelgebieden	Rondom bebouwing, puinpad, puinverharding
omschrijving vegetatie / verharding	Gras / verharding tegel, asfalt, puin
hypothese	Verdacht ivm mogelijk gebruik asbest
verwachte concentratie asbest	< 100 mg/kg d.s.
opmerking:	
veldwerk	
visuele inspectie	rasterafstand 1 meter
inspectiegaten	aantal: 12 omvang: 0,3 m x 0,3 m x 0,5 m (l x b x d) bemonsteren: ja
boringen	aantal: 3 (in combinatie met VO) diepte: 2 bemonsteren: ja
maken veldwerkschets	ja
maken foto's	ja
monsterneming	ja
opmerking:	

instructies			
monsterneming grond	per inspectiegat 3 kg monstermateriaal met een maximale korrelgrootte van 20 mm, in totaal dient 10 kg (droog)monstermateriaal verzameld te worden per analyse		
monsterneming plaatmateriaal	wegen gevonden plaatmateriaal per soort en per sleuf, eventueel een kleine hoeveelheid plaatmateriaal meenemen ter analyse		
verpakking grondmonster	in 10 liter emmer voorzien van een blauwe deksel en een duidelijk zichtbare waarschuwing 'voorzichtig bevat asbest'		
verpakking monster plaatmateriaal	dubbel verpakt in plastic zakken voorzien van duidelijk zichtbare waarschuwing 'voorzichtig bevat asbest'		
codering grondmonster	VMM01, VMM02 enz.		
codering monster plaatmateriaal	P1, P2 enz		
aanlever monsters aan laboratorium	monsters zoals bovenstaand verpakt en gecodeerd voorzien van analyse opdrachtformulier voor de koelkast plaatsen waar deze door de koerier worden opgehaald		
tijdstip koerier	omstreeks 16:00 uur		
laboratorium	RPS		
soort analyse grond	asbest in grond conform NEN 5707		
soort analyse plaatmateriaal	materiaalanalyse conform NEN 5896		
benodigde materialen en veiligheidsmiddelen			
<u>Materialen</u> plastic zeil, schop, hark, zeven met een diameter van 31,5 mm en 20 mm, grondboor minimaal 10 cm, monsterschep van minimaal 10 cm lang en 5 cm breed, meetlint, meetwiel, piketpaaltjes, afsluitbare emmers met waarschuwing, hersluitbare plastic zakken met waarschuwing, werkwater van drinkwaterkwaliteit, weegschaal, markeerlint, plakband, plattegrond van de locatie <u>Veiligheid</u> overall, veiligheidslaarzen, handschoenen, CROW-132, verbandtrommel, oogspoeldouche, brandblusser, vochtpercentage minimaal 10 % indien verwachte concentratie >100 mg/kg d.s.: ook decontaminatie-unit en eventueel p3 overdrukmasker, volgelaatsmasker			
Kwaliteitscontrole			
	<i>naam</i>	<i>datum</i>	<i>handtekening</i>
projectleider	J. de Vlieger	22 juni 2018	
monsternemer	G. Baars	22 juni 2018	

Bijlagen kaartje ligging/ toegang locatie
 kaartje indeling deelgebieden
 kaartje vindplaats asbest verdacht materiaal
 kaartje sleuven, gaten, en boringen



Bijlage 6. Monsternamiformulier asbestonderzoek



Formulier 5b Veldwerk asbestonderzoek

Projectgegevens	
projectnummer	R18-B495
projectnaam	Korfwaterweg 1 Petten
locatie	Idem
opdrachtgever	Het Nieuwe Strand Petten BV
doel onderzoek	Aantonen wel/niet asbest
uitvoeringsdatum	22 t/m 26 juni 2018
uitvoerende organisatie	APS-Milieu
projectleider	J. de Vlieger
uitvoerende veldwerker(s)	G. Baars

Locatiegegevens	
locatie ingedeeld in deelgebieden	Ja
zo ja, ingedeeld o.b.v. welke criteria?	rondom (voormalige) bebouwing, puinpad, puinverharding
omstandigheden visuele inspectie	
Rasterafstand	1 m
Neerslag	< 10 mm
tijdstip	8.00 uur
licht	Half bewolkt
zicht	> 50 meter
bedekking maaiveld	> 25%; vegetatie en verharding
vegetatie verwijderd	Nee
inspectie-efficiëntie (%)	< 50%
aangetroffen materiaal	Geen
vochtmetingen (%)	13%

Resultaten visuele inspectie	
Asbestinspectiegaten 02 t/m 15, 20, 23 en 25 t/m 27	Geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.
vindplaats asbest aangeven op tekening	

Resultaten overige veldwerkzaamheden	
inspectiegaten	aantal: 18 omvang: 0,3 m x 0,3 m x 0,5 m (l x b x d) bemonsterd: ja grondsoort: zand bijzonderheden: geen
boringen	aantal: 5 omvang: 2 m-mv, Ø 10 cm bemonsterd: ja grondsoort: zand bijzonderheden: geen
Mengmonstersamenstelling + barcodes	05+06+07+11+26, R900010583A 02+08+09+10+12, R900010589G 03+04+23, R900010587E 20+27, R900010586D / 0084308MG 13+14+15, R9000105908 / R9000105919
aanleveren aan	RPS
soort analyse	Asbest in grond conform NEN5898
afwijking van VKB protocol 2018 of van NEN 5707	Nee
foto's	Ja
bijzonderheden	-
sleuven, gaten, en boringen op tekening aangeven	

Kwaliteitscontrole: de veldwerker verklaard het werk onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.			
	<i>naam</i>	<i>datum</i>	<i>handtekening</i>
projectleider	J. de Vlieger	26 juni 2018	
monsternemer	G. Baars	26 juni 2018	

Bijlagen: kaartje ligging/toegang locatie
 kaartje indeling deelgebieden
 kaartje vindplaats asbest verdacht materiaal
 kaartje sleuven, gaten, en boringen
 foto's



Bijlage 7. Toetsingskader



Toetsingskader bodemverontreiniging

De kwaliteit van de bodem wordt getoetst aan streef/AW2000- en interventiewaarden.

De toetsing betreft enerzijds de grond (landbodem) of het sediment (waterbodem), en anderzijds het grondwater.

Voor grond/sediment moeten deze waarden worden gerelateerd aan de zogenaamde standaardbodem. Dit is een bodem met 10% organisch stof (humus) en 25% kleideel (lutum). Deze bodemcomponenten hebben namelijk de eigenschap verontreinigingen vast te leggen, en hun verspreiding te verhinderen.

De gemeten concentraties aan verontreiniging moeten dan ook altijd teruggerekend worden naar standaardbodem aan de hand van de aan deze bodem bepaalde gehalten lutum en humus. Hiervoor zijn standaardformules in gebruik. Voor grondwater geldt een dergelijke omrekening niet.

De Streefwaarden/AW2000 worden afgeleid en vastgesteld binnen het INS-proces.

De Interventiewaarden zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering (VROM 2013).

Streefwaarde/AW2000 (S/AW2000-waarde)

De streefwaarde/AW2000 wordt voor Organische stoffen gesteld op een honderdste deel van de MTR (maximaal toelaatbaar risico) van de betreffende stof. Voor metalen wordt de streefwaarde/AW2000 bepaald door de Natuurlijke achtergrondconcentratie op te tellen bij een honderdste deel van de MTR voor het betreffende metaal.

In de praktijk treden in door menselijk handelen beïnvloede bodemlagen overschrijdingen op tengevolge van langdurige diffuse belasting. In die gevallen is sprake van lokaal verhoogde “achtergrondwaarden”. Door veel gemeenten worden deze momenteel geïnventariseerd en wettelijk vastgelegd. Voor het saneringscriterium van oude verontreinigingen (voor 1987) zijn de achtergrondwaarden de ondergrens voor de saneringsdoelstelling. Ook voor grondverzet is de achtergrondwaarde en niet de streefwaarde doorslaggevend.

Een verontreiniging boven de streefwaarden wordt “licht” genoemd.

Tussenwaarde (T-waarde=(I+S)/2)

De tussenwaarde, dat is de helft van de som van streef/AW2000- en interventiewaarde, speelt een rol in een aantal toetsingen.

Indien bij een verkennend onderzoek een concentratie boven de tussenwaarde wordt gemeten, is er doorgaans aanleiding voor het uitvoeren van een nader onderzoek. Verkennend onderzoek dient slechts om de aan- of afwezigheid van verontreiniging aan te tonen. Bij verontreiniging boven de tussenwaarde wordt de kans reëel geacht dat bij nader onderzoek concentraties boven de interventiewaarde worden vastgesteld.

Verder speelt de tussenwaarde een rol bij de risicoanalyses van een urgentiebepaling.

Een verontreiniging boven de tussenwaarde wordt “matig” genoemd.

Interventiewaarde (I-waarde)

De interventiewaarde is een concentratie waarbij er potentiële risico's kunnen optreden voor de volksgezondheid of de ecologie. Het gaat hier dus om een risico grenswaarde.

Een verontreiniging boven de interventiewaarde wordt "sterk" genoemd.

Bij meer dan 10 x de interventiewaarde spreekt men vaak van een "zeer sterke verontreiniging".

Indien meer dan 25 m³ grond, of meer dan 100 m³ bodemvolume met grondwater, ernstig is verontreinigd, spreekt men bij oude verontreinigingen (bedoeld wordt meestal van vóór 1987) van een "ernstig geval van bodemverontreiniging".

Indicatieve niveaus voor ernstige verontreiniging

Voor een aantal stoffen zijn geen interventiewaarden vastgesteld, maar "indicatieve niveaus van ernstige verontreiniging". Dit is het geval als er nog geen betrouwbare meetvoorschriften voorhanden zijn, of als de risicobeoordeling van de stof nog onvoldoende is getoetst.

Ernst en urgentie van gevallen van bodemverontreiniging

Met het in werking treden van de Wet Bodembescherming (Wbb) in 1987 is een onderscheid gemaakt tussen "bestaande gevallen van bodem verontreiniging" en "nieuwe gevallen van bodemverontreiniging".

Voor nieuwe gevallen kent de wet een duidelijke regeling: deze moeten worden opgeruimd (zorgplicht).

Dit betekent dat de oude situatie moet worden hersteld, voor zover dat redelijkerwijze technisch mogelijk is (ALARA-principe). Soms is de oude situatie vastgelegd middels een "nulsituatieonderzoek".

Voor oude ("bestaande") gevallen is een speciale regeling ontworpen, de "saneringsregeling Wbb".

Hierin wordt onderscheid gemaakt tussen "ernstige" en "niet-ernstige" gevallen van verontreiniging.

Er is sprake van een ernstig geval als er meer dan 25 m³ bodem boven de interventiewaarde is verontreinigd, of indien het grondwater van 100 m³ bodemvolume boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Pas als er sprake is van een ernstig geval, moet er op enig tijdstip gesaneerd worden.

Vervolgens wordt de urgentie van het geval beoordeeld. Dit gebeurt middels een risicoanalyse voor mens, natuur en verspreiding. Indien een geval urgent is, wordt een saneringstijdstip opgelegd.

Saneringsdoelstelling

Nieuwe gevallen van verontreiniging moeten op grond van de wet teruggesaneerd worden naar de oude situatie. Soms is deze vastgelegd in een zogenaamd "nulsituatie onderzoek". In andere gevallen wordt verondersteld dat de lokale achtergrond de oorspronkelijke situatie was.

Oude gevallen van verontreiniging moesten tot voor kort teruggesaneerd worden naar multifunctionele (schone) bodem, tenzij de kosten hiervan veel te hoog dreigden op te lopen. In dat geval kon de verontreiniging ook "ingepakt" worden (IBC: Isoleren, beheersen en controleren).

In het kader van de zogenaamde BEVER-operatie verschuift het beleid naar "functioneel saneren": de bodem moet worden teruggesaneerd zodat ze geschikt is voor de voorgenomen gebruiksfunctie. Hierbij moet wel worden aangetekend dat als de functie later wijzigt, aanvullende sanering noodzakelijk kan worden.

De minimale terugsaneerwaarden bij functionele saneringen worden vastgesteld op basis van risicoanalyses.



Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster	MM01	MM02				
Certificaatcode	2018094419	2018094419				
Boring(en)	01, 01-A	03, 04, 22, 23				
Traject (m -mv)	1,00 - 1,50	0,00 - 0,50				
Humus	% ds 0,70	1,4				
Lutum	% ds 25	2,0				
Datum van toetsing	9-7-2018	9-7-2018				
Monsterconclusie	Voldoet aan Achtergrondwaarde		Overschrijding Achtergrondwaarde			
	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN						
PCB (som 7)	mg/kg ds				<0,025	0,01
PCB 28	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds			<0,001	<0,004	
METALEN						
Kobalt	mg/kg ds			<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds			<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds			<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds			40	95	-0,08
Molybdeen	mg/kg ds			<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds			<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds			26	101 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds			<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds			31	49	-0
OVERIG						
Gloeirest	% (m/m) ds	99,7		98,5		
Droge stof	% m/m	84,4	84,0	88,8	89,0	
Lutum	%			2,0		
Organische stof (humus)	%	0,70		1,4		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN						
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	43	215
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	6,2	31,0 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 ⁽⁶⁾		14	70 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		13	65 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 ⁽⁶⁾		8	40 ⁽⁶⁾
PAK						
Naftaleen	mg/kg ds			<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds			<0,05	<0,04	
Fenanthreen	mg/kg ds			0,064	0,064	
Fluorantheen	mg/kg ds			0,18	0,18	
Chryseen	mg/kg ds			0,12	0,12	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds			0,091	0,091	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds			0,088	0,088	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds			0,058	0,058	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds			0,079	0,079	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds			0,083	0,083	
PAK 10 VROM	mg/kg ds				0,83	-0,02



Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM03		MM04			
Certificaatcode		2018094419		2018094419			
Boring(en)		03, 03, 21, 25		07, 08, 26			
Traject (m -mv)		0,70 - 1,50		0,05 - 0,55			
Humus	% ds	0,70		0,70			
Lutum	% ds	2,0		2,0			
Datum van toetsing		9-7-2018		9-7-2018			
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Overschrijding Achtergrondwaarde			
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)		mg/kg ds	<0,025	0,01		0,041	0,02
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		0,0018	0,0090	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		0,0019	0,0095	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		0,0017	0,0085	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,42	<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	<20	<33	-0,18	58	138	-0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	37	58	0,02
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	99,6			99,6		
Droge stof	% m/m	82,5	83,0		96,3	96,0	
Lutum	%	2,0			2,0		
Organische stof (humus)	%	0,70			0,70		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		5,9	29,5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,11	0,11	
Fenantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,53	0,53	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		1,1	1,1	
Chryseen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,48	0,48	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,47	0,47	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,44	0,44	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,23	0,23	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,32	0,32	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,28	0,28	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		<0,35	-0,03		4,0	0,06



Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM05		MM06			
Certificaatcode		2018094419		2018094419			
Boring(en)		02, 05, 09, 16		14, 15, AF1, AF2			
Traject (m-mv)		0,00 - 0,55		0,20 - 1,00			
Humus	% ds	0,70		0,70			
Lutum	% ds	2,2		2,0			
Datum van toetsing		9-7-2018		9-7-2018			
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde			
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,025	0,01		<0,025	0,01
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	<4	<8	-0,42	<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	30	70	-0,12	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<53 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	21	33	-0,04	13	20	-0,06
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	99,3			99,7		
Droge stof	% m/m	97,5	98,0		96,8	97,0	
Lutum	%	2,2			2,0		
Organische stof (humus)	%	0,70			0,70		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	39 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	21 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	0,12	0,12		0,076	0,076	
Fenantheen	mg/kg ds	0,13	0,13		0,15	0,15	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,39	0,39		0,39	0,39	
Chryseen	mg/kg ds	0,25	0,25		0,28	0,28	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,21	0,21		0,25	0,25	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,2	0,2		0,25	0,25	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,12	0,12		0,15	0,15	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,13	0,13		0,19	0,19	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,15	0,15		0,19	0,19	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		1,7	0,01		2,0	0,01



Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM07		MM08			
Certificaatcode		2018094419		2018094419			
Boring(en)		20, 27		02, 02, 05, 05			
Traject (m -mv)		0,00 - 0,15		0,50 - 1,60			
Humus	% ds	1,1		0,70			
Lutum	% ds	2,0		2,0			
Datum van toetsing		9-7-2018		9-7-2018			
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde			
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds		<0,025	0,01		<0,025	0,01
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	3,7	13,0	-0,01	<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	9,6	28,0	-0,11	<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds	8,1	16,8	-0,15	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	49	116	-0,04	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	49	190 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	24	38	-0,03	10	16	-0,07
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	98,8			99,7		
Droge stof	% m/m	97,7	98,0		92,8	93,0	
Lutum	%	2,0			2,0		
Organische stof (humus)	%	1,1			0,70		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	37	185	-0	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	15	75 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	12	60 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	6,6	33,0 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
Anthraceen	mg/kg ds	0,14	0,14		<0,05	<0,04	
Fenantheen	mg/kg ds	0,58	0,58		0,051	0,051	
Fluorantheen	mg/kg ds	1,4	1,4		0,14	0,14	
Chryseen	mg/kg ds	0,84	0,84		0,071	0,071	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,78	0,78		0,074	0,074	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,67	0,67		0,055	0,055	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,38	0,38		<0,05	<0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,5	0,5		<0,05	<0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,53	0,53		<0,05	<0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		5,9	0,11		0,57	-0,02



Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM09 (betreft puin)		MM10			
Certificaatcode		2018095727		2018095727			
Boring(en)		13, 14, 15		06, 10, 11			
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50		0,05 - 0,55			
Humus	% ds	1,9		0,70			
Lutum	% ds	2,0		2,0			
Datum van toetsing		13-7-2018		13-7-2018			
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde			
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	mg/kg ds		0,45	0,44		<0,025	0,01
PCB 28	mg/kg ds	0,0075	0,0375		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	0,012	0,060		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	0,017	0,085		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	0,012	0,060		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	0,018	0,090		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	0,015	0,075		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	0,0084	0,0420		<0,001	<0,004	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	6,9	24,3	0,05	<3	<7	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	28	82	0,72	<4	<8	-0,42
Koper	mg/kg ds	42	87	0,31	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	360	854	1,23	21	50	-0,16
Molybdeen	mg/kg ds	3,8	3,8	0,01	<1,5	<1,1	-0
Cadmium	mg/kg ds	0,48	0,83	0,02	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	120	465 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	0,18	0,26	0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	98	154	0,22	12	19	-0,06
OVERIG							
Gloeirest	% (m/m) ds	98			99,7		
Droge stof	% m/m	92,5		93,0	97,4		97,0
Lutum	%	2,0			2,0		
Organische stof (humus)	%	1,9			0,70		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3		11 ⁽⁶⁾	<3		11 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	210	1050	0,18	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	7,5		37,5 ⁽⁶⁾	<5		18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	30		150 ⁽⁶⁾	<5		18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	100		500 ⁽⁶⁾	<11		39 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	45		225 ⁽⁶⁾	<5		18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	17		85 ⁽⁶⁾	<6		21 ⁽⁶⁾
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	0,19		0,19	<0,05		<0,04
Anthraceen	mg/kg ds	0,84		0,84	<0,05		<0,04
Fenantheen	mg/kg ds	2,1		2,1	<0,05		<0,04
Fluorantheen	mg/kg ds	4,1		4,1	0,13		0,13
Chryseen	mg/kg ds	2,6		2,6	0,078		0,078
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	3		3	0,063		0,063
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	2,6		2,6	0,059		0,059
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	1,4		1,4	<0,05		<0,04
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	1,2		1,2	<0,05		<0,04
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	1,7		1,7	<0,05		<0,04
PAK 10 VROM	mg/kg ds			20	0,48		0,54
							-0,02



-----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
<= T	: Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
8,88	: <= Interventiewaarde
8,88	: > Interventiewaarde
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
8	: Asbest voldoet
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - AW) / (I - AW)
	- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40



Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster datum	01-1-1 6-7-2018				02-1-1 6-7-2018		
Filterdiepte (m -mv)	1,75 - 2,75				2,00 - 3,00		
Datum van toetsing	13-7-2018				13-7-2018		
Monsterconclusie	Voldoet aan Streefwaarde			Voldoet aan Streefwaarde			
	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	
AROMATISCHE VERBINDINGEN							
BTEX (som)	µg/l	<0,9		<0,9			
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0	
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,03	
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,01	
Xylenen (som)	µg/l	<0,2	<0,21	<0,2	<0,21	0	
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1		
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1		
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,02	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)		<0,77 ^(2,14)		
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
CKW (som)	µg/l	<1,6		<1,6			
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1		
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1		
Dichloorpropan	µg/l		<0,42		<0,42	-0	
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		0,42			
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14		<0,14	0,01	
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,01	
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1		
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1		
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	0	
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,01	
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,01	
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,01	
1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,02	
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1		
1,1,1-Trichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0	
1,1,2-Trichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0	
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,05	
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0	
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,02	
METALEN							
Kobalt	µg/l	<2	<1	<2	<1	-0,24	
Nikkel	µg/l	<3	<2	<3	<2	-0,22	
Koper	µg/l	<2	<1	<2	3,8	-0,19	
Zink	µg/l	<10	<7	<10	<7	-0,08	
Molybdeen	µg/l	<2	<1	<2	<1	-0,01	
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	<0,2	<0,1	-0,05	
Barium	µg/l	<20	<14	<20	<14	-0,06	
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04	-0,04	
Lood	µg/l	<2	<1	<2	<1	-0,23	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	<10	7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	<50	<35	-0,03	
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	<10	7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	<10	7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	<15	11 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	<10	7 ⁽⁶⁾		
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	<10	7 ⁽⁶⁾		
PAK							
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	<0,02	<0,01	0	
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾		<0,00020 ⁽¹¹⁾		



Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster datum	03-1-1 6-7-2018			
Filterdiepte (m -mv)	1,50 - 2,50			
Datum van toetsing	13-7-2018			
Monsterconclusie	Voldoet aan Streefwaarde			
	Meetw	GSSD	Index	
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	µg/l	<0,9		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
CKW (som)	µg/l	<1,6		
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	
Dichloorpropan	µg/l		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02
METALEN				
Kobalt	µg/l	<2	<1	-0,24
Nikkel	µg/l	<3	<2	-0,22
Koper	µg/l	5,2	5,2	-0,16
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
Molybdeen	µg/l	<2	<1	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Barium	µg/l	<20	<14	-0,06
Kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04
Lood	µg/l	<2	<1	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
PAK				
Naftaleen	µg/l	<0,02	<0,01	0
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾	



-----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
≥I	: Groter dan Tussenwaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)
	- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.0.0 -

Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

	S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	0,2		30
Ethylbenzeen	µg/l	4		150
Toluene	µg/l	7		1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2		70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6		300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		150	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
Dichloorpropaan	µg/l	0,8		80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01		20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01		10
Dichloormethaan	µg/l	0,01		1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6		400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l			630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01		10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7		900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7		400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01		300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01		130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24		500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01		40
Vinylchloride	µg/l	0,01		5
METALEN				
Kobalt	µg/l	20	0,7	100
Nikkel	µg/l	15	2,1	75
Koper	µg/l	15	1,3	75
Zink	µg/l	65	24	800
Molybdeen	µg/l	5	3,6	300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06	6
Barium	µg/l	50	200	625
Kwik	µg/l	0,05	0,01	0,3
Lood	µg/l	15	1,7	75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50		600
PAK				
Naftaleen	µg/l	0,01		70



Bijlage 8. Referenties

Literatuur:

1. Leidraad Bodembescherming, volgens meest recente aflevering/ 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, afleveringen t/m 2000.
2. Circulaire bodemsanering (VROM 2013)
3. Bodemonderzoek Milieuvergunning en BSB, met protocol voor gecombineerd onderzoek/-'s Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994
4. Protocol nulsituatie-bodemonderzoek Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks/ dr ir J.A.W. Nieuwkoop, drs A. Schouten - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, oktober 1995.
5. Protocol voor het Oriënterend Onderzoek naar aard en concentratie van verontreinigende stoffen en de plaats van voorkomen van bodemverontreiniging/ F.P.J. Lamé, R. Bosman - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994.
6. Nader onderzoeksrichtlijn Ernst, Urgentie en Tijdstipbepaling /Taww Milieu b.v., Grontmij, Chemielinco, in opdracht van VROM- 's Gravenhage: SDU-uitgeverij november 1997.
7. Protocol voor het Nader Onderzoek (deel 1) naar de aard en concentratie van verontreinigende stoffen en de omvang van bodemverontreiniging/ F.P.J. Lamé, R. Bosman - 's Gravenhage: SDU-uitgeverij, mei 1994.
8. Richtlijn voor het Nader Onderzoek (deel 1) voor specifieke categorieën van bodemverontreiniging/N.G. van der Gaast e.a.- 's Gravenhage: SDU-uitgeverij 1995
9. Regeling bodemkwaliteit, Regeling van 13 december 2007, nr. DJZ2007124397, houdende regels voor. de uitvoering van de kwaliteit van de bodem

Van toepassing zijnde normen bij bodemonderzoek:

NEN 5104	Geotechniek, Classificatie van onverharde grondmonsters.
NEN 5119	Geotechniek - Boren en monsterneming in grond
NEN 5706	Richtlijnen voor de beschrijving van zintuiglijke waarnemingen tijdens de uitvoering van milieukundig bodemonderzoek
NEN 5709	Bodem, Monstervoorbehandeling voor de bepaling van organische en anorganische parameters in grond
NVN 5725	Bodem - Leidraad voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek
NEN 5740	Bodem - Onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond
NPR 5741	Bodem, Boorsystemen en monsternemingstoestellen voor grond, sediment en grondwater die worden toegepast bij bodemverontreinigingsonderzoek
NEN 5742	Bodem, Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van bepaling van metalen, anorganische verbindingen, matig vluchtige organische verbindingen en fysisch-chemische bodemkenmerken
NEN 5743	Bodem, Monsterneming van grond en sediment ten behoeve van bepaling van vluchtige verbindingen
NEN 5744	Bodem, Monsterneming van grondwater
NEN-EN-ISO 5667-3	Richtlijn voor de conservering en behandeling van watermonsters
NEN-EN-ISO 5667-11	Richtlijn voor monsterneming van grondwater
NEN-EN-ISO 5667-14	Richtlijn voor de kwaliteitsborging van monsterneming en -behandeling van water dat wordt gebruikt voor milieuonderzoek
NEN-EN-ISO 5667-18	Richtlijn voor monsterneming van grondwater op verontreinigde terreinen
NEN 5766:2003	Plaatsing van peilbuizen ten behoeve van milieukundig bodemonderzoek

Protocollen ten behoeve van het veldwerk

1. protocol 2001 versie 3.1; Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen (SIKB, 12 december 2013)
2. protocol 2002 versie 3.2; nemen van grondwatermonsters (SIKB, 12 december 2013).



Bijlage 9. Foto's









Bijlage 10. Analysecertificaten

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018094419/1
 Startdatum 28-Jun-2018
 Rapportagedatum 03-Jul-2018/13:03
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	84.4	88.8	82.5	96.3	97.5
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 ¹⁾	1.4	<0.7	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99.7	98.5	99.6	99.6	99.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds		<2.0	<2.0	<2.0	2.2
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds		26	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds		<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds		<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds		<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds		<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds		<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds		<4.0	<4.0	<4.0	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds		31	<10	37	21
S Zink (Zn)	mg/kg ds		40	<20	58	30
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	6.2	<5.0	<5.0	5.9	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	14	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	13	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	8.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	43	<35	<35	<35
Chromatogram olie (GC)			Zie bijl.			
Polychlorobifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds		<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsterschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01 01-A (100-150) 01 (120-150)	25-Jun-2018	10181526
2	MM02 03 (0-50) 04 (0-50) 22 (0-50) 23 (0-50)	25-Jun-2018	10181527
3	MM03 03 (70-100) 03 (100-150) 25 (70-120) 21 (100-150)	25-Jun-2018	10181528
4	MM04 07 (5-55) 26 (5-55) 08 (5-55)	22-Jun-2018	10181529
5	MM05 05 (5-55) 09 (5-55) 02 (0-50) 16 (0-50)	22-Jun-2018	10181530

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018094419/1
 Startdatum 28-Jun-2018
 Rapportagedatum 03-Jul-2018/13:03
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0018 ³⁾	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0019	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0017	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0082	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds		<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds		0.064	<0.050	0.53	0.13
S Anthraceen	mg/kg ds		<0.050	<0.050	0.11	0.12
S Fluorantheen	mg/kg ds		0.18	<0.050	1.1	0.39
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds		0.091	<0.050	0.47	0.21
S Chryseen	mg/kg ds		0.12	<0.050	0.48	0.25
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds		0.058	<0.050	0.23	0.12
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds		0.088	<0.050	0.44	0.20
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds		0.083	<0.050	0.28	0.15
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds		0.079	<0.050	0.32	0.13
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.83	0.35 ²⁾	4.0	1.7

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01 01-A (100-150) 01 (120-150)	25-Jun-2018	10181526
2	MM02 03 (0-50) 04 (0-50) 22 (0-50) 23 (0-50)	25-Jun-2018	10181527
3	MM03 03 (70-100) 03 (100-150) 25 (70-120) 21 (100-150)	25-Jun-2018	10181528
4	MM04 07 (5-55) 26 (5-55) 08 (5-55)	22-Jun-2018	10181529
5	MM05 05 (5-55) 09 (5-55) 02 (0-50) 16 (0-50)	22-Jun-2018	10181530

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018094419/1
 Startdatum 28-Jun-2018
 Rapportagedatum 03-Jul-2018/13:03
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/4

Analyse	Eenheid	6	7	8
Voorbehandeling				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	96.8	97.7	92.8
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	1.1	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99.7	98.8	99.7
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	49	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	3.7	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	8.1	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	9.6	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	13	24	10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	49	<20
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	15	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	12	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	6.6	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	37	<35
Chromatogram olie (GC)			Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Monsterschrijving	Datum monstername	Monster nr.
6	MM06 AF1 (20-70) AF2 (30-80) 14 (50-100) 15 (50-100)	22-Jun-2018	10181531
7	MM07 20 (0-15) 27 (0-15)	25-Jun-2018	10181532
8	MM08 05 (55-95) 05 (110-160) 02 (50-100) 02 (100-150)	22-Jun-2018	10181533

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018094419/1
 Startdatum 28-Jun-2018
 Rapportagedatum 03-Jul-2018/13:03
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/4

Analyse	Eenheid	6	7	8
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.15	0.58	0.051
S Anthraceen	mg/kg ds	0.076	0.14	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.39	1.4	0.14
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.25	0.78	0.074
S Chryseen	mg/kg ds	0.28	0.84	0.071
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.15	0.38	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.25	0.67	0.055
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.19	0.53	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.19	0.50	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	2.0	5.9	0.57

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
6	MM06 AF1 (20-70) AF2 (30-80) 14 (50-100) 15 (50-100)	22-Jun-2018	10181531
7	MM07 20 (0-15) 27 (0-15)	25-Jun-2018	10181532
8	MM08 05 (55-95) 05 (110-160) 02 (50-100) 02 (100-150)	22-Jun-2018	10181533

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

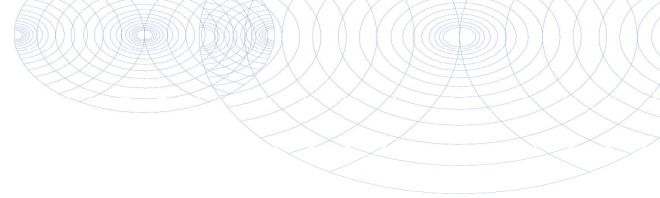


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.

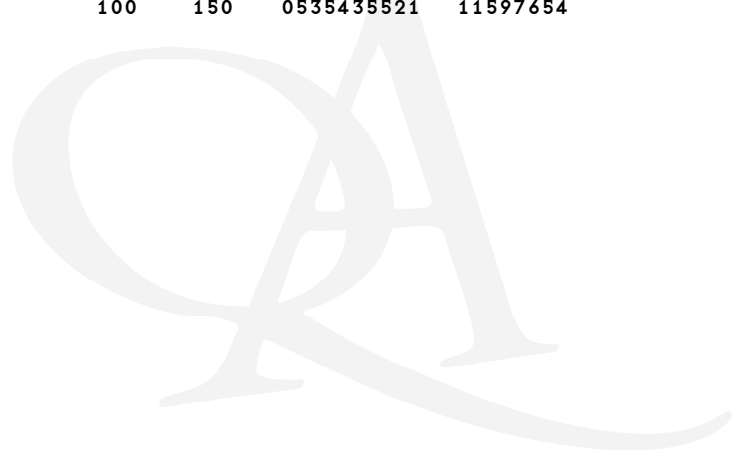




Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018094419/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10181526	01-A	3	100	150	0535435556	11597647
10181526	01	4	120	150	0535435558	11597647
10181527	03	1	0	50	0535435554	11597648
10181527	04	1	0	50	0535435471	11597648
10181527	22	1	0	50	0535435465	11597648
10181527	23	1	0	50	0535435462	11597648
10181528	21	3	100	150	0535435670	11597649
10181528	03	3	70	100	0535435552	11597649
10181528	03	4	100	150	0535435551	11597649
10181528	25	3	70	120	0535435466	11597649
10181529	07	1	5	55	0535435497	11597650
10181529	26	1	5	55	0535435433	11597650
10181529	08	1	5	55	0535435434	11597650
10181530	05	1	5	55	0535436416	11597651
10181530	09	1	5	55	0535435431	11597651
10181530	02	1	0	50	0535435523	11597651
10181530	16	1	0	50	0535435663	11597651
10181531	AF1	3	20	70	0535435548	11597652
10181531	AF2	3	30	80	0535435547	11597652
10181531	14	2	50	100	0535435543	11597652
10181531	15	2	50	100	0535435550	11597652
10181532	20	1	0	15	0535435661	11597653
10181532	27	1	0	15	0535435535	11597653
10181533	05	2	55	95	0535436202	11597654
10181533	05	4	110	160	0535436200	11597654
10181533	02	2	50	100	0535435522	11597654
10181533	02	3	100	150	0535435521	11597654



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2018094419/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Opmerking 3)

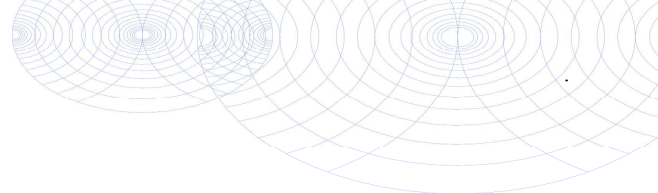
PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018094419/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

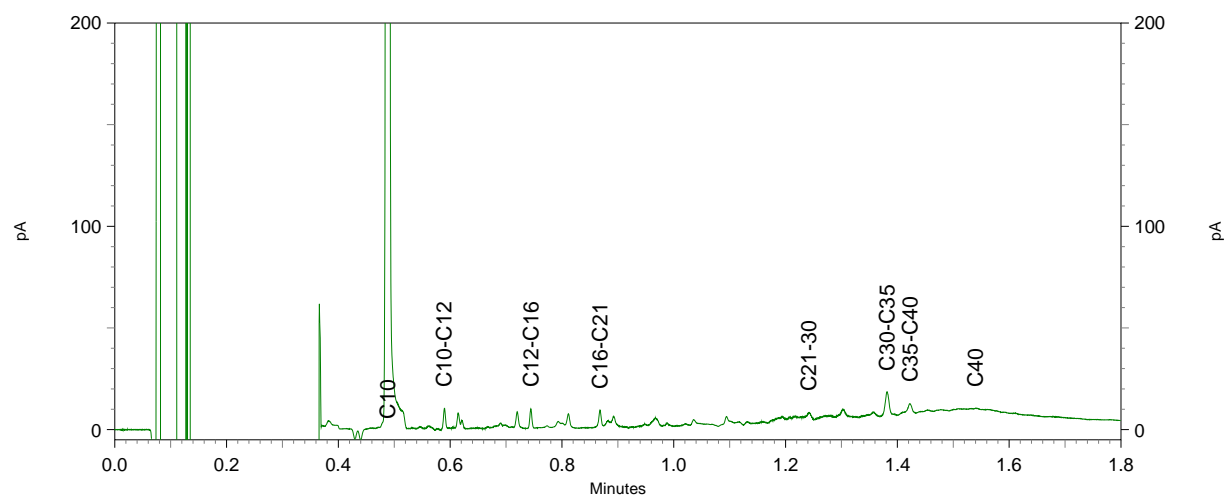
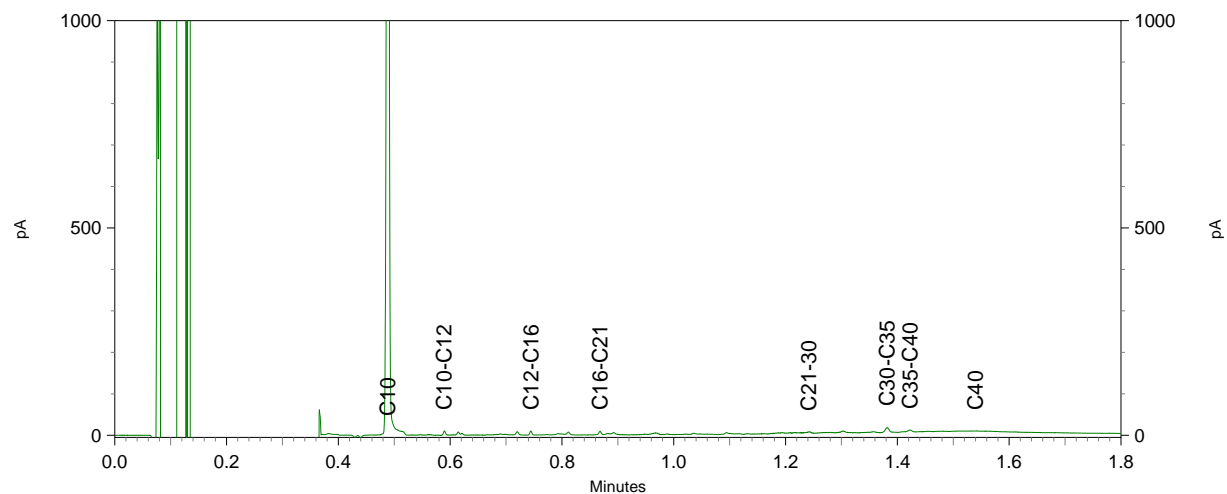
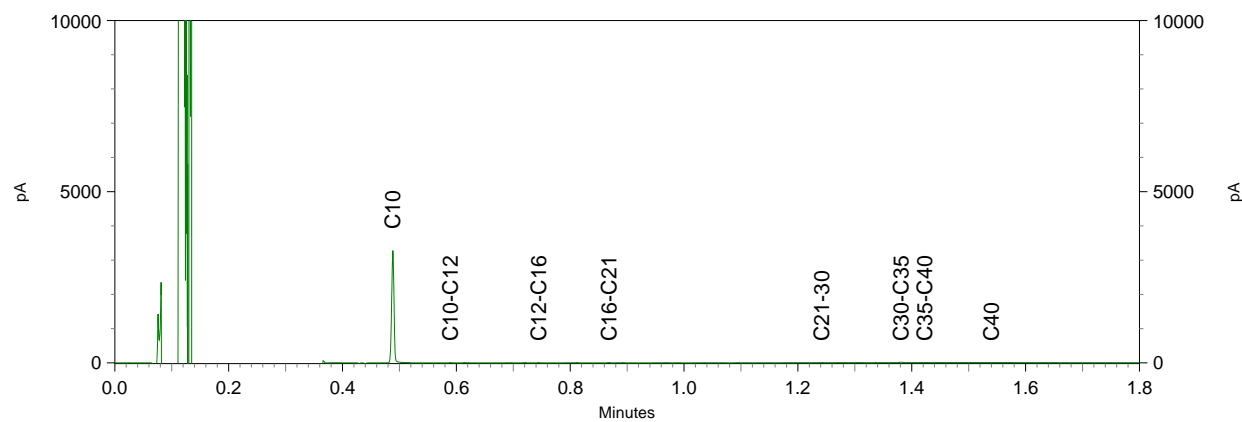
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 10181527

Certificate no.: 2018094419

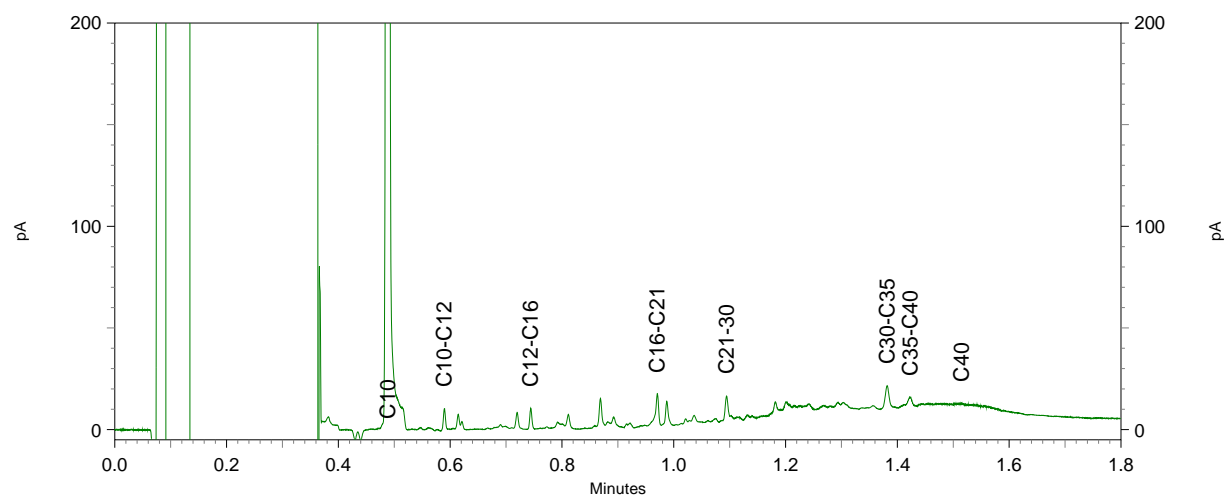
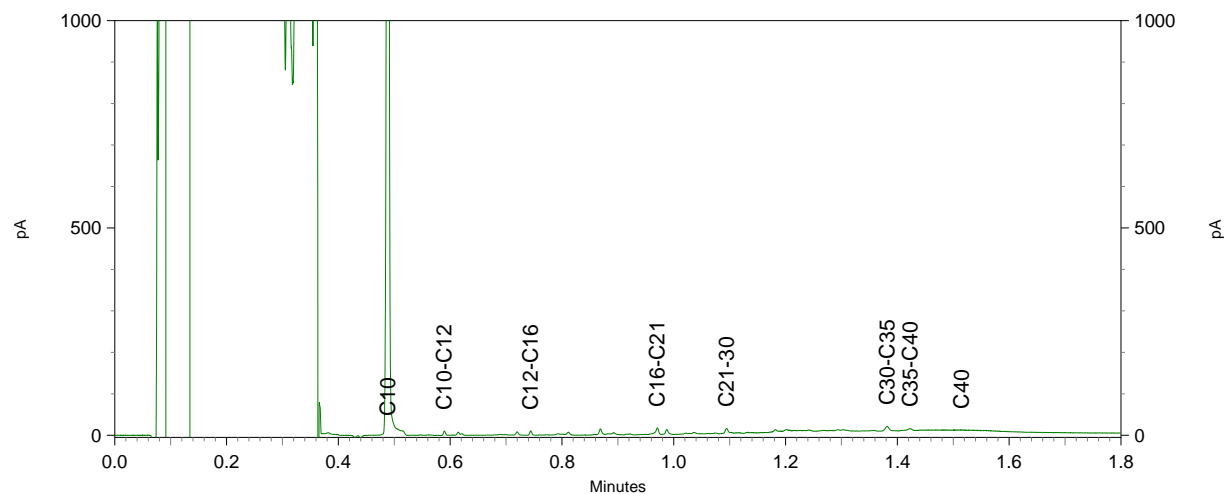
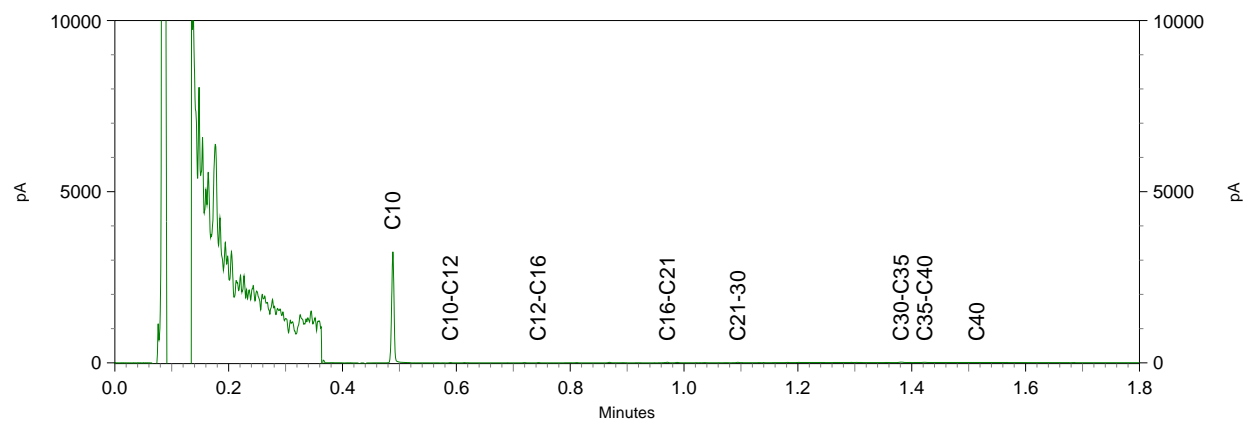
Sample description.: MM02 03 (0-50) 04 (0-50) 22 (0-50) 23 (0-50)

V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 10181532
 Certificate no.: 2018094419
 Sample description.: MM07 20 (0-15) 27 (0-15)
 V



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018095727/1
 Startdatum 09-Jul-2018
 Rapportagedatum 11-Jul-2018/18:05
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	92.5	97.4
S Organische stof	% (m/m) ds	1.9	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	98.0	99.7
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	120	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.48	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	6.9	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	42	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.18	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	3.8	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	28	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	98	12
S Zink (Zn)	mg/kg ds	360	21
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	7.5	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	30	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	100	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	45	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	17	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	210	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds	0.0075 ¹⁾	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	0.012	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	0.017	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

1 MM09 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50)
 2 MM10 11 (5-55) 06 (5-55) 10 (5-55)

Datum monstername

22-Jun-2018
 22-Jun-2018

Monster nr.

10185849
 10185850

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018095727/1
 Startdatum 09-Jul-2018
 Rapportagedatum 11-Jul-2018/18:05
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2
S PCB 118	mg/kg ds	0.012	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.018 ²⁾	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.015	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0084	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.091	0.0049 ³⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds	0.19	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	2.1	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	0.84	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	4.1	0.13
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	3.0	0.063
S Chryseen	mg/kg ds	2.6	0.078
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	1.4	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	2.6	0.059
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	1.7	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	1.2	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	20	0.54

Nr. Monsteromschrijving

1 MM09 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50)
 2 MM10 11 (5-55) 06 (5-55) 10 (5-55)

Datum monstername 22-Jun-2018
 Monster nr. 10185849
 22-Jun-2018 10185850

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018095727/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10185849	13	1	0	50	0535435544	11597692
10185849	14	1	0	50	0535435545	11597692
10185849	15	1	0	50	0535435546	11597692
10185850	11	1	5	55	0535436209	11597693
10185850	06	1	5	55	0535436198	11597693
10185850	10	1	5	55	0535435539	11597693



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2018095727/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

PCB 28 kan positief beïnvloed worden door PCB 31.

Opmerking 2)

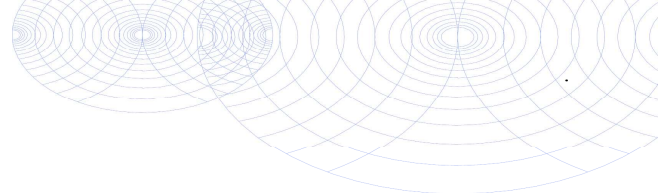
PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018095727/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2018095727/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

Analyse	Monster nr.
De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.	
Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)	10185849 10185850
Extractie PCB/PAK	10185849 10185850

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

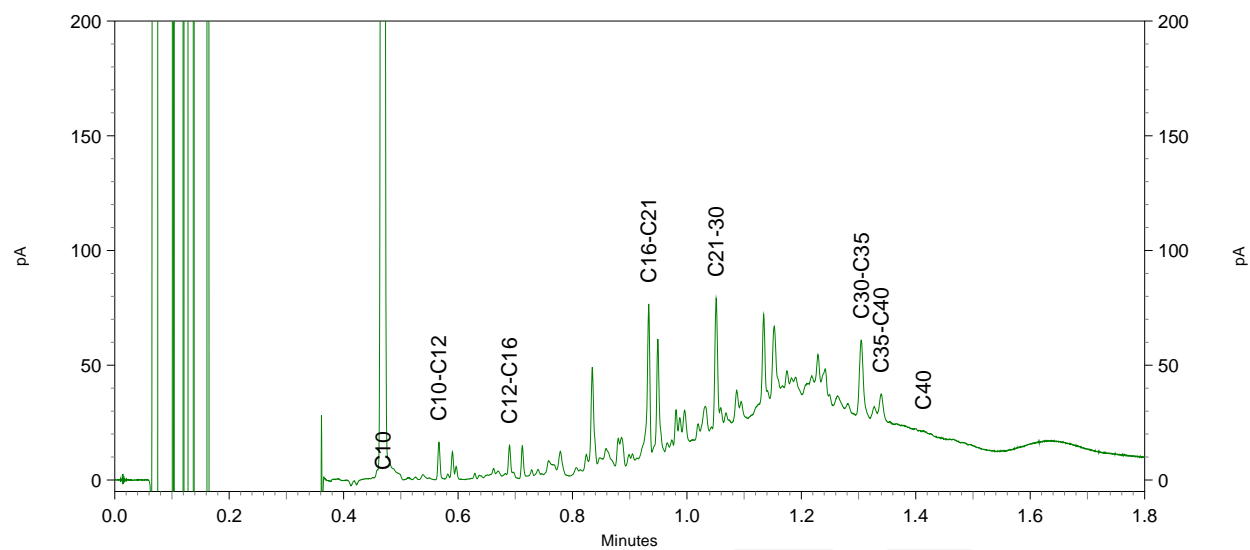
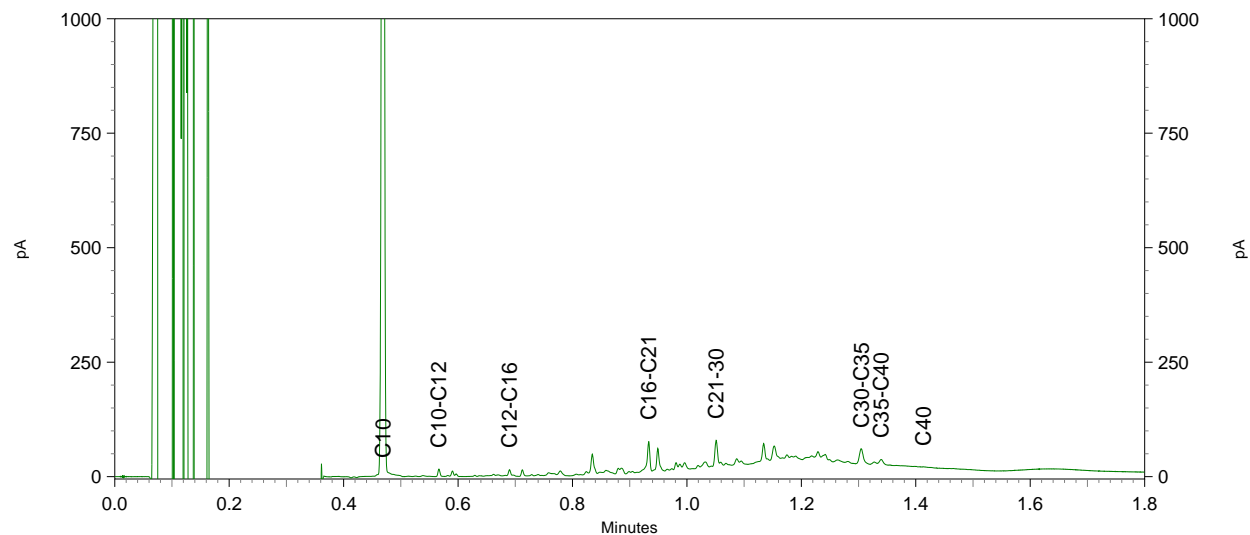
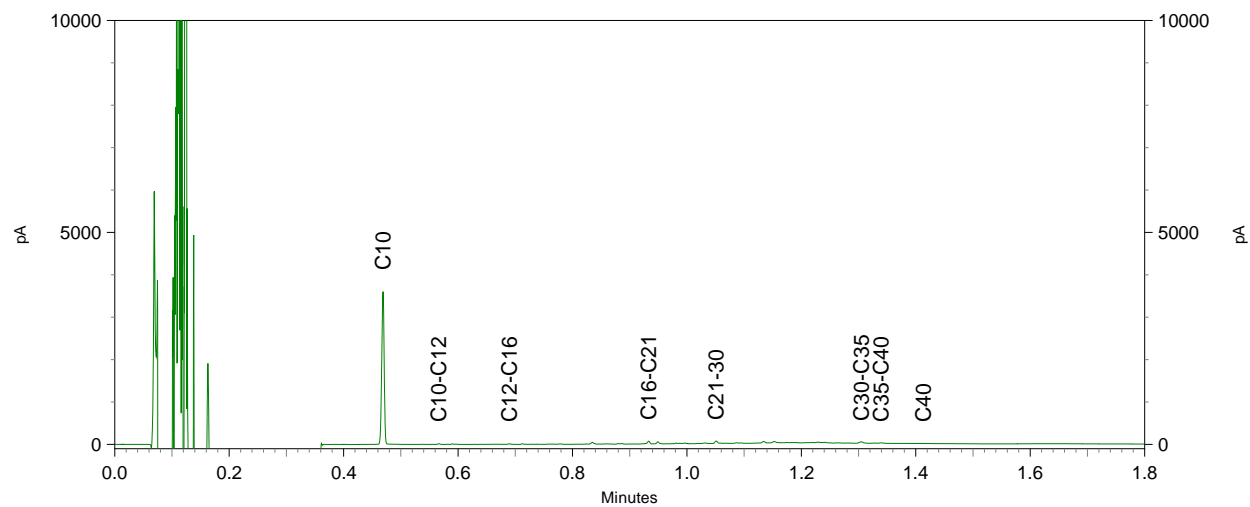
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 10185849 27B_0709_2 v1 CC

Certificate no.: 2018095727

Sample description.: MM09 13 (0-50) 14 (0-50) 15 (0-50)

V



Monsternummer: 18-114087
 Rapportnummer: 1806-3671_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T 088 99 04 755

Ordernummer RPS 1806-3671
 Ordernummer opdrachtgever R18-B495
 Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem
 Datum order 26-06-2018
 Datum analyse 04-07-2018
 Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Monsternummer opdrachtgever 11597644
 Barcode r900010583
 Datum monstername
 Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
 Monsternamepunt 11-2 05-6 06-2 07-2 26-5 (0.05-0.55)
 Opmerking VMM01
 Soort monster Grond (17,258kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 16,737

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,043	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,015	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,005	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,004	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,020	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	16,651	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	16,737	0,000	0		-	-	-	-	-	-

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	<1,0
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-

Droge stof 97,0 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

-

Aangetroffen asbesthoudend materiaal: Geen

Angele de Leeuw

Labcoördinator



Monsternummer: 18-114087
Rapportnummer: 1806-3671_01

Ordernummer RPS	1806-3671
Ordernummer opdrachtgever	R18-B495
Opdrachtgever	APS Milieu Tappersweg 12E 2031 EV Haarlem
Datum order	26-06-2018
Datum analyse	04-07-2018
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	11597644
Barcode	r900010583
Datum monstername	
Adres monstername	Korfwaterweg 1 Petten
Monsternamepunt	11-2 05-6 06-2 07-2 26-5 (0.05-0.55)
Opmerking	VMM01
Soort monster	Grond (17,258kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Angele de Leeuw

Labcoördinator

Monsternummer: 18-114088
 Rapportnummer: 1806-3671_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T 088 99 04 755

Ordernummer RPS 1806-3671
 Ordernummer opdrachtgever R18-B495
 Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem
 Datum order 26-06-2018
 Datum analyse 04-07-2018
 Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Monsternummer opdrachtgever 11597645
 Barcode r900010589
 Datum monstername
 Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
 Monsternamepunt 08-2 09-5 10-2 02-7 12-2 (0-0.55)
 Opmerking VMM02
 Soort monster Grond (16,992kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 16,920

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,001	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,002	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,002	0,001	1	100,0	0,1	-	-	0,1	-	0,1
1-2 mm	0,001	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,020	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	16,896	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	16,920	0,001	1		0,1	-	-	0,1	-	0,1

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	0,0059	-	-	0,0059	-	0,0059
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	0,0047	-	0,0047
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	0,0071	-	0,0071

Droge stof 99,6 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

0,0059

Aangetroffen asbesthoudend materiaal:

Plaatmateriaal; Chrysotiel 10-15%

Angele de Leeuw

Labcoördinator



Monsternummer: 18-114088

Rapportnummer: 1806-3671_01

Ordernummer RPS	1806-3671
Ordernummer opdrachtgever	R18-B495
Opdrachtgever	APS Milieu Tappersweg 12E 2031 EV Haarlem
Datum order	26-06-2018
Datum analyse	04-07-2018
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	11597645
Barcode	r900010589
Datum monstername	
Adres monstername	Korfwaterweg 1 Petten
Monsternamepunt	08-2 09-5 10-2 02-7 12-2 (0-0.55)
Opmerking	VMM02
Soort monster	Grond (16,992kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Angele de Leeuw

Labcoördinator

Monsternummer: 18-114089
 Rapportnummer: 1806-3671_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T 088 99 04 755

Ordernummer RPS 1806-3671
 Ordernummer opdrachtgever R18-B495
 Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem
 Datum order 26-06-2018
 Datum analyse 04-07-2018
 Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Monsternummer opdrachtgever 11597646
 Barcode r900010587
 Datum monstername
 Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
 Monsternamepunt 03-7 04-2 23-2 (0-0.5)
 Opmerking VMM03
 Soort monster Grond (16,525kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 15,501

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,078	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,063	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,028	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,020	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,047	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	15,266	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	15,501	0,000	0		-	-	-	-	-	-

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	<1,0
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-

Droge stof 93,8 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

-

Aangetroffen asbesthoudend materiaal: Geen

Angele de Leeuw

Labcoördinator



Monsternummer: 18-114089

Rapportnummer: 1806-3671_01

Ordernummer RPS	1806-3671
Ordernummer opdrachtgever	R18-B495
Opdrachtgever	APS Milieu Tappersweg 12E 2031 EV Haarlem
Datum order	26-06-2018
Datum analyse	04-07-2018
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	11597646
Barcode	r900010587
Datum monstername	
Adres monstername	Korfwaterweg 1 Petten
Monsternamepunt	03-7 04-2 23-2 (0-0.5)
Opmerking	VMM03
Soort monster	Grond (16,525kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Angele de Leeuw

Labcoördinator

Monsternummer: 18-115704
 Rapportnummer: 1806-4068_01

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T 088 99 04 755

Ordernummer RPS 1806-4068
 Ordernummer opdrachtgever R18-B495
 Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem
 Datum order 28-06-2018
 Datum analyse 05-07-2018
 Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Monsternummer opdrachtgever 11597689
 Barcode 0084308mg, r900010586
 Datum monstername
 Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
 Monsternamepunt 20-3 20-4 27-3 27-4 (0-0.15)
 Opmerking VMM04
 Soort monster Grond (18,360kg nat ingezet)

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 17,908

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,128	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,481	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,214	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
1-2 mm	0,151	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,348	0,000	0	57,6	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	16,587	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	17,908	0,000	0		-	-	-	-	-	-

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	<1,0
Ondergrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-
Bovengrens (mg/kg d.s.)	-	-	-	-	-	-

Droge stof 97,5 % (m/m) *

Gewogen asbest (mg/kg d.s.)

-

Aangetroffen asbesthoudend materiaal: Geen

Niels Kunzel

Labcoördinator



Monsternummer: 18-115704
Rapportnummer: 1806-4068_01

Ordernummer RPS 1806-4068
Ordernummer opdrachtgever R18-B495
Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem

Datum order 28-06-2018
Datum analyse 05-07-2018
Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever 11597689
Barcode 0084308mg, r900010586
Datum monstername
Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
Monsternamepunt 20-3 20-4 27-3 27-4 (0-0.15)
Opmerking VMM04
Soort monster Grond (18,360kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Niels Kunzel

Labcoördinator

Monsternummer: 18-115705
 Rapportnummer: 1806-4068_01

Ordernummer RPS 1806-4068
 Ordernummer opdrachtgever R18-B495
 Opdrachtgever APS Milieu
 Tappersweg 12E
 2031 EV Haarlem
 Datum order 28-06-2018
 Datum analyse 05-07-2018
 Monstergegevens afkomstig van Opdrachtgever
 Monsternummer opdrachtgever 11597690
 Barcode r900010591, r900010590
 Datum monstername
 Adres monstername Korfwaterweg 1 Petten
 Monsternamepunt 13-3 13-4 14-3 14-4 15-3 15-4 (0-0.5)
 Opmerking VMM05
 Soort monster Grond (18,239kg nat ingezet)

RPS analyse bv

E asbest@rps.nl
 W www.rps.nl

Breda

Minervum 7002
 Postbus 3440
 4800 DK Breda
 T 088 99 04 720

Zwolle

Ampèrestraat 35
 Postbus 40172
 8004 DD Zwolle
 T 088 99 04 755

De analyse is uitgevoerd door RPS analyse: vestiging Breda

Onderzoeksmethode: conform NEN 5898. (Monstername conform: NEN 5707)

Droog gewicht <20mm (kg) 16,600

	Gewicht	Gew mat	N	Percentage grond onderzocht	Chrysotiel	Amosiet	Crocidoliet	Hechtgebonden	Niet hechtgebonden	Totaal
	kg	gram		%	mg	mg	mg	mg	mg	mg
8-20 mm	0,826	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
4-8 mm	0,675	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
2-4 mm	0,475	0,020	1	100,0	16,0	-	-	-	16,0	16,0
1-2 mm	0,382	0,000	0	100,0	-	-	-	-	-	-
0,5-1 mm	0,438	0,000	0	45,7	-	-	-	-	-	-
< 0,5 mm	13,805	0,000	0	-	-	-	-	-	-	-
Totaal	16,600	0,020	1		16,0	-	-	-	16,0	16,0

	Totaal Chrysotiel	Totaal Amosiet	Totaal Crocidoliet	Totaal hechtgebonden	Totaal niet hechtgebonden	Totaal asbest
Totaal asbest (mg/kg d.s.)	0,96	-	-	-	0,96	0,96
Ondergrens (mg/kg d.s.)	0,72	-	-	-	0,72	0,72
Bovengrens (mg/kg d.s.)	1,2	-	-	-	1,2	1,2

Droge stof 91,0 % (m/m) *

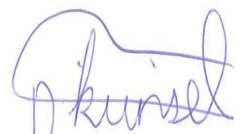
Gewogen asbest (mg/kg d.s.) 0,96

Aangetroffen asbesthoudend materiaal:

Koord; Chrysotiel 60 - 100%

Niels Kunzel

Labcoördinator



Monsternummer: 18-115705

Rapportnummer: 1806-4068_01

Ordernummer RPS	1806-4068
Ordernummer opdrachtgever	R18-B495
Opdrachtgever	APS Milieu Tappersweg 12E 2031 EV Haarlem
Datum order	28-06-2018
Datum analyse	05-07-2018
Monstergegevens afkomstig van	Opdrachtgever
Monsternummer opdrachtgever	11597690
Barcode	r900010591, r900010590
Datum monstername	
Adres monstername	Korfwaterweg 1 Petten
Monsternamepunt	13-3 13-4 14-3 14-4 15-3 15-4 (0-0.5)
Opmerking	VMM05
Soort monster	Grond (18,239kg nat ingezet)

Toelichting

* Droge stof is volgens eigen methode.

- = Niet aantoonbaar

< = Het totaal asbest (mg/kg d.s.) bevindt zich onder de bepalingsgrens

N = Het aantal stukken asbesthoudend materiaal dat is geteld in het onderzochte deel van de desbetreffende fractie

LB > 3 betekent meer dan 3 losse vezels en/of vezelbundels

LB <= 3 betekent 1-3 losse vezels en/of vezelbundels

Bij aantreffen van NIET-hechtgebonden asbesthoudende materialen wordt 10 gram van de fractie <0,5mm kwalitatief onderzocht. Indien relevant voor het onderzoek dient op deze fractie tevens analyse m.b.v.

SEM/EDX uitgevoerd te worden.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op het aangeboden monster.

Opmerking: indien de monstername uitgevoerd is door derden is RPS analyse bv niet verantwoordelijk voor de representativiteit van de monstername.

Boven- en ondergrenzen zijn bepaald m.b.v. het 95% betrouwbaarheidsinterval.

Alleen aan het originele complete analyse certificaat kunnen rechten worden ontleend.

Analyses conform NEN5898 worden uitgevoerd onder AS3000; pakket 3070/3270 en AP04-A; pakket SG6/SB5.



Niels Kunzel

Labcoördinator

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer
 Monstermatrix Asfalt

Certificaatnummer/Versie 2018095706/1
 Startdatum 29-Jun-2018
 Rapportagedatum 04-Jul-2018/13:53
 Bijlage A, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Q Verkleinen brekermol (cryogeen)		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
Q Malen m.b.v. Kaakbreker en spleet verdeler (1kg)		Uitgevoerd
Q Droge stof	% (m/m)	98.9
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
Q Naftaleen	mg/kg ds	24
Q Fenanthreen	mg/kg ds	160
Q Anthraceen	mg/kg ds	50
Q Fluorantheen	mg/kg ds	120
Q Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	44
Q Chryseen	mg/kg ds	39
Q Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	14
Q Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	29
Q Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	13
Q Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	15
Q PAK Totaal VROM (10)	mg/kg ds	510

Nr. **Monsteromschrijving**
 1 MMASF01 AF1 (0-6) AF2 (0-8)

Datum monstername 22-Jun-2018
Monster nr. 10185751

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.

VS

 TESTEN
 RvA L010



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018095706/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10185751	AF1	1	0	6	0901964606	11597691
10185751	AF2	1	0	8	0901964607	11597691



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018095706/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Malen cryogeen (max 250 g)	W0106	Crushen	Cf. NVN 7313
Malen kaakbreker (1kg)	W0101	Voorbehandeling	Eigen methode
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. NEN-EN 15934 en cf. CMA 2/II/A.1
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Eigen methode (ref. CROW 210&NEN7331)

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer G.Baars
 Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018099680/1
 Startdatum 06-Jul-2018
 Rapportagedatum 13-Jul-2018/08:29
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Metalen				
S Barium (Ba)	µg/L	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	3.8	5.2
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	<3.0	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10	<10	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S m, p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020	<0.020	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01-1-1 01 (170-270)	06-Jul-2018	10198631
2	02-1-1 02 (300-400)	06-Jul-2018	10198632
3	03-1-1 03 (200-300)	06-Jul-2018	10198633

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer R18-B495
 Uw projectnaam Korfwaterweg 1 Petten
 Uw ordernummer
 Monsternemer G.Baars
 Monstermatrix Water (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2018099680/1
 Startdatum 06-Jul-2018
 Rapportagedatum 13-Jul-2018/08:29
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50

Nr. Monsteroomschrijving

Nr.	Monsteroomschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	01-1-1 01 (170-270)	06-Jul-2018	10198631
2	02-1-1 02 (300-400)	06-Jul-2018	10198632
3	03-1-1 03 (200-300)	06-Jul-2018	10198633

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

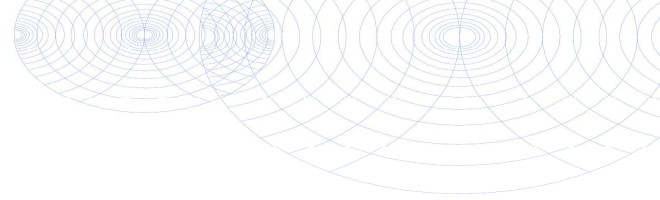


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2018099680/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monstername ID/Monsteromsch.
10198631	01	1	170	270	0800735404	11597743
10198631	01	2	170	270	0680353323	11597743
10198631	01	3	170	270	0680353335	11597743
10198632	02	1	300	400	0800735585	11597745
10198632	02	2020680353318	300	400	0680353304	11597745
10198632	02	20680353317-	300	400		11597745
10198632					0680353317	11597745
10198633	03	1	200	300	0800735491	11597744
10198633	03	2	200	300	0680353319	11597744
10198633	03	3	200	300	0680353305	11597744



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2018099680/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2018099680/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC1 (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bureauonderzoek en Verkennend Booronderzoek Archeologie

Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te
Petten, gemeente Schagen



Opdrachtgever

Buro Ontwerp & Omgeving
Dhr. J. Heerink
Velperweg 157
6824 MB Arnhem
J.Heerink@ontwerpenomgeving.nl
06-16411852

Projectnummer

192209

Kenmerk

DWS/DIR/HAMA/192209

Eindredactie/kwaliteitscontrole
Drs. E.E.A. van der Kuijl

Paraaf



Datum

07-01-2020

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Colofon

Opdrachtgever	Buro Ontwerp & Omgeving
Project	Bureauonderzoek en Verkennend Booronderzoek Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Projectnummer	192209
Titel	Bureauonderzoek en Verkennend Booronderzoek Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten, gemeente Schagen
Datum en versie	07-01-2020, versie 2.3 (concept)
Auteurs	D. Wooschot MSc en drs. E.E.A. van der Kuijl
Kwaliteitscontrole	Drs. E.E.A. van der Kuijl (senior KNA archeoloog / senior KNA prospector)
Afbeelding voorzijde:	Satellietfoto van het plangebied. Bron: opdrachtgever

Inhoud

Samenvatting	4
1. Inleiding.....	7
1.1 Inleiding en onderzoekskader	7
1.2 Doel en vraagstelling van het bureauonderzoek.....	8
1.3 Werkwijze Bureauonderzoek	8
1.4 Beleidskaders.....	8
1.5 Administratieve gegevens	11
2 Bureauonderzoek en verwachtingsmodel.....	13
2.1 Landschapsgenese	13
2.2 Historische ontwikkeling plangebied en omgeving	18
2.3 Bouwhistorische waarden	25
2.4 Archeologische waarden.....	25
2.5 Archeologisch verwachtingsmodel.....	27
3 Resultaten van het Booronderzoek	29
3.1 Werkwijze Booronderzoek	29
3.2 Resultaten	29
4 Conclusie en aanbeveling.....	32
4.1 Conclusie.....	32
4.2 Selectieadvies	33
4.3 Besluit.....	33
4.4 Voorbehoud.....	33
Gebruikte literatuur.....	34
BIJLAGEN	35

Samenvatting

Hamaland Advies heeft in opdracht van Buro Ontwerp en Omgeving voor een locatie aan de Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B in Petten, gemeente Schagen, een archeologisch bureauonderzoek conform de BRL SIKB 4002 en een inventariserend veldonderzoek conform de BRL SIKB 4003 uitgevoerd. De oppervlakte van het gehele plangebied bedraagt 68.100 m² (6,81 hectare). Het plangebied bestaat uit twee vrijwel aangrenzende deelgebieden. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande herontwikkeling van het terrein, waarbij een bestaand hotelgebouw gerestaureerd wordt en vijf nieuwe gebouwen gerealiseerd worden (deelgebied hotel) die met een kelderbak met elkaar verbonden worden. Onder bijna het gehele bouwvlak van de nieuwe gebouwen wordt een kelderlaag gerealiseerd tot een diepte van 3 à 4 m-mv. Tevens wordt een campingterrein (deelgebied camping) herbestemd tot een huisjespark met 150 huisjes, waarvoor ook sloopwerkzaamheden plaats zullen vinden. De diepte van de verstoringen ten behoeve van de funderingen voor deze huisjes zal niet meer dan 80 cm-mv bedragen. Tot slot zullen de in het plangebied aanwezige bunkers uit de Tweede Wereldoorlog en het woonhuis aan de Korfwaterweg 1B gesloopt worden.

Indien er in het onderzoek over 'het plangebied' gesproken wordt, wordt verwezen naar beide deelgebieden. Indien de informatie betrekking heeft op één van beide, zal hier specifiek naar verwezen worden.

In het bestemmingsplan Petten, 't Zand, Callantsoog, Grootte Keeten (2010) hebben beide deelgebieden een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4. Er geldt een verplichting tot archeologisch bodemonderzoek voor bodemingrepen groter dan 2500 m² en dieper dan 50 cm-mv.

Conclusie

Het plangebied is gelegen buiten de kern van Petten, in een zone die is geclassificeerd als een vlakte die ontstaan is door afgraving en/of egalisatie van duinen of strandwallen en deels ter plaatse van kustduinen met bijbehorende vlakten en laagten. Hierin is een duinvaaggrond in grof zand ontstaan, en in een klein deel een vlakvaaggrond in grof zand. Op basis van historisch kaartmateriaal kan opgemaakt worden dat het plangebied gelegen was in een zeegat, dat na 1617 dichtgeslibd is. Het plangebied is pas vanaf het eind 19^e eeuw op kleine schaal bebouwd is geraakt. Deze bebouwing stond in het zuidelijk deel van deelgebied camping en in het deelgebied hotel in de vorm van bunkers. De grootste ontwikkelingen vinden plaats in de 20^{ste} eeuw, wanneer er meer bebouwing gerealiseerd wordt (maar nog steeds op kleine schaal) en er in het deelgebied hotel een kleutertehuis gebouwd wordt. Dit gebouw is nu nog in gebruik als hotel. Het deelgebied camping is ontwikkeld tot campingterrein. Beide deelgebieden lagen in een duingebied en maakten tussen 1880 en 1950 deel uit van het Land van Korfwater (ook wel Eerste Korfwater).

Op basis van geologische boringen die in de omgeving van het plangebied gezet zijn, kunnen uitspraken worden gedaan over de geologische opbouw rondom het plangebied. Hier is sprake van klei- en zandafzettingen van de Formatie van Naaldwijk. In deze Formatie komen inschakelingen van veen voor van de Formatie van Nieuwkoop (Hollandveen en Basisveen). Het Basisveen vormt de ondergrens van deze mariene zand- en kleiafzettingen. Als gevolg van overstromingen vanuit zee zal het veen vermoedelijk grotendeels geërodeerd zijn. Vanaf 8,00 à 10,50 m-mv is zand van de Formatie van Bortel aangetroffen. Dit pleistocene zand gaat op circa 21,35 m-mv over in zand- en klei van de Formatie van Kreftenheye. Het conceptrapport van het bureauonderzoek is op 15 augustus 2019 getoetst en geacordeerd door Archeologie West Friesland (mw. C. Soonius). In overleg met mevrouw Soonius is bepaald dat op de locatie "Hotel" verkennend booronderzoek plaats dient te vinden om de archeologische verwachting te toetsen. Voorafgaand daaraan is een Plan van Aanpak opgesteld dat getoetst is door Archeologie West-Friesland.

Booronderzoek

Uit de resultaten van het booronderzoek is gebleken dat binnen het plangebied sprake is van Jonge Duinen. Het Jonge Duinzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl) is op een diepte van minimaal 25 cm-mv en maximaal 300 cm-mv aangetroffen. In boring 2, 3, 4, 5, 7 en 8 is dit pakket tot in het einde van de boring aanwezig. In boring 6 bestaat de basis van het boorprofiel vanaf 290 cm-mv uit zwak siltig, fijn zand met grove schelpresten, waaronder resten van kokkels, noordse strandschelp en nonnetjes. Dit is geïnterpreteerd als strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort) dat al dan niet is opgebracht. In boring 1 gaat het Jonge Duinzand op 195 cm-mv eveneens over in strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort). Deze afzettingen gaan in boring 1 vervolgens op 265 cm-mv over in zwarte, venige klei met plantenresten. Dit duidt erop dat in tenminste dit deel van het plangebied in het verleden een zoetwatermilieu aanwezig was. In de overige boringen ontbreekt deze karakteristieke veenlaag. Op basis van het booronderzoek kan niet vastgesteld worden wanneer dit het geval was. Periodiek is er sprake geweest van een gesloten landschap waarbij de zee geen invloed kon uitoefenen. Vermoed wordt dat ter plaatse van boring 1 sprake was van of een gesloten duinpan waarin bij hoge grondwaterstanden veen is gevormd - of dat het om een langzaam dichtgeslibd deel van het voormalige zeegat gaat, waarbij het brakwatermilieu geleidelijk plaats heeft gemaakt voor een zoetwatermilieu.

Het plangebied is gelegen ter plaatse van een voormalig zeegat, dat in ieder geval in 1617 nog open lag en in 1826 opgevuld was, waarna een gesloten duinenrij ontstond. In het plangebied is onder de antropogeen opgebrachte of omgewerkte lagen sprake van Jong Duinzand. Op basis van het onderzoek kan niet met zekerheid vastgesteld worden of het voormalige zeegat op natuurlijke wijze opgevuld is geraakt of dat dit door mensen gedaan is. Aanwijzingen die erop duiden dat het Jonge Duinzand en eventueel ook het strandzand van elders is aangevoerd en door mensen in het zeegat aangebracht is, bestaan uit het ontbreken van gelaagdheid in het pakket Jonge Duinzand en strandzand en de landschappelijke eenheid op de geomorfologische kaart. Ook de aanwezigheid van grove schelpresten vormen een aanwijzing dat het gaat om zand dat voor de kust of op het strand gewonnen is. Op de geomorfologische kaart is er in de directe omgeving en in een deel van het plangebied sprake van een vlakte die ontstaan is door afgraving of egalisatie van duinen of strandwallen. Hypothetisch zou het zand van deze afgegraven duinen en strandwallen gebruikt kunnen zijn voor de opvulling van het zeegat.

Selectieadvies

Op basis van de resultaten van het bureau- en booronderzoek adviseert Hamaland Advies om het plangebied vrij te geven voor de geplande ontwikkelingen. Het plangebied heeft tot minstens 1617 onderdeel uitgemaakt van een zeegat, dat vermoedelijk in de 18^e of 19^e eeuw op antropogene wijze opgevuld is. In de opvulling van het zeegat zijn geen cultuurlagen of andere indicatoren aangetroffen die wijzen op een archeologische vindplaats. Omdat de boringen niet tot in de Pleistocene afzettingen konden worden doorgezet, adviseren wij om de middelhoge verwachting voor resten uit het Paleolithicum en Mesolithicum te handhaven.

Selectiebesluit

Op 15 augustus 2019 heeft mw. C. Soonius van Archeologie West-Friesland het conceptrapport van het bureauonderzoek en de aanbevelingen uit het rapport getoetst. Hierbij is aangegeven dat een verkennend booronderzoek ter plaatse van deelgebied camping niet noodzakelijk is, indien de bodemingrepen hier niet dieper reiken dan 80 cm-mv. In het deelgebied hotel dient nader archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden. Hierbij wordt opgemerkt dat verkennend booronderzoek geen inzicht kan geven in alle te verwachten archeologische resten. Het doel van dit onderzoek is derhalve het opsporen van afgedekte bodemhorizonten/veenlagen. Funderingen uit de Nieuwe tijd kunnen hiermee niet opgespoord worden.

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

De resultaten van het booronderzoek dienen nog ter toetsing voorgelegd te worden aan gemeente Schagen en Archeologie West-Friesland.

Vorbehoud

Verder dient te allen tijde bij het afgeven van een omgevingsvergunning de wettelijke meldingsplicht (Erfgoedwet artikel 5.10 en 5.11) kenbaar te worden gemaakt, om het documenteren van toevalsvondsten te garanderen: *'Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij onze minister'*. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Regioarcheologen van Archeologie West-Friesland (c.soonius@hoorn.nl en m.bartels@hoorn.nl).

1. Inleiding

1.1 Inleiding en onderzoekskader

Hamaland Advies heeft in opdracht van Buro Ontwerp en Omgeving voor een locatie aan de Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B in Petten, gemeente Schagen, een archeologisch bureauonderzoek conform de BRL SIKB 4002 uitgevoerd (zie Afbeelding 1). De oppervlakte van het gehele plangebied bedraagt 68.100 m² (6,81 hectare). Het plangebied bestaat uit twee vrijwel aangrenzende deelgebieden. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de geplande herontwikkeling van het terrein, waarbij een bestaand hotelgebouw gerestaureerd wordt en vijf nieuwe gebouwen gerealiseerd worden (deelgebied hotel) die met een kelderbak met elkaar verbonden worden. Onder bijna het gehele bouwvlak van de nieuwe gebouwen wordt een kelderlaag gerealiseerd tot een diepte van 3 à 4 m-mv. Tevens wordt een campingterrein (deelgebied camping) omgezet in een huisjespark met 150 huisjes, waarvoor ook sloopwerkzaamheden plaats zullen vinden. Diepte van de verstoringen ten behoeve van de funderingen voor deze huisjes zal niet meer dan 80 cm-mv bedragen. Tot slot zullen de in het deelgebied hotel aanwezige bunkers uit de Tweede Wereldoorlog en het woonhuis aan de Korfwaterweg 1B gesloopt worden.¹

Indien er in het onderzoek over 'het plangebied' gesproken wordt, wordt verwezen naar beide deelgebieden. Indien de informatie betrekking heeft op één van beide, zal hier specifiek naar verwezen worden.

In het bestemmingsplan Petten, 't Zand, Callantsoog, Grootte Keeten (2010) hebben beide deelgebieden een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 4. Er geldt een verplichting tot archeologisch bodemonderzoek voor bodemingrepen groter dan 2500 m² en dieper dan 50 cm-mv. Onderhavig onderzoek bestaat uit een KNA conform bureauonderzoek. Het conceptrapport en het selectieadvies zijn op 15 augustus 2019 door mw. C. Soonius, regioarcheoloog van Archeologie West-Friesland (c.soonius@hoorn.nl) getoetst. De opmerkingen zijn verwerkt in deze aangepaste conceptrapportage. De resultaten van het booronderzoek dienen nog te worden getoetst door Archeologie West-Friesland.



Afbeelding 1: Topografische kaart met de situering van het plangebied in het rode kader (Bron: Pdok)

¹ Schriftelijke mededeling van dhr. J. Heerink op 20-06-2019. De sloopvergunning is naar verneming al afgegeven. De sloop van de woning aan de Korfwaterweg 1B is op 24-07-2019 schriftelijk door dhr. J. Heerink medegedeeld.

1.2 Doel en vraagstelling van het bureauonderzoek

Het doel van het bureauonderzoek is het verkrijgen van inzicht in bekende en te verwachten archeologische waarden in en om het plangebied. Op basis van de verworven informatie wordt een archeologisch verwachtingsmodel voor de onderzoekslocatie opgesteld.

De volgende vragen zullen, indien mogelijk, beantwoord worden:

- Wat is de bodemopbouw en de vermoedelijke intactheid van het bodemprofiel binnen het plangebied?
- Kunnen er archeologische vindplaatsen in het onderzoeksgebied aanwezig zijn?

Het antwoord op deze vragen zal worden verwerkt in een archeologisch verwachtingsmodel voor het plangebied, waarbij aangegeven zal worden of een nader onderzoek door middel van verkennende boringen nodig zal zijn of niet.

- Is aanvullend onderzoek noodzakelijk?

1.3 Werkwijze Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek is uitgevoerd conform de eisen van de Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie (protocol 2002 Bureauonderzoek KNA, versie 4.1) en bestaat uit de volgende onderdelen:

- Afbakenen Plan- en onderzoeksgebied, vermelden overheidsbeleid, vaststellen consequenties toekomstig gebruik (KNA-LSO1);
- Beschrijving van het huidig gebruik (KNA LSO2);
- Beschrijving van de historische situatie en de mogelijke verstoringen KNA LSO3);
- Beschrijving van de bekende archeologische, ondergrondse bouwhistorische en aardwetenschappelijk kenmerken (KNA LSO4);
- Het opstellen van een specifieke verwachting en formulering onderzoeksstrategie (KNA LSO5).

Om tot een gefundeerd archeologisch verwachtingsmodel te komen is voor het onderzoek relevant bronnenmateriaal geraadpleegd. Door informatie uit verschillende invalshoeken samen te voegen ontstaat de mogelijkheid dwarsverbanden te leggen tussen de diverse brontypen en aan de hand hiervan een geïntegreerd archeologisch verwachtingsmodel op te stellen. De gegevens voor het bureauonderzoek zijn ontleend aan:

- Archis3, het geautomatiseerde archeologische informatiesysteem voor Nederland;
- Geomorfologisch, geologisch, bodemkundig, topografisch en historisch kaartmateriaal;
- Archeologische verwachtings- en advieskaart voormalige gemeente Zijpe;
- Informatie en overleg met de Regioarcheologen van Archeologie West Friesland;
- Archeologische rapporten en publicaties.

Wij zijn mw. C. Soonius van Archeologie West Friesland zeer erkentelijk voor het beschikbaar stellen van aanvullende archeologische en bodemkundige informatie

1.4 Beleidskaders

Rijksbeleid

In 1992 werd in Valletta door de Ministers van Cultuur van de bij de Raad van Europa aangesloten landen het 'Europees Verdrag inzake de bescherming van het Archeologisch Erfgoed', beter bekend onder de naam 'Verdrag van Malta', ondertekend. De Wet op de

Archeologische Monumentenzorg is op 1 september 2007 in werking getreden. De nieuwe wet heeft zijn beslag gekregen via een wijziging van de Monumentenwet 1988, aanpassingen in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) en enkele andere wetten en met de invoering van de Wabo (2010). Met de nieuwe Wet op de Archeologische Monumentenzorg is het accent komen te liggen op het streven naar het behoud en beheer van archeologische waarden in de bodem (in situ) en het beperken van (de noodzaak van) archeologische opgravingen. Uitgangspunt van het nieuwe beleid is tevens het principe 'de verstoorder betaalt'. Bij het voorbereiden van werkzaamheden die het bodemarchief kunnen verstoren (zoals de aanleg van een weg, een nieuwe woonwijk, een bedrijventerrein), dient onderzocht te worden of daardoor archeologische resten verstoord kunnen worden. Als uit het onderzoek blijkt dat er archeologische waarden aanwezig zijn en deze niet ter plaatse behouden kunnen blijven, dan dient de initiatiefnemer van het werk de kosten te dragen die gepaard gaan met het opgraven en conserveren van de plaats. Met de introductie van de nieuwe wet zijn de kerntaken en bestuurlijke verantwoordelijkheden van gemeenten veranderd. Eén van de belangrijkste consequenties is, dat gemeenten een centrale rol is toegekend in de bescherming van archeologisch erfgoed. In de wet is bepaald, dat gemeenten door inzet van een planologisch instrumentarium het archeologisch belang dienen te waarborgen.

Bescherming van het archeologisch erfgoed kan onder meer vorm krijgen door in bestemmingsplannen regels ter bescherming van bekende en te verwachten archeologische waarden op te nemen. In de regelgeving is vastgelegd dat in het kader van een omgevingsvergunning van de aanvrager geëist kan worden dat hij een rapport overlegt waarin de archeologische waarde van het te verstoren terrein voldoende is vastgesteld. Voor de toetsing van archeologische waarden is een archeologisch bestel ontwikkeld, waarmee de archeologische waarde van een terrein bepaald kan worden door middel van een getrappt systeem van onderzoek. In het kader van het vrijstellingsbesluit volstaat in eerste instantie een bureauonderzoek en een inventariserend veldonderzoek; karterende fase (IVO-O).

Per 1 juli 2016 is de Erfgoedwet van toepassing. De Erfgoedwet harmoniseert bestaande wet- en regelgeving, schrapt overbodige regels en legt de verantwoordelijkheid voor de bescherming van het cultureel erfgoed zoveel mogelijk bij het erfgoedveld zelf: musea, collectiebeheerders, archeologen, eigenaren en overheden. Bepaalde onderdelen van de wettelijke bescherming van het cultureel erfgoed verhuizen naar de nieuwe Omgevingswet. De vuistregel hierbij is: duiding van erfgoed in de Erfgoedwet, omgang met erfgoed in de fysieke leefomgeving in de Omgevingswet.

Provinciaal Beleid

De provincie is vanuit de Ontgrondingwet (artikel 5, lid 2), Wet Milieubeheer (artikel 1.2.) en de Provincie Wet (artikel 145) het bevoegde gezag inzake archeologie. De Leidraad Landschap en Cultuurhistorie, welke verankerd is in de Provinciale Ruimtelijke Verordening (artikel 15: ruimtelijke kwaliteitseis) is van belang voor ruimtelijke ontwikkelingen. Het huidige plangebied ligt binnen het Jonge Duinlandschap. Bij milieueffectrapportages (MER) en Strategische Milieu Beoordelingen (SMB) kan afhankelijk van de ligging en omvang van het plan zowel het Rijk, provincie als gemeente optreden als bevoegd gezag. Het archeologiebeleid van de provincie Noord-Holland richt zich op het bewaren van het erfgoed in de bodem (*in situ*). De provincie streeft ernaar het behoud als afwegingscriterium mee te laten wegen, zowel in de provinciale ruimtelijke plannen als in de plannen die zij toetst. De locatie van de meeste archeologische vindplaatsen is onbekend, omdat deze plekken veelal onder het maaiveld verborgen liggen. Om deze waarden te beschermen streeft de provincie ernaar deze overblijfselen zo vroeg mogelijk in de planontwikkeling door een archeologisch vooronderzoek te lokaliseren en waarden. Bij toetsing door provincie wordt nagegaan of bij de planvorming voldoende archeologisch vooronderzoek is verricht. Wanneer behoud in situ niet mogelijk is, wordt allereerst vastgesteld of de aantasting van de archeologische waarden onvermijdelijk wordt geacht. De provincie is van mening dat er een zwaarwegend maatschappelijk belang in het geding moet zijn, wil de aantasting als onvermijdelijk worden aangemerkt. Daarnaast moet worden vastgesteld of er redelijkerwijs geen alternatieve oplossingen voorhanden zijn. Indien de aantasting onvermijdelijk is dient de informatie van het

bodemarchief te worden veiliggesteld door middel van een wetenschappelijk verantwoord onderzoek, uitgevoerd volgens algemeen geldende normen/richtlijnen van de beroepsgroep (Kwaliteitsnorm Nederlandse Archeologie, KNA, versie 4.1).

Met de invoering van de Wet op de Archeologische Monumentenzorg (per 1 september 2007) zijn gemeenteraden verplicht om bij de vaststelling van hun bestemmingsplan rekening te houden met in de grond aanwezige en verwachte archeologische monumenten. In de praktijk betekent dit dat er archeologisch vooronderzoek dient te worden uitgevoerd bij de voorbereiding van een bestemmingsplan. Terreinen die beschermd zijn via de Monumentenwet of via een provinciale of gemeentelijke monumentenverordening moeten op de verbeelding/plankaart aangeduid zijn. Eveneens adviseert de provincie Noord-Holland de gemeenten aan gebieden via het bestemmingsplan te beschermen waarvoor de aanwezigheid van de archeologische waarden nog niet vaststaan, maar die wel een hoge archeologische verwachting hebben. Deze gebieden kunnen aangewezen worden als archeologisch waardevol gebied. In ieder bestemmingsplan moeten ter bescherming van de archeologische waarden regels/voorschriften worden opgenomen. Via een omgevingsvergunning kunnen voor het uitvoeren van activiteiten/ werkzaamheden die schadelijk kunnen zijn voor het archeologische erfgoed, voorwaarden worden verbonden. In voorkomende gevallen wordt in het bestemmingsplan voor archeologie een dubbelbestemming opgenomen en wordt aangegeven dat een archeologisch bodemonderzoek dient te worden overgelegd.

Gemeentelijk beleid

Met de invoering van de Wet op de archeologische monumentenzorg in 2007 (thans Erfgoedwet) is de verantwoordelijkheid voor het bodemarchief gedelegeerd aan gemeenten. Als instrument om een goed onderbouwde belangenafweging te kunnen maken heeft de gemeente Schagen archeologische richtlijnen opgenomen in haar bestemmingsplannen (dubbelbestemming Waarde – Archeologie). Tevens is er een beleidsnota opgesteld. Namens de gemeente is Archeologie West-Friesland als toetsers betrokken bij de beoordeling van archeologische rapporten in de gemeente. De geldende beleidskaart voor de gemeente Schagen is de kaart van de voormalige gemeente Zijpe, waarvan Schagen onderdeel uitmaakte.

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
 Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

1.5 Administratieve gegevens

Tabel 1: Gegevens projectgebied

Opdrachtgever	Buro Ontwerp & Omgeving		
Projectnaam	Bureauonderzoek Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten		
Uitvoerder	Hamaland Advies		
Bevoegd gezag	Gemeente Schagen		
Beheer en plaats documentatie	Hamaland Advies, Ambachtsweg 9b, 7021 BT Zelhem		
Provincie, Gemeente, Plaats	Noord-Holland, Schagen, Petten		
Toponiem /Adres	Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B		
Kaartbladnummer	14C		
RD-coördinaten ²		X, Y hotel	X, Y camping
	NW	106.128 / 531.971	105.947 / 531.887
	NO	106.161 / 531.955	105.124 / 531.812
	ZO	106.113 / 531.859	105.091 / 531.663
	ZW	106.052 / 531.874	105.797 / 531.595
Centrumcoördinaat		106.112 / 531.915	105.990 / 531.727
Hoogte plangebied ³	1.724 tot 6.371 +NAP		
Kadastrale gegevens ⁴	Petten, kadastrale sectie A, perceel 333 (deelgebied camping) en perceel 330 (deels; deelgebied hotel)		
Onderzoekmeldingsnr. ⁵	4717581100		
Oppervlakte plangebied/ onderzoeksgebied	68.100 m ²		
Huidig grondgebruik ⁶	Deelgebied hotel: hotel en tuin Deelgebied camping: camping		
Toekomstig grondgebruik ⁷	Deelgebied hotel: hotel en tuin Deelgebied camping: huisjespark		
Geomorfologie ⁸	2M92E Vlakte ontstaan door afgraving en/of egalisatie van duinen of strandwallen 12L53 Kustduinen met bijbehorende vlakten en laagten		
Bodemtype ⁹	Zd30 Duinvaaggronden, grof zand Zn30 Vlakvaaggronden, grof zand		
Grondwatertrap ¹⁰	VIII		

² Archis3, via <https://archis.cultureelerfgoed.nl>

³ <http://ahn.maps.arcgis.com/>

⁴ Archis3, Adressen, gebouwen en percelen (vanaf 1:3.000)

⁵ Archis3, via <https://archis.cultureelerfgoed.nl>

⁶ Archis3, luchtfoto 2014

⁷ Vellinga, 2015

⁸ Archis3 geomorfologische kaart 2008

⁹ Archis3 bodemkaart 2006

¹⁰ Archis3 bodemkaart 2006

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Geologie ¹¹	Formatie van Naaldwijk op/met Formatie van Nieuwkoop, op Formatie van Boxtel, op Formatie van Kreftenheye
Periode	Paleolithicum t/m Nieuwe Tijd

¹¹ *Boringen Dinoloket*

2 Bureauonderzoek en verwachtingsmodel

2.1 Landschapsgenese

Geologie

Het plangebied is gelegen in het Jonge Duinlandschap. In het deel van de kust waar Petten gelegen is, heeft gedurende de laatste 1200 jaar veel erosie plaatsgevonden. De kust lag gedurende het grootste deel van het Holoceen (laatste 10.000 jaar) verder westwaarts. Vanaf circa 8000 jaar geleden begon de ontwikkeling van een waddegebied dat beschermd wordt door een strandwal. Dit waddegebied staat via het zeegat van Bergen in verbinding met de Noordzee. De strandwallen sluiten zich vanaf 5.000 jaar geleden, waardoor er achter deze wallen een hoogveengebied kan ontstaan. In de Vroege Middeleeuwen werd dit veengebied al ontgonnen. Vanaf de 9^e eeuw erodeert het veen als gevolg van de ontstane zeegaten het Heersdiep, het Marsdiep en de Zijpe. Vanaf de 11^e eeuw zorgt de zee in toenemende mate voor erosie met als gevolg een nieuwe fase van duinvorming. Tijdens de Sint Elisabethsvloed van 1421 wordt de kust tot een kilometer landinwaarts weggeslagen, waarbij tevens het dorp Petten verdwijnt. In de 15^e en 16^e eeuw verzandde het zeegat Zijpe langzaam weer en vanaf het midden van de 16^e eeuw werden pogingen ondernomen om de Zijpepolder droog te leggen, maar deze pogingen mislukten. Vanaf 1561 werden molens gebouwd, maar na een stormvloed in 1570 verzwakten de dijken en kwam de polder weer onder getijde-invloeden te staan. De definitieve bedijking vond plaats in 1597, toen de zanddijk ter hoogte van de Hondsbossche en Pettemer Zeewering gerealiseerd werd. De Zijpepolder was vanaf dit moment een feit. De kleinere Hazepolder, die ten zuiden van Petten gelegen is, werd hierbij ook ingepolderd. Op een kaart uit 1617 blijkt echter dat het plangebied nog in een zeegat gelegen was (zie Afbeelding 9) en dus nog niet verzand was. In 1877 werd de zanddijk vervangen door de sterkere, met basaltblokken bedekte Hondsbossche Zeewering.¹²

Paleogeografische kaart¹³

Op de paleogeografische kaart van 9.000 v.Chr. ligt het plangebied in een dekzandgebied tussen 16 en 0 m-NAP. De kustlijn bevindt zich verder naar het westen dan de huidige kustlijn en Petten ligt dus niet, zoals nu het geval is, aan zee. Op de kaart van 5.500 v.Chr. heeft een drastische verandering plaatsgevonden van de kustlijn: deze is oostelijker komen te liggen en er hebben insnijdingen plaatsgevonden waarbij delen van het dekzandgebied onder water zijn komen te staan. Petten ligt vooralsnog in een dekzandgebied, maar wordt direct in het zuiden begrensd door een veengebied. Rond 3.850 v.Chr. ligt het plangebied volgens de kaart in een veengebied, een dekzandgebied of in een getijdengebied met riviervlakte – wegens de schaal van de kaart kan dit niet bepaald worden. De zee heeft nog meer land tot zich genomen, en Petten ligt vrijwel direct aan één van de insnijdingen. Ongeveer 1100 jaar later, rond 2.750 v.Chr., zijn grote delen die voorheen zee waren, veengebieden geworden. Petten ligt nu in een getijdengebied en riviervlakte waarin meerdere waterlopen aanwezig zijn. Ook hier heeft het land het gevecht met de zee gewonnen en de kustlijn is uitgebreid. Wanneer het jaar 1.500 v.Chr. bereikt is, is er sprake van een veengebied en/of strandwallen en lage duinen. In de daaropvolgende periode (1.500-800 n.Chr.) trekt de kustlijn zich steeds verder in oostelijke richting terug en komt daarmee meer richting de huidige kust te liggen. Op de kaart van 1.500 n.Chr. is er ter hoogte van het plangebied sprake van een al dan niet bedijkt getijdengebied en riviervlakte met diverse waterlopen, of een strandwallenlandschap met lage duinen. Petten ligt nu direct aan zee. Vanaf de kaart van 1.850 n.Chr. is de huidige situatie te zien, waarbij het plangebied in een bedijkt getijdengebied en riviervlakte ligt. De paleografische kaarten¹⁴ zijn opgenomen in bijlage 3.

¹² Wullink, 2008 ; Provincie Noord-Holland, 2018

¹³ De Vos et al., 2011 en www.archeologieinnederland.nl

¹⁴ De Vos et al., 2011 en www.archeologieinnederland.nl

Op de geologische kaart¹⁵ is in het plangebied sprake van de Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl of Laagpakket van Zandvoort; duin- en strandzand (Na1).

Geomorfologie en Bodem

Op de geomorfologische kaart¹⁶ (zie Afbeelding 2) ligt het plangebied binnen een vlakte die ontstaan is door afgraving en/of egalisatie van duinen of strandwallen (2M92E). In een klein deel van beide deelgebieden is daarnaast mogelijk sprake van kustduinen met bijbehorende vlakten en laagten (12L53).

Bodem

Op de bodemkaart¹⁷ (zie Afbeelding 3) is het plangebied gekarteerd als duinvaaggronden in grof zand. Een klein noordelijk deel van het deelgebied hotel bestaat uit vlakvaaggronden, eveneens in grof zand.

Grondwater

De grondwatertrap¹⁸ in het plangebied is gekarteerd als VIII. De gemiddeld hoogste grondwaterstand (winter) is daarbij dieper dan 140 cm-mv en de gemiddeld laagste grondwaterstand (zomer) dieper dan 120 cm-mv.

Hoogte

Op het Actuele Hoogtebestand van Nederland¹⁹ (zie Afbeelding 4) wisselt de maaiveldhoogte in het plangebied sterk. In het deelgebied hotel ligt de hoogte van het maaiveld rond circa 1.724 m+NAP. De grootste wisselingen in hoogte zijn zichtbaar in het deelgebied camping, waar hoogtes tussen 1.724 m+NAP en 6.371 m+NAP voorkomen. Deze wisseling is mogelijk het gevolg van de inrichting van het campingterrein of betreft natuurlijk reliëf (duinreliëf).

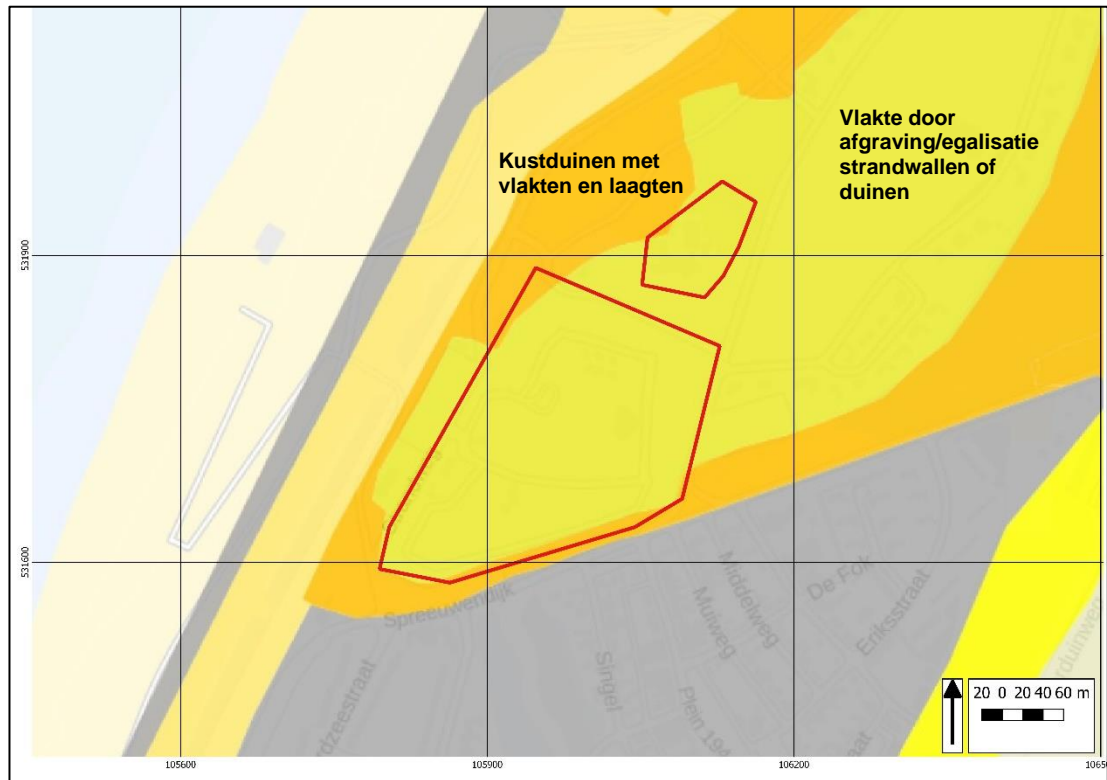
¹⁵ <http://grondwatertools.nl/>

¹⁶ Archis3

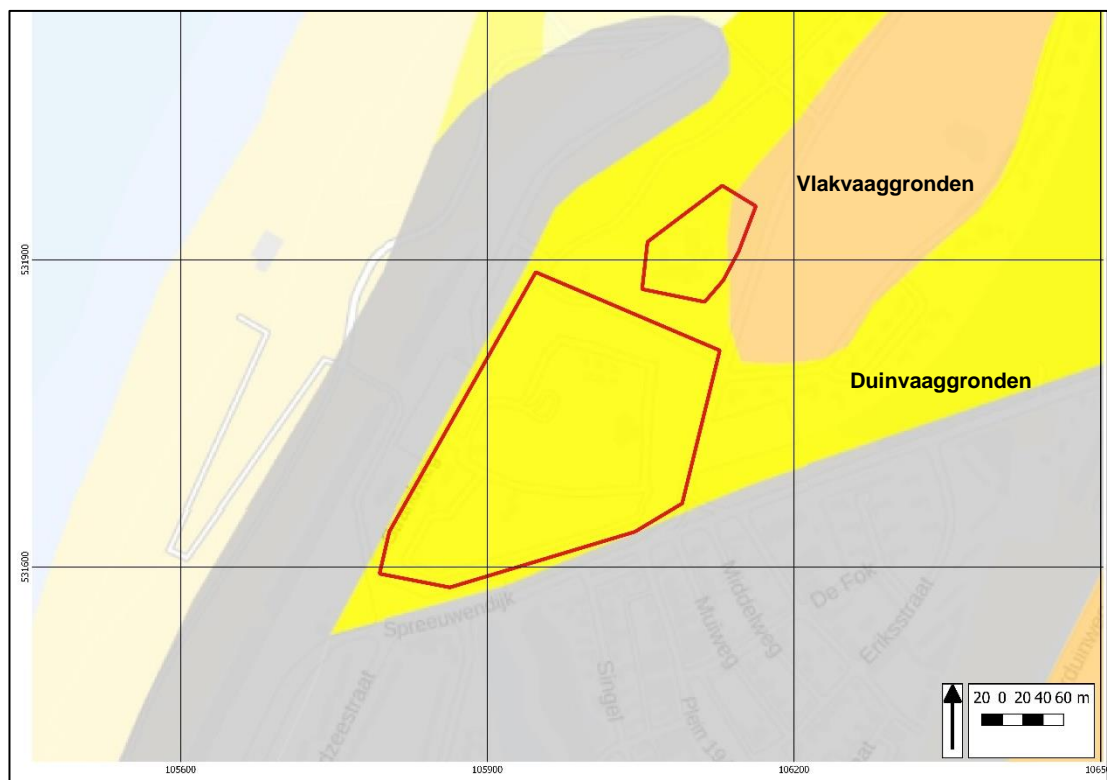
¹⁷ Archis3

¹⁸ <http://maps.bodemdata.nl/bodemdata.nl/index.jsp>

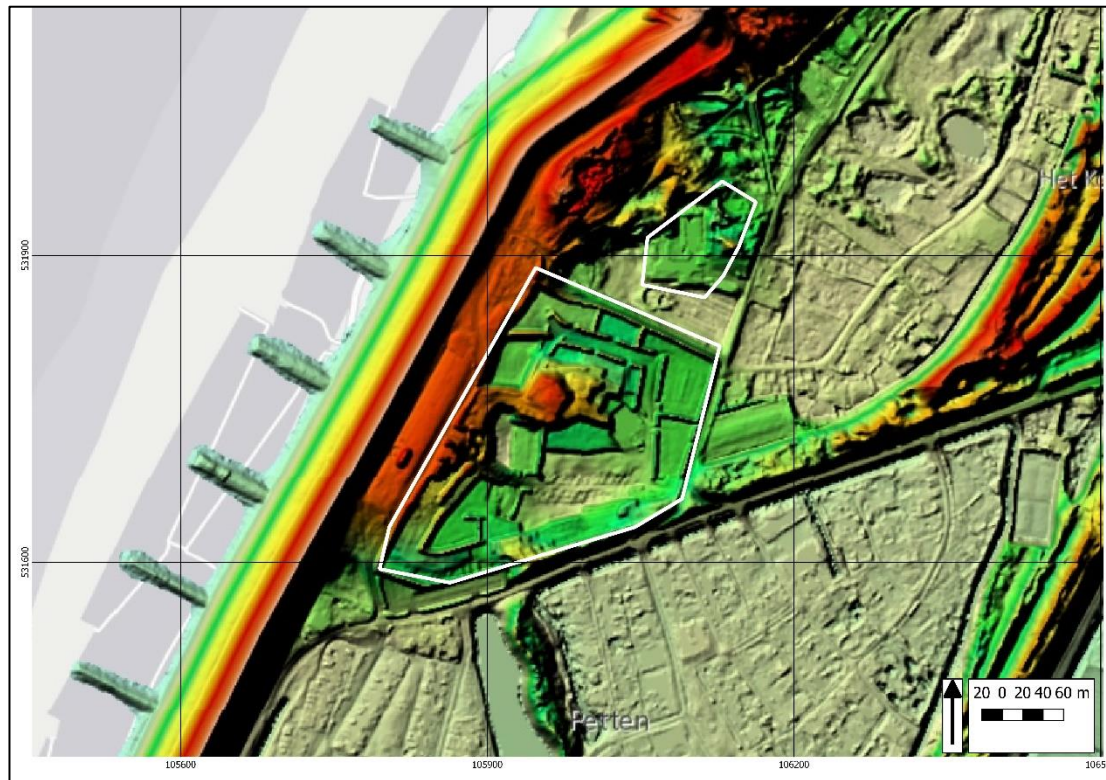
¹⁹ <http://ahn.maps.arcgis.com/>



Afbeelding 2: Geomorfologische kaart met het plangebied binnen het rode kader (Bron: Archis3)



Afbeelding 3: Bodemkaart met het plangebied binnen het rode kader (Bron: Archis3)



Afbeelding 4: Hoogtekaart met de situering van het plangebied binnen het rode kader (Bron: AHN2)

Milieu- en geotechnische gegevens

Voor zover bekend zijn er van het object nog geen actuele milieutechnische- en geotechnische rapporten voorhanden bij de opdrachtgever. In het Bodemloket²⁰ is één melding opgenomen, met gemeentelijk BIS GN047602045, voor het deelgebied camping. Het terrein is voldoende onderzocht.

In september 2019 heeft in het plangebied een sodeeronderzoek plaatsgevonden. Hierbij zijn 13 boringen gezet. Op basis van de grafieken blijkt dat het vaste zand op ongeveer 10 m-NAP (circa 8,5 m-mv) aangetroffen is.²¹ In bijlage 3 is één grafiek weergegeven.

In het Dinoloket²² (zie Afbeelding 5) staan in de directe omgeving van het plangebied meerdere boringen geregistreerd. Deze boringen zullen hieronder besproken worden:

- B14C0368 op 225 meter ten noordwesten van het plangebied: tot 8,70 m-mv matig grof zand, dat al dan niet zwak siltig of zwak grindig is met daaronder tot 13,07 m-mv klei. Het kleipakket wordt tussen 9,85-10,10 m-mv doorsneden door een pakket mineraalarm veen. Onder het kleipakket is eveneens sprake van mineraalarm veen, tot een diepte van 13,50 m-mv. Daaronder is sprake van matig fijn zand. Diepere lagen zijn archeologisch niet relevant en worden derhalve niet beschreven.

- B14C0012 op 210 meter ten noordwesten: tot 5,65 m-mv matig grof zand van de Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren. Tussen 5,65 m-mv en 10,50 m-mv is sprake van een van klei, veen (6,85-10,00 m-mv), klei en veen (10,00-10,50 m-mv). Het veen behoort tot de Formatie van Nieuwkoop, Hollandveen Laagpakket (eerste laag) en de Formatie van Nieuwkoop, Basisveen Laag (tweede laag). Het tussenliggende kleipakket is geclassificeerd

²⁰ www.bodemloket.nl

²¹ Schermer, 2019

²² www.dinoloket.nl

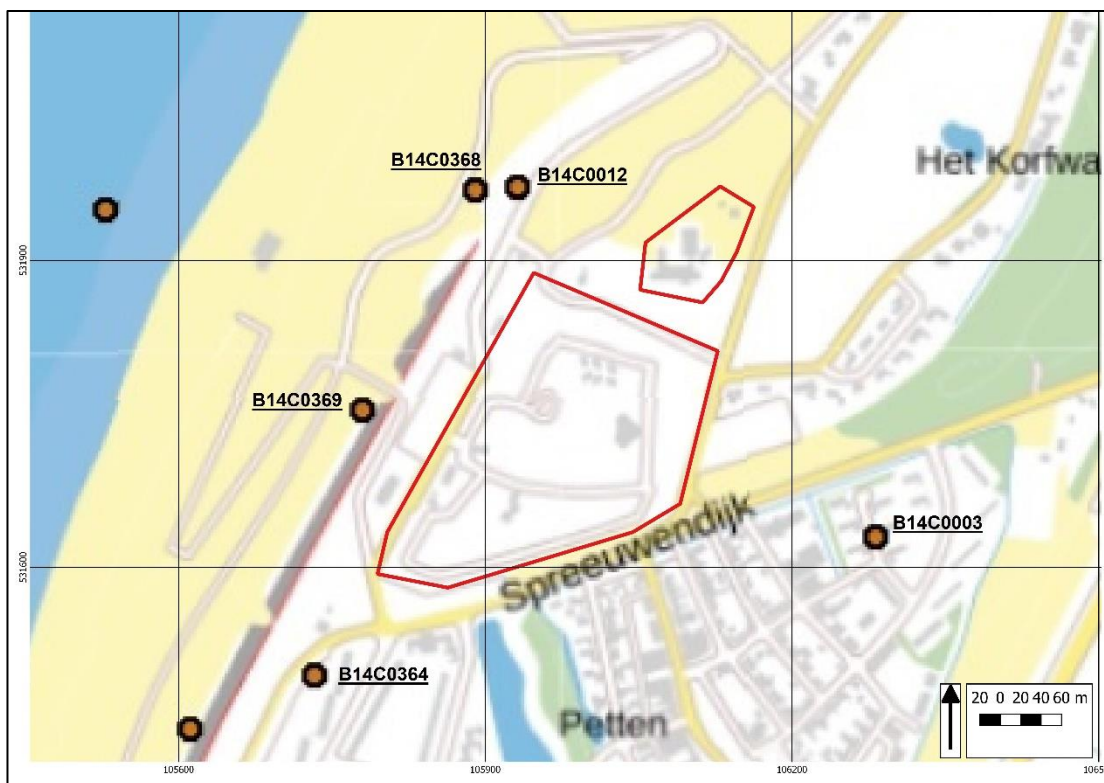
als de Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Wormer. De matig fijnzandige afzettingen van de Formatie van Boxtel zijn tussen 10,50-21,35 m-mv aanwezig en gaan dan over in klei en zand van de Formatie van Kreftenheye. Diepere lagen zijn archeologisch niet relevant en worden derhalve niet besproken.

- B14C0003 op 320 meter ten zuidoosten: tot 90 cm-mv veen van de Formatie van Nieuwkoop met daaronder tot 4,50 m-mv (kleiig) zand met een kleilaagje (3,10-3,20 m-mv) van de Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Walcheren. Tussen 4,50-4,80 m-mv is een pakket Hollandveen (Formatie van Nieuwkoop) aanwezig, dat overgaat in klei van de Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Wormer. De klei gaat op 7,50 m-mv over in de Basisveen Laag van de Formatie van Nieuwkoop. Onder het veen is vanaf 8,00 m-mv (siltig) zand van de Formatie van Boxtel aanwezig.

- B14C0364 op 390 meter ten zuidwesten: de maximale boordiepte bedraagt 3,30 m-mv, waarbinnen sprake is van zeer fijn, zwak siltig zand tot 60 cm-mv en matig fijn, zwak siltig zand tot het einde van de boring.

- B14C0369 op 220 meter ten westen: tot 8,20 m-mv matig grof, zwak siltig zand met daaronder tot 11,20 m-mv een pakket klei. De klei is over het algemeen zwak tot matig humeus en sterk siltig. Tussen 9,60-9,70 m-mv wordt het kleipakket doorsneden door een laagje veen. Onder de klei is sprake van kleiig, zeer fijn zand tot matig fijn, sterk siltig zand. Tussen 13,20-13,50 m-mv is een laagje mineraalarm veen aanwezig in het zandpakket.

Op basis van de boringen in het Dinoloket kan geconcludeerd worden dat er in de omgeving van het plangebied sprake is van een sterke afwisseling in bodemopbouw. Over het algemeen is er sprake van een bodemopbouw met zand en klei van de Formatie van Naaldwijk met inschakelingen van veen van de Formatie van Nieuwkoop. Dit pakket gaat op 8,00 à 10,50 m-mv over in zandige afzettingen van de Formatie van Boxtel, die vanaf 21,35 m-mv overgaan in zand en klei van de Formatie van Kreftenheye.



Afbeelding 5: Uitsnede uit de kaart met ondergrondgegevens met het plangebied in het rode kader (Bron: Dinoloket)

2.2 Historische ontwikkeling plangebied en omgeving

*Petten*²³

Het huidige dorp Petten is het vierde dorp in een reeks van verdwenen dorpen. Het eerste Petten betrof Petten aan het Hondsbos, dat in 1421 bij de Sint Elisabethsvloed verloren ging. Dit dorp bestond met zekerheid al in 739, maar is mogelijk veel ouder. Ten oosten van het eerste dorp werd na de vloed een tweede dorp gebouwd, dat met zijn ruim 100 huizen in 1625 wegspoelde. Het derde dorp werd in 1943 door de Duitse bezetter vrijwel geheel afgebroken om plaats te maken voor de Atlantikwall. Het vierde, huidige dorp ligt op enkele honderden meters ten noordoosten van het derde dorp. Tijdens de afbraak van het derde dorp zijn alleen het koloniehuis en enkele zomerwoningen in het Korfwater blijven bestaan. Vanaf 1946 is begonnen met de wederopbouw van het dorp.

De middeleeuwse inwoners van Petten leefden voornamelijk van de visserij. Deze vis werd onder andere in Antwerpen verkocht en in de 14^e en 15^e eeuw kwamen Vlamingen in de regio Petten vis kopen. Van oudsher was er vrijwel dagelijks een visafslag op het strand. In de 16^e eeuw werd er gewerkt aan de droogmakerij van de Zijpe- en Hazepolder. Pilotage vond vanaf de 17^e, en voornamelijk in de 18^e eeuw plaats, waarbij koopvaardij schepen naar het Texelse zeegat en de havensteden aan de Zuiderzee geloodst werden. In de 19^e eeuw vormde 'werk aan de zeevering en het vissen van schelpen voor wegverharding' de grootste werkverschaffing in het dorp.

Op basis van historisch kaartmateriaal kan geconcludeerd worden dat het plangebied gelegen was in Vianen bij Petten. Aan de Spreeuwendijk, de huidige Strandweg, stonden enkele plaggenhutten (zie Afbeelding 6). De foto laat tevens zien dat het gebied inderdaad als duingebied en landbouwgebied in gebruik waren in deze periode.

In het plangebied stond een kleuterhuis genaamd 'Trein 8:28' (zie Afbeelding 7 en zie Afbeelding 8). Het tehuis was een kinderherstellingsoort/kindertehuis die zijn naam ontleend aan de trein van 8.28 uur uit Amsterdam naar Den Helder. Op 1 oktober 1903 werd in Amsterdam de 'Vereeniging tot uitzending en verpleging van ziek- zwakke- en praetuberculeuse Kinderen' opgericht, waarvoor in 1905 de eerste Koninklijke goedkeuring werd verkregen. In de jaren 1908, 1910, 1922 en 1924 werd opnieuw goedkeuring verkregen. De vereniging verplichtte zich om alleen kinderen van 'mingegoeden' te helpen waarvan de kinderen jonger dan 14 waren. Gedurende de eerste jaren van de vereniging werden de kinderen in verschillende bestaande tehuizen ondergebracht in Hilversum en Zeist. In 1911 werd een eigen gebouw geopend in Soest, welke in 1924 met een tweede gebouw uitgebreid werd. Op 2 mei 1925 kon het Gemeenelandshuis geopend worden, maar dit gebouw werd in 1943 op last van de Duitsers afgebroken. Op 10 februari 1934 werd het tehuis in Korfwater geopend, gericht op kleuters die jonger waren dan 6 jaar. In het tehuis konden 60 kinderen ondergebracht worden. Na veranderingen in de sociale- en medische wereld was alleen het gemoderniseerde kleutertehuis in Petten in 1969 nog in gebruik. In 1974 moest ook dit huis gesloten worden wegens onderbezetting. Het in 1934 gerealiseerde gebouw is nu nog aanwezig als hotel Corfwater.²⁴

²³ <https://www.zijpermuseum.nl/geschiedenis-van-petten/>

²⁴ <https://www.zijpermuseum.nl/artikel/kleuterh.html>

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



Afbeelding 6: Plaggenhutten aan de Spreeuwendijk in Vianen [bij Petten]. Datering rond 1902 (Bron: www.zijpermuseum.nl)



Afbeelding 7: Kindertehuis Trein 8:28. Datering 1943-1945 (Bron: www.zijpermuseum.nl)



Afbeelding 8: Kleuterterhuis. Datering 1948-1955 (Bron: www.zijpermuseum.nl)

Tweede Wereldoorlog

Het plangebied ligt op de Indicatieve Kaart voor Militair Erfgoed²⁵ binnen de Duitse Atlantikwall. Deze linie uit 1941 is een gefaseerd uitgebouwde verdedigingslinie langs de Nederlandse kust. De Duitsers hebben deze linie aan de westgrens van het Derde Rijk aangelegd om een aanval vanuit het westen af te wenden. Het doel was het afwenden van een tweefrontenoorlog. Zoals hierboven vermeld is, is het dorp Petten ten behoeve van deze linie vrijwel geheel afgebroken. In de nabijheid van het plangebied, aan de Strandweg bij de ingang van de camping Corfwater (deelgebied camping), staat nog een bunker uit de Tweede Wereldoorlog.²⁶ Het behoorde tot het Stützpunkt XXib H L – ‘Heeresküstenbatterie Petten en werd in 1942-1943 gebouwd. Op deze locatie stonden ooit drie bunkers van hetzelfde type: 612. Op deze locatie was een gehele stelling aanwezig, welke na de oorlog op de bunker na volledig afgebroken is. Aanvullende informatie van de opdrachtgever en het raadplegen van Google Streetview heeft geresulteerd in de lokalisering van nog een bunker. Deze bunker is gelegen in het deelgebied hotel. Aanvullende informatie is hierover echter niet gevonden. In het plangebied moet rekening gehouden worden met resten van de bunkerstelling uit de Tweede Wereldoorlog.

In het verliesregister²⁷ zijn geen vliegtuigcrashes opgenomen voor Petten – de meldingen hebben allemaal betrekking op vliegtuigen die in de Noordzee ter hoogte van Petten neergestort zijn.

²⁵ www.ikme.nl

²⁶ <https://www.bunkerinfo.nl/2013/12/612.html> en http://www.atlantikwallplatform.eu/home/landen/plaatsen/regios/poi/?poi_id=293

²⁷ <https://verliesregister.studiegroepvluchttoerlog.nl/rs.php?aircraft=&sglo=&date=&location=Petten&pn=&unit=&name=&cemetery=&airforce=&target=&area=&airfield=>

Plangebied

Het plangebied is als volgt weergegeven op de beschikbare historische kaarten:

-Een kaart uit 1617 (zie Afbeelding 9): op deze georeferencierte kaart, beschikbaar gesteld door mw. C. Soonius van Archeologie West-Friesland,²⁸ blijkt dat het plangebied in een zeegat gelegen is met de naam 'Het Pettener ofte Zijpsche gadt'. Voorgangers van het dorp Petten zijn ten zuiden en westen van het plangebied gelegen. Ten oosten van het plangebied is de Zijpdijk aanwezig.

-De kadastrale kaart van 1826 (zie Afbeelding 10): het plangebied ligt op percelen 8 en 10, beide in gebruik als duin. Het plangebied wordt doorsneden door de Muiweg en wordt in het zuiden begrensd door de Spreeuwendijk. In het zuidelijk deel van deelgebied camping is bebouwing zichtbaar.

-De kaart van 1850 (zie Afbeelding 11): het plangebied ligt ten zuidwesten van een gebied dat bekend staat als Land genaamd het Korfwater. Beide deelgebieden liggen in de duinen en worden doorsneden door wegen of paden. Ten zuidoosten van het deelgebied camping is bebouwing zichtbaar.

-De kaart van 1880 (zie Afbeelding 12): het Korfwater is uitgebreid, zodat beide deelgebieden hier nu onderdeel van uitmaken. Kleine delen bestaan nog uit duinen. In de zuidwestelijke punt van het deelgebied camping is sprake van bebouwing.

-De kaart van 1950 (zie Afbeelding 13): beide deelgebieden bestaan weer geheel uit duinen waardoor enkele paden of wegen lopen. In het deelgebied hotel is een gebouw aanwezig, welke op basis van het BAG-register in 1935, voor de Tweede Wereldoorlog, gebouwd is. De bebouwing die in het zuidelijkwestelijk deel van deelgebied camping stond, is afgebroken.

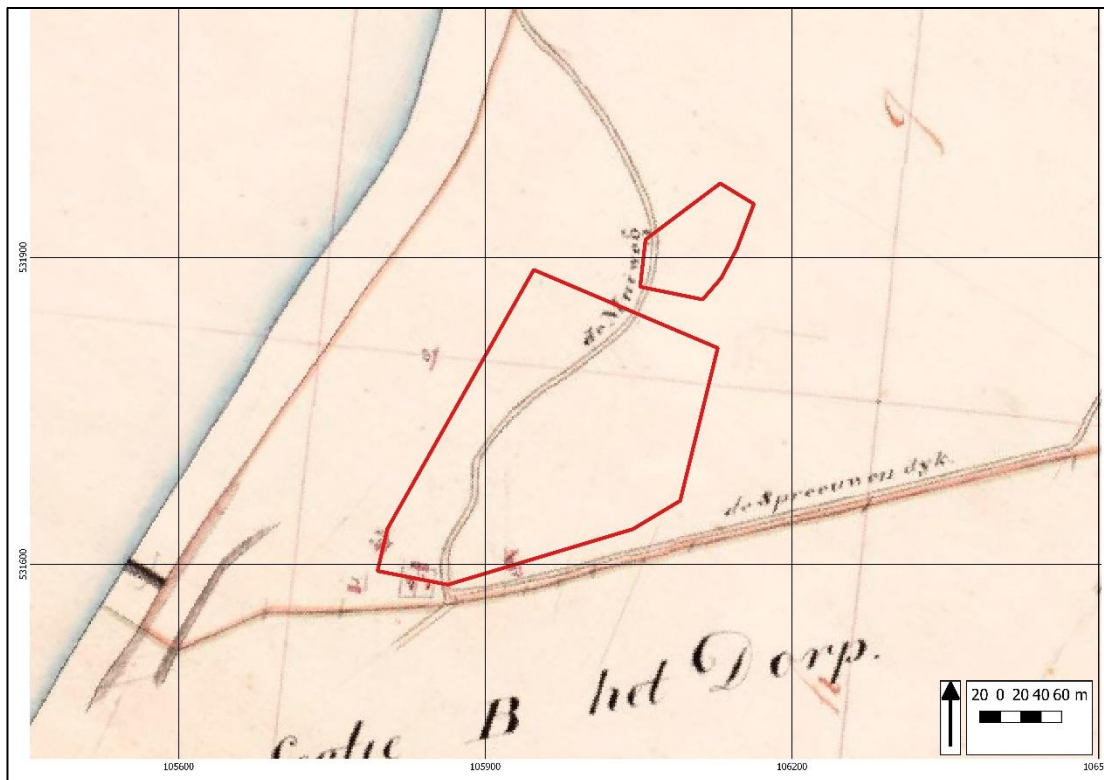
-De kaart van 1971 (zie Afbeelding 14): in het deelgebied hotel zijn geen veranderingen opgetreden. Het deelgebied camping is echter ingericht met paden. Of het al in gebruik is als camping kan niet van deze kaart afgelezen worden. Wel staan er een aantal kleine gebouwen in het deelgebied.

-De kaart van 1996 (zie Afbeelding 15): in deelgebied hotel is de huidige situatie ontstaan met bijgebouwen, die volgens het BAG-register in 1992 gebouwd zijn. In deelgebied camping is nu met zekerheid sprake van een campingterrein, waarop meerdere gebouwen gerealiseerd zijn. Volgens het BAG-register dateren de gebouwen in dit deelgebied uit 1975, 1997, 1998 en 2001.

²⁸ Bron: *Agri Zypani Nova Descript 1662 PRINT*, https://www.zijpermuseum.nl/maps/1662_zypani/index.html



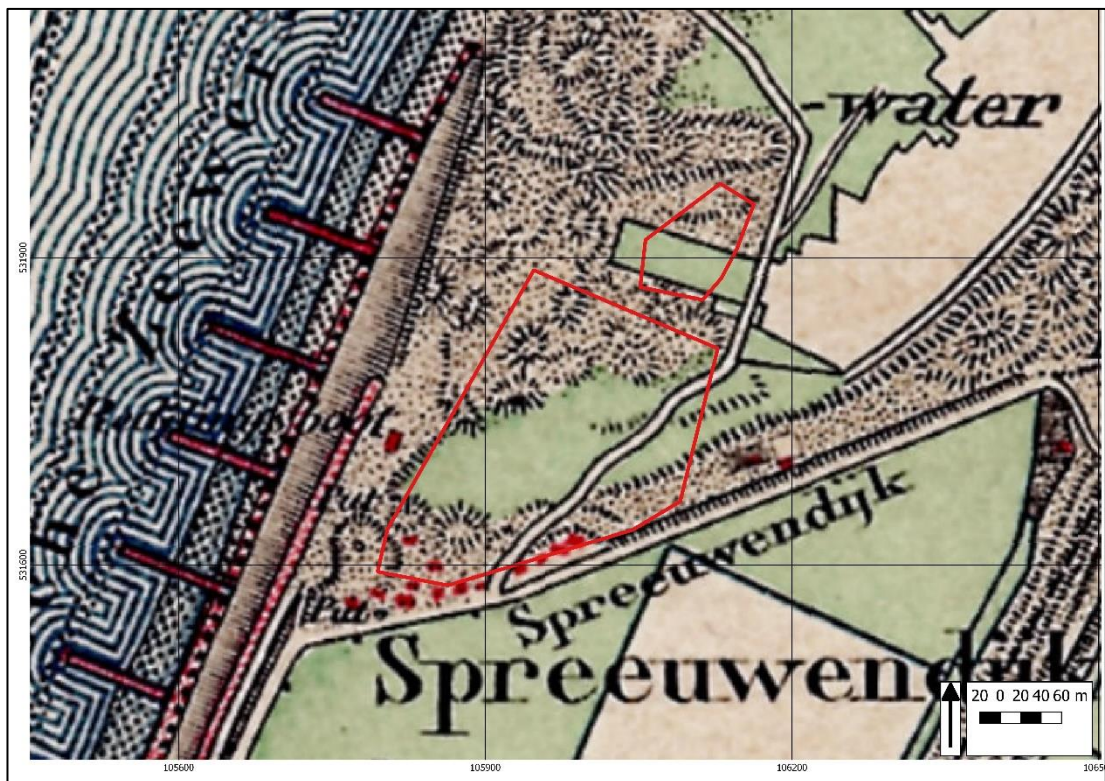
Afbeelding 9: Uitsnede uit de kaart van 1617 met het plangebied bij benadering in het rode kader (aangeleverd door: Archeologie West Friesland, bron: Agri Zypani Nova Descript 1662 PRINT; https://www.zijpermuseum.nl/maps/1662_zypani/index.html)



Afbeelding 10: Kadastrale kaart met het plangebied in het rode kader (Bron: beeldbank.cultureelerfgoed.nl)



Afbeelding 11: Uitsnede uit de kaart van 1850 met het plangebied in het rode kader (Bron: topotijdreis)



Afbeelding 12: Uitsnede uit de kaart van 1880 met het plangebied in het rode kader (Bron: topotijdreis)

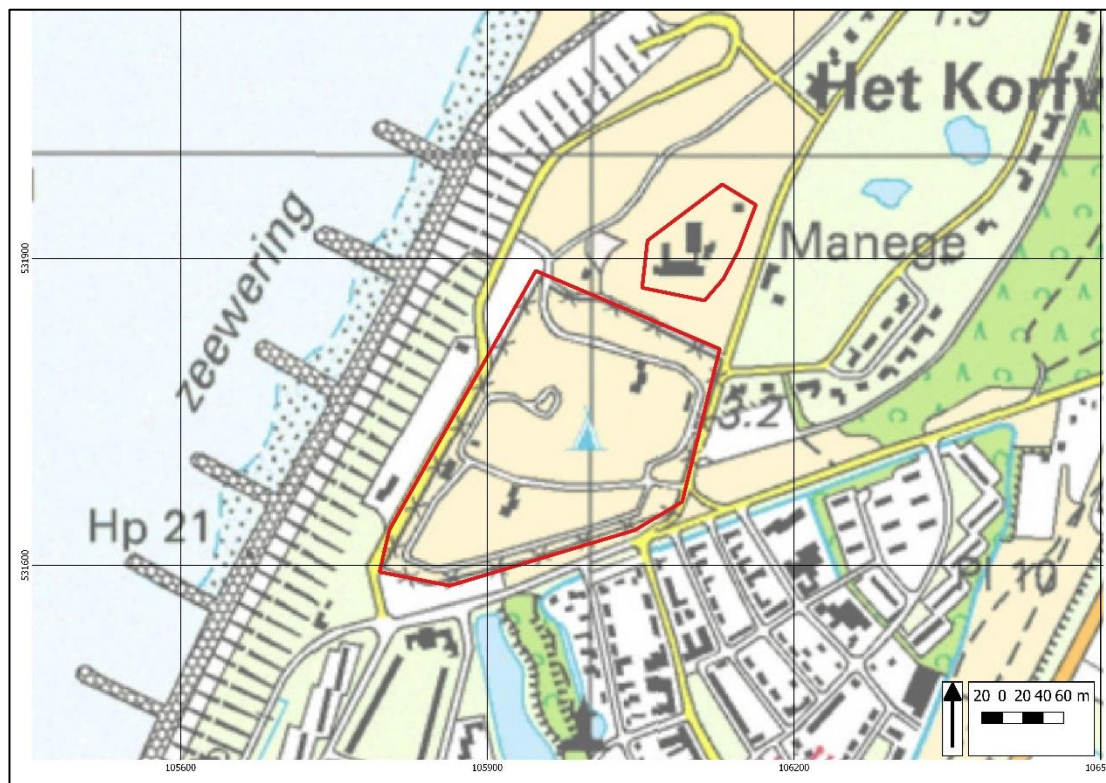
Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



Afbeelding 13: Uitsnede uit de kaart van 1950 met het plangebied in het rode kader (Bron: topotijdreis)



Afbeelding 14: Uitsnede uit de kaart van 1971 met het plangebied in het rode kader (Bron: topotijdreis)



Afbeelding 15: Uitsnede uit de kaart van 1996 met het plangebied in het rode kader (Bron: topotijdreis)

2.3 Bouwhistorische waarden

Op basis van cartografisch onderzoek, waarbij een groot aantal historische kaarten geraadpleegd is, kan geconcludeerd worden dat het plangebied pas aan het eind van de 19^e en in de 20^{ste} eeuw op kleine schaal bebouwd is geraakt. De eerste bebouwing is zichtbaar op de kaart van 1826, in de zuidwestelijke punt van het deelgebied camping. Deze bebouwing verdwijnt echter weer en de oudste nog bestaande bebouwing dateert uit 1935 en staat in het deelgebied hotel. Daarnaast zijn er nog restanten aanwezig van een bunkerstelling van Stützpunkt XXib H L – ‘Heereskustenbatterie Petten uit 1942-1943 die onderdeel uitmaakte van de Atlantikwall. Deze bunkers komen allemaal in het deelgebied hotel voor. In het plangebied worden derhalve relevante ondergrondse bouwhistorische waarden verwacht.

2.4 Archeologische waarden

Het plangebied heeft eerder onderdeel uit gemaakt van archeologische onderzoeken die beiden een groter gebied beslaan (zie Afbeelding 16). Het betreft een bureauonderzoek dat in 2009 door Arcadis is uitgevoerd in het kader van de plannen voor het versterken van de Zwakke Schakel, Duinen Kop van Noord-Holland (2252612100) en een in 2008 uitgevoerd bureauonderzoek door hetzelfde bedrijf in het kader van de MER voor de versterking van de Hondsbossche en Pettemer Zeewering (2211894100). Beide rapporten zijn bij Archeologie West-Friesland opgevraagd. Alleen het rapport uit 2009 was beschikbaar.²⁹ In dit onderzoek is voor het plangebied geen relevante informatie opgenomen. Arcadis beveelt aan om in delen van het onderzoeksgebied vervolgonderzoek uit te voeren.

²⁹ Arcadis, 2009

In het tracé van het bureauonderzoek voor de Zwakke Schakel heeft Hollandia in 2012³⁰ een verkennend booronderzoek (2384498100) uitgevoerd. Het rapport is opgevraagd bij Archeologie West-Friesland. Ter hoogte van Petten zijn alle boringen tot 1,20 m-mv doorgezet, waarbij een pakket zwak siltig zand is aangetroffen. Archeologische indicatoren ontbreken in deze laag. In de boorkolommen zijn geen verschillende bodemhorizonten aangetroffen.

RAAP heeft ten zuiden van het plangebied in 1997 een booronderzoek³¹ uitgevoerd (2030818100). Het rapport is opgevraagd bij Archeologie West-Friesland. Het doel van het onderzoek was het vaststellen of er op het terrein sprake is van een natuurlijke ophoging (duin met of zonder cultuurlaag) of een terp, en of er fundamentelementen van de kerk aanwezig zijn. In de boringen is puin aangetroffen dat in humeus duinzand aanwezig is. Hieronder is sprake van uiterst fijn en fijn duinzand. In een aantal boringen is onder dit fijne zand strandzand aangetroffen. In hetzelfde onderzoeksgebied staan twee vondstmeldingen geregistreerd. Melding 681358 heeft betrekking op de vondst van baksteenpuin uit de Nieuwe tijd en melding 436476 op een kerk uit dezelfde periode. In de begeleidende tekst is aangegeven dat er op het terrein onder andere een nog in gebruik zijnde kerkhof aanwezig is. In alle boringen is puin aangetroffen dat bestaat uit baksteen, dakpan, aardewerk, glas en hout. Fundamentelementen zijn niet aangetroffen. Binnen het ommuurde terrein is het puin vermoedelijk afkomstig van de laatste kerk en eventuele voorgangers.

Tot slot heeft Archaeological Research and Consultancy in 2008 een booronderzoek (2194569100) uitgevoerd.³² Uit het booronderzoek is gebleken dat in alle drie de boringen een bodemverstoring tot 80 cm-mv aanwezig is. Onder de geroerde laag is sprake van grijs, schelphoudend strandzand of zeezand. In één boring werd een mogelijke slootopvulling of moerneringsput aangetroffen met daaronder zeezand. In één boring is vanaf 120 cm-mv veraard en onveraard veen aangetroffen met vanaf 180 cm-mv weer zeezand. Archeologische indicatoren zijn niet aangetroffen.



Afbeelding 16: Meldingen in Archis3 met het plangebied in het rode kader (bron: Archis3)

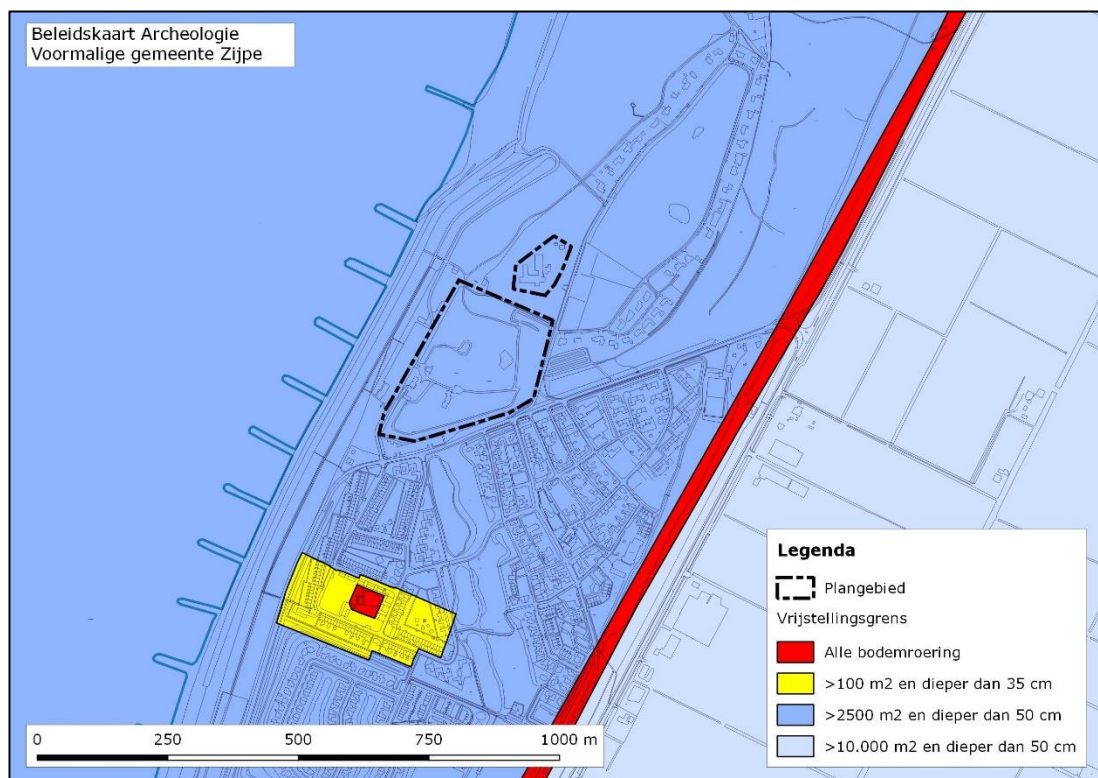
³⁰ Hakvoort, 2012

³¹ Soenius, 1998

³² Wullink, 2008

2.5 Archeologisch verwachtingsmodel

Op grond van de bodemkundige kenmerken en de bekende cultuurhistorische- en archeologische waarden in de omgeving van het plangebied kan de archeologische verwachting worden bepaald. Het plangebied ligt volgens de gemeentelijke archeologische beleidskaart (zie Afbeelding 17) in een gebied waarin archeologisch onderzoek nodig is bij plangebieden groter dan 2.500 m² wanneer de bodemingrepen meer dan 50 cm-mv bedragen. Het betreft een archeologisch waardevol gebied van de 4^e categorie met code ZIJP 95 A: Duingebied.



Afbeelding 17: Uitsnede Archeologische Beleidskaart van de voormalige gemeente Zijpe. Het plangebied ligt in het zwarte kader. De kaart is opgesteld door mw. C. Soonius van Archeologie West Friesland

Conclusie en advies bureauonderzoek

Het plangebied is gelegen buiten de kern van Petten, in een zone die is geclassificeerd als een vlakte die ontstaan is door afgraving en/of egalisatie van duinen of strandwallen en deels ter plaatse van kustduinen met bijbehorende vlakten en laagten. Hierin is een duinvaaggrond in grof zand ontstaan, en in een klein deel een vlakvaaggrond in grof zand. Op basis van historisch kaartmateriaal kan opgemaakt worden dat het plangebied gelegen was in een zeegat, dat na 1617 dichtgeslibd is. Het plangebied is pas vanaf het eind 19^e eeuw op kleine schaal bebouwd is geraakt. De grootste ontwikkelingen vinden plaats in de 20^{ste} eeuw, wanneer er meer bebouwing gerealiseerd wordt (maar nog steeds op kleine schaal) en er in het deelgebied hotel een kleutertehuis gebouwd wordt. Dit gebouw is nu nog in gebruik als hotel. Het deelgebied camping is ontwikkeld tot campingterrein. Beide deelgebieden lagen in een duingebied en maakten tussen 1880 en 1950 deel uit van het Land van Korfwater (ook wel Eerste Korfwater).

Op basis van geologische boringen die in de omgeving van het plangebied gezet zijn, kunnen uitspraken worden gedaan over de geologische opbouw rondom het plangebied. Hier is sprake van klei- en zandafzettingen van de Formatie van Naaldwijk. In deze Formatie komen inschakelingen van veen voor van de Formatie van Nieuwkoop (Hollandveen en Basisveen).

Het Basisveen vormt de ondergrens van deze mariene zand- en kleiafzettingen. Als gevolg van overstromingen vanuit zee zal het veen vermoedelijk grotendeels geërodeerd zijn. Vanaf 8,00 à 10,50 m-mv is zand van de Formatie van Boxtel aangetroffen. Dit pleistocene zand gaat op circa 21,35 m-mv over in zand- en klei van de Formatie van Kreftenheye.

De gespecificeerde archeologische verwachting voor het plangebied is opgenomen in Tabel 2.

Tabel 2: Archeologische verwachting plangebied

Periode	Verwachting	Verwachte vindplaatstypen	Verwachte grondlaag (diepte)
Tweede Wereldoorlog	Hoog	(restanten van een) bunkerstelling van Stützpunkt XXib H L – 'Heeresküstenbatterie Petten uit 1942-1943 die onderdeel uitmaakte van de Atlantikwall. Nog aanwezig (wordt gesloopt)	Direct aan het maaiveld en onder de (sub)recente bouwvoor
Nieuwe Tijd	Hoog	Funderingsresten, wegen, ontginningssporen, sloten/greppels	Onder de (sub)recente bouwvoor
Late Middeleeuwen	Laag	Water-gerelateerde vondsten	Tot minstens 1617 ligging in een zeegat
Neolithicum - Vroege Middeleeuwen	Laag		Laag vanwege de kans op erosie door een zeegat
	Middelhoog	Nederzettingsterreinen, ontginningssporen	Indien wel aanwezig: in de top van het Hollandveen, in of onder de Formatie van Naaldwijk en in de duinzand (cultuurlaag)
Paleolithicum - Mesolithicum	Middelhoog	Nederzettingsterreinen, jachtkampen	In de top van de Formatie van Boxtel en/of de Formatie van Kreftenheye, dieper dan 8 m-mv

Bodemverstoring

Door (sub)recente bebouwing en andere bodemingrepen is de bodem mogelijk verstoord geraakt tot nog onbekende diepte. De bebouwing in het plangebied was echter kleinschalig, waardoor aangenomen wordt dat de bodemverstoringen zeer lokaal tot minimaal 80 cm-mv reiken (vorstvrij funderen). Vondsten van vóór de Nieuwe tijd worden wegens de ligging in een voormalig zeegat niet verwacht wegens de erosieve werking hiervan. Mogelijk zijn op grotere diepte, vanaf 8,00 à 10,50 m-mv, nog wel paleolithische resten aanwezig, maar deze liggen door de grote diepte buiten de scope van het archeologisch onderzoek.

3 Resultaten van het Booronderzoek

3.1 Werkwijze Booronderzoek

Aan de hand van het bureauonderzoek kwam naar voren dat een verkennend booronderzoek (inventariserend veldonderzoek, verkennende fase) de meest geschikte methode is voor het toetsen van de mate van intactheid van de bodem het vaststellen van de bodemopbouw. Het verkennend booronderzoek is uitgevoerd conform de eisen van de KNA-versie 4.1, specificatie protocol 4003 en het vooraf opgestelde Plan van Aanpak.³³

Op 6 november 2019 zijn op de onderzoekslocatie deelgebied hotel in totaal 8 verkennende boringen gezet. Alle boringen zijn tot aan het grondwater gezet met een edelmanboor met een boordiameter van 7 centimeter en dieper doorgezeten met een zuigerboor met een diameter van 5 centimeter in plaats van met de steekguts.

De boringen zijn conform het Plan van Aanpak zoveel mogelijk in de onverharde delen van het plangebied gezet. De boringen zijn uitgevoerd door E. van der Kuijl (senior KNA-archeoloog) en H. Dunant (veldmedewerker). De maximale boordiepte bedroeg 350 centimeter. De exacte boorlocaties zijn ingemeten ten opzichte van de bestaande bebouwing en perceelsgrenzen en met GPS. Van alle boringen is de maaiveldhoogte afgeleid van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2).

Het opgeboorde sediment is in het veld bodemkundig beschreven conform de NEN 5104 en de bodemclassificatie volgens De Bakker en Schelling (1989). Alle afzonderlijke bodemlagen zijn droog gezeefd over een metalen zeef met een maaswijdte van 4 mm en geïnspecteerd op de aanwezigheid van archeologische indicatoren zoals fragmenten aardewerk, glas houtskool en bouw materiaal.

3.2 Resultaten

Geologie en Bodem

Voor de ligging van de boorpunten wordt verwezen naar Bijlage 4. De resultaten van de boringen (de boorbeschrijvingen) zijn opgenomen in Bijlage 5. De bodemopbouw in het plangebied is uniform. Onder subrecente geroerde lagen is in alle boringen sprake van Jong Duinzand. Alleen in boring 1 is onder het Jonge Duinzand nog sprake van venige klei met plantenresten. De bodemopbouw is weergegeven in Tabel 3.

Tabel 3: Bodemopbouw in het plangebied ter plaatse van boring 1

Diepte (cm – mv)	Samenstelling	Interpretatie
0-10	Gras	
10-25	Donkerbruin, humeus, matig siltig fijn zand	Ap1; bouwvoor
25-65	Bruingrijs gevlekt, matig siltig, fijn zand	Ap2; geroerde laag
65-195	Grijs, kalkloos, zwak siltig, fijn zand	C1; Jong Duinzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl)
195-265	Grijs, zwak siltig, matig fijn zand met grove schelpresten	C2; Strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort)
265-275	Zwarte, venige klei met plantenresten	C3; rietveen

³³ Woolschot en Van der Kuijl, 2019

Interpretatie:

Het plangebied is gelegen ter plaatse van een voormalig zeegat, dat in ieder geval in 1617 nog open lag en in 1826 opgevuld was, waarna een gesloten duinenrij ontstond. In het plangebied is onder de antropogeen opgebrachte of omgewerkte lagen sprake van Jonge Duinzand. Op basis van het onderzoek kan niet met zekerheid vastgesteld worden of het voormalige zeegat op natuurlijke wijze opgevuld is geraakt of dat dit door mensen gedaan is. Aanwijzingen die erop duiden dat het Jonge Duinzand en eventueel ook het strandzand van elders is aangevoerd en door mensen in het zeegat aangebracht is, bestaan uit het ontbreken van gelaagdheid in het pakket Jonge Duinzand en strandzand en de landschappelijke eenheid op de geomorfologische kaart. Ook de aanwezigheid van grove schelpresten vormen een aanwijzing dat het gaat om zand dat voor de kust of op het strand gewonnen is. Op de geomorfologische kaart is er in de directe omgeving en in een deel van het plangebied sprake van een vlakke die ontstaan is door afgraving of egalisatie van duinen of strandwallen. Hypothetisch zou het zand van deze afgegraven duinen en strandwallen gebruikt kunnen zijn voor de opvulling van het zeegat.

Uit de resultaten van het booronderzoek is gebleken dat binnen het plangebied sprake is van Jonge Duinen. Het Jonge Duinzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl) is op een diepte van minimaal 25 cm-mv en maximaal 300 cm-mv aangetroffen. In boring 2, 3, 4, 5, 7 en 8 is dit pakket tot in het einde van de boring aanwezig. In boring 6 bestaat de basis van het boorprofiel vanaf 290 cm-mv uit zwak siltig, fijn zand met grove schelpresten, waaronder resten van kokkels, noordse strandschelp en nonnetjes. Dit is geïnterpreteerd als strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort) dat al dan niet is opgebracht. In boring 1 gaat het Jonge Duinzand op 195 cm-mv eveneens over in strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort). Deze afzettingen gaan in boring 1 vervolgens op 265 cm-mv over in zwarte, venige klei met plantenresten. Dit duidt erop dat in tenminste dit deel van het plangebied in het verleden een zoetwatermilieu aanwezig was. In de overige boringen ontbreekt deze karakteristieke veenlaag. Op basis van het booronderzoek kan niet vastgesteld worden wanneer dit het geval was. Periodiek is er sprake geweest van een gesloten landschap waarbij de zee geen invloed kon uitoefenen. Vermoed wordt dat ter plaatse van boring 1 sprake was van een gesloten duinpan waarin bij hoge grondwaterstanden veen is gevormd of dat het om een langzaam dichtgeslibd deel van het voormalige zeegat gaat, waarbij het brakwatermilieu geleidelijk plaats heeft gemaakt voor een zoetwatermilieu.

Beantwoording onderzoeksvragen:

1. *Wat is de bodemopbouw ter plaatse?*

In het plangebied is onder antropogeen omgewerkte lagen sprake van Jonge Duinzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl). Op basis van het onderzoek kan niet vastgesteld worden of dit pakket een natuurlijke of antropogene opvulling van het voormalige zeegat betreft. Onder het Jonge Duinzand is in boring 1 en 6 sprake van strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort). Ook hiervan is onduidelijk of de afzettingen natuurlijk of antropogeen is. Alleen in boring 1 is hieronder sprake van een veenpakket (venige klei).

2. *Is sprake van een intacte bodem en/of waar is deze verstoord?*

In het plangebied is er tot op wisselende dieptes sprake van bodemverstoring. De minimale verstoring is 25 cm-mv in boring 5, terwijl boring 8 tot op een diepte van 300 cm-mv verstoord is.

3. *In geval dat er archeologische resten aanwezig zijn, kunnen uitspraken worden gedaan over de aard, omvang, kwaliteit en locatie (horizontaal en verticaal) ervan?*

In het plangebied zijn tijdens het onderzoek geen archeologische resten aangetroffen.

4. *In welke mate stemmen de resultaten overeen met de verwachtingen?*

Op basis van het bureauonderzoek gold een lage verwachting voor resten uit de Neolithicum – Late Middeleeuwen. Deze verwachting is op basis van het booronderzoek bevestigd, omdat het plangebied in een voormalig zeegat gelegen was. In de Jonge Duinafzettingen die als opvulling in dit gat aanwezig zijn, zijn geen cultuurlagen aangetroffen. Voor de Nieuwe tijd, en dan met name de Tweede Wereldoorlog, gold een hoge verwachting. Deze verwachting blijft voor bovengrondse resten bestaan gezien de aanwezigheid van bunkers, maar kan met betrekking tot ondergrondse resten bijgesteld worden naar laag. Het booronderzoek reikte niet tot de laag waarin resten uit het Paleolithicum en Mesolithicum aangetroffen zouden kunnen worden; derhalve kan over deze periodes geen uitspraak gedaan worden.

5. *In welke mate bevestigen de resultaten de bevindingen van onderzoek in de omgeving?*

Het plangebied is gelegen ter plaatse van een voormalig zeegat. Onderzoeken die in de omgeving van het plangebied uitgevoerd zijn, waren buiten het zeegat gelegen. Derhalve zijn de resultaten van het huidige onderzoek niet representatief voor de plangebieden die buiten het zeegat gelegen zijn.

6. *Is vervolgonderzoek noodzakelijk en zo ja, in welke vorm?*

Op basis van de resultaten van het bureau- en booronderzoek wordt vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht. In het plangebied is slechts sprake van Jong Duinzand, dat op natuurlijke of antropogene wijze ná 1617 het voormalige zeegat waarin het plangebied gelegen is opgevuld heeft. Cultuurlagen of tekenen van bodemvorming ontbreken. Hoewel dit niet het doel was van het verkennend booronderzoek, zijn er geen archeologische indicatoren aangetroffen.

4 Conclusie en aanbeveling

4.1 Conclusie

Het plangebied is gelegen buiten de kern van Petten, in een zone die is geclassificeerd als een vlakke die ontstaan is door afgraving en/of egalisatie van duinen of strandwallen en deels ter plaatse van kustduinen met bijbehorende vlakten en laagten. Hierin is een duinvaaggrond in grof zand ontstaan, en in een klein deel een vlakvaaggrond in grof zand. Op basis van historisch kaartmateriaal kan opgemaakt worden dat het plangebied gelegen was in een zeegat, dat na 1617 dichtgeslibd is. Het plangebied is pas vanaf het eind 19^e eeuw op kleine schaal bebouwd is geraakt. Deze bebouwing stond in het zuidelijk deel van deelgebied camping en in het deelgebied hotel in de vorm van bunkers. De grootste ontwikkelingen vinden plaats in de 20^{ste} eeuw, wanneer er meer bebouwing gerealiseerd wordt (maar nog steeds op kleine schaal) en er in het deelgebied hotel een kleutertehuis gebouwd wordt. Dit gebouw is nu nog in gebruik als hotel. Het deelgebied camping is ontwikkeld tot campingterrein. Beide deelgebieden lagen in een duingebied en maakten tussen 1880 en 1950 deel uit van het Land van Korfwater (ook wel Eerste Korfwater).

Op basis van geologische boringen die in de omgeving van het plangebied gezet zijn, kunnen uitspraken worden gedaan over de geologische opbouw rondom het plangebied. Hier is sprake van klei- en zandafzettingen van de Formatie van Naaldwijk. In deze Formatie komen inschakelingen van veen voor van de Formatie van Nieuwkoop (Hollandveen en Basisveen). Het Basisveen vormt de ondergrens van deze mariene zand- en kleiafzettingen. Als gevolg van overstromingen vanuit zee zal het veen vermoedelijk grotendeels geërodeerd zijn. Vanaf 8,00 à 10,50 m-mv is zand van de Formatie van Boxtel aangetroffen. Dit pleistocene zand gaat op circa 21,35 m-mv over in zand- en klei van de Formatie van Kreftenheye.

Booronderzoek

Uit de resultaten van het booronderzoek is gebleken dat binnen het plangebied sprake is van Jonge Duinen. Het Jonge Duinzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Schoorl) is op een diepte van minimaal 25 cm-mv en maximaal 300 cm-mv aangetroffen. In boring 2, 3, 4, 5, 7 en 8 is dit pakket tot in het einde van de boring aanwezig. In boring 6 bestaat de basis van het boorprofiel vanaf 290 cm-mv uit zwak siltig, fijn zand met grove schelpresten, waaronder resten van kokkels, noordse strandschelp en nonnetjes. Dit is geïnterpreteerd als strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort) dat al dan niet is opgebracht. In boring 1 gaat het Jonge Duinzand op 195 cm-mv eveneens over in strandzand (Formatie van Naaldwijk, Laagpakket van Zandvoort). Deze afzettingen gaan in boring 1 vervolgens op 265 cm-mv over in zwarte, venige klei met plantenresten. Dit duidt erop dat in tenminste dit deel van het plangebied een zoetwatermilieu aanwezig was. In de overige boringen ontbreekt deze karakteristieke veenlaag. Op basis van het booronderzoek kan niet vastgesteld worden wanneer dit het geval was. Periodiek is er sprake geweest van een gesloten landschap waarbij de zee geen invloed kon uitoefenen. Vermoed wordt dat ter plaatse van boring 1 sprake was van een gesloten duinpan waarin bij hoge grondwaterstanden veen is gevormd - of dat het om een langzaam dichtgeslibd deel van het voormalige zeegat gaat, waarbij het brakwatermilieu geleidelijk plaats heeft gemaakt voor een zoetwatermilieu.

Het plangebied is gelegen ter plaatse van een voormalig zeegat, dat in ieder geval in 1617 nog open lag en in 1826 opgevuld was, waarna een gesloten duinenrij ontstond. In het plangebied is onder de antropogeen opgebrachte of omgewerkte lagen sprake van Jong Duinzand. Op basis van het onderzoek kan niet met zekerheid vastgesteld worden of het voormalige zeegat op natuurlijke wijze opgevuld is geraakt of dat dit door mensen gedaan is. Aanwijzingen die erop duiden dat het Jonge Duinzand en eventueel ook het strandzand van elders is aangevoerd en door mensen in het zeegat aangebracht is, bestaan uit het ontbreken van gelaagdheid in het pakket Jonge Duinzand en strandzand en de landschappelijke eenheid op de geomorfologische kaart. Ook de aanwezigheid van grove schelpresten vormen een aanwijzing dat het gaat om zand dat voor de kust of op het strand gewonnen is. Op de

geomorfologische kaart is er in de directe omgeving en in een deel van het plangebied sprake van een vlakte die ontstaan is door afgraving of egalisatie van duinen of strandwallen. Hypothetisch zou het zand van deze afgegraven duinen en strandwallen gebruikt kunnen zijn voor de opvulling van het zeegat.

4.2 Selectieadvies

Op basis van de resultaten van het bureau- en booronderzoek adviseert Hamaland Advies om het plangebied vrij te geven voor de geplande ontwikkelingen. Het plangebied heeft tot minstens 1617 onderdeel uitgemaakt van een zeegat, dat vermoedelijk in de 18^e of 19^e eeuw op antropogene wijze opgevuld is. In de opvulling van het zeegat zijn geen cultuurlagen of andere indicatoren aangetroffen die wijzen op een archeologische vindplaats. Omdat de boringen niet tot in de Pleistocene afzettingen konden worden doorgezet, adviseren wij om de middelhoge verwachting voor resten uit het Paleolithicum en Mesolithicum te handhaven.

4.3 Besluit

Op 15 augustus 2019 heeft mw. C. Soonius van Archeologie West-Friesland het conceptrapport van het bureauonderzoek en de aanbevelingen uit het rapport getoetst. Hierbij is aangegeven dat een verkennend booronderzoek ter plaatse van deelgebied camping niet noodzakelijk is, indien de bodemingrepen hier niet dieper reiken dan 80 cm-mv. In het deelgebied hotel dient nader archeologisch onderzoek uitgevoerd te worden. Hierbij wordt opgemerkt dat verkennend booronderzoek geen inzicht kan geven in alle te verwachten archeologische resten. Het doel van dit onderzoek is derhalve het opsporen van afgedekte bodemhorizonten/veenlagen. Funderingen uit de Nieuwe tijd kunnen hiermee niet opgespoord worden.

De resultaten van het booronderzoek dienen nog ter toetsing voorgelegd te worden aan gemeente Schagen en Archeologie West-Friesland.

4.4 Voorbehoud

Verder dient te allen tijde bij het afgeven van een omgevingsvergunning de wettelijke meldingsplicht (Erfgoedwet artikel 5.10 en 5.11) kenbaar te worden gemaakt, om het documenteren van toevalsvondsten te garanderen: *'Degene die anders dan bij het doen van opgravingen een zaak vindt waarvan hij weet dan wel redelijkerwijs moet vermoeden dat het een monument is (in roerende of onroerende zin), meldt die zaak zo spoedig mogelijk bij onze minister'*. Deze aangifte dient te gebeuren bij de Regioarcheologen van Archeologie West-Friesland (c.soonius@hoorn.nl en m.bartels@hoorn.nl).

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Gebruikte literatuur

- Arcadis, 2009. *Archeologisch bureauonderzoek duinen Kop van Noord-Holland. Achtergrondrapportage bij de projectnota/MER Duinen Kop van Noord-Holland*. Conceptrapport.
- Bakker, H. de & Schelling J., 1989; *Systeem van bodemclassificatie voor Nederland: de hogere niveaus*. Wageningen.
- Berendsen, H.J.A., 2005; *Landschappelijk Nederland: De fysisch-geografische regio's*. Assen
- Berendsen, H.J.A., 2008; *De vorming van het land: inleiding in de geologie en de geomorfologie*. Assen.
- Hakvoort, A., 2012. *Zwakke Schakels. Inventariserend veldonderzoek middels verkennende boringen, strand Petten en Camperduin, Noord-Holland*. Hollandia-reeks 436.
- Provincie Noord-Holland, 2018. *Prachtlandschap Noord-Holland! Leidraad Landschap & Cultuurhistorie. Ensemble: Zijpe- en Hazepolder* via <https://leidraadlc.noord-holland.nl/ensembles/zijpe-en-hazepolder/#ontstaansgeschiedenis>.
- Schermer, D.J., 2019. *Sondeerrapport conform NEN5140. Locatie: Corfwater huis ter Duin te Petten*. Bodem Belang BV projectnummer 03 1003855 2^e fase.
- Soonius, C.M., 1998. Zeearendstraat te Petten, gemeente Zijpe, in: P.S.G. Asmussen, M.G. Marinelli, J.A.M. Oude Rengerink, M. de Rooij, I.A. Schutten, C.M. Soonius en C.S.I. Thanos, 1998. *Provincie Noord-Holland; archeologisch onderzoek op kleine terreinen in 1997*. RAAP-rapport 289.
- Stiboka / Rijks Geologische Dienst, 1977; *Toelichting op de legenda van de geomorfologische kaart van Nederland 1:50.000*. Wageningen en Haarlem.
- Tol, drs. A. et al., 2012; *Leidraad inventariserend veldonderzoek Deel: Verkennend booronderzoek*, 4 december 2012, versie 2.0 vastgesteld door het CCvD Archeologie. Gouda.
- Vos, P.C., J. Bazelmans, H.J.T. Weerts en M.J. van der Meulen (red.), 2011. *Atlas van Nederland in het Holoceen. Landschap en bewoning vanaf de laatste ijstijd tot nu*. Amsterdam.
- Wullink, A.J., 2008. *Een archeologisch bureau-onderzoek en inventariserend veldonderzoek door middel van boringen aan de Bergeendstraat te Petten, gemeente Zijpe (N.-H.)*. ARC-Rapporten 2008-60.

Geraadpleegde websites:

<http://zoeken.cultureelerfgoed.nl>; voor Archis3
<https://archis.cultureelerfgoed.nl/#/> voor doen van melding
www.topotijdreis.nl; voor informatie historische kaarten
<http://ahn.maps.arcgis.com/> voor hoogte- informatie
www.dans.easy.nl voor rapporten
www.dinoloket.nl voor informatie over ondergrondse boringen
www.Back2Basics.nl voor de boorstaten
www.grondwatertools.nl voor informatie over de grondwaterstand
https://www.zijpermuseum.nl/maps/1662_zypani/index.html voor de kaart van Agri Zypani Nova Descript 1662 PRINT, aangereikt door mw. C. Soonius

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

BIJLAGEN

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 1: Plangebied binnen het gele kader (bron: opdrachtgever)

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



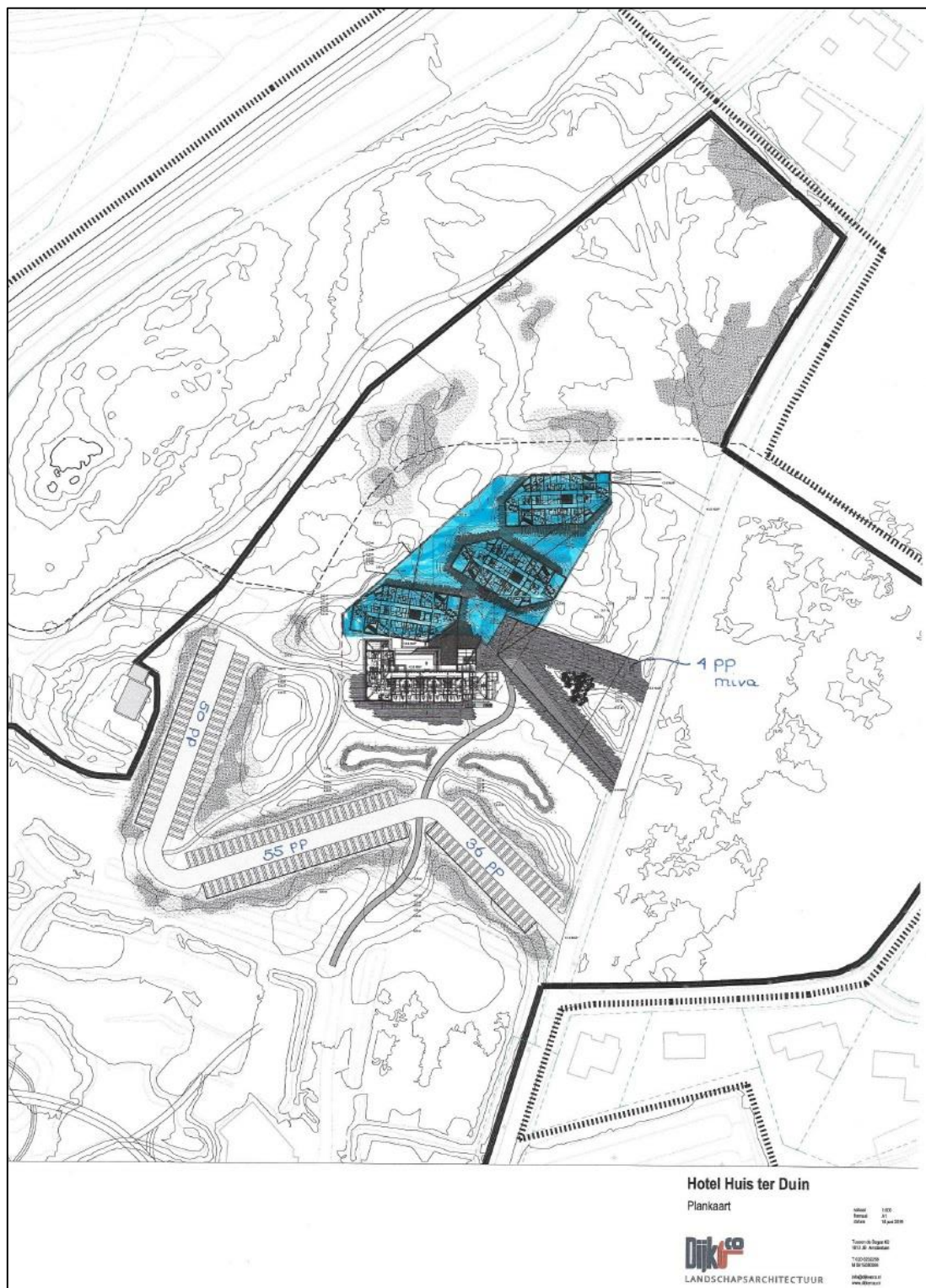
Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



Inrichting deelgebied hotel (bron: opdrachtgever)

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Locatie van de kelders in deelgebied Hotel (bron: opdrachtgever)



Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 2: Overzicht van archeologische en geologische tijdvakken

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
 Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Ouderdom in jaren	Chronostratigrafie			MIS	Lithostratigrafie		
	Holoceen			1	Formaties: Naaldwijk (marien), Nieuwkoop (veen), Echteld (fluviaal)		
11.755	Kwartair	Laat	Laat-Weichselien (Laat-Glaciaal)	Late Dryas (koud)	Formatie van Kreftenheye	Formatie van Boxtel	Formatie van Beegden
12.745				Allerød (warm)			
13.675				Vroege Dryas (koud)			
14.025				Bølling (warm)			
15.700		Midden-Weichselien (Pleniglaciaal)	Laat-Pleniglaciaal				
29.000			Midden-Pleniglaciaal				
50.000			Vroeg-Pleniglaciaal				
75.000		Pleistocene	Vroeg-Weichselien (Vroeg-Glaciaal)	5a			
				5b			
				5c			
	5d						
115.000		Eemien (warme periode)	5e	Eem Formatie			
130.000	Midden	Midden	Saalien (ijstijd)	6	Formatie van Drente		
370.000			Holsteinien (warme periode)	Formatie van Urk	Formatie van Peelo		
410.000			Elsterien (ijstijd)				
475.000			Cromerien (warme periode)				
850.000			Vroeg	Vroeg	Pre-Cromerien	Formatie van Sterksel	
2.600.000							

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
 Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Cal. jaren v/n Chr.	¹⁴ C jaren	Chronostratigrafie		Pollen zones	Vegetatie	Archeologische perioden		
1950	0	Laat	Subatlanticum koeler vochtiger	Vb2	Loofbos eik en hazelaar overheersen haagbeuk veel cultuurplanten rogge, boekweit, korenbloem	Nieuwe tijd		
1500							Middeleeuwen	
450				Vb1			Romeinse tijd	
0				Va		IJzertijd		
800	815	Midden	Subboreaal koeler droger	IVb	Loofbos eik en hazelaar overheersen beuk > 1% invloed landbouw (granen)	Bronstijd		
2000						IVa	Neolithicum	
3755	5000	Vroeg	Atlanticum warm vochtig	III	Loofbos eik, els en hazelaar overheersen in zuiden speelt linde een grote rol	Mesolithicum		
4900								
5300								
7020	8000		Boreaal warmer	II	den overheerst hazelaar, eik, iep, linde, es			
8240	9000		Preboreaal warmer	I	eerst berk en later den overheersend			
8800		Laat-Pleistoceen Weichselien (ijstijd)	Laat-Weichselien (Laat-Glaciaal)	Late Dryas	LW III	parklandschap	Laat-Paleolithicum	
11.755	10.150							
12.745	10.800			Allerød	LW II	dennen- en berkenbossen		
13.675	11.800			Vroege Dryas	LW I	open parklandschap		
14.025	12.000	Bølling	open vegetatie met kruiden en berkenbomen					
15.700	13.000	Midden-Pleistoceen Weichselien (Pleniglaciaal)				perioden met een poolwoestijn en perioden met een toendra		
35.000								
75.000		Midden-Pleistoceen Weichselien (Vroeg-Glaciaal)				perioden met bos en perioden met een subarctisch open landschap	Midden-Paleolithicum	
115.000								
130.000		Eemien (warme periode)				loofbos		
300.000		Saalien (ijstijd)					Vroeg-Paleolithicum	

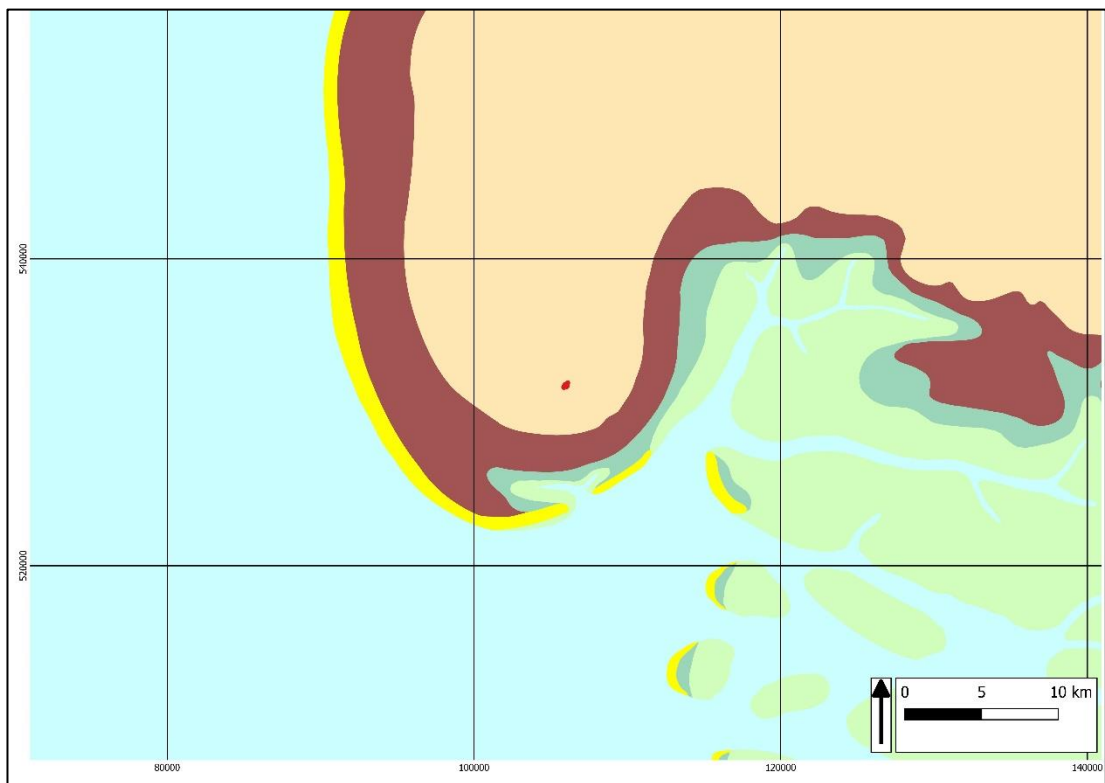
Chronostratigrafie voor Noordwest-Europa volgens Zagwijn (1974), Vanderberghe (1965) en De Mulder *et al.* (2003). Lithostratigrafie volgens De Mulder *et al.* (2003). Mariene isotop stadium (MIS) volgens Bassinot *et al.* (1994). Atmosferische data volgens Stuiver *et al.* (1998). Zuurstofisotop calibratie (OxCal) versie 3.9 Bronk Ramsey (2003), toegepast op het Laat-Weichselien en het Holoceen. Archeologische periode-indeling en ouderdom volgens de Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB). Vegetatie bewerkt volgens Berendsen (2000). Pollenzones volgens P. Vos & P. Kiden (2005).

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

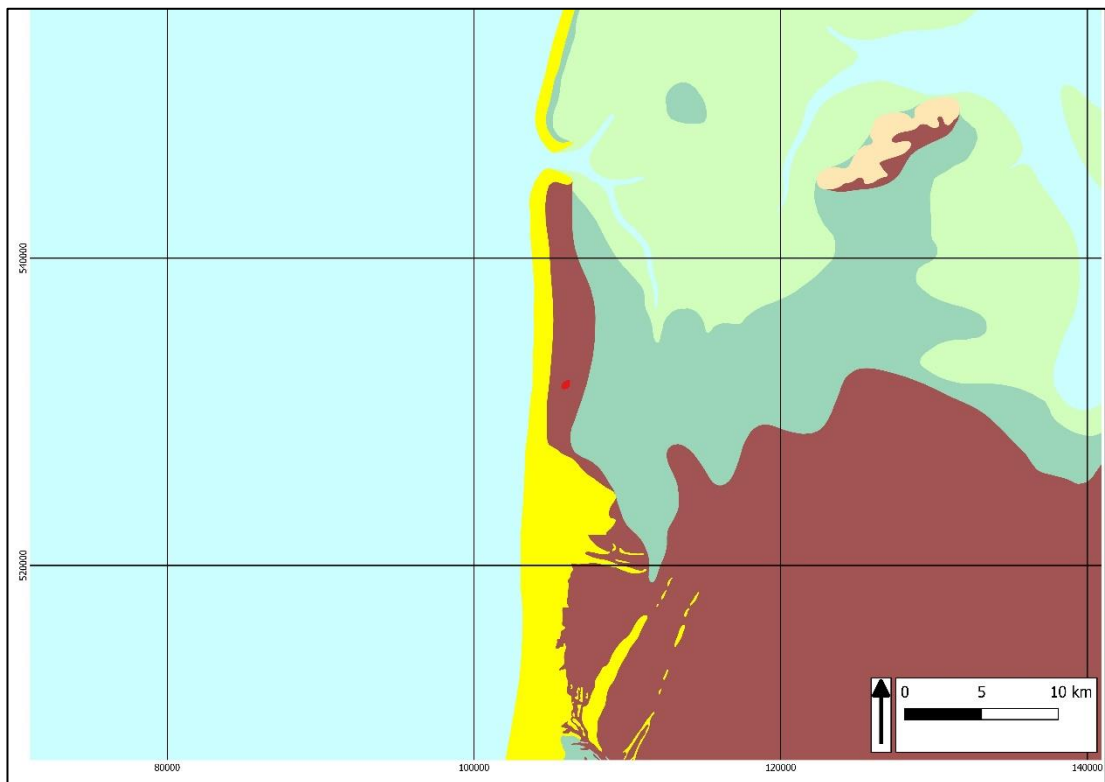
Bijlage 3: Paleogeografische kaarten

Op 20-4-2017 gedownload via www.archeologieinnederland.nl

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

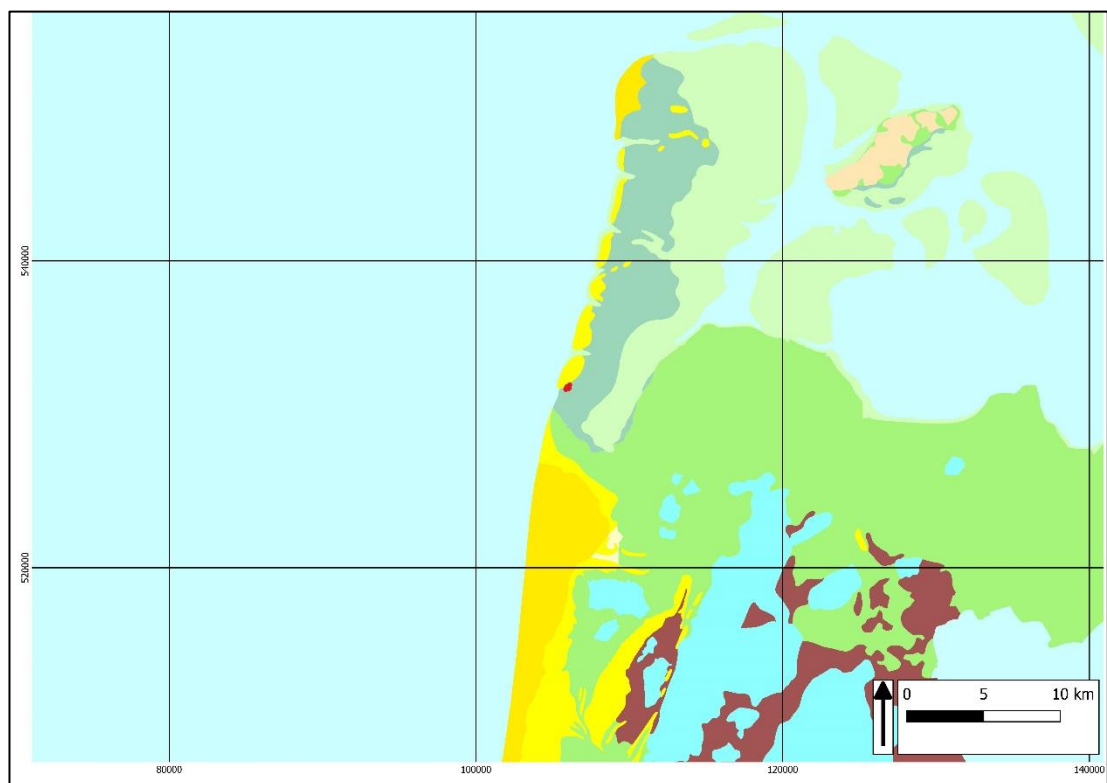


Situatie in 5.500 v.Chr. Plangebied bij de rode stip



Situatie in 800 n.Chr. Plangebied bij de rode stip

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

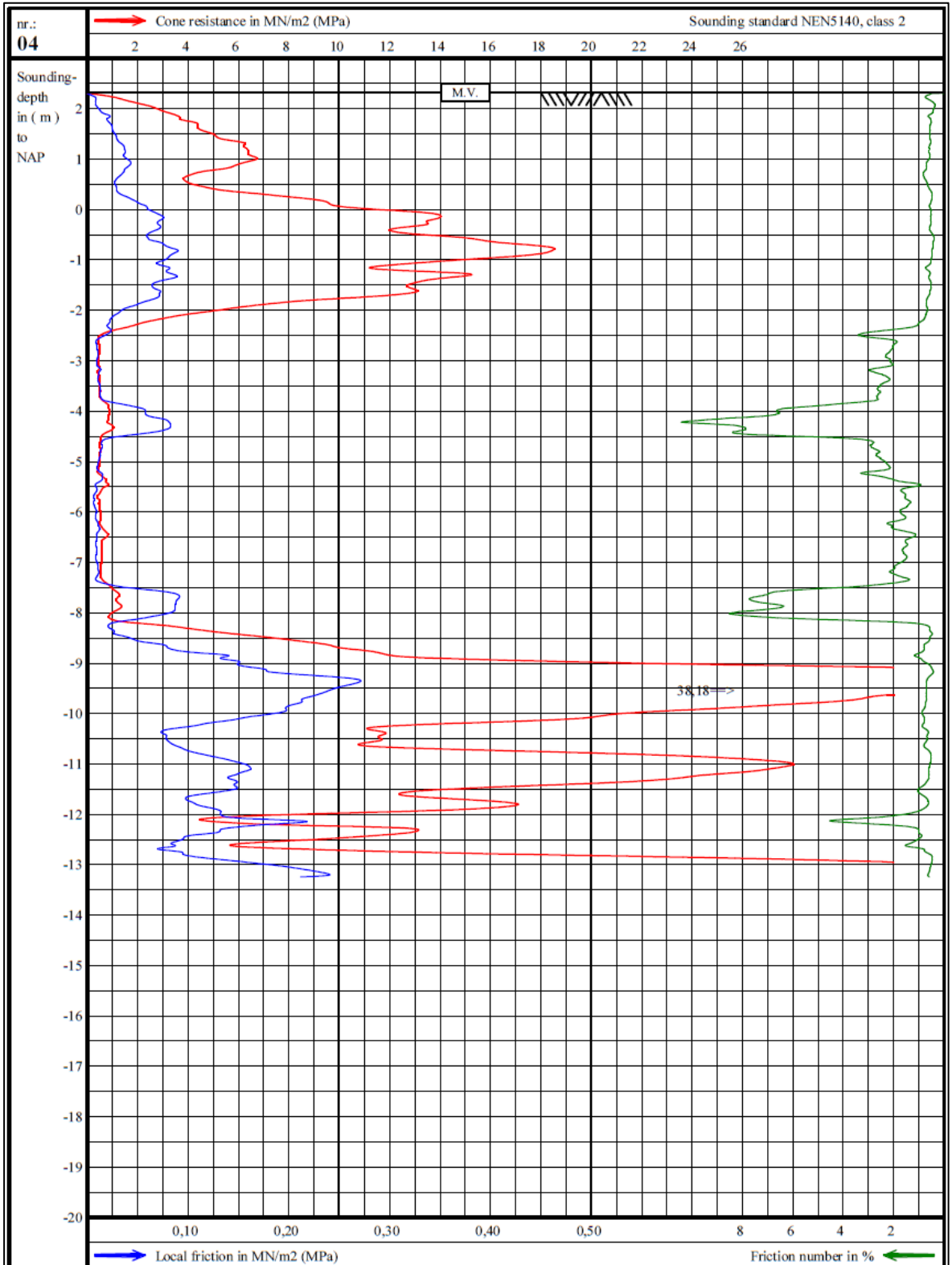


Situatie in 1500 n.Chr. Plangebied bij de rode stip

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 3: grafiek sondeergegevens sondering 4

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
 Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



Conc-ID:DP15-CFPTYX.70045 A-mantle: 22500 mm² A-cone: 1500 mm²

Corfwater Huis ter Duin
 Petten

gl :NAP +2,32 m

Project number:
03 1003855

09-05-2010 13:54

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 4: Boorpuntenkaart

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209



Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 5: Boorlegenda en boorstaten (separaat bijgevoegd)

SMART

Boorstatenlegenda

Classificaties volgens de (Lutum+Silt)-Zand-Grind-driehoek



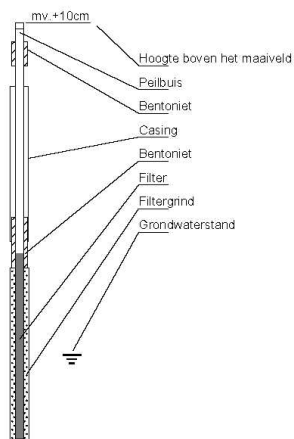
Classificaties volgens de OS-Lutum-(Silt+Zand)-driehoek



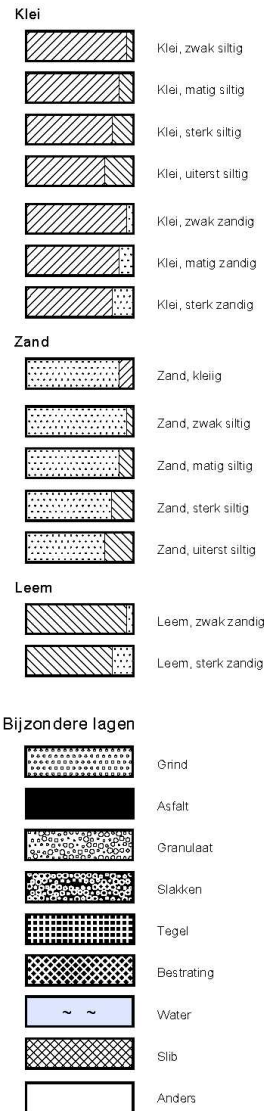
Laagaanduidingen



Peilbuizen



Classificaties volgens de Lutum-Silt-Zand-driehoek



Monsters



Detectie

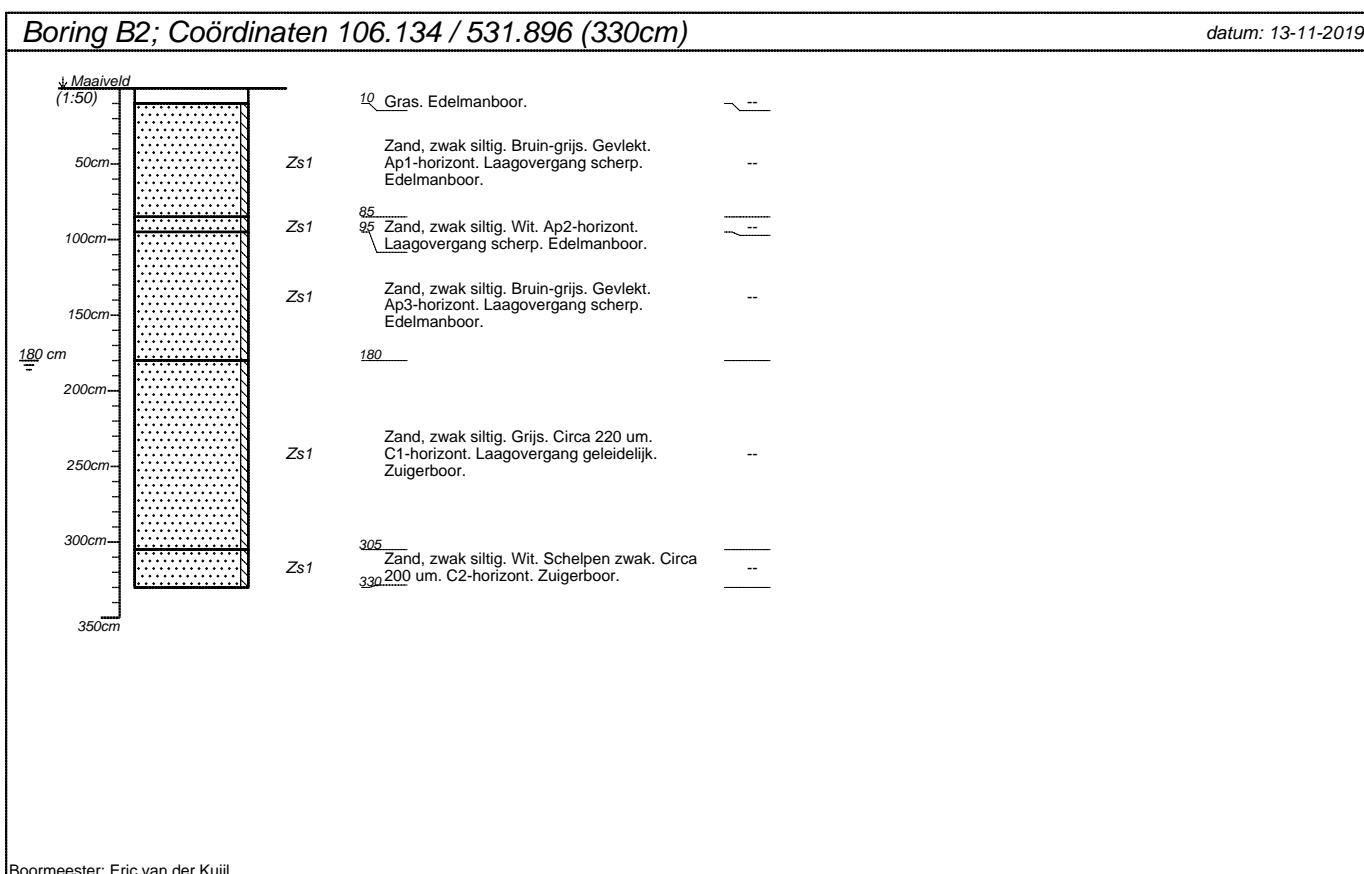
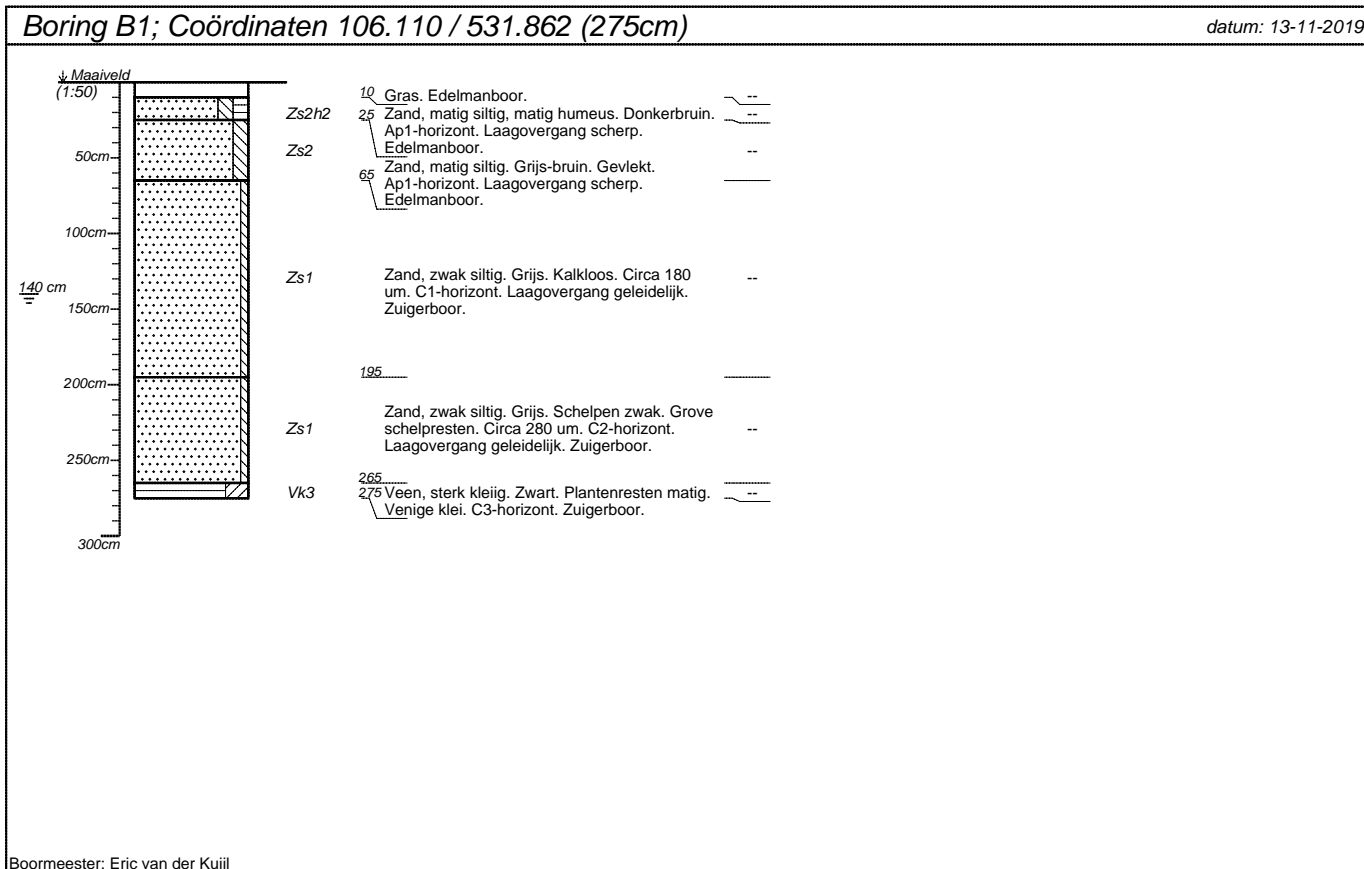
Olie/water-reactie

- 1 = zwak
- 2 = matig
- 3 = sterk
- 4 = uiterst

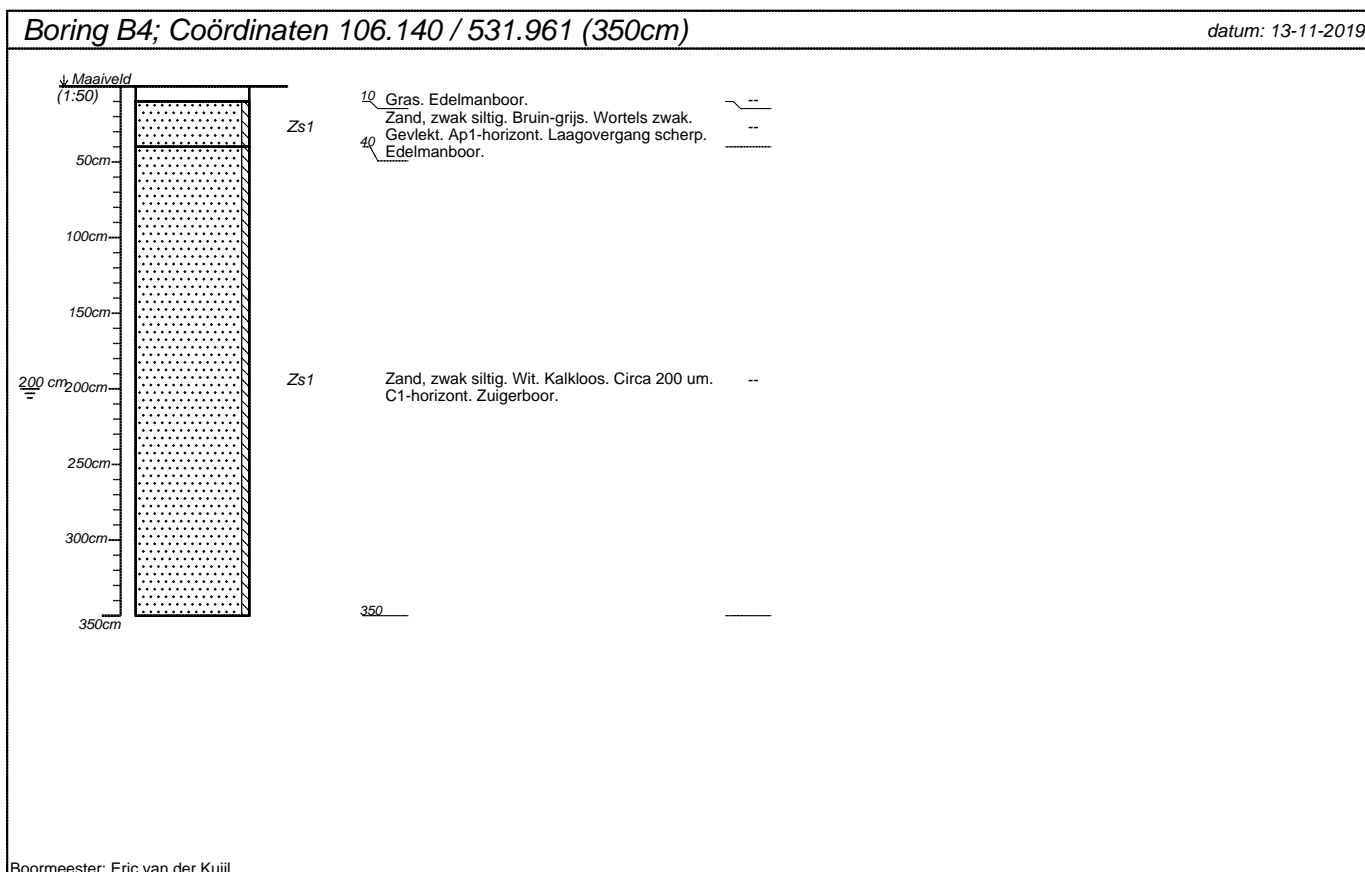
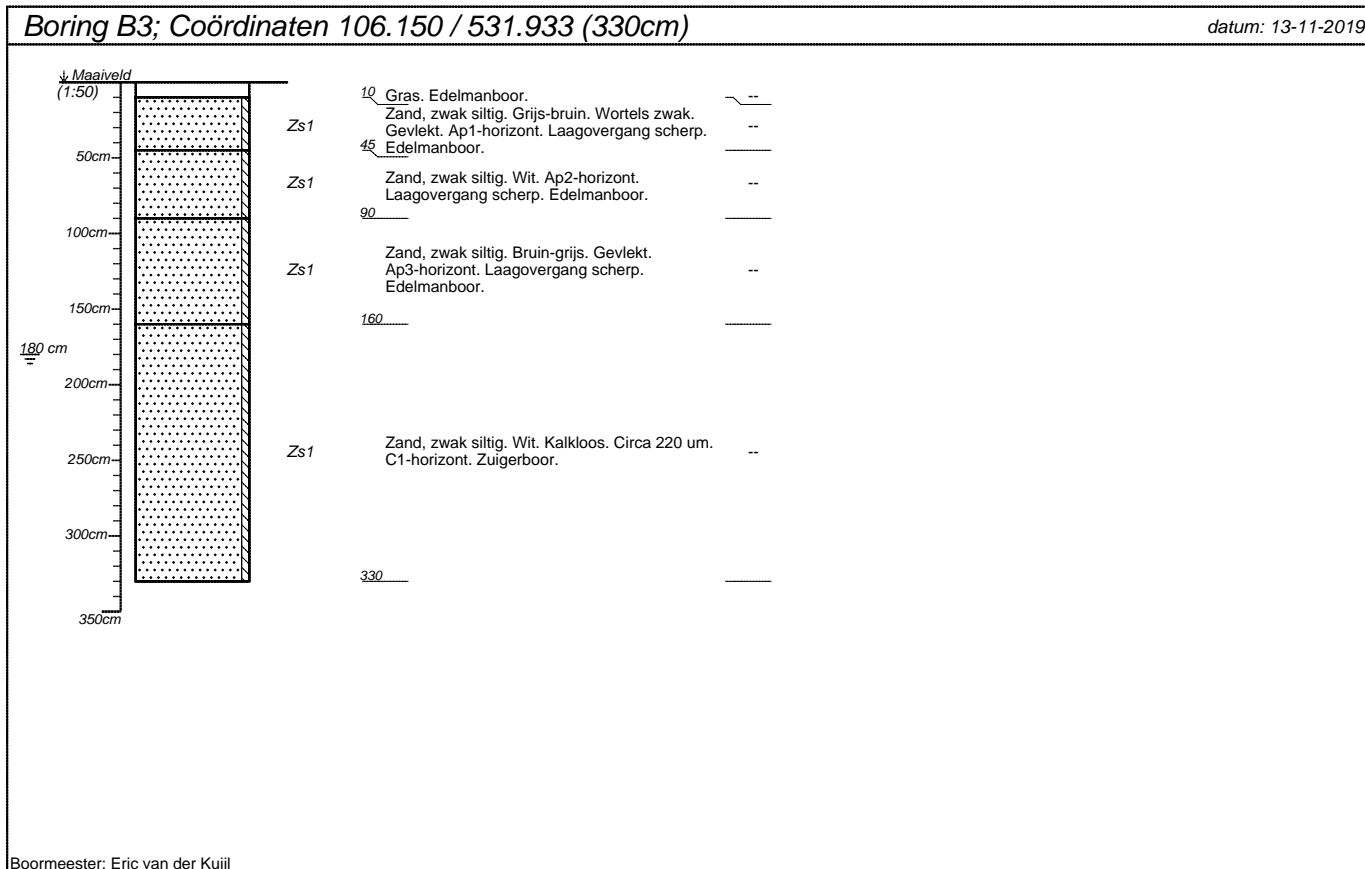
PID waarden

- < 0,2 ppm
- 0,2 - 1,0 ppm
- 1,0 - 2,0 ppm
- 2,0 - 10 ppm
- > 10 ppm

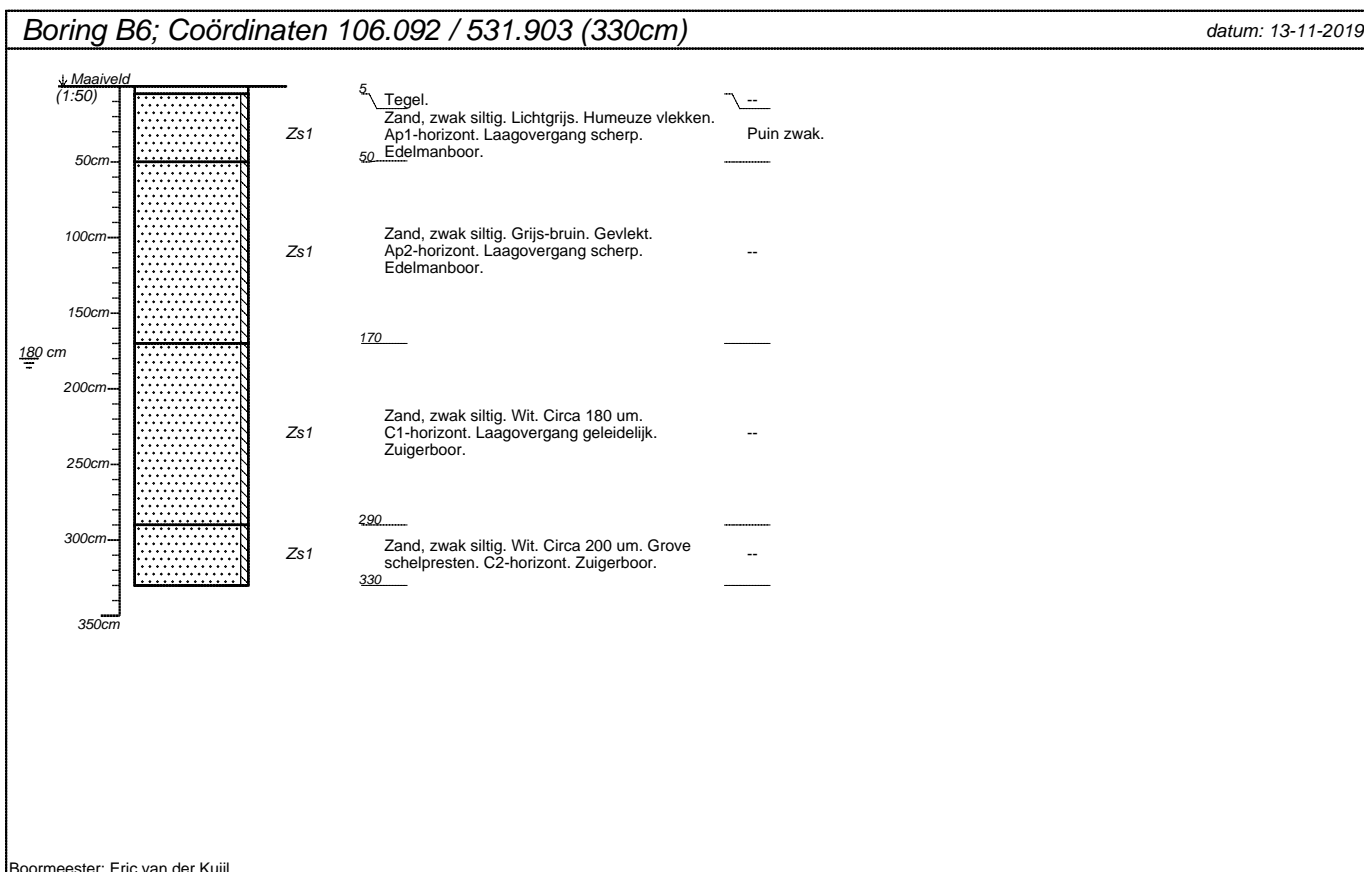
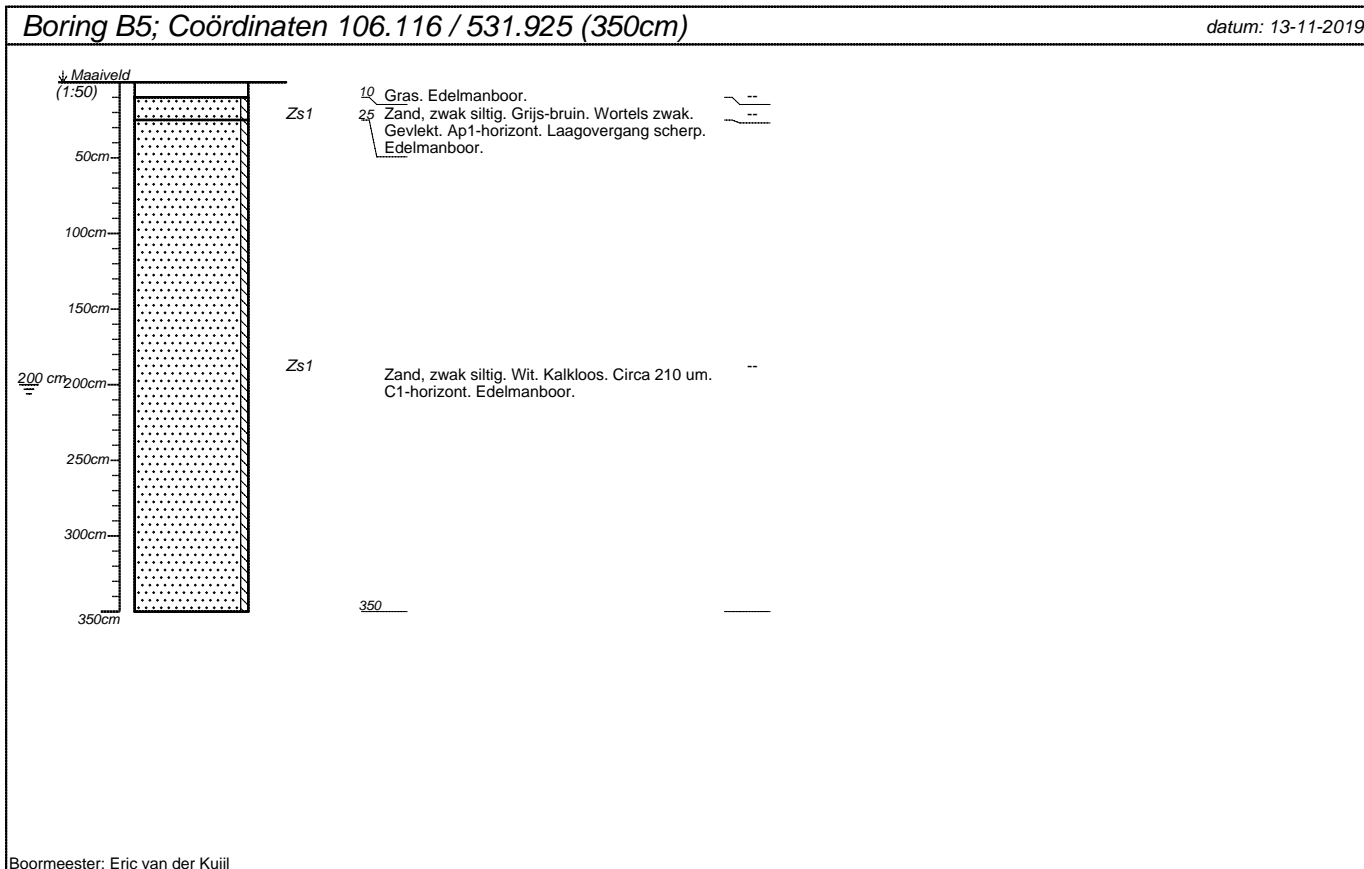
getekend volgens NEN 5104



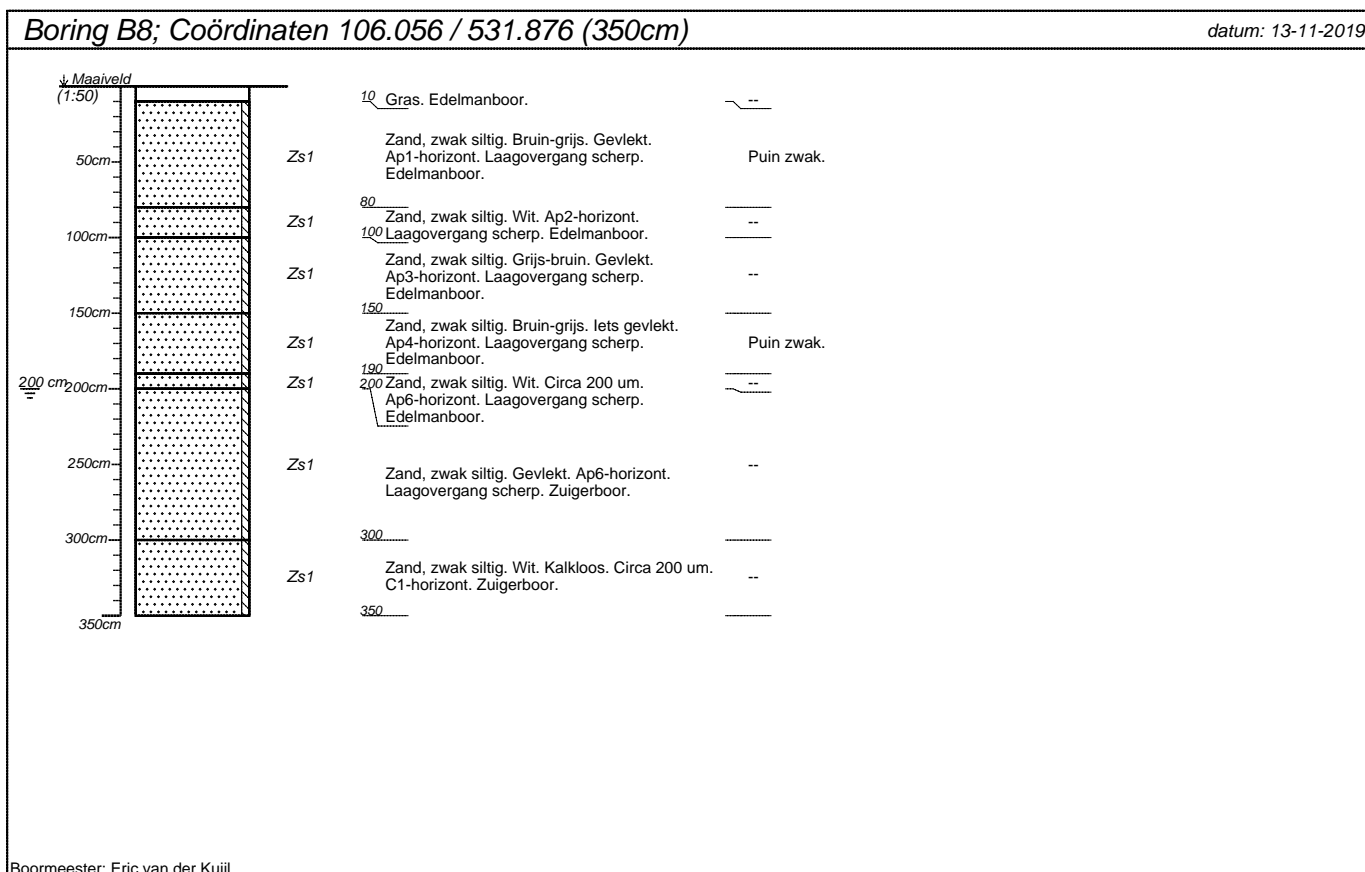
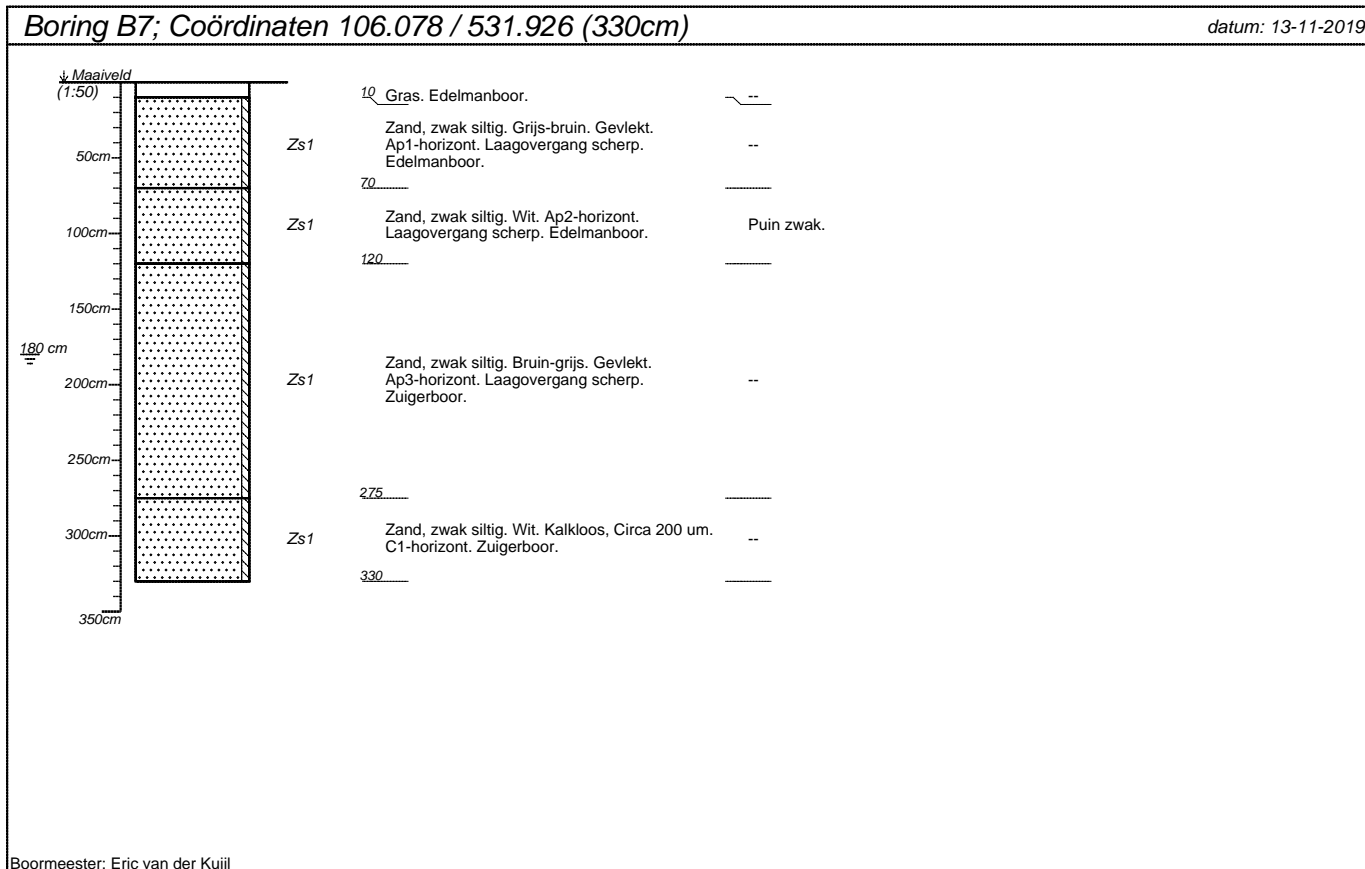
projectnummer 192209	blad 1/4	locatieadres Strandweg 3 Korfwaterweg 1/1B	
locatie Strandweg 3 Petten		postcode / plaats Petten	
opdrachtgever Buro Ontwerp en Omgeving		land Nederland	
bureau Hamaland Advies			



projectnummer 192209	blad 2/4	locatieadres Strandweg 3 Korfwaterweg 1/1B	
locatie Strandweg 3 Petten		postcode / plaats Petten	
opdrachtgever Buro Ontwerp en Omgeving		land Nederland	
bureau Hamaland Advies			



projectnummer 192209	blad 3/4	locatieadres Strandweg 3 Korfwaterweg 1/1B	
locatie Strandweg 3 Petten		postcode / plaats Petten	
opdrachtgever Buro Ontwerp en Omgeving		land Nederland	
bureau Hamaland Advies			



projectnummer 192209	blad 4/4	locatieadres Strandweg 3 Korfwaterweg 1/1B	
locatie Strandweg 3 Petten		postcode / plaats Petten	
opdrachtgever Buro Ontwerp en Omgeving		land Nederland	
bureau Hamaland Advies			

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Bijlage 6: Coördinaten boorpunten

Project : BO en IVO Archeologie Plangebied Strandweg 3 en Korfwaterweg 1 en 1B te Petten
Kenmerk : DWS/DIR/HAMA/192209

Boorpunt	Coördinaten
1	106.110 / 531.862
2	106.134 / 531.896
3	106.150 / 531.933
4	106.140 / 531.961
5	106.116 / 531.925
6	106.092 / 531.903
7	106.078 / 531.926
8	106.056 / 531.876



QS natuurtoets en voortoets N2000

Renovatie en sloop hotel Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Rapportnummer	: 1999
Projectnummer	: 3547
Opdrachtgever	: Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	: Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel 0314 641910 info@staringadvies.nl www.staringadvies.nl IBAN NL87 RABO 03 88 40 73 44 Btw nr. NL8076.79.616.B01 KvK 09100544
Auteur(s)	: Ing. R. Boerboom
Controle	: S.J.J. Wamelink
Status	: Definitief
Datum	: 20-07-2019
Foto voorblad	: Plangebied (M. van der Lee)
Wijze van citeren	: Boerboom, R. (2019), QS natuurtoets en Voortoets Natura 2000, Renovatie en sloop hotel Strandweg 3 in Petten. Staring Advies, Hoog-Keppel.

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel.....	4
1.1 Inleiding.....	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied.....	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied.....	5
2.4 Geplande activiteiten	5
3 Beschermd status plangebied.....	8
3.1 Gebiedsbescherming.....	8
3.2 Natuurnetwerk Nederland	8
3.3 Natura 2000.....	10
3.2 Voortoets Natura 2000.....	12
4 Beschermd soorten plangebied	24
4.1 Methode	24
4.2 Resultaten	25
5 Wet natuurbescherming.....	34
6 Conclusie.....	38
Literatuurlijst	39
Bijlagen.....	40
Bijlage 1 Impressie plangebied	41
Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.....	42
Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'	45
Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'	46
Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	51
Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten.....	59

Samenvatting

Uit de quickscan natuurtoets en Voortoets Natura 2000 blijkt dat voor de geplande ruimtelijke ontwikkelingen het uitvoeren van een aanvullend onderzoek noodzakelijk is voor de soort(groep)en glad biggenkruid, gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Voor overige soort(groep)en is aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming niet noodzakelijk.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met (overige) broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Er dient zorgvuldig gewerkt te worden in verband met het mogelijk voorkomen van konijn en andere grondgebonden zoogdiersoorten. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd of er moet voorkomen worden dat broedvogels en de rugstreeppad zich gaan vestigen in het plangebied. Hiervoor zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden.

De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft mogelijk een significant negatief effect op de instandhoudingsdoelen van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' door stikstofdepositie. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. De kernkwaliteiten van de NNN worden niet aangetast door de geplande ruimtelijke ontwikkeling.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om het monumentale deel van een hotelgebouw te renoveren en de niet-monumentale delen te slopen. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Voor de voorgenomen activiteiten verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. In het plangebied aan de Strandweg in Petten is men voornemens om het monumentale deel van een hotelgebouw te renoveren en de niet-monumentale delen te slopen. Dit heeft mogelijk een negatief effect op beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies gevraagd voor het uitvoeren van de quickscan natuurtoets en een Voortoets Natura 2000 om te bepalen of er sprake is van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door het uitvoeren van de plannen schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten flora en/of fauna, en hoe deze schade beperkt kan worden of gecompenseerd kan worden.

Tijdens de uitvoering van het verkennende natuuronderzoek wordt het voorkomen van beschermde soorten planten en dieren op de locatie nagegaan. Daarnaast wordt onderzocht op welke wijze de plannen voor de locatie in overeenstemming gebracht kunnen worden met hetgeen bepaald is in de Wet natuurbescherming.

Het plangebied is gelegen nabij de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Daarom moet er een Voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming plaats vinden om te bepalen of er (mogelijk) sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van deze Natura 2000-gebieden. Uit de Voortoets zal blijken of verdere toetsing en/of vergunningsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Hotelgebouw Strandweg 3
Plaats: Petten
Gemeente: Schagen
Provincie: Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een hotelgebouw met bijbehorend terrein.

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog twee kleine woningen, ooit in gebruik als beheerderswoningen. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. Hier hebben tot voor kort mensen (illegaal) verbleven. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

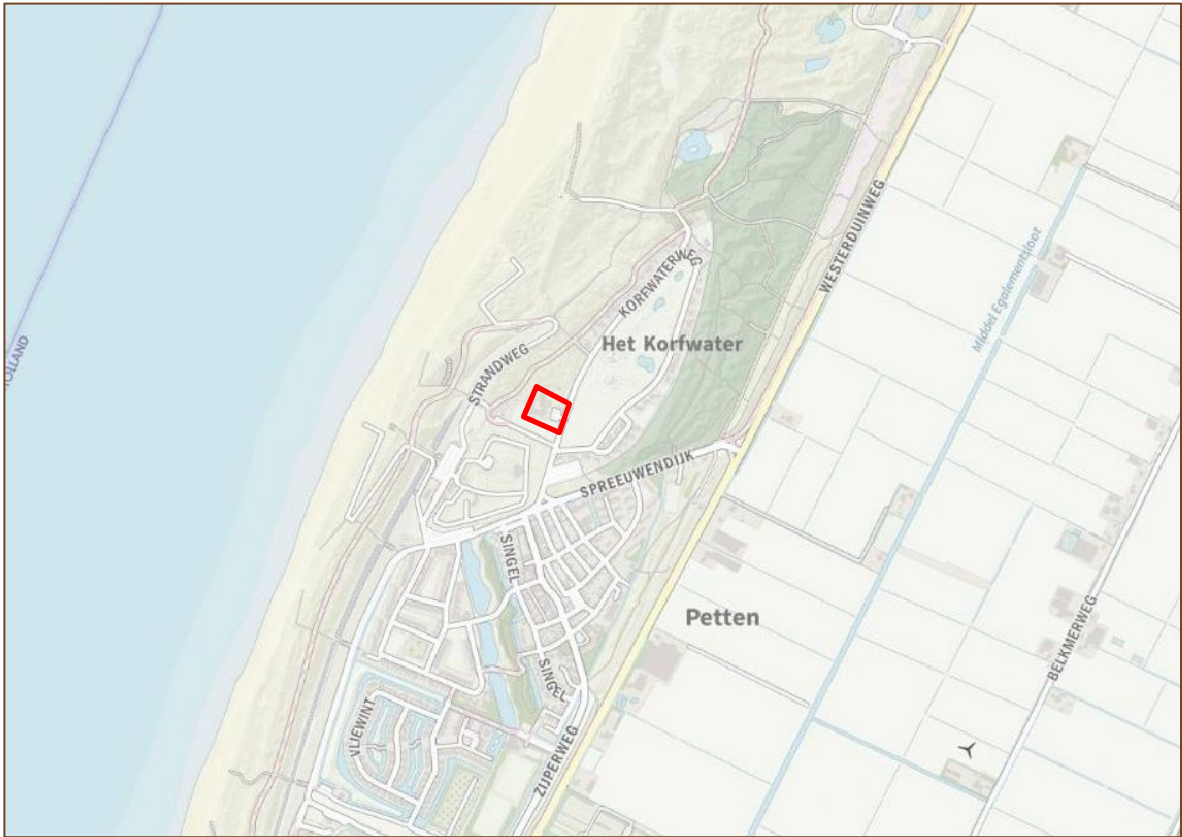
De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, grazige duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied

Om het eventuele verstoring effect van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied zelf. Het onderzoeksgebied, met daarbinnen het plangebied, wordt bepaald door duinvegetaties, het Noordzeestrand, een campingterrein, verhardingen en bewoond gebied, waaronder de noordrand van de bebouwde kom van Petten (zie figuur 2).

2.4 Geplande activiteiten

In het plangebied wordt het monumentale deel van een hotelgebouw gerenoveerd/verbouwd en de niet-monumentale delen worden gesloopt (zie figuur 3).



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarbinnen het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).



Figuur 3. Geplande renovatie- en sloopwerkzaamheden.

3 Beschermd status plangebied

In dit hoofdstuk wordt beoordeeld of de geplande activiteiten, het deels slopen en renoveren van een hotel, mogelijk een negatief effect heeft op beschermde natuurwaarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Voor overige Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten door de fysieke afstand, het ontbreken van een ecologische binding met het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten.

3.1 Gebiedsbescherming

In Nederland bestaat het Natuurnetwerk Nederland. Dit is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In paragraaf 3.2 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De Wet natuurbescherming gaat over gebiedsbescherming en soortenbescherming. Wat betreft de gebiedsbescherming beschermt de Wet natuurbescherming Natura 2000-gebieden. Dit is een Europees, samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. In paragraaf 3.3 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

In de provincie Noord-Holland bestaat het Natuurnetwerk uit twee onderdelen: EHS-natuur en ecologische verbindingzones. Tevens zijn er diverse weidevogelgebieden. Soorten die zijn gebonden aan grotere natuurgebieden vinden vooral een plek in EHS-natuur. Met de ecologische verbindingzones neemt de versnippering van natuur af en ontstaan migratiemogelijkheden voor planten en dieren.

Binnen het Natuurnetwerk geldt de "nee, tenzij"-benadering. Dit houdt in dat een bestemmingsplanwijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. Om te kunnen bepalen of de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied significant worden aangetast, moet het bevoegd gezag erop toezien dat hiernaar door de initiatiefnemer onderzoek wordt verricht. Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken heeft de provincie de te behouden wezenlijke kenmerken en waarden per gebied gespecificeerd. In de gehele EHS geldt de landschappelijke verwevenheid van natuur, bos en landschapselementen met cultuurgronden als wezenlijk kenmerk. Daarnaast zijn per regio nog specifieke kenmerken aangewezen.

Ruimtelijke ontwikkelingen binnen de weidevogelgebieden dienen elders te worden gecompenseerd.

Het plangebied ligt niet in het NNN. De duingebieden grenzend aan het plangebied zijn aangewezen als bestaande en nieuwe natuur binnen het NNN (zie figuur 4).



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het NNN (groen), bron: Provincie Noord-Holland, 2019.

3.1.1 Effectbeoordeling NNN

In het plangebied wordt een hotelgebouw deels gesloopt en gerenoveerd. Er vindt geen ruimtebeslag op bestaande en nieuwe natuur, waternatuurgebieden of ecologische verbindingen plaats. Bij het toetsingskader van de NNN is geen sprake van externe werking. Er hoeft geen verdere toetsing uitgevoerd te worden.

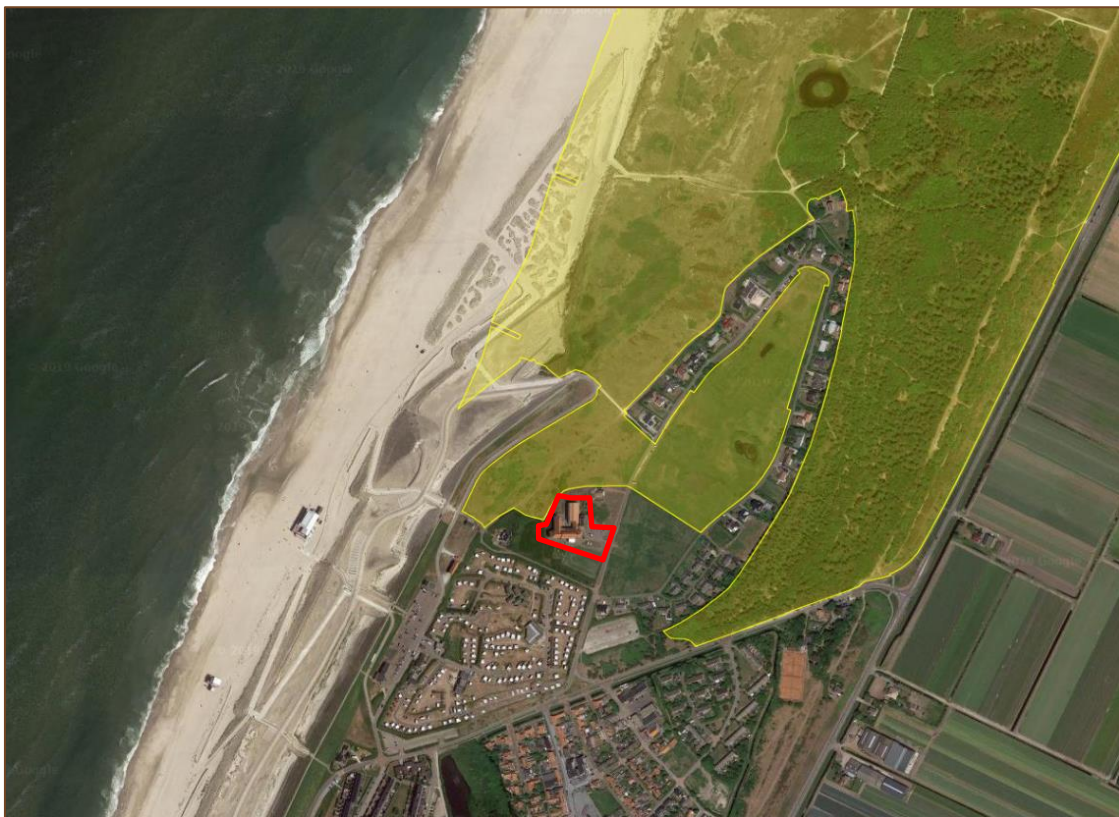
3.3 Natura 2000

3.3.1 Wettelijk kader

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. De Wet natuurbescherming beschermt onder andere Natura 2000-gebieden. Voor activiteiten die significante, negatieve effecten hebben op de kernkwaliteiten van een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig.

3.3.2 Plangebied

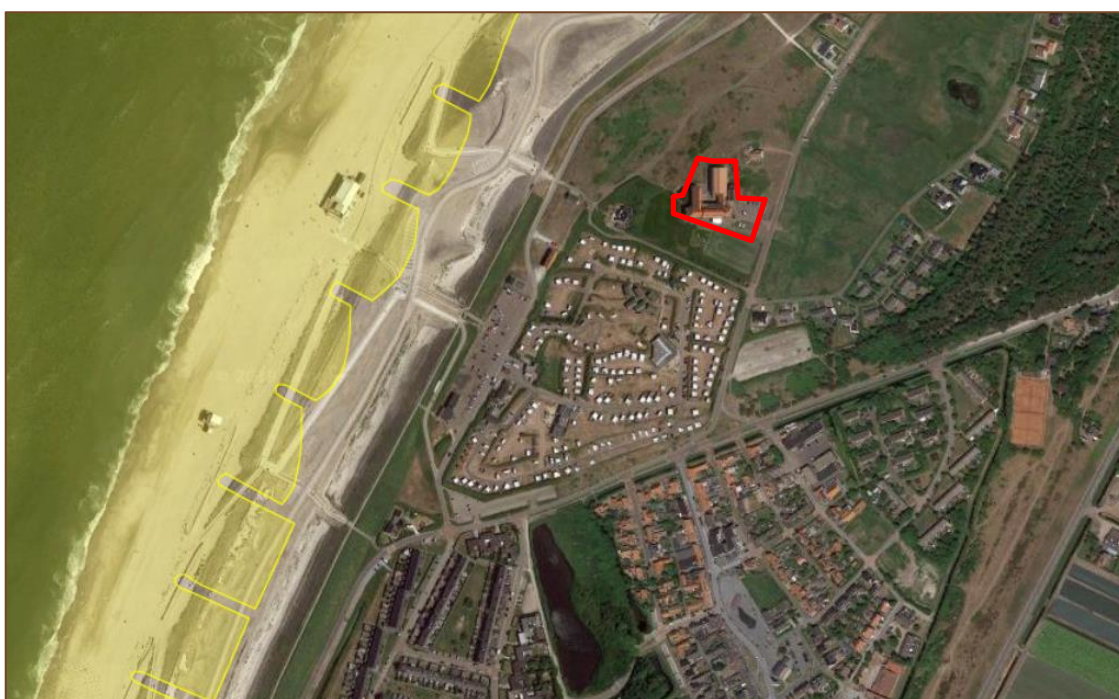
Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied, maar grenst wel deels aan het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' (zie figuur 5). Enkele overige de Natura 2000-gebieden als 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' liggen op geringe afstand van het plangebied, vanaf respectievelijk circa 1,1 kilometer en 200 meter (zie figuur 6 en 7).



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 7. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.

Instandhoudingsdoelen

Het ecologisch netwerk Natura 2000 moet de betrokken natuurlijke habitats en leefgebieden van soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding behouden of in voorkomend geval herstellen. Onder het begrip “instandhouding” wordt een geheel van maatregelen verstaan die nodig zijn voor het behoud of herstel van natuurlijke habitats en populaties van wilde dier- en plantensoorten in een gunstige staat van instandhouding. Per Natura 2000-gebied zijn in de Ontwerpbesluiten de instandhoudingsdoelen benoemd. Dit betreffen een aantal soorten en habitats die kenmerkend voor het gebied zijn. Ruimtelijke ontwikkelingen mogen niet leiden tot een significante verslechtering van deze instandhoudingsdoelen. Voor de Natura 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’, ‘Abtskolk & De Putten’ en ‘Noordzeekustzone’ zijn voor een aantal habitattypen en doelsoorten instandhoudingsdoelen geformuleerd (zie bijlagen 2 t/m 4).

3.2 Voortoets Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Echter kunnen ruimtelijke ontwikkelingen door externe werking toch een verstorend effect hebben op de aangewezen instandhoudingsdoelen, tijdens en na afronding van de werkzaamheden. Dit kunnen tijdelijke effecten zijn, maar ook permanente versturende effecten. Om een indicatie over het mogelijk negatief effect van een ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van de 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’ en ‘Noordzeekustzone’ te krijgen is de effectenindicator van het Ministerie van EZ geraadpleegd. De effectenindicator geeft informatie over de gevoeligheid van habitattypen en soorten voor de meest voorkomen storende factoren.

Abtskolk & De Putten

Voor dit Natura 2000-gebied zijn uitsluitend behoudsdoelen geformuleerd voor 4 overwinterende vogelsoorten (dwerggans, smient, kolgans en grauwe gans). Gezien de afstand tussen het plangebied en dit beschermd natuurgebied (ruim 1 km), het ontbreken van een ecologische verbinding en de beperkte verstoringsgevoeligheid van de instandhoudingsdoelen, zijn negatieve effecten door de geplande ruimtelijke ontwikkeling op voorhand uit te sluiten. Voor deze soorten zijn geen uitbreidingsdoelen geformuleerd. De instandhoudingsdoelen van dit Natura 2000-gebied zijn niet meegenomen in de effectbeoordeling.

De geplande werkzaamheden aan het bestaande hotelgebouw hebben met name tijdens de sloop- en bouwphase mogelijk een negatief effect. de activiteit uit de effectenindicator die het meest overeenkomt met de activiteiten is 'Woningbouw' (zie figuur 8 en 9).

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten																
	1	2	7	8	13	14	15	16	17	Verstoring door trilling	Verstoring door licht	Verstoring door geluid	Verdroging	Verontreiniging	Versnippering	Oppervlakteverlies	
Embryonale duinen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Witte duinen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
*Grijze duinen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
*Duinheiden met kraaihei	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
*Duinheiden met struikhei	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Duindoornstruwelen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Kruipwilgstruwelen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Duinbossen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
*Heischrale graslanden	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Blauwgraslanden	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
*Galigaanmoerassen	■	■	■	■	☒	☒	☒	■	■								
Groenknolorchis	...	☒	...	■	☒	☒	☒	☒	■								
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...							
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...							
Dwerggans (niet-broedvogel)	■	☒	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Lepelaar (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Lepelaar (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Roerdomp (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Roerdomp (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Slobeend (niet-broedvogel)	■	☒	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■
Tapuit (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■	...	■	■	■	■	■	■	■

Figuur 8. Resultaten effectenindicator 'Zwanenwater & Pettemerduinen' voor woningbouw.

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten																
	1	2	7	8	13	14	15	16	17	Verstoring door trilling	Verstoring door licht	Verstoring door geluid	Verdroging	Verontreiniging	Versnippering	Oppervlakteverlies	
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Slik- en zandplaten	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Schorren en zilte graslanden	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Embryonale duinen	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■								
Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■								
Bruinvis	■	■	■	...	■	■	■	...	■								
Fint	■	■	■	■	■	...	■	...	■								
Gewone zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...								
Grijze zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...								
Groenknolorchis	...	⊗	...	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■								
Rivierprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■								
Zeeprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■								
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Bergeend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Dwergstern (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Kanoet (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗								
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗								
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Scholekster (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Steenloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...								
Toppereend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Wulp (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...								

Figuur 9. Resultaten effectenindicator 'Noordzeekustzone' voor woningbouw.

Uit de effectenindicator (zie figuur 8 en 9) blijkt dat er een aantal storingsfactoren zijn, waarvoor de habitattypen en soorten van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' gevoelig of zeer gevoelig zijn. Dit zijn de storingsfactoren **oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, verstoring door licht, verstoring door trillingen, optische verstoring** en **verstoring door mechanische effecten**.

Per storingsfactor wordt getoetst of significante negatieve effecten te verwachten zijn voor de kwalificerende habitattypen en soorten voor de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone'. De habitattypen en doelsoorten van de 2 gebieden worden hier gezamenlijk behandeld.

Oppervlakteverlies

Verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied. Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied. Op deze manier leidt oppervlakteverlies mogelijk ook tot een grotere gevoeligheid voor bijvoorbeeld verdroging, verzuring of vermessing.

Alle habitattypen van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, dwerggans, lepelaar, roerdomp, tapuit, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik, zeeprik, bontbekplevier, dwergstern, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor oppervlakteverlies. Hiervan is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de twee Natura 2000-gebieden ligt. Er worden geen habitattypen aangetast door oppervlakteverlies (zie figuur 10). Er is geen sprake van fysieke aantasting van leefgebied van bovenstaande doelsoorten. De voor oppervlakteverlies gevoelige habitats en doelsoorten van het Natura 2000-gebied zullen geen negatieve effecten ondervinden door de herbouw van het hotel en de omvorming van een camping naar een huisjespark.

Van een aantal habitats en soorten zijn uitbreidingsdoelen geformuleerd: H6230 heischrale graslanden, strandplevier, dwergstern en tapuit. Het plangebied vormt in de huidige situatie geen geschikte uitgangssituatie voor de uitbreiding van de habitattypen en leefgebieden, gezien de huidige bestemming als recreatiegebied en/of het ontbreken van ecologische potenties voor de ontwikkeling van geschikte leefgebieden.

Versnippering

Van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Alle habitatype van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, eider, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor versnippering. Van versnippering van habitats of leefgebieden is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de Natura 2000-gebieden ligt (zie figuur 10).

Verontreiniging

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, indien deze stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Bij verontreiniging is sprake van een zeer brede groep van ecosysteem/gebiedsvreemde stoffen: organische verbindingen, zware metalen, schadelijke stoffen die ontstaan door verbranding of productieprocessen, straling (radioactief en niet radioactief), geneesmiddelen, endocrien werkende stoffen etc. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater en lucht.

Alle habitattypen en doelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor verontreiniging (zie figuur 8 en 9).

Bij het renoveren en deels slopen van het bestaande hotelgebouw worden geen grote hoeveelheden schadelijke stoffen aan- en afgevoerd of verwerkt. Hoogstens worden kleine hoeveelheden schadelijke stoffen gebruikt bij de bouwactiviteiten, maar deze middelen vallen onder de normale milieuwetgeving en komen dan ook niet in de bodem of het oppervlaktewater terecht. Wanneer door onjuiste verwerking toch een schadelijke stof vrijkomt, zal dit altijd om een zeer klein volume gaan dat geen invloed heeft buiten het plangebied. Effecten van verontreiniging op de instandhoudingsdoelen van de twee Natura 2000-gebieden zijn dan ook op voorhand uitgesloten, met uitzondering van effecten door stikstofdepositie.

Stikstofdepositie

In de effectenindicator worden negatieve effecten door stikstofuitstoot behandeld onder vermessing. Ondanks dat de effectenindicator vermessing niet als één van de storingsfactoren noemt voor de relevante Natura 2000-gebieden is stikstofdepositie wel een aandachtspunt bij de effectbeoordeling. Stikstof is namelijk één van de grootste problemen bij de realisatie van de Natura 2000-doelen. Het gaat daarbij om de gevolgen van stikstofdepositie afkomstig uit de landbouw, het verkeer en de industrie op voor stikstof gevoelige habitats. Dit onderwerp wordt daarom onder verontreiniging behandeld.

De tijdelijke toename van verkeer (bouwverkeer tijdens de sloop- en bouwfase) kan resulteren in extra emissie van stikstof op nabijgelegen natuurgebieden. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen door stikstofdepositie zijn zonder AERIUS-berekening¹ niet op voorhand uit te sluiten.

¹ Het rekeninstrument AERIUS berekent de stikstofdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden. Voor alle gebieden en sectoren AERIUS rekent voor alle stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden en voor alle sectoren die stikstof uitstoten, waaronder landbouw, industrie en verkeer & vervoer.



Figuur 10. Ligging van het plangebied (blauw) t.o.v. de habitattypen Zwanenwater & Pettemerduinen (bron: Provincie Noord-Holland).

Habitatkartering Natura 2000 - Zwanenwater, Pettemerduinen

■	H0000, Overig Natura 2000-gebied
■	H0000, Geen habitatkartering
■	H0000B, Geen habitatkartering
■	H00000B, Geen habitatkartering
■	H9999, Onbekend
■	H9999, Habitat onzeker/onbekend
■	G0000, Niet bekend
■	H1140A, Slik- en zandplaten (getijdengebied)
■	H1310A, Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)
■	H1310B, Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)
■	H1330B, Schorren en zilte graslanden (binnendijks)
■	H1330A, Schorren en zilte graslanden (buitendijks)
■	H2110, Embryonale duinen
■	H2120, Witte duinen
■	H2130A, Grijs duinen (kalkrijk)
■	H2130B, Grijs duinen (kalkarm)
■	H2130C, Grijs duinen (heischraal)
■	H2140A, Duinheiden met kraaihei (vochtig)
■	H2140B, Duinheiden met kraaihei (droog)
■	H2150, Duinheiden met struikhei
■	H2160, Duindoornstruwelen
■	H2170, Kruiwilgstruwelen
■	H2180A, Duinbossen (droog)
■	H2180Abe, Duinbossen (droog) (berken-eikenbos)
■	H2180B, Duinbossen (vochtig)
■	H2180C, Duinbossen (binnenduinrand)
■	H2190A, Vochtige duinvalleien (open water)
■	H2190Aom, Vochtige duinvalleien (open water) (oligo- tot mesotrofe vormen)
■	H2190B, Vochtige duinvalleien (kalkrijk)
■	H2190C, Vochtige duinvalleien (ontkalkt)
■	H2190D, Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
■	H3130, Zwakgebufferde vennen
■	H3140, Kranswiewateren
■	H3140lv, Kranswiewateren (in laagveengebieden)
■	H3150, Meren met krabbescheer en fonteinkruiden
■	H3150baz, Meren met krabbescheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearen)
■	H3260A, Beken en rivieren met waterplanten (wateraanranks)
■	H4010B, Vochtige heiden (laagveengebied)
■	H6230, Heischrale graslanden
■	H6410, Blauwgraslanden
■	H6430A, Ruigten en zomen (moerasspirea)
■	H6430B, Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
■	H6430C, Ruigten en zomen (droge bosranden)
■	H7140A, Overgangs- en trilvenen (trilvenen)
■	H7140B, Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
■	H7210, Galigaanmoerassen
■	H91D0, Hoogveenbossen
■	ZGH2120, Zoekgebied Witte duinen
■	ZGH2130A, Zoekgebied Grijs duinen (kalkrijk)
■	ZGH3150, Zoekgebied Meren met krabbescheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearen)
■	ZGH2130B, Zoekgebied Grijs duinen (kalkrijk)
■	ZGH2180B, Zoekgebied Duinbossen (vochtig)
■	ZGH2180C, Zoekgebied Duinbossen (binnenduinrand)
■	ZGH2130B, Zoekgebied Grijs duinen (kalkarm)
■	ZGH2170, Zoekgebied Kruiwilgstruwelen
■	ZGH2180A, Zoekgebied Duinbossen (droog)
■	ZGH2190D, Zoekgebied Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
■	ZGH6430A, Zoekgebied Ruigten en zomen (moerasspirea)
■	ZGH6430B, Zoekgebied Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
■	ZGH7140B, Zoekgebied Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
■	ZGH91D0, Zoekgebied Hoogveenbossen

Verdroging

Verdroging kan leiden tot verzilting. Door verdroging neemt ook de doorluchting van de bodem toe waardoor meer organisch materiaal wordt afgebroken. Op deze wijze leidt verdroging tevens tot vermesting. Er zijn ook gebieden waar verdroging kan optreden zonder dat de grondwaterstand in de ondiepe bodem daalt. Het gaat daarbij om gebieden waar van oudsher grondwater omhoogkomt (kwelwater). Schade aan de natuur die veroorzaakt wordt door een afname of het verdwijnen van kwelwater en het vervangen van dit type water met gebiedsvreemd water, noemen we ook verdroging. Gevolg: de verandering in grondwaterstand en soms ook kwaliteit van het grondwater leidt tot een verandering in de soortensamenstelling en op lange termijn van het habitatype.

De habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en de doelsoorten groenknolorchis, dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, fint, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verdroging.

Habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en groenknolorchis

Bronbemaling, drainage of andere water onttrekkende activiteiten zijn niet aan de orde bij de geplande activiteiten. Een negatief effect op deze habitattypen en groeiplaatsen van groenknolorchis door verdroging is niet aan de orde.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp en slobbeend

Bronbemaling, drainage of andere water onttrekkende activiteiten zijn niet aan de orde bij de geplande activiteiten. Een negatief effect op het leefgebied van deze vogelsoorten door verdroging is niet aan de orde.

Fint, rivierprik en zeeprik

Deze vissoorten zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Gezien de afstand tot het plangebied en het ontbreken van een abiotische samenhang tussen de geplande activiteiten en dit leefgebied, worden geen effecten op deze vissoorten verwacht.

Verstoring door geluid

Met verstoring door geluid wordt bedoeld: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals wegverkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie. De doelsoorten dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, zeeprik, rivierprik, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor geluidsverstoring.

Met betrekking tot de geplande werkzaamheden aan het hotelgebouw zal van eventuele geluidsverstoring alleen tijdelijk sprake zijn, tijdens de sloop- en bouwfase, door bouwverkeer en de werkzaamheden aan het gebouw.

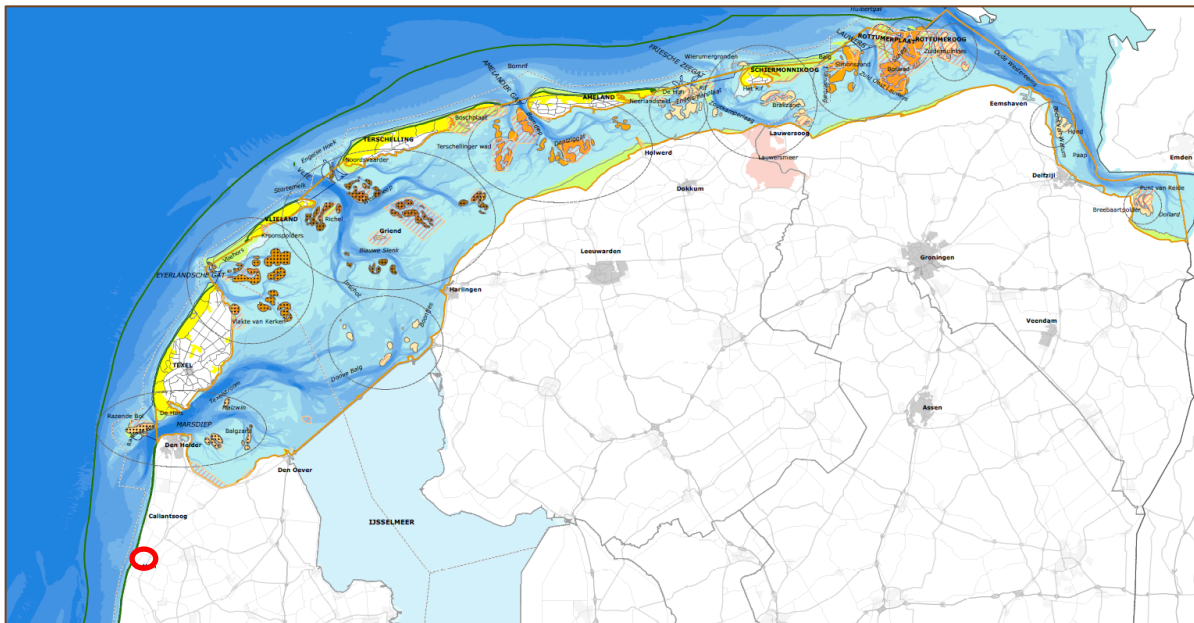
Bruinvis, fint, zeeprik en rivierprik

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis

en de vissoorten fint, zeeprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Door de fysieke afstand tot het plangebied, de tijdelijke aard en de beperkte omvang van de geplande activiteiten wordt geen geluidsverstoring verwacht tijdens de werkzaamheden aan het hotel. Deze ruimtelijke ontwikkeling leidt niet tot verstoring door geluid van waterorganismen. Negatieve effecten door geluidsverstoring op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Waarnemingen van zeehonden uit de omgeving van het plangebied betreffen passerende individuen, tijdelijk/incidenteel pleisterende exemplaren en zieke, gewone of dode dieren. De belangrijke ligplaatsen van zeehonden bevinden zich in de Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (zie figuur 11). Het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied is met name tijdens de zomermaanden een toeristische trekpleister en intensief gebruikt door recreanten. In de winterperiode worden incidenteel groepjes pleisterende zeehonden waargenomen op het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied (bron: NDFF). In het plangebied wordt een bestaand hotelgebouw deels gerenoveerd/verbouwd en deels gesloopt. De verwachting is niet dat deze activiteiten leiden tot een toename van het aantal recreanten op het nabijgelegen Noordzeestrand of een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. Voor tijdelijke geluidsverstoring tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden zijn voldoende uitwijkmogelijkheden langs de kustzone. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door de geplande activiteiten.



Figuur 11. Ligplaatsen zeehonden (bruin/oranje) ten opzichte van het plangebied (rood omcirkeld). Bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp
De dwerggans gebruikt het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaappleaats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. De vogelsoorten bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp gebruiken delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' als slaappleaats. De strandplevier is tevens een zeer schaarse broedvogel van de Noordzeekust, tegenwoordig beperkt tot de Zeeuwse delta (bron: Vogelbescherming). De bontbekplevier is eveneens een schaarse broedvogel van de Noordzeekustzone. In de delen van de Natura 2000-gebieden in directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen belangrijke functies (broedgebieden, essentiële foerageergebieden, rust- en slaappleaatsen) voor betreffende vogelsoorten. De verwachting is bovendien niet dat de geplande activiteiten aan het hotelgebouw leiden tot een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. De instandhoudingsdoelen van deze vogelsoorten worden niet aangetast door geluidsverstoring.

Verstoring door licht

Verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc. kan een negatief effect hebben op dieren. Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachtactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of worden verdreven door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden. Doelsoorten die gevoelig zijn voor lichtverstoring zijn bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond en alle vogelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Door de geplande sloop- en renovatiewerkzaamheden is geen sprake van een permanente toename van licht. Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen liggen geen belangrijke slaappleaatsen of andere functies van bovenstaande doelsoorten. Er is geen sprake van een significante toename van kunstlicht op nabijgelegen/naastgelegen Natura 2000-gebieden. De verwachting is dat, gezien de fysieke afstand tot belangrijke leefgebieden van deze soorten, en de tijdelijke aard van de werkzaamheden, er geen sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van bovenstaande soorten.

Verstoring door trillingen

Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog zeer weinig bekend. Naar het effect op zeezoogdieren is wel onderzoek verricht. De doelsoorten dwerggans, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verstoring door trillingen. Verstoring door trillingen vindt voornamelijk tijdelijk plaats, tijdens de sloop- en renovatiewerkzaamheden.

Dwerggans

Het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' heeft voor de dwerggans met name een functie als slaapplaats. De slaapplaats in dit natuurgebied ligt op ruime afstand van het plangebied, vanaf ruim 4 km (bron: Pleisterplaatsen van Dwergganzen in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland). Door de afstand en de tijdelijke aard van de verstoringbron, wordt geen negatief effect op de slaapplaats verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soort zijn op voorhand uit te sluiten.

Bruinvis, fint, zeeprk en rivierprk

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprk en rivierprk zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de werkzaamheden aan het hotelgebouw. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de werkzaamheden aan het hotelgebouw. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door verstoring door trillingen. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Optische verstoring door recreatie treedt vaak samen op met geluidsverstoring. Alle aangewezen habitattypen en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, gewone zeehond, grijze zeehond, bontbekplevier, drieteenstrandloper, dwergstern, eider, kanoet, kluut, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, strandplevier, topper en zwarte zee-eend zijn gevoelig voor optische verstoring.

De habitattypen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' liggen allen in het deelgebied Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone). Door de ruime afstand tot het plangebied is optische verstoring op voorhand uit te sluiten op deze habitats.

Habitattypen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190

Van de, voor optische verstoring gevoelige habitats van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', liggen de typen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190 in de nabije omgeving van het plangebied (zie figuur 9). Deze vegetaties kunnen schade oplopen door (een toename van) betreding. Dit effect speelt met name een rol op korte (wandel)afstand van het plangebied. Aangezien er in het plangebied uitsluitend sprake is van sloop- en renovatiewerkzaamheden aan een gebouw is er geen sprake van toename van betreding van de Natura 2000-gebied. De geplande werkzaamheden leiden niet tot een toename van optische verstoring van de habitats van 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.

Aalscholver, roerdomp en tapuit

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. De aalscholverkolonie bevindt zich op een eiland in het natuurgebied, op circa 5 km afstand van het plangebied. De broedgebieden van de roerdomp bevindt zich eveneens op ruime afstand van het plangebied, op ruim 6 km afstand. Van de tapuit zijn de laatste jaren één tot enkele territoria vastgesteld in het duingebied (bron: NDFF). In de Pettemerduinen is de soort een incidentele broedvogel (bron: Beheerplan Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen). In het plangebied wordt een bestaand hotelgebouw voor een deel gerenoveerd en voor een deel gesloopt. Het betreft dus tijdelijke activiteiten die niet leiden tot een toename van menselijke activiteit in het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Verstoring van deze soorten is dus niet aan de orde.

Bontbekplevier, dwergstern, eider, kluut en strandplevier

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De (hoofd)broedgebieden van deze soorten liggen in het Waddengebied, op ruime afstand van het plangebied. Verstoring van deze soorten is niet aan de orde.

Drieteenstrandloper, kanoet, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, topper en zwarte zee-eend

Voor deze vogelsoorten heeft het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' voornamelijk een functie als foerageergebied en/of slaappleaats. De kustzone ten hoogte van het plangebied heeft geen belangrijke functie voor deze vogelsoorten. De belangrijke foerageergebieden liggen met name in het deelgebied Waddenzee en op rustige kustzones op ruime afstand van de toeristisch populaire stranden. Bovendien wordt door de geplande activiteiten geen toename van menselijke activiteit verwacht, die zou kunnen leiden tot aantasting van de instandhoudingsdoelen voor deze soorten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Zie 'verstoring door geluid' voor de effectbeoordeling voor deze soorten.

Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij

deze storende factor zeer divers. Verstoring door mechanische effecten kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte. Met betrekking tot de geplande werkzaamheden aan het hotelgebouw is verstoring door mechanische effecten niet aan de orde.

3.2.1 Conclusie Natura 2000

Samengevat zijn significante negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' op voorhand uit te sluiten, met uitzondering van negatieve effecten door stikstofdepositie. Door de afstand ten opzichte van de beschermde habitats en de leefgebieden van de doelsoorten, de beperkte omvang en tijdelijke aard van de geplande activiteiten wordt geen schade verwacht op de kwalificerende habitats en doelsoorten van de Natura 2000-gebieden door overige verstoringsbronnen. Er zal geen fysieke aantasting van aangewezen habitats plaatsvinden. Het plangebied is niet van belang als habitat voor de aangewezen kwalificerende soorten (habitatrichtlijn, broedvogels en niet-broedvogels) van de Natura 2000-gebieden. Er zal met name tijdens de sloop- en bouwfase sprake zijn van enige geluidsverstoring door de werkzaamheden, maar dit effect is van tijdelijke aard en leidt niet tot aantasting van de instandhoudingsdoelen.

Stikstofdepositie

Een AERIUS-berekening is noodzakelijk om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

4 Beschermde soorten plangebied

4.1 Methode

Het verzamelen van gegevens heeft op twee manieren plaatsgevonden: via een literatuuronderzoek en een gericht veldonderzoek.

4.1.1 Literatuuronderzoek

Ter ondersteuning van het veldonderzoek werd de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd. Deze database geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren in Nederland. In de NDFF zijn uitsluitend gevalideerde gegevens opgeslagen. De NDFF is de meest complete databank voor de actuele verspreiding van Nederlandse flora en fauna met meer dan 100 miljoen waarnemingen. De databank wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. In de NDFF is voor het onderzoeksgebied gezocht naar waarnemingen van beschermde soorten.

4.1.2 Veldonderzoek

Een onderzoeker van Staring Advies onderzocht het plangebied om een inschatting te maken van de beschermde soorten die aanwezig zijn en om beschermde flora en fauna waar te nemen (zie tabel 1).

Onderzoeker	Bezoekronde	Datum	Tijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	18-02-2019	11.30 uur	Onbewolkt, droog, 12°C, wind 0-1 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek.

4.2 Resultaten

Deze paragraaf bespreekt de resultaten van het literatuuronderzoek en het veldonderzoek.

4.2.1 Literatuuronderzoek

Flora

De NDFF maakt voor de omgeving van het onderzoeksgebied geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten.

Broedvogels

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied en omgeving melding van diverse beschermde vogelsoorten. Een deel van de waarnemingen betreft overvliegende vogels zonder binding met het gebied. Een deel van de vogelsoorten kunnen hier of in de omgeving wel een territorium bezetten, waardoor ze gebruik kunnen maken van het plangebied. Van de in de NDFF vermelde buizerd, havik, huismus en sperwer zijn de vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties jaarrond beschermd.

Zoogdieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van een aantal beschermde zoogdiersoorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: boommarter, haas, hermelijn, konijn, vos en wezel¹.
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): bruinvis, gewone grootoorvleermuis, gewone zeehond, grijze zeehond, ruige dwergvleermuis en watervleermuis.

Amfibieën, reptielen en vissen

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van een aantal beschermde amfibieën- en reptielensoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine kikker, gewone pad, meerkikker,
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): dikkopschildpad, rugstreeppad en zandhagedis.

Ongewervelde dieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van twee beschermde dagvlindersoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine eikenpage en duinparelmoervlinder.

¹ Deze soorten zijn in de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b, bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.2 Veldonderzoek

In deze paragraaf worden per soortgroep de resultaten van het veldonderzoek besproken.

Flora

Het plangebied bestaat uit een voormalig hotelterrein. De vegetatie rondom het hotelgebouw is schraal en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied. De struwelen bestaan vooral uit kruipwilg en sluiten aan bij de vegetatie in het aangrenzende duingebied.

De NDFP (zie paragraaf 4.2.1) maakt geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten voor de directe omgeving van het plangebied. Vanuit de zeeduinen elders in Noord-Holland zijn verschillende groeiplaatsen van het beschermde glad biggenkruid bekend. Tijdens het veldbezoek zijn op het naastgelegen campingterrein enkele rozetten aangetroffen die mogelijk het beschermde glad biggenkruid betreffen. Overige beschermde plantensoorten worden hier niet verwacht omdat er geen geschikte groeiplaatsen zijn, zo blijkt uit het veldonderzoek.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een soort van extensief beheerde akkers, zeeduinen en zandige wegbermen. Hier gedijt de soort op snel opwarmende gronden in pioniersstadia. Tijdens het veldbezoek zijn op het campingterrein, naast het plangebied, enkele rozetten gevonden die mogelijk glad biggenkruid betreffen (zie foto 2). In het plangebied zijn geen rozetten van biggenkruid aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig rond het hotelgebouw in het plangebied.

Broedvogels

Een volledige broedvogelkartering heeft niet plaatsgevonden, omdat dit geen onderdeel uitmaakt van de quickscan natuurtoets. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied en de directe omgeving de volgende vogelsoorten aangetroffen: heggenmus, koolmees, kauw, houtduif, ekster, huismus, kneu, groenling en zwarte kraai. Het struweel rond het hotelgebouw is geschikt als broedlocatie voor de aangetroffen soorten heggenmus, kneu en groenling en voor overige soorten als grasmus, winterkoning, merel, putter, fitis, tuinfluiter, braamsluiper en roodborsttapuit. Voor huismus en kauw geldt dat er sterke aanwijzingen zijn dat ze broeden in het hotelgebouw (zie foto 3 en 5 t/m 8).



Foto 3. Kauwen bij hun vermoedelijke nestlocatie in de schoorsteen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Jaarrond beschermde nesten

De NDFF vermeldt voor de omgeving van het plangebied het voorkomen van de buizerd, havik, huismus en sperwer waarvan de nesten jaarrond (zie paragraaf 4.2.1) beschermd zijn. Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen in het plangebied. Ook de jaarrond beschermde gierwaluw is te verwachten, door de aanwezigheid van geschikte nestlocaties onder los liggende dakpannen van het hotelgebouw.

Gierwaluw

De gierwaluw is een uitgesproken zomervogel en is vrijwel uitsluitend van april tot en met oktober in Nederland aanwezig, met de hoogste presentie in mei tot en met juli. De winter wordt in tropisch Afrika doorgebracht. De gierwaluwen zijn ten tijde van het veldbezoek (februari), uit Nederland vertrokken en deze soort is dan ook niet tijdens het veldbezoek vastgesteld. Er bevinden zich voor deze soort geschikte broedlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw in het plangebied (zie foto 4).



Foto 4. Geschikte nestlocatie voor gierzwaluw en huismus onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Huismus

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de huismus bekend. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied ook huismussen waargenomen bij het hotelgebouw en op het naastgelegen campingterrein. Ook zijn in de dakgoot van het hotelgebouw restanten van gebruikte nesten en uitwerpselen aangetroffen (zie foto's 5 t/m 8). Vermoedelijk worden de ruimten onder de dakpannen van dit gebouw gebruikt als nestlocatie door de huismus. Het omliggend terrein, inclusief de naastgelegen camping, behoren vermoedelijk tot het functioneel leefgebied van deze huismussen. De grazige vegetatie, kruidenrijke ruigte, plekken met open zand bij speelplaatsen en het dicht struweel fungeren als foerageergebied, zandbad, schuilgelegenheid en mogelijk als slaapplek voor deze mussen.



Foto 5 t/m 8. Huismussen (rood omcirkeld) en gebruikssporen (nestmateriaal en uitwerpselen) bij de waarschijnlijke nestlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).

Buizerd, havik en sperwer

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van deze soorten bekend (bron: NDDFF). Tijdens het veldbezoek zijn deze soorten niet aangetroffen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied zijn geen nestlocaties van buizerd, havik, en sperwer of andere boombewonende soorten met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Verder zijn er geen sporen, zoals plukplaatsen, uitwerpselen, veren, braakballen of prooiresten waargenomen. In het plangebied ontbreken geschikte nestlocaties in de vorm van forse bomen in bosschages met voldoende rust en dekking. De aanwezige struwelen zijn laag en dicht begroeid en hierdoor ongeschikt als nestlocatie voor buizerd, havik en sperwer. Sporadisch kan een foeragerend of overvliegend exemplaar van deze soorten in het plangebied worden waargenomen. Er is geen sprake van een essentieel leefgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde boomarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel bekend. Tijdens het veldbezoek is een konijn aangetroffen in het plangebied. Verder zijn er diverse sporen van konijn en mol aangetroffen (graafsporen en uitwerpselen). Verder is het

aannemelijk dat algemene soorten als egel, haas, vos en algemene (spits)muizen het plangebied als foerageergebied/leefgebied gebruiken.

Boommarter

Er zijn enkele waarnemingen van de boommarter bekend uit de omgeving van het plangebied. Het plangebied zelf is door de openheid en het gebruik als hotel grotendeels ongeschikt als leefgebied voor de boommarter. De duinen aan de noordzijde van het plangebied zijn geschikt als leefgebied voor de soort. Door de afwezigheid van holle bomen en de beperkte omvang van het opgaand groen kan aangenomen worden dat het plangebied geen functioneel leefgebied voor de boommarter is. Een vaste verblijfplaats van de boommarter is niet aanwezig in het plangebied. Incidenteel kan een enkel rondzwervend exemplaar het plangebied doorkruisen.

Bruinvis, gewone zeehond en grijze zeehond

Deze beschermde soorten zijn strikt gebonden aan het open water en de kustzone van de Noordzee. Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor deze soorten. Het voorkomen van deze soorten is hier uitgesloten.

Hermelijn en wezel

In de provincie Noord-Holland zijn de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel niet meer vrijgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat bij bepaalde activiteiten onderzoek dient te worden of deze activiteiten schadelijk kan zijn voor de rustplaatsen van deze kleine marterachtigen of dat dieren worden gedood.

De NDFP maakt melding van het voorkomen van de hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied. Het plangebied is plaatselijk geschikt als leefgebied voor deze soorten door de aanwezigheid van struweel, kruidenrijk grasland, ruigte en enkele heggen. Het leefgebied van kleine marterachtigen als hermelijn en wezel zal echter met name in de nabijgelegen duinen liggen, waar meer voedsel, rust en dekking aanwezig is. Incidenteel kan het plangebied doorkruist worden door een rondzwervende marterachtige, maar een verblijfplaats wordt hier niet verwacht door het intensieve beheer, gebiedsgebruik als hotel en het ontbreken van voldoende geschikte schuilgelegenheden.

Overige strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het bronnenonderzoek bevestigt de afwezigheid van overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

De NDFP maakt melding van gewone grootvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis voor de omgeving van het plangebied. Het hotelgebouw is door de aanwezigheid van een dakbeschot, spouwmuur of andere verblijfruimte geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten als de gewone dwergvleermuis, gewone

grootoorvleermuis en laatvlieger. Verschillende openingen in de gevels, het dak en de boeiboord bieden toegang tot geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen (zie foto's 9 t/m 17). In de nabijgelegen bunker, die goed te overzien was, waren geen vleermuizen aanwezig tijdens het veldbezoek.

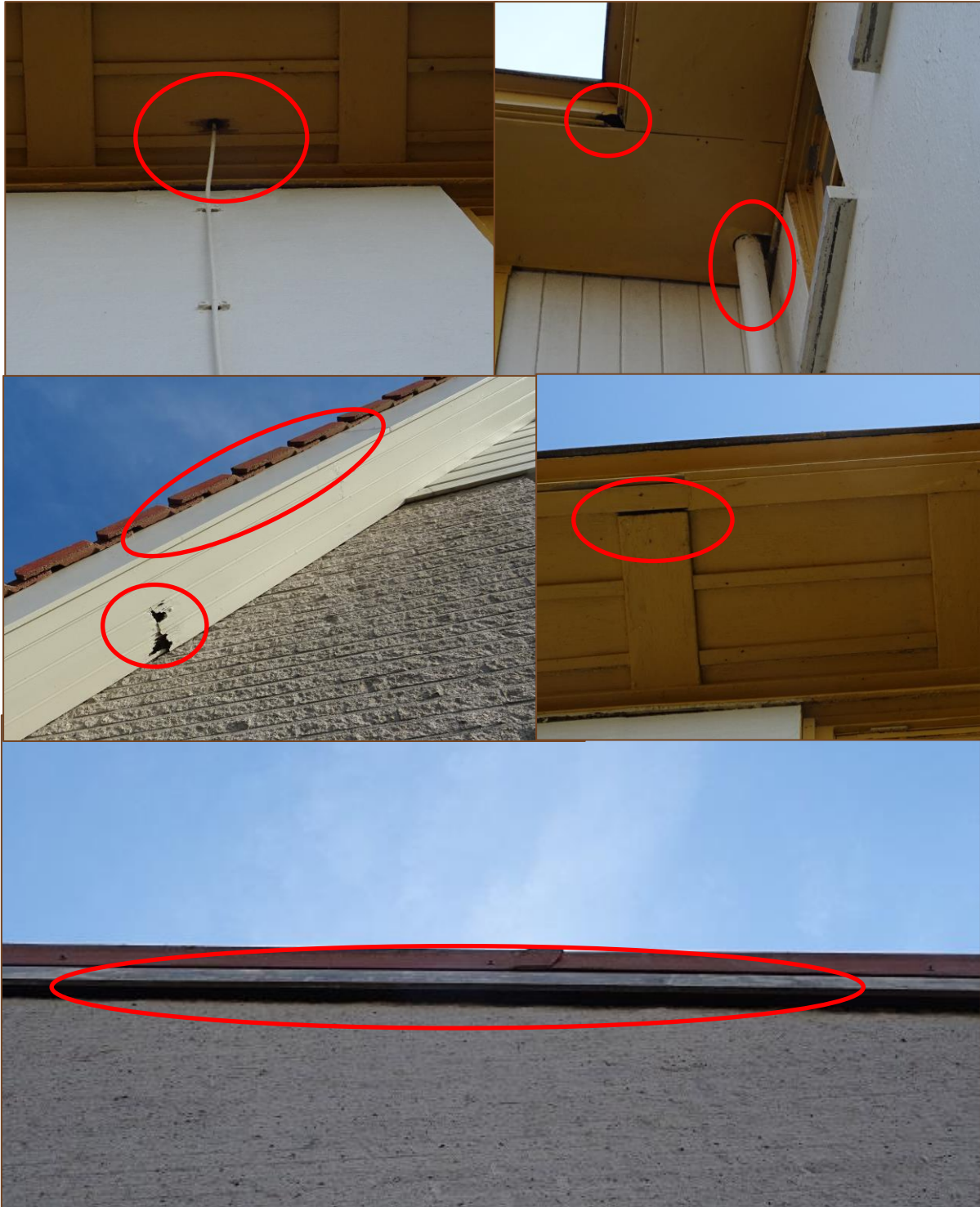


Foto 9 t/m 17. Potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen (foto's: M. van der Lee).

In het plangebied zelf zijn geen bomen aanwezig. Zodoende zijn er ook geen potentieel geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen, zoals de ruige dwergvleermuis en watervleermuis, aanwezig. Een verblijfplaats van boombewonende soorten is dan ook uitgesloten in het plangebied.

Het plangebied is door de openheid slechts marginaal geschikt als foerageergebied voor een enkele matig kritische vleermuissoort, zoals gewone dwergvleermuis.

Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Geschikt voortplantingshabitat voor amfibieën is niet aanwezig. Het plangebied is plaatselijk geschikt als landhabitat voor algemene amfibieënsoorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde rugstreeppad bekend.

Rugstreeppad

De rugstreeppad is een bewoner van zandige terreinen met dynamische omstandigheden, zoals de duinen, de uiterwaarden van de grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en zand- en steengroeven (Kennisdocument rugstreeppad, 2017). Rugstreeppadden beschikken over het vermogen om binnen afzienbare tijd nieuwe geschikte locaties te koloniseren. Open zand is niet aanwezig in het plangebied. Er bevinden zich geen geschikte voortplantingswateren en het plangebied is verder ongeschikt als landhabitat door het ontbreken van een goed vergraafbare (zand)bodem en open terreinen zonder begroeiing (pionierssituaties). Ten noorden van het hotelgebouw bevindt zich wel geschikt leefgebied voor de soort bij het Korfwatergebied.

Overige strikt beschermde amfibieënsoorten worden hier niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied.

Reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen aangetroffen. De NDFF meldt de strikt beschermde dikkopschildpad en de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De waarneming van de dikkopschildpad (een zeeschildpaddensoort) betreft een aangespoeld exemplaar op het nabijgelegen Noordzeestrand. Dikkopschildpadden zijn dwaalgasten. Ze gebruiken geen Nederlandse stranden voor het afzetten van eieren. Af en toe spoelt er een, uit koers geraakt, dier aan (bron: RAVON).

Zandhagedis

De zandhagedis komt met name voor in heideterreinen, spoorbermen en structuurrijke bosranden. Daarnaast komt de soort voor nabij de (half)open zeeduinen. Het is van belang dat er veel structuur aanwezig is in de vegetatie. In heterogene heideterreinen zijn onder andere jonge – en oude struikheiplanten, hogere grassen en 'kale' zandbodems aanwezig (Kennisdocument zandhagedis, 2017). Open zandgronden met rulle zandbodems zijn van belang voor de ei-afzet. In de duinen zorgt helm vaak voor vegetatiestructuur binnen het

leefgebied. De NDFP meldt het voorkomen van de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De soort is aangetroffen in de duinen ten noorden van het plangebied. Een populatie van de zandhagedis wordt niet verwacht in het plangebied, aangezien geschikt leefgebied ontbreekt. Open zand is en structuurrijke vegetatie ontbreekt in het plangebied. Incidenteel gebruik van het plangebied door een rondzwervend exemplaar is mogelijk.

Vissen

Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Beschermde vissoorten worden hier niet verwacht. Er zijn vanuit de literatuur geen waarnemingen van beschermde vissoorten bekend uit het plangebied en de directe omgeving.

Ongewervelde dieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de beschermde dagvlinders bruine eikenpage en duinparelmoervlinder bekend (zie paragraaf 4.2.1). Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde ongewervelde dieren aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte leefgebieden.

Bruine eikenpage

De bruine eikenpage is een soort van bosranden, open bospaden, eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. In de duinen vliegt de soort bij gedrongen eikenstruweel, bij vrijstaande eikjes in het open duingebied en in open eikenbossen van de binnenduinen. Op korte afstand zijn doorgaans plaatsen aanwezig waar nectar gevonden kan worden. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De waardplant (zomereik) ontbreekt en de vegetatie is verder ongeschikt. Plaatselijk zijn wel geschikte nectarplanten als jacobskruiskruid te vinden in en rond het plangebied, maar door het beperkte nectaraanbod en het ontbreken van geschikt leefgebied en de waardplant, wordt hier geen essentieel leefgebied van de soort verwacht.

Duinparelmoervlinder

De duinparelmoervlinder is een soort van open duingraslanden en vochtige duinvalleien, met een soortenrijke vegetatie met een mozaïekstructuur en een geleidelijke overgang in hoogte en soortensamenstelling. De waardplanten zijn diverse soorten viooltjes. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De vegetatie in het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de duinparelmoervlinder en de waardplant (met name duinviooltje) ontbreekt.

5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden).
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren.
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10).
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11).
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd.

In dit hoofdstuk wordt vastgesteld of beschermde soorten flora en fauna aanwezig zijn of verwacht worden op de locatie. Vervolgens wordt bepaald of ze mogelijk nadelige effecten kunnen ondervinden van de geplande werkzaamheden. Deze effecten worden getoetst aan de verbondsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (zie bijlage 3 en 4). Wanneer de Wet natuurbescherming (mogelijk) wordt overtreden wordt geadviseerd over het uitvoeren van aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een ontheffing.

Flora

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden, met uitzondering van glad biggenkruid, niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Glad biggenkruid

Uit de NDFF zijn waarnemingen van het beschermde glad biggenkruid bekend uit de omgeving van het plangebied. Het naastgelegen campingterrein is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde soort. Tijdens het veldbezoek zijn hier enkele rozetten gevonden die vermoedelijk glad biggenkruid betreffen. In het plangebied zijn geen rozetten aangetroffen. Glad biggenkruid wordt ook niet verwacht rondom het hotelgebouw. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van overige beschermde plantensoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk.

Broedvogels

Alle aangetroffen en te verwachten vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Wet natuurbescherming (Vogelrichtlijn). Ontheffing voor deze diergroep is niet mogelijk. Dit betekent dat het opzettelijk verstoren, verontrusten, doden en anderszins nadelig

beïnvloeden van deze soortgroep niet is toegestaan. Daarom moet er buiten het broedseizoen gestart worden met de werkzaamheden. Als de werkzaamheden in volle gang zijn bij aanvang van het broedseizoen, is het verstoringeffect op (broed)vogels minimaal. Het broedseizoen ligt, afhankelijk van de weeromstandigheden en aanwezige soorten, ruwweg tussen 15 maart en 15 juli. Broedgevallen buiten deze periode zijn ook beschermd.

Vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn

In het plangebied en de directe omgeving zijn waarnemingen bekend van de buizerd, havik, huismus en sperwer, waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Daarnaast is de jaarrond beschermde gierzwaluw te verwachten in het plangebied.

Gierzwaluw en huismus

In het deels te slopen en te renoveren hotelgebouw bevinden zich mogelijk nestlocaties van deze gebouwbewonende soorten met jaarrond beschermde nesten. Van met name de huismus zijn sterke aanwijzingen gevonden dat sprake is van een nestlocatie. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Om uit te sluiten, dan wel aan te tonen dat de gierzwaluw een jaarrond beschermde verblijfplaats heeft in het plangebied, dienen 3 veldbezoeken uitgevoerd worden in de periode van 1 juni tot en met 15 juli tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang. Voor de huismus zijn minimaal twee ochtendronden in de periode van 1 april tot en met 20 juni noodzakelijk (bron: Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, Netwerk Groene Bureaus).

Buizerd, havik en sperwer

Voor de in de NDFF vermelde jaarrond beschermde buizerd, havik en sperwer en overige roofvogels is het uitgesloten dat het plangebied en de directe omgeving ervan van essentieel belang is. Deze roofvogels broeden vermoedelijk elders in een omgeving, waar bosschages met voldoende rust en dekking aanwezig zijn, zoals bij de duinen ten noorden van het plangebied. Aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nesten van deze soorten is niet noodzakelijk.

Overige soorten met jaarrond beschermde soorten worden niet verwacht binnen de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn (sporen van) konijn en mol waargenomen in het plangebied. Het plangebied wordt verder mogelijk gebruikt als leef- of foerageergebied door egel, haas, vos en algemene muizen en spitsmuizen. Voor deze soorten grondgebonden zoogdieren geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. De NDFF vermeldt de strikt beschermde boommarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied.

Bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond

Deze soorten zijn gebonden aan de Noordzee(kust). Het plangebied is niet van belang als

leefgebied voor deze soorten. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Boommarter, hermelijn en wezel

Sporadisch kunnen deze strikt beschermde soorten het plangebied doorkruisen of als foerageergebied gebruiken. Er is echter geen sprake van een vaste rust- en verblijfplaats of een essentieel leefgebied. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Zorgplicht konijn en overige grondgebonden zoogdieren

In het kader van de zorgplicht dient voorkomen te worden dat konijnen en andere grondgebonden zoogdieren onnodig verontrust of gedood worden tijdens de werkzaamheden. Het is daarom wenselijk om voorzichtig, met eventuele tussenpauzes, één kant op te werken tijdens graafwerkzaamheden, zodat de dieren de gelegenheid krijgen om te vluchten. Graafwerkzaamheden worden bij voorkeur niet in de voortplantingstijd van het konijn uitgevoerd. De voortplantingstijd valt globaal in de periode van januari tot in juli (bron: Zoogdierverseniging). De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Vleermuizen

Om te bepalen of aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is, worden de resultaten van de quickscan getoetst aan de checklist van Het Protocol voor vleermuisinventarisaties van de Gegevensautoriteit Natuur en de Zoogdierverseniging VZZ. Hieronder zijn de relevante passages uit de checklist weergegeven:

1. Zijn er gebouwen die gesloopt of gerenoveerd worden?

Ja → Nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk.

2. Zijn er bomen met potentieel geschikte holten die gekapt of gesnoeid worden?

Nee → Nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is niet noodzakelijk.

3. Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route/verbinding of een essentieel foerageergebied?

Nee → Nader onderzoek naar foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen is niet noodzakelijk.

Het hotelgebouw is geschikt als verblijfplaats voor verschillende gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Hiervoor dienen 3 avond- of ochtendronden

in de periode 15 mei – 15 juli en 2 avondronden in de periode 15 augustus – 1 oktober uitgevoerd te worden.

Overige soortgroepen

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied zijn beschermde amfibieën, reptielen, vissen en/of ongewervelde dieren, met uitzondering van enkele algemene soorten als bruine kikker en gewone pad, niet te verwachten in het plangebied. Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Strikt beschermde soorten, zoals de uit de omgeving bekende bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, rugstreepad en zandhagedis, worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk voor deze soort(groep)en.

Rugstreepad

Tijdens de sloopwerkzaamheden aan het hotelgebouw is vestiging van de rugstreepad echter wel mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

6 Conclusie

Aan de hand van de resultaten van de quickscan natuurtoets en de voortoetsing NNN en Natura 2000 voor het plangebied 'hotelgebouw Strandweg 3 in Petten' kan de volgende conclusie worden getrokken:

Beschermde natuurgebieden

NNN

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Natura 2000

De instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' worden mogelijk aangetast door stikstofdepositie. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk.

Beschermde soorten

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming.

Aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk voor overige beschermde plant- en/of diersoorten.

Bij de uitvoer van werkzaamheden dient wel rekening gehouden te worden broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Voorkomen moet worden dat de rugstreeppad zich vestigt tijdens de werkzaamheden. De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Literatuurlijst

- Koffijberg K., Cottaar F. & van der Jeugd H. 2005. Pleisterplaatsen van Dwergganzen *Anser erythropus* in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- Bos, F., et al. 2006. "De Dagvlinders van Nederland – Verspreiding en Bescherming". Nederlandse Fauna 7. De Vlinderstichting. Eerste druk. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Broekhuizen, S., et al. 1992. "Atlas van de Nederlandse Zoogdieren". Contactgroep Zoogdierinventarisatie en Vereniging voor Veldbiologie (KNNV). Derde druk. Pirola, Schoorl.
- Ravon (2019), geraadpleegd via www.ravon.nl/
- Zoogdierverseniging (2019), geraadpleegd via www.zoogdierverseniging.nl/
- Vlinderstichting (2019), geraadpleegd via www.vlindernet.nl
- Netwerk Groene Bureaus, werkgroep 'Standaarden en protocollen' (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie juli 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Noordzeekustzone, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Noordzeekustzone Periode 2016-2022 (Juli 2016).
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen, De Staatssecretaris van Economische Zaken.
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Abtskolk & De Putten, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone Periode 2016-2022.
- Provincie Noord-Holland, Natura 2000 Beheerplan Zwanenwater & Pettemerduinen 2018-2024.
- www.soortenbank.nl
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
- www.verspreidingsatlas.nl

Bijlagen

- 1 **Impressie plangebied**
- 2 **Instandhoudingsdoelen Zwanenwater & Pettemerduinen**
- 3 **Instandhoudingsdoelen Abtskolk & De Putten**
- 4 **Instandhoudingsdoelen Noordzeekustzone**
- 5 **Wettelijk kader**
- 6 **Beschermde plant- en diersoorten**

Bijlage 1 Impressie plangebied



Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype embryonale duinen is langs de Hollandse kust betrekkelijk zeldzaam. Het habitattype komt in het gebied met een beperkt oppervlakte voor en is van goede kwaliteit.

H2120 Witte duinen

Doel Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting Het habitattype witte duinen in goede kwaliteit is momenteel zeldzaam in de Hollandse duinen. De kwaliteit kan worden verbeterd. De verbetering van de kwaliteit is mede van belang voor verbetering van de kwaliteit van habitattype grijze duinen (H2130).

H2130 *Grijze duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit grijze duinen, *kalkarm* (subtype B).

Toelichting Uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit van het habitattype grijze duinen, *kalkarm* (subtype B) is nodig gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding. Grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) komen ook met een relatief beperkte oppervlakte in dit gebied voor. De kalkrijke grijze duinen zijn overwegend goed ontwikkeld.

H2140 *Duinheiden met kraaihei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype duinheiden met kraaihei is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig zowel in de vorm van duinheiden met kraaihei, *vochtig* (subtype A) als duinheiden met kraaihei, *droog* (subtype B). De doelstelling geldt voor alle subtypen van dit habitattype.

H2150 *Duinheiden met struikhei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Duinheiden met struikhei komen in matig ontwikkelde vorm en met een geringe oppervlakte voor in het gebied.

H2170 Kruiwilgstruwelen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype kruiwilgstruwelen is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig.

H2180 Duinbossen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit duinbossen, *droog* (subtype A) en duinbossen, *vochtig* (subtype B).

Toelichting Duinbossen, *droog* (subtype A) komen over een beperkte oppervlakte voor, en duinbossen, *vochtig* (subtype B) over een vrij grote oppervlakte. De kwaliteit van beide subtypen is goed. Voldoende oppervlakte en goede kwaliteit zijn aanleiding tot de doelstelling behoud van de oppervlakte en behoud van de kwaliteit.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B), vochtige duinvalleien, *ontkalkt* (subtype C), vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A).

Toelichting Door de aanwezigheid van duinmeren is het gebied van bijzonder belang voor het habitattype vochtige duinvalleien. Het gebied levert een zeer grote bijdrage aan het landelijke doel voor het subtype vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) dat in zowel goede als matige kwaliteit voorkomt langs de duinmeren. In de valleien komen kleine arealen voor met in hoofdzaak goede kwaliteit van kalkrijke vegetaties (vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B)) en zwarte zeggenvetatie (vochtige duinvalleien, *kalkarm* (subtype C)). Voor de in zeer klein areaal aanwezige pionierbegroeiingen op de oevers van de

duinmeren (vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A)) zijn uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit gewenst.

H6230 *Heischrale graslanden

Doel Uitbreiding oppervlakte en behoud kwaliteit.

Toelichting Het habitatype is één van de beste voorbeelden van heischrale graslanden in de duinen. Het betreft het enige duingebied van het vasteland van Nederland dat voor dit habitatype is aangewezen. Heischrale graslanden komen hier in smalle zones voor op overgangen van duinhei naar kleine zeggenvegetaties.

H6410 Blauwgraslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitatype komt met een kleine oppervlakte voor op enkele locaties, vooral in het deelgebied Pettemerduinen.

H7210 *Galigaanmoerassen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting In de vastelandsduinen tussen Noordwijk en Den Helder zijn galigaanvegetaties zeer zeldzaam. Het habitatype galigaanmoerassen is momenteel in goede kwaliteit en over een redelijke oppervlakte in dit gebied aanwezig. Voor duurzaam behoud is de ontwikkeling van jonge stadia van belang.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 790 paren.

Toelichting In het begin van de vorige eeuw was de aalscholver een geregelde broedvogel, die echter consequent werd bestreden. Het laatste broedgeval kwam voor in 1927. Hervestiging van de soort vond plaats in 1989, waarna de aantallen sterk toe zijn genomen. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 790 broedparen. Het hoogste aantal tot op heden was in 2005: 1.235 paren. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud op een bescheiden niveau voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A021 Roerdomp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 2 paren (territoria).

Toelichting De roerdomp is van oudsher een onregelmatige broedvogel van het rietmoeras die in menig jaar ontbreekt. Het maximum in 1995 betrof 6 territoria. Vanaf 2000 is de soort weer een jaarlijkse broedvogel met 1-3 territoria. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie. Het betreft een relatief geïsoleerde broedplaats, die een schakel vormt tussen de Zaanstreek en de Waddeneilanden.

A034 Lepelaar

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 55 paren.

Toelichting Al meer dan 100 jaar bevindt zich een kolonie lepelaars in het rietmoeras van het Zwanenwater. Maximaal zijn in begin vorige eeuw rond de 200 nesten geteld, in de jaren zestig 176 paren (1963). Hoewel predatie door vossen in sommige jaren voor problemen heeft gezorgd, is in recente tijd nog steeds een flinke kolonie aanwezig met bijvoorbeeld 105 nesten in 1998; in 2002 werden 75 nesten geteld. In 2003 kwam het aantal echter uit op slechts 20 paren. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 56 broedparen. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A277 Tapuit

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting In de duinen van het Zwanenwater hebben van oudsher enige tientallen paren tapuiten in het open duin gebroed. In de periode 1996-2000 was het gemiddelde aantal 22 broedparen. De tweede helft van de jaren negentig was het aantal meerdere jaren hoger dan 20 broedparen, met in 1998 een voorlopig maximum van 28 paren. Gemiddeld werden in de periode 1999- 2003 15 paren vastgesteld. Na 2002 viel het aantal paren echter terug van 17 naar 3-4 in 2005-2008. Gezien de dalende lokale trend, het landelijke aantalsdoel en de haalbare historische potentie (gemiddelde 1996-2000) wordt uitbreiding van het leefgebied en een licht

herstel van het populatieaantal haalbaar geacht. Mogelijk profiteert de soort van de gewenste uitbreiding en verbetering van het kalkarme subtype van het habitatype grijze duinen (H2130B) in het gebied. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Hollandse Duinen ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

A056 Slobeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 90 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de slobeend met name een functie als foerageergebied. Trendgegevens zijn niet beschikbaar. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de landelijke staat van instandhouding is gunstig.

Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

Kolgans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.000 Kolganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Smient

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.600 Smienten (gemiddeld seizoenmaximum).

Grauwe gans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 600 Grauwe ganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H1110 Permanent overstroomde zandbanken

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Het subtype permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B) komt voor in de buitendelta's bij de zeegaten. Dit subtype verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

H1140 Slik- en zandplaten

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit slik- en zandplaten, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Slik- en zandplaten *Noordzee-kustzone* (subtype B) komen in de zeegaten voor. Ze zijn over het algemeen tijdelijk, behalve ten zuidwesten van Texel, waar nu de Razende Bol ligt. Het betreft een zeer dynamisch habitatype waarvan de exacte locatie en de oppervlakte jaarlijks sterk kunnen wisselen ten gevolge van erosie- en sedimentatieprocessen.

H1310 Zilte pionierbegroeiingen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Zilte pionierbegroeiingen, *zeekraal* (subtype A) en *zeevetmuur* (subtype B) komen voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het gaat hier om een type dat door successie snel overgaat in andere habitattypen.

H1330 Schorren en zilte graslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A). Toelichting Het habitatype schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A) komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het betreft een type dat door successie snel over kan gaan in andere habitattypen (onder andere H2190 vochtige duinvalleien). Binnen het gebied dient het habitatype ruim verspreid voor te komen.

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Het habitatype embryonale duinen komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Behoud van de oppervlakte geldt binnen de (sterke) natuurlijke fluctuaties, en kan gebeuren door behoud van het dynamische landschap met dit habitatype.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B). Toelichting Het habitatype vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B) komt voor op het Noordzeestrand. De begroeiingen op deze stranden zijn zeer jong. Verwacht wordt dat het habitatype zich lokaal zal uitbreiden door successie, waarbij de kwaliteit kan toenemen, maar op andere locaties kan het type door hoge dynamiek weer verdwijnen.

Habitatrichtlijn: soorten

H1095 Zeeprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de zeeprik vermoedelijk van groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en verbeteren van zoet-zout overgangen.

H1099 Rivierprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de rivierprik van vermoedelijk groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat

van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en zoet-zout overgangen.

H1103 Fint

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de fint van groot belang. Het gaat waarschijnlijk vooral om finten die in het Duitse deel van de Eems paaien. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk. Uitbreiding van de populatie in deze regio is afhankelijk van maatregelen in Duitsland, omdat de soort voor zijn voortplanting afhankelijk is van de paaigebieden die voornamelijk in Duitsland liggen.

H1351 Bruinvis

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is het belangrijkste gebied voor de bruinvis. Hoewel de Nederlandse populatie nog steeds ver verwijderd is van de duurzame populatie die zich vroeger in dit gebied voortplantte, herstelt de populatie zich sinds de jaren negentig in onze wateren. Van een zeldzame wintergast is de bruinvis weer een vaste bewoner geworden. Ook worden sinds decennia opnieuw bruinvissen met jongen gezien. De toename in Nederlandse wateren kan een gevolg zijn van een andere verdeling over de Noordzee. Het staande beleid om de sterfte van bruinvissen in netten te beperken zal bijdragen aan verder herstel van de populatie.

H1364 Grije zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Naast de Waddenzee is de Noordzeekustzone het belangrijkste gebied voor grijze zeehonden in Nederland. Het gebied heeft een belangrijke foerageerfunctie, met name in de winter.

H1365 Gewone zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Het betreft één van de belangrijkste gebieden voor de gewone zeehond. Deze soort gebruikt ongestoorde, permanent of bijna altijd droogvallende zandplaten als rustgebied. Daarnaast heeft het gebied een belangrijke foerageerfunctie.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De bontbekplevier broedt verspreid in de Noordzeekustzone op zeer spaarzaam begroeide plaatsen langs kusten. De populatieomvang beweegt zich al enkele decennia tussen de 4 en 19 paren met een uitschieter in 2003 met 26 paren. Behoud van de verspreide en erratische populatie als link tussen de Delta en de Waddenzee is gewenst. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A138 Strandplevier

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 30 paren.

Toelichting Als broedvogel is de strandplevier vooral te vinden op zandige, schelpenrijke platen en in primaire duinen. De broedplaatsen bevinden zich vrijwel allen op de eilanden of eilandjes. Langs de kusten van het vaste land wordt maar sporadisch gebroed. De aantallen lopen al decennia lang terug met begin 80-er jaren nog maximaal 38 paren, halverwege de 90-er jaren maximaal 26 en vanaf 2000 maximaal 12. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd, vooral ook gezien de verbindingsfunctie tussen de Delta en de Waddenzee. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A195 Dwergstern

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De dwergstern is als broedvogel vrijwel verdwenen uit de Noordzeekustzone. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd. Het gebied kan onvoldoende draagkracht leveren voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie onder meer op Razende Bol en in Duinen Texel.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A001 Roodkeelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen roodkeelduikers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de roodkeelduiker in Nederland is grotendeels beperkt tot de kustgebieden van de Noordzee. In de Noordzeekustzone worden soms hoge dichtheden gezien in de buitendelta's tussen de waddeneilanden, waar gevist wordt op de scheiding tussen verschillende watermassa's. In de reguliere tellingen is deze soort slecht vertegenwoordigd, maar recent lijken de aantallen landelijk te zijn toegenomen. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A002 Parelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen parelduikers zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de parelduiker in Nederland heeft zijn zwaartepunt in de kustgebieden van de Noordzee. De absolute aantallen en de trend zijn onbekend (en daardoor ook de staat van instandhouding) door een combinatie tussen lage aantallen en verwarring met de veel talrijkere roodkeelduiker. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.900 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen aalscholvers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De Noordzeekustzone is één van de gebieden die voor de aalscholvers in Nederland de grootste bijdrage leveren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A048 Bergeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 520 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de bergeend met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De slaapplaatsfunctie (strand) is van toepassing op bergeenden die elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A062 Topper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Het gebied heeft voor de topper met name een functie als foerageergebied. Midden jaren negentig zijn relatief hoge aantallen geteld in de Noordzeekustzone, min of meer volgend op de afname in het IJsselmeer en de Waddenzee. Vergelijking met de situatie bij de eider suggereert een opvangfunctie voor de Noordzeekustzone in tijden van voedselschaarste in de andere twee genoemde gebieden, maar data uit de Noordzeekustzone zijn schaars. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A063 Eider

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 26.200 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen eiders zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De Noordzeekustzone is belangrijk geworden in het begin van de jaren negentig, toen de aantallen hier toenamen, terwijl ze in de Waddenzee afnamen. Met name in jaren waarin een verlaagd voedselaanbod in de Waddenzee samen gaat met goede jaren voor andere schelpdieren (bijvoorbeeld *Spisula*) in de Noordzeekustzone foerageert hier een relatief hoog aantal. De recente afname in de Noordzeekustzone kan een teken zijn van een begin van herstel van de voedselsituatie in de Waddenzee, maar een dergelijk herstel is nog niet zichtbaar in de populatietrend. Omdat de aanwezigheid van eiders in de Noordzeekustzone waarschijnlijk is verbonden aan slechte omstandigheden in de Waddenzee, wordt daar de herstelopgave gelegd en wordt in de Noordzeekustzone volstaan met behoud van de opvangcapaciteit. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A065 Zwarte zee-eend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 51.900 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen zwarte zee-eenden zijn van internationale en zeer grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. Het gebied levert verreweg de grootste bijdrage voor de zwarte zee-eend in Nederland. De soort is een wintergast. Er is geen duidelijke trend door grote fluctuaties, deels veroorzaakt doordat alleen tellingen uit januari beschikbaar zijn. De aantallen fluctueren mogelijk ook werkelijk van jaar op jaar door het wisselend aanbod aan schelpdieren (onder andere *Spisula*). De soort verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

A130 Scholekster

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.300 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de scholekster met name een functie als slaapplaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone één van de grootste bijdragen voor de soort binnen Nederland. De slaapplaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A132 Kluut

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 120 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kluut met name een functie als slaapplaats. De slaapplaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op kluten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 510 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bontbekplevieren zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De Noordzeekustzone voor de bontbekplevier het gebied dat na de Waddenzee de grootste bijdrage levert in Nederland. De functie slaapplaats/hoogwatervluchtplaats is van toepassing op bontbekplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijke staat van instandhouding.

A141 Zilverplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.200 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen zilverplevieren zijn van nationale en internationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone voor de zilverplevier de grootste bijdrage binnen Nederland na de Waddenzee en de Oosterschelde. De slaapplaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op zilverplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A143 Kanoet

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 560 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kanoet met name een functie als slaapplaats. De slaapplaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op kanoeten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. Stredammen langs de Noord-Hollandse kust zijn bij dichtvriezen van de westelijke Waddenzee van belang als opvang. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A144 Drieteenstrandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 2.000 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen drieteenstrandlopers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De draagkrachtschatting heeft betrekking

op beide functies. Na de Waddenzee levert het gebied met ongeveer een kwart van de Nederlandse drieteenstrandlopers de grootste bijdrage. De soort is het hele jaar present, met lage aantallen in juni en juli. Sinds het midden van de jaren tachtig is de populatie fors toegenomen, net als in de Waddenzee. De landelijke staat van instandhouding is matig ongunstig omdat de hoge recreatiedruk effect heeft op de verspreiding. Desondanks nemen de aantallen toe. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A149 Bonte strandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 7.400 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bonte strandlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is het één van de gebieden in Nederland die de grootste bijdrage leveren. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A157 Rosse grutto

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.800 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is de Noordzeekustzone voor de rosse grutto het gebied in Nederland dat na de Waddenzee en de Oosterschelde de grootste bijdrage levert. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A160 Wulp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 640 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de wulp met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A169 Steenloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 160 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen steenlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De Noordzeekustzone levert één van de grootste bijdragen voor de steenloper binnen Nederland (ondergeschikt aan de Waddenzee). Oudere trendgegevens ontbreken, maar beschikbare data vertonen een zelfde dip in de tweede helft van de jaren negentig als in de Waddenzee. Als dit te maken heeft met voedselbeschikbaarheid in de Waddenzee (mosselbanken en daaraan verbonden voedseltypen) biedt het Noordzeestrand blijkbaar geen uitwijkmogelijkheid, zoals bij enkele eendensoorten die naar de Noordzeekustzone uitweken. Ondanks de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is geen herstelopgave geformuleerd voor de Noordzeekustzone, omdat de trend afgeleid is van die van de Waddenzee.

A177 Dwergmeeuw

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen dwergmeeuwen zijn van (grote) nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied. Het betreft één van de belangrijkste gebieden in Nederland. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen (zie bijlage 3).

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;

c. een bestendig gebruik, of

d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:

- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, onworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.

Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Nog niet duidelijk is of er weer een lijst met jaarrond beschermde vogelnesten komt en/of dat de huidige lijst blijft gelden.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Niet-vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/Richtlijn
baardvleermuis	<i>Myotis mystacinus ssp. mystacinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bataafse stroommossel	<i>Unio crassus</i>	Weekdieren	HR IV
bechsteins vleermuis	<i>Myotis bechsteini</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bever	<i>Castor fiber ssp. albicus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
boomkikker	<i>Hyla arborea ssp. arborea</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
bosvleermuis	<i>Nyctalus leisleri ssp. leisleri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brandts vleermuis	<i>Myotis brandti ssp. brandti</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brede geelrandwaterroofkever	<i>Dytiscus latissimus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
donker pimperlblauwtje	<i>Maculinea nausithous</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
drijvende waterweegbree	<i>Luronium natans</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
franjestaat	<i>Myotis nattereri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
gaffellibel	<i>Ophiogomphus cecilia</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
geel schorpioenmos	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
geelbuikvuurpad	<i>Bombina variegata ssp. variegata</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
gestreepte waterroofkever	<i>Graphoderus bilineatus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
gevlekte witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV

gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	HR IV
gewone grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus ssp. auritus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
gladde slang	<i>Coronella austriaca ssp. austriaca</i>	Reptielen	Bern II, HR IV
grijze grootoorvleermuis	<i>Plecotus austriacus ssp. austriacus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
groene glazenmaker	<i>Aeshna viridis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
groenknolorchis	<i>Liparis loeselii</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
grote hoefijzerneus	<i>Rhinolophus ferrumequinum ssp. ferrumequinum</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
grote vuurvliinder	<i>Lycaena dispar ssp. batava</i>	Insecten- dagvlinders	Bern II, HR IV
hamster	<i>Cricetus cricetus ssp. canescens</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	Bern II, HR IV
hazelmuis	<i>Muscardinus avellanarius</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	HR IV
heikikker	<i>Rana arvalis ssp. arvalis</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
houting	<i>Coregonus oxyrinchus</i>	Vissen	HR IV
ingekorven vleermuis	<i>Myotis emarginatus ssp. emarginatus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kamsalamander	<i>Triturus cristatus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kleine dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kleine vlotvaren	<i>Salvinia natans</i>	Sporenplanten- varens	Bern I
knoflookpad	<i>Pelobates fuscus ssp. fuscus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kruipend moerasscherm	<i>Apium repens</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus ssp. serotinus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
liggende raket	<i>Sisymbrium supinum</i>	Zaadplanten	Bern I
meervleermuis	<i>Myotis dasycneme</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
mercurwaterjuffer	<i>Coenagrion mercuriale ssp. mercuriale</i>	Insecten-libellen	Bern II
muurhagedis	<i>Podarcis muralis ssp. brongniardii</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

noordse winterjuffer	<i>Sympecma annulata ssp. braueri</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
noordse woelmuis	<i>Microtus oeconomus ssp. arenicola</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
otter	<i>Lutra lutra ssp. lutra</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	Bern II, HR IV
pimpernelblauwtje	<i>Maculinea teleius</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
platte schijfhoren	<i>Anisus vorticulus</i>	Weekdieren	HR IV
poelkikker	<i>Rana lessonae</i>	Amfibieën	HR IV
rivierrombout	<i>Gomphus flavipes ssp. flavipes</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula ssp. noctula</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
rugstreepad	<i>Bufo calamita</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
sierlijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia caudalis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
steur	<i>Acipenser sturio</i>	Vissen	Bern II, HR IV
teunisbloempijlstaart	<i>Proserpinus proserpina</i>	Insecten-nachtvlinders	Bern II, HR IV
tonghaarmuts	<i>Orthotrichum rogeri</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
tweekleurige vleermuis	<i>Vespertilio murinus ssp. murinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vale vleermuis	<i>Myotis myotis ssp. myotis</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vermiljoenkever	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
vroedmeesterpad	<i>Alytes obstetricans ssp. obstetricans</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
watervleermuis	<i>Myotis daubentoni ssp. daubentoni</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
wilde kat	<i>Felis silvestris ssp. silvestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
zandhagedis	<i>Lacerta agilis ssp. agilis</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/ Richtlijn
appelvink	<i>Coccothraustes coccothraustes ssp. coccothraustes</i>	Vogels	Bern II
baardman	<i>Panurus biarmicus ssp. biarmicus</i>	Vogels	Bern II
bergeend	<i>Tadorna tadorna</i>	Vogels	Bern II
bijeneter	<i>Merops apiaster</i>	Vogels	Bern II
blauwborst	<i>Luscinia svecica ssp. cyanecula</i>	Vogels	Bern II
blauwe kiekendief	<i>Circus cyaneus ssp. cyaneus</i>	Vogels	Bern II
boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica ssp. rustica</i>	Vogels	Bern II
bontbekplevier	<i>Charadrius hiaticula ssp. hiaticula</i>	Vogels	Bern II
bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca ssp. hypoleuca</i>	Vogels	Bern II
boomklever	<i>Sitta europaea ssp. caesia</i>	Vogels	Bern II
boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla ssp. megarhyncha</i>	Vogels	Bern II
boompieper	<i>Anthus trivialis ssp. trivialis</i>	Vogels	Bern II
boomvalk	<i>Falco subbuteo ssp. subbuteo</i>	Vogels	Bern II
bosrietzanger	<i>Acrocephalus palustris</i>	Vogels	Bern II
bosruiter	<i>Tringa glareola</i>	Vogels	Bern II
bosuil	<i>Strix aluco ssp. aluco</i>	Vogels	Bern II
braamsluiper	<i>Sylvia curruca ssp. curruca</i>	Vogels	Bern II
brandgans	<i>Branta leucopsis</i>	Vogels	Bern II
bruine kiekendief	<i>Circus aeruginosus ssp. aeruginosus</i>	Vogels	Bern II
buizerd	<i>Buteo buteo ssp. buteo</i>	Vogels	Bern II
casarca	<i>Tadorna ferruginea</i>	Vogels	Bern II
cetti's zanger	<i>Cettia cetti ssp. cetti</i>	Vogels	Bern II
draaihals	<i>Jynx torquilla ssp. torquilla</i>	Vogels	Bern II
duinpieper	<i>Anthus campestris ssp. campestris</i>	Vogels	Bern II
dwergmeeuw	<i>Larus minutus</i>	Vogels	Bern II
dwergstern	<i>Sterna albifrons ssp. albifrons</i>	Vogels	Bern II
engelse kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flavissima</i>	Vogels	Bern II

europese kanarie	<i>Serinus serinus</i>	Vogels	Bern II
fitis	<i>Phylloscopus trochilus ssp. trochilus</i>	Vogels	Bern II
flamingo	<i>Phoenicopterus ruber ssp. roseus</i>	Vogels	Bern II
fluitier	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>	Vogels	Bern II
geelgors	<i>Emberiza citrinella ssp. citrinella</i>	Vogels	Bern II
gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus ssp. phoenicurus</i>	Vogels	Bern II
gele kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
geoorde fuut	<i>Podiceps nigricollis</i>	Vogels	Bern II
glanskop	<i>Parus palustris ssp. palustris</i>	Vogels	Bern II
goudhaan	<i>Regulus regulus ssp. regulus</i>	Vogels	Bern II
grasmus	<i>Sylvia communis ssp. communis</i>	Vogels	Bern II
graspieper	<i>Anthus pratensis ssp. pratensis</i>	Vogels	Bern II
graszanger	<i>Cisticola juncidis ssp. cisticola</i>	Vogels	Bern II
grauwe kiekendief	<i>Circus pygargus</i>	Vogels	Bern II
grauwe klauwier	<i>Lanius collurio ssp. collurio</i>	Vogels	Bern II
grauwe vliegenvanger	<i>Muscicapa striata ssp. striata</i>	Vogels	Bern II
groene specht	<i>Picus viridis ssp. viridis</i>	Vogels	Bern II
groenling	<i>Carduelis chloris ssp. chloris</i>	Vogels	Bern II
grote barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. flammea</i>	Vogels	Bern II
grote bonte specht	<i>Dendrocopos major ssp. pinetorum</i>	Vogels	Bern II
grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea ssp. cinerea</i>	Vogels	Bern II
grote karekiet	<i>Acrocephalus arundinaceus ssp. arundinaceus</i>	Vogels	Bern II
grote stern	<i>Sterna sandvicensis ssp. sandvicensis</i>	Vogels	Bern II
grote zilverreiger	<i>Casmerodius albus ssp. albus</i>	Vogels	Bern II
havik	<i>Accipiter gentilis ssp. gentilis</i>	Vogels	Bern II
heggenmus	<i>Prunella modularis ssp. modularis</i>	Vogels	Bern II
huiszwaluw	<i>Delichon urbica ssp. urbica</i>	Vogels	Bern II
ijsvogel	<i>Alcedo atthis ssp. ispida</i>	Vogels	Bern II
kerkuil	<i>Tyto alba ssp. guttata</i>	Vogels	Bern II

klapekster	<i>Lanius excubitor ssp. excubitor</i>	Vogels	Bern II
klein waterhoen	<i>Porzana parva</i>	Vogels	Bern II
kleine barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. cabaret</i>	Vogels	Bern II
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor ssp. hortorum</i>	Vogels	Bern II
kleine karekiet	<i>Acrocephalus scirpaceus ssp. scirpaceus</i>	Vogels	Bern II
kleine plevier	<i>Charadrius dubius ssp. curonicus</i>	Vogels	Bern II
kleine zilverreiger	<i>Egretta garzetta ssp. garzetta</i>	Vogels	Bern II
kleinst waterhoen	<i>Porzana pusilla ssp. intermedia</i>	Vogels	Bern II
kluut	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Vogels	Bern II
kneu	<i>Carduelis cannabina ssp. cannabina</i>	Vogels	Bern II
koolmees	<i>Parus major ssp. major</i>	Vogels	Bern II
kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. macrodactyla</i>	Vogels	Bern II
kraanvogel	<i>Grus grus ssp. grus</i>	Vogels	Bern II
kruisbek	<i>Loxia curvirostra ssp. curvirostra</i>	Vogels	Bern II
kuifmees	<i>Parus cristatus ssp. mitratus</i>	Vogels	Bern II
kwak	<i>Nycticorax nycticorax ssp. nycticorax</i>	Vogels	Bern II
kwartelkoning	<i>Crex crex</i>	Vogels	Bern II
lepelaar	<i>Platalea leucorodia ssp. leucorodia</i>	Vogels	Bern II
matkop	<i>Parus montanus ssp. rhenanus</i>	Vogels	Bern II
middelste bonte specht	<i>Dendrocopos medius ssp. medius</i>	Vogels	Bern II
nachtegaal	<i>Luscinia megarhynchos ssp. megarhynchos</i>	Vogels	Bern II
nachtzwaluw	<i>Caprimulgus europaeus ssp. europaeus</i>	Vogels	Bern II
nonnetje	<i>Mergus albellus</i>	Vogels	Bern II
noordse stern	<i>Sterna paradisaea</i>	Vogels	Bern II
oehoe	<i>Bubo bubo ssp. bubo</i>	Vogels	Bern II
oeverloper	<i>Tringa hypoleucos</i>	Vogels	Bern II
oeverzwaluw	<i>Riparia riparia ssp. riparia</i>	Vogels	Bern II
ooievaar	<i>Ciconia ciconia ssp. ciconia</i>	Vogels	Bern II

paapje	<i>Saxicola rubetra</i>	Vogels	Bern II
pimpelmees	<i>Parus caeruleus ssp. caeruleus</i>	Vogels	Bern II
porseleinhoen	<i>Porzana porzana</i>	Vogels	Bern II
purperreiger	<i>Ardea purpurea ssp. purpurea</i>	Vogels	Bern II
putter	<i>Carduelis carduelis ssp. carduelis</i>	Vogels	Bern II
ransuil	<i>Asio otus ssp. otus</i>	Vogels	Bern II
rietgors	<i>Emberiza schoeniclus ssp. schoeniclus</i>	Vogels	Bern II
rietzanger	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>	Vogels	Bern II
rode wouw	<i>Milvus milvus ssp. milvus</i>	Vogels	Bern II
roerdomp	<i>Botaurus stellaris ssp. stellaris</i>	Vogels	Bern II
roodborst	<i>Erithacus rubecula ssp. rubecula</i>	Vogels	Bern II
roodborsttapuit	<i>Saxicola torquata ssp. hibernans</i>	Vogels	Bern II
roodhalsfuut	<i>Podiceps grisegena ssp. grisegena</i>	Vogels	Bern II
roodmus	<i>Carpodacus erythrinus ssp. erythrinus</i>	Vogels	Bern II
ruigpootuil	<i>Aegolius funereus ssp. funereus</i>	Vogels	Bern II
sijs	<i>Carduelis spinus</i>	Vogels	Bern II
slechtvalk	<i>Falco peregrinus ssp. peregrinus</i>	Vogels	Bern II
snor	<i>Locustella luscinioides ssp. luscinioides</i>	Vogels	Bern II
sperwer	<i>Accipiter nisus ssp. nisus</i>	Vogels	Bern II
spotvogel	<i>Hippolais icterina</i>	Vogels	Bern II
sprinkhaanzanger	<i>Locustella naevia ssp. naevia</i>	Vogels	Bern II
steenuil	<i>Athene noctua ssp. vidalii</i>	Vogels	Bern II
steltkluit	<i>Himantopus himantopus</i>	Vogels	Bern II
strandleeuwerik	<i>Eremophila alpestris ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
strandplevier	<i>Charadrius alexandrinus ssp. alexandrinus</i>	Vogels	Bern II
taigaboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. familiaris</i>	Vogels	Bern II

tapuit	<i>Oenanthe oenanthe ssp. oenanthe</i>	Vogels	Bern II
tjiftjaf	<i>Phylloscopus collybita ssp. collybita</i>	Vogels	Bern II
torenavalk	<i>Falco tinnunculus ssp. tinnunculus</i>	Vogels	Bern II
tuinfluiter	<i>Sylvia borin ssp. borin</i>	Vogels	Bern II
velduil	<i>Asio flammeus ssp. flammeus</i>	Vogels	Bern II
visarend	<i>Pandion haliaetus ssp. haliaetus</i>	Vogels	Bern II
visdief	<i>Sterna hirundo ssp. hirundo</i>	Vogels	Bern II
vuurgoudhaan	<i>Regulus ignicapillus ssp. ignicapillus</i>	Vogels	Bern II
wespendief	<i>Pernis apivorus</i>	Vogels	Bern II
wielewaal	<i>Oriolus oriolus ssp. oriolus</i>	Vogels	Bern II
winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes ssp. troglodytes</i>	Vogels	Bern II
witgat	<i>Tringa ochropus</i>	Vogels	Bern II
witoogeend	<i>Aythya nyroca</i>	Vogels	Bon I
witte kwikstaart	<i>Motacilla alba ssp. alba</i>	Vogels	Bern II
woudaap	<i>Ixobrychus minutus ssp. minutus</i>	Vogels	Bern II
zeearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Vogels	Bern II, Bon I
zwarte mees	<i>Parus ater ssp. ater</i>	Vogels	Bern II
zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros ssp. gibraltariensis</i>	Vogels	Bern II
zwarte specht	<i>Dryocopus martius ssp. martius</i>	Vogels	Bern II
zwarte stern	<i>Chlidonias niger ssp. niger</i>	Vogels	Bern II
zwartkop	<i>Sylvia atricapilla ssp. atricapilla</i>	Vogels	Bern II
zwartkopmeeuw	<i>Larus melanocephalus</i>	Vogels	Bern II

Beschermingsregime andere soorten

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep
blaasvaren	<i>Cystopteris fragilis</i>	Sporenplanten- varens
groensteel	<i>Asplenium viride</i>	Sporenplanten- varens
schubvaren	<i>Ceterach officinarum</i>	Sporenplanten- varens
akkerboterbloem	<i>Ranunculus arvensis</i>	Zaadplanten
akkerdoornzaad	<i>Torilis arvensis</i>	Zaadplanten
akkerogentroost	<i>Odontites vernus subsp. vernus</i>	Zaadplanten
beklierde ogentroost	<i>Euphrasia rostkoviana</i>	Zaadplanten
berggamander	<i>Teucrium montanum</i>	Zaadplanten
bergnachtorchis	<i>Platanthera montana</i>	Zaadplanten
blauw guichelheil	<i>Anagallis arvensis subsp. foemina</i>	Zaadplanten
bokkenorchis	<i>Himantoglossum hircinum</i>	Zaadplanten
bosboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus</i>	Zaadplanten
bosdravik	<i>Bromopsis ramosa subsp. benekenii</i>	Zaadplanten
brave hendrik	<i>Chenopodium bonus-henricus</i>	Zaadplanten
brede wolfsmelk	<i>Euphorbia platyphyllos</i>	Zaadplanten
breed wollegras	<i>Eriophorum latifolium</i>	Zaadplanten
bruinrode wespenorchis	<i>Epipactis atrorubens</i>	Zaadplanten
dennenorchis	<i>Goodyera repens</i>	Zaadplanten
dreps	<i>Bromus secalinus</i>	Zaadplanten
echte gamander	<i>Teucrium chamaedrys subsp. germanicum</i>	Zaadplanten
franjegentiaan	<i>Gentianella ciliata</i>	Zaadplanten
geelgroene wespenorchis	<i>Epipactis muelleri</i>	Zaadplanten
geplooid vrouwenmantel	<i>Alchemilla subcrenata</i>	Zaadplanten
getande veldsla	<i>Valerianella dentata</i>	Zaadplanten
gevekt zonneroosje	<i>Tuberaria guttata</i>	Zaadplanten
glad biggenkruid	<i>Hypochaeris glabra</i>	Zaadplanten
gladde zegge	<i>Carex laevigata</i>	Zaadplanten

groene nachtorchis	<i>Coeloglossum viride</i>	Zaadplanten
groot spiegelklokje	<i>Legousia speculum-veneris</i>	Zaadplanten
grote bosaardbei	<i>Fragaria moschata</i>	Zaadplanten
grote leeuwenklauw	<i>Aphanes arvensis</i>	Zaadplanten
honingorchis	<i>Herminium monorchis</i>	Zaadplanten
kalkboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemos subsp. polyanthemoides</i>	Zaadplanten
kalketrip	<i>Centaurea calcitrapa</i>	Zaadplanten
karthuizeranjer	<i>Dianthus carthusianorum</i>	Zaadplanten
karwijselie	<i>Selinum carvifolia</i>	Zaadplanten
kleine ereprijs	<i>Veronica verna</i>	Zaadplanten
kleine schorseneer	<i>Scorzonera humilis</i>	Zaadplanten
kleine wolfsmelk	<i>Euphorbia exigua</i>	Zaadplanten
kluwenklokje	<i>Campanula glomerata</i>	Zaadplanten
knollathyrus	<i>Lathyrus linifolius</i>	Zaadplanten
knolspirea	<i>Filipendula vulgaris</i>	Zaadplanten
korensla	<i>Arnosaris minima</i>	Zaadplanten
kranskarwij	<i>Carum verticillatum</i>	Zaadplanten
kruiptijm	<i>Thymus praecox</i>	Zaadplanten
lange zonnedaauw	<i>Drosera longifolia</i>	Zaadplanten
liggende ereprijs	<i>Veronica prostrata</i>	Zaadplanten
moerasgamander	<i>Teucrium scordium</i>	Zaadplanten
muurbloem	<i>Erysimum cheiri</i>	Zaadplanten
naakte lathyrus	<i>Lathyrus aphaca</i>	Zaadplanten
naaldenkervel	<i>Scandix pecten-veneris</i>	Zaadplanten
pijlscheefkelk	<i>Arabis hirsuta subsp. sagittata</i>	Zaadplanten
roggelelie	<i>Lilium bulbiferum subsp. croceum</i>	Zaadplanten
rood peperboompje	<i>Daphne mezereum</i>	Zaadplanten
rozenkransje	<i>Antennaria dioica</i>	Zaadplanten
ruw parelzaad	<i>Lithospermum arvense</i>	Zaadplanten
scherpkruid	<i>Asperugo procumbens</i>	Zaadplanten
schubzegge	<i>Carex lepidocarpa</i>	Zaadplanten
smalle raai	<i>Galeopsis angustifolia</i>	Zaadplanten
spits havikskruid	<i>Hieracium lactucella</i>	Zaadplanten
steenbraam	<i>Rubus saxatilis</i>	Zaadplanten
stijve wolfsmelk	<i>Euphorbia stricta</i>	Zaadplanten
stofzaad	<i>Monotropa hypopitys</i>	Zaadplanten
tengere distel	<i>Carduus tenuiflorus</i>	Zaadplanten
tengere veldmuur	<i>Minuartia hybrida</i>	Zaadplanten
trogamander	<i>Teucrium botrys</i>	Zaadplanten
veenbloembies	<i>Scheuchzeria palustris</i>	Zaadplanten

vliegenorchis	<i>Ophrys insectifera</i>	Zaadplanten
vroege ereprijs	<i>Veronica praecox</i>	Zaadplanten
wilde averuit	<i>Artemisia campestris</i> <i>subsp. campestris</i>	Zaadplanten
wilde ridderspoor	<i>Consolida regalis</i>	Zaadplanten
wilde weit	<i>Melampyrum arvense</i>	Zaadplanten
wolfskers	<i>Atropa bella-donna</i>	Zaadplanten
zandwolfsmelk	<i>Euphorbia seguieriana</i>	Zaadplanten
zinkviooltje	<i>Viola lutea subsp.</i> <i>calaminaria</i>	Zaadplanten
zweedse kornoelje	<i>Cornus suecica</i>	Zaadplanten
vliegend hert	<i>Lucanus cervus</i>	Insecten-kevers
beekkrombout	<i>Gomphus vulgatissimus</i>	Insecten-libellen
bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Insecten-libellen
donkere waterjuffer	<i>Coenagrion armatum</i>	Insecten-libellen
gevlekte glanslibel	<i>Somatochlora</i> <i>flavomaculata</i>	Insecten-libellen
gewone bronlibel	<i>Cordulegaster boltonii</i>	Insecten-libellen
hoogveenglanslibel	<i>Somatochlora arctica</i>	Insecten-libellen
kempense heidelibel	<i>Sympetrum</i> <i>depressiusculum</i>	Insecten-libellen
speerwaterjuffer	<i>Coenagrion hastulatum</i>	Insecten-libellen
aardbeivlinder	<i>Pyrgus malvae</i>	Insecten- dagvlinders
bosparelmoervlinder	<i>Melitaea athalia</i>	Insecten- dagvlinders
bruin dikkopje	<i>Erynnis tages</i>	Insecten- dagvlinders
bruine eikenpage	<i>Satyrium ilicis</i>	Insecten- dagvlinders
duinparelmoervlinder	<i>Argynnis niobe</i>	Insecten- dagvlinders
gentiaanblauwtje	<i>Maculineaalcon</i>	Insecten- dagvlinders
grote parelmoervlinder	<i>Argynnis aglaja</i>	Insecten- dagvlinders
grote vos	<i>Nymphalis polychloros</i>	Insecten- dagvlinders
grote weerschijnvlinder	<i>Apatura iris)</i>	Insecten- dagvlinders
iepenpage	<i>Satyrium w-album</i>	Insecten- dagvlinders
kleine heivlinder	<i>Hipparchia statilinus</i>	Insecten- dagvlinders

kleine ijsvogelvinder	<i>Limenitis camilla</i>	Insecten- dagvlinders
kommavinder	<i>Hesperia comma</i>	Insecten- dagvlinders
sleedoornpage	<i>Thecla betulae</i>	Insecten- dagvlinders
spiegeldikkopje	<i>Heteropterus morpheus</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesblauwtje	<i>Plebejus optilete</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesparelmoervinder	<i>Boloria aquilonaris</i>	Insecten- dagvlinders
veenhooibeestje	<i>Coenonympha tullia</i>	Insecten- dagvlinders
veldparelmoervinder	<i>Melitaea cinxia</i>	Insecten- dagvlinders
zilveren maan	<i>Boloria selene</i>	Insecten- dagvlinders
europese rivierkreeft	<i>Astacus astacus</i>	Kreeftachtigen
beekdonderpad	<i>Cottus rhenanus</i>	Vissen
beekprik	<i>Lampetra planeri</i>	Vissen
elrits	<i>Phoxinus phoxinus</i>	Vissen
gestippelde alver	<i>Alburnoides bipunctatus</i>	Vissen
grote modderkruiper	<i>Misgurnus fossilis</i>	Vissen
kwabaal	<i>Lota lota</i>	Vissen
alpenwatersalamander	<i>Mesotriton alpestris</i>	Amfibieën
bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	Amfibieën
gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	Amfibieën
kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Amfibieën
meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>	Amfibieën
middelste groene kikker/bastaard kikker	<i>Pelophylax kl. esculentus</i>	Amfibieën
vinpootsalamander	<i>Lissotriton helveticus</i>	Amfibieën
vuursalamander	<i>Salamandra salamandra</i>	Amfibieën
adder	<i>Vipera berus ssp. berus</i>	Reptielen
hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	Reptielen
levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	Reptielen
ringslang	<i>Natrix natrix</i>	Reptielen
aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
boomarter	<i>Martes martes</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	Zoogdieren- landzoogdieren

bunzing	<i>Mustela putorius</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
damhert	<i>Dama dama</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
das	<i>Meles meles</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
edelhert	<i>Cervus elaphus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
egel	<i>Erinaceus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eikelmuis	<i>Eliomys quercinus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
grote bosmuis	<i>Apodemus flavicollis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
haas	<i>Lepus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ree	<i>Capreolus capreolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
steenmarter	<i>Martes foina</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren

veldspitsmuis	<i>Crocidura leucodon</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
vos	<i>Vulpes vulpes</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
waterspitsmuis	<i>Neomys fodiens</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wezel	<i>Mustela nivalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone zeehond	<i>Phoca vitulina</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren
grijze zeehond	<i>Halichoerus grypus</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren

Vrijgestelde soorten provincie Noord-Holland

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën en reptielen	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i> (<i>Rana ridibunda</i>)
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i> (<i>Rana esculenta</i>)



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl



QS natuurtoets en voortoets N2000

Sloop bijgebouwen en nieuwbouw hotel Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Rapportnummer	: 2000
Projectnummer	: 3547
Opdrachtgever	: Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	: Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel 0314 641910 info@staringadvies.nl www.staringadvies.nl IBAN NL87 RABO 03 88 40 73 44 Btw nr. NL8076.79.616.B01 KvK 09100544
Auteur(s)	: Ing. R. Boerboom
Controle	: S.J.J. Wamelink
Status	: Definitief
Datum	: 22-07-2019
Foto voorblad	: Beheerderswoning in plangebied (M. van der Lee)
Wijze van citeren	: Boerboom, R. (2019), QS natuurtoets en Voortoets Natura 2000, sloop bijgebouwen en nieuwbouw hotel Strandweg 3 in Petten. Staring Advies, Hoog-Keppel.

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel.....	4
1.1 Inleiding.....	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied.....	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied.....	5
2.4 Geplande activiteiten	5
3 Beschermd status plangebied.....	8
3.1 Gebiedsbescherming.....	8
3.2 Natuurnetwerk Nederland	8
3.3 Natura 2000.....	10
3.2 Voortoets Natura 2000.....	12
4 Beschermd soorten plangebied	28
4.1 Methode	28
4.2 Resultaten	29
5 Wet natuurbescherming.....	38
6 Conclusie.....	42
Literatuurlijst	43
Bijlagen.....	44
Bijlage 1 Impressie plangebied	45
Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.....	46
Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'	49
Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'	50
Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	55
Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten.....	63

Samenvatting

Uit de quickscan natuurtoets en Voortoets Natura 2000 blijkt dat voor de geplande ruimtelijke ontwikkelingen het uitvoeren van een aanvullend onderzoek noodzakelijk is voor de soort(groep)en gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Voor overige soort(groep)en is aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming niet noodzakelijk.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met (overige) broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Er dient zorgvuldig gewerkt te worden in verband met het mogelijk voorkomen van konijn en andere grondgebonden zoogdiersoorten. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd of er moet voorkomen worden dat broedvogels en de rugstreeppad zich gaan vestigen in het plangebied. Hiervoor zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden.

De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft mogelijk een significant negatief effect op de instandhoudingsdoelen van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' door stikstofdepositie, verdroging en optische verstoring. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de geplande WKO installatie.

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om bij een bestaand hotelgebouw de bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Voor de voorgenomen activiteiten verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. In het plangebied aan de Strandweg 3 in Petten is men voornemens om bij een bestaand hotelgebouw de bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Dit heeft mogelijk een negatief effect op beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies gevraagd voor het uitvoeren van de quickscan natuurtoets en een Voortoets Natura 2000 om te bepalen of er sprake is van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door het uitvoeren van de plannen schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten flora en/of fauna, en hoe deze schade beperkt kan worden of gecompenseerd kan worden.

Tijdens de uitvoering van het verkennende natuuronderzoek wordt het voorkomen van beschermde soorten planten en dieren op de locatie nagegaan. Daarnaast wordt onderzocht op welke wijze de plannen voor de locatie in overeenstemming gebracht kunnen worden met hetgeen bepaald is in de Wet natuurbescherming.

Het plangebied is gelegen nabij de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Daarom moet er een Voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming plaats vinden om te bepalen of er (mogelijk) sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van deze Natura 2000-gebieden. Uit de Voortoets zal blijken of verdere toetsing en/of vergunningsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Strandweg 3
Plaats: Petten
Gemeente: Schagen
Provincie: Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een hotel met bijbehorend terrein.

Hotel

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog een beheerderswoning en een berging. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. Hier hebben tot voor kort mensen (illegaal) verbleven. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, een campingterrein, grazige duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied

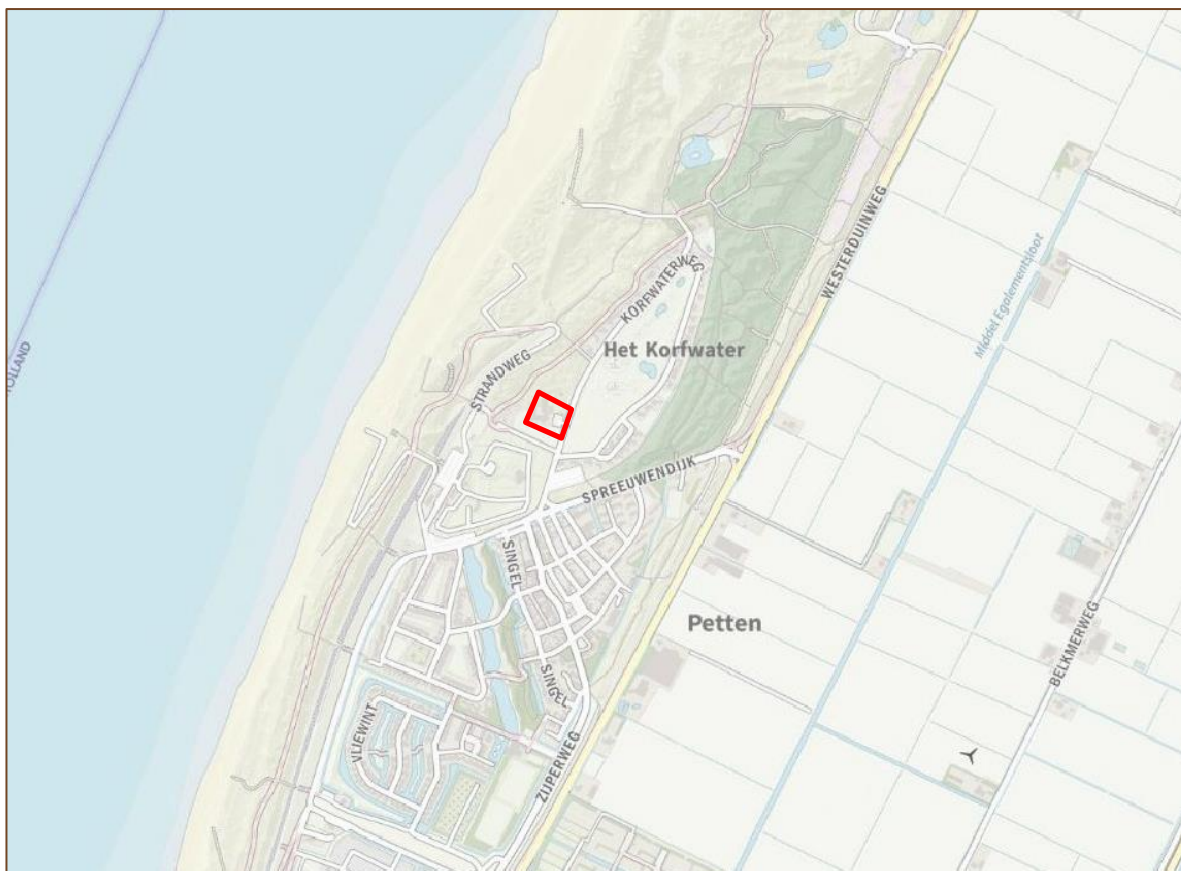
Om het eventuele verstorend effect van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied zelf. Het onderzoeksgebied, met daarbinnen het plangebied, wordt bepaald door duinvegetaties, het Noordzeestrand, verhardingen, een campingterrein en bewoond gebied, waaronder de noordrand van de bebouwde kom van Petten (zie figuur 2).

2.4 Geplande activiteiten

Er zijn plannen om bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren (zie figuur 3). Er wordt een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld). Het idee is dat dit een gesloten bouwkuip wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. Het plan is

om bij het nieuwe hotelcomplex een bodemenergiesysteem toe te passen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd. De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.

Er zijn nog geen cijfer bekend over de te verwachte toename in verkeersbewegingen. In hoeverre het aantal hotelkamers toeneemt is momenteel nog niet bekend.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarbinnen het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).



Figuur 3. Impressie herbouw hotel 'Huis Ter Duin' met vijf nieuwe hotelgebouwen, bron: Buro Ontwerp & Omgeving.

3 Beschermd status plangebied

In dit hoofdstuk wordt beoordeeld of de geplande activiteiten, het slopen van een bedrijfswoning, berging en bunkers bij een bestaand hotelgebouw en het bouwen van vijf nieuwe hotelgebouwen, mogelijk een negatief effect heeft op beschermde natuurwaarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Voor overige Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten door de fysieke afstand, het ontbreken van een ecologische binding met het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten.

3.1 Gebiedsbescherming

In Nederland bestaat het Natuurnetwerk Nederland. Dit is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In paragraaf 3.2 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De Wet natuurbescherming gaat over gebiedsbescherming en soortenbescherming. Wat betreft de gebiedsbescherming beschermt de Wet natuurbescherming Natura 2000-gebieden. Dit is een Europees, samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. In paragraaf 3.3 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

In de provincie Noord-Holland bestaat het Natuurnetwerk uit twee onderdelen: EHS-natuur en ecologische verbindingzones. Tevens zijn er diverse weidevogelgebieden. Soorten die zijn gebonden aan grotere natuurgebieden vinden vooral een plek in EHS-natuur. Met de ecologische verbindingzones neemt de versnippering van natuur af en ontstaan migratiemogelijkheden voor planten en dieren.

Binnen het Natuurnetwerk geldt de "nee, tenzij"-benadering. Dit houdt in dat een bestemmingsplanwijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. Om te kunnen bepalen of de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied significant worden aangetast, moet het bevoegd gezag erop toezien dat hiernaar door de initiatiefnemer onderzoek wordt verricht. Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken heeft de provincie de te behouden wezenlijke kenmerken en waarden per gebied gespecificeerd. In de gehele EHS geldt de landschappelijke verwevenheid van natuur, bos en landschapselementen met cultuurgronden als wezenlijk kenmerk. Daarnaast zijn per regio nog specifieke kenmerken aangewezen.

Ruimtelijke ontwikkelingen binnen de weidevogelgebieden dienen elders te worden gecompenseerd.

De begrenzing van het NNN komt niet overeen met het bouwvlak voor het hotel. Met andere woorden: het huidige bouwvlak ligt binnen de begrenzing van het NNN (zie figuur 4). Volgens het aanvraagformulier betreft de aanvraag een reguliere procedure. Het bouwplan past dus binnen het bestemmingsplan. Voor activiteiten die passen binnen het (onherroepelijk vastgestelde) bestemmingsplan en waarvoor ook geen omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan nodig is, geldt geen “Nee, tenzij toets” op grond van de PRV. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het NNN (groen), bron: Provincie Noord-Holland, 2019.

3.1.1 Effectbeoordeling NNN

In het plangebied worden bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers gesloopt en wordt nieuwbouw van vijf hotelgebouwen gerealiseerd. Het huidige bouwvlak ligt binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

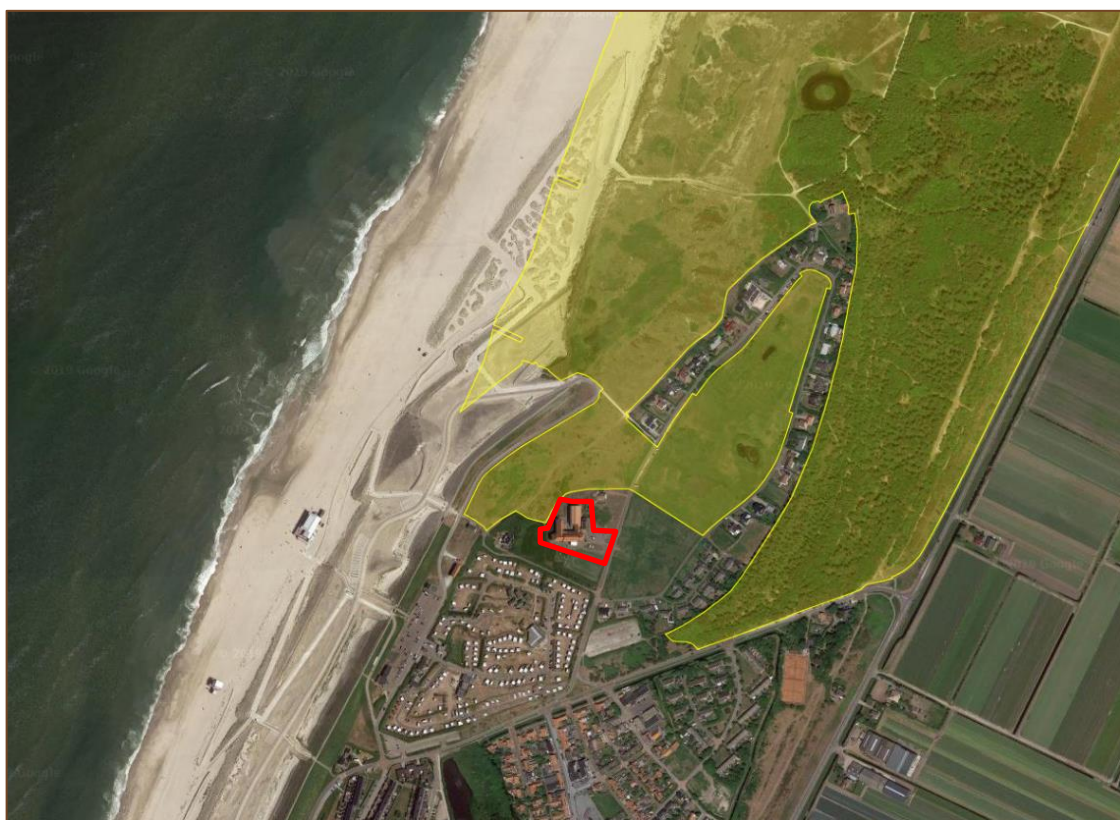
3.3 Natura 2000

3.3.1 Wettelijk kader

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. De Wet natuurbescherming beschermt onder andere Natura 2000-gebieden. Voor activiteiten die significante, negatieve effecten hebben op de kernkwaliteiten van een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig.

3.3.2 Plangebied

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied, maar grenst wel deels aan het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' (zie figuur 5). Enkele overige de Natura 2000-gebieden als 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' liggen op geringe afstand van het plangebied, vanaf respectievelijk circa 1,1 kilometer en 200 meter (zie figuur 6 en 7).



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 7. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.

Instandhoudingsdoelen

Het ecologisch netwerk Natura 2000 moet de betrokken natuurlijke habitats en leefgebieden van soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding behouden of in voorkomend geval herstellen. Onder het begrip “instandhouding” wordt een geheel van maatregelen verstaan die nodig zijn voor het behoud of herstel van natuurlijke habitats en populaties van wilde dier- en plantensoorten in een gunstige staat van instandhouding. Per Natura 2000-gebied zijn in de Ontwerpbesluiten de instandhoudingsdoelen benoemd. Dit betreffen een aantal soorten en habitats die kenmerkend voor het gebied zijn. Ruimtelijke ontwikkelingen mogen niet leiden tot een significante verslechtering van deze instandhoudingsdoelen. Voor de Natura 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’, ‘Abtskolk & De Putten’ en ‘Noordzeekustzone’ zijn voor een aantal habitattypen en doelsoorten instandhoudingsdoelen geformuleerd (zie bijlagen 2 t/m 4).

3.2 Voortoets Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Echter kunnen ruimtelijke ontwikkelingen door externe werking toch een verstorend effect hebben op de aangewezen instandhoudingsdoelen, tijdens en na afronding van de werkzaamheden. Dit kunnen tijdelijke effecten zijn, maar ook permanente versturende effecten. Om een indicatie over het mogelijk negatief effect van een ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van de 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’ en ‘Noordzeekustzone’ te krijgen is de effectenindicator van het Ministerie van EZ geraadpleegd. De effectenindicator geeft informatie over de gevoeligheid van habitattypen en soorten voor de meest voorkomen storende factoren.

Abtskolk & De Putten

Voor dit Natura 2000-gebied zijn uitsluitend behoudsdoelen geformuleerd voor 4 overwinterende vogelsoorten (dwerggans, smient, kolgans en grauwe gans). Gezien de afstand tussen het plangebied en dit beschermd natuurgebied (ruim 1 km), het ontbreken van een ecologische verbinding en de beperkte verstoring gevoeligheid van de instandhoudingsdoelen, zijn negatieve effecten door de geplande ruimtelijke ontwikkeling op voorhand uit te sluiten. Voor deze soorten zijn geen uitbreidingsdoelen geformuleerd. De instandhoudingsdoelen van dit Natura 2000-gebied zijn niet meegenomen in de effectbeoordeling.

De activiteit uit de effectenindicator die het meest overeenkomt met de realisatie van de nieuwe hotelgebouwen is 'Landrecreatie'. Daarnaast wordt bij de beoordeling rekening gehouden met de tijdelijke verstoring tijdens de sloop- en bouwfase, die aan de activiteit 'Woningbouw' gekoppeld kunnen worden (zie figuur 8 en 9).



Figuur 8. Resultaten effectenindicator 'Zwanenwater & Pettemerduinen voor landrecreatie (links) en woningbouw (rechts)'.

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten					
	1	7	13	14	16	17
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	⊗	⊗	■	■
Slik- en zandplaten	■	■	⊗	⊗	■	■
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	⊗	⊗	■	■
Schorren en zilte graslanden	■	■	⊗	⊗	■	■
Embryonale duinen	■	■	⊗	⊗	■	■
Vochtige duinvalleien	■	■	⊗	⊗	■	■
Bruinvis	■	■	■	■	...	■
Fint	■	■	■	■
Gewone zeehond	■	■	■	■	■	...
Grijze zeehond	■	■	■	■	■	...
Groenknolorchis	⊗	⊗	⊗	■
Rivierprik	■	■	■	■
Zeeprik	■	■	■	■
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bergeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Dwergster (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kanoet (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	⊗
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	⊗
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■
Scholekster (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Steenloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Toppereend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Wulp (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten										
	1	2	7	8	13	14	15	16	17		
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Slik- en zandplaten	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Schorren en zilte graslanden	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Embryonale duinen	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■		
Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■		
Bruinvis	■	■	■	...	■	■	■	...	■		
Fint	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Gewone zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...		
Grijze zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...		
Groenknolorchis	...	⊗	...	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■		
Rivierprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Zeeprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bergeend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Dwergster (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Kanoet (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗		
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗		
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Scholekster (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Steenloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Toppereend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Wulp (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		

- zeer gevoelig
- gevoelig
- niet gevoelig
- ⊗ n.v.t.
- ... onbekend

Figuur 9. Resultaten effectenindicator 'Noordzeekustzone' voor landrecreatie (links) en woningbouw (rechts).

Uit de effectenindicator (zie figuur 8 en 9) blijkt dat er een aantal storingsfactoren zijn, waarvoor de habitattypen en soorten van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' gevoelig of zeer gevoelig zijn. Dit zijn de storingsfactoren **oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, verstoring door licht, verstoring door trillingen, optische verstoring** en **verstoring door mechanische effecten**.

Per storingsfactor wordt getoetst of significante negatieve effecten te verwachten zijn voor de kwalificerende habitattypen en soorten voor de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone'. De habitattypen en doelsoorten van de 2 gebieden worden hier gezamenlijk behandeld.

Oppervlakteverlies

Verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied. Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied. Op deze manier leidt oppervlakteverlies mogelijk ook tot een grotere gevoeligheid voor bijvoorbeeld verdroging, verzuring of vermesting.

Alle habitattypen van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, dwerggans, lepelaar, roerdomp, tapuit, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik, zeeprik, bontbekplevier, dwergstern, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor oppervlakteverlies. Hiervan is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de twee Natura 2000-gebieden ligt. Er worden geen habitattypen aangetast door oppervlakteverlies (zie figuur 10). Er is geen sprake van fysieke aantasting van leefgebied van bovenstaande doelsoorten. De voor oppervlakteverlies gevoelige habitats en doelsoorten van het Natura 2000-gebied zullen geen negatieve effecten ondervinden door de herbouw van het hotel en de omvorming van een camping naar een huisjespark.

Van een aantal habitats en soorten zijn uitbreidingsdoelen geformuleerd: H6230 heischrale graslanden, strandplevier, dwergstern en tapuit. Het plangebied vormt in de huidige situatie geen geschikte uitgangssituatie voor de uitbreiding van de habitattypen en leefgebieden, gezien de huidige bestemming en functie als recreatiegebied en/of het ontbreken van ecologische potenties voor de ontwikkeling van geschikte leefgebieden.

Versnippering

Van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Alle habitatype van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, eider, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor versnippering. Van versnippering van habitats of leefgebieden is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de Natura 2000-gebieden ligt (zie figuur 10).

Verontreiniging

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, indien deze stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Bij verontreiniging is sprake van een zeer brede groep van ecosysteem/gebiedsvreemde stoffen: organische verbindingen, zware metalen, schadelijke stoffen die ontstaan door verbranding of productieprocessen, straling (radioactief en niet radioactief), geneesmiddelen, endocrien werkende stoffen etc. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater en lucht.

Alle habitattypen en doelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor verontreiniging (zie figuur 8 en 9).

Bij het slopen van de bijgebouwen bij het bestaande hotelgebouw en de beoogde nieuwbouw van vijf hotelgebouwen worden geen grote hoeveelheden schadelijke stoffen aan- en afgevoerd of verwerkt. Hoogstens worden kleine hoeveelheden schadelijke stoffen gebruikt bij de bouwactiviteiten, maar deze middelen vallen onder de normale milieuwetgeving en komen dan ook niet in de bodem of het oppervlaktewater terecht. Wanneer door onjuiste verwerking toch een schadelijke stof vrijkomt, zal dit altijd om een zeer klein volume gaan dat geen invloed heeft buiten het plangebied. Effecten van verontreiniging op de instandhoudingsdoelen van de twee Natura 2000-gebieden zijn dan ook op voorhand uitgesloten, met uitzondering van effecten door stikstofdepositie.

Stikstofdepositie

In de effectenindicator worden negatieve effecten door stikstofuitstoot behandeld onder vermisting. Ondanks dat de effectenindicator vermisting niet als één van de storingsfactoren noemt voor de relevante Natura 2000-gebieden is stikstofdepositie wel een aandachtspunt bij de effectbeoordeling. Stikstof is namelijk één van de grootste problemen bij de realisatie van de Natura 2000-doelen. Het gaat daarbij om de gevolgen van stikstofdepositie afkomstig uit de landbouw, het verkeer en de industrie op voor stikstof gevoelige habitats. Dit onderwerp wordt daarom onder verontreiniging behandeld.

Zowel een tijdelijke toename van verkeer (tijdens de sloop- en bouwfase) als een permanente toename van gemotoriseerd verkeer en bebouwing door de vijf nieuwe hotelgebouwen kunnen resulteren in extra emissie van stikstof op nabijgelegen natuurgebieden. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen door stikstofdepositie zijn zonder AERIUS-berekening¹ niet op voorhand uit te sluiten. Bij de AERIUS-berekening dienen o.a. het aantal hotelkamers, en het gebruik van restaurant- en wellnessfaciliteiten te worden betrokken; onder andere vanwege de verkeersaantrekkende werking.

¹ Het rekeninstrument AERIUS berekent de stikstofdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden. Voor alle gebieden en sectoren AERIUS rekent voor alle stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden en voor alle sectoren die stikstof uitstoten, waaronder landbouw, industrie en verkeer & vervoer



Figuur 10. Ligging van het plangebied (blauw) t.o.v. de habitattypen Zwanenwater & Pettemerduinen (bron: Provincie Noord-Holland).

Habitatkartering Natura 2000 - Zwanenwater, Pettemerduinen

- H0000, Overig Natura 2000-gebied
- H0000, Geen habitatkartering
- H0000B, Geen habitatkartering
- H00000B, Geen habitatkartering
- H9999, Onbekend
- H9999, Habitat onzeker/onbekend
- G0000, Niet bekend
- H1140A, Slik- en zandplaten (getijdengebied)
- H1310A, Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)
- H1310B, Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)
- H1330B, Schorren en zilte graslanden (binnendijks)
- H1330A, Schorren en zilte graslanden (buitendijks)
- H2110, Embryonale duinen
- H2120, Witte duinen
- H2130A, Grijze duinen (kalkrijk)
- H2130B, Grijze duinen (kalkarm)
- H2130C, Grijze duinen (heischraal)
- H2140A, Duinheiden met kraaihei (vochtig)
- H2140B, Duinheiden met kraaihei (droog)
- H2150, Duinheiden met struikhei
- H2160, Duindoornstruwelen
- H2170, Kruiwilgstruwelen
- H2180A, Duinbossen (droog)
- H2180Abe, Duinbossen (droog) (berken-eikenbos)
- H2180B, Duinbossen (vochtig)
- H2180C, Duinbossen (binnenduinrand)
- H2190A, Vochtige duinvalleien (open water)
- H2190Aom, Vochtige duinvalleien (open water) (oligo- tot mesotrofe vormen)
- H2190B, Vochtige duinvalleien (kalkrijk)
- H2190C, Vochtige duinvalleien (ontkalkt)
- H2190D, Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- H3130, Zwakgebufferde vennen
- H3140, Kranswierwateren
- H3140v, Kranswierwateren (in laagveengebieden)
- H3150, Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden
- H3150baz, Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- H3260A, Beken en rivieren met waterplanten (waterranonkels)
- H4010B, Vochtige heiden (laagveengebied)
- H6230, Heischrale graslanden
- H6410, Blauwgraslanden
- H6430A, Ruigten en zomen (moerasspirea)
- H6430B, Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- H6430C, Ruigten en zomen (droge bosranden)
- H7140A, Overgangs- en trilvenen (trilvenen)
- H7140B, Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- H7210, Galigaanmoerassen
- H91D0, Hoogveenbossen
- ZGH2120, Zoekgebied Witte duinen
- ZGH2130A, Zoekgebied Grijze duinen (kalkrijk)
- ZGH3150, Zoekgebied Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijze duinen (kalkrijk)
- ZGH2180B, Zoekgebied Duinbossen (vochtig)
- ZGH2180C, Zoekgebied Duinbossen (binnenduinrand)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijze duinen (kalkarm)
- ZGH2170, Zoekgebied Kruiwilgstruwelen
- ZGH2180A, Zoekgebied Duinbossen (droog)
- ZGH2190D, Zoekgebied Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- ZGH6430A, Zoekgebied Ruigten en zomen (moerasspirea)
- ZGH6430B, Zoekgebied Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- ZGH7140B, Zoekgebied Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- ZGH91D0, Zoekgebied Hoogveenbossen

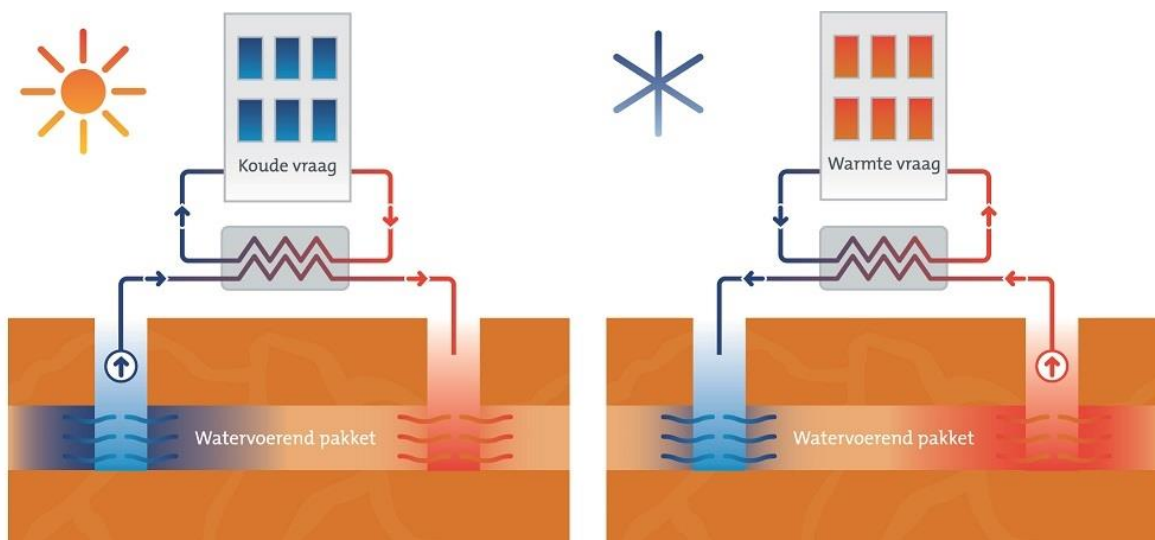
Verdroging

Verdroging kan leiden tot verzilting. Door verdroging neemt ook de doorluchting van de bodem toe waardoor meer organisch materiaal wordt afgebroken. Op deze wijze leidt verdroging tevens tot vermesting. Er zijn ook gebieden waar verdroging kan optreden zonder dat de grondwaterstand in de ondiepe bodem daalt. Het gaat daarbij om gebieden waar van oudsher grondwater omhoogkomt (kwelwater). Schade aan de natuur die veroorzaakt wordt door een afname of het verdwijnen van kwelwater en het vervangen van dit type water met gebiedsvreemd water, noemen we ook verdroging. Gevolg: de verandering in grondwaterstand en soms ook kwaliteit van het grondwater leidt tot een verandering in de soortensamenstelling en op lange termijn van het habitatype.

De habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en de doelsoorten groenknolorchis, dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, fint, rivierprik en zeebek zijn gevoelig voor verdroging.

Habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en groenknolorchis

Bij het nieuw te bouwen hotelcomplex wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd (zie figuur 11). De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.



Figuur 11. Schematische weergave werking WKO (bron: website Duurzaam Gebouwd).

De WKO installatie heeft mogelijk een negatief effect op de groenknolorchis, vochtige duinvalleien en andere vochtige habitattypen in de omgeving van het plangebied, door verdroging, verontreiniging of verzilting. Bij het boren is er risico op lekkage van een waterscheidende laag, verspreiding van bodemverontreiniging, verstoring van kwel- en

grondwaterstromen etc. De installatie van een WKO heeft een vergunningplicht en een rapportageplicht aan de provincie (bron: website RVO).

Daarnaast wordt er een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld) onder het nieuwe hotelcomplex. Het idee is dat dit een gesloten bouwkuij wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. De geplande realisatie van een kelder onder het gebouw kan echter een negatief effect op de waterhuishouding hebben, doordat waterscheidende lagen lek raken en kwel- en grondwaterstromen verstoord worden.

Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de beoogde WKO installatie en ondergrondse kelder.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp en slobbeend

De dwerggans gebruik het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaapplaats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de beoogde WKO installatie en ondergrondse kelder.

Fint, rivierprik en zeeiprik

Deze vissoorten zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Gezien de afstand tot het plangebied en het ontbreken van een abiotische samenhang tussen de geplande activiteiten en dit leefgebied, worden geen effecten op deze vissoorten verwacht.

Verstoring door geluid

Met verstoring door geluid wordt bedoeld: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals wegverkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie. De doelsoorten dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, zeeiprik, rivierprik, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor geluidsverstoring.

Met betrekking tot de geplande sloop van de bijgebouwen en nieuwbouw van het hotelcomplex zal geluidsverstoring zowel tijdelijk (tijdens de sloop- en bouwphase) als permanent, door wegverkeer en menselijke activiteit, op kunnen treden.

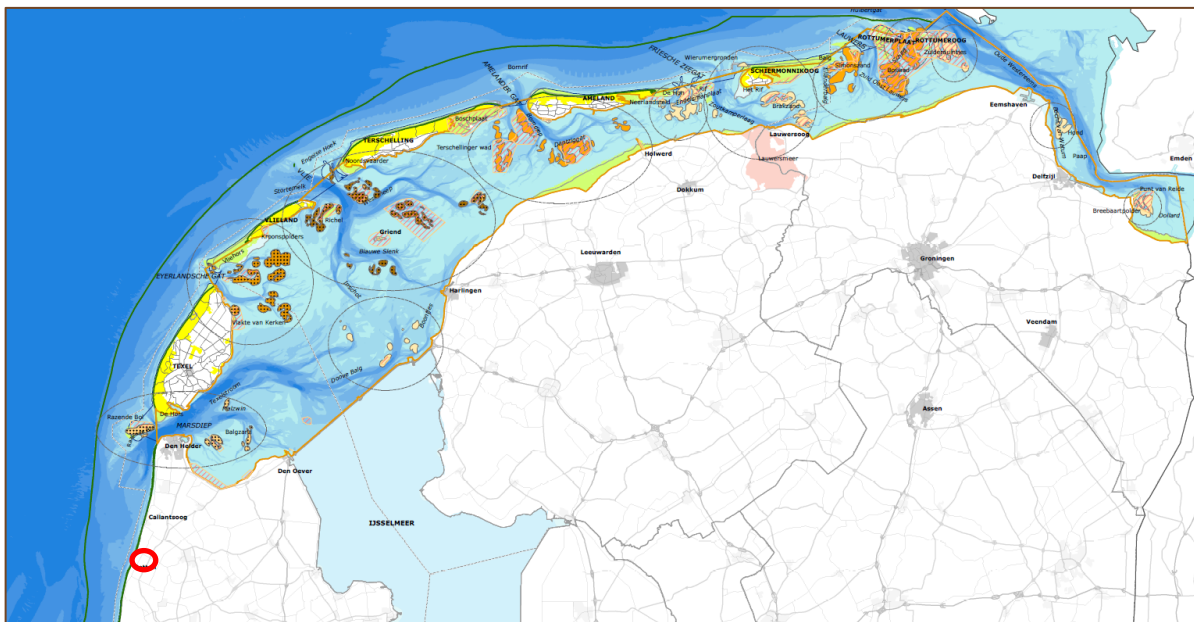
Bruinvis, fint, zeeiprik en rivierprik

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeiprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten wordt geen geluidsverstoring verwacht, zowel tijdens de bouwphase als tijdens de ingebruikname van het hotel. Deze ruimtelijke

ontwikkeling leidt niet tot verstoring door geluid van waterorganismen. Negatieve effecten door geluidsverstoring op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Waarnemingen van zeehonden uit de omgeving van het plangebied betreffen passerende individuen, tijdelijk/incidenteel pleisterende exemplaren en zieke, gewone of dode dieren. De belangrijke ligplaatsen van zeehonden bevinden zich in de Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (zie figuur 11). Het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied is met name tijdens de zomermaanden een toeristische trekpleister en intensief gebruikt door recreanten. In de winterperiode worden incidenteel groepjes pleisterende zeehonden waargenomen op het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied (bron: NDFP). In het plangebied worden enkele bestaande gebouwen gesloopt en een bestaand hotelgebouw wordt uitgebreid met vijf nieuwe hotelgebouwen. De verwachting is niet dat deze ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot een significante toename van het aantal recreanten op het nabijgelegen Noordzeestrand of een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. Voor tijdelijke geluidsverstoring tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden zijn voldoende uitwijkmogelijkheden langs de kustzone. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door de geplande activiteiten.



Figuur 11. Ligplaatsen zeehonden (bruin/oranje) ten opzichte van het plangebied (rood omcirkeld). Bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp
De dwerggans gebruikt het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaappleats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. De vogelsoorten bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp gebruiken delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' als slaappleats. De strandplevier is tevens een zeer schaarse broedvogel van de Noordzeekust, tegenwoordig beperkt tot de Zeeuwse delta (bron: Vogelbescherming). De bontbekplevier is eveneens een schaarse broedvogel van de Noordzeekustzone. In de delen van de Natura 2000-gebieden in directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen belangrijke functies (broedgebieden, essentiële foerageergebieden, rust- en slaappleatsen) voor betreffende vogelsoorten. De verwachting is bovendien niet dat de ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. De instandhoudingsdoelen van deze vogelsoorten worden niet aangetast door geluidsverstoring.

Verstoring door licht

Verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc. kan een negatief effect hebben op dieren. Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachttactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of worden verdreven door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden. Doelsoorten die gevoelig zijn voor lichtverstoring zijn bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond en alle vogelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Met name de beoogde nieuwbouw van vijf hotelgebouwen kan een permanente toename van licht veroorzaken. Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen liggen echter geen belangrijke slaappleatsen of andere functies van bovenstaande doelsoorten. Uitstraling beperkt zich tot de directe zone rondom het plangebied. Er is geen sprake van een significante toename van kunstlicht op nabijgelegen/naastgelegen Natura 2000-gebieden. De verwachting is dat, gezien de fysieke afstand tot belangrijke leefgebieden van deze soorten, er geen sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van bovenstaande soorten.

Verstoring door trillingen

Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog zeer weinig bekend. Naar het effect op zeezoogdieren is wel onderzoek verricht. De doelsoorten dwerggans, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verstoring door trillingen. Verstoring door trillingen vindt voornamelijk tijdelijk plaats, tijdens de sloop- en bouwfase.

Dwerggans

Het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' heeft voor de dwerggans met name een functie als slaapplaats. De slaapplaats in dit natuurgebied ligt op ruime afstand van het plangebied, vanaf ruim 4 km (bron: Pleisterplaatsen van Dwergganzen in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland). Door de afstand en de tijdelijke aard van de verstoringbron, wordt geen negatief effect op de slaapplaats verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soort zijn op voorhand uit te sluiten.

Bruinvis, fint, zeeprík en rivierprík

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprík en rivierprík zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de sloop- en bouwfase. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de sloop- en bouwfase. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door verstoring door trillingen. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Optische verstoring door recreatie treedt vaak samen op met geluidsverstoring. Alle aangewezen habitattypen en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, gewone zeehond, grijze zeehond, bontbekplevier, drieteenstrandloper, dwergstern, eider, kanoet, kluut, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, strandplevier, topper en zwarte zee-eend zijn gevoelig voor optische verstoring.

De habitattypen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' liggen allen in het deelgebied Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone). Door de ruime afstand tot het plangebied is optische verstoring op voorhand uit te sluiten op deze habitats.

Habitattypen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190

Van de, voor optische verstoring gevoelige habitats van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', liggen de typen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190 in de nabije omgeving van het plangebied (zie figuur 10). Deze vegetaties kunnen schade oplopen door (een toename van) betreding door recreanten, veroorzaakt door de realisatie van de vijf hotelgebouwen. Dit effect speelt met name een rol op korte (wandel)afstand van het plangebied. Aangezien er in het plangebied sprake is van uitbreiding van bestaande recreatieve voorzieningen (uitbreiden bestaand hotelgebouw) en mogelijke nieuwe recreatieve voorzieningen (restaurant, wellness) is er mogelijk toename van betreding van het Natura 2000-gebied. Delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' worden met name in de zomerperiode druk bezocht door toeristen. De geplande activiteiten leiden in dit Natura 2000-gebied niet tot een patroon van recreatie dat afwijkt van de huidige mate/wijze van verstoring door menselijke activiteit.

Er is mogelijk in het naastgelegen duingebied, beschermd onder het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', wel sprake van een toename van optische verstoring door een toename van recreatie. Het effect is afhankelijk van de doelgroep en aantallen bezoekers. Deze informatie is op dit moment nog niet beschikbaar. Aanvullend dient beoordeeld te worden in hoeverre er sprake is van een toename in menselijke activiteit in het duingebied. Dit effect is afhankelijk van hoe het recreatief gebruik was op het moment dat Natura 2000 is ontstaan (aanwijzingsbesluit 2013). Een significante toename van bezoekers ten opzichte van de aanwijzingsdatum kan betekenen dat verstoringgevoelige soorten (met name vogelsoorten als tapuit en betredingsgevoelige habitats) negatieve effecten ondervinden van de geplande uitbreiding van faciliteiten.

Aalscholver en roerdomp

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. De aalscholverkolonie bevindt zich op een eiland in het natuurgebied, op circa 5 km afstand van het plangebied. De broedgebieden van de roerdomp bevindt zich eveneens op ruime afstand van het plangebied, op ruim 6 km afstand. In het plangebied worden enkele gebouwen gesloopt en een bestaand hotelgebouw uitgebreid. De verwachting is, gezien de afstand tot de broedgebieden van deze soorten, niet dat deze ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot verstoring van deze vogelsoorten.

Tapuit

Deze vogelsoort is broedvogel van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Van de tapuit zijn de laatste jaren één tot enkele territoria vastgesteld in het duingebied (bron: NDFF). In de Pettemerduinen is de soort een incidentele broedvogel (bron: Beheerplan Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen). In dit deel van het Natura 2000-gebied zijn recente waarnemingen van de tapuit (laatste 5 jaar) bekend. De gemeente Schagen heeft in juni 2017 (voor de Noordduinen) het Tapuitenconvenant ondertekend, om extra aandacht te geven aan de bescherming van de soort in de duinen.

De tapuit is als grondbroeder gevoelig voor successie van vegetatie, de beschikbaarheid van nestgelegenheden (o.a. konijnenholen), predatie, maar ook van recreatiedruk (bron: Vogelbescherming Nederland). Aangezien er in het plangebied sprake is van uitbreiding van bestaande recreatieve voorzieningen (uitbreiden bestaand hotelgebouw) en mogelijke nieuwe recreatieve voorzieningen (restaurant, wellness) is er mogelijk toename van betreding van (potentiele) leefgebieden van de tapuit in het Natura 2000-gebied.



Foto 1. Tapuit (foto: J. Stronks, Staring Advies).

Het effect is afhankelijk van de doelgroep en aantallen bezoekers. Deze informatie is op dit moment nog niet beschikbaar. Een significante toename van bezoekers kan betekenen dat de tapuit negatieve effecten ondervindt van de geplande uitbreiding van faciliteiten. De verstoring gevoeligheid van de tapuit is matig groot (verstoring bij < 100 m afstand). In zijn leefgebied heeft de tapuit een gemiddelde verstoring gevoeligheid: het is een halfopen landschap. Het effect van verstoring op de populatie is onbekend. De soort is echter in opengestelde heide- en duingebieden mogelijk afwezig vanwege intensieve recreatie. Er is vastgesteld dat de dichtheid van de tapuit afneemt in de nabijheid van paden en wegen. Vooral landrecreatie bedreigt de rust van deze vogelsoort (bron: Profiel document Tapuit (Oenanthe oenanthe) A277). Aanvullend aan deze voortoets dient beoordeeld te worden in hoeverre er sprake is van een toename in menselijke activiteit in het duingebied.

Bontbekplevier, dwergstern, eider, kluut en strandplevier

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De

(hoofd)broedgebieden van deze soorten liggen in het Waddengebied, op ruime afstand van het plangebied. Verstoring van deze soorten is niet aan de orde.

Drieteenstrandloper, kanoet, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, topper en zwarte zee-eend

Voor deze vogelsoorten heeft het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' voornamelijk een functie als foerageergebied en/of slaapplek. De kustzone ten hoogte van het plangebied heeft geen belangrijke functie voor deze vogelsoorten. De belangrijke foerageergebieden liggen met name in het deelgebied Waddenzee en op rustige kustzones op ruime afstand van de toeristisch populaire stranden. Bovendien wordt door de geplande activiteiten geen wezenlijke toename van menselijke activiteit verwacht in dit Natura 2000-gebied, die zou kunnen leiden tot aantasting van de instandhoudingsdoelen voor deze soorten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Zie 'verstoring door geluid' voor de effectbeoordeling voor deze soorten.

Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers. Verstoring door mechanische effecten kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte. Met betrekking tot de geplande activiteiten kunnen mechanische effecten voortkomen uit een toename van betreding van het Natura 2000-gebied. Dit effect is vergelijkbaar met de verstoringsfactor 'optische verstoring'.

Alle habitattypen en de doelsoorten lepelaar, roerdomp, groenknolorchis, bruinvis, fint, rivierprik, zeeprik, dwergstern, kluut en rosse grutto zijn gevoelig voor verstoring door mechanische effecten.

Habitattypen

Zie 'optische verstoring' voor de effectbeoordeling voor deze habitats.

Bruinvis, fint, zeeprik en rivierprik

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Negatieve effecten door verstoring door mechanische effecten op de instandhoudingsdoelen van deze aquatische soorten (betreding van leefgebied) zijn niet aan de orde.

Groenknolorchis

Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen komen geen groeiplaatsen van de groenknolorchis voor. De dichtstbijzijnde groeiplaatsen bevinden zich ten noorden van het plangebied, vanaf circa 3 km afstand tot het plangebied (bron: NDFF). Door de afstand tot deze groeiplaatsen en de beperkte omvang van de plannen zijn negatieve effecten door verstoring door mechanische effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soort op voorhand uit te sluiten.

Dwergstern

De dwergstern is een voormalige broedvogel van het nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' (bron: Aanwijzingsbesluit Noordzeekustzone). De toeristisch intensief gebruikte kustzone ten hoogte van het plangebied is niet van belang als (potentieel) broedgebied voor de soort. De geplande ruimtelijke ontwikkelingen hebben, gezien de beperkte schaal en ligging nabij een reeds intensief gebruikte strandzone, geen negatief effect op de instandhoudingsdoelen en ontwikkelopgaven van deze soort.

Kluut en rosse grutto

De begroeide stranden zijn belangrijk als rustgebied en/of hoogwatervluchtplaats voor de kluut en rosse grutto. De aantallen van de kluut zijn in de Noordzeekustzone relatief laag en gerelateerd aan de populatie in de Waddenzee. De kluut is het gehele jaar aanwezig, maar grotere aantallen maken tijdens de trektijd (juli-november en maart-april) gebruik van de slaap- en hoogwatervluchtplaatsen in de Noordzeekustzone. De belangrijkste slaapplekken en hoogwatervluchtplaatsen liggen op Rottumerplaat, de groene stranden van Ameland en Schiermonnikoog, het Noordzeestrand bij West-Terschelling en de Vliehors op Vlieland (bron: Natura 2000 Beheerplan Noordzeekustzone). Van de Nederlandse populatie rosse grutto's komt een gering deel voor in de Noordzeekustzone. De soort is een doortrekker met hoge dichtheden in het voorjaar (mei) en najaar (augustus-november). De stranden van de gehele Noordzeekustzone worden door de rosse grutto gebruikt als hoogwatervluchtplaats, echter zijn de gebieden De Razende Bol, de Vliehors (Vlieland), de Noordsvaarder (Terschelling) en de plaat van de Engelse Hoek (ten westen van Terschelling) met name belangrijke slaap –en hoogwatervluchtplaatsen (bron: Natura 2000 Beheerplan Noordzeekustzone). Er bevinden zich geen belangrijke slaapplekken van kluut en rosse grutto in de directe omgeving van het plangebied. Verstoring door mechanische effecten is niet aan de orde door de beperkte omvang van de geplande ruimtelijke ontwikkeling. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

3.2.1 Conclusie Natura 2000

Samengevat zijn significante negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' op voorhand uit te sluiten, met uitzondering van negatieve effecten door stikstofdepositie, de mogelijke realisatie van een Warmte Koude Opslag (WKO) en optische verstoring door een toename van menselijke activiteit. Door de afstand ten

opzichte van de beschermde habitats en de leefgebieden van de doelsoorten en de beperkte omvang van de geplande ruimtelijke ontwikkeling wordt geen schade verwacht op de kwalificerende habitats en doelsoorten van de Natura 2000-gebieden door overige verstoringsbronnen. Er zal met name tijdens de sloop- en bouwfase sprake zijn van enige geluidsverstoring door de bouwwerkzaamheden, maar dit effect is van tijdelijke aard en leidt niet tot aantasting van de instandhoudingsdoelen.

Een AERIUS-berekening is noodzakelijk om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Mogelijk is vervolgonderzoek noodzakelijk middels een passende beoordeling.

Voor de geplande WKO installatie moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging. Dit heeft mogelijk een negatief effect op soorten en habitattypen van 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.

Op basis van cijfers over toename van het aantal bezoekers moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring.

4 Beschermde soorten plangebied

4.1 Methode

Het verzamelen van gegevens heeft op twee manieren plaatsgevonden: via een literatuuronderzoek en een gericht veldonderzoek.

4.1.1 Literatuuronderzoek

Ter ondersteuning van het veldonderzoek werd de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd. Deze database geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren in Nederland. In de NDFF zijn uitsluitend gevalideerde gegevens opgeslagen. De NDFF is de meest complete databank voor de actuele verspreiding van Nederlandse flora en fauna met meer dan 100 miljoen waarnemingen. De databank wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. In de NDFF is voor het onderzoeksgebied gezocht naar waarnemingen van beschermde soorten.

4.1.2 Veldonderzoek

Een onderzoeker van Staring Advies onderzocht het plangebied om een inschatting te maken van de beschermde soorten die aanwezig zijn en om beschermde flora en fauna waar te nemen (zie tabel 1).

Onderzoeker	Bezoekronde	Datum	Tijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	18-02-2019	11.30 uur	Onbewolkt, droog, 12°C, wind 0-1 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek.

4.2 Resultaten

Deze paragraaf bespreekt de resultaten van het literatuuronderzoek en het veldonderzoek.

4.2.1 Literatuuronderzoek

Flora

De NDFF maakt voor de omgeving van het onderzoeksgebied geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten.

Broedvogels

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied en omgeving melding van diverse beschermde vogelsoorten. Een deel van de waarnemingen betreft overvliegende vogels zonder binding met het gebied. Een deel van de vogelsoorten kunnen hier of in de omgeving wel een territorium bezetten, waardoor ze gebruik kunnen maken van het plangebied. Van de in de NDFF vermelde buizerd, havik, huismus en sperwer zijn de vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties jaarrond beschermd.

Zoogdieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van een aantal beschermde zoogdiersoorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: boommarter, haas, hermelijn, konijn, vos en wezel¹.
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): bruinvis, gewone grootoorvleermuis, gewone zeehond, grijze zeehond, ruige dwergvleermuis en watervleermuis.

Amfibieën, reptielen en vissen

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van een aantal beschermde amfibieën- en reptielensoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine kikker, gewone pad, meerkikker,
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): dikkopschildpad, rugstreeppad en zandhagedis.

Ongewervelde dieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van twee beschermde dagvlindersoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine eikenpage en duinparelmoervlinder.

¹ Deze soorten zijn in de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b, bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.2 Veldonderzoek

In deze paragraaf worden per soortgroep de resultaten van het veldonderzoek besproken.

Flora

Het plangebied bestaat uit een voormalig hotelterrein. De vegetatie rondom het hotelgebouw is schraal en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied. De struwelen bestaan vooral uit kruipwilg en sluiten aan bij de vegetatie in het aangrenzende duingebied. Het struweel bestaat onder andere uit hondsroos, kruipwilg, rode kornoelje en gaspeldoorn.

De NDFF (zie paragraaf 4.2.1) maakt geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten voor de directe omgeving van het plangebied. Vanuit de zeeduinen elders in Noord-Holland zijn verschillende groeiplaatsen van het beschermde glad biggenkruid bekend. Tijdens het veldbezoek zijn op het naastgelegen campingterrein enkele rozetten aangetroffen die mogelijk het beschermde glad biggenkruid betreffen. Overige beschermde plantensoorten worden hier niet verwacht omdat er geen geschikte groeiplaatsen zijn, zo blijkt uit het veldonderzoek.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een soort van extensief beheerde akkers, zeeduinen en zandige wegbermen. Hier gedijt de soort op snel opwarmende gronden in pioniersstadia. Tijdens het veldbezoek zijn op het campingterrein, naast het plangebied, enkele rozetten gevonden die mogelijk glad biggenkruid betreffen (zie foto 2). In het plangebied zijn geen rozetten van biggenkruid aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig rond het hotelgebouw in het plangebied.

Broedvogels

Een volledige broedvogelkartering heeft niet plaatsgevonden, omdat dit geen onderdeel uitmaakt van de quickscan natuurtoets. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied en de directe omgeving de volgende vogelsoorten aangetroffen: heggenmus, koolmees, kauw, houtduif, ekster, huismus, kneu, groenling en zwarte kraai. Het struweel op en rond het hotelgebouw is geschikt als broedlocatie voor de aangetroffen soorten heggenmus, kneu en groenling en voor overige soorten als grasmus, winterkoning, merel, putter, fitis, tuinfluiter, braamsluiper en roodborsttapuit. Voor huismus en kauw geldt dat er sterke aanwijzingen zijn dat ze broeden in het hotelgebouw (zie foto 3 en 5 t/m 8).



Foto 3. Kauwen bij hun vermoedelijke nestlocatie in de schoorsteen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Jaarrond beschermde nesten

De NDFF vermeldt voor de omgeving van het plangebied het voorkomen van de buizerd, havik, huismus en sperwer waarvan de nesten jaarrond (zie paragraaf 4.2.1) beschermd zijn. Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen in het plangebied. Ook de jaarrond beschermde gierzwaluw is te verwachten, door de aanwezigheid van geschikte nestlocaties onder los liggende dakpannen van het hotelgebouw.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is een uitgesproken zomervogel en is vrijwel uitsluitend van april tot en met oktober in Nederland aanwezig, met de hoogste presentie in mei tot en met juli. De winter wordt in tropisch Afrika doorgebracht. De gierzwaluwen zijn ten tijde van het veldbezoek (februari), uit Nederland vertrokken en deze soort is dan ook niet tijdens het veldbezoek vastgesteld. Er bevinden zich voor deze soort geschikte broedlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw in het plangebied (zie foto 4).



Foto 4. Geschikte nestlocatie voor gierzwaluw en huismus onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Huismus

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de huismus bekend. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied ook huismussen waargenomen bij het hotelgebouw en op het naastgelegen campingterrein. Ook zijn in de dakgoot van het hotelgebouw restanten van gebruikte nesten en uitwerpselen aangetroffen (zie foto's 5 t/m 8). Vermoedelijk worden de ruimten onder de dakpannen van dit gebouw gebruikt als nestlocatie door de huismus. Het omliggend terrein, inclusief de naastgelegen camping, behoren vermoedelijk tot het functioneel leefgebied van deze huismussen. De grazige vegetatie, kruidenrijke ruigte, plekken met open zand bij speelplaatsen en het dicht struweel fungeren als foerageergebied, zandbad, schuilgelegenheid en mogelijk als slaapplek voor deze mussen.



Foto 5 t/m 8. Huismussen (rood omcirkeld) en gebruikssporen (nestmateriaal en uitwerpselen) bij de waarschijnlijke nestlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).

Buizerd, havik en sperwer

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van deze soorten bekend (bron: NDDFF). Tijdens het veldbezoek zijn deze soorten niet aangetroffen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied zijn geen nestlocaties van buizerd, havik, en sperwer of andere boombewonende soorten met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Verder zijn er geen sporen, zoals plukplaatsen, uitwerpselen, veren, braakballen of prooiresten waargenomen. In het plangebied ontbreken geschikte nestlocaties in de vorm van forse bomen in bosschages met voldoende rust en dekking. De aanwezige struwelen zijn laag en dicht begroeid en hierdoor ongeschikt als nestlocatie voor buizerd, havik en sperwer. Sporadisch kan een foeragerend of overvliegend exemplaar van deze soorten in het plangebied worden waargenomen. Er is geen sprake van een essentieel leefgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde boomarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel bekend. Tijdens het veldbezoek is een konijn aangetroffen in het plangebied. Verder zijn er diverse sporen van konijn en mol aangetroffen (graafsporen en uitwerpselen). Verder is het

aannemelijk dat algemene soorten als egel, haas, vos en algemene (spits)muizen het plangebied als foerageergebied/leefgebied gebruiken.

Boommarter

Er zijn enkele waarnemingen van de boommarter bekend uit de omgeving van het plangebied. Het plangebied zelf is door de openheid en het gebruik als hotelterrein grotendeels ongeschikt als leefgebied voor de boommarter. De duinen aan de noordzijde van het plangebied zijn geschikt als leefgebied voor de soort. Door de afwezigheid van holle bomen en de beperkte omvang van het opgaand groen kan aangenomen worden dat het plangebied geen functioneel leefgebied voor de boommarter is. Een vaste verblijfplaats van de boommarter is niet aanwezig in het plangebied. Incidenteel kan een enkel rondzwervend exemplaar het plangebied doorkruisen.

Bruinvis, gewone zeehond en grijze zeehond

Deze beschermde soorten zijn strikt gebonden aan het open water en de kustzone van de Noordzee. Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor deze soorten. Het voorkomen van deze soorten is hier uitgesloten.

Hermelijn en wezel

In de provincie Noord-Holland zijn de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel niet meer vrijgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat bij bepaalde activiteiten onderzocht dient te worden of deze activiteiten schadelijk kan zijn voor de rustplaatsen van deze kleine marterachtigen of dat dieren worden gedood.

De NDFP maakt melding van het voorkomen van de hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied. Het plangebied is plaatselijk geschikt als leefgebied voor deze soorten door de aanwezigheid van struweel, kruidenrijk grasland, ruigte en enkele heggen. Het leefgebied van kleine marterachtigen als hermelijn en wezel zal echter met name in de nabijgelegen duinen liggen, waar meer voedsel, rust en dekking aanwezig is. Incidenteel kan het plangebied doorkruist worden door een rondzwervende marterachtige, maar een verblijfplaats wordt hier niet verwacht door het intensieve beheer, gebiedsgebruik als hotel en het ontbreken van voldoende geschikte schuilgelegenheden.

Overige strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het bronnenonderzoek bevestigt de afwezigheid van overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

De NDFP maakt melding van gewone grootvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis voor de omgeving van het plangebied. Het hotelgebouw en de beheerderswoning zijn door de aanwezigheid van een dakbeschot, spouwmuur of andere verblijfruimte geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten als de gewone

dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Verschillende openingen in de gevels, het dak en de boeiboord bieden toegang tot geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen (zie foto's 9 t/m 17). In de bunker, die goed te overzien was, waren geen vleermuizen aanwezig tijdens het veldbezoek.

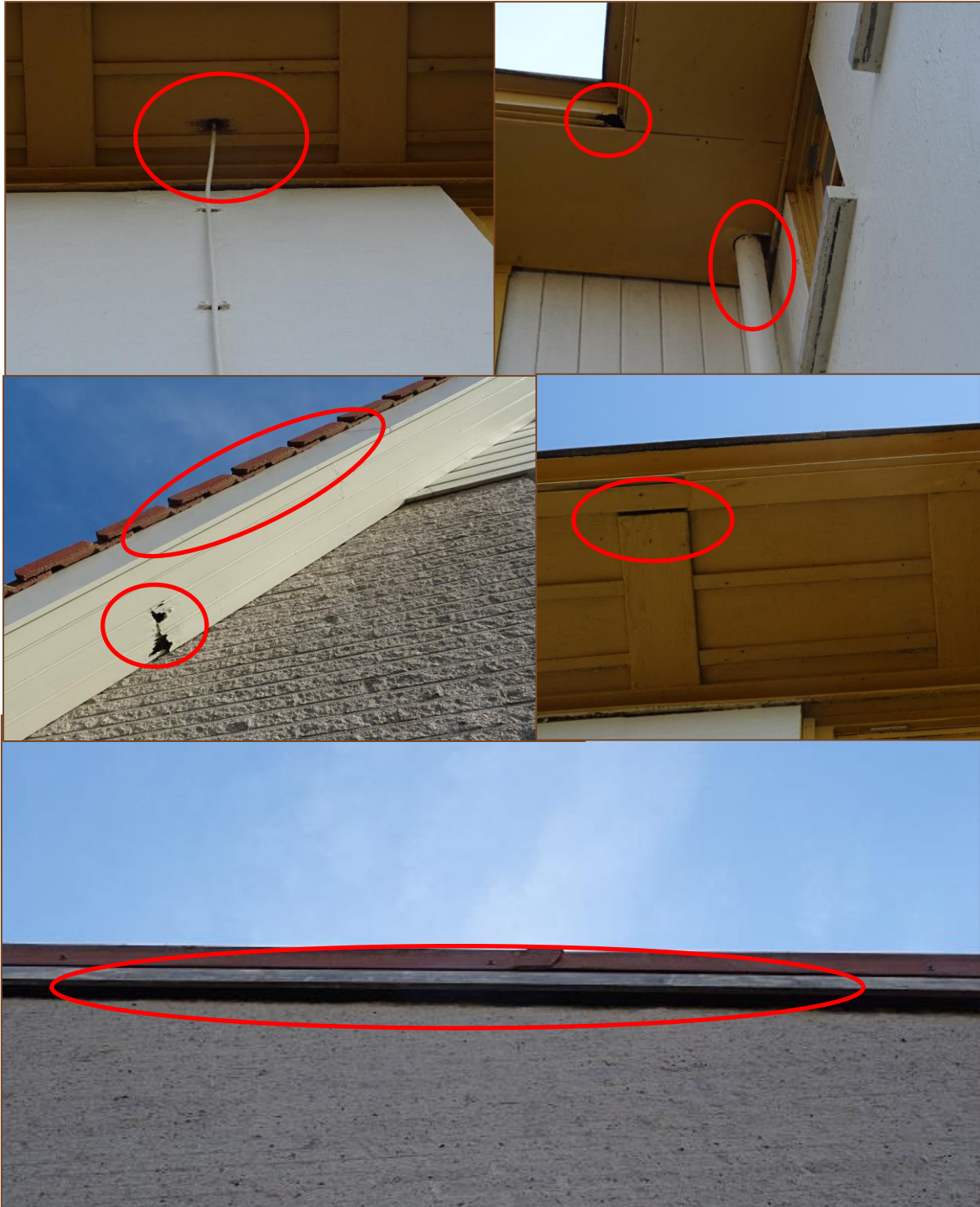


Foto 9 t/m 17. Potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen (foto's: M. van der Lee).

In het plangebied zelf zijn geen bomen aanwezig. Zodoende zijn er ook geen potentieel geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen, zoals de ruige dwergvleermuis en watervleermuis, aanwezig. Een verblijfplaats van boombewonende soorten is dan ook uitgesloten in het plangebied.

Het plangebied is door de openheid slechts marginaal geschikt als foerageergebied voor een enkele matig kritische vleermuissoort, zoals gewone dwergvleermuis.

Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Geschikt voortplantingshabitat voor amfibieën is niet aanwezig. Het plangebied is plaatselijk geschikt als landhabitat voor algemene amfibieënsoorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde rugstreeppad bekend.

Rugstreeppad

De rugstreeppad is een bewoner van zandige terreinen met dynamische omstandigheden, zoals de duinen, de uiterwaarden van de grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en zand- en steengroeven (Kennisdocument rugstreeppad, 2017). Rugstreeppadden beschikken over het vermogen om binnen afzienbare tijd nieuwe geschikte locaties te koloniseren. Open zand is niet aanwezig in het plangebied. Er bevinden zich geen geschikte voortplantingswateren en het plangebied is verder ongeschikt als landhabitat door het ontbreken van een goed vergraafbare (zand)bodem en open terreinen zonder begroeiing (pionierssituaties). Ten noorden van het hotelgebouw bevindt zich wel geschikt leefgebied voor de soort bij het Korfwatergebied.

Overige strikt beschermde amfibieënsoorten worden hier niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied.

Reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen aangetroffen. De NDFF meldt de strikt beschermde dikkopschildpad en de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De waarneming van de dikkopschildpad (een zeeschildpaddensoort) betreft een aangespoeld exemplaar op het nabijgelegen Noordzeestrand. Dikkopschildpadden zijn dwaalgasten. Ze gebruiken geen Nederlandse stranden voor het afzetten van eieren. Af en toe spoelt er een, uit koers geraakt, dier aan (bron: RAVON).

Zandhagedis

De zandhagedis komt met name voor in heideterreinen, spoorbermen en structuurrijke bosranden. Daarnaast komt de soort voor nabij de (half)open zeeduinen. Het is van belang dat er veel structuur aanwezig is in de vegetatie. In heterogene heideterreinen zijn onder andere jonge – en oude struikheiplanten, hogere grassen en 'kale' zandbodems aanwezig (Kennisdocument zandhagedis, 2017). Open zandgronden met rulle zandbodems zijn van belang voor de ei-afzet. In de duinen zorgt helm vaak voor vegetatiestructuur binnen het

leefgebied. De NDFF meldt het voorkomen van de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De soort is aangetroffen in de duinen ten noorden van het plangebied. Een populatie van de zandhagedis wordt niet verwacht in het plangebied, aangezien geschikt leefgebied ontbreekt. Open zand is en structuurrijke vegetatie ontbreekt in het plangebied. Incidenteel gebruik van het plangebied door een rondzwervend exemplaar is mogelijk.

Vissen

Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Beschermde vissoorten worden hier niet verwacht. Er zijn vanuit de literatuur geen waarnemingen van beschermde vissoorten bekend uit het plangebied en de directe omgeving.

Ongewervelde dieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de beschermde dagvlinders bruine eikenpage en duinparelmoervlinder bekend (zie paragraaf 4.2.1). Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde ongewervelde dieren aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte leefgebieden.

Bruine eikenpage

De bruine eikenpage is een soort van bosranden, open bospaden, eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. In de duinen vliegt de soort bij gedrongen eikenstruweel, bij vrijstaande eikjes in het open duingebied en in open eikenbossen van de binnenduinen. Op korte afstand zijn doorgaans plaatsen aanwezig waar nectar gevonden kan worden. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De waardplant (zomereik) ontbreekt en de vegetatie is verder ongeschikt. Plaatselijk zijn wel geschikte nectarplanten als jacobskruiskruid te vinden in en rond het plangebied, maar door het beperkte nectaraanbod en het ontbreken van geschikt leefgebied en de waardplant, wordt hier geen essentieel leefgebied van de soort verwacht.

Duinparelmoervlinder

De duinparelmoervlinder is een soort van open duingraslanden en vochtige duinvalleien, met een soortenrijke vegetatie met een mozaïekstructuur en een geleidelijke overgang in hoogte en soortensamenstelling. De waardplanten zijn diverse soorten viooltjes. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De vegetatie in het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de duinparelmoervlinder en de waardplant (met name duinviooltje) ontbreekt.

5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden).
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren.
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10).
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11).
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd.

In dit hoofdstuk wordt vastgesteld of beschermde soorten flora en fauna aanwezig zijn of verwacht worden op de locatie. Vervolgens wordt bepaald of ze mogelijk nadelige effecten kunnen ondervinden van de geplande werkzaamheden. Deze effecten worden getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (zie bijlage 3 en 4). Wanneer de Wet natuurbescherming (mogelijk) wordt overtreden wordt geadviseerd over het uitvoeren van aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een ontheffing.

Flora

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden, met uitzondering van glad biggenkruid, niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Glad biggenkruid

Uit de NDFF zijn waarnemingen van het beschermde glad biggenkruid bekend uit de omgeving van het plangebied. Het naastgelegen campingterrein is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde soort. Tijdens het veldbezoek zijn hier enkele rozetten gevonden die vermoedelijk glad biggenkruid betreffen. In het plangebied zijn geen rozetten aangetroffen. Glad biggenkruid wordt ook niet verwacht rondom het hotelgebouw. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van overige beschermde plantensoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk.

Broedvogels

Alle aangetroffen en te verwachten vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Wet natuurbescherming (Vogelrichtlijn). Ontheffing voor deze diergroep is niet mogelijk. Dit betekent dat het opzettelijk verstoren, verontrusten, doden en anderszins nadelig

beïnvloeden van deze soortgroep niet is toegestaan. Daarom moet er buiten het broedseizoen gestart worden met de werkzaamheden. Als de werkzaamheden in volle gang zijn bij aanvang van het broedseizoen, is het verstoringeffect op (broed)vogels minimaal. Het broedseizoen ligt, afhankelijk van de weeromstandigheden en aanwezige soorten, ruwweg tussen 15 maart en 15 juli. Broedgevallen buiten deze periode zijn ook beschermd.

Vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn

In het plangebied en de directe omgeving zijn waarnemingen bekend van de buizerd, havik, huismus en sperwer, waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Daarnaast is de jaarrond beschermde gierzwaluw te verwachten in het plangebied.

Gierzwaluw en huismus

In het hotelgebouw en de beheerderswoning bevinden zich mogelijk nestlocaties van deze gebouwbewonende soorten met jaarrond beschermde nesten. Van met name de huismus zijn sterke aanwijzingen gevonden dat sprake is van een nestlocatie bij het hotel. De geplande nieuwbouw van de hotelgebouwen kan verstoring werken op deze soorten. Daarnaast kan sloop van de beheerderswoning leiden tot permanent verlies van nestlocaties. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Om uit te sluiten, dan wel aan te tonen dat de gierzwaluw een jaarrond beschermde verblijfplaats heeft in het plangebied, dienen 3 veldbezoeken uitgevoerd worden in de periode van 1 juni tot en met 15 juli tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang. Voor de huismus zijn minimaal twee ochtendronden in de periode van 1 april tot en met 20 juni noodzakelijk (bron: Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, Netwerk Groene Bureaus).

Buizerd, havik en sperwer

Voor de in de NDFF vermelde jaarrond beschermde buizerd, havik en sperwer en overige roofvogels is het uitgesloten dat het plangebied en de directe omgeving ervan van essentieel belang is. Deze roofvogels broeden vermoedelijk elders in een omgeving, waar bosschages met voldoende rust en dekking aanwezig zijn, zoals bij de duinen ten noorden van het plangebied. Aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nesten van deze soorten is niet noodzakelijk.

Overige soorten met jaarrond beschermde soorten worden niet verwacht binnen de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn (sporen van) konijn en mol waargenomen in het plangebied. Het plangebied wordt verder mogelijk gebruikt als leef- of foerageergebied door egel, haas, vos en algemene muizen en spitsmuizen. Voor deze soorten grondgebonden zoogdieren geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. De NDFF vermeldt de strikt beschermde boommarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied.

Bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond

Deze soorten zijn gebonden aan de Noordzee(kust). Het plangebied is niet van belang als leefgebied voor deze soorten. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Boommarter, hermelijn en wezel

Sporadisch kunnen deze strikt beschermde soorten het plangebied doorkruisen of als foerageergebied gebruiken. Er is echter geen sprake van een vaste rust- en verblijfplaats of een essentieel leefgebied. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Zorgplicht konijn en overige grondgebonden zoogdieren

In het kader van de zorgplicht dient voorkomen te worden dat konijnen en andere grondgebonden zoogdieren onnodig verontrust of gedood worden tijdens de werkzaamheden. Het is daarom wenselijk om voorzichtig, met eventuele tussenpauzes, één kant op te werken tijdens graafwerkzaamheden, zodat de dieren de gelegenheid krijgen om te vluchten. Graafwerkzaamheden worden bij voorkeur niet in de voortplantingstijd van het konijn uitgevoerd. De voortplantingstijd valt globaal in de periode van januari tot in juli (bron: Zoogdierverseniging). De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Vleermuizen

Om te bepalen of aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is, worden de resultaten van de quickscan getoetst aan de checklist van Het Protocol voor vleermuisinventarisaties van de Gegevensautoriteit Natuur en de Zoogdierverseniging VZZ. Hieronder zijn de relevante passages uit de checklist weergegeven:

1. Zijn er gebouwen die gesloopt of gerenoveerd worden?

Ja → Nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk.

2. Zijn er bomen met potentieel geschikte holten die gekapt of gesnoeid worden?

Nee → Nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is niet noodzakelijk.

3. Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route/verbinding of een essentieel foerageergebied?

Nee → Nader onderzoek naar foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen is niet noodzakelijk.

Het hotelgebouw en de beheerderswoning zijn geschikt als verblijfplaats voor verschillende gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en

laatvlieger. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Hiervoor dienen 3 avond- of ochtendronden in de periode 15 mei – 15 juli en 2 avondronden in de periode 15 augustus – 1 oktober uitgevoerd te worden.

Overige soortgroepen

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied zijn beschermde amfibieën, reptielen, vissen en/of ongewervelde dieren, met uitzondering van enkele algemene soorten als bruine kikker en gewone pad, niet te verwachten in het plangebied. Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Strikt beschermde soorten, zoals de uit de omgeving bekende bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, rugstreppad en zandhagedis, worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk voor deze soort(groep)en.

Rugstreppad

Tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden in het plangebied is vestiging van de rugstreppad mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

Daarnaast heeft de realisatie van een WKO installatie mogelijk een negatief effect op het vochtige leefgebied van de rugstreppad. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging.

6 Conclusie

Aan de hand van de resultaten van de quickscan natuurtoets en de voortoetsing NNN en Natura 2000 voor het plangebied 'hotel Strandweg 3 in Petten' kan de volgende conclusie worden getrokken:

Beschermde natuurgebieden

NNN

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Natura 2000

De instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' worden mogelijk aangetast door stikstofdepositie, verdroging en optische verstoring. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de geplande WKO installatie.

Beschermde soorten

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming.

Aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk voor overige beschermde plant- en/of diersoorten.

Rugstreepad

Tijdens de aanlegfase is vestiging van de rugstreepad mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

Zorgplicht

Bij de uitvoer van werkzaamheden dient extra wel rekening gehouden te worden met broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Literatuurlijst

- Koffijberg K., Cottaar F. & van der Jeugd H. 2005. Pleisterplaatsen van Dwergganzen *Anser erythropus* in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- Bos, F., et al. 2006. "De Dagvlinders van Nederland – Verspreiding en Bescherming". Nederlandse Fauna 7. De Vlinderstichting. Eerste druk. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Broekhuizen, S., et al. 1992. "Atlas van de Nederlandse Zoogdieren". Contactgroep Zoogdierinventarisatie en Vereniging voor Veldbiologie (KNNV). Derde druk. Pirola, Schoorl.
- Ravon (2019), geraadpleegd via www.ravon.nl/
- Zoogdierverseniging (2019), geraadpleegd via www.zoogdierverseniging.nl/
- Vlinderstichting (2019), geraadpleegd via www.vlindernet.nl
- Netwerk Groene Bureaus, werkgroep 'Standaarden en protocollen' (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie juli 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Noordzeekustzone, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Noordzeekustzone Periode 2016-2022 (Juli 2016).
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen, De Staatssecretaris van Economische Zaken.
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Abtskolk & De Putten, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone Periode 2016-2022.
- Provincie Noord-Holland, Natura 2000 Beheerplan Zwanenwater & Pettemerduinen 2018-2024.
- Natura 2000 Profielschets Tapuit (*Oenanthe oenanthe*) A277.
- www.soortenbank.nl
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFP)
- www.verspreidingsatlas.nl

Bijlagen

- 1 **Impressie plangebied**
- 2 **Instandhoudingsdoelen Zwanenwater & Pettemerduinen**
- 3 **Instandhoudingsdoelen Abtskolk & De Putten**
- 4 **Instandhoudingsdoelen Noordzeekustzone**
- 5 **Wettelijk kader**
- 6 **Beschermde plant- en diersoorten**

Bijlage 1 Impressie plangebied



Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype embryonale duinen is langs de Hollandse kust betrekkelijk zeldzaam. Het habitattype komt in het gebied met een beperkt oppervlakte voor en is van goede kwaliteit.

H2120 Witte duinen

Doel Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting Het habitattype witte duinen in goede kwaliteit is momenteel zeldzaam in de Hollandse duinen. De kwaliteit kan worden verbeterd. De verbetering van de kwaliteit is mede van belang voor verbetering van de kwaliteit van habitattype grijze duinen (H2130).

H2130 *Grijze duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit grijze duinen, *kalkarm* (subtype B).

Toelichting Uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit van het habitattype grijze duinen, *kalkarm* (subtype B) is nodig gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding. Grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) komen ook met een relatief beperkte oppervlakte in dit gebied voor. De kalkrijke grijze duinen zijn overwegend goed ontwikkeld.

H2140 *Duinheiden met kraaihei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype duinheiden met kraaihei is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig zowel in de vorm van duinheiden met kraaihei, *vochtig* (subtype A) als duinheiden met kraaihei, *droog* (subtype B). De doelstelling geldt voor alle subtypen van dit habitattype.

H2150 *Duinheiden met struikhei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Duinheiden met struikhei komen in matig ontwikkelde vorm en met een geringe oppervlakte voor in het gebied.

H2170 Kruiwilgstruwelen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype kruiwilgstruwelen is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig.

H2180 Duinbossen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit duinbossen, *droog* (subtype A) en duinbossen, *vochtig* (subtype B).

Toelichting Duinbossen, *droog* (subtype A) komen over een beperkte oppervlakte voor, en duinbossen, *vochtig* (subtype B) over een vrij grote oppervlakte. De kwaliteit van beide subtypen is goed. Voldoende oppervlakte en goede kwaliteit zijn aanleiding tot de doelstelling behoud van de oppervlakte en behoud van de kwaliteit.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B), vochtige duinvalleien, *ontkalkt* (subtype C), vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A).

Toelichting Door de aanwezigheid van duinmeren is het gebied van bijzonder belang voor het habitattype vochtige duinvalleien. Het gebied levert een zeer grote bijdrage aan het landelijke doel voor het subtype vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) dat in zowel goede als matige kwaliteit voorkomt langs de duinmeren. In de valleien komen kleine arealen voor met in hoofdzaak goede kwaliteit van kalkrijke vegetaties (vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B)) en zwarte zeggenvetatie (vochtige duinvalleien, *kalkarm* (subtype C)). Voor de in zeer klein areaal aanwezige pionierbegroeiingen op de oevers van de

duinmeren (vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A)) zijn uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit gewenst.

H6230 *Heischrale graslanden

Doel Uitbreiding oppervlakte en behoud kwaliteit.

Toelichting Het habitatype is één van de beste voorbeelden van heischrale graslanden in de duinen. Het betreft het enige duingebied van het vasteland van Nederland dat voor dit habitatype is aangewezen. Heischrale graslanden komen hier in smalle zones voor op overgangen van duinhei naar kleine zeggenvegetaties.

H6410 Blauwgraslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitatype komt met een kleine oppervlakte voor op enkele locaties, vooral in het deelgebied Pettemerduinen.

H7210 *Galigaanmoerassen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting In de vastelandsduinen tussen Noordwijk en Den Helder zijn galigaanvegetaties zeer zeldzaam. Het habitatype galigaanmoerassen is momenteel in goede kwaliteit en over een redelijke oppervlakte in dit gebied aanwezig. Voor duurzaam behoud is de ontwikkeling van jonge stadia van belang.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 790 paren.

Toelichting In het begin van de vorige eeuw was de aalscholver een geregelde broedvogel, die echter consequent werd bestreden. Het laatste broedgeval kwam voor in 1927. Hervestiging van de soort vond plaats in 1989, waarna de aantallen sterk toe zijn genomen. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 790 broedparen. Het hoogste aantal tot op heden was in 2005: 1.235 paren. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud op een bescheiden niveau voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A021 Roerdomp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 2 paren (territoria).

Toelichting De roerdomp is van oudsher een onregelmatige broedvogel van het rietmoeras die in menig jaar ontbreekt. Het maximum in 1995 betrof 6 territoria. Vanaf 2000 is de soort weer een jaarlijkse broedvogel met 1-3 territoria. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie. Het betreft een relatief geïsoleerde broedplaats, die een schakel vormt tussen de Zaanstreek en de Waddeneilanden.

A034 Lepelaar

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 55 paren.

Toelichting Al meer dan 100 jaar bevindt zich een kolonie lepelaars in het rietmoeras van het Zwanenwater. Maximaal zijn in begin vorige eeuw rond de 200 nesten geteld, in de jaren zestig 176 paren (1963). Hoewel predatie door vossen in sommige jaren voor problemen heeft gezorgd, is in recente tijd nog steeds een flinke kolonie aanwezig met bijvoorbeeld 105 nesten in 1998; in 2002 werden 75 nesten geteld. In 2003 kwam het aantal echter uit op slechts 20 paren. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 56 broedparen. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A277 Tapuit

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting In de duinen van het Zwanenwater hebben van oudsher enige tientallen paren tapuiten in het open duin gebroed. In de periode 1996-2000 was het gemiddelde aantal 22 broedparen. De tweede helft van de jaren negentig was het aantal meerdere jaren hoger dan 20 broedparen, met in 1998 een voorlopig maximum van 28 paren. Gemiddeld werden in de periode 1999- 2003 15 paren vastgesteld. Na 2002 viel het aantal paren echter terug van 17 naar 3-4 in 2005-2008. Gezien de dalende lokale trend, het landelijke aantalsdoel en de haalbare historische potentie (gemiddelde 1996-2000) wordt uitbreiding van het leefgebied en een licht

herstel van het populatieaantal haalbaar geacht. Mogelijk profiteert de soort van de gewenste uitbreiding en verbetering van het kalkarme subtype van het habitatype grijze duinen (H2130B) in het gebied. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Hollandse Duinen ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

A056 Slobeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 90 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de slobeend met name een functie als foerageergebied. Trendgegevens zijn niet beschikbaar. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de landelijke staat van instandhouding is gunstig.

Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

Kolgans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.000 Kolganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Smient

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.600 Smienten (gemiddeld seizoenmaximum).

Grauwe gans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 600 Grauwe ganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H1110 Permanent overstroomde zandbanken

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Het subtype permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B) komt voor in de buitendelta's bij de zeegaten. Dit subtype verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

H1140 Slik- en zandplaten

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit slik- en zandplaten, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Slik- en zandplaten *Noordzee-kustzone* (subtype B) komen in de zeegaten voor. Ze zijn over het algemeen tijdelijk, behalve ten zuidwesten van Texel, waar nu de Razende Bol ligt. Het betreft een zeer dynamisch habitatype waarvan de exacte locatie en de oppervlakte jaarlijks sterk kunnen wisselen ten gevolge van erosie- en sedimentatieprocessen.

H1310 Zilte pionierbegroeiingen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Zilte pionierbegroeiingen, *zeekraal* (subtype A) en *zeevetmuur* (subtype B) komen voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het gaat hier om een type dat door successie snel overgaat in andere habitattypen.

H1330 Schorren en zilte graslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A). Toelichting Het habitatype schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A) komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het betreft een type dat door successie snel over kan gaan in andere habitattypen (onder andere H2190 vochtige duinvalleien). Binnen het gebied dient het habitatype ruim verspreid voor te komen.

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Het habitatype embryonale duinen komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Behoud van de oppervlakte geldt binnen de (sterke) natuurlijke fluctuaties, en kan gebeuren door behoud van het dynamische landschap met dit habitatype.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B). Toelichting Het habitatype vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B) komt voor op het Noordzeestrand. De begroeiingen op deze stranden zijn zeer jong. Verwacht wordt dat het habitatype zich lokaal zal uitbreiden door successie, waarbij de kwaliteit kan toenemen, maar op andere locaties kan het type door hoge dynamiek weer verdwijnen.

Habitatrichtlijn: soorten

H1095 Zeeprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de zeeprik vermoedelijk van groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en verbeteren van zoet-zout overgangen.

H1099 Rivierprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de rivierprik van vermoedelijk groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat

van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en zoet-zout overgangen.

H1103 Fint

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de fint van groot belang. Het gaat waarschijnlijk vooral om finten die in het Duitse deel van de Eems paaien. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk. Uitbreiding van de populatie in deze regio is afhankelijk van maatregelen in Duitsland, omdat de soort voor zijn voortplanting afhankelijk is van de paaigebieden die voornamelijk in Duitsland liggen.

H1351 Bruinvis

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is het belangrijkste gebied voor de bruinvis. Hoewel de Nederlandse populatie nog steeds ver verwijderd is van de duurzame populatie die zich vroeger in dit gebied voortplantte, herstelt de populatie zich sinds de jaren negentig in onze wateren. Van een zeldzame wintergast is de bruinvis weer een vaste bewoner geworden. Ook worden sinds decennia opnieuw bruinvissen met jongen gezien. De toename in Nederlandse wateren kan een gevolg zijn van een andere verdeling over de Noordzee. Het staande beleid om de sterfte van bruinvissen in netten te beperken zal bijdragen aan verder herstel van de populatie.

H1364 Grijs zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Naast de Waddenzee is de Noordzeekustzone het belangrijkste gebied voor grijze zeehonden in Nederland. Het gebied heeft een belangrijke foerageerfunctie, met name in de winter.

H1365 Gewone zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Het betreft één van de belangrijkste gebieden voor de gewone zeehond. Deze soort gebruikt ongestoorde, permanent of bijna altijd droogvallende zandplaten als rustgebied. Daarnaast heeft het gebied een belangrijke foerageerfunctie.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De bontbekplevier broedt verspreid in de Noordzeekustzone op zeer spaarzaam begroeide plaatsen langs kusten. De populatieomvang beweegt zich al enkele decennia tussen de 4 en 19 paren met een uitschieter in 2003 met 26 paren. Behoud van de verspreide en erratische populatie als link tussen de Delta en de Waddenzee is gewenst. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A138 Strandplevier

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 30 paren.

Toelichting Als broedvogel is de strandplevier vooral te vinden op zandige, schelpenrijke platen en in primaire duinen. De broedplaatsen bevinden zich vrijwel allen op de eilanden of eilandjes. Langs de kusten van het vaste land wordt maar sporadisch gebroed. De aantallen lopen al decennia lang terug met begin 80-er jaren nog maximaal 38 paren, halverwege de 90-er jaren maximaal 26 en vanaf 2000 maximaal 12. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd, vooral ook gezien de verbindingfunctie tussen de Delta en de Waddenzee. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A195 Dwergstern

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De dwergstern is als broedvogel vrijwel verdwenen uit de Noordzeekustzone. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd. Het gebied kan onvoldoende draagkracht leveren voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie onder meer op Razende Bol en in Duinen Texel.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A001 Roodkeelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen roodkeelduikers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de roodkeelduiker in Nederland is grotendeels beperkt tot de kustgebieden van de Noordzee. In de Noordzeekustzone worden soms hoge dichtheden gezien in de buitendelta's tussen de waddeneilanden, waar gevestigd wordt op de scheiding tussen verschillende watermassa's. In de reguliere tellingen is deze soort slecht vertegenwoordigd, maar recent lijken de aantallen landelijk te zijn toegenomen. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A002 Parelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen parelduikers zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de parelduiker in Nederland heeft zijn zwaartepunt in de kustgebieden van de Noordzee. De absolute aantallen en de trend zijn onbekend (en daardoor ook de staat van instandhouding) door een combinatie tussen lage aantallen en verwarring met de veel talrijkere roodkeelduiker. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.900 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen aalscholvers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaapplek. De Noordzeekustzone is één van de gebieden die voor de aalscholvers in Nederland de grootste bijdrage leveren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A048 Bergeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 520 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de bergeend met name een functie als foerageergebied en als slaapplek. De slaapplekfunctie (strand) is van toepassing op bergeenden die elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A062 Topper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Het gebied heeft voor de topper met name een functie als foerageergebied. Midden jaren negentig zijn relatief hoge aantallen geteld in de Noordzeekustzone, min of meer volgend op de afname in het IJsselmeer en de Waddenzee. Vergelijking met de situatie bij de eider suggereert een opvangfunctie voor de Noordzeekustzone in tijden van voedselschaarste in de andere twee genoemde gebieden, maar data uit de Noordzeekustzone zijn schaars. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A063 Eider

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 26.200 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen eiders zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De Noordzeekustzone is belangrijk geworden in het begin van de jaren negentig, toen de aantallen hier toenamen, terwijl ze in de Waddenzee afnamen. Met name in jaren waarin een verlaagd voedselaanbod in de Waddenzee samen gaat met goede jaren voor andere schelpdieren (bijvoorbeeld *Spisula*) in de Noordzeekustzone foerageert hier een relatief hoog aantal. De recente afname in de Noordzeekustzone kan een teken zijn van een begin van herstel van de voedselsituatie in de Waddenzee, maar een dergelijk herstel is nog niet zichtbaar in de populatietrend. Omdat de aanwezigheid van eiders in de Noordzeekustzone waarschijnlijk is verbonden aan slechte omstandigheden in de Waddenzee, wordt daar de herstelopgave gelegd en wordt in de Noordzeekustzone volstaan met behoud van de opvangcapaciteit. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A065 Zwarte zee-eend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 51.900 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen zwarte zee-eenden zijn van internationale en zeer grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. Het gebied levert verreweg de grootste bijdrage voor de zwarte zee-eend in Nederland. De soort is een wintergast. Er is geen duidelijke trend door grote fluctuaties, deels veroorzaakt doordat alleen tellingen uit januari beschikbaar zijn. De aantallen fluctueren mogelijk ook werkelijk van jaar op jaar door het wisselend aanbod aan schelpdieren (onder andere *Spisula*). De soort verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

A130 Scholekster

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.300 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de scholekster met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone één van de grootste bijdragen voor de soort binnen Nederland. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A132 Kluut

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 120 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kluut met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kluten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 510 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bontbekplevieren zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. De Noordzeekustzone voor de bontbekplevier het gebied dat na de Waddenzee de grootste bijdrage levert in Nederland. De functie slaappleaats/ hoogwatervluchtpleaats is van toepassing op bontbekplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijke staat van instandhouding.

A141 Zilverplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.200 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen zilverplevieren zijn van nationale en internationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone voor de zilverplevier de grootste bijdrage binnen Nederland na de Waddenzee en de Oosterschelde. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op zilverplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A143 Kanoet

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 560 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kanoet met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kanoeten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. Stredammen langs de Noord-Hollandse kust zijn bij dichtvriezen van de westelijke Waddenzee van belang als opvang. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A144 Drieteenstrandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 2.000 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen drieteenstrandlopers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De draagkrachtschatting heeft betrekking

op beide functies. Na de Waddenzee levert het gebied met ongeveer een kwart van de Nederlandse drieteenstrandlopers de grootste bijdrage. De soort is het hele jaar present, met lage aantallen in juni en juli. Sinds het midden van de jaren tachtig is de populatie fors toegenomen, net als in de Waddenzee. De landelijke staat van instandhouding is matig ongunstig omdat de hoge recreatiedruk effect heeft op de verspreiding. Desondanks nemen de aantallen toe. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A149 Bonte strandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 7.400 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bonte strandlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is het één van de gebieden in Nederland die de grootste bijdrage leveren. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A157 Rosse grutto

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.800 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is de Noordzeekustzone voor de rosse grutto het gebied in Nederland dat na de Waddenzee en de Oosterschelde de grootste bijdrage levert. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A160 Wulp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 640 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de wulp met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A169 Steenloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 160 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen steenlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De Noordzeekustzone levert één van de grootste bijdragen voor de steenloper binnen Nederland (ondergeschikt aan de Waddenzee). Oudere trendgegevens ontbreken, maar beschikbare data vertonen een zelfde dip in de tweede helft van de jaren negentig als in de Waddenzee. Als dit te maken heeft met voedselbeschikbaarheid in de Waddenzee (mosselbanken en daaraan verbonden voedseltypen) biedt het Noordzeestrand blijkbaar geen uitwijkmogelijkheid, zoals bij enkele eendensoorten die naar de Noordzeekustzone uitweken. Ondanks de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is geen herstelopgave geformuleerd voor de Noordzeekustzone, omdat de trend afgeleid is van die van de Waddenzee.

A177 Dwergmeeuw

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen dwergmeeuwen zijn van (grote) nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied. Het betreft één van de belangrijkste gebieden in Nederland. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen (zie bijlage 3).

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, populatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

- a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;
- c. een bestendig gebruik, of
- d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, ontworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.

Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Nog niet duidelijk is of er weer een lijst met jaarrond beschermde vogelnesten komt en/of dat de huidige lijst blijft gelden.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Niet-vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/Richtlijn
baardvleermuis	<i>Myotis mystacinus ssp. mystacinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bataafse stroommossel	<i>Unio crassus</i>	Weekdieren	HR IV
bechsteins vleermuis	<i>Myotis bechsteini</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bever	<i>Castor fiber ssp. albicus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
boomkikker	<i>Hyla arborea ssp. arborea</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
bosvleermuis	<i>Nyctalus leisleri ssp. leisleri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brandts vleermuis	<i>Myotis brandti ssp. brandti</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brede geelrandwaterroofkever	<i>Dytiscus latissimus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
donker pimperlblauwtje	<i>Maculinea nausithous</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
drijvende waterweegbree	<i>Luronium natans</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
franjestaat	<i>Myotis nattereri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
gaffellibel	<i>Ophiogomphus cecilia</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
geel schorpioenmos	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
geelbuikvuurpad	<i>Bombina variegata ssp. variegata</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
gestreepte waterroofkever	<i>Graphoderus bilineatus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
gevlekte witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV

gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	HR IV
gewone grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus ssp. auritus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
gladde slang	<i>Coronella austriaca ssp. austriaca</i>	Reptielen	Bern II, HR IV
grijze grootoorvleermuis	<i>Plecotus austriacus ssp. austriacus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
groene glazenmaker	<i>Aeshna viridis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
groenknolorchis	<i>Liparis loeselii</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
grote hoefijzerneus	<i>Rhinolophus ferrumequinum ssp. ferrumequinum</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
grote vuurvliinder	<i>Lycaena dispar ssp. batava</i>	Insecten- dagvlinders	Bern II, HR IV
hamster	<i>Cricetus cricetus ssp. canescens</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	Bern II, HR IV
hazelmuis	<i>Muscardinus avellanarius</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	HR IV
heikikker	<i>Rana arvalis ssp. arvalis</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
houting	<i>Coregonus oxyrinchus</i>	Vissen	HR IV
ingekorven vleermuis	<i>Myotis emarginatus ssp. emarginatus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kamsalamander	<i>Triturus cristatus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kleine dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kleine vlotvaren	<i>Salvinia natans</i>	Sporenplanten- varens	Bern I
knoflookpad	<i>Pelobates fuscus ssp. fuscus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kruipend moerasscherm	<i>Apium repens</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus ssp. serotinus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
liggende raket	<i>Sisymbrium supinum</i>	Zaadplanten	Bern I
meervleermuis	<i>Myotis dasycneme</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
mercurwaterjuffer	<i>Coenagrion mercuriale ssp. mercuriale</i>	Insecten-libellen	Bern II
muurhagedis	<i>Podarcis muralis ssp. brongniardii</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

noordse winterjuffer	<i>Sympecma annulata ssp. braueri</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
noordse woelmuis	<i>Microtus oeconomus ssp. arenicola</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
otter	<i>Lutra lutra ssp. lutra</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	Bern II, HR IV
pimpernelblauwtje	<i>Maculinea teleius</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
platte schijfhoren	<i>Anisus vorticulus</i>	Weekdieren	HR IV
poelkikker	<i>Rana lessonae</i>	Amfibieën	HR IV
rivierrombout	<i>Gomphus flavipes ssp. flavipes</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula ssp. noctula</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
rugstreepad	<i>Bufo calamita</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
sierlijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia caudalis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
steur	<i>Acipenser sturio</i>	Vissen	Bern II, HR IV
teunisbloempijlstaart	<i>Proserpinus proserpina</i>	Insecten-nachtvlinders	Bern II, HR IV
tonghaarmuts	<i>Orthotrichum rogeri</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
tweekleurige vleermuis	<i>Vespertilio murinus ssp. murinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vale vleermuis	<i>Myotis myotis ssp. myotis</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vermiljoenkever	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
vroedmeesterpad	<i>Alytes obstetricans ssp. obstetricans</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
watervleermuis	<i>Myotis daubentoni ssp. daubentoni</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
wilde kat	<i>Felis silvestris ssp. silvestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
zandhagedis	<i>Lacerta agilis ssp. agilis</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/ Richtlijn
appelvink	<i>Coccothraustes coccothraustes ssp. coccothraustes</i>	Vogels	Bern II
baardman	<i>Panurus biarmicus ssp. biarmicus</i>	Vogels	Bern II
bergeend	<i>Tadorna tadorna</i>	Vogels	Bern II
bijeneter	<i>Merops apiaster</i>	Vogels	Bern II
blauwborst	<i>Luscinia svecica ssp. cyanecula</i>	Vogels	Bern II
blauwe kiekendief	<i>Circus cyaneus ssp. cyaneus</i>	Vogels	Bern II
boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica ssp. rustica</i>	Vogels	Bern II
bontbekplevier	<i>Charadrius hiaticula ssp. hiaticula</i>	Vogels	Bern II
bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca ssp. hypoleuca</i>	Vogels	Bern II
boomklever	<i>Sitta europaea ssp. caesia</i>	Vogels	Bern II
boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla ssp. megarhyncha</i>	Vogels	Bern II
boompieper	<i>Anthus trivialis ssp. trivialis</i>	Vogels	Bern II
boomvalk	<i>Falco subbuteo ssp. subbuteo</i>	Vogels	Bern II
bosrietzanger	<i>Acrocephalus palustris</i>	Vogels	Bern II
bosruiter	<i>Tringa glareola</i>	Vogels	Bern II
bosuil	<i>Strix aluco ssp. aluco</i>	Vogels	Bern II
braamsluiper	<i>Sylvia curruca ssp. curruca</i>	Vogels	Bern II
brandgans	<i>Branta leucopsis</i>	Vogels	Bern II
bruine kiekendief	<i>Circus aeruginosus ssp. aeruginosus</i>	Vogels	Bern II
buizerd	<i>Buteo buteo ssp. buteo</i>	Vogels	Bern II
casarca	<i>Tadorna ferruginea</i>	Vogels	Bern II
cetti's zanger	<i>Cettia cetti ssp. cetti</i>	Vogels	Bern II
draaihals	<i>Jynx torquilla ssp. torquilla</i>	Vogels	Bern II
duinpieper	<i>Anthus campestris ssp. campestris</i>	Vogels	Bern II
dwergmeeuw	<i>Larus minutus</i>	Vogels	Bern II
dwergstern	<i>Sterna albifrons ssp. albifrons</i>	Vogels	Bern II
engelse kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flavissima</i>	Vogels	Bern II

europese kanarie	<i>Serinus serinus</i>	Vogels	Bern II
fitis	<i>Phylloscopus trochilus ssp. trochilus</i>	Vogels	Bern II
flamingo	<i>Phoenicopterus ruber ssp. roseus</i>	Vogels	Bern II
fluitier	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>	Vogels	Bern II
geelgors	<i>Emberiza citrinella ssp. citrinella</i>	Vogels	Bern II
gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus ssp. phoenicurus</i>	Vogels	Bern II
gele kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
geoorde fuut	<i>Podiceps nigricollis</i>	Vogels	Bern II
glanskop	<i>Parus palustris ssp. palustris</i>	Vogels	Bern II
goudhaan	<i>Regulus regulus ssp. regulus</i>	Vogels	Bern II
grasmus	<i>Sylvia communis ssp. communis</i>	Vogels	Bern II
graspieper	<i>Anthus pratensis ssp. pratensis</i>	Vogels	Bern II
graszanger	<i>Cisticola juncidis ssp. cisticola</i>	Vogels	Bern II
grauwe kiekendief	<i>Circus pygargus</i>	Vogels	Bern II
grauwe klauwier	<i>Lanius collurio ssp. collurio</i>	Vogels	Bern II
grauwe vliegenvanger	<i>Muscicapa striata ssp. striata</i>	Vogels	Bern II
groene specht	<i>Picus viridis ssp. viridis</i>	Vogels	Bern II
groenling	<i>Carduelis chloris ssp. chloris</i>	Vogels	Bern II
grote barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. flammea</i>	Vogels	Bern II
grote bonte specht	<i>Dendrocopos major ssp. pinetorum</i>	Vogels	Bern II
grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea ssp. cinerea</i>	Vogels	Bern II
grote karekiet	<i>Acrocephalus arundinaceus ssp. arundinaceus</i>	Vogels	Bern II
grote stern	<i>Sterna sandvicensis ssp. sandvicensis</i>	Vogels	Bern II
grote zilverreiger	<i>Casmerodius albus ssp. albus</i>	Vogels	Bern II
havik	<i>Accipiter gentilis ssp. gentilis</i>	Vogels	Bern II
heggenmus	<i>Prunella modularis ssp. modularis</i>	Vogels	Bern II
huiszwaluw	<i>Delichon urbica ssp. urbica</i>	Vogels	Bern II
ijsvogel	<i>Alcedo atthis ssp. ispida</i>	Vogels	Bern II
kerkuil	<i>Tyto alba ssp. guttata</i>	Vogels	Bern II

klapekster	<i>Lanius excubitor ssp. excubitor</i>	Vogels	Bern II
klein waterhoen	<i>Porzana parva</i>	Vogels	Bern II
kleine barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. cabaret</i>	Vogels	Bern II
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor ssp. hortorum</i>	Vogels	Bern II
kleine karekiet	<i>Acrocephalus scirpaceus ssp. scirpaceus</i>	Vogels	Bern II
kleine plevier	<i>Charadrius dubius ssp. curonicus</i>	Vogels	Bern II
kleine zilverreiger	<i>Egretta garzetta ssp. garzetta</i>	Vogels	Bern II
kleinst waterhoen	<i>Porzana pusilla ssp. intermedia</i>	Vogels	Bern II
kluut	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Vogels	Bern II
kneu	<i>Carduelis cannabina ssp. cannabina</i>	Vogels	Bern II
koolmees	<i>Parus major ssp. major</i>	Vogels	Bern II
kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. macrodactyla</i>	Vogels	Bern II
kraanvogel	<i>Grus grus ssp. grus</i>	Vogels	Bern II
kruisbek	<i>Loxia curvirostra ssp. curvirostra</i>	Vogels	Bern II
kuifmees	<i>Parus cristatus ssp. mitratus</i>	Vogels	Bern II
kwak	<i>Nycticorax nycticorax ssp. nycticorax</i>	Vogels	Bern II
kwartelkoning	<i>Crex crex</i>	Vogels	Bern II
lepelaar	<i>Platalea leucorodia ssp. leucorodia</i>	Vogels	Bern II
matkop	<i>Parus montanus ssp. rhenanus</i>	Vogels	Bern II
middelste bonte specht	<i>Dendrocopos medius ssp. medius</i>	Vogels	Bern II
nachtegaal	<i>Luscinia megarhynchos ssp. megarhynchos</i>	Vogels	Bern II
nachtzwaluw	<i>Caprimulgus europaeus ssp. europaeus</i>	Vogels	Bern II
nonnetje	<i>Mergus albellus</i>	Vogels	Bern II
noordse stern	<i>Sterna paradisaea</i>	Vogels	Bern II
oehoe	<i>Bubo bubo ssp. bubo</i>	Vogels	Bern II
oeverloper	<i>Tringa hypoleucos</i>	Vogels	Bern II
oeverzwaluw	<i>Riparia riparia ssp. riparia</i>	Vogels	Bern II
ooievaar	<i>Ciconia ciconia ssp. ciconia</i>	Vogels	Bern II

paapje	<i>Saxicola rubetra</i>	Vogels	Bern II
pimpelmees	<i>Parus caeruleus ssp. caeruleus</i>	Vogels	Bern II
porseleinhoen	<i>Porzana porzana</i>	Vogels	Bern II
purperreiger	<i>Ardea purpurea ssp. purpurea</i>	Vogels	Bern II
putter	<i>Carduelis carduelis ssp. carduelis</i>	Vogels	Bern II
ransuil	<i>Asio otus ssp. otus</i>	Vogels	Bern II
rietgors	<i>Emberiza schoeniclus ssp. schoeniclus</i>	Vogels	Bern II
rietzanger	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>	Vogels	Bern II
rode wouw	<i>Milvus milvus ssp. milvus</i>	Vogels	Bern II
roerdomp	<i>Botaurus stellaris ssp. stellaris</i>	Vogels	Bern II
roodborst	<i>Erithacus rubecula ssp. rubecula</i>	Vogels	Bern II
roodborsttapuit	<i>Saxicola torquata ssp. hibernans</i>	Vogels	Bern II
roodhalsfuut	<i>Podiceps grisegena ssp. grisegena</i>	Vogels	Bern II
roodmus	<i>Carpodacus erythrinus ssp. erythrinus</i>	Vogels	Bern II
ruigpootuil	<i>Aegolius funereus ssp. funereus</i>	Vogels	Bern II
sijs	<i>Carduelis spinus</i>	Vogels	Bern II
slechtvalk	<i>Falco peregrinus ssp. peregrinus</i>	Vogels	Bern II
snor	<i>Locustella luscinioides ssp. luscinioides</i>	Vogels	Bern II
sperwer	<i>Accipiter nisus ssp. nisus</i>	Vogels	Bern II
spotvogel	<i>Hippolais icterina</i>	Vogels	Bern II
sprinkhaanzanger	<i>Locustella naevia ssp. naevia</i>	Vogels	Bern II
steenuil	<i>Athene noctua ssp. vidalii</i>	Vogels	Bern II
steltkluit	<i>Himantopus himantopus</i>	Vogels	Bern II
strandleeuwerik	<i>Eremophila alpestris ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
strandplevier	<i>Charadrius alexandrinus ssp. alexandrinus</i>	Vogels	Bern II
taigaboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. familiaris</i>	Vogels	Bern II

tapuit	<i>Oenanthe oenanthe ssp. oenanthe</i>	Vogels	Bern II
tjiftjaf	<i>Phylloscopus collybita ssp. collybita</i>	Vogels	Bern II
torenavalk	<i>Falco tinnunculus ssp. tinnunculus</i>	Vogels	Bern II
tuinfluiter	<i>Sylvia borin ssp. borin</i>	Vogels	Bern II
velduil	<i>Asio flammeus ssp. flammeus</i>	Vogels	Bern II
visarend	<i>Pandion haliaetus ssp. haliaetus</i>	Vogels	Bern II
visdief	<i>Sterna hirundo ssp. hirundo</i>	Vogels	Bern II
vuurgoudhaan	<i>Regulus ignicapillus ssp. ignicapillus</i>	Vogels	Bern II
wespendief	<i>Pernis apivorus</i>	Vogels	Bern II
wielewaal	<i>Oriolus oriolus ssp. oriolus</i>	Vogels	Bern II
winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes ssp. troglodytes</i>	Vogels	Bern II
witgat	<i>Tringa ochropus</i>	Vogels	Bern II
witoogeend	<i>Aythya nyroca</i>	Vogels	Bon I
witte kwikstaart	<i>Motacilla alba ssp. alba</i>	Vogels	Bern II
woudaap	<i>Ixobrychus minutus ssp. minutus</i>	Vogels	Bern II
zeearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Vogels	Bern II, Bon I
zwarte mees	<i>Parus ater ssp. ater</i>	Vogels	Bern II
zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros ssp. gibraltariensis</i>	Vogels	Bern II
zwarte specht	<i>Dryocopus martius ssp. martius</i>	Vogels	Bern II
zwarte stern	<i>Chlidonias niger ssp. niger</i>	Vogels	Bern II
zwartkop	<i>Sylvia atricapilla ssp. atricapilla</i>	Vogels	Bern II
zwartkopmeeuw	<i>Larus melanocephalus</i>	Vogels	Bern II

Beschermingsregime andere soorten

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep
blaasvaren	<i>Cystopteris fragilis</i>	Sporenplanten- varens
groensteel	<i>Asplenium viride</i>	Sporenplanten- varens
schubvaren	<i>Ceterach officinarum</i>	Sporenplanten- varens
akkerboterbloem	<i>Ranunculus arvensis</i>	Zaadplanten
akkerdoornzaad	<i>Torilis arvensis</i>	Zaadplanten
akkerogentroost	<i>Odontites vernus subsp. vernus</i>	Zaadplanten
beklierde ogentroost	<i>Euphrasia rostkoviana</i>	Zaadplanten
berggamander	<i>Teucrium montanum</i>	Zaadplanten
bergnachtorchis	<i>Platanthera montana</i>	Zaadplanten
blauw guichelheil	<i>Anagallis arvensis subsp. foemina</i>	Zaadplanten
bokkenorchis	<i>Himantoglossum hircinum</i>	Zaadplanten
bosboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus</i>	Zaadplanten
bosdravik	<i>Bromopsis ramosa subsp. benekenii</i>	Zaadplanten
brave hendrik	<i>Chenopodium bonus-henricus</i>	Zaadplanten
brede wolfsmelk	<i>Euphorbia platyphyllos</i>	Zaadplanten
breed wollegras	<i>Eriophorum latifolium</i>	Zaadplanten
bruinrode wespenorchis	<i>Epipactis atrorubens</i>	Zaadplanten
dennenorchis	<i>Goodyera repens</i>	Zaadplanten
dreps	<i>Bromus secalinus</i>	Zaadplanten
echte gamander	<i>Teucrium chamaedrys subsp. germanicum</i>	Zaadplanten
franjegentiaan	<i>Gentianella ciliata</i>	Zaadplanten
geelgroene wespenorchis	<i>Epipactis muelleri</i>	Zaadplanten
geplooid vrouwenmantel	<i>Alchemilla subcrenata</i>	Zaadplanten
getande veldsla	<i>Valerianella dentata</i>	Zaadplanten
gevlekt zonneroosje	<i>Tuberaria guttata</i>	Zaadplanten
glad biggenkruid	<i>Hypochaeris glabra</i>	Zaadplanten
gladde zegge	<i>Carex laevigata</i>	Zaadplanten

groene nachtorchis	<i>Coeloglossum viride</i>	Zaadplanten
groot spiegelklokje	<i>Legousia speculum-veneris</i>	Zaadplanten
grote bosaardbei	<i>Fragaria moschata</i>	Zaadplanten
grote leeuwenklauw	<i>Aphanes arvensis</i>	Zaadplanten
honingorchis	<i>Herminium monorchis</i>	Zaadplanten
kalkboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemos subsp. polyanthemoides</i>	Zaadplanten
kalketrip	<i>Centaurea calcitrapa</i>	Zaadplanten
karthuizeranjer	<i>Dianthus carthusianorum</i>	Zaadplanten
karwijselie	<i>Selinum carvifolia</i>	Zaadplanten
kleine ereprijs	<i>Veronica verna</i>	Zaadplanten
kleine schorseneer	<i>Scorzonera humilis</i>	Zaadplanten
kleine wolfsmelk	<i>Euphorbia exigua</i>	Zaadplanten
kluwenklokje	<i>Campanula glomerata</i>	Zaadplanten
knollathyrus	<i>Lathyrus linifolius</i>	Zaadplanten
knolspirea	<i>Filipendula vulgaris</i>	Zaadplanten
korensla	<i>Arnosaris minima</i>	Zaadplanten
kranskarwij	<i>Carum verticillatum</i>	Zaadplanten
kruiptijm	<i>Thymus praecox</i>	Zaadplanten
lange zonnedaauw	<i>Drosera longifolia</i>	Zaadplanten
liggende ereprijs	<i>Veronica prostrata</i>	Zaadplanten
moerasgamander	<i>Teucrium scordium</i>	Zaadplanten
muurbloem	<i>Erysimum cheiri</i>	Zaadplanten
naakte lathyrus	<i>Lathyrus aphaca</i>	Zaadplanten
naaldenkervel	<i>Scandix pecten-veneris</i>	Zaadplanten
pijlscheefkelk	<i>Arabis hirsuta subsp. sagittata</i>	Zaadplanten
roggelelie	<i>Lilium bulbiferum subsp. croceum</i>	Zaadplanten
rood peperboompje	<i>Daphne mezereum</i>	Zaadplanten
rozenkransje	<i>Antennaria dioica</i>	Zaadplanten
ruw pazelzaad	<i>Lithospermum arvense</i>	Zaadplanten
scherpkruid	<i>Asperugo procumbens</i>	Zaadplanten
schubzegge	<i>Carex lepidocarpa</i>	Zaadplanten
smalle raai	<i>Galeopsis angustifolia</i>	Zaadplanten
spits havikskruid	<i>Hieracium lactucella</i>	Zaadplanten
steenbraam	<i>Rubus saxatilis</i>	Zaadplanten
stijve wolfsmelk	<i>Euphorbia stricta</i>	Zaadplanten
stofzaad	<i>Monotropa hypopitys</i>	Zaadplanten
tengere distel	<i>Carduus tenuiflorus</i>	Zaadplanten
tengere veldmuur	<i>Minuartia hybrida</i>	Zaadplanten
trogamander	<i>Teucrium botrys</i>	Zaadplanten
veenbloembies	<i>Scheuchzeria palustris</i>	Zaadplanten

vliegenorchis	<i>Ophrys insectifera</i>	Zaadplanten
vroege ereprijs	<i>Veronica praecox</i>	Zaadplanten
wilde averuit	<i>Artemisia campestris</i> <i>subsp. campestris</i>	Zaadplanten
wilde ridderspoor	<i>Consolida regalis</i>	Zaadplanten
wilde weit	<i>Melampyrum arvense</i>	Zaadplanten
wolfskers	<i>Atropa bella-donna</i>	Zaadplanten
zandwolfsmelk	<i>Euphorbia seguieriana</i>	Zaadplanten
zinkviooltje	<i>Viola lutea subsp.</i> <i>calaminaria</i>	Zaadplanten
zweedse kornoelje	<i>Cornus suecica</i>	Zaadplanten
vliegend hert	<i>Lucanus cervus</i>	Insecten-kevers
beekkrombout	<i>Gomphus vulgatissimus</i>	Insecten-libellen
bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Insecten-libellen
donkere waterjuffer	<i>Coenagrion armatum</i>	Insecten-libellen
gevlekte glanslibel	<i>Somatochlora</i> <i>flavomaculata</i>	Insecten-libellen
gewone bronlibel	<i>Cordulegaster boltonii</i>	Insecten-libellen
hoogveenglanslibel	<i>Somatochlora arctica</i>	Insecten-libellen
kempense heidelibel	<i>Sympetrum</i> <i>depressiusculum</i>	Insecten-libellen
speerwaterjuffer	<i>Coenagrion hastulatum</i>	Insecten-libellen
aardbeivlinder	<i>Pyrgus malvae</i>	Insecten- dagvlinders
bosparelmoervlinder	<i>Melitaea athalia</i>	Insecten- dagvlinders
bruin dikkopje	<i>Erynnis tages</i>	Insecten- dagvlinders
bruine eikenpage	<i>Satyrium ilicis</i>	Insecten- dagvlinders
duinparelmoervlinder	<i>Argynnis niobe</i>	Insecten- dagvlinders
gentiaanblauwtje	<i>Maculineaalcon</i>	Insecten- dagvlinders
grote parelmoervlinder	<i>Argynnis aglaja</i>	Insecten- dagvlinders
grote vos	<i>Nymphalis polychloros</i>	Insecten- dagvlinders
grote weerschijnvlinder	<i>Apatura iris)</i>	Insecten- dagvlinders
iepenpage	<i>Satyrium w-album</i>	Insecten- dagvlinders
kleine heivlinder	<i>Hipparchia statilinus</i>	Insecten- dagvlinders

kleine ijsvogelvinder	<i>Limenitis camilla</i>	Insecten- dagvlinders
kommavinder	<i>Hesperia comma</i>	Insecten- dagvlinders
sleedoornpage	<i>Thecla betulae</i>	Insecten- dagvlinders
spiegeldikkopje	<i>Heteropterus morpheus</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesblauwtje	<i>Plebejus optilete</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesparelmoervinder	<i>Boloria aquilonaris</i>	Insecten- dagvlinders
veenhooibeestje	<i>Coenonympha tullia</i>	Insecten- dagvlinders
veldparelmoervinder	<i>Melitaea cinxia</i>	Insecten- dagvlinders
zilveren maan	<i>Boloria selene</i>	Insecten- dagvlinders
europese rivierkreeft	<i>Astacus astacus</i>	Kreeftachtigen
beekdonderpad	<i>Cottus rhenanus</i>	Vissen
beekprik	<i>Lampetra planeri</i>	Vissen
elrits	<i>Phoxinus phoxinus</i>	Vissen
gestippelde alver	<i>Alburnoides bipunctatus</i>	Vissen
grote modderkruiper	<i>Misgurnus fossilis</i>	Vissen
kwabaal	<i>Lota lota</i>	Vissen
alpenwatersalamander	<i>Mesotriton alpestris</i>	Amfibieën
bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	Amfibieën
gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	Amfibieën
kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Amfibieën
meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>	Amfibieën
middelste groene kikker/bastaard kikker	<i>Pelophylax kl. esculentus</i>	Amfibieën
vinpootsalamander	<i>Lissotriton helveticus</i>	Amfibieën
vuursalamander	<i>Salamandra salamandra</i>	Amfibieën
adder	<i>Vipera berus ssp. berus</i>	Reptielen
hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	Reptielen
levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	Reptielen
ringslang	<i>Natrix natrix</i>	Reptielen
aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
boomarter	<i>Martes martes</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	Zoogdieren- landzoogdieren

bunzing	<i>Mustela putorius</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
damhert	<i>Dama dama</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
das	<i>Meles meles</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
edelhert	<i>Cervus elaphus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
egel	<i>Erinaceus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eikelmuis	<i>Eliomys quercinus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
grote bosmuis	<i>Apodemus flavicollis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
haas	<i>Lepus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ree	<i>Capreolus capreolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
steenmarter	<i>Martes foina</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren

veldspitsmuis	<i>Crocidura leucodon</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
vos	<i>Vulpes vulpes</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
waterspitsmuis	<i>Neomys fodiens</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wezel	<i>Mustela nivalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone zeehond	<i>Phoca vitulina</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren
grijze zeehond	<i>Halichoerus grypus</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren

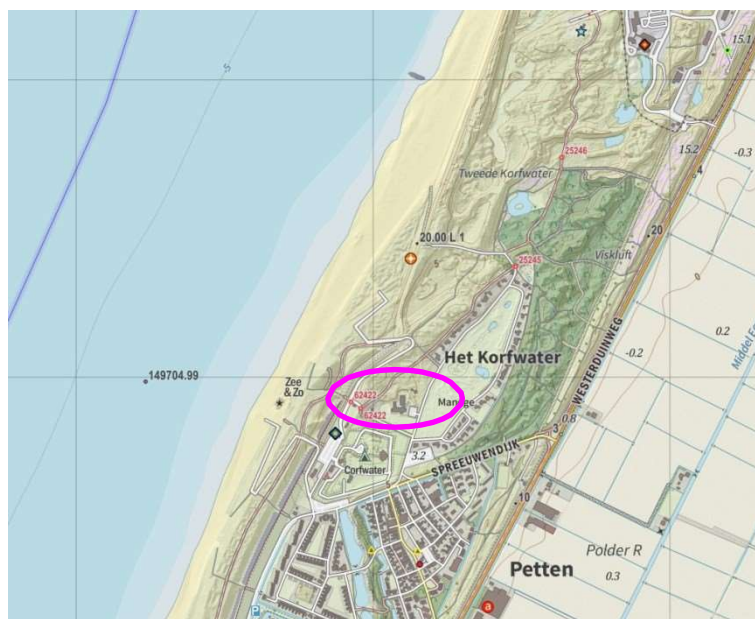
Vrijgestelde soorten provincie Noord-Holland

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën en reptielen	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i> (<i>Rana ridibunda</i>)
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i> (<i>Rana esculenta</i>)



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl

Gebiedsvisie realisatie hotel Corfwater en toelichting op de meerwaardebepaling NNN



Gebiedsvisie realisatie hotel Corfwater en toelichting op de meerwaardebepaling NNN

Opdrachtgever: Het Nieuwe Strand Peten BV
Strandweg 3
1755 LA Petten

Datum: 06 juni 2023
Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult BV
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E-mail: info@foreestgroenconsult.nl
Web: www.foreestgroenconsult.nl

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	4
2	Oriëntatie	5
2.1	Plannen.....	5
2.1.1	Structuurvisie:	6
2.1.2	Ambitieniveau verwoord in beeldkwaliteitsplan:	6
2.1.3	Gebiedsvisie:	6
2.2	Oppervlakte beslag.....	7
2.3	Planologische borging van de nieuwe situatie.....	10
3	NNN Corfwater	11
3.1	Natuurbeheerplan.....	13
3.2	Bestaande natuurwaarden.....	14
3.2.1	Open duin.....	14
3.2.2	Duinheide	14
3.3	Abiotische waarden.....	15
3.3.1	Openheid.....	15
3.3.2	Beslotenheid.....	15
3.3.3	Rust.....	15
3.3.4	Stilte.....	16
3.3.4	Donkerte.....	16
3.4	Potentiele waarden	17
3.4.1	N08.02 Open duin	17
3.4.2	N08.03 Vochtige duinvallei	17
3.4.3	N08.04 Duinheide.....	17
3.4.4	N10.02 Vochtige hooilanden.....	17
3.4.5	N10.01 Nat schraal grasland	17
3.4.6	N15.01 Duinbos.....	18
3.5	Effecten van de aanpassing van de NNN voor dit gebied.....	18
3.6	Samenhang.....	19
3.7	Aardkundige waarden	20
3.8	Versterking van de kernkwaliteiten	20
3.8.1	N08.02 open duin.....	20
3.8.2	N12.02 kruiden- en faunarijkgasland.....	21
3.9	Compensatieplan	23
4	Beheerrichtlijnen.....	24
4.1	N08.02 open duin.....	24
4.1.1	Rimpelroos	24
4.1.2	Overige werkzaamheden	26
4.2	N12.02 kruiden- en faunarijkgasland.....	27
4.3	Ligging van de beheertypen	27
4.4	Beheerafspraken	28
	Bijlage	28

1 Inleiding

Voor u ligt de gebiedsvisie behorende bij de plannen voor het hotel Corfwater, waarin wordt toegelicht welke invloed dit heeft op het Natuur Netwerk Nederland (NNN).

Uit dit document blijkt dat de plannen passen binnen de beleidsuitgangspunten voor het NNN, zoals deze zijn omschreven door de provincie Noord-Holland in de Omgevingsverordening NH2020.

De begrenzing van het NNN kan worden aangepast omdat wordt voldaan aan de voorwaarden voor de meerwaardebenadering uit artikel 6.43 van de Omgevingsverordening NH2020. De genomen compenserende maatregelen leiden tot een duidelijk aantoonbare meerwaarde voor de kwaliteit en samenhang van het NNN en de oppervlakte van het NNN neemt niet af.

De aanwezige waardevolle kenmerken worden verder versterkt door het in te stellen beheer. In de beheerparagraaf wordt dit beheer toegelicht en geborgd.

Dit plan is opgesteld door ir. M.W.P. Ariëns werkzaam bij Foreest Groen Consult B.V. en ir. M. Schouten werkzaam bij Het Nieuwe Strand Petten BV.

2 Oriëntatie

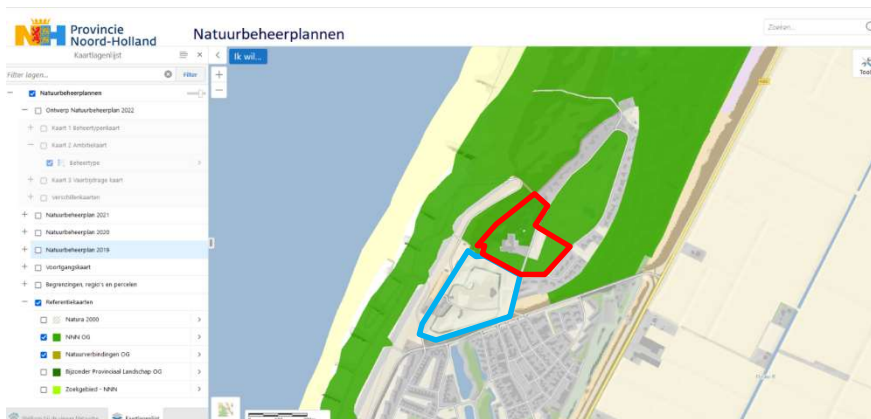
2.1 Plannen

In Petten, gemeente Schagen, worden 2 bestemmingsplannen gemaakt. Vanwege de nabije ligging van beide projecten is ervoor gekozen om één landschapsarchitect één integraal ontwerp te laten maken voor het landschap behorende bij beide bestemmingsplannen. De voorliggende gebiedsvisie van het plan Hotel Corfwater sluit dan ook aan bij het totale landschapsonwerp en de natuurontwikkeling van het totale gebied.

Het plan 'Recreatiepark Corfwater' wordt gerealiseerd op de huidige camping Corfwater, Strandweg 3 1755LA Petten. Het plangebied is 5,5 hectare groot. Het betreft de transformatie van Camping (385 plaatsen) naar vakantiepark (150 woningen). Dit plan bevindt zich in zijn geheel buiten het NNN-gebied en heeft ook geen negatieve invloed op het NNN-gebied. De natuurwaarde van de camping is op dit moment zeer beperkt. Het terugbrengen van natuurwaarden aansluitend op de omliggende duinen maakt integraal onderdeel uit van de planvorming.

Het plan 'Hotel Corfwater' wordt gerealiseerd op de terreinen van het huidige hotel en het naastgelegen manegeterrein, Korfwaterweg 1, 1a en 1b 1755LB Petten. Het plangebied is 4,35 hectare groot. Waarvan 1 hectare Natura 2000 die ongewijzigd blijft (alleen exotenbestrijding is hier van toepassing). Het huidige hotel wordt in de oude monumentale staat hersteld. Alle aanbouwen van later datum dan de oorspronkelijke bouw worden gesloopt. De manege komt niet meer terug, de bestemming zal wijzigen in natuurbestemming. Het bestaande gebruik van parkeren langs de Korfwaterweg aan de westkant van de manegekavel evenals parkeren op het recreatieterrein zal blijven bestaan binnen NNN met bestemming verkeer en recreatie. De nieuwbouw van het hotel zal zo compact mogelijk plaatsvinden tegen het bestaande monumentale deel van het hotel aan in een schaal passend bij het originele gebouw en de omgeving. De nieuwbouw herbergt naast de 240 hotelkamers ondergeschikte functies zoals, vergader- en congresruimte. Deze functies staan ten dienste van het vullen van de hotelkamers buiten het toeristisch hoogseizoen om en zullen geen extra verkeer aantrekkende werking hebben.

Het plangebied bevindt zich deels in het NNN-gebied en deels in natura 2000. Het Natura 2000 gebied blijft onaangetaast, het totale oppervlak van het NNN-gebied neemt toe. De natuurwaarde van het te vervangen deel van het NNN-gebied is zeer beperkt. Het terugbrengen van natuurwaarden aansluitend op de omliggende duinen maakt integraal onderdeel uit van de planvorming.



Afbeelding 1: globale ligging van de twee plannen. Het plan voor de camping is blauw omlijnd. Het plan voor het hotel is rood omlijnd. (bron <https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP>, bewerkt)

2.1.1 Structuurvisie:

De structuurvisie bestaat uit meerdere plandelen, waarvan één plandeel het gebied van en rondom hotel 'Huis ter Duin' en het ten zuiden gelegen Camping Corfwater betreft. De doelstelling voor dit gebied is om door versterking van de ruimtelijke kwaliteit en toevoeging van recreatieve jaarrond verblijfsfuncties een bijdrage te leveren aan de versterking van de ruimtelijke kwaliteit en economische vitaliteit van Petten als geheel.

2.1.2 Ambitieniveau verwoord in beeldkwaliteitsplan:

“Door een reeks aan (kwalitatieve) ingrepen in Petten ontwikkelt dit dorp aan zee zich de komende jaren als badplaats. Petten wordt een van de parels van de gemeente Schagen in termen van toerisme en impuls voor werkgelegenheid. Deze ontwikkeling geeft kansen voor dit gebied om zich naast badgasten op een specifieke doelgroep te richten en daarmee te onderscheiden van andere badplaatsen in de regio.”

2.1.3 Gebiedsvisie:

De versterking van de ruimtelijke kwaliteit (*kwalitatieve ingreep*), zoals benoemd in de structuurvisie en het beeldkwaliteitsplan, wordt vertaald in de volgende gebiedsvisie voor Hotel (en Recreatiepark) Corfwater:

Van recreëren **tegen de natuur aan** naar recreëren **in de natuur**.

Op het totale oppervlak die beide projecten, Hotel en Recreatiepark Corfwater, beslaan ligt nu een bijna volledige recreatieve bestemming. Het deel met bestemming natuur is feitelijk een oude paardenweide met een sterk vervilte bovenlaag.

De inrichting van het terrein bestaat bijna volledig uit functioneel op recreatie gerichte inrichting: bebouwing, bestrating rondom bebouwing, wegen en parkeren, speelterreinen, camper- en caravanplaatsen en manege/paardenweide.

Slechts een klein deel, vallend onder Natura 2000 bescherming (afmeting ca. 1ha.), is natuurlijk ingericht, maar voor ca. 35% overwoekerd door Rimpelroos.

Specifiek voor het plan Hotel Corfwater richt deze visie zich op de aantasting van de potentiële waarde voor het te ontgrenzen gebied in vergelijking met de waarde van het nieuw te begrenzen gebied.

Waar het gebied rondom het hotel en de camping van oudsher een duingebied (open duin) is geweest en het manegeterrein onderdeel van het eerste Korfwater (nat schraal grasland) is daar in de huidige situatie weinig meer van terug te vinden. Bouwvlakken in het huidige bestemmingsplan zijn verspreid over het terrein en het Natuurnetwerk is ook een enigszins versnipperd geheel.

In de nieuwe situatie wordt het totale oppervlak met bestemming recreatie verkleind en het oppervlak met bestemming natuur vergroot. De twee gespreide bouwvlakken worden samengevoegd tot één compact bouwvlak. De versnippering van het Natuurnetwerk wordt opgeheven en teruggebracht tot een aansluitend en doorlopend geheel.

2.2 Oppervlakte beslag

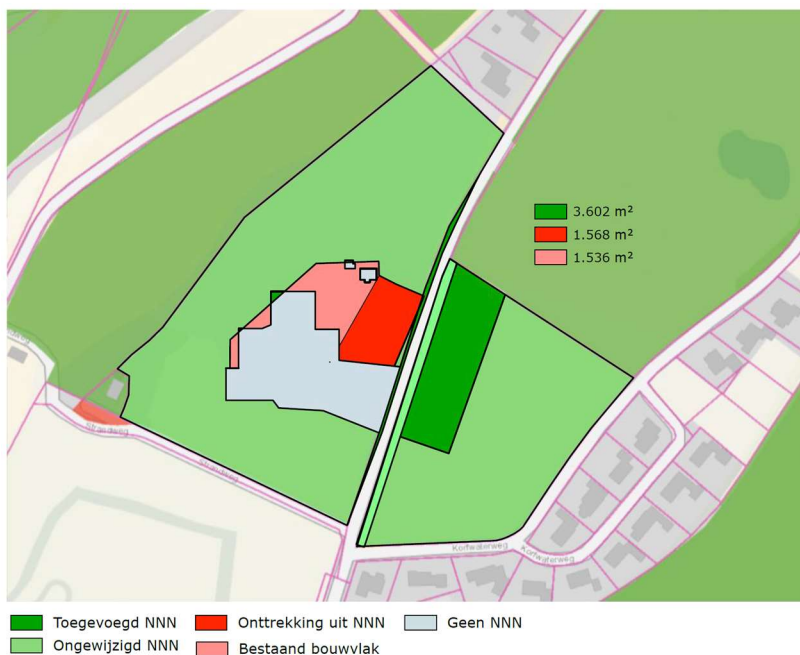
Een groot deel van het huidige NNN-gebied dat door de hotelontwikkeling zal verdwijnen, bevindt zich binnen het bouwvlak van het huidige bestemmingsplan, dan wel in de directe omgeving van het bestaande gebouw. Binnen dit deel van het NNN-gebied zijn de WKW nagenoeg nul. Het betreft verharde oppervlakten rondom het gebouw, fietsenstalling, parkeerplaatsen en oude bunkers die door instortingsgevaar verwijderd zullen moeten worden.

In de nieuwe situatie strookt het bouwvlak beter met het NNN-gebied. Dit geeft meer dan in de huidige situatie de mogelijkheid om ook echt aan de WKW te werken in het nieuwe NNN-gebied. Verbeteringen zullen significant zijn op de plek waar de manege en de paardenweiden waren gevestigd en waar in het nieuwe plan de natuurwaarden aan zullen sluiten op de rest van het Korfwater (natuurgebied in beheer bij Staatsbosbeheer).

Het totale NNN-gebied in het plangebied neemt met 2.034m² toe. Het NNN wordt daarnaast minder gefragmenteerd en botst niet langer met de bouwvlakken zoals in het bestemmingsplan benoemd.

Onderbouwing borging van waarden (wezenlijke kenmerken en waarden, inclusief potenties), samenhang en oppervlak (zoals hieronder weergegeven) op oude en nieuwe locatie.

In totaal wordt 3.602m² NNN toegevoegd en 1.568m² wordt aan het NNN onttrokken.



Afbeelding 2: Toevoegingen en onttrekkingen aan de NNN. (Bron: Corfwater)

Het aan het NNN-gebied te onttrekken deel van 1.536m² (roze op de kaart van afbeelding 2) binnen het bestaande bouwvlak kent geen kenmerken van de kernwaarden (jong duinlandschap, duinmeren met moeras). Het bestaat grotendeels uit verharding, rondom de bestaande bebouwing en een onverharde fietsenstalling. Het is een volledig verstoord gebied. Afbeelding 3 geeft een foto impressie van dit gebied.



Afbeelding 3: Impressie van het te onttrekken uit de NNN. (Bron: Corfwater)

Bestaand recht

Voor wat betreft het bouwen en aanleggen binnen NNN maar conform het nu geldende bestemmingsplan is er grotendeels geen strijd met artikel 6.43 van de Omgevingsverordening NH2020. In dit geval is dat het bouwen (binnen het bestaande bouwvlak) en alle aanlegactiviteiten binnen de bestemming 'Recreatie'. De bestemming kent geen aanlegvergunningstelsel. Er worden dus geen nieuwe activiteiten mogelijk gemaakt als bedoeld in artikel 6.43, lid 4 van de Omgevingsverordening. Wij verwijzen ook naar de toelichting bij dit artikel:

"De verordening respecteert wat in geldende ruimtelijke plannen is toegestaan (eerbiedigende werking). In het vierde lid is namelijk bepaald dat een ruimtelijk plan geen nieuwe activiteiten met significante nadelige gevolgen mogelijk maakt. Bestaande activiteiten zijn dus wel toegestaan. Of sprake is van bestaande activiteiten moet worden bepaald aan de hand van het begrip bestaand, zoals gedefinieerd in bijlage 1 bij de omgevingsverordening. Hieronder vallen ook bestaande activiteiten.

In Bijlage 1 onder 15 van de verordening wordt onder c. bepaald dat onder ‘bestaand’ wordt begrepen: *“op het tijdstip van inwerkingtreding van de betreffende bepaling op grond van een geldend ruimtelijk plan toegestaan”*.

Voor het aan het NNN-gebied te onttrekken deel van 1.568m² (rood op de kaart in afbeelding 2) geldt geen bestaand recht omdat hier bouwactiviteiten worden toegevoegd. Dit wordt dus onttrokken aan het NNN en gecompenseerd. Dit deel kent eveneens geen kenmerken van de kernwaarden (jong duinlandschap, duinmeren met moeras). Hoewel het terrein duinvormig is zijn het de bunkers onder de grond die voor het niveauverschil in het landschap zorgen. Meer dan de helft van het hier beschreven deel is bedekt met de exotische Japanse Rimpelroos. Het gebied heeft echter wel potentie, bij het verwijderen van de Japanse Rimpelroos zullen er jonge stuifduintjes op de bunkers ontstaan. Deze potentie sluit aan op de WKW en zal worden gecompenseerd in het nieuwe plan. Afbeelding 4 geeft een foto overzicht van deze locatie.



Afbeelding 4: Impressie van het te onttrekken deel uit de NNN. (Bron: Corfwater)

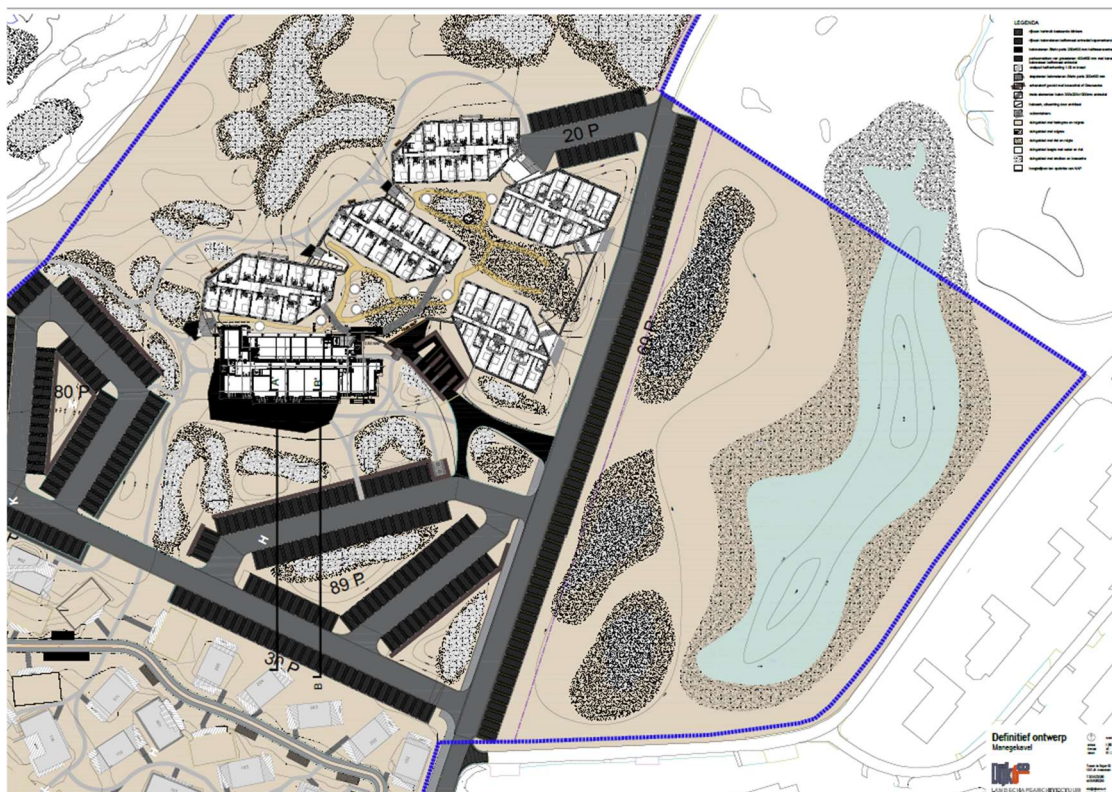
2.3 Planologische borging van de nieuwe situatie.

De nieuwe situatie wordt geborgd in het voorliggende bestemmingsplan 'Hotel Corfwater'. De bestaande bestemming 'recreatie' wordt verkleind van 30.236m² naar 28.780 m² en de bestemming natuur zal toenemen van 13.214m² naar 14.670m². Dit bestemmingsplanvlak komt niet overeen met het te compenseren NNN deel, dat strekt zich namelijk verder uit noordwaarts over een deel dat nu wel al bestemming natuur heeft.



Afbeelding 5: bestaande(links) en toekomstige bestemmingsplan (rechts). (Bron: Corfwater)

Het voormalige managekavel heeft slechts zeer beperkt kenmerken van de kernwaarden. In de nieuwe hotelplannen is er een integraal ontwerp gemaakt voor dit deel aansluitend op het aanpalende natuurgebied 'Korfwater' van Staatsbosbeheer. Dit ontwerp, zie afbeelding 6, is in samenwerking met Staatsbosbeheer, natuurorganisaties en omwonenden tot stand gekomen.



Afbeelding 6: Integraal ontwerp natuurontwikkeling hotel Corfwater. (Bron: Corfwater)

3 NNN Corfwater

In het document Zwanenwater en Pettemerduinen (K7) is de samenhang en zijn de wezenlijke kenmerken van dit gebied beschreven. Het gebied rondom Corfwater behoort tot dit deelgebied.

De ononderbroken strook duinen langs de Nederlandse vastenlandskust wordt als belangrijkste kenmerk aangegeven. De Pettemerduinen zijn vooral van belang vanwege de duinvalleien en droge duinen. Het Zwanenwater wordt vooral gekenmerkt door kalkarme duinen met vochtige tot drassige valleien met in het centrum twee uitgestrekte duinmeren.

Het plangebied ligt aan de meest zuidelijke grens van dit gebied en valt uiteen in de droge duinen rond het hotel en het meer vochtige grasland ten oosten van de Korfwaterweg. De Korfwaterweg vormt de harde grens tussen deze overgang.

In de omschrijving van het gebied gaat het om “open zand” en ‘grasland’. Zie afbeelding 8 op de volgende pagina. Het gebied behoort tot de Pettemerduinen.

Figuur 1: Ligging NNN-gebied Zwanenwater en Pettemerduinen en omliggende NNN-gebieden inclusief code



Afbeelding 7: NNN en onderscheiden delen, de planlocatie is met een rode lijn aangegeven.

De kernkwaliteiten zijn:

- Duinmeren met moeras
- Dynamisch jong duinlandschap.

Deze vormen de basis voor het behoud van de biodiversiteit.

3.1 Natuurbeheerplan

Doelen van het natuurbeheerplan 2021 zijn beschreven in het WKW. Er is geen concreet ambitie-type en beheer-type gekoppeld aan het perceel vanwege ander ruimtelijk gebruik. Ten westen van het plangebied ligt het "N08.02 open duin" en ten noordoosten "N12.02 kruiden- en faunarijkgasland". Er is nu geen sprake van natuurbeheer conform het beheer-type dat leidt tot de gewenste natuur. Het huidige ruimtelijk gebruik wordt voortgezet conform het bestemmingsplan waarmee helder wordt dat voor de lange termijn de NNN-doelen ook niet behaald gaan worden. Aangezien het perceel wel NNN-begrensd is, blijft echter het NNN-natuurdoel wel van toepassing op het gehele perceel

Voor het plangebied is geen ambitie-type en beheer-type aangewezen vanwege de huidige bestemming van het plangebied. Maar de WKW beschrijft wel de doelen die ook hier van toepassing zijn namelijk dynamisch jong duinlandschap en duinmeren met moeras. Het plan heeft dus wel invloed op het behalen van de NNN-doelen maar:

- Door een conflicterende bestemming 'recreatie' mag afgeweken worden van het NNN-doel ter plaatse van de parkeerplaatsen.
- Op de locatie van het toegevoegde bouwvlak wordt daarom in compensatie voorzien door de NNN-doelen te realiseren op het naastgelegen manekavel



Afbeelding 8: Natuurbeheerplan 2021, met rood omlijnd het gebied waarop de plannen van invloed zijn (Bron: <https://geoapps.noord-holland.nl/GeoWebP>)

3.2 Bestaande natuurwaarden

In de gebiedsomschrijving Zwanenwater en Pettemerduinen (K7) zijn de kernkwaliteiten voor het dynamisch jong duinlandschap omschreven. Zeven beheertypen worden onderscheiden.

- **N08.01 Strand en embryonaal duin**
- **N08.02 Open duin**
- **N08.03 Vochtige duinvallei**
- **N08.04 Duinheide**
- **N10.02 Vochtige hooilanden**
- **N10.01 Nat schraal grasland**
- **N15.01 Duinbos**

Voor alle zevende beheertypen zijn de kenmerkende soorten omschreven die op dit moment in het gebied Zwanenwater-Pettemerduinen worden aangetroffen.

Het eerste beheertype dat wordt genoemd: het strand en embryonale duin kan op grond van de ligging buiten beschouwing worden gelaten. Dit beheertype is begrensd door de eerste rij duinen en ligt aan zee. Het plangebied licht achter deze eerste duinenrij.

Het derde type: vochtige duinvalleien kan ook buiten beschouwing blijven. Binnen het plangebied is geen enkele vorm van open water aanwezig.

Dit geldt ook voor de beheertypen: vochtige hooilanden en nat schraal grasland. Deze typen kunnen aan de overzijde van de weg liggen maar is niet op de locatie rondom het hotel aanwezig. Het project heeft geen invloed op dat deel van het gebied.

Het laatste type: Duinbos, kan eveneens buitenbeschouwing worden gelaten. Het plangebied heeft geen enkel kenmerk van het Duinbos.

De overige twee beheertypen: Openduin en Duinheide worden nader besproken.

3.2.1 Open duin

Het beheertype openduin kenmerkt zich door een pioniervegetatie van openzand met helm en zeemelkdistel. Daarnaast behoort ook het meer gestabiliseerde zand dat begroeid is met buntgras, duinroosje, duinviooltje, schapengras, mossen en korstmossen tot dit beheertype. Binnen deze plantengemeenschappen komen enkele bedreigde soorten voor te weten: hondsviooltje, gelobde maanvaren en ogentroost.

Voor de tapuit is dit beheertype van groot belang. Daarnaast voor enkele vlindersoorten als duinparelmoervlinder, bruinblauwtje, kleine parelmoervlinder en heivlinder. Zandhagedis kan in dit beheertype aanwezig zijn.

3.2.2 Duinheide

Naast de soorten van het openduin komt hier ook struikheide voor, soms in combinatie met kraaiheide en eikvaren. Nachtzwaluwen maken graag gebruik van dit beheertype om te broeden.

3.3 Abiotische waarden

Voor het NNN gebied zijn: openheid, beslotenheid, rust, stilte en donkerte wezenlijke kenmerken voor de ruimtelijke condities.

3.3.1 Openheid

De huidige bebouwing bestaat uit het oude hotel Korfwater en de latere aanbouw aan de noordzijde. Deze vormen een aaneengesloten massa, die aan alle kanten naar buiten toe is gericht. Daarnaast is er op afstand, en aan de rand van NNN en Natura 2000) een bedrijfswoning gesitueerd. De manege stond midden op het manegekavel ten oosten van de Korfwaterweg. Rondom dit kavel werden de gronden gebruikt als paardenweiden en paardenbak.

In de geplande ontwikkeling wordt het oude hotel Korfwater gerestaureerd. De latere aanbouw en de bedrijfswoning worden verwijderd. De manege is vooruitlopend op de ontwikkelingen al eerder gesloopt. In het nieuw plan worden alle bouwvlakken bij elkaar gevoegd. Hierop komen een vijftal losse blokken die alleen ondergronds met elkaar zijn verbonden. Hierdoor wordt de openheid van het gebied dat van wezenlijke invloed is op de beheertypen deels hersteld. De massieve en verspreide bouw maakt plaats voor een meer compacte en meer transparante invulling.

3.3.2 Beslotenheid

De beslotenheid wordt door de plannen niet beïnvloed. Duinbos waarvoor de beslotenheid van belang is ligt niet op of naast de locatie. Dit duinbos van de Pettemerduinen ligt op enige afstand ten oosten van het eerste korfwater waarbij aan de voet van dit duinbos een onafgebroken rij woningen aanwezig is.

3.3.3 Rust

Op dit moment heeft het hotel een functie als activiteiten hotel en wordt het terrein rondom gebruikt voor dagactiviteiten en (school)kampen. Aan de overzijde van de weg ligt de manegekavel van waaruit voor de sloop ruiters het gebied in konden. Nu wordt het openbare terrein voornamelijk gebruikt als hondenuitlaatgebied. De naast gelegen camping is in zijn geheel als verblijfsgebied gericht op buitenactiviteit te specificeren.

In de geplande ontwikkeling van zowel het hotel als het recreatiepark blijft de totale capaciteit van het maximaantal gasten gelijk aan de bestaande situatie. De bestaande buitenactiviteiten worden echter tot een minimum beperkt. Het manageterrein zal na de grondige opwaardering worden omheint en afgesloten voor mensen (en honden). Het huidige terras voor het hotel zal in de nieuwe situatie op dezelfde plek blijven en dus niet voor extra verstoring zorgen. Ontwikkelingen zijn hier ook mogelijk vanwege de onderliggende bestemming recreatie. Ontwikkelingen in dit gebied hoeven daarom niet gecompenseerd te worden conform provinciale verordening. Desalniettemin wordt hier toch geprobeerd om effecten van de parkeerplaats tot een minimum te beperken voor het NNN. Het parkeren gebeurt op het laagste punt van het terrein omringt door duinen/wallen begroeid met struweel waardoor er een betere beschutting is en verstoring van de rust tot een minimum beperkt blijft. De verkeerssituatie zal door de nieuwe ontwikkeling in zijn algemeenheid sterk verbeteren in het Korfwater, waardoor de overlast door potentieel extra verkeer wordt gecompenseerd door een betere afhandeling van het verkeersaanbod.

Verstoring in de vorm van verkeer en menselijke invloeden zullen in zomerperiode niet meer zijn vanwege vergelijkbaar aantal bedden. En het neemt af omdat het manege-terrein een afgesloten gebied wordt.

Wel zal er jaarrond meer activiteit rondom het hotel zijn; de winterperiode en het voorjaar zullen meer mensen aantrekken. Het nieuwe natuurgebied wordt afgesloten waardoor de kwetsbare nieuwe natuur geen effect zal ondervinden van recreanten in het gebied.

3.3.4 Stilte

Rust en stilte gaan vrijwel hand in hand. De activiteiten die buiten het hotel plaatsvinden worden gestaakt, waardoor ook de geluidsbelasting in het gebied afneemt en de stiltebeleving toeneemt. De activiteiten van het nieuwe hotel vinden voornamelijk in het hotel plaats en dan voor een belangrijk deel ook nog in de ondergrondse verbindende ruimten. Bij het oude hotel Corwater ligt aan de zuidzijde een terras en dit terras blijft op dezelfde plaats liggen. Het hotel schermt de terrassgeluiden nu al grotendeels af van het aan de noordzijde gelegen NNN-gebied. In de toekomst zal de nieuwe bebouwing en de terreininrichting rondom het hotel ertoe bijdragen dat het terrassgeluid nog minder verstorend zal zijn. Het jaarrond gebruik van het hotel genereert ook geen extra terrassgeluid omdat het terras voornamelijk in het toeristenseizoen wordt gebruikt. De winterperiode is voor terrasgebruik niet aantrekkelijk.

3.3.4 Donkerte

Op dit moment is er een lichtbelasting vanuit het hotel, de bedrijfswoning, het activiteitenterrein rond het hotel en potentieel op de manegekavel. Hierdoor is vrijwel het gehele gebied met licht belast. Een enigszins donkere plek is alleen langs de strandopgang aan de noordzijde van het plangebied aanwezig.

In de nieuwe situatie wordt door de positionering van de gebouwen de verlichting veel meer geconcentreerd in een kleiner gebied direct rondom de bebouwing, het oude hotel en de vijf nieuwe gebouwen die boven het duin uitsteken. De nieuwe bebouwing voldoet aan de voorwaarden van het huidige bestemmingsplan qua hoogte en verhouding dakvlak en gevel. Het toegevoegde stuk in de bestemmingsplanwijziging, 2 van de 5 nieuw te bouwen blokken, is qua hoogte nog 2 meter lager dan de huidige maximale hoogte. Ook in het ontwerp van de gevels is door grootte en vorm van de ramen rekening gehouden met de lichtuitstraling, naar boven toe zijn er steeds minder en steeds kleinere ramen. De op dit moment alom aanwezige hoge terreinverlichting, in de vorm van rondom uitstralende bollen, prikkabels, spots en speelveldverlichting zal worden verwijderd. In de nieuwe situatie komt alleen langs de paden minimale verlichting terug in de vorm van lage downlighters met timers en bewegingsmelders. Hierdoor zal de lichtuitstraling naar grote delen van het terrein afnemen en de donkerte in het gebied toenemen.

3.4 Potentiele waarden

Zou de mens geen invloed hebben uitgeoefend op dit gebied dan was rondom het hotel een mix ontstaan van:

- N08.02 Open duin
- N08.04 Duinheide

Ten zuiden van de Korfwaterweg was een mix ontstaan van:

- N10.02 Vochtige hooilanden
- N08.03 Vochtige duinvallei
- N10.01 Nat schraal grasland
- N08.02 Open duin

Als dan ook nog de invloed van zoogdieren beperkt is dan zou uiteindelijk aan de binnenzijde van het gebied een Duinbos type N15.01 ontstaan.

3.4.1 N08.02 Open duin

Het openduin zou vooral voorkomen in de vorm van gestabiliseerd duingrasland, grijze duinen, H2130B. Buntgras, duinroosje, duinviooltje en veel schapegras, mossen en korstmossen bepalen hier uiteindelijk het beeld. Dit type vegetatie is van groot belang voor de tapuit maar de tapuit houdt ook van een zekere rust en zal daardoor niet in de nabijheid van het hotel broeden. De grijze duinen herbergen ook bijzondere soorten zoals hondsviooltje, gelobde maanvaren, ogentroost; vlinders zoals: duinparelmoervlinder, bruinblauwtje, kleine parelmoervlinder en heivlinder en reptielen zoals de zandhagedis. Voor al deze soorten is het gebied in potentie geschikt, ook bij menselijk medegebruik.

3.4.2 N08.03 Vochtige duinvallei

In de vochtige duinvallei liggen overgangen van poelen naar het grijzeduin. OPrond deze poelen komen vaak pionier soorten als parnassia en orchideeën zoals: moeraswespenorchis en de nog zeldzamere vleeskeurige orchis voor. Voor de orchideeën moet en dan wel de geschikte schimmels in de bodem aanwezig zijn. In de poelen zetten rustreppadden de eieren af en kan de gevlekte witsnuitlibel worden aangetroffen indien de poel het jaarrond watervoerend is.

3.4.3 N08.04 Duinheide

Op droge plaatsen komt vooral struikheide, afgewisseld met buntgras, schapegras, mossen en korstmossen voor. Op de iets minder droge plaatsen ook struik en kraaiheide soms in combinatie met eikvaren. In dit natuurdoeltype broedt de nachtzwaluw. Vlak bij het hotel is de aanwezigheid van de relatief schuwe nachtzwaluw niet waarschijnlijk.

3.4.4 N10.02 Vochtige hooilanden

De vochtige hooilanden bieden een groeiplaats aan vaak massaal voorkomende brede orchissen en rietorchissen. Deze hooilanden worden vaak gevoed met kalkrijke kwel.

3.4.5 N10.01 Nat schraal grasland

Schraalgraslanden herbergen iets minder bloemplanten maar vooral veel zegen en russen. Deze soorten zijn in het schraalland dominant. Blijft in het nat schraalland water staan dan

kan zich op deze plaatsen moerasheide ontstaan. Op dat moment krijgen soorten als veenpluis, welriekende orchis moertasaardbei en dopheide een plaats om zich te ontwikkelen. De argusvlinder is gebonden aan dit natuurdoeltype en het zwanenwater is voor deze soort aangewezen. Wordt bij dit natuurdoeltype over een lange tijd een consequent beheer gevoerd dan kan hier ook een groot aantal schimmels zoals : gele en/of oranje wasplaat, kleverige aardtong en grauwe barsthoed tot ontwikkeling komen.

3.4.6 N15.01 Duinbos

Authentiek duinbos bestaat vooral uit struweelvormige berken en zomereiken. Op de natte delen ontwikkelt zich uiteindelijk een bos op het veen. Hiervoor is vooral de zachte berk voor verantwoordelijk. Deze bossen en/of dichte struwelen zijn vooral belangrijk voor de talrijke broedvogels en er groeien diverse paddenstoelen en vaatplanten die gebonden zijn aan dit bos.

3.5 Effecten van de aanpassing van de NNN voor dit gebied.

Om inzicht te verkrijgen in de natuurwaarden is door Staring Advies een quickscan natuurtoets en een voortoets Natura 2000 opgesteld (QS natuurtoets en voortoets N2000 Renovatie en sloop hotel Strandweg 3 in Petten, rapport 1999 van 20-07-2019). Op pagina 24 en verder is de quickscan in de genoemde rapportage opgenomen.

Uitgezonderd het glad biggenkruid worden geen beschermde plantensoorten verwacht. Naar het glad biggenkruid is een nader onderzoek (Aanvullend natuuronderzoek Strandweg 3 Petten, rapport 2033 van 30 september 2019) uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat de soort niet is aangetroffen.

Het gebied rond het hotel is niet aangemerkt als mogelijk geschikt voor de nachtzwaluw en of de tapuit.

Ook de aanwezigheid van de zandhagedis wordt rond het hotel uitgesloten vanwege het ontbreken van voldoende structuur. De aanwezigheid van de duinparelmoervlinder wordt door het ontbreken van geschikte waardplanten (vooral duinviooltje) uitgesloten.

Van enkele soorten die als kenmerkend worden beschreven is geen specifieke uitspraak terug te vinden. Dit betreft: hondsviooltje, gelobde maanvaren, ogentroost, bruin blauwtje, kleine parelmoervlinder en heivlinder.

Hondsviooltje groeit op vele verschillende plaatsen in het duinlandschap. Gelobde maanvaren groeit op de wat vochtigere delen in het duin die niet verstoord zijn, overbemesting, versnelde successie en begrazing zijn factoren die de soort doen verdwijnen.

Ogentroost is een familie van een aantal die als halfparasiet op grassen groeien veelal op akkers en andere storingsmilieus.

Bruin blauwtje heeft de ooievaarsbek als waardplant. Ooievaarsbek komt veelvuldig voor op verstoorde bodems. De kleine parelmoervlinder heeft diverse soorten viooltjes als waardplant en is een echter duinbewoner. De heivlinder heeft schapengras, struis en zwenkgrassen als waardplant.

Het deel waarop de NNN bestemming wordt gewijzigd bestaat voor het overgrote deel uit gebied dat sterk is verstoord door bebouwing, verharding, beheer(kort gemaaid gras) en die een sterke verruiging met rimpelroos kent. Een gebied dat bovendien droog is en intensief

wordt gebruikt. Hierdoor is de aanwezigheid van ogentroost, gelobde maanvaren zeker uit te sluiten. Aan het einde van de Korfwaterweg achter de woning Korfwaterweg 12 is rode ogentroost aanwezig. Van hondsviooltje zijn geen waarnemingen in de directe omgeving bekend. Deze soort is nagezocht in waarneming.nl maar niet in het gebied Petten Korfwater aangetroffen.

De algemene soorten: ooievaarsbek, schapengras, struis- en zwenkgrassen zullen in het plangebied aanwezig zijn. Tijdens de uitvoering zullen exemplaren van deze algemene soorten verdwijnen.

Door het intensieve gebruik is het aantal nectarplanten dat de volwassen vlinders nodig hebben laag. Hierdoor zijn wel potentiële voedselplanten aanwezig voor de rupsen van maar kunnen de vlinders onvoldoende eiwitten verzamelen voor het legen van de eieren. Hierdoor ontbreekt een essentiële schakel voor het ontstaan en handhaven van een populatie van deze vlindersoorten.

In waarneming.nl zijn enkele meldingen van driekleurig viooltje gedaan in dit gebied. Deze zijn aangetroffen in het duingebied ten westen van Korfwaterweg 12 op 400-500 meter ten noorden van het plangebied. In het plangebied zelf zijn geen viooltjes aangetroffen. Hierdoor kan de kleine parelmoervlinder in het plangebied zeker geen populatie vormen.

Het verlies van dit deel van de NNN heeft hierdoor geen gevolgen voor de instandhouding van de soorten die aan deze beheertypen zijn verbonden.

3.6 Samenhang

Het bestaande NNN-gebied rondom het hotel Korfwater is door de bebouwing en het terreingebruik versnipperd. Hierdoor kan het gebied met het huidige gebruik niet de meerwaarde verkrijgen die gewenst is. Door de voorgenomen compensatie op de manegekavel ontstaat meer samenhang in het gebied. De aan de noordzijde gelegen vochtige hooilanden en natte schraallanden van Staatsbosbeheer worden doorgetrokken op de manegekavel waardoor één groot gebied ontstaat zonder interne grenzen. Het gebied wordt in zijn geheel omheind en zo ontoegankelijk voor passanten en honden. Door de toevoeging en inrichting van het manegekavel ontstaat ook een volledige natuurlijke opeenvolging van het duinlandschap tussen de zeereep en het natte schraalgrasland op de manegekavel, die niet is onderbroken door bebouwing. Alleen een fietspad en de Korfwaterweg doorsnijden deze opeenvolging. Het doel van het NNN-gebied: een min of meer ononderbroken duinreep, wordt hiermee versterkt. Omdat de bebouwing rond het hotel minder massief wordt zal ook binnen het bouwvlak de samenhang van het open duingebied toenemen. De bebouwing vormt door de transparante opzet, een minder grote barrière dan in de huidige opzet. De toevoeging van de manegekavel en de inrichting geeft een goede kwalitatieve afronding van het NNN gebied. Het eerste Korfwater wordt hierdoor weer één volledig samenhangend gebied.

3.7 Aardkundige waarden

Een belangrijk onderdeel van de Pettemerduinen zijn de aardkundige waarden. Gestreefd moet worden om de aardkundige waarden niet aan te tasten zo is te lezen in de WKW.

De aardkundige waarden rondom het plangebied zijn in de 2^e wereldoorlog echter volledig aangetast. Op en rondom het hotel ligt een groot bunkercomplex. Bij de aanleg van de bunkers is alles vergraven. Op de onderstaande RAF luchtfoto uit 1945 is het hotel te zien met daaromheen de bunkers als donkere vierkante blokjes. Het vlak aan de overzijde van de weg is op dat moment al bebouwd. De plannen hebben hierdoor geen invloed op deze waarden. De plannen leiden wel tot een opruiming in de bodem van het totale te bebouwen gebied. Hierdoor worden vreemde elementen uit de bodem verwijderd wat een zeker herstel betekent van de aardkundige waarden.



3.8 Versterking van de kernkwaliteiten

De nieuwe delen die aan de NNN worden toegevoegd liggen in de twee beheertypen: N08.02 open duin en N12.02 kruiden- en faunarijkgrasland. Daarnaast ligt ten noorden van het nieuwe bouwvlak een openduingebied dat langzaam aan door rimpelroos en Amerikaanse volgekens wordt overwoekerd.

Per beheer type wordt ingegaan op de versterking en herstelmaatregelen

3.8.1 N08.02 open duin

Nadat het hotel is gebouwd steken er boven het maaiveld vijf gebouwen uit met daartussen open ruimte. Uitgezonderd enkele verbindingen die tussen de gebouwen aanwezig zijn wordt het gebied als duin ingericht. Om verstuuving tegen te gaan wordt helmgras geplant. Wind kan een beperkte invloed hebben maar door de windwerking zal op termijn een reliëf ontstaan

vooral aan de noordoostzijde van de gebouwen. Zullen kleine paraboolduinen ontstaan. Zolang dit geen gevolgen heeft voor het gebouw zelf zal dit ongestoord kunnen plaatsvinden. Buiten dit bouwvlak wordt het bestaande gebied hersteld. Dit betekent dat de rimpelroos en Amerikaanse vogelkers worden verwijderd. Dit zal in fasen moeten worden uitgevoerd. Wordt alles in een keer verwijderd dan ontstaan grote open zandige delen die door verstuiving zeker overlast gaan veroorzaken op de Korfwaterweg. Vooral de zone langs de Korfwaterweg en de strandopgang aan de noordgrens van het plangebied zijn gevoelig.

Rimpelroos en Amerikaanse vogelkers zullen zich blijvend vanuit de omgeving vestigen zodat periodiek nieuw ingrijpen noodzakelijk is. Vanuit de provinciale eis tot meerwaarde in het NNN neemt de initiatiefnemer de verantwoordelijkheid voor het blijvend verwijderen van deze exoten.

Doel is het ontwikkelen van een openduin met de bijbehorende karakteristieke vegetatie en soorten.



Afbeelding 10: bestaande situatie



Afbeelding 11: gewenste situatie

3.8.2 N12.02 kruiden- en faunarijkgasland

In dit gebied vindt de grootste toevoeging plaats in oppervlakte. Het gebied draagt nog de sporen van de manege en het gebruik van de omringende grond.

De vegetatie bestaat voor het overgrote deel uit productieve grassen als gevolg van het gebruik. Om te komen naar een kruiden- en faunarijkgasland zal het beheer gericht worden

op verschraling. Om dit te bereiken zal een hooilandbeheer worden uitgevoerd waarbij een beperkte struweelvorming mogelijk zal zijn. Deze struweelvorming is inmiddels al opgang gekomen. In het grasland zijn op enkele plaatsen groepen met duindoorn aanwezig. Zowel het ontwikkelbeheer (5 jaar verplichting vanuit provinciale verordening) als het eindbeheer (en daarmee de realisatie en het behoud van de NNN-doelen) blijft onder verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer vallen. Het beheer zal wel in samenspraak/samenwerking worden uitgevoerd met Staatsbosbeheer om tot een uniform en juist beheer te komen.



Afbeelding 12: bestaande situatie



Afbeelding 13: gewenste situatie



3.9 Compensatieplan

Voor de inrichting van de manegekavel is de volgende inrichting schets met habitattypen gemaakt. Deze sluiten aan op de inrichting van het al bestaande natuurgebied dat bij Staatsbosbeheer in beheer is. Deze schets is afgestemd met Staatsbosbeheer, Stichting Duinbehoud en Stichting Het Zijpoerlandschap.



Afbeelding 15: Compensatieplan met habitattypen. (Bron: Corfwater)

Voor het bestaande NNN-gebied rondom het hotel Corfwater wordt ingezet op exotenbestrijding van vooral de rimpelroos. Dit is in hoofdstuk 4 verder beschreven.

Samenvattend

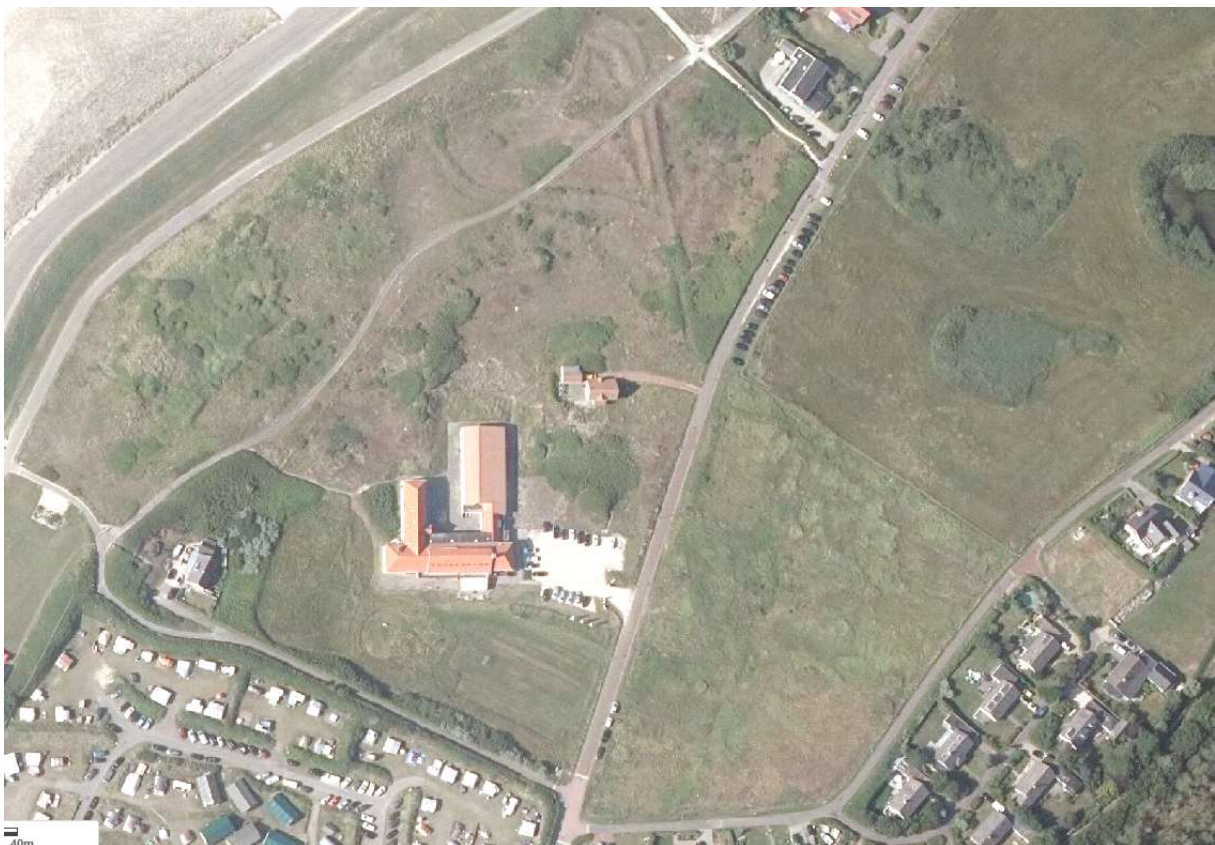
- ter plaatse van nieuwe bouwvlak wordt potentieel gebied voor jonge duinen verwijderd
- ter plaatse van de manegekavel wordt duinvallei hersteld hetgeen past bij de NNN-doelen zoals verwoord in het natuurbeheerplan en de WKW voor dit gebied.
- Als meerwaarde wordt ook het gehele overige manegeterrein ingericht conform de WKW-doelen
- Het gehele gebied wordt in samenhang met omliggend NNN verbonden waardoor de robuustheid van het NNN ook wordt versterkt.
- De kwaliteit van het omliggende N2000 gebied wordt versterkt door de exotische rimpelroos te verwijderen.

4 Beheerlijnen

4.1 N08.02 open duin

4.1.1 Rimpelroos

Op de onderstaande luchtfoto is goed te zien waar de struwelen met de rimpelroos aanwezig zijn. De plaatselijk aanwezige Amerikaanse vogelkers is minder goed zichtbaar.



Afbeelding 14: overzicht van voorkomen rimpelroos

De rimpelroos heeft 3348 m² van het gebied overwoekerd. Zonder ingrijpen komen hier jaarlijks vele m² bij.

De rimpelroos en de enkele Amerikaanse vogelkersen worden verwijderd. Dit gebeurt in drie fasen. De fasering is om twee redenen noodzakelijk dan wel wenselijk. Zou deze 3348 m² in een keer worden verwijderd dan loopt de Korfwaterweg en de opgang naar het strand een reëel risico om door stuivend zand te worden bedekt. Behalve de te verwijderen gebieden met rimpelroos ontstaat er ook stuivend zand nadat het hotel is gebouwd. Door te faseren wordt dit voorkomen. De roos wordt gebruikt om het stuivende zand langs de weg vast te leggen tot het moment dat de zone langs de korfwaterweg en de strandopgang dusdanig zijn ontwikkeld dat ze het stuivende zand kunnen opvangen.

De tweede reden is dat door faseren er gedurende langere tijd stuivend/kaal zand aanwezig is. Het ontbreken van dit kale stuivende zand is een van de redenen dat de kwaliteit van deze gebieden achteruit is gegaan.

Omdat in de omgeving op vele plaatsen rimpelroos voorkomt zal eens in de 5 jaar deze soort worden bestreden nadat alle fasen zijn doorlopen. Hierdoor ontstaan er elke 5 jaar kleine nieuwe zandige plaatsen.

Fase 1 is de grootste ingreep 2/3 van de aanwezige rimpelroos wordt verwijderd. Fase 2 is de helft kleiner en fase 3 is met ca 447 m² de minst grote ingreep.

Op dit moment worden de fasen met een tussenruimte van 5 jaren uitgevoerd. Geschat wordt dat na 5 jaar de vegetatie voldoende is ontwikkeld dat stuivend zand geen probleem vormt voor de Korfwaterweg en de strandopgang. Mocht blijken dat dit nog wel een probleem vormt dan zal de termijn moeten worden verlengd.



Afbeelding 15: fasering bij het verwijderen van de rimpelroos

Fase	Oppervlak m2	Tijdstip in jaren
1	1995	2022
2	906	2027
3	447	2032

4.1.2 Overige werkzaamheden

Het kan nodig blijken te zijn dat grassen de vegetatie gaan domineren. Op dat moment zal er kleinschalig moeten worden geplagd. Hiervoor blijft initiatiefnemer verantwoordelijk. Vooral nog is dit niet voorzien omdat in de eerste 15 jaar vrij veel open/ stuivend zand aanwezig is waardoor grassen worden teruggedrongen.

De foto's in afbeelding 17 tonen enkele beter ontwikkelde delen van het openduin op het terrein van hotel Corfwater.



4.2 N12.02 kruiden- en faunarijkgasland

Het kruiden- en faunarijkgasland ontstaat door systematisch maaien en afvoeren van het gras. Het beheer van dit gebied zal bestaan uit hooilandbeheer. Jaarlijks wordt begin augustus de vegetatie gemaaid waarbij rond de aanwezige struiken de vegetatie blijft staan. Het gemaaide gras wordt gehooïd, in balen geperst en afgevoerd.

In het najaar wordt een tweede maaibeurt uitgevoerd in de vorm van sinusmaaien waarbij 50% van de oppervlakte niet wordt gemaaid. Dit vrijkomende gras kan direct worden opgeraapt voor verwerking in de kuil of worden afgevoerd naar een composteerinrichting.

Van de beweiding met vee wordt in de eerste 10 jaar afgezien omdat maximaal moet worden ingezet op verschraling. Is de vegetatie eenmaal verschraald dan kan na beweiding met schapen of jongvee het sinusmaaien vervangen.

4.3 Ligging van de beheertypen

De onderstaande afbeelding geeft weer waar de twee beheertypen worden gerealiseerd.



4.4 Beheerafspraken

In nauw overleg met de stakeholders in het gebied (Het Nieuwe Strand Petten BV, de Gemeente Schagen en Staatsbosbeheer) worden er afspraken gemaakt over de verdeling van de beheerstaken en het niveau waarop dit beheer wordt uitgevoerd.

Voor het beheer en onderhoud van de manegekavel wordt een onderhoudsovereenkomst afgesloten met **Staatsbosbeheer** voor de duur van minimaal vijf jaren.

Na afloop van de eerste vijf jaar wordt gekeken of de ontwikkeling de gewenste richting op gaat en de doelen, de habitattypen die zijn aangegeven, worden gerealiseerd. Waar nodig vindt daarna bijsturing plaats. Overleg over deze bijsturing vindt plaats met Staatsbosbeheer, Stichting Duinbehoud en Stichting Het Zijperlandschap die bij de totstandkoming van het plan zijn betrokken.

Het beheer volgt in eerste instantie het beheer van het aangrenzende terrein van Staatsbosbeheer waarmee dit gebied een eenheid gaat vormen. Na enkele jaren van ontwikkeling, zal de kadastrale grens in het terrein niet meer zichtbaar zijn.

De initiatiefnemer blijft eindverantwoordelijk voor het beheer en de benodigde financiën voor aanleg en beheer in de toekomst.

Bijlage

Bijlage 1 Kaart Beheertypen

Bijlage 2 Kaart Fasering terugdringen van de rimpelroos.

Bijlage 3 Kaart Habitattypen manegekavel

Bijlage 4 QS natuurtoets en voortoets Strandweg 3 in Petten

Bijlage 5 Aanvullend onderzoek Strandweg 3 in petten

Bijlage 6 Plan van aanpak renovatie hotel Corfwater Korfwaterweg 1 Petten, definitief

Bijlage 7 Ontheffing soortenbescherming OD.323180



Aanvullend natuuronderzoek

Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Aanvullend natuuronderzoek Strandweg 3 in Petten

Opdrachtgever	Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel
Rapportnummer	2023
Auteur	Ing. R. Boerboom
Controle	S.J.J. Wamelink
Publicatiedatum:	30 september 2019
Foto voorblad	Plangebied (foto: M. van der Lee)

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Colofon	1
Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel	4
1.1 Inleiding	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied	5
2.2 Beschrijving van het plangebied.....	5
2.3 Geplande werkzaamheden	5
3 Het ecologisch onderzoek	8
3.1 Onderzoeksmethode	8
3.2 Resultaten	11
4 Wet natuurbescherming.....	17
4.1 Glad biggenkruid	17
4.2 Gierzwaluw	17
4.3 Huismus	17
4.4 Vleermuizen	18
4.5 Overige soorten	19
5 Conclusie.....	20
6 Bijlagen.....	21
Bijlage 1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	22

Samenvatting

Uit het gericht onderzoek blijkt dat, indien negatieve effecten op de vaste verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en huismus niet voorkomen kunnen worden, het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk is. Er dient dan ook een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden voor deze soorten. Voor de overige soort(groep)en is het aanvragen van een ontheffing niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

Er dient verder bij de geplande werkzaamheden rekening gehouden te worden met het voorkomen van de bijenorchis, grondgebonden zoogdieren en diverse broedvogelsoorten. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om aan de Korfwaterweg in Petten het hotelgebouw deels te slopen en renoveren. Tevens wordt het hotel uitgebreid door nieuwbouw. Langs de Strandweg gaat het hotel omgevormd worden naar een huisjespark. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van de Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde gericht veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Bij een ruimtelijke ontwikkeling verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. Het hotelgebouw gelegen aan de Korfwaterweg gaat deels gesloopt, deels gerenoveerd worden. Tevens zal er een uitbreiding komen van het hotel, door middel van nieuwbouw. De camping aan de Strandweg in Petten zal worden omgevormd naar een huisjespark. Staring Advies heeft daarom eerder een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd en is tot de conclusie gekomen dat aanvullend onderzoek naar gierzwaluw, glad biggenkruid, huismus en vleermuizen noodzakelijk is (SA, rapportnummers 1999, 2000 en 2001). De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij het plannen en heeft Staring Advies opdracht gegeven voor dit aanvullende onderzoek.

1.2 Doel

Ruimtelijke plannen kunnen conflicterend zijn met de Wet natuurbescherming, wanneer er sprake is van negatieve effecten op beschermde soorten. Het doel van het natuuronderzoek is om te inventariseren of er door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen sprake is van aantasting van groeiplaatsen van glad biggenkruid, nestlocaties van gierzwaluw en huismus en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Voor overige beschermde soorten is tijdens de quickscan natuurtoets aangetoond dat negatieve effecten op deze soorten op voorhand uit te sluiten zijn.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Hotelgebouw Strandweg 3
Plaats: Petten
Gemeente: Schagen
Provincie: Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een campingterrein en een hotel met bijbehorend terrein.

Camping

Dit deelgebied betreft een campingterrein voor tijdelijk verblijf, inclusief beheerderswoning en diverse bijgebouwen. De camping bestaat uit schraal grasland, hier en daar zandige plekken waar caravans stonden, grondwallen en duinachtig struweel.

Hotel

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog een beheerderswoning en een berging. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Geplande werkzaamheden

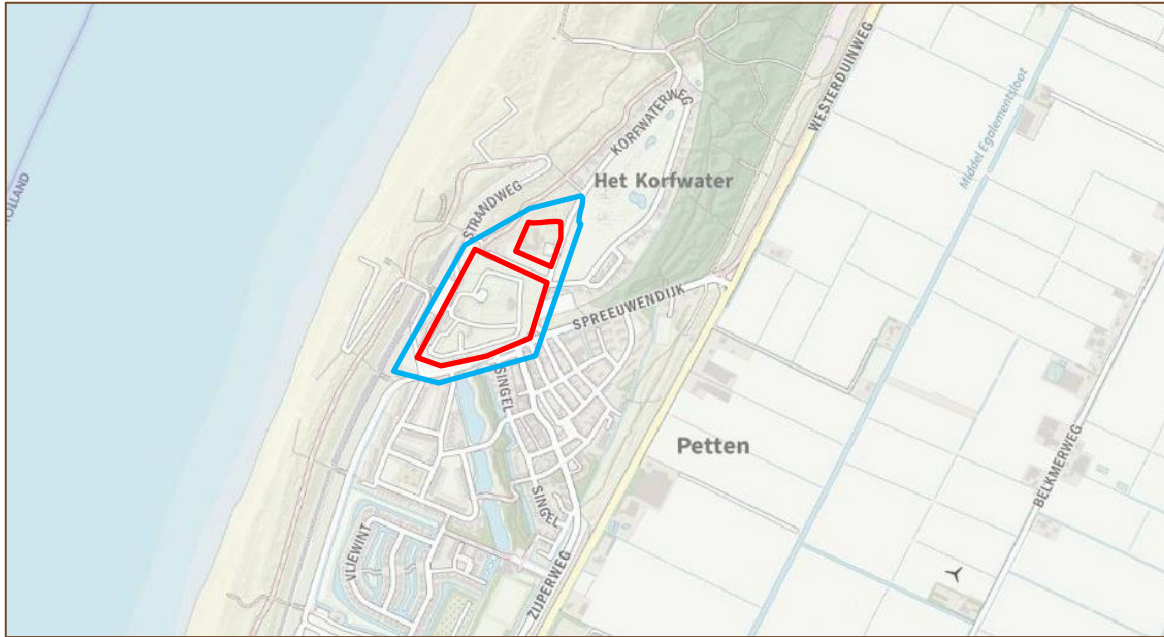
Camping

In het plangebied wordt een camping omgezet in een huisjespark (ca. 100 huisjes). Hiervoor wordt de bestaande bebouwing, zoals de beheerderswoning en het receptiegebouw, gesloopt. In het geldende plan zijn op de camping 385 kampeermiddelen (een tent, een tentwagen, een kampeerauto of een toercaravan) toegestaan. Nu komen er ca. 100 huisjes voor in de plaats. De nieuw te bouwen vakantiehuisjes zullen gasloos worden aangelegd. Mogelijk wordt er daarom gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie

gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd (zie figuur 11). De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.

Hotel

Er zijn plannen om bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Het monumentale deel van een hotelgebouw wordt gerenoveerd/verbouwd. Er wordt een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld). Het idee is dat dit een gesloten bouwkuip wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. Het plan is om bij het nieuwe hotelcomplex een bodemenergiesysteem toe te passen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd. De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarin het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).

3 Het ecologisch onderzoek

In dit hoofdstuk worden de onderzoeksmethode en de resultaten van het veldonderzoek besproken.

3.1 Onderzoeksmethode

Op basis van de landelijk erkende protocollen voor gericht natuuronderzoek is de onderzoeksintensiteit bepaald. Voor het onderzoek naar gierzwaluw en huismus en zijn de Handleiding Broedvogel Monitoring Project (BMP) van SOVON Vogelonderzoek Nederland, het Kennisdocument Gierzwaluw (versie 1.0 juli 2017), het Kennisdocument Huismus (versie 1.0 juli 2017) en de soortinventarisatie-protocollen Wet Natuurbescherming (versie juli 2017) van het Netwerk Groene Bureaus richtinggevend. Voor het vleermuisonderzoek is het Vleermuisprotocol, opgesteld door de Zoogdiervereniging VZZ, in samenwerking met het Netwerk Groene Bureaus en de Gegevensautoriteit Natuur, richtinggevend.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een zeldzame tot zeer zeldzame plantensoort in het oosten en midden van het land en in de duinen. De soort groeit onder andere in akkers (graanakkers en akkeranden), zeeduinen (laag blijvend duingrasland), bermen (open plekken en pas ingezaaide bermen) en grasland (gazons). Vanuit de omgeving van het plangebied zijn recente waarnemingen van de soort bekend (bron: NDFF). Het plangebied is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde plantensoort. Voor het onderzoek naar glad biggenkruid is één veldinventarisatie tijdens de bloeiperiode (juni – september) uitgevoerd (zie tabel 1). Het plangebied en aangrenzende percelen zijn geïnventariseerd op groeiplaatsen van glad biggenkruid. Zo is een volledig beeld over de verspreiding en populatiegrootte van de soort in het plangebied ontstaan.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Weersomstandigheden
R. Top	1	22-6-2019	Onbewolkt, droog, 10°C, wind 0 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek glad biggenkruid.

Gierzwaluw

De nesten van de gierzwaluw zijn jaarrond beschermd. Er zijn 3 bezoeken met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen uitgevoerd van 18.00 uur tot zonsondergang in de periode 1 juni t/m 15 juli (zie tabel 2). Dit onderzoek is deels gecombineerd met het vleermuisonderzoek in de avonduren. Nestentelling levert de beste resultaten op maar kost veel tijd (deelgebieden onderscheiden, 15-30 minuten posten per strategisch gekozen plek, van waaruit verschillende potentiële nestlocaties overzien kunnen worden). Er is zoveel mogelijk gepost vanaf strategisch gekozen punten waarbij zoveel mogelijk alle laag vliegende (tot 20 meter boven de gebouwen of lager) gierzwaluwen zijn genoteerd. Deze losse exemplaren of groep zijn vervolgens gevolgd

waarbij er speciaal wordt gelet op gedrag (bezoek aan waarschijnlijke nestplaats en vluchtgedrag). Is de vlucht herhaaldelijk over een bepaald dak/gebouw dan wordt er gepost bij de zijde van het gebouw waar de gierzwaluwen op aanvliegen. Wordt er herhaaldelijk geroepen bij het langsvliegen op eenzelfde locatie dan wordt daar gepost. Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door gierzwaluwen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	3-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 20°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	2	17-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 23°C, wind 0 Bft
R. Top	3	13-7-2019	21.00 uur	0.05 uur	Bewolkt, droog, 15°C, wind 0-1 Bft

Tabel 2. Veldonderzoek gierzwaluw.

Huismus

De huismus is een gebouwbewonende soort waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Deze soort kan het beste tijdens de ochtend geïnventariseerd worden. Dan is de zangactiviteit van mannetjes het hoogst. Er is geïnventariseerd op territoriaal gedrag, transport van voedsel, transport van nestmateriaal etc. Zo zijn de nestlocaties vastgesteld. Conform de richtlijnen van BIJ12 zijn hiervoor 2 ochtendbezoeken uitgevoerd in de periode 1 april t/m 20 juni (zie tabel 3). Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door huismussen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	19-5-2019	11.00 uur	12.30 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	2	4-6-2019	10.00 uur	12.00 uur	Onbewolkt, droog, 25°C, wind 0 Bft

Tabel 3. Veldonderzoek huismus.

Vleermuizen

Voor het vleermuisonderzoek is het Vleermuisprotocol, opgesteld door de Zoogdierverseniging VZZ, in samenwerking met het Netwerk Groene Bureaus en de Gegevensautoriteit Natuur, richtinggevend. Voor het onderzoek in het kader van de geplande verbouwings- en sloopwerkzaamheden is, conform dit protocol, de volgende onderzoeksinspanning voor het gericht vleermuisonderzoek noodzakelijk:

- Bij het vermoeden op zomer-, kraam- en paarverblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten (o.a. gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger) dient gericht vleermuisonderzoek uitgevoerd te worden middels 3 avond- of ochtendbezoeken in de periode 15 april – 15 juli en 2 avondbezoeken in de periode 15 augustus – 1 oktober.

Door de grootte van het plangebied bestaat een bezoekronde uit meerdere veldbezoeken, welke telkens door één ecooloog uitgevoerd zijn (zie tabel 4). Met name het hotelgebouw is geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Het veldonderzoek is met

name geconcentreerd op dit gebouw. De bebouwing op de camping lijkt, ondanks de aanwezigheid van enkele smalle kieren langs de daklijsten, niet echt geschikt voor vleermuizen. Bij de vleermuisronden in het deelgebied camping is aanvullend ook naar vleermuisactiviteit gezocht bij het naastgelegen hotelgebouw en andersom. Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
R. Top	hotel	27-5-2019	21.25 uur	23.45 uur	Bewolkt, soms lichte regen, 11°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel	1-6-2019	21.25 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	camping	3-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
M. van der Lee	hotel	17-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
R. Top	camping	22-6-2019	21.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0-2 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	8-7-2019	03.00 uur	05.30 uur	Onbewolkt, droog, 16°C, wind 2 Bft
R. Top	camping	13-7-2019	21.45 uur	00.05 uur	Bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
R. Top	hotel+ camping	15-8-2019	22.20 uur	01.55 uur	Half bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	20-8-2019	22.00 uur	02.00 uur	Licht bewolkt, droog, 15°C, wind 0-1 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	12-9-2019	22.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 18°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel+ camping	17-9-2019	21.05 uur	23.10 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 4 Bft

Tabel 4. Veldonderzoek vleermuizen.

Bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren

Deze soort(groep)en zijn tijdens de eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets aangetroffen of worden verwacht in het plangebied. Hiervoor is geen gericht/aanvullend onderzoek uitgevoerd. In het kader van algemene zorgplicht vanuit de Wet natuurbescherming dient bij activiteiten in het plangebied wel rekening gehouden te worden met deze soort(groep)en. Daarvoor dient een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

3.2 Resultaten

In deze paragraaf worden de resultaten van het gericht veldonderzoek naar glad biggenkruid, gierzwaluw, huismus en vleermuizen besproken.

3.2.1 Glad biggenkruid

Tijdens de gerichte inventarisatie naar het voorkomen van deze beschermde plantensoort, zijn in het plangebied geen groeiplaatsen van glad biggenkruid aangetroffen. Er zijn wel diverse exemplaren van het algemene (niet beschermde) gewoon biggenkruid aangetroffen, met name op het campingterrein (zie foto 1 t/m 3). Glad biggenkruid is niet aanwezig in het plangebied.



Foto 1 t/m 3. Gewoon biggenkruid in het plangebied (foto's: R. Top).

3.2.2 Gierzwaluw

In het plangebied zijn geen aanwijzingen gevonden dat er gierzwaluwen broeden. Er zijn geen in- of uitvliegende gierzwaluwen, transport van nestmateriaal of andere gedragingen waargenomen die wijzen op een nestlocatie. Tijdens het veldbezoek is eenmalig een hoog overvliegend exemplaar boven het plangebied waargenomen. Dit exemplaar vertoonde geen binding met de bebouwing in het plangebied en heeft zijn nestplaats zeer waarschijnlijk in de bebouwde kom van Petten. Tijdens de overige veldbezoeken is geen enkele activiteit van gierzwaluwen waargenomen in of nabij het plangebied.

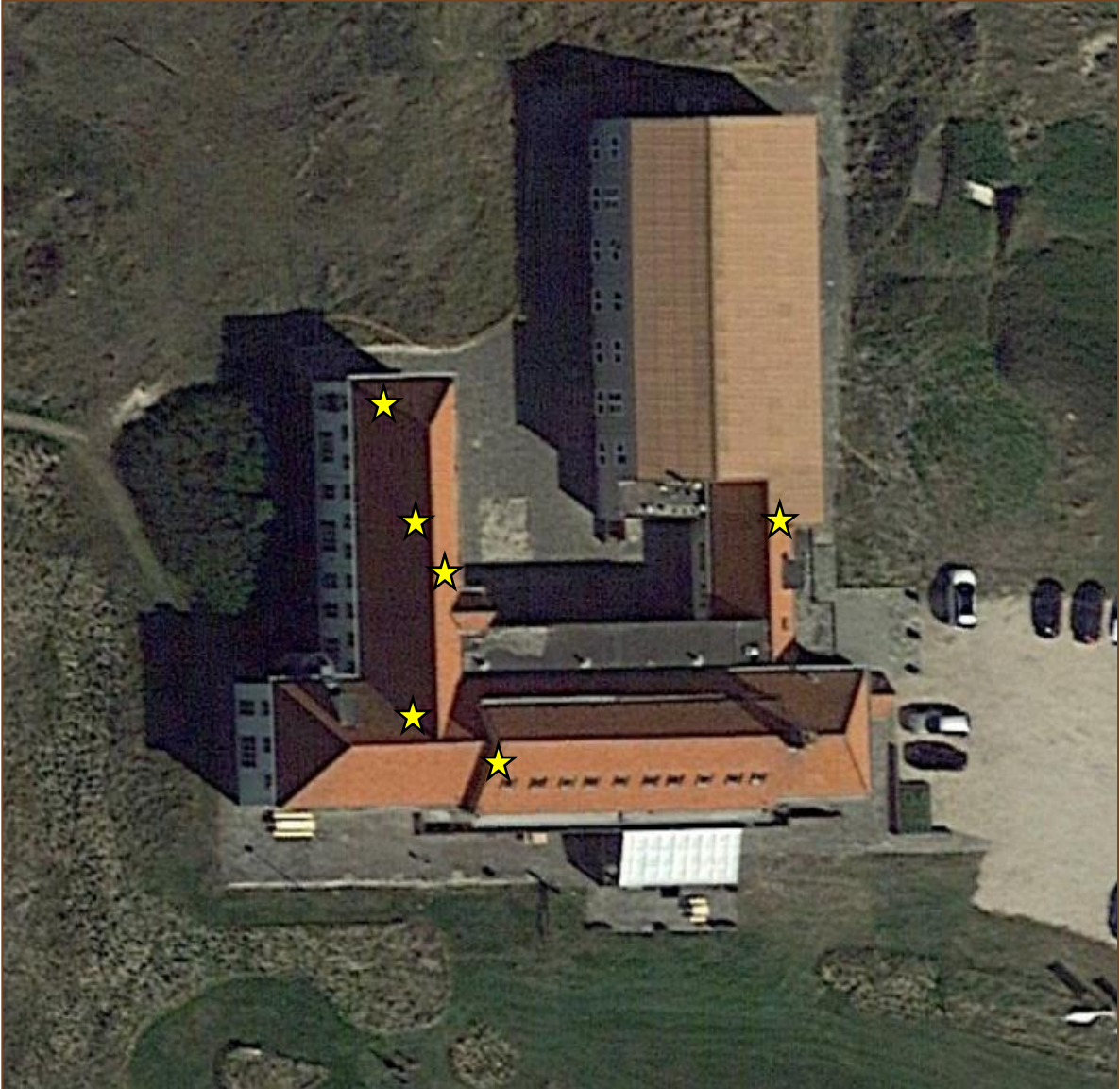
3.2.3 Huismus

De huismus broedt met ongeveer 12 paren onder de dakpannen van het hotel (zie foto 4 en 5). De geconstateerde invlieglocaties lagen aan meerdere kanten/delen van het hotel. Al tijdens de eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets zijn resten van oude nesten aangetroffen in de dakgoot van het hotelgebouw. Tijdens het eerste veldbezoek van 19 mei waren de eerste jongen reeds uitgevlogen en hielden zich met de volwassen vogels op in een naastgelegen bosschage. Dit behoort tot het functioneel leefgebied van deze mussen (zie pagina 16). Daarnaast waren er volwassen mussen die een nest bouwden voor een vermoedelijk tweede broedsel. Er zijn bedelende jongen gehoord vanaf vier locaties onder dakpannen. Op acht locaties onder dakpannen (waaronder de vier zojuist vermeld) zijn oudervogels met transport van voedsel waargenomen. Ook tijdens het vervolgbezoek van 4 juni zijn roepende jongen gehoord onder de dakpannen van het hotelgebouw. Er zijn oudervogels met transport van voedsel op zes locaties onder dakpannen waargenomen. De geconstateerde invlieglocaties lagen aan meerdere kanten/delen van het hotel (zie figuur 3).

Op de camping broedden geen huismussen. Hier is tijdens de veldbezoeken ook geen activiteit van huismussen waargenomen. Het campingterrein is niet in gebruik als nestlocatie of functioneel leefgebied door de huismus.



Foto 4 en 5. Huismussen bij het hotelgebouw in het plangebied (foto's: M. van der Lee).



Figuur 3. Invlieglocaties huismus (gele ster).

3.2.4 Vleermuizen

Tijdens het veldonderzoek zijn twee vleermuissoorten in het plangebied en de directe omgeving waargenomen: gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Er is sprake van een verblijfplaats van een gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw binnen het plangebied. Over het algemeen is er zeer weinig activiteit van vleermuizen in het plangebied waargenomen. Tijdens twee veldronden is zelfs helemaal geen vleermuisactiviteit waargenomen.

Het gebiedsgebruik wordt hieronder per bezoek beschreven.

Gewone dwergvleermuis

Voorjaar/zomer

Tijdens de verschillende avond- en ochtendbezoeken zijn enkele passerende en foeragerende gewone dwergvleermuizen aangetroffen. De activiteit beperkte zich echter voornamelijk tot één exemplaar rond het hotelgebouw. Op 17 juni was er duidelijk aanwijzing dat dit gebouw in gebruik is als zomerverblijfplaats door één exemplaar. De vleermuis is niet uitvliegend waargenomen, maar gezien het relatief vroege tijdstip na zonsondergang, moet de verblijfplaats zich in het hotelgebouw bevinden. Geschikte invliegopeningen zijn hier aanwezig langs de dakrand, via de dakpannen en in de houten dakbetimmering (zie foto's 6 t/m 9). De vermoedelijke verblijfplaats bevindt zich aan de zijde van de binnenplaats van het gebouw (zie figuur 4). Tijdens de ochtendronde is geen zwermgedrag van de gewone dwergvleermuis waargenomen bij dit gebouw.



Foto 6 t/m 9. Geschikte invliegopeningen gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).



Figuur 4. Vermoedelijke locatie verblijfplaats gewone dwergvleermuis (rood).

Op het naastgelegen campingterrein is incidenteel een foeragerende/passerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Er zijn geen indicaties dat de bebouwing in gebruik is als verblijfplaats door de soort. Vroeg na zonsondergang is hier geen activiteit waargenomen. Verder zijn er geen in- of uitvliegende exemplaren, (balts)roepende exemplaren, zwermgedrag of andere indicaties die duiden op een verblijfplaats vastgesteld.

Najaar

Van de gewone dwergvleermuis is tijdens de najaarsronde van 20 augustus een baltsend mannetje aangetroffen bij het hotelgebouw in het plangebied. Dit exemplaar vloog al roepend langs de gevel van het gebouw. Vermoedelijk betreft dit hetzelfde exemplaar dat tijdens de zomerronden is vastgesteld bij het hotelgebouw.

Verder is er in het plangebied nauwelijks activiteit van de gewone dwergvleermuis waargenomen tijdens de najaarsronden. Tijdens de najaarsronde van 17 september is zelfs helemaal geen activiteit van vleermuizen waargenomen in het plangebied.

Er mag zekerheidshalve vanuit gegaan worden dat een plek die als zomerverblijfplaats van een mannetje in gebruik is, tevens ook als winterverblijf wordt gebruikt. Plekken met een paarverblijfplaats kunnen ook als winterverblijf gebruikt worden (bron: Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, BIJ12). Vermoedelijk wordt het hotelgebouw dus ook tijdens de winterperiode als verblijfplaats gebruikt door het aangetroffen solitaire exemplaar.

Winterverblijven

Het ontbreken van grote concentraties van paarverblijven in het plangebied en direct hieraan grenzend (randzone bebouwde kom Petten) indiceert de afwezigheid van een (nabijgelegen) (massa)winterverblijf. Daarnaast is tijdens de paarperiode geen zwermgedrag waargenomen bij de bebouwing in het plangebied, wat eventueel kan duiden op aanwezigheid van een winterverblijf van een (grote) groep dwergvleermuizen. De aantallen aangetroffen vleermuizen zijn in het geheel zeer laag in het plangebied.

Conclusie

Er bevindt zich een zomer- en paarverblijf van één exemplaar van de gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw in het plangebied.

Ruige dwergvleermuis

Voorjaar/zomer

Tijdens de voorjaars/zomerbezoeken is de soort niet waargenomen in het plangebied en de directe omgeving.

Najaar

Van de ruige dwergvleermuis is tijdens de najaarsronde van 20 augustus een baltsend mannetje waargenomen in de nabijgelegen bebouwde kom van Petten. Dit exemplaar vertoonde geen binding met het plangebied. In het plangebied zelf is de ruige dwergvleermuis niet waargenomen.

Conclusie

Er bevinden zich geen verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis in het plangebied. Er is verder geen sprake van een essentieel foerageergebied of een vliegroute van deze soort.

Overige vleermuissoorten

Tijdens de verschillende veldbezoeken zijn geen overige vleermuissoorten in het plangebied en de directe omgeving aangetroffen.

4 Wet natuurbescherming

De effecten op aangetroffen beschermde soorten en de wettelijke consequenties zijn ingeschat aan de hand van de geplande werkzaamheden (zie bijlage 1). In het plangebied zijn de strikt beschermde huismus en gewone dwergvleermuis waargenomen. Daarnaast moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren.

4.1 Glad biggenkruid

Deze beschermde plantensoort is niet aangetroffen in het plangebied. Het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

4.2 Gierzwaluw

Van deze beschermde vogelsoort zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied. Het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

4.3 Huismus

4.3.1 Beschermde status

De huismus is strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. De nesten van de huismus en het daarbij behorend functioneel leefgebied zijn het gehele jaar beschermd. Bij werkzaamheden aan gebouwen is er vaak sprake van dat er voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus worden weggenomen of dat de functionaliteit daarvan niet behouden kan blijven. Door het toepassen van zorgplicht maatregelen en specifieke maatregelen is het wellicht mogelijk om negatieve effecten teniet te doen. Wanneer dit het geval is, is er geen sprake van een overtreding en behoeft geen ontheffing aangevraagd te worden. Wanneer dit niet of in onvoldoende mate het geval is, moet er een ontheffing worden aangevraagd omdat er dan wel sprake is van een overtreding van artikel 11: *Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen beschadigen, vernielen, wegnemen of verstoren.*

4.2.2 Gebruik van het plangebied

Er bevinden zich 12 nesten van de huismus in het plangebied. Deze bevinden zich op diverse plekken onder de dakpannen van het te verbouwen/deels te slopen hotelgebouw. De nestlocaties bevinden zich onder de dakpannen aan verschillende zijden van het gebouw. De omliggende vegetatie behoort tot het functioneel leefgebied van deze kolonie huismussen.

Door de geplande sloop- en bouwwerkzaamheden aan het hotelgebouw is voor de huismus sprake van overtreding van de verbodsbepalingen uit Artikel 3.1:

Lid 1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.

Lid 2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.

Lid 4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.

Indien de functionaliteit van de nestlocaties behouden kan blijven tijdens en na afronding van de werkzaamheden is geen sprake van overtreding van de Wet natuurbescherming. Indien door verstoring tijdens de werkzaamheden, aantasting van het functioneel leefgebied en/of het permanent ongeschikt raken of verloren gaan van de nestlocaties wel sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming, is ontheffingsaanvraag noodzakelijk. Daarbij dient als onderlegger bij de ontheffingsaanvraag een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden, waarbij specifieke maatregelen worden voorgesteld om de lokale instandhouding van de huismuspopulatie te waarborgen.

4.4 Vleermuizen

4.4.1 Beschermd status

Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. Dat wil zeggen dat de vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn. Daarnaast zijn essentiële foerageergebieden en vliegroutes ook strikt beschermd. Wanneer een vaste rust- en verblijfplaats, vliegroute of essentieel foerageergebied verdwijnt dient hiervoor ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden en dienen mitigerende en/of compenserende maatregelen getroffen te worden.

4.2.2 Gebruik van het plangebied

Er bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw in plangebied. Het betreft een zomer- en paarverblijfplaats van een solitair mannetje. De exacte locatie van de verblijfplaats kon niet achterhaald worden, al kan deze variëren door de vele invliegopeningen in het gebouw. Door de geplande sloop- en bouwwerkzaamheden aan het hotelgebouw is voor de gewone dwergvleermuis mogelijk sprake van overtreding van de verbodsbepalingen uit Artikel 3.5:

Lid 1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.

Lid 2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

Lid 4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

Indien de functionaliteit van de vaste verblijfplaats behouden kan blijven tijdens en na afronding van de werkzaamheden is geen sprake van overtreding van de Wet natuurbescherming. Indien door verstoring tijdens de werkzaamheden en/of het permanent ongeschikt raken of verloren gaan van de verblijfplaats wel sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming, is ontheffingsaanvraag noodzakelijk. Daarbij dient als onderlegger bij de ontheffingsaanvraag een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden, waarbij specifieke maatregelen worden voorgesteld om de lokale instandhouding van de gewone dwergvleermuis te waarborgen.

4.5 Overige soorten

Er moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Om te voorkomen dat tijdens de werkzaamheden de verboden van de Wet natuurbescherming worden overtreden, dient er een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden. Wanneer de werkzaamheden uitgevoerd worden conform dit werkprotocol kunnen overtredingen van de Wet natuurbescherming op de bijenorchis, (overige) broedvogels, en grondgebonden zoogdieren worden voorkomen. Hierin kan ook de werkwijze beschreven worden met betrekking tot de aanwezige huismus en gewone dwergvleermuis.

5 Conclusie

Aan de hand van de verkregen resultaten en datgene wat gesteld wordt in de Wet natuurbescherming kunnen de volgende conclusies getrokken worden:

In het hotelgebouw bevinden zich 12 nestlocaties van de huismus en bevindt zich een verblijfplaats van één gewone dwergvleermuis. Het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is noodzakelijk voor deze twee soorten, indien de functionaliteit van de verblijfplaatsen niet behouden kan blijven door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen. Er dient daarbij een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden.

Er zijn tijdens het onderzoek geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van groeiplaatsen van glad biggenkruid of verblijfplaatsen van de gierzwaluw in het plangebied. Op basis van de resultaten van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat het plangebied geen functie heeft als groeiplaats voor glad biggenkruid of vaste rust- en verblijfplaats voor de gierzwaluw.

Er moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Hiervoor dient er een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

6 Bijlagen

1 Wettelijk kader

Bijlage 1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen.

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;

c. een bestendig gebruik, of

d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:

- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

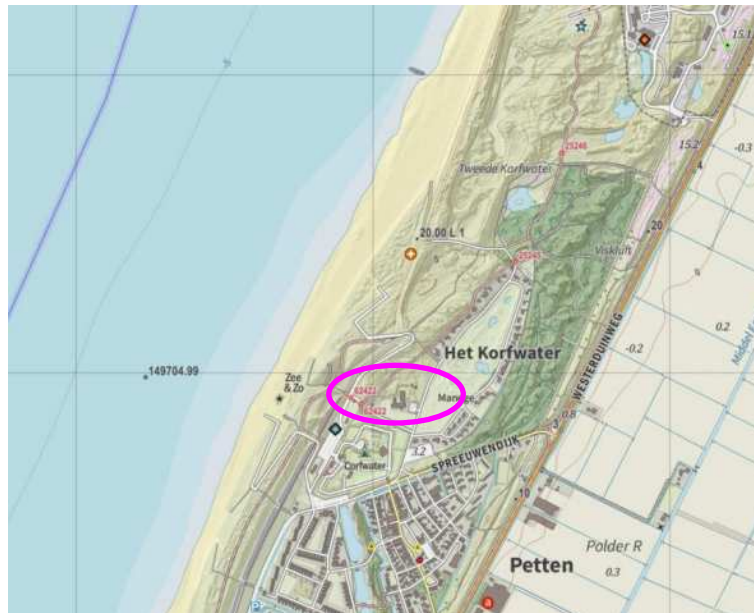
c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, ontworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl

**Plan van aanpak voor aanvragen ontheffing Wnb
Huismus (*Passer domesticus*)
en gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)
renovatie van hotel Corfwater
Korfwaterweg 1, Petten**



**Plan van aanpak voor aanvragen ontheffing Wnb
Huismus (*Passer domesticus*)
en gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*)
renovatie van hotel Corfwater
Korfwaterweg 1, Petten**



Opdrachtgever: Camping & Hotel
Corfwater
Strandweg 3
1755 LA Petten

Datum: 14 september 2020
Status: **Definitief**

Uitvoering: Foreest Groen Consult
Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T 0314 642221
E-mail info@foreestgroenconsult.nl
[Http://www.foreestgroenconsult.nl](http://www.foreestgroenconsult.nl)

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	5
2	Omvang van populaties.....	6
2.1	Vleermuizen.....	6
2.1.1	Onderzoek inspanning.....	6
2.1.2	Aanwezigheid	6
2.2	Huismus	7
2.2.1	Onderzoek inspanning.....	7
2.2.1	Aanwezigheid	7
2.2.3	Functioneel leefgebied.....	8
2.4	Rugstreepad.....	8
2.5	Tapuit.....	8
3	Gebiedsbescherming soorten	9
3.1	Rugstreepad.....	9
3.1.1	Samengevat.....	9
3.1.2	Verbeelding	10
3.2	Tapuit.....	10
4	Vleermuizen	12
4.1	Zomerverblijf en paarverblijf.....	12
4.2.1	Huidige situatie	12
4.2.2	Nieuwe situatie	12
4.2.3	Tijdelijke situatie	12
4.3	Zorgvuldig handelen	12
4.4	Verbeelding.....	13
4.5	Gunstige staat van instandhouding.....	14
4.6	Verbodsbepaling.....	15
4.7	Wettelijk belang.....	15
5	Huismus.....	16
5.1	Verblijfplaatsen.....	16
5.1.1	Huidige situatie	16
5.1.2	Nieuwe situatie	16
5.1.3	Tijdelijke situatie	16

5.2	Tijdig ongeschikt maken	17
5.3	Samengevat	17
5.4	Zorgvuldig handelen	18
5.3	Gunstige staat van instandhouding	18
5.4	Verbodsbepaling	20
5.5	Wettelijk belang	20
6	Afweging	21
6.1	Reden	21
6.2	Alternatieven	21
6.3	Periode van uitvoering	21
7	Locatie	22
7.1	Locatie gegevens	22
7.2	Contactgegevens	23
7.2.1	Opdrachtgever	23
7.2.2	Opdrachtnemer	23
7.2.3	Deskundige flora en fauna	23
7.2.4	Aandachtspunten voor de realisatie	23
7.2.5	Controle en deskundigheid	23
8	Planning	24
	Bijlage 1: Rugstreeppad	25
	Bijlage 2: Tapuit	27
	Bijlage 3: Vleermuizen	29
	Bijlage 4: Quickscan	30
	Bijlage 5: Nader onderzoek	31

1 Inleiding

In opdracht van Het Nieuwe Strand Petten B.V. is een plan van aanpak opgesteld voor de renovatie van het Hotel Corfwater aan de Korfwaterweg 1 in Petten.

De reden voor het opstellen van dit plan van aanpak is dat bij een uitgevoerde quickscan natuuronderzoek (QS natuurtoets en voortoets N2000 Strandweg 3 in petten, Staringadvies, rapport 1959, 28-03-2019) blijkt dat in en om het hotel mogelijk beschermde diersoorten aanwezig zijn. Het gaat hierbij om de volgende soorten: huismus, gierzwaluw, gebouw bewonende vleermuis (gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger). Uit een eerste beoordeling door de RUD wordt ook aandacht gevraagd voor glad biggenkruid en rugstreepblad (brief gemeente O-19-0132 d.d. 23.05.2019 opvragen aanvullende gegevens). Daarnaast wordt melding gemaakt van het tapuitenconvenant en de mogelijke verstoring van deze soort tijdens de broedperiode. In de interne memo van de RUD.

Een in 2019 uitgevoerd nader onderzoek: *“Aanvullend natuuronderzoek Strandweg 3 in Petten, Staring Advies, rapport 2023, 30 september 2019”* toont aan dat een daadwerkelijk belang bestaat voor huismus (*Passer domesticus*) en gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Gierzwaluw en glad biggenkruid zijn niet aangetroffen.

Naar de tapuit en de rugstreepblad is geen nader onderzoek uitgevoerd. De quickscan gaf hier geen aanleiding toe. Bij graafwerkzaamheden ontstaat los zand. Rugstreepbladen hebben de eigenschap om los zand direct te vinden. Voor de tapuit is in 2017 een tapuitenconvenant opgesteld. Dit wordt belangrijk gevonden. De soorten worden daarom in dit plan van aanpak vermeld, zodat ook met deze twee soorten rekening wordt gehouden tijdens de werkzaamheden.

Dit plan van aanpak heeft als doel om de gevolgen van de renovatie van het hotel en de bouw van de appartementen voor deze soorten voor, tijdens en na de renovatie te voorkomen.

Met dit plan van aanpak kan een ontheffing van de Wet natuurbescherming worden aangevraagd.

Dit plan van aanpak is opgesteld door ir. M.W.P. Ariëns, werkzaam bij Foreest Groen Consult.

2 Omvang van populaties

2.1 Vleermuizen

2.1.1 Onderzoek inspanning

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
R. Top	hotel	27-5-2019	21.25 uur	23.45 uur	Bewolkt, soms lichte regen, 11°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel	1-6-2019	21.25 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	camping	3-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
M. van der Lee	hotel	17-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
R. Top	camping	22-6-2019	21.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0-2 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	8-7-2019	03.00 uur	05.30 uur	Onbewolkt, droog, 16°C, wind 2 Bft
R. Top	camping	13-7-2019	21.45 uur	00.05 uur	Bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
R. Top	hotel+ camping	15-8-2019	22.20 uur	01.55 uur	Half bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	20-8-2019	22.00 uur	02.00 uur	Licht bewolkt, droog, 15°C, wind 0-1 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	12-9-2019	22.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 18°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel+ camping	17-9-2019	21.05 uur	23.10 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 4 Bft

Tabel 4. Veldonderzoek vleermuizen.

Afbeelding 1: gegevens veldonderzoek vleermuizen. (Bron: aanvullend onderzoek Strandweg 3 Petten)

2.1.2 Aanwezigheid



Figuur 4. Vermoedelijke locatie vertlijfplaats gewone dwergvleermuis (rood).

Afbeelding 2: locaties waar het verblijf van de gewone dwergvleermuis wordt verwacht. (Bron: aanvullend onderzoek Strandweg 3 Petten)

Op basis van de waarnemingen wordt aangegeven dat in het omcirkelde gebied één zomerverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis. Het dier is niet gezien bij het uitvliegen maar de dakrand wordt aangegeven als verblijfplaats. In het najaar is ook één baltsend mannetje aangetroffen.

De conclusie van de onderzoekers is dat in het hotel één zomer- en paarverblijf van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) aanwezig is.

2.2 Huismus

2.2.1 Onderzoek inspanning

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	19-5-2019	11.00 uur	12.30 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	2	4-6-2019	10.00 uur	12.00 uur	Onbewolkt, droog, 25°C, wind 0 Bft

Tabel 3. Veldonderzoek huismus.

Afbeelding 3: locaties waar huismussen zijn aangetroffen. (Bron: aanvullend onderzoek Strandweg 3 Petten)

2.2.1 Aanwezigheid

De huismus (*Passer domesticus*) is met 12 broedparen aanwezig op het dak van het te renoveren hotel.



Figuur 3. Invlieglocaties huismus (gele ster).

Afbeelding 4: locaties waar huismussen zijn aangetroffen. (Bron: aanvullend onderzoek Strandweg 3 Petten)

2.2.3 Functioneel leefgebied

Dekking voor de huismus bestaat uit struwelen met Japanse bottelroos en enkele hagen op de naastgelegen camping. Opgaande bomen ontbreken. Water is niet op de locatie van het hotel aanwezig wel in een weiland aan de overzijde van de Korfwaterweg. De vegetatie rondom het hotel is kort gemaaid en de duinvegetatie is schraal. Hier kunnen de huismussen beperkt zaden van grassen en kruidachtigen vinden.

2.4 Rugstreepad

De gebouwen van het hotel zijn niet geschikt voor de rugstreepad (*Epidalea calamita*). In de directe omgeving van het hotel is de bodem verhard met tegels of halfverharding van schelpen. Ook deze omgeving is niet geschikt. Dit geldt ook voor het gemaaide grassportveld aan de zuidoostzijde van het hotel naast de Korfwaterweg. Het duingebied aan de zeezijde en de noordzijde van het hotel is in potentie wel geschikt. Dit gebied is eenvoudig te vergraven. Op het moment dat de bodem wordt vergraven wordt deze wel toegankelijk voor de rugstreepad. Dit is voldoende reden om met deze soort in de plannen rekening te houden.

2.5 Tapuit

De tapuit (*Oenanthe oenanthe*) komt voor in het duingebied ruim ten noorden van het hotel. De soort is zeldzaam in het gebied. In 2017 is een tapuitenconvenant getekend waarbij wordt getracht een stabiele populatie van 100 broedparen in 2022 in de duinen zal broeden. Verstoring in het broedseizoen door betreding van het duingebied is een van de zaken die hierbij worden aangepakt. De quickscan gaf geen aanleiding om onderzoek uit te voeren naar de soort. In het plan van aanpak wordt gekeken of maatregelen noodzakelijk zijn.

3 Gebiedsbescherming soorten

Rugstreeppad en tapuit zijn niet gebonden aan het hotel of ander bebouwing maar komen in de omgeving voor. Voor tijdens en na de bouwactiviteiten moet worden voorkomen dat deze soorten schade ondervinden.

3.1 Rugstreeppad

De rugstreeppad (*Epidalea calamita*) overwintert in gemakkelijk, vergraafbare bodems. Op dit moment zijn deze situaties in de omringende duinen aanwezig. Hier zijn kale stukken grond en holen van muizen aanwezig. Op het moment dat delen van het hotel worden verwijderd komt ook hier kale grond vrij te liggen. Voorkomen moet worden dat de rugstreeppad in de nazomer deze kale, gemakkelijk vergraafbare bodem weet te vinden. Om dit te voorkomen wordt een paddenscherm aangebracht. Dit scherm wordt bevestigd aan de bouwhekken die rondom het werkgebied komen te staan.

Het scherm zal bestaan uit 40 cm hoog gronddoek dat 10cm wordt ingegraven en is bevestigd aan het bouwhek.

Het scherm blijft de gehele bouwperiode aanwezig.

Het scherm wordt in de periode juni – oktober dagelijks gecontroleerd en waar nodig hersteld

Het scherm wordt buiten deze periode wekelijks gecontroleerd en waar nodig hersteld.

3.1.1 Samengevat

- Aanbrengen van paddenscherm langs bouwhekken;
- Scherm 40 cm hoog en 10 cm ingegraven;
- Het scherm wordt dagelijks gecontroleerd en hersteld in de periode juni – oktober;
- Het scherm wordt wekelijks gecontroleerd en hersteld in de periode november – mei;
- Het scherm blijft de gehele bouwperiode aanwezig.

3.1.2 Verbeelding

Onderstaande afbeelding geeft de locatie van het scherm weer. In bijlage 1 is een A3 tekening opgenomen.



Afbeelding 5: positie amfibieënscherm

3.2 Tapuit

Van de tapuit is vastgesteld dat de soort in lagere dichtheden broedt langs wegen en paden. In het rapport: “Verstoringsgevoeligheid van vogels, Buro Waardenburg 2008, rapport 08-173 is vermeld dat de tapuit een verstoring gevoeligheid heeft van tussen de 70-80 meter en de 150 meter, waarbij de soort aan de bovenzijde van deze genoemde afstanden zit. Het meest gevoelig is de tapuit voor landrecreatie.

Rondom de planlocatie ligt veel recreatieve infrastructuur. De korfwaterweg wordt gebuikt door bewoners van de woningen, dagjesmensen die er parkeren, bezoekers van het hotel, fietsers en wandelaars die over de korfwaterweg passeren in de richting van het zwanenwater.

De strandopgang wordt gebuikt voor het bezoek aan het strand en het enkele jaren geleden aangelegde hoge kijkduin.

Het fietspad ten westen van het hotel wordt veelvuldig door fietsers en wandelaars gebruikt. Dit fietspad is eigendom van Staatsbosbeheer. Meer naar het westen, richting het strand ligt

nog een deel van de voormalige Hond's Bosse zeewering en de recreatieve infrastructuur die is aangelegd bij het aanleggen van het duingebied voor de Hond's Bosse zeewering.

Op de kaart in afbeelding 6 is deze infrastructuur afgebeeld met daarbij de verstoringsafstand van 50 meter en meer. Deze verstoringsafstand van de infrastructuur is ingetekend op het terrein van het hotel.

Op de afbeelding valt te zien dat het hele gebied binnen de 70-80 meter valt die als minimale verstoringsafstand voor de tapuit wordt aangehouden. De aanwezigheid van de infrastructuur rondom het hotel maakt dat het gebied te zeer verstoord is om voor de tapuit een geschikt broedgebied te vormen.

De verstoring door de infrastructuur loopt zowel in noordelijke als in zuidelijke richting door. Pas voorbij de laatste woningen aan de Korfwaterweg ligt een duingebied dat dusdanig breed is dat hier delen niet verstoord worden door de recreatieve infrastructuur.

De afstand van het meest dichtbijgelegen niet verstoord gebied tot de bouwlocatie bedraagt ruim 300 meter. Op deze afstand zijn de visuele invloeden van de bouwactiviteiten niet meer zichtbaar.



Afbeelding 6: verstoringszones infrastructuur op tapuit. Groen is 50 meter rood is meer dan 50 meter. De verstoringsafstand van de tapuit bedraagt minimaal 70-80 meter.

4 Vleermuizen

Aangetoond is de aanwezigheid van één zomer- en één paarverblijf van de gewone dwergvleermuis

4.1 Zomerverblijf en paarverblijf

4.2.1 Huidige situatie

Het hotel is in gebruik als zomer- en paar verblijfplaats voor één gewone vleermuis. De soort gebruikt vermoedelijk de dakrand aan de achterzijde van het monumentale hotel. Dit is echter niet helemaal zeker vastgesteld. De aanbouwen die worden verwijderd zijn van geen belang voor de vleermuis.

De spouwmuur van het hotel is niet geïsoleerd en kan als een groot verblijf worden gebruikt. Veel ruimten staan met elkaar in verbinding. Onduidelijk is of vleermuizen deze spouwmuur ook kunnen bereiken.

4.2.2 Nieuwe situatie

In de nieuwe situatie krijgen vleermuizen de beschikking over 8 verblijven in de spouwmuren van het hotel. Hiervoor worden op 8 plaatsen vleermuiskasten van het type IB VL 01 gecombineerd met IB VL 02 Inbouwsteen Vleermuizen, fabricaat Vivarapro, aangebracht. De kasten worden verspreid aangebracht.

4.2.3 Tijdelijke situatie

Omdat tijdelijk het zomer- en paarverblijf minder goed toegankelijk zijn worden rondom het hotel op vier plaatsen vleermuiskasten geplaatst. Elke paal krijgt twee kasten van houtbeton.

Vleermuizen beschikken hierover tijdens de bouw over meerdere verblijven die als zomer- en paarverblijf kunnen dienen. De tijdelijke maatregelen worden **zijn** geplaatst. De palen blijven na het realiseren van de plannen staan.

4.3 Zorgvuldig handelen

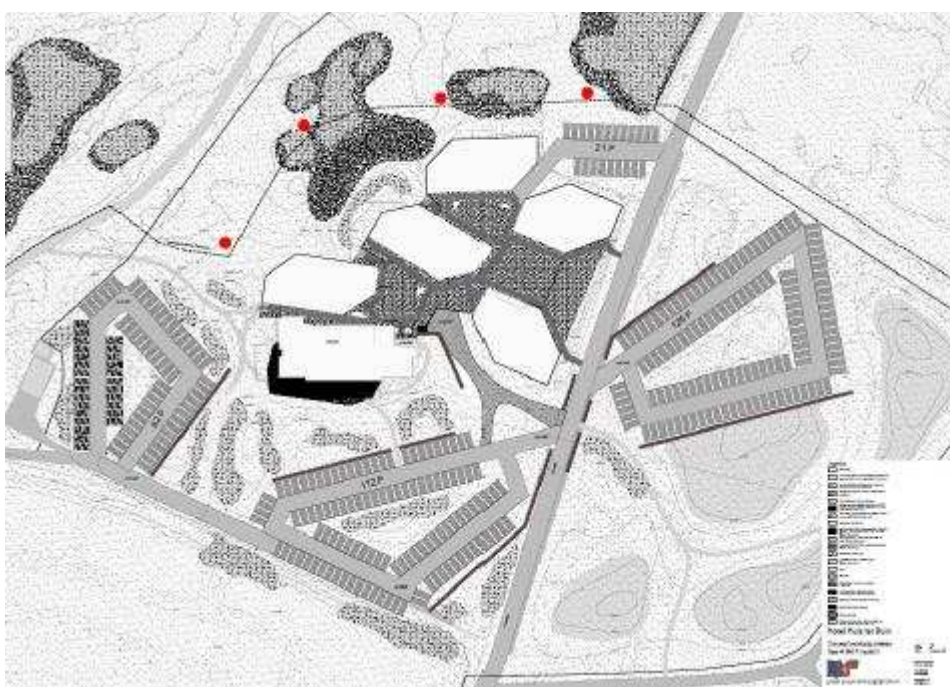
De te slopen delen moeten voorafgaande aan de sloop natuurvrij worden gemaakt. Hiervoor moeten een aantal handelingen worden verricht:

- Verwijderen van boeidelen en andere gevelbetimmeringen;
- Laten tochten van de spouwmuren door het verwijderen van de kozijnen;
- Blinde gevels die verdwijnen worden in de hoeken open gezaagd;

- Het laten tochten van de daken door het verwijderen van de nokvorsten en de onderste rij pannen;
- Na 5 dagen controleren op in of uitvliegende vleermuizen;
- Slopen vanaf één zijde;
- Controle van de sloop en vastleggen van de voortgang in een logboek;
- Begeleiding van de sloop/ renovatie door een deskundige op het gebied van vleermuizen;
- Gepland staat om te starten met de verbouw/herbouw in het najaar 2021. Dit betekent dat het gebouw ongeschikt wordt gemaakt in de periode 15 augustus en 1 oktober 2021. Blijkt deze periode niet haalbaar dan is er tussen 1 april en 15 mei uitgevoerd een 2^e periode voor het ongeschikt maken van het gebouw.
- De nachttemperatuur bij het natuurvrij maken moet boven de 10^o C liggen.
- Zodra het pand natuur vrij is kan de sloop ook na 15 mei plaatsvinden;
- De werkzaamheden worden onder begeleiding van een deskundige op het gebied van vleermuizen uitgevoerd.

4.4 Verbeelding

Op de onderstaande afbeelding zijn de tijdelijke verblijfplaatsen met rode stippen aangegeven. In bijlage 4 is een grotere tekening opgenomen.



Afbeelding 7: positie tijdelijke verblijven vleermuizen.



Overname:
Het hotel wordt overgenomen door de aannemer van de renovatie van het hotel.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.

Overname van het gebouw (aanpak):
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.

9° negen graden architectuur
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.
De aannemer is verantwoordelijk voor de realisatie van de renovatie.

Vleermuizen;
In de nieuwe situatie krijgen de vleermuizen de beschikking over de spouwmuren en het dakoverstek.
Open stootvoegen in gevels worden aangebracht zodat deze ruimten bereikt kunnen worden.
conform rapportage Forest Green Consult d.d. 05.11.2019

Hulsmussen;
Het dak van het hotel blijft over de volledige rand beschikbaar voor hulsmussen.
Een toe te passen vogelschroot wordt tussen de 2e en 3e pan geplaatst. Hierdoor zijn er ruim voldoende nestgelegenheden voor de hulsamus aanwezig in de nieuwe situatie.
conform rapportage Forest Green Consult d.d. 05.11.2019

Afbeelding 8: nieuwe situatie.

4.5 Gunstige staat van instandhouding

Bij de renovatie van het hotel gaat één zomer- en paarverblijf van de gewone dwergvleermuis verloren. Het betreft hier één exemplaar. De gewone dwergvleermuis is de meest voorkomende vleermuissoort van Nederland. Harde cijfers over toe- of afname van deze soort ontbreken. De plannen voorzien in een ruime compensatie voor, tijdens en na de renovatie. Hierdoor kan worden gesteld dat de gunstige staat van instandhouding voor deze plaatselijke populatie is veiliggesteld.

4.6 Verbodsbepaling

Bij het renoveren van het gebouw gaat één zomer- en paarverblijf van één gewone dwergvleermuis verloren. Daarnaast worden door de werkzaamheden mogelijk vleermuizen verstoord. Het doden van vleermuizen wordt niet beoogd en alles wordt in het werk gesteld om dit te voorkomen.

Hierdoor ontstaan de volgende mogelijke overtredingen:

- artikel 3.5 lid 2, het opzettelijk verstoren
- artikel 3.5 lid 4, het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen.

4.7 Wettelijk belang

Het wettelijk belang waaronder deze aanvraag wordt gedaan is:

Artikel 3.8 lid 5b onder 1 van de Wnb: *“in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;”*

5 Huismus

5.1 Verblijfplaatsen

5.1.1 Huidige situatie

In het hotel zijn 12 broedparen van de huismus aanwezig die onder de dakpannen en de dakplaten het nest bouwen.

5.1.2 Nieuwe situatie

Het dak van het hotel blijft over de volledige rand beschikbaar voor huismussen. Een toe te passen vogelschroot wordt tussen de 2^e en 3^e pan geplaatst. Hierdoor zijn er ruim voldoende nestgelegenheden voor de huismus aanwezig in de nieuwe situatie.



Afbeelding 9 Vogelschroot geplaatst tussen de 2^e en 3^e panlat.

5.1.3 Tijdelijke situatie

Omdat tijdelijk de het dak niet of slechts deels beschikbaar is zijn op de vier vleermuispalen 24 nestkasten voor de huismus aangebracht.

5.2 Tijdig ongeschikt maken

Het dak moet voor de aanvang van de broedperiode ongeschikt worden gemaakt voor de huismus.

Dit gebeurt door het verwijderen van de pannen en de dakplaten.

Het ongeschikt maken van de daken moet gebeuren tussen 1 september en 1 maart. Nadat het dak ongeschikt is kan normaal worden doorgewerkt.

5.3 Samengevat

- Ophangen van 24 nestkasten aan de 4 vleermuispalen;
- Natuur vrijmaken dak tussen 1 september en 1 maart;
- Toegankelijk houden van de gehele dakrand voor de huismus na de renovatie.
- Voorgangscontrole werkzaamheden.

5.4 Zorgvuldig handelen

- De pannen worden van het dak verwijderd bij niet vriezend weer;
- Nadat het dak is hersteld mag de dakrand niet worden afgedekt met een doek of ander obstakel tussen 1 maart en 30 september. De dakrand moet functioneel blijven;
- De werkzaamheden worden begeleid door een deskundige op gebied van de huismus;
- Werkzaamheden worden vastgelegd in een logboek.

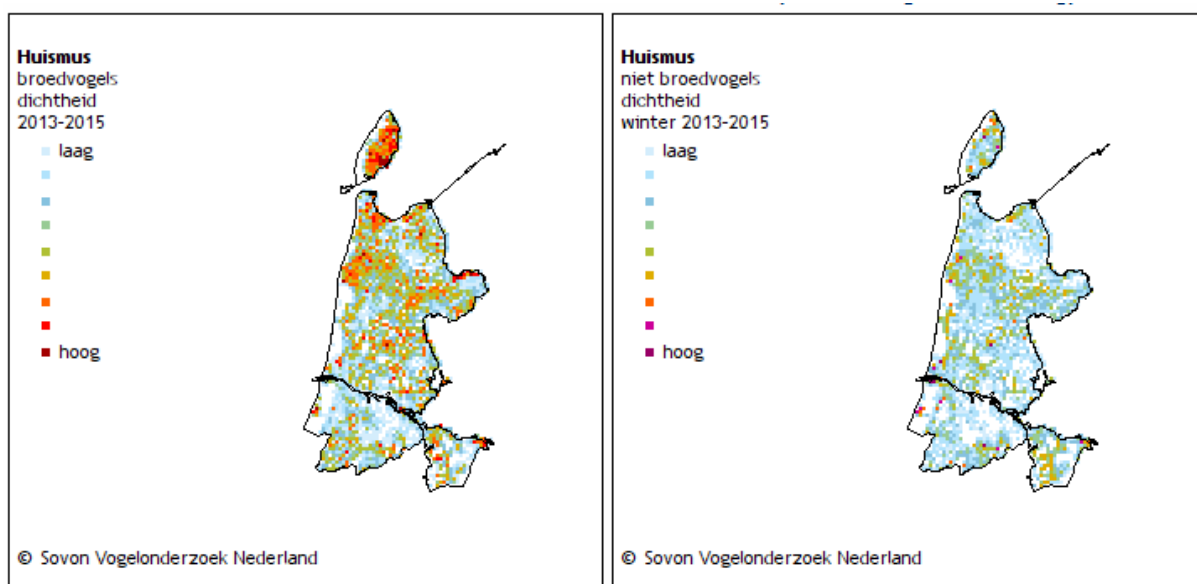
5.3 Gunstige staat van instandhouding

Bij de renovatie van het hotel gaan tijdelijk 12 broedlocaties voor de huismus verloren. Na de renovatie zijn deze weer in ruime mate aanwezig. De volledige dakrand kan door de huismus worden benut. Om de plaatselijke populatie huismussen tijdelijke nestlocaties te bieden zijn 24 nestkasten opgehangen aan de vier vleermuispalen. Deze kasten blijven ook na de renovatie aanwezig.

De huismus heeft hierdoor voor, tijdens en na de renovatie de beschikking over voldoende nestgelegenheid.

Het foerageergebied van de huismus wordt niet aangetast door de werkzaamheden.

De huismus staat onderdruk. Het aantal broedparen is sterk afgenomen. De laatste 12 seizoenen is er geen verdere achteruitgang meer geconstateerd, zie afbeelding 11. Het tijdelijk niet beschikbaar zijn van het dak van het hotel zal hierdoor geen gevolgen hebben voor de staat van instandhouding van de huismus.

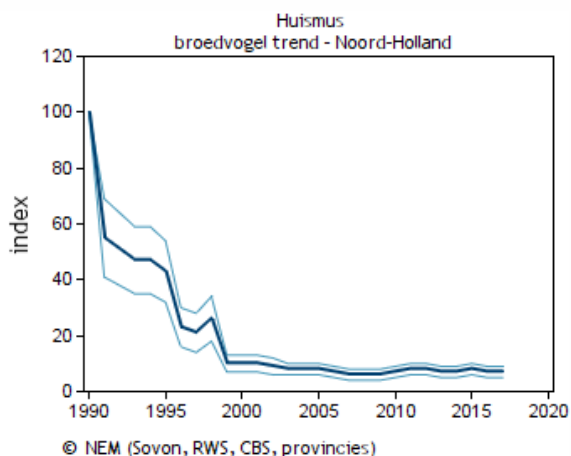


dichtheid (2013-2015) ▾

2013-2015 Deze kaart is gebaseerd op de Vogelatlas van Nederland (Sovon 2018). Weergegeven is de relatieve dichtheid per vierkante kilometer. [Project informatie](#)

dichtheid (winter 2013-2015) ▾

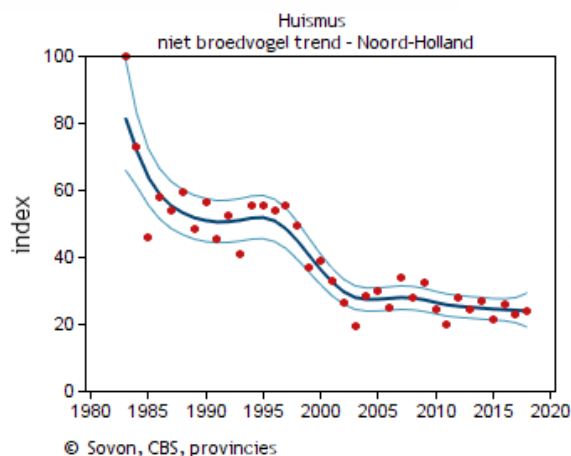
2013-2015 Deze kaart is gebaseerd op de Vogelatlas van Nederland (Sovon 2018). Weergegeven is de relatieve dichtheid per vierkante kilometer. [Project informatie](#)



Noord-Holland Deze grafiek is gebaseerd op het Meetnet Broedvogels (BMP). Weergegeven is de jaarlijkse index van de broedpopulatie t.o.v. 1990 en de standaardfout. [Project informatie](#)

1990-2017: significante afname, >5% per jaar (--, minimaal halvering in 15 jaar)

laatste 10 jaren: geen significante aantalsverandering (0)



Noord-Holland Deze grafiek is gebaseerd op het Punt Transect Tellingen project (PTT). Weergegeven is de jaarlijkse index van de winterpopulatie in december (rode punten), de trendlijn (donker gekleurde lijn) en het 95% betrouwbaarheidsinterval [Project informatie](#)

1983-2018: significante afname, <5% per jaar (-)
laatste 12 jaren: geen trend aantoonbaar (~)

Afbeelding 11: gegevens huisumus voor de provincie Noord-Holland. (bron Sovon.nl)

5.4 Verbodsbepaling

Bij het renoveren van het gebouw gaan tijdelijk 12 nestlocaties van de huismus verloren. Daarnaast worden door de werkzaamheden mogelijk huismussen verstoord. Verstoren is alleen verboden als dit van invloed is op de staat van instandhouding van de plaatselijke populatie. Omdat het werk grootschalig is, het volledige hotel wordt gerenoveerd kan een (tijdelijke) effect optreden. Het doden van huismussen wordt niet beoogd en alles wordt in het werk gesteld om dit te voorkomen.

Hierdoor ontstaan de volgende mogelijke overtredingen:

- artikel 3.1 lid 2, het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- artikel 3.1 lid 4, het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.

5.5 Wettelijk belang

Het wettelijk belang waaronder deze aanvraag wordt gedaan is:

Artikel 3.3 lid 4b onder 4 van de Wnb: *“ter bescherming van flora of fauna;”*

6 Afweging

6.1 Reden

Het hotel voldoet niet meer aan de eisen van deze tijd. Dit betreft zowel de gebruiksmogelijkheden als de energiebehoefte. Isolatie ontbreekt simpelweg. Om het hotel dat een monumentale status heeft ook voor de toekomst te kunnen behouden moet een grote renovatie worden uitgevoerd. Hiermee wordt het hotel bij de tijd gebracht voor zowel het gebruik als de energiebehoefte. Gelijktijdig wordt het oorspronkelijke uiterlijk hersteld door het verwijderen van diverse latere uitbreidingen.

6.2 Alternatieven

Alternatieven zijn niet aanwezig. Door de monumentale status zijn de mogelijkheden voor renovatie en energiearm maken beperkt. Het gebouw zelf zal moeten worden gerenoveerd om dit mogelijk te maken. Wordt dit niet uitgevoerd dan kan het gebouw niet meer worden gebruikt en raakt het in verval.

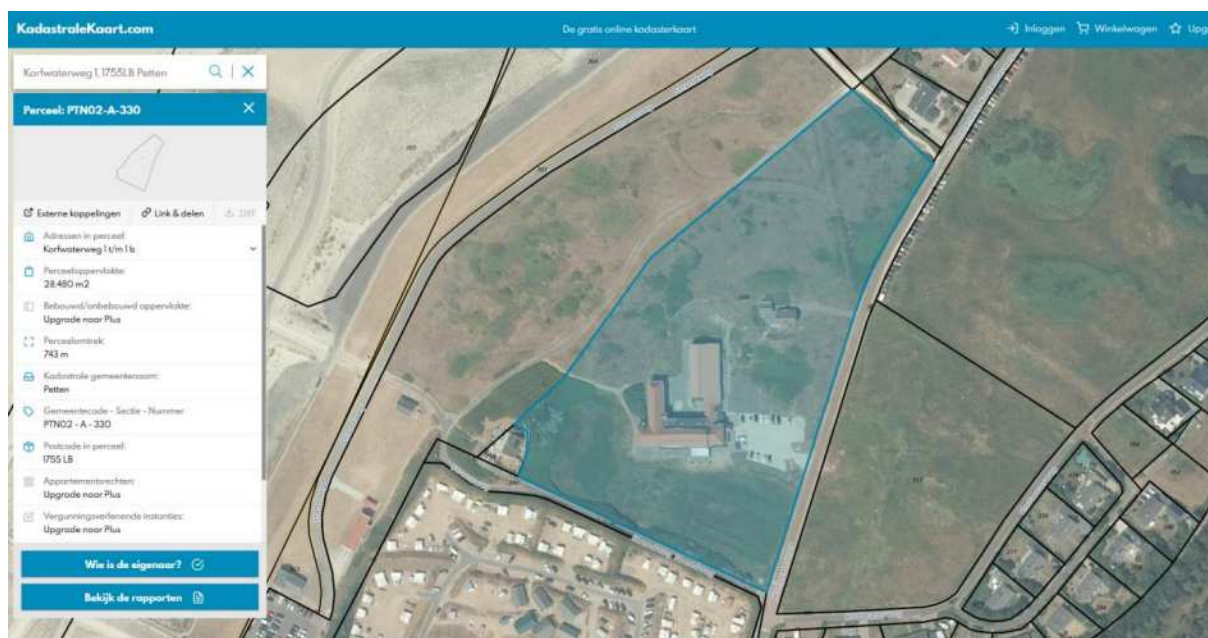
6.3 Periode van uitvoering

De renovatie neemt langere tijd in beslag. Het gebouw heeft ene dusdanig grote omvang dat de doorlooptijd lang is. Hierdoor zal er altijd in de kwetsbare periode van soorten moeten worden gewerkt. Verschuiven heeft hierdoor geen effect.

7 Locatie

7.1 Locatie gegevens

Straat: Korfwaterweg 1
Postcode: 1755 LB
Plaats: Petten
Gemeente; Gemeente Schagen
Provincie: Noord-Holland
Coördinaten: 52°46'20.5"N 4°39'45.4"E
Kadastraal bekend: PTN02-A-330



Afbeelding 12, kadastraal perceel PTN02-A-330, hotel is rood omlijnd.
(bron: <https://kadastralekaart.com>)

7.2 Contactgegevens

7.2.1 Opdrachtgever

Het Nieuwe Strand Petten B.V. : M. Schouten
Telefoonnummer: +31 (0) 226 - 381 981
+31 (0) 6 - 55120620
E-mail: mike@corfwater.nl

Het Nieuwe Strand Petten B.V. : B. Daems
Telefoonnummer: +31 (0) 6 27025627
E-mail: bertholt@corfwater.nl

7.2.2 Opdrachtnemer

Opdrachtnemer: *(Nog onbekend)*
Namens opdrachtnemer: *(Nog onbekend)*
Telefoonnummer: *(Nog onbekend)*
E-mail: *(Nog onbekend)*

7.2.3 Deskundige flora en fauna

Opdrachtnemer: *(Nog onbekend)*
Namens opdrachtnemer: *(Nog onbekend)*
Telefoonnummer: *(Nog onbekend)*
E-mail: *(Nog onbekend)*

7.2.4 Aandachtspunten voor de realisatie

Aandachtspunten voor de realisatie zijn:

1. Afstemmen en registratie van dit plan van aanpak en/of nieuw gevonden soorten, vaste rust- en verblijfplaatsen met toezichthouder;
2. Verzorgen werkinstructie door de uitvoerder aannemer en deskundige flora-fauna; uitleg plan van aanpak aan betrokkenen, voordat de werkzaamheden starten;
3. Wekelijks agendapunt soortbescherming op de agenda van de bouwvergadering.
 - a. Wordt conform het plan van aanpak gewerkt?
 - b. Welke verbeterpunten gelden op basis van nieuwe inzichten en/of nieuwe verblijfplaatsen van soorten?
 - c. Afstemmen aanpassing tussen deskundige, opdrachtgever en opdrachtnemer.
 - d. Verwerken aanpassingen en nieuwe waarnemingen in plan van aanpak, projectdossier.
4. Evaluatie zorgvuldig handelen na afronding van het project: wat ging goed en wat kan de volgende keer beter?

7.2.5 Controle en deskundigheid

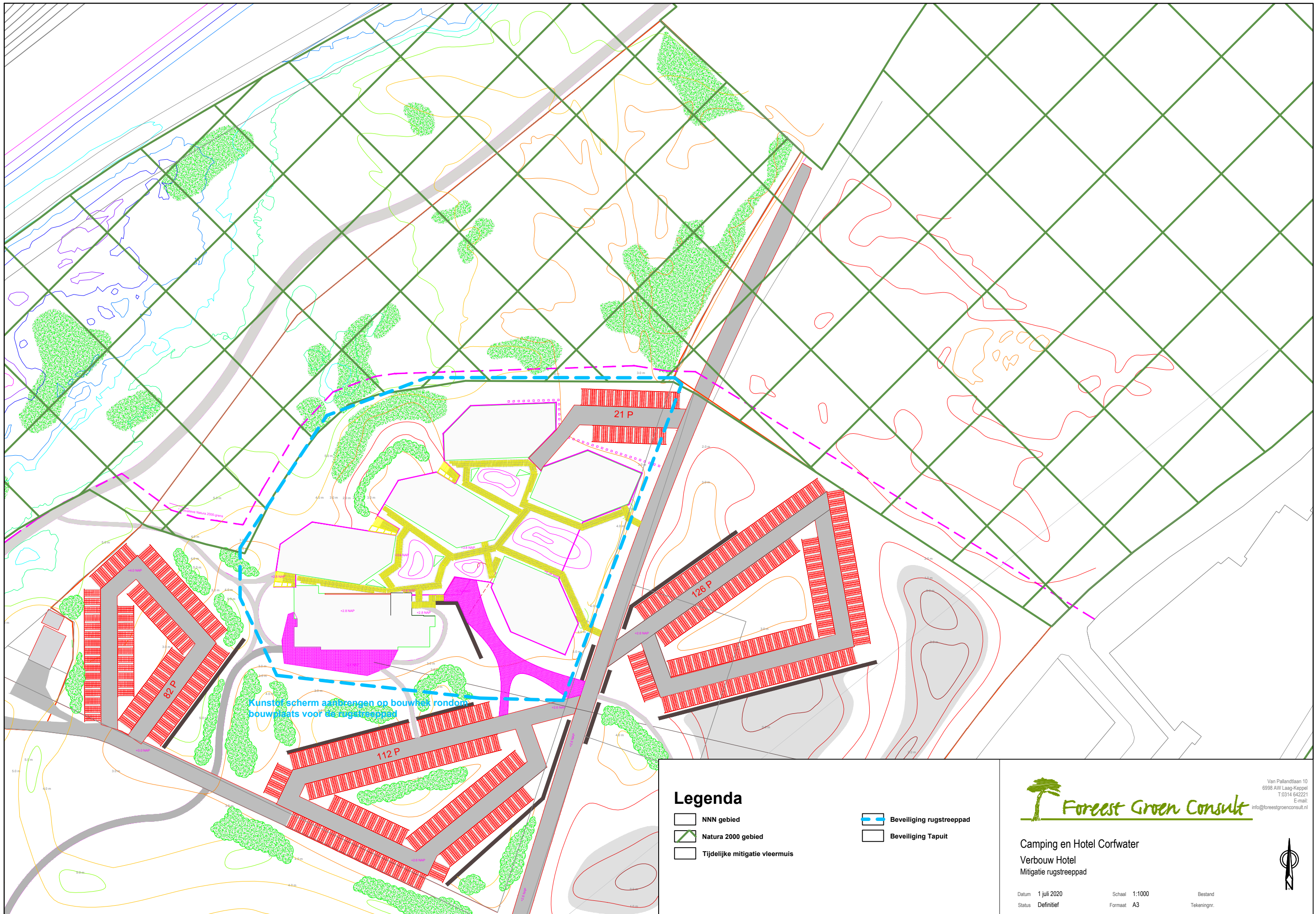
(Nog onbekend) is beschikbaar voor advies en ondersteuning over de natuurwetgeving
Contactpersoon is: *(Nog onbekend)* tel. *(Nog onbekend)*

8 Planning

De aannemer heeft een planning opgesteld voor de renovatie van het hotel.
Voor de soortbescherming betekent dit het volgende:

Periode	Onderdeel	Soort
Gereed	Plaatsen vleermuispalen en huismuskasten	Vleermuis en huismus
Medio augustus 2021	Aanbrengen paddenscherm	Rugstreeppad
Medio augustus 2021	Start sloop aanbouw en interne sloop	geen soorten aanwezig
Medio augustus 2021	Aanbrengen doeken of verwijderen pannen	Huisumus
Medio augustus 2021	Ongeschikt maken verblijven vleermuis nachttemperatuur boven 10 ^o C.	Vleermuis
Medio augustus 2021	Controle op ongeschikt maken na 5 dagen	Vleermuis
Medio augustus 2021	Verdere sloopwerkzaamheden	Huisumus, Vleermuis

Bijlage 1: Rugstreepad



Kunststof scherm aanbrengen op bouwhek rondom bouwplaats voor de rugstreeppad

Legenda

- NNN gebied
- Natura 2000 gebied
- Tijdelijke mitigatie vleermuis
- Beveiliging rugstreeppad
- Beveiliging Tapuit



Van Pallandtlaan 10
6998 AW Laag-Keppel
T: 0314 642221
E-mail:
info@forestgroenconsult.nl

Camping en Hotel Corfwater
Verbouw Hotel
Mitigatie rugstreeppad




Datum 1 juli 2020 Schaal 1:1000 Bestand
Status Definitief Formaat A3 Tekeningnr.





Bijlage 2: Tapuit



Legenda

-  NNN gebied
-  Natura 2000 gebied
-  Infrastructuur verstorend

-  Zone 0 - 50 meter
-  Zone > 50 meter



Van Pallandlaan 10
6998 AW Laag-Koppel
T: 0314 642221
F: 0314 380332
E-mail:
info@foreestgroenconsult.nl

Camping & Hotel Corfwater
Maatregelen tijdens de bouw
Tapuit

Datum: Juli 2020
Status: Definitief
Schaal: 1:1000
Formaat: A3
Bestand:
Tekeningnr.



Bijlage 3: Vleermuizen

Bijlage 4: Quickscan



QS natuurtoets en voortoets N2000

Renovatie en sloop hotel Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Rapportnummer	: 1999
Projectnummer	: 3547
Opdrachtgever	: Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	: Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel 0314 641910 info@staringadvies.nl www.staringadvies.nl IBAN NL87 RABO 03 88 40 73 44 Btw nr. NL8076.79.616.B01 KvK 09100544
Auteur(s)	: Ing. R. Boerboom
Controle	: S.J.J. Wamelink
Status	: Definitief
Datum	: 20-07-2019
Foto voorblad	: Plangebied (M. van der Lee)
Wijze van citeren	: Boerboom, R. (2019), QS natuurtoets en Voortoets Natura 2000, Renovatie en sloop hotel Strandweg 3 in Petten. Staring Advies, Hoog-Keppel.

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel.....	4
1.1 Inleiding.....	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied.....	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied.....	5
2.4 Geplande activiteiten	5
3 Beschermd status plangebied.....	8
3.1 Gebiedsbescherming.....	8
3.2 Natuurnetwerk Nederland	8
3.3 Natura 2000.....	10
3.2 Voortoets Natura 2000.....	12
4 Beschermd soorten plangebied	24
4.1 Methode	24
4.2 Resultaten	25
5 Wet natuurbescherming.....	34
6 Conclusie.....	38
Literatuurlijst	39
Bijlagen.....	40
Bijlage 1 Impressie plangebied	41
Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.....	42
Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'	45
Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'	46
Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	51
Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten.....	59

Samenvatting

Uit de quickscan natuurtoets en Voortoets Natura 2000 blijkt dat voor de geplande ruimtelijke ontwikkelingen het uitvoeren van een aanvullend onderzoek noodzakelijk is voor de soort(groep)en glad biggenkruid, gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Voor overige soort(groep)en is aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming niet noodzakelijk.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met (overige) broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Er dient zorgvuldig gewerkt te worden in verband met het mogelijk voorkomen van konijn en andere grondgebonden zoogdiersoorten. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd of er moet voorkomen worden dat broedvogels en de rugstreeppad zich gaan vestigen in het plangebied. Hiervoor zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden.

De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft mogelijk een significant negatief effect op de instandhoudingsdoelen van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' door stikstofdepositie. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. De kernkwaliteiten van de NNN worden niet aangetast door de geplande ruimtelijke ontwikkeling.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om het monumentale deel van een hotelgebouw te renoveren en de niet-monumentale delen te slopen. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Voor de voorgenomen activiteiten verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. In het plangebied aan de Strandweg in Petten is men voornemens om het monumentale deel van een hotelgebouw te renoveren en de niet-monumentale delen te slopen. Dit heeft mogelijk een negatief effect op beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies gevraagd voor het uitvoeren van de quickscan natuurtoets en een Voortoets Natura 2000 om te bepalen of er sprake is van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door het uitvoeren van de plannen schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten flora en/of fauna, en hoe deze schade beperkt kan worden of gecompenseerd kan worden.

Tijdens de uitvoering van het verkennende natuuronderzoek wordt het voorkomen van beschermde soorten planten en dieren op de locatie nagegaan. Daarnaast wordt onderzocht op welke wijze de plannen voor de locatie in overeenstemming gebracht kunnen worden met hetgeen bepaald is in de Wet natuurbescherming.

Het plangebied is gelegen nabij de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Daarom moet er een Voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming plaats vinden om te bepalen of er (mogelijk) sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van deze Natura 2000-gebieden. Uit de Voortoets zal blijken of verdere toetsing en/of vergunningsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie:	Hotelgebouw Strandweg 3
Plaats:	Petten
Gemeente:	Schagen
Provincie:	Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een hotelgebouw met bijbehorend terrein.

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog twee kleine woningen, ooit in gebruik als beheerderswoningen. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. Hier hebben tot voor kort mensen (illegaal) verbleven. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

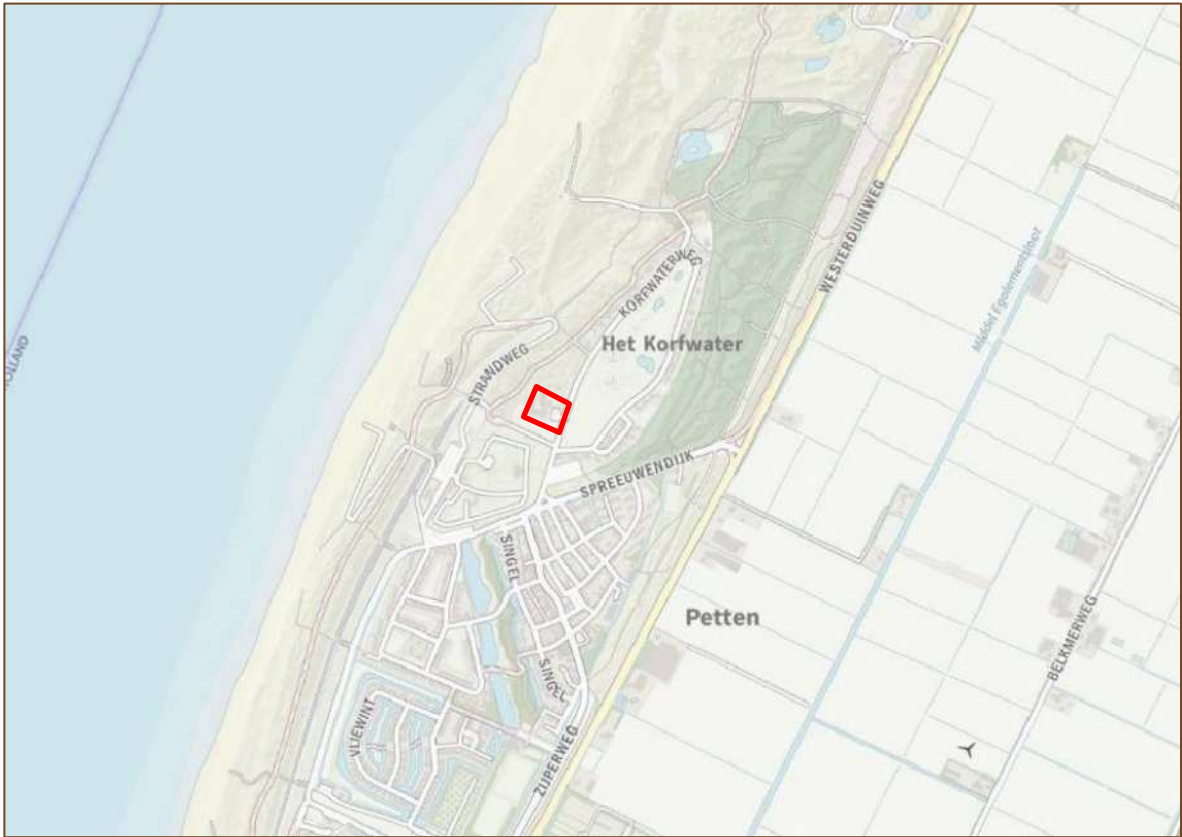
De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, grazige duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied

Om het eventuele verstoring effect van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied zelf. Het onderzoeksgebied, met daarbinnen het plangebied, wordt bepaald door duinvegetaties, het Noordzeestrand, een campingterrein, verhardingen en bewoond gebied, waaronder de noordrand van de bebouwde kom van Petten (zie figuur 2).

2.4 Geplande activiteiten

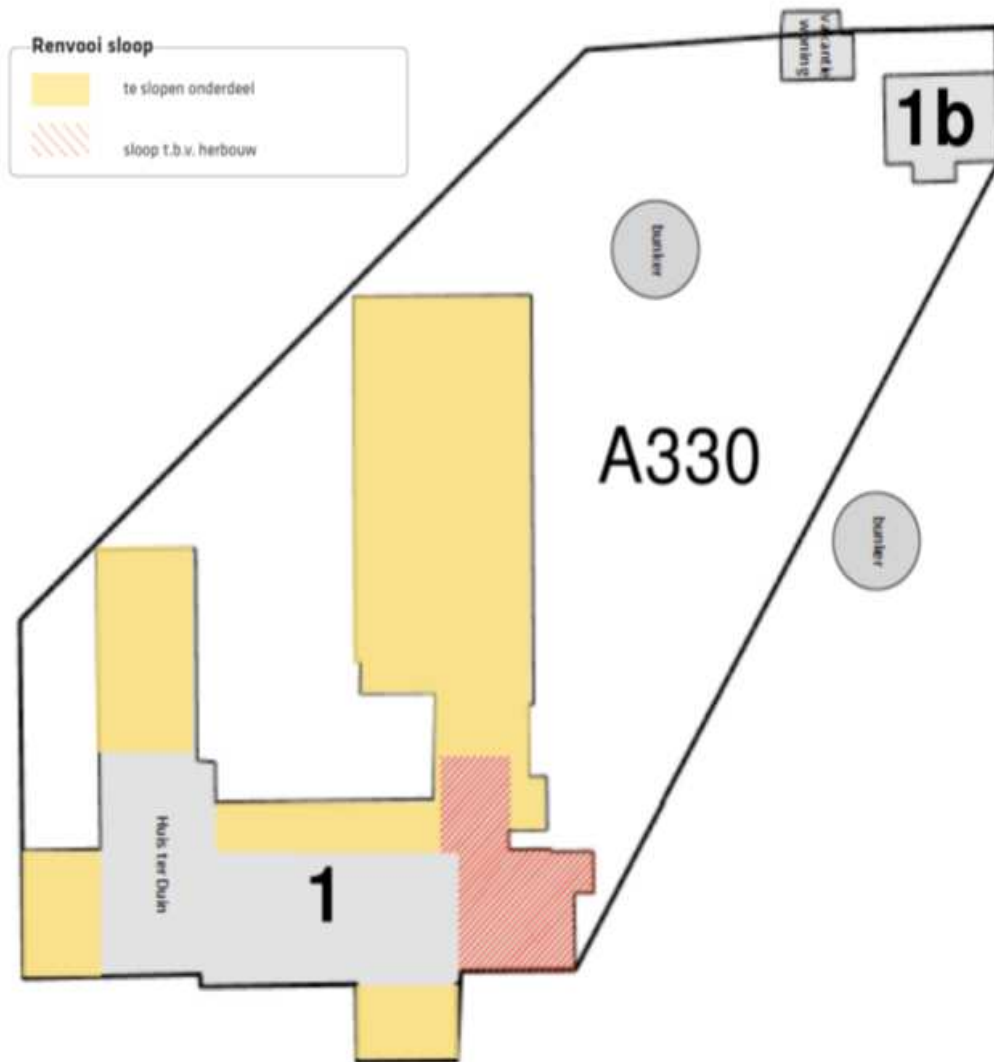
In het plangebied wordt het monumentale deel van een hotelgebouw gerenoveerd/verbouwd en de niet-monumentale delen worden gesloopt (zie figuur 3).



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarin het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).



Figuur 3. Geplande renovatie- en sloopwerkzaamheden.

3 Beschermd status plangebied

In dit hoofdstuk wordt beoordeeld of de geplande activiteiten, het deels slopen en renoveren van een hotel, mogelijk een negatief effect heeft op beschermde natuurwaarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Voor overige Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten door de fysieke afstand, het ontbreken van een ecologische binding met het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten.

3.1 Gebiedsbescherming

In Nederland bestaat het Natuurnetwerk Nederland. Dit is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In paragraaf 3.2 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De Wet natuurbescherming gaat over gebiedsbescherming en soortenbescherming. Wat betreft de gebiedsbescherming beschermt de Wet natuurbescherming Natura 2000-gebieden. Dit is een Europees, samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. In paragraaf 3.3 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

In de provincie Noord-Holland bestaat het Natuurnetwerk uit twee onderdelen: EHS-natuur en ecologische verbindingzones. Tevens zijn er diverse weidevogelgebieden. Soorten die zijn gebonden aan grotere natuurgebieden vinden vooral een plek in EHS-natuur. Met de ecologische verbindingzones neemt de versnippering van natuur af en ontstaan migratiemogelijkheden voor planten en dieren.

Binnen het Natuurnetwerk geldt de "nee, tenzij"-benadering. Dit houdt in dat een bestemmingsplanwijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. Om te kunnen bepalen of de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied significant worden aangetast, moet het bevoegd gezag erop toezien dat hiernaar door de initiatiefnemer onderzoek wordt verricht. Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken heeft de provincie de te behouden wezenlijke kenmerken en waarden per gebied gespecificeerd. In de gehele EHS geldt de landschappelijke verwevenheid van natuur, bos en landschapselementen met cultuurgronden als wezenlijk kenmerk. Daarnaast zijn per regio nog specifieke kenmerken aangewezen.

Ruimtelijke ontwikkelingen binnen de weidevogelgebieden dienen elders te worden gecompenseerd.

Het plangebied ligt niet in het NNN. De duingebieden grenzend aan het plangebied zijn aangewezen als bestaande en nieuwe natuur binnen het NNN (zie figuur 4).



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het NNN (groen), bron: Provincie Noord-Holland, 2019.

3.1.1 Effectbeoordeling NNN

In het plangebied wordt een hotelgebouw deels gesloopt en gerenoveerd. Er vindt geen ruimtebeslag op bestaande en nieuwe natuur, waternatuurgebieden of ecologische verbindingen plaats. Bij het toetsingskader van de NNN is geen sprake van externe werking. Er hoeft geen verdere toetsing uitgevoerd te worden.

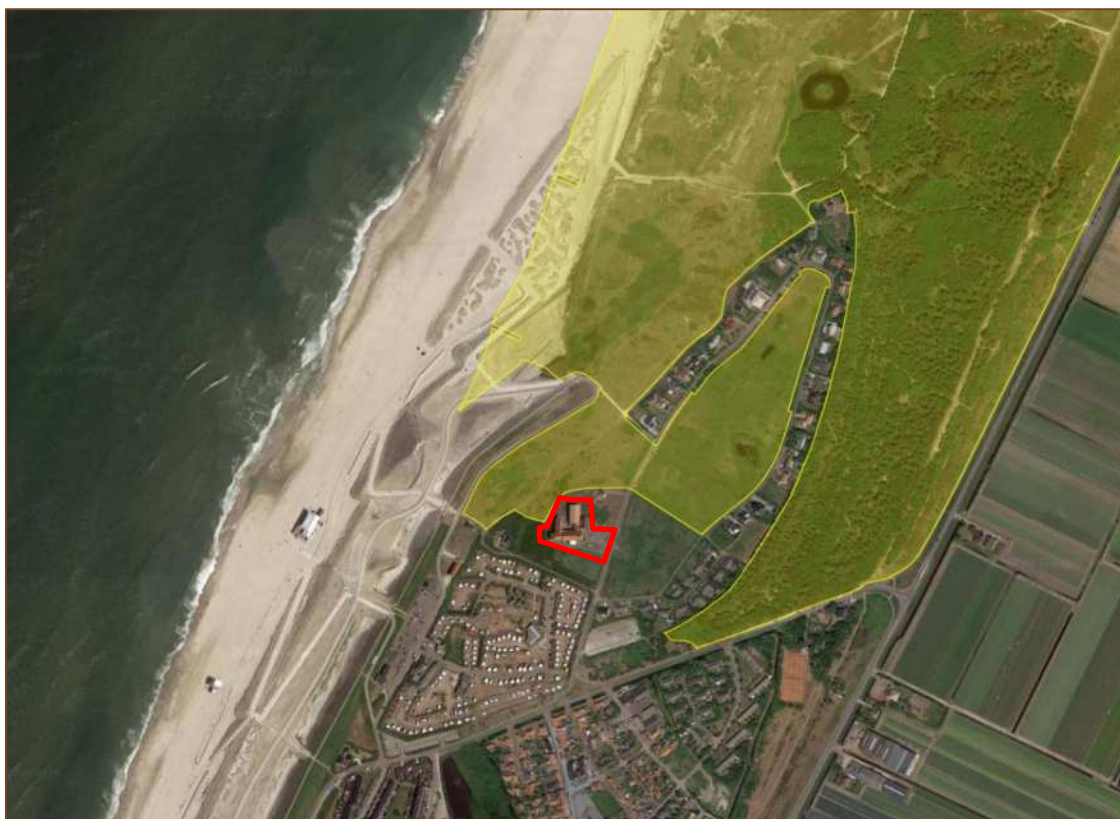
3.3 Natura 2000

3.3.1 Wettelijk kader

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. De Wet natuurbescherming beschermt onder andere Natura 2000-gebieden. Voor activiteiten die significante, negatieve effecten hebben op de kernkwaliteiten van een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig.

3.3.2 Plangebied

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied, maar grenst wel deels aan het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' (zie figuur 5). Enkele overige de Natura 2000-gebieden als 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' liggen op geringe afstand van het plangebied, vanaf respectievelijk circa 1,1 kilometer en 200 meter (zie figuur 6 en 7).



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 7. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.

Instandhoudingsdoelen

Het ecologisch netwerk Natura 2000 moet de betrokken natuurlijke habitats en leefgebieden van soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding behouden of in voorkomend geval herstellen. Onder het begrip “instandhouding” wordt een geheel van maatregelen verstaan die nodig zijn voor het behoud of herstel van natuurlijke habitats en populaties van wilde dier- en plantensoorten in een gunstige staat van instandhouding. Per Natura 2000-gebied zijn in de Ontwerpbesluiten de instandhoudingsdoelen benoemd. Dit betreffen een aantal soorten en habitats die kenmerkend voor het gebied zijn. Ruimtelijke ontwikkelingen mogen niet leiden tot een significante verslechtering van deze instandhoudingsdoelen. Voor de Natura 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’, ‘Abtskolk & De Putten’ en ‘Noordzeekustzone’ zijn voor een aantal habitattypen en doelsoorten instandhoudingsdoelen geformuleerd (zie bijlagen 2 t/m 4).

3.2 Voortoets Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Echter kunnen ruimtelijke ontwikkelingen door externe werking toch een verstorend effect hebben op de aangewezen instandhoudingsdoelen, tijdens en na afronding van de werkzaamheden. Dit kunnen tijdelijke effecten zijn, maar ook permanente versturende effecten. Om een indicatie over het mogelijk negatief effect van een ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van de 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’ en ‘Noordzeekustzone’ te krijgen is de effectenindicator van het Ministerie van EZ geraadpleegd. De effectenindicator geeft informatie over de gevoeligheid van habitattypen en soorten voor de meest voorkomen storende factoren.

Abtskolk & De Putten

Voor dit Natura 2000-gebied zijn uitsluitend behoudsdoelen geformuleerd voor 4 overwinterende vogelsoorten (dwerggans, smient, kolgans en grauwe gans). Gezien de afstand tussen het plangebied en dit beschermd natuurgebied (ruim 1 km), het ontbreken van een ecologische verbinding en de beperkte verstoringsgevoeligheid van de instandhoudingsdoelen, zijn negatieve effecten door de geplande ruimtelijke ontwikkeling op voorhand uit te sluiten. Voor deze soorten zijn geen uitbreidingsdoelen geformuleerd. De instandhoudingsdoelen van dit Natura 2000-gebied zijn niet meegenomen in de effectbeoordeling.

De geplande werkzaamheden aan het bestaande hotelgebouw hebben met name tijdens de sloop- en bouwfase mogelijk een negatief effect. de activiteit uit de effectenindicator die het meest overeenkomt met de activiteiten is 'Woningbouw' (zie figuur 8 en 9).



Figuur 8. Resultaten effectenindicator 'Zwanenwater & Pettemerduinen' voor woningbouw.

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten																
	1	2	7	8	13	14	15	16	17	Verstoring door trilling	Verstoring door licht	Verstoring door geluid	Verdroging	Verontreiniging	Versnippering	Oppervlakteverlies	
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Slik- en zandplaten	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Schorren en zilte graslanden	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■								
Embryonale duinen	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■								
Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■								
Bruinvis	■	■	■	...	■	■	■	...	■								
Fint	■	■	■	■	■	■	...	■	■								
Gewone zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	■								
Grijze zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	■								
Groenknolorchis	...	⊗	...	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■								
Rivierprik	■	■	■	■	■	■	...	■	■								
Zeeprik	■	■	■	■	■	■	...	■	■								
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Bergeend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Dwergstern (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Kanoet (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Scholekster (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Steenloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	■								
Toppereend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Wulp (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	■								

Figuur 9. Resultaten effectenindicator 'Noordzeekustzone' voor woningbouw.

Uit de effectenindicator (zie figuur 8 en 9) blijkt dat er een aantal storingsfactoren zijn, waarvoor de habitattypen en soorten van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' gevoelig of zeer gevoelig zijn. Dit zijn de storingsfactoren **oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, verstoring door licht, verstoring door trillingen, optische verstoring en verstoring door mechanische effecten.**

Per storingsfactor wordt getoetst of significante negatieve effecten te verwachten zijn voor de kwalificerende habitattypen en soorten voor de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone'. De habitattypen en doelsoorten van de 2 gebieden worden hier gezamenlijk behandeld.

Oppervlakteverlies

Verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied. Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied. Op deze manier leidt oppervlakteverlies mogelijk ook tot een grotere gevoeligheid voor bijvoorbeeld verdroging, verzuring of vermesting.

Alle habitattypen van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, dwerggans, lepelaar, roerdomp, tapuit, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik, zeeprik, bontbekplevier, dwergstern, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor oppervlakteverlies. Hiervan is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de twee Natura 2000-gebieden ligt. Er worden geen habitattypen aangetast door oppervlakteverlies (zie figuur 10). Er is geen sprake van fysieke aantasting van leefgebied van bovenstaande doelsoorten. De voor oppervlakteverlies gevoelige habitats en doelsoorten van het Natura 2000-gebied zullen geen negatieve effecten ondervinden door de herbouw van het hotel en de omvorming van een camping naar een huisjespark.

Van een aantal habitats en soorten zijn uitbreidingsdoelen geformuleerd: H6230 heischrale graslanden, strandplevier, dwergstern en tapuit. Het plangebied vormt in de huidige situatie geen geschikte uitgangssituatie voor de uitbreiding van de habitattypen en leefgebieden, gezien de huidige bestemming als recreatiegebied en/of het ontbreken van ecologische potenties voor de ontwikkeling van geschikte leefgebieden.

Versnippering

Van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Alle habitatype van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, eider, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor versnippering. Van versnippering van habitats of leefgebieden is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de Natura 2000-gebieden ligt (zie figuur 10).

Verontreiniging

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, indien deze stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Bij verontreiniging is sprake van een zeer brede groep van ecosysteem/gebiedsvreemde stoffen: organische verbindingen, zware metalen, schadelijke stoffen die ontstaan door verbranding of productieprocessen, straling (radioactief en niet radioactief), geneesmiddelen, endocrien werkende stoffen etc. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater en lucht.

Alle habitattypen en doelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor verontreiniging (zie figuur 8 en 9).

Bij het renoveren en deels slopen van het bestaande hotelgebouw worden geen grote hoeveelheden schadelijke stoffen aan- en afgevoerd of verwerkt. Hoogstens worden kleine hoeveelheden schadelijke stoffen gebruikt bij de bouwactiviteiten, maar deze middelen vallen onder de normale milieuwetgeving en komen dan ook niet in de bodem of het oppervlaktewater terecht. Wanneer door onjuiste verwerking toch een schadelijke stof vrijkomt, zal dit altijd om een zeer klein volume gaan dat geen invloed heeft buiten het plangebied. Effecten van verontreiniging op de instandhoudingsdoelen van de twee Natura 2000-gebieden zijn dan ook op voorhand uitgesloten, met uitzondering van effecten door stikstofdepositie.

Stikstofdepositie

In de effectenindicator worden negatieve effecten door stikstofuitstoot behandeld onder vermisting. Ondanks dat de effectenindicator vermisting niet als één van de storingsfactoren noemt voor de relevante Natura 2000-gebieden is stikstofdepositie wel een aandachtspunt bij de effectbeoordeling. Stikstof is namelijk één van de grootste problemen bij de realisatie van de Natura 2000-doelen. Het gaat daarbij om de gevolgen van stikstofdepositie afkomstig uit de landbouw, het verkeer en de industrie op voor stikstof gevoelige habitats. Dit onderwerp wordt daarom onder verontreiniging behandeld.

De tijdelijke toename van verkeer (bouwverkeer tijdens de sloop- en bouwfase) kan resulteren in extra emissie van stikstof op nabijgelegen natuurgebieden. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen door stikstofdepositie zijn zonder AERIUS-berekening¹ niet op voorhand uit te sluiten.

¹ Het rekeninstrument AERIUS berekent de stikstofdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden. Voor alle gebieden en sectoren AERIUS rekent voor alle stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden en voor alle sectoren die stikstof uitstoten, waaronder landbouw, industrie en verkeer & vervoer.



Figuur 10. Ligging van het plangebied (blauw) t.o.v. de habitattypen Zwanenwater & Pettemerduinen (bron: Provincie Noord-Holland).

Habitatkartering Natura 2000 - Zwanenwater, Pettemerduinen

- H0000, Overig Natura 2000-gebied
- H0000, Geen habitatkartering
- H0000B, Geen habitatkartering
- H00000B, Geen habitatkartering
- H9999, Onbekend
- H9999, Habitat onzeker/onbekend
- G0000, Niet bekend
- H1140A, Slik- en zandplaten (getijdengebied)
- H1310A, Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)
- H1310B, Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)
- H1330B, Schorren en zilte graslanden (binnendijks)
- H1330A, Schorren en zilte graslanden (buitendijks)
- H2110, Embryonale duinen
- H2120, Witte duinen
- H2130A, Grijs duinen (kalkrijk)
- H2130B, Grijs duinen (kalkarm)
- H2130C, Grijs duinen (heischraal)
- H2140A, Duinheiden met kraaihei (vochtig)
- H2140B, Duinheiden met kraaihei (droog)
- H2150, Duinheiden met struikhei
- H2160, Duindoornstruwelen
- H2170, Kruiwilgstruwelen
- H2180A, Duinbossen (droog)
- H2180Abe, Duinbossen (droog) (berken-eikenbos)
- H2180B, Duinbossen (vochtig)
- H2180C, Duinbossen (binnenduinrand)
- H2190A, Vochtige duinvalleien (open water)
- H2190Aom, Vochtige duinvalleien (open water) (oligo- tot mesotrofe vormen)
- H2190B, Vochtige duinvalleien (kalkrijk)
- H2190C, Vochtige duinvalleien (ontkalkt)
- H2190D, Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- H3130, Zwakgebufferde vennen
- H3140, Kranswiewateren
- H3140v, Kranswiewateren (in laagveengebieden)
- H3150, Meren met krabbescheer en fonteinkruiden
- H3150baz, Meren met krabbescheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- H3260A, Beken en rivieren met waterplanten (wateranankels)
- H4010B, Vochtige heiden (laagveengebied)
- H6230, Heischrale graslanden
- H6410, Blauwgraslanden
- H6430A, Ruigten en zomen (moerasspirea)
- H6430B, Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- H6430C, Ruigten en zomen (droge bosranden)
- H7140A, Overgangs- en trilvenen (trilvenen)
- H7140B, Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- H7210, Galigaanmoerassen
- H91D0, Hoogveenbossen
- ZGH2120, Zoekgebied Witte duinen
- ZGH2130A, Zoekgebied Grijs duinen (kalkrijk)
- ZGH3150, Zoekgebied Meren met krabbescheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijs duinen (kalkrijk)
- ZGH2180B, Zoekgebied Duinbossen (vochtig)
- ZGH2180C, Zoekgebied Duinbossen (binnenduinrand)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijs duinen (kalkarm)
- ZGH2170, Zoekgebied Kruiwilgstruwelen
- ZGH2180A, Zoekgebied Duinbossen (droog)
- ZGH2190D, Zoekgebied Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- ZGH6430A, Zoekgebied Ruigten en zomen (moerasspirea)
- ZGH6430B, Zoekgebied Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- ZGH7140B, Zoekgebied Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- ZGH91D0, Zoekgebied Hoogveenbossen

Verdroging

Verdroging kan leiden tot verzilting. Door verdroging neemt ook de doorluchting van de bodem toe waardoor meer organisch materiaal wordt afgebroken. Op deze wijze leidt verdroging tevens tot vermesting. Er zijn ook gebieden waar verdroging kan optreden zonder dat de grondwaterstand in de ondiepe bodem daalt. Het gaat daarbij om gebieden waar van oudsher grondwater omhoogkomt (kwelwater). Schade aan de natuur die veroorzaakt wordt door een afname of het verdwijnen van kwelwater en het vervangen van dit type water met gebiedsvreemd water, noemen we ook verdroging. Gevolg: de verandering in grondwaterstand en soms ook kwaliteit van het grondwater leidt tot een verandering in de soortensamenstelling en op lange termijn van het habitatype.

De habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en de doelsoorten groenknolorchis, dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, fint, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verdroging.

Habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en groenknolorchis
Bronbemaling, drainage of andere water onttrekkende activiteiten zijn niet aan de orde bij de geplande activiteiten. Een negatief effect op deze habitattypen en groeiplaatsen van groenknolorchis door verdroging is niet aan de orde.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp en slobbeend
Bronbemaling, drainage of andere water onttrekkende activiteiten zijn niet aan de orde bij de geplande activiteiten. Een negatief effect op het leefgebied van deze vogelsoorten door verdroging is niet aan de orde.

Fint, rivierprik en zeeprik
Deze vissoorten zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Gezien de afstand tot het plangebied en het ontbreken van een abiotische samenhang tussen de geplande activiteiten en dit leefgebied, worden geen effecten op deze vissoorten verwacht.

Verstoring door geluid

Met verstoring door geluid wordt bedoeld: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals wegverkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie. De doelsoorten dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, zeeprik, rivierprik, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor geluidsverstoring.

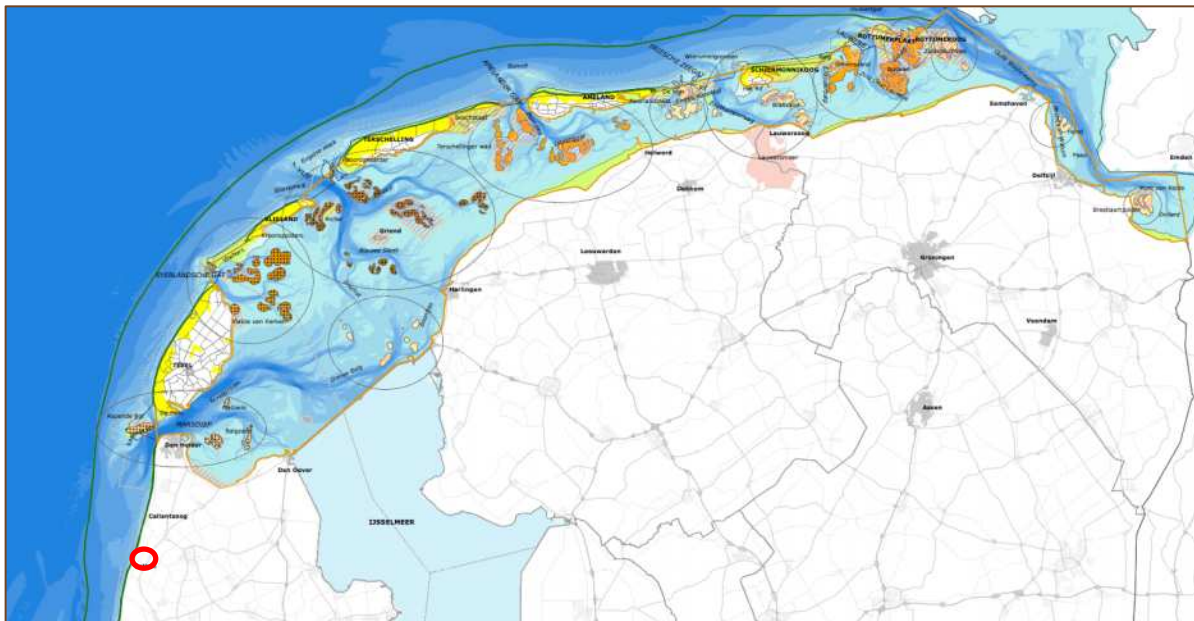
Met betrekking tot de geplande werkzaamheden aan het hotelgebouw zal van eventuele geluidsverstoring alleen tijdelijk sprake zijn, tijdens de sloop- en bouwfase, door bouwverkeer en de werkzaamheden aan het gebouw.

Bruinvis, fint, zeeprik en rivierprik
Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis

en de vissoorten fint, zeeprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Door de fysieke afstand tot het plangebied, de tijdelijke aard en de beperkte omvang van de geplande activiteiten wordt geen geluidsverstoring verwacht tijdens de werkzaamheden aan het hotel. Deze ruimtelijke ontwikkeling leidt niet tot verstoring door geluid van waterorganismen. Negatieve effecten door geluidsverstoring op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Waarnemingen van zeehonden uit de omgeving van het plangebied betreffen passerende individuen, tijdelijk/incidenteel pleisterende exemplaren en zieke, gewone of dode dieren. De belangrijke ligplaatsen van zeehonden bevinden zich in de Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (zie figuur 11). Het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied is met name tijdens de zomermaanden een toeristische trekpleister en intensief gebruikt door recreanten. In de winterperiode worden incidenteel groepjes pleisterende zeehonden waargenomen op het Noordzeestrand ten hoogte van het plangebied (bron: NDFF). In het plangebied wordt een bestaand hotelgebouw deels gerenoveerd/verbouwd en deels gesloopt. De verwachting is niet dat deze activiteiten leiden tot een toename van het aantal recreanten op het nabijgelegen Noordzeestrand of een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. Voor tijdelijke geluidsverstoring tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden zijn voldoende uitwijkmogelijkheden langs de kustzone. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door de geplande activiteiten.



Figuur 11. Ligplaatsen zeehonden (bruin/oranje) ten opzichte van het plangebied (rood omcirkeld). Bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp
De dwerggans gebruikt het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaappleaats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. De vogelsoorten bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp gebruiken delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' als slaappleaats. De strandplevier is tevens een zeer schaarse broedvogel van de Noordzeekust, tegenwoordig beperkt tot de Zeeuwse delta (bron: Vogelbescherming). De bontbekplevier is eveneens een schaarse broedvogel van de Noordzeekustzone. In de delen van de Natura 2000-gebieden in directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen belangrijke functies (broedgebieden, essentiële foerageergebieden, rust- en slaappleaatsen) voor betreffende vogelsoorten. De verwachting is bovendien niet dat de geplande activiteiten aan het hotelgebouw leiden tot een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. De instandhoudingsdoelen van deze vogelsoorten worden niet aangetast door geluidsverstoring.

Verstoring door licht

Verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc. kan een negatief effect hebben op dieren. Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachtactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of worden verdreven door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden. Doelsoorten die gevoelig zijn voor lichtverstoring zijn bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond en alle vogelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Door de geplande sloop- en renovatiewerkzaamheden is geen sprake van een permanente toename van licht. Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen liggen geen belangrijke slaappleaatsen of andere functies van bovenstaande doelsoorten. Er is geen sprake van een significante toename van kunstlicht op nabijgelegen/naastgelegen Natura 2000-gebieden. De verwachting is dat, gezien de fysieke afstand tot belangrijke leefgebieden van deze soorten, en de tijdelijke aard van de werkzaamheden, er geen sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van bovenstaande soorten.

Verstoring door trillingen

Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog zeer weinig bekend. Naar het effect op zeezoogdieren is wel onderzoek verricht. De doelsoorten dwerggans, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verstoring door trillingen. Verstoring door trillingen vindt voornamelijk tijdelijk plaats, tijdens de sloop- en renovatiewerkzaamheden.

Dwerggans

Het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' heeft voor de dwerggans met name een functie als slaapplaats. De slaapplaats in dit natuurgebied ligt op ruime afstand van het plangebied, vanaf ruim 4 km (bron: Pleisterplaatsen van Dwergganzen in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland). Door de afstand en de tijdelijke aard van de verstoringbron, wordt geen negatief effect op de slaapplaats verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soort zijn op voorhand uit te sluiten.

Bruinvis, fint, zeeprík en rivierprík

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprík en rivierprík zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de werkzaamheden aan het hotelgebouw. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de werkzaamheden aan het hotelgebouw. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door verstoring door trillingen. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Optische verstoring door recreatie treedt vaak samen op met geluidsverstoring. Alle aangewezen habitattypen en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, gewone zeehond, grijze zeehond, bontbekplevier, drieteenstrandloper, dwergstern, eider, kanoet, kluut, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, strandplevier, topper en zwarte zee-eend zijn gevoelig voor optische verstoring.

De habitattypen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' liggen allen in het deelgebied Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone). Door de ruime afstand tot het plangebied is optische verstoring op voorhand uit te sluiten op deze habitats.

Habitattypen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190

Van de, voor optische verstoring gevoelige habitats van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', liggen de typen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190 in de nabije omgeving van het plangebied (zie figuur 9). Deze vegetaties kunnen schade oplopen door (een toename van) betreding. Dit effect speelt met name een rol op korte (wandel)afstand van het plangebied. Aangezien er in het plangebied uitsluitend sprake is van sloop- en renovatiewerkzaamheden aan een gebouw is er geen sprake van toename van betreding van de Natura 2000-gebied. De geplande werkzaamheden leiden niet tot een toename van optische verstoring van de habitats van 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.

Aalscholver, roerdomp en tapuit

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. De aalscholverkolonie bevindt zich op een eiland in het natuurgebied, op circa 5 km afstand van het plangebied. De broedgebieden van de roerdomp bevindt zich eveneens op ruime afstand van het plangebied, op ruim 6 km afstand. Van de tapuit zijn de laatste jaren één tot enkele territoria vastgesteld in het duingebied (bron: NDFF). In de Pettemerduinen is de soort een incidentele broedvogel (bron: Beheerplan Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen). In het plangebied wordt een bestaand hotelgebouw voor een deel gerenoveerd en voor een deel gesloopt. Het betreft dus tijdelijke activiteiten die niet leiden tot een toename van menselijke activiteit in het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Verstoring van deze soorten is dus niet aan de orde.

Bontbekplevier, dwergstern, eider, kluut en strandplevier

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De (hoofd)broedgebieden van deze soorten liggen in het Waddengebied, op ruime afstand van het plangebied. Verstoring van deze soorten is niet aan de orde.

Drieteenstrandloper, kanoet, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, topper en zwarte zee-eend

Voor deze vogelsoorten heeft het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' voornamelijk een functie als foerageergebied en/of slaappleaats. De kustzone ten hoogte van het plangebied heeft geen belangrijke functie voor deze vogelsoorten. De belangrijke foerageergebieden liggen met name in het deelgebied Waddenzee en op rustige kustzones op ruime afstand van de toeristisch populaire stranden. Bovendien wordt door de geplande activiteiten geen toename van menselijke activiteit verwacht, die zou kunnen leiden tot aantasting van de instandhoudingsdoelen voor deze soorten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Zie 'verstoring door geluid' voor de effectbeoordeling voor deze soorten.

Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij

deze storende factor zeer divers. Verstoring door mechanische effecten kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte. Met betrekking tot de geplande werkzaamheden aan het hotelgebouw is verstoring door mechanische effecten niet aan de orde.

3.2.1 Conclusie Natura 2000

Samengevat zijn significante negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' op voorhand uit te sluiten, met uitzondering van negatieve effecten door stikstofdepositie. Door de afstand ten opzichte van de beschermde habitats en de leefgebieden van de doelsoorten, de beperkte omvang en tijdelijke aard van de geplande activiteiten wordt geen schade verwacht op de kwalificerende habitats en doelsoorten van de Natura 2000-gebieden door overige verstoringsbronnen. Er zal geen fysieke aantasting van aangewezen habitats plaatsvinden. Het plangebied is niet van belang als habitat voor de aangewezen kwalificerende soorten (habitatrichtlijn, broedvogels en niet-broedvogels) van de Natura 2000-gebieden. Er zal met name tijdens de sloop- en bouwfase sprake zijn van enige geluidsverstoring door de werkzaamheden, maar dit effect is van tijdelijke aard en leidt niet tot aantasting van de instandhoudingsdoelen.

Stikstofdepositie

Een AERIUS-berekening is noodzakelijk om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

4 Beschermde soorten plangebied

4.1 Methode

Het verzamelen van gegevens heeft op twee manieren plaatsgevonden: via een literatuuronderzoek en een gericht veldonderzoek.

4.1.1 Literatuuronderzoek

Ter ondersteuning van het veldonderzoek werd de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd. Deze database geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren in Nederland. In de NDFF zijn uitsluitend gevalideerde gegevens opgeslagen. De NDFF is de meest complete databank voor de actuele verspreiding van Nederlandse flora en fauna met meer dan 100 miljoen waarnemingen. De databank wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. In de NDFF is voor het onderzoeksgebied gezocht naar waarnemingen van beschermde soorten.

4.1.2 Veldonderzoek

Een onderzoeker van Staring Advies onderzocht het plangebied om een inschatting te maken van de beschermde soorten die aanwezig zijn en om beschermde flora en fauna waar te nemen (zie tabel 1).

Onderzoeker	Bezoekronde	Datum	Tijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	18-02-2019	11.30 uur	Onbewolkt, droog, 12°C, wind 0-1 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek.

4.2 Resultaten

Deze paragraaf bespreekt de resultaten van het literatuuronderzoek en het veldonderzoek.

4.2.1 Literatuuronderzoek

Flora

De NDFF maakt voor de omgeving van het onderzoeksgebied geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten.

Broedvogels

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied en omgeving melding van diverse beschermde vogelsoorten. Een deel van de waarnemingen betreft overvliegende vogels zonder binding met het gebied. Een deel van de vogelsoorten kunnen hier of in de omgeving wel een territorium bezetten, waardoor ze gebruik kunnen maken van het plangebied. Van de in de NDFF vermelde buizerd, havik, huismus en sperwer zijn de vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties jaarrond beschermd.

Zoogdieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van een aantal beschermde zoogdiersoorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: boommarter, haas, hermelijn, konijn, vos en wezel¹.
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): bruinvis, gewone grootoorvleermuis, gewone zeehond, grijze zeehond, ruige dwergvleermuis en watervleermuis.

Amfibieën, reptielen en vissen

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van een aantal beschermde amfibieën- en reptielensoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine kikker, gewone pad, meerkikker,
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): dikkopschildpad, rugstreeppad en zandhagedis.

Ongewervelde dieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van twee beschermde dagvlindersoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine eikenpage en duinparelmoervlinder.

¹ Deze soorten zijn in de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b, bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.2 Veldonderzoek

In deze paragraaf worden per soortgroep de resultaten van het veldonderzoek besproken.

Flora

Het plangebied bestaat uit een voormalig hotelterrein. De vegetatie rondom het hotelgebouw is schraal en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied. De struwelen bestaan vooral uit kruipwilg en sluiten aan bij de vegetatie in het aangrenzende duingebied.

De NDFFF (zie paragraaf 4.2.1) maakt geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten voor de directe omgeving van het plangebied. Vanuit de zeeduinen elders in Noord-Holland zijn verschillende groeiplaatsen van het beschermde glad biggenkruid bekend. Tijdens het veldbezoek zijn op het naastgelegen campingterrein enkele rozetten aangetroffen die mogelijk het beschermde glad biggenkruid betreffen. Overige beschermde plantensoorten worden hier niet verwacht omdat er geen geschikte groeiplaatsen zijn, zo blijkt uit het veldonderzoek.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een soort van extensief beheerde akkers, zeeduinen en zandige wegbermen. Hier gedijt de soort op snel opwarmende gronden in pioniersstadia. Tijdens het veldbezoek zijn op het campingterrein, naast het plangebied, enkele rozetten gevonden die mogelijk glad biggenkruid betreffen (zie foto 2). In het plangebied zijn geen rozetten van biggenkruid aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig rond het hotelgebouw in het plangebied.

Broedvogels

Een volledige broedvogelkartering heeft niet plaatsgevonden, omdat dit geen onderdeel uitmaakt van de quickscan natuurtoets. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied en de directe omgeving de volgende vogelsoorten aangetroffen: heggenmus, koolmees, kauw, houtduif, ekster, huismus, kneu, groenling en zwarte kraai. Het struweel rond het hotelgebouw is geschikt als broedlocatie voor de aangetroffen soorten heggenmus, kneu en groenling en voor overige soorten als grasmus, winterkoning, merel, putter, fitis, tuinfluiter, braamsluiper en roodborsttapuit. Voor huismus en kauw geldt dat er sterke aanwijzingen zijn dat ze broeden in het hotelgebouw (zie foto 3 en 5 t/m 8).



Foto 3. Kauwen bij hun vermoedelijke nestlocatie in de schoorsteen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Jaarrond beschermde nesten

De NDFF vermeldt voor de omgeving van het plangebied het voorkomen van de buizerd, havik, huismus en sperwer waarvan de nesten jaarrond (zie paragraaf 4.2.1) beschermd zijn. Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen in het plangebied. Ook de jaarrond beschermde gierwaluw is te verwachten, door de aanwezigheid van geschikte nestlocaties onder los liggende dakpannen van het hotelgebouw.

Gierwaluw

De gierwaluw is een uitgesproken zomervogel en is vrijwel uitsluitend van april tot en met oktober in Nederland aanwezig, met de hoogste presentie in mei tot en met juli. De winter wordt in tropisch Afrika doorgebracht. De gierwaluwen zijn ten tijde van het veldbezoek (februari), uit Nederland vertrokken en deze soort is dan ook niet tijdens het veldbezoek vastgesteld. Er bevinden zich voor deze soort geschikte broedlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw in het plangebied (zie foto 4).



Foto 4. Geschikte nestlocatie voor gierwaluw en huismus onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Huismus

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de huismus bekend. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied ook huismussen waargenomen bij het hotelgebouw en op het naastgelegen campingterrein. Ook zijn in de dakgoot van het hotelgebouw restanten van gebruikte nesten en uitwerpselen aangetroffen (zie foto's 5 t/m 8). Vermoedelijk worden de ruimten onder de dakpannen van dit gebouw gebruikt als nestlocatie door de huismus. Het omliggend terrein, inclusief de naastgelegen camping, behoren vermoedelijk tot het functioneel leefgebied van deze huismussen. De grazige vegetatie, kruidenrijke ruigte, plekken met open zand bij speelplaatsen en het dicht struweel fungeren als foerageergebied, zandbad, schuilgelegenheid en mogelijk als slaapplek voor deze mussen.



Foto 5 t/m 8. Huismussen (rood omcirkeld) en gebruikssporen (nestmateriaal en uitwerpselen) bij de waarschijnlijke nestlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).

Buizerd, havik en sperwer

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van deze soorten bekend (bron: NDDFF). Tijdens het veldbezoek zijn deze soorten niet aangetroffen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied zijn geen nestlocaties van buizerd, havik, en sperwer of andere boombewonende soorten met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Verder zijn er geen sporen, zoals plukplaatsen, uitwerpselen, veren, braakballen of prooiresten waargenomen. In het plangebied ontbreken geschikte nestlocaties in de vorm van forse bomen in bosschages met voldoende rust en dekking. De aanwezige struwelen zijn laag en dicht begroeid en hierdoor ongeschikt als nestlocatie voor buizerd, havik en sperwer. Sporadisch kan een foeragerend of overvliegend exemplaar van deze soorten in het plangebied worden waargenomen. Er is geen sprake van een essentieel leefgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde boomarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel bekend. Tijdens het veldbezoek is een konijn aangetroffen in het plangebied. Verder zijn er diverse sporen van konijn en mol aangetroffen (graafsporen en uitwerpselen). Verder is het

aannemelijk dat algemene soorten als egel, haas, vos en algemene (spits)muizen het plangebied als foerageergebied/leefgebied gebruiken.

Boommarter

Er zijn enkele waarnemingen van de boommarter bekend uit de omgeving van het plangebied. Het plangebied zelf is door de openheid en het gebruik als hotel grotendeels ongeschikt als leefgebied voor de boommarter. De duinen aan de noordzijde van het plangebied zijn geschikt als leefgebied voor de soort. Door de afwezigheid van holle bomen en de beperkte omvang van het opgaand groen kan aangenomen worden dat het plangebied geen functioneel leefgebied voor de boommarter is. Een vaste verblijfplaats van de boommarter is niet aanwezig in het plangebied. Incidenteel kan een enkel rondzwervend exemplaar het plangebied doorkruisen.

Bruinvis, gewone zeehond en grijze zeehond

Deze beschermde soorten zijn strikt gebonden aan het open water en de kustzone van de Noordzee. Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor deze soorten. Het voorkomen van deze soorten is hier uitgesloten.

Hermelijn en wezel

In de provincie Noord-Holland zijn de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel niet meer vrijgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat bij bepaalde activiteiten onderzoek dient te worden of deze activiteiten schadelijk kan zijn voor de rustplaatsen van deze kleine marterachtigen of dat dieren worden gedood.

De NDFP maakt melding van het voorkomen van de hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied. Het plangebied is plaatselijk geschikt als leefgebied voor deze soorten door de aanwezigheid van struweel, kruidenrijk grasland, ruigte en enkele heggen. Het leefgebied van kleine marterachtigen als hermelijn en wezel zal echter met name in de nabijgelegen duinen liggen, waar meer voedsel, rust en dekking aanwezig is. Incidenteel kan het plangebied doorkruist worden door een rondzwervende marterachtige, maar een verblijfplaats wordt hier niet verwacht door het intensieve beheer, gebiedsgebruik als hotel en het ontbreken van voldoende geschikte schuilgelegenheden.

Overige strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het bronnenonderzoek bevestigt de afwezigheid van overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

De NDFP maakt melding van gewone grootvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis voor de omgeving van het plangebied. Het hotelgebouw is door de aanwezigheid van een dakbeschot, spouwmuur of andere verblijfruimte geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten als de gewone dwergvleermuis, gewone

grootoorvleermuis en laatvlieger. Verschillende openingen in de gevels, het dak en de boeiboord bieden toegang tot geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen (zie foto's 9 t/m 17). In de nabijgelegen bunker, die goed te overzien was, waren geen vleermuizen aanwezig tijdens het veldbezoek.

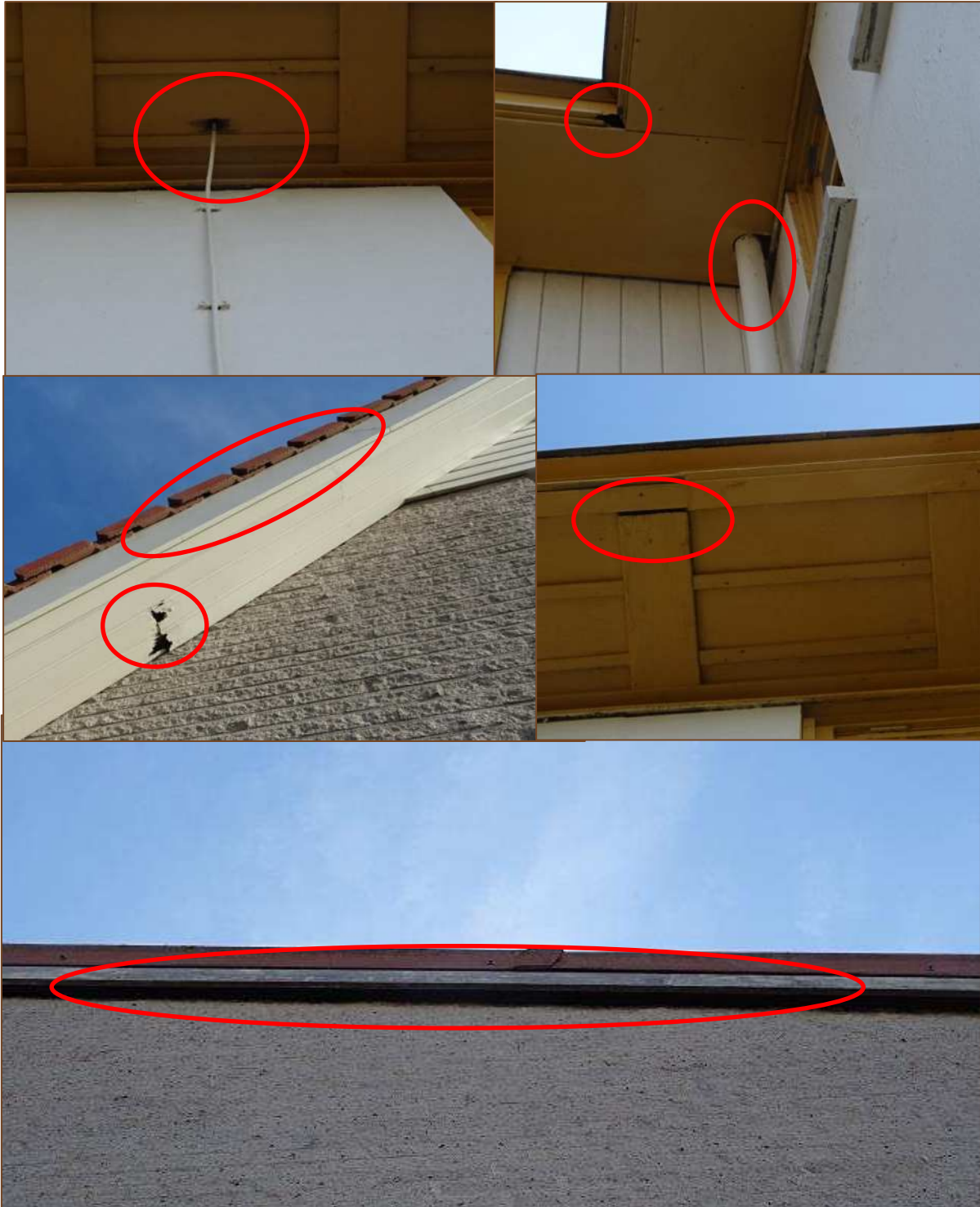


Foto 9 t/m 17. Potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen (foto's: M. van der Lee).

In het plangebied zelf zijn geen bomen aanwezig. Zodoende zijn er ook geen potentieel geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen, zoals de ruige dwergvleermuis en watervleermuis, aanwezig. Een verblijfplaats van boombewonende soorten is dan ook uitgesloten in het plangebied.

Het plangebied is door de openheid slechts marginaal geschikt als foerageergebied voor een enkele matig kritische vleermuissoort, zoals gewone dwergvleermuis.

Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Geschikt voortplantingshabitat voor amfibieën is niet aanwezig. Het plangebied is plaatselijk geschikt als landhabitat voor algemene amfibieënsoorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde rugstreeppad bekend.

Rugstreeppad

De rugstreeppad is een bewoner van zandige terreinen met dynamische omstandigheden, zoals de duinen, de uiterwaarden van de grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en zand- en steengroeven (Kennisdocument rugstreeppad, 2017). Rugstreeppadden beschikken over het vermogen om binnen afzienbare tijd nieuwe geschikte locaties te koloniseren. Open zand is niet aanwezig in het plangebied. Er bevinden zich geen geschikte voortplantingswateren en het plangebied is verder ongeschikt als landhabitat door het ontbreken van een goed vergraafbare (zand)bodem en open terreinen zonder begroeiing (pionierssituaties). Ten noorden van het hotelgebouw bevindt zich wel geschikt leefgebied voor de soort bij het Korfwatergebied.

Overige strikt beschermde amfibieënsoorten worden hier niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied.

Reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen aangetroffen. De NDFF meldt de strikt beschermde dikkopschildpad en de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De waarneming van de dikkopschildpad (een zeeschildpaddensoort) betreft een aangespoeld exemplaar op het nabijgelegen Noordzeestrand. Dikkopschildpadden zijn dwaalgasten. Ze gebruiken geen Nederlandse stranden voor het afzetten van eieren. Af en toe spoelt er een, uit koers geraakt, dier aan (bron: RAVON).

Zandhagedis

De zandhagedis komt met name voor in heideterreinen, spoorbermen en structuurrijke bosranden. Daarnaast komt de soort voor nabij de (half)open zeeduinen. Het is van belang dat er veel structuur aanwezig is in de vegetatie. In heterogene heideterreinen zijn onder andere jonge – en oude struikheiplanten, hogere grassen en 'kale' zandbodems aanwezig (Kennisdocument zandhagedis, 2017). Open zandgronden met rulle zandbodems zijn van belang voor de ei-afzet. In de duinen zorgt helm vaak voor vegetatiestructuur binnen het

leefgebied. De NDFF meldt het voorkomen van de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De soort is aangetroffen in de duinen ten noorden van het plangebied. Een populatie van de zandhagedis wordt niet verwacht in het plangebied, aangezien geschikt leefgebied ontbreekt. Open zand is en structuurrijke vegetatie ontbreekt in het plangebied. Incidenteel gebruik van het plangebied door een rondzwervend exemplaar is mogelijk.

Vissen

Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Beschermde vissoorten worden hier niet verwacht. Er zijn vanuit de literatuur geen waarnemingen van beschermde vissoorten bekend uit het plangebied en de directe omgeving.

Ongewervelde dieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de beschermde dagvlinders bruine eikenpage en duinparelmoervlinder bekend (zie paragraaf 4.2.1). Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde ongewervelde dieren aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte leefgebieden.

Bruine eikenpage

De bruine eikenpage is een soort van bosranden, open bospaden, eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. In de duinen vliegt de soort bij gedrongen eikenstruweel, bij vrijstaande eikjes in het open duingebied en in open eikenbossen van de binnenduinen. Op korte afstand zijn doorgaans plaatsen aanwezig waar nectar gevonden kan worden. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De waardplant (zomereik) ontbreekt en de vegetatie is verder ongeschikt. Plaatselijk zijn wel geschikte nectarplanten als jacobskruiskruid te vinden in en rond het plangebied, maar door het beperkte nectaraanbod en het ontbreken van geschikt leefgebied en de waardplant, wordt hier geen essentieel leefgebied van de soort verwacht.

Duinparelmoervlinder

De duinparelmoervlinder is een soort van open duingraslanden en vochtige duinvalleien, met een soortenrijke vegetatie met een mozaïekstructuur en een geleidelijke overgang in hoogte en soortensamenstelling. De waardplanten zijn diverse soorten viooltjes. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De vegetatie in het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de duinparelmoervlinder en de waardplant (met name duinviooltje) ontbreekt.

5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden).
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren.
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10).
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11).
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd.

In dit hoofdstuk wordt vastgesteld of beschermde soorten flora en fauna aanwezig zijn of verwacht worden op de locatie. Vervolgens wordt bepaald of ze mogelijk nadelige effecten kunnen ondervinden van de geplande werkzaamheden. Deze effecten worden getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (zie bijlage 3 en 4). Wanneer de Wet natuurbescherming (mogelijk) wordt overtreden wordt geadviseerd over het uitvoeren van aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een ontheffing.

Flora

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden, met uitzondering van glad biggenkruid, niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Glad biggenkruid

Uit de NDFF zijn waarnemingen van het beschermde glad biggenkruid bekend uit de omgeving van het plangebied. Het naastgelegen campingterrein is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde soort. Tijdens het veldbezoek zijn hier enkele rozetten gevonden die vermoedelijk glad biggenkruid betreffen. In het plangebied zijn geen rozetten aangetroffen. Glad biggenkruid wordt ook niet verwacht rondom het hotelgebouw. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van overige beschermde plantensoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk.

Broedvogels

Alle aangetroffen en te verwachten vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Wet natuurbescherming (Vogelrichtlijn). Ontheffing voor deze diergroep is niet mogelijk. Dit betekent dat het opzettelijk verstoren, verontrusten, doden en anderszins nadelig

beïnvloeden van deze soortgroep niet is toegestaan. Daarom moet er buiten het broedseizoen gestart worden met de werkzaamheden. Als de werkzaamheden in volle gang zijn bij aanvang van het broedseizoen, is het verstoringeffect op (broed)vogels minimaal. Het broedseizoen ligt, afhankelijk van de weeromstandigheden en aanwezige soorten, ruwweg tussen 15 maart en 15 juli. Broedgevallen buiten deze periode zijn ook beschermd.

Vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn

In het plangebied en de directe omgeving zijn waarnemingen bekend van de buizerd, havik, huismus en sperwer, waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Daarnaast is de jaarrond beschermde gierzwaluw te verwachten in het plangebied.

Gierzwaluw en huismus

In het deels te slopen en te renoveren hotelgebouw bevinden zich mogelijk nestlocaties van deze gebouwbewonende soorten met jaarrond beschermde nesten. Van met name de huismus zijn sterke aanwijzingen gevonden dat sprake is van een nestlocatie. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Om uit te sluiten, dan wel aan te tonen dat de gierzwaluw een jaarrond beschermde verblijfplaats heeft in het plangebied, dienen 3 veldbezoeken uitgevoerd worden in de periode van 1 juni tot en met 15 juli tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang. Voor de huismus zijn minimaal twee ochtendronden in de periode van 1 april tot en met 20 juni noodzakelijk (bron: Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, Netwerk Groene Bureaus).

Buizerd, havik en sperwer

Voor de in de NDFP vermelde jaarrond beschermde buizerd, havik en sperwer en overige roofvogels is het uitgesloten dat het plangebied en de directe omgeving ervan van essentieel belang is. Deze roofvogels broeden vermoedelijk elders in een omgeving, waar bosschages met voldoende rust en dekking aanwezig zijn, zoals bij de duinen ten noorden van het plangebied. Aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nesten van deze soorten is niet noodzakelijk.

Overige soorten met jaarrond beschermde soorten worden niet verwacht binnen de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn (sporen van) konijn en mol waargenomen in het plangebied. Het plangebied wordt verder mogelijk gebruikt als leef- of foerageergebied door egel, haas, vos en algemene muizen en spitsmuizen. Voor deze soorten grondgebonden zoogdieren geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. De NDFP vermeldt de strikt beschermde boommarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied.

Bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond

Deze soorten zijn gebonden aan de Noordzee(kust). Het plangebied is niet van belang als

leefgebied voor deze soorten. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Boommarter, hermelijn en wezel

Sporadisch kunnen deze strikt beschermde soorten het plangebied doorkruisen of als foerageergebied gebruiken. Er is echter geen sprake van een vaste rust- en verblijfplaats of een essentieel leefgebied. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Zorgplicht konijn en overige grondgebonden zoogdieren

In het kader van de zorgplicht dient voorkomen te worden dat konijnen en andere grondgebonden zoogdieren onnodig verontrust of gedood worden tijdens de werkzaamheden. Het is daarom wenselijk om voorzichtig, met eventuele tussenpauzes, één kant op te werken tijdens graafwerkzaamheden, zodat de dieren de gelegenheid krijgen om te vluchten. Graafwerkzaamheden worden bij voorkeur niet in de voortplantingstijd van het konijn uitgevoerd. De voortplantingstijd valt globaal in de periode van januari tot in juli (bron: Zoogdiervereniging). De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Vleermuizen

Om te bepalen of aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is, worden de resultaten van de quickscan getoetst aan de checklist van Het Protocol voor vleermuisinventarisaties van de Gegevensautoriteit Natuur en de Zoogdiervereniging VZZ. Hieronder zijn de relevante passages uit de checklist weergegeven:

1. Zijn er gebouwen die gesloopt of gerenoveerd worden?

Ja → Nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk.

2. Zijn er bomen met potentieel geschikte holten die gekapt of gesnoeid worden?

Nee → Nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is niet noodzakelijk.

3. Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route/verbinding of een essentieel foerageergebied?

Nee → Nader onderzoek naar foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen is niet noodzakelijk.

Het hotelgebouw is geschikt als verblijfplaats voor verschillende gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Hiervoor dienen 3 avond- of ochtendronden

in de periode 15 mei – 15 juli en 2 avondronden in de periode 15 augustus – 1 oktober uitgevoerd te worden.

Overige soortgroepen

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied zijn beschermde amfibieën, reptielen, vissen en/of ongewervelde dieren, met uitzondering van enkele algemene soorten als bruine kikker en gewone pad, niet te verwachten in het plangebied. Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Strikt beschermde soorten, zoals de uit de omgeving bekende bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, rugstreepad en zandhagedis, worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk voor deze soort(groep)en.

Rugstreepad

Tijdens de sloopwerkzaamheden aan het hotelgebouw is vestiging van de rugstreepad echter wel mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

6 Conclusie

Aan de hand van de resultaten van de quickscan natuurtoets en de voortoetsing NNN en Natura 2000 voor het plangebied 'hotelgebouw Strandweg 3 in Petten' kan de volgende conclusie worden getrokken:

Beschermde natuurgebieden

NNN

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Natura 2000

De instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' worden mogelijk aangetast door stikstofdepositie. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk.

Beschermde soorten

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming.

Aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk voor overige beschermde plant- en/of diersoorten.

Bij de uitvoer van werkzaamheden dient wel rekening gehouden te worden broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Voorkomen moet worden dat de rugstreeppad zich vestigt tijdens de werkzaamheden. De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Literatuurlijst

- Koffijberg K., Cottaar F. & van der Jeugd H. 2005. Pleisterplaatsen van Dwergganzen *Anser erythropus* in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- Bos, F., et al. 2006. "De Dagvlinders van Nederland – Verspreiding en Bescherming". Nederlandse Fauna 7. De Vlinderstichting. Eerste druk. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Broekhuizen, S., et al. 1992. "Atlas van de Nederlandse Zoogdieren". Contactgroep Zoogdierinventarisatie en Vereniging voor Veldbiologie (KNNV). Derde druk. Pirola, Schoorl.
- Ravon (2019), geraadpleegd via www.ravon.nl/
- Zoogdierverseniging (2019), geraadpleegd via www.zoogdierverseniging.nl/
- Vlinderstichting (2019), geraadpleegd via www.vlindernet.nl
- Netwerk Groene Bureaus, werkgroep 'Standaarden en protocollen' (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie juli 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Noordzeekustzone, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Noordzeekustzone Periode 2016-2022 (Juli 2016).
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen, De Staatssecretaris van Economische Zaken.
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Abtskolk & De Putten, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone Periode 2016-2022.
- Provincie Noord-Holland, Natura 2000 Beheerplan Zwanenwater & Pettemerduinen 2018-2024.
- www.soortenbank.nl
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
- www.verspreidingsatlas.nl

Bijlagen

- 1 **Impressie plangebied**
- 2 **Instandhoudingsdoelen Zwanenwater & Pettemerduinen**
- 3 **Instandhoudingsdoelen Abtskolk & De Putten**
- 4 **Instandhoudingsdoelen Noordzeekustzone**
- 5 **Wettelijk kader**
- 6 **Beschermde plant- en diersoorten**

Bijlage 1 Impressie plangebied



Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype embryonale duinen is langs de Hollandse kust betrekkelijk zeldzaam. Het habitattype komt in het gebied met een beperkt oppervlakte voor en is van goede kwaliteit.

H2120 Witte duinen

Doel Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting Het habitattype witte duinen in goede kwaliteit is momenteel zeldzaam in de Hollandse duinen. De kwaliteit kan worden verbeterd. De verbetering van de kwaliteit is mede van belang voor verbetering van de kwaliteit van habitattype grijze duinen (H2130).

H2130 *Grijze duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit grijze duinen, *kalkarm* (subtype B).

Toelichting Uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit van het habitattype grijze duinen, *kalkarm* (subtype B) is nodig gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding. Grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) komen ook met een relatief beperkte oppervlakte in dit gebied voor. De kalkrijke grijze duinen zijn overwegend goed ontwikkeld.

H2140 *Duinheiden met kraaihei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype duinheiden met kraaihei is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig zowel in de vorm van duinheiden met kraaihei, *vochtig* (subtype A) als duinheiden met kraaihei, *droog* (subtype B). De doelstelling geldt voor alle subtypen van dit habitattype.

H2150 *Duinheiden met struikhei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Duinheiden met struikhei komen in matig ontwikkelde vorm en met een geringe oppervlakte voor in het gebied.

H2170 Kruiwilgstruwelen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype kruiwilgstruwelen is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig.

H2180 Duinbossen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit duinbossen, *droog* (subtype A) en duinbossen, *vochtig* (subtype B).

Toelichting Duinbossen, *droog* (subtype A) komen over een beperkte oppervlakte voor, en duinbossen, *vochtig* (subtype B) over een vrij grote oppervlakte. De kwaliteit van beide subtypen is goed. Voldoende oppervlakte en goede kwaliteit zijn aanleiding tot de doelstelling behoud van de oppervlakte en behoud van de kwaliteit.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B), vochtige duinvalleien, *ontkalkt* (subtype C), vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A).

Toelichting Door de aanwezigheid van duinmeren is het gebied van bijzonder belang voor het habitattype vochtige duinvalleien. Het gebied levert een zeer grote bijdrage aan het landelijke doel voor het subtype vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) dat in zowel goede als matige kwaliteit voorkomt langs de duinmeren. In de valleien komen kleine arealen voor met in hoofdzaak goede kwaliteit van kalkrijke vegetaties (vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B)) en zwarte zeggenvetatie (vochtige duinvalleien, *kalkarm* (subtype C)). Voor de in zeer klein areaal aanwezige pionierbegroeiingen op de oevers van de

duinmeren (vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A)) zijn uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit gewenst.

H6230 *Heischrale graslanden

Doel Uitbreiding oppervlakte en behoud kwaliteit.

Toelichting Het habitatype is één van de beste voorbeelden van heischrale graslanden in de duinen. Het betreft het enige duingebied van het vasteland van Nederland dat voor dit habitatype is aangewezen. Heischrale graslanden komen hier in smalle zones voor op overgangen van duinhei naar kleine zeggenvegetaties.

H6410 Blauwgraslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitatype komt met een kleine oppervlakte voor op enkele locaties, vooral in het deelgebied Pettemerduinen.

H7210 *Galigaanmoerassen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting In de vastelandsduinen tussen Noordwijk en Den Helder zijn galigaanvegetaties zeer zeldzaam. Het habitatype galigaanmoerassen is momenteel in goede kwaliteit en over een redelijke oppervlakte in dit gebied aanwezig. Voor duurzaam behoud is de ontwikkeling van jonge stadia van belang.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 790 paren.

Toelichting In het begin van de vorige eeuw was de aalscholver een geregelde broedvogel, die echter consequent werd bestreden. Het laatste broedgeval kwam voor in 1927. Hervestiging van de soort vond plaats in 1989, waarna de aantallen sterk toe zijn genomen. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 790 broedparen. Het hoogste aantal tot op heden was in 2005: 1.235 paren. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud op een bescheiden niveau voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A021 Roerdomp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 2 paren (territoria).

Toelichting De roerdomp is van oudsher een onregelmatige broedvogel van het rietmoeras die in menig jaar ontbreekt. Het maximum in 1995 betrof 6 territoria. Vanaf 2000 is de soort weer een jaarlijkse broedvogel met 1-3 territoria. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie. Het betreft een relatief geïsoleerde broedplaats, die een schakel vormt tussen de Zaanstreek en de Waddeneilanden.

A034 Lepelaar

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 55 paren.

Toelichting Al meer dan 100 jaar bevindt zich een kolonie lepelaars in het rietmoeras van het Zwanenwater. Maximaal zijn in begin vorige eeuw rond de 200 nesten geteld, in de jaren zestig 176 paren (1963). Hoewel predatie door vossen in sommige jaren voor problemen heeft gezorgd, is in recente tijd nog steeds een flinke kolonie aanwezig met bijvoorbeeld 105 nesten in 1998; in 2002 werden 75 nesten geteld. In 2003 kwam het aantal echter uit op slechts 20 paren. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 56 broedparen. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A277 Tapuit

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting In de duinen van het Zwanenwater hebben van oudsher enige tientallen paren tapuiten in het open duin gebroed. In de periode 1996-2000 was het gemiddelde aantal 22 broedparen. De tweede helft van de jaren negentig was het aantal meerdere jaren hoger dan 20 broedparen, met in 1998 een voorlopig maximum van 28 paren. Gemiddeld werden in de periode 1999- 2003 15 paren vastgesteld. Na 2002 viel het aantal paren echter terug van 17 naar 3-4 in 2005-2008. Gezien de dalende lokale trend, het landelijke aantalsdoel en de haalbare historische potentie (gemiddelde 1996-2000) wordt uitbreiding van het leefgebied en een licht

herstel van het populatieaantal haalbaar geacht. Mogelijk profiteert de soort van de gewenste uitbreiding en verbetering van het kalkarme subtype van het habitatype grijze duinen (H2130B) in het gebied. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Hollandse Duinen ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

A056 Slobeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 90 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de slobeend met name een functie als foerageergebied. Trendgegevens zijn niet beschikbaar. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de landelijke staat van instandhouding is gunstig.

Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

Kolgans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.000 Kolganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Smient

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.600 Smienten (gemiddeld seizoenmaximum).

Grauwe gans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 600 Grauwe ganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H1110 Permanent overstroomde zandbanken

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Het subtype permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B) komt voor in de buitendelta's bij de zeegaten. Dit subtype verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

H1140 Slik- en zandplaten

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit slik- en zandplaten, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Slik- en zandplaten *Noordzee-kustzone* (subtype B) komen in de zeegaten voor. Ze zijn over het algemeen tijdelijk, behalve ten zuidwesten van Texel, waar nu de Razende Bol ligt. Het betreft een zeer dynamisch habitatype waarvan de exacte locatie en de oppervlakte jaarlijks sterk kunnen wisselen ten gevolge van erosie- en sedimentatieprocessen.

H1310 Zilte pionierbegroeiingen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Zilte pionierbegroeiingen, *zeekraal* (subtype A) en *zeevetmuur* (subtype B) komen voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het gaat hier om een type dat door successie snel overgaat in andere habitattypen.

H1330 Schorren en zilte graslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A). Toelichting Het habitatype schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A) komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het betreft een type dat door successie snel over kan gaan in andere habitattypen (onder andere H2190 vochtige duinvalleien). Binnen het gebied dient het habitatype ruim verspreid voor te komen.

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Het habitatype embryonale duinen komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Behoud van de oppervlakte geldt binnen de (sterke) natuurlijke fluctuaties, en kan gebeuren door behoud van het dynamische landschap met dit habitatype.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B). Toelichting Het habitatype vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B) komt voor op het Noordzeestrand. De begroeiingen op deze stranden zijn zeer jong. Verwacht wordt dat het habitatype zich lokaal zal uitbreiden door successie, waarbij de kwaliteit kan toenemen, maar op andere locaties kan het type door hoge dynamiek weer verdwijnen.

Habitatrichtlijn: soorten

H1095 Zeeprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de zeeprik vermoedelijk van groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en verbeteren van zoet-zout overgangen.

H1099 Rivierprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de rivierprik van vermoedelijk groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat

van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en zoet-zout overgangen.

H1103 Fint

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de fint van groot belang. Het gaat waarschijnlijk vooral om finten die in het Duitse deel van de Eems paaien. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk. Uitbreiding van de populatie in deze regio is afhankelijk van maatregelen in Duitsland, omdat de soort voor zijn voortplanting afhankelijk is van de paaigebieden die voornamelijk in Duitsland liggen.

H1351 Bruinvis

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is het belangrijkste gebied voor de bruinvis. Hoewel de Nederlandse populatie nog steeds ver verwijderd is van de duurzame populatie die zich vroeger in dit gebied voortplantte, herstelt de populatie zich sinds de jaren negentig in onze wateren. Van een zeldzame wintergast is de bruinvis weer een vaste bewoner geworden. Ook worden sinds decennia opnieuw bruinvissen met jongen gezien. De toename in Nederlandse wateren kan een gevolg zijn van een andere verdeling over de Noordzee. Het staande beleid om de sterfte van bruinvissen in netten te beperken zal bijdragen aan verder herstel van de populatie.

H1364 Grijs zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Naast de Waddenzee is de Noordzeekustzone het belangrijkste gebied voor grijze zeehonden in Nederland. Het gebied heeft een belangrijke foerageerfunctie, met name in de winter.

H1365 Gewone zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Het betreft één van de belangrijkste gebieden voor de gewone zeehond. Deze soort gebruikt ongestoorde, permanent of bijna altijd droogvallende zandplaten als rustgebied. Daarnaast heeft het gebied een belangrijke foerageerfunctie.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De bontbekplevier broedt verspreid in de Noordzeekustzone op zeer spaarzaam begroeide plaatsen langs kusten. De populatieomvang beweegt zich al enkele decennia tussen de 4 en 19 paren met een uitschieter in 2003 met 26 paren. Behoud van de verspreide en erratische populatie als link tussen de Delta en de Waddenzee is gewenst. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A138 Strandplevier

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 30 paren.

Toelichting Als broedvogel is de strandplevier vooral te vinden op zandige, schelpenrijke platen en in primaire duinen. De broedplaatsen bevinden zich vrijwel allen op de eilanden of eilandjes. Langs de kusten van het vaste land wordt maar sporadisch gebroed. De aantallen lopen al decennia lang terug met begin 80-er jaren nog maximaal 38 paren, halverwege de 90-er jaren maximaal 26 en vanaf 2000 maximaal 12. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd, vooral ook gezien de verbindingfunctie tussen de Delta en de Waddenzee. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A195 Dwergstern

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De dwergstern is als broedvogel vrijwel verdwenen uit de Noordzeekustzone. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd. Het gebied kan onvoldoende draagkracht leveren voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie onder meer op Razende Bol en in Duinen Texel.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A001 Roodkeelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen roodkeelduikers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de roodkeelduiker in Nederland is grotendeels beperkt tot de kustgebieden van de Noordzee. In de Noordzeekustzone worden soms hoge dichtheden gezien in de buitendelta's tussen de waddeneilanden, waar gevist wordt op de scheiding tussen verschillende watermassa's. In de reguliere tellingen is deze soort slecht vertegenwoordigd, maar recent lijken de aantallen landelijk te zijn toegenomen. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A002 Parelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen parelduikers zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de parelduiker in Nederland heeft zijn zwaartepunt in de kustgebieden van de Noordzee. De absolute aantallen en de trend zijn onbekend (en daardoor ook de staat van instandhouding) door een combinatie tussen lage aantallen en verwarring met de veel talrijkere roodkeelduiker. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.900 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen aalscholvers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De Noordzeekustzone is één van de gebieden die voor de aalscholvers in Nederland de grootste bijdrage leveren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A048 Bergeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 520 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de bergeend met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De slaapplaatsfunctie (strand) is van toepassing op bergeenden die elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A062 Topper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Het gebied heeft voor de topper met name een functie als foerageergebied. Midden jaren negentig zijn relatief hoge aantallen geteld in de Noordzeekustzone, min of meer volgend op de afname in het IJsselmeer en de Waddenzee. Vergelijking met de situatie bij de eider suggereert een opvangfunctie voor de Noordzeekustzone in tijden van voedselschaarste in de andere twee genoemde gebieden, maar data uit de Noordzeekustzone zijn schaars. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A063 Eider

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 26.200 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen eiders zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De Noordzeekustzone is belangrijk geworden in het begin van de jaren negentig, toen de aantallen hier toenamen, terwijl ze in de Waddenzee afnamen. Met name in jaren waarin een verlaagd voedselaanbod in de Waddenzee samen gaat met goede jaren voor andere schelpdieren (bijvoorbeeld *Spisula*) in de Noordzeekustzone foerageert hier een relatief hoog aantal. De recente afname in de Noordzeekustzone kan een teken zijn van een begin van herstel van de voedselsituatie in de Waddenzee, maar een dergelijk herstel is nog niet zichtbaar in de populatietrend. Omdat de aanwezigheid van eiders in de Noordzeekustzone waarschijnlijk is verbonden aan slechte omstandigheden in de Waddenzee, wordt daar de herstelopgave gelegd en wordt in de Noordzeekustzone volstaan met behoud van de opvangcapaciteit. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A065 Zwarte zee-eend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 51.900 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen zwarte zee-eenden zijn van internationale en zeer grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. Het gebied levert verreweg de grootste bijdrage voor de zwarte zee-eend in Nederland. De soort is een wintergast. Er is geen duidelijke trend door grote fluctuaties, deels veroorzaakt doordat alleen tellingen uit januari beschikbaar zijn. De aantallen fluctueren mogelijk ook werkelijk van jaar op jaar door het wisselend aanbod aan schelpdieren (onder andere *Spisula*). De soort verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

A130 Scholekster

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.300 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de scholekster met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone één van de grootste bijdragen voor de soort binnen Nederland. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A132 Kluut

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 120 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kluut met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kluten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 510 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bontbekplevieren zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. De Noordzeekustzone voor de bontbekplevier het gebied dat na de Waddenzee de grootste bijdrage levert in Nederland. De functie slaappleaats/ hoogwatervluchtpleaats is van toepassing op bontbekplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijke staat van instandhouding.

A141 Zilverplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.200 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen zilverplevieren zijn van nationale en internationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone voor de zilverplevier de grootste bijdrage binnen Nederland na de Waddenzee en de Oosterschelde. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op zilverplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A143 Kanoet

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 560 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kanoet met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kanoeten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. Strekdammen langs de Noord-Hollandse kust zijn bij dichtvriezen van de westelijke Waddenzee van belang als opvang. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A144 Drieteenstrandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 2.000 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen drieteenstrandlopers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De draagkrachtschatting heeft betrekking

op beide functies. Na de Waddenzee levert het gebied met ongeveer een kwart van de Nederlandse drieteenstrandlopers de grootste bijdrage. De soort is het hele jaar present, met lage aantallen in juni en juli. Sinds het midden van de jaren tachtig is de populatie fors toegenomen, net als in de Waddenzee. De landelijke staat van instandhouding is matig ongunstig omdat de hoge recreatiedruk effect heeft op de verspreiding. Desondanks nemen de aantallen toe. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A149 Bonte strandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 7.400 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bonte strandlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is het één van de gebieden in Nederland die de grootste bijdrage leveren. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A157 Rosse grutto

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.800 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is de Noordzeekustzone voor de rosse grutto het gebied in Nederland dat na de Waddenzee en de Oosterschelde de grootste bijdrage levert. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A160 Wulp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 640 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de wulp met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A169 Steenloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 160 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen steenlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De Noordzeekustzone levert één van de grootste bijdragen voor de steenloper binnen Nederland (ondergeschikt aan de Waddenzee). Oudere trendgegevens ontbreken, maar beschikbare data vertonen een zelfde dip in de tweede helft van de jaren negentig als in de Waddenzee. Als dit te maken heeft met voedselbeschikbaarheid in de Waddenzee (mosselbanken en daaraan verbonden voedseltypen) biedt het Noordzeestrand blijkbaar geen uitwijkmogelijkheid, zoals bij enkele eendensoorten die naar de Noordzeekustzone uitweken. Ondanks de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is geen herstelopgave geformuleerd voor de Noordzeekustzone, omdat de trend afgeleid is van die van de Waddenzee.

A177 Dwergmeeuw

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen dwergmeeuwen zijn van (grote) nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied. Het betreft één van de belangrijkste gebieden in Nederland. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen (zie bijlage 3).

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omringende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

- a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;
- c. een bestendig gebruik, of
- d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, ontworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.

Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Nog niet duidelijk is of er weer een lijst met jaarrond beschermde vogelnesten komt en/of dat de huidige lijst blijft gelden.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Niet-vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/Richtlijn
baardvleermuis	<i>Myotis mystacinus ssp. mystacinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bataafse stroommossel	<i>Unio crassus</i>	Weekdieren	HR IV
bechsteins vleermuis	<i>Myotis bechsteini</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bever	<i>Castor fiber ssp. albicus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
boomkikker	<i>Hyla arborea ssp. arborea</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
bosvleermuis	<i>Nyctalus leisleri ssp. leisleri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brandts vleermuis	<i>Myotis brandti ssp. brandti</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brede geelrandwaterroofkever	<i>Dytiscus latissimus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
donker pimperlblauwtje	<i>Maculinea nausithous</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
drijvende waterweegbree	<i>Luronium natans</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
franjestaat	<i>Myotis nattereri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
gaffellibel	<i>Ophiogomphus cecilia</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
geel schorpioenmos	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
geelbuikvuurpad	<i>Bombina variegata ssp. variegata</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
gestreepte waterroofkever	<i>Graphoderus bilineatus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
gevlekte witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV

gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	HR IV
gewone grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus ssp. auritus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
gladde slang	<i>Coronella austriaca ssp. austriaca</i>	Reptielen	Bern II, HR IV
grijze grootoorvleermuis	<i>Plecotus austriacus ssp. austriacus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
groene glazenmaker	<i>Aeshna viridis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
groenknolorchis	<i>Liparis loeselii</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
grote hoefijzerneus	<i>Rhinolophus ferrumequinum ssp. ferrumequinum</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
grote vuurvliinder	<i>Lycaena dispar ssp. batava</i>	Insecten- dagvlinders	Bern II, HR IV
hamster	<i>Cricetus cricetus ssp. canescens</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	Bern II, HR IV
hazelmuis	<i>Muscardinus avellanarius</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	HR IV
heikikker	<i>Rana arvalis ssp. arvalis</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
houting	<i>Coregonus oxyrinchus</i>	Vissen	HR IV
ingekorven vleermuis	<i>Myotis emarginatus ssp. emarginatus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kamsalamander	<i>Triturus cristatus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kleine dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kleine vlotvaren	<i>Salvinia natans</i>	Sporenplanten- varens	Bern I
knoflookpad	<i>Pelobates fuscus ssp. fuscus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kruipend moerasscherm	<i>Apium repens</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus ssp. serotinus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
liggende raket	<i>Sisymbrium supinum</i>	Zaadplanten	Bern I
meervleermuis	<i>Myotis dasycneme</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
mercurwaterjuffer	<i>Coenagrion mercuriale ssp. mercuriale</i>	Insecten-libellen	Bern II
muurhagedis	<i>Podarcis muralis ssp. brongniardii</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

noordse winterjuffer	<i>Sympecma annulata ssp. braueri</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
noordse woelmuis	<i>Microtus oeconomus ssp. arenicola</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
otter	<i>Lutra lutra ssp. lutra</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	Bern II, HR IV
pimpernelblauwtje	<i>Maculinea teleius</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
platte schijfhoren	<i>Anisus vorticulus</i>	Weekdieren	HR IV
poelkikker	<i>Rana lessonae</i>	Amfibieën	HR IV
rivierrombout	<i>Gomphus flavipes ssp. flavipes</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula ssp. noctula</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
rugstreepad	<i>Bufo calamita</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
sierlijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia caudalis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
steur	<i>Acipenser sturio</i>	Vissen	Bern II, HR IV
teunisbloempijlstaart	<i>Proserpinus proserpina</i>	Insecten-nachtvlinders	Bern II, HR IV
tonghaarmuts	<i>Orthotrichum rogeri</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
tweekleurige vleermuis	<i>Vespertilio murinus ssp. murinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vale vleermuis	<i>Myotis myotis ssp. myotis</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vermiljoenkever	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
vroedmeesterpad	<i>Alytes obstetricans ssp. obstetricans</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
watervleermuis	<i>Myotis daubentoni ssp. daubentoni</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
wilde kat	<i>Felis silvestris ssp. silvestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
zandhagedis	<i>Lacerta agilis ssp. agilis</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/ Richtlijn
appelvink	<i>Coccothraustes coccothraustes ssp. coccothraustes</i>	Vogels	Bern II
baardman	<i>Panurus biarmicus ssp. biarmicus</i>	Vogels	Bern II
bergeend	<i>Tadorna tadorna</i>	Vogels	Bern II
bijeneter	<i>Merops apiaster</i>	Vogels	Bern II
blauwborst	<i>Luscinia svecica ssp. cyanecula</i>	Vogels	Bern II
blauwe kiekendief	<i>Circus cyaneus ssp. cyaneus</i>	Vogels	Bern II
boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica ssp. rustica</i>	Vogels	Bern II
bontbekplevier	<i>Charadrius hiaticula ssp. hiaticula</i>	Vogels	Bern II
bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca ssp. hypoleuca</i>	Vogels	Bern II
boomklever	<i>Sitta europaea ssp. caesia</i>	Vogels	Bern II
boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla ssp. megarhyncha</i>	Vogels	Bern II
boompieper	<i>Anthus trivialis ssp. trivialis</i>	Vogels	Bern II
boomvalk	<i>Falco subbuteo ssp. subbuteo</i>	Vogels	Bern II
bosrietzanger	<i>Acrocephalus palustris</i>	Vogels	Bern II
bosruiter	<i>Tringa glareola</i>	Vogels	Bern II
bosuil	<i>Strix aluco ssp. aluco</i>	Vogels	Bern II
braamsluiper	<i>Sylvia curruca ssp. curruca</i>	Vogels	Bern II
brandgans	<i>Branta leucopsis</i>	Vogels	Bern II
bruine kiekendief	<i>Circus aeruginosus ssp. aeruginosus</i>	Vogels	Bern II
buizerd	<i>Buteo buteo ssp. buteo</i>	Vogels	Bern II
casarca	<i>Tadorna ferruginea</i>	Vogels	Bern II
cetti's zanger	<i>Cettia cetti ssp. cetti</i>	Vogels	Bern II
draaihals	<i>Jynx torquilla ssp. torquilla</i>	Vogels	Bern II
duinpieper	<i>Anthus campestris ssp. campestris</i>	Vogels	Bern II
dwergmeeuw	<i>Larus minutus</i>	Vogels	Bern II
dwergstern	<i>Sterna albifrons ssp. albifrons</i>	Vogels	Bern II
engelse kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flavissima</i>	Vogels	Bern II

europese kanarie	<i>Serinus serinus</i>	Vogels	Bern II
fitis	<i>Phylloscopus trochilus ssp. trochilus</i>	Vogels	Bern II
flamingo	<i>Phoenicopterus ruber ssp. roseus</i>	Vogels	Bern II
fluits	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>	Vogels	Bern II
geelgors	<i>Emberiza citrinella ssp. citrinella</i>	Vogels	Bern II
gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus ssp. phoenicurus</i>	Vogels	Bern II
gele kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
geoorde fuut	<i>Podiceps nigricollis</i>	Vogels	Bern II
glanskop	<i>Parus palustris ssp. palustris</i>	Vogels	Bern II
goudhaan	<i>Regulus regulus ssp. regulus</i>	Vogels	Bern II
grasmus	<i>Sylvia communis ssp. communis</i>	Vogels	Bern II
graspieper	<i>Anthus pratensis ssp. pratensis</i>	Vogels	Bern II
graszanger	<i>Cisticola juncidis ssp. cisticola</i>	Vogels	Bern II
grauwe kiekendief	<i>Circus pygargus</i>	Vogels	Bern II
grauwe klauwier	<i>Lanius collurio ssp. collurio</i>	Vogels	Bern II
grauwe vliegenvanger	<i>Muscicapa striata ssp. striata</i>	Vogels	Bern II
groene specht	<i>Picus viridis ssp. viridis</i>	Vogels	Bern II
groenling	<i>Carduelis chloris ssp. chloris</i>	Vogels	Bern II
grote barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. flammea</i>	Vogels	Bern II
grote bonte specht	<i>Dendrocopos major ssp. pinetorum</i>	Vogels	Bern II
grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea ssp. cinerea</i>	Vogels	Bern II
grote karekiet	<i>Acrocephalus arundinaceus ssp. arundinaceus</i>	Vogels	Bern II
grote stern	<i>Sterna sandvicensis ssp. sandvicensis</i>	Vogels	Bern II
grote zilverreiger	<i>Casmerodius albus ssp. albus</i>	Vogels	Bern II
havik	<i>Accipiter gentilis ssp. gentilis</i>	Vogels	Bern II
heggenmus	<i>Prunella modularis ssp. modularis</i>	Vogels	Bern II
huiszwaluw	<i>Delichon urbica ssp. urbica</i>	Vogels	Bern II
ijsvogel	<i>Alcedo atthis ssp. ispida</i>	Vogels	Bern II
kerkuil	<i>Tyto alba ssp. guttata</i>	Vogels	Bern II

klapekster	<i>Lanius excubitor ssp. excubitor</i>	Vogels	Bern II
klein waterhoen	<i>Porzana parva</i>	Vogels	Bern II
kleine barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. cabaret</i>	Vogels	Bern II
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor ssp. hortorum</i>	Vogels	Bern II
kleine karekiet	<i>Acrocephalus scirpaceus ssp. scirpaceus</i>	Vogels	Bern II
kleine plevier	<i>Charadrius dubius ssp. curonicus</i>	Vogels	Bern II
kleine zilverreiger	<i>Egretta garzetta ssp. garzetta</i>	Vogels	Bern II
kleinst waterhoen	<i>Porzana pusilla ssp. intermedia</i>	Vogels	Bern II
kluut	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Vogels	Bern II
kneu	<i>Carduelis cannabina ssp. cannabina</i>	Vogels	Bern II
koolmees	<i>Parus major ssp. major</i>	Vogels	Bern II
kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. macrodactyla</i>	Vogels	Bern II
kraanvogel	<i>Grus grus ssp. grus</i>	Vogels	Bern II
kruisbek	<i>Loxia curvirostra ssp. curvirostra</i>	Vogels	Bern II
kuifmees	<i>Parus cristatus ssp. mitratus</i>	Vogels	Bern II
kwak	<i>Nycticorax nycticorax ssp. nycticorax</i>	Vogels	Bern II
kwartelkoning	<i>Crex crex</i>	Vogels	Bern II
lepelaar	<i>Platalea leucorodia ssp. leucorodia</i>	Vogels	Bern II
matkop	<i>Parus montanus ssp. rhenanus</i>	Vogels	Bern II
middelste bonte specht	<i>Dendrocopos medius ssp. medius</i>	Vogels	Bern II
nachtegaal	<i>Luscinia megarhynchos ssp. megarhynchos</i>	Vogels	Bern II
nachtzwaluw	<i>Caprimulgus europaeus ssp. europaeus</i>	Vogels	Bern II
nonnetje	<i>Mergus albellus</i>	Vogels	Bern II
noordse stern	<i>Sterna paradisaea</i>	Vogels	Bern II
oehoe	<i>Bubo bubo ssp. bubo</i>	Vogels	Bern II
oeverloper	<i>Tringa hypoleucos</i>	Vogels	Bern II
oeverzwaluw	<i>Riparia riparia ssp. riparia</i>	Vogels	Bern II
ooievaar	<i>Ciconia ciconia ssp. ciconia</i>	Vogels	Bern II

paapje	<i>Saxicola rubetra</i>	Vogels	Bern II
pimpelmees	<i>Parus caeruleus ssp. caeruleus</i>	Vogels	Bern II
porseleinhoen	<i>Porzana porzana</i>	Vogels	Bern II
purperreiger	<i>Ardea purpurea ssp. purpurea</i>	Vogels	Bern II
putter	<i>Carduelis carduelis ssp. carduelis</i>	Vogels	Bern II
ransuil	<i>Asio otus ssp. otus</i>	Vogels	Bern II
rietgors	<i>Emberiza schoeniclus ssp. schoeniclus</i>	Vogels	Bern II
rietzanger	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>	Vogels	Bern II
rode wouw	<i>Milvus milvus ssp. milvus</i>	Vogels	Bern II
roerdomp	<i>Botaurus stellaris ssp. stellaris</i>	Vogels	Bern II
roodborst	<i>Erithacus rubecula ssp. rubecula</i>	Vogels	Bern II
roodborsttapuit	<i>Saxicola torquata ssp. hibernans</i>	Vogels	Bern II
roodhalsfuut	<i>Podiceps grisegena ssp. grisegena</i>	Vogels	Bern II
roodmus	<i>Carpodacus erythrinus ssp. erythrinus</i>	Vogels	Bern II
ruigpootuil	<i>Aegolius funereus ssp. funereus</i>	Vogels	Bern II
sijs	<i>Carduelis spinus</i>	Vogels	Bern II
slechtvalk	<i>Falco peregrinus ssp. peregrinus</i>	Vogels	Bern II
snor	<i>Locustella luscinioides ssp. luscinioides</i>	Vogels	Bern II
sperwer	<i>Accipiter nisus ssp. nisus</i>	Vogels	Bern II
spotvogel	<i>Hippolais icterina</i>	Vogels	Bern II
sprinkhaanzanger	<i>Locustella naevia ssp. naevia</i>	Vogels	Bern II
steenuil	<i>Athene noctua ssp. vidalii</i>	Vogels	Bern II
steltkluit	<i>Himantopus himantopus</i>	Vogels	Bern II
strandleeuwerik	<i>Eremophila alpestris ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
strandplevier	<i>Charadrius alexandrinus ssp. alexandrinus</i>	Vogels	Bern II
taigaboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. familiaris</i>	Vogels	Bern II

tapuit	<i>Oenanthe oenanthe ssp. oenanthe</i>	Vogels	Bern II
tjiftjaf	<i>Phylloscopus collybita ssp. collybita</i>	Vogels	Bern II
torenavalk	<i>Falco tinnunculus ssp. tinnunculus</i>	Vogels	Bern II
tuinfluiter	<i>Sylvia borin ssp. borin</i>	Vogels	Bern II
velduil	<i>Asio flammeus ssp. flammeus</i>	Vogels	Bern II
visarend	<i>Pandion haliaetus ssp. haliaetus</i>	Vogels	Bern II
visdief	<i>Sterna hirundo ssp. hirundo</i>	Vogels	Bern II
vuurgoudhaan	<i>Regulus ignicapillus ssp. ignicapillus</i>	Vogels	Bern II
wespendief	<i>Pernis apivorus</i>	Vogels	Bern II
wielewaal	<i>Oriolus oriolus ssp. oriolus</i>	Vogels	Bern II
winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes ssp. troglodytes</i>	Vogels	Bern II
witgat	<i>Tringa ochropus</i>	Vogels	Bern II
witoozeend	<i>Aythya nyroca</i>	Vogels	Bon I
witte kwikstaart	<i>Motacilla alba ssp. alba</i>	Vogels	Bern II
woudaap	<i>Ixobrychus minutus ssp. minutus</i>	Vogels	Bern II
zeearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Vogels	Bern II, Bon I
zwarte mees	<i>Parus ater ssp. ater</i>	Vogels	Bern II
zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros ssp. gibraltariensis</i>	Vogels	Bern II
zwarte specht	<i>Dryocopus martius ssp. martius</i>	Vogels	Bern II
zwarte stern	<i>Chlidonias niger ssp. niger</i>	Vogels	Bern II
zwartkop	<i>Sylvia atricapilla ssp. atricapilla</i>	Vogels	Bern II
zwartkopmeeuw	<i>Larus melanocephalus</i>	Vogels	Bern II

Beschermingsregime andere soorten

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep
blaasvaren	<i>Cystopteris fragilis</i>	Sporenplanten- varens
groensteel	<i>Asplenium viride</i>	Sporenplanten- varens
schubvaren	<i>Ceterach officinarum</i>	Sporenplanten- varens
akkerboterbloem	<i>Ranunculus arvensis</i>	Zaadplanten
akkerdoornzaad	<i>Torilis arvensis</i>	Zaadplanten
akkerogentroost	<i>Odontites vernus subsp. vernus</i>	Zaadplanten
beklierde ogentroost	<i>Euphrasia rostkoviana</i>	Zaadplanten
berggamander	<i>Teucrium montanum</i>	Zaadplanten
bergnachtorchis	<i>Platanthera montana</i>	Zaadplanten
blauw guichelheil	<i>Anagallis arvensis subsp. foemina</i>	Zaadplanten
bokkenorchis	<i>Himantoglossum hircinum</i>	Zaadplanten
bosboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus</i>	Zaadplanten
bosdravik	<i>Bromopsis ramosa subsp. benekenii</i>	Zaadplanten
brave hendrik	<i>Chenopodium bonus-henricus</i>	Zaadplanten
brede wolfsmelk	<i>Euphorbia platyphyllos</i>	Zaadplanten
breed wollegras	<i>Eriophorum latifolium</i>	Zaadplanten
bruinrode wespenorchis	<i>Epipactis atrorubens</i>	Zaadplanten
dennenorchis	<i>Goodyera repens</i>	Zaadplanten
dreps	<i>Bromus secalinus</i>	Zaadplanten
echte gamander	<i>Teucrium chamaedrys subsp. germanicum</i>	Zaadplanten
franjegentiaan	<i>Gentianella ciliata</i>	Zaadplanten
geelgroene wespenorchis	<i>Epipactis muelleri</i>	Zaadplanten
geplooid vrouwenmantel	<i>Alchemilla subcrenata</i>	Zaadplanten
getande veldsla	<i>Valerianella dentata</i>	Zaadplanten
gevekt zonneroosje	<i>Tuberaria guttata</i>	Zaadplanten
glad biggenkruid	<i>Hypochaeris glabra</i>	Zaadplanten
gladde zegge	<i>Carex laevigata</i>	Zaadplanten

groene nachtorchis	<i>Coeloglossum viride</i>	Zaadplanten
groot spiegelklokje	<i>Legousia speculum-veneris</i>	Zaadplanten
grote bosaardbei	<i>Fragaria moschata</i>	Zaadplanten
grote leeuwenklauw	<i>Aphanes arvensis</i>	Zaadplanten
honingorchis	<i>Herminium monorchis</i>	Zaadplanten
kalkboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemos subsp. polyanthemoides</i>	Zaadplanten
kalketrip	<i>Centaurea calcitrapa</i>	Zaadplanten
karthuizeranjer	<i>Dianthus carthusianorum</i>	Zaadplanten
karwijselie	<i>Selinum carvifolia</i>	Zaadplanten
kleine ereprijs	<i>Veronica verna</i>	Zaadplanten
kleine schorseneer	<i>Scorzonera humilis</i>	Zaadplanten
kleine wolfsmelk	<i>Euphorbia exigua</i>	Zaadplanten
kluwenklokje	<i>Campanula glomerata</i>	Zaadplanten
knollathyrus	<i>Lathyrus linifolius</i>	Zaadplanten
knolspirea	<i>Filipendula vulgaris</i>	Zaadplanten
korensla	<i>Arnosaris minima</i>	Zaadplanten
kranskarwij	<i>Carum verticillatum</i>	Zaadplanten
kruiptijm	<i>Thymus praecox</i>	Zaadplanten
lange zonnedaauw	<i>Drosera longifolia</i>	Zaadplanten
liggende ereprijs	<i>Veronica prostrata</i>	Zaadplanten
moerasgamander	<i>Teucrium scordium</i>	Zaadplanten
muurbloem	<i>Erysimum cheiri</i>	Zaadplanten
naakte lathyrus	<i>Lathyrus aphaca</i>	Zaadplanten
naaldenkervel	<i>Scandix pecten-veneris</i>	Zaadplanten
pijlscheefkelk	<i>Arabis hirsuta subsp. sagittata</i>	Zaadplanten
roggelelie	<i>Lilium bulbiferum subsp. croceum</i>	Zaadplanten
rood peperboompje	<i>Daphne mezereum</i>	Zaadplanten
rozenkransje	<i>Antennaria dioica</i>	Zaadplanten
ruw pazelzaad	<i>Lithospermum arvense</i>	Zaadplanten
scherpkruid	<i>Asperugo procumbens</i>	Zaadplanten
schubzegge	<i>Carex lepidocarpa</i>	Zaadplanten
smalle raai	<i>Galeopsis angustifolia</i>	Zaadplanten
spits havikskruid	<i>Hieracium lactucella</i>	Zaadplanten
steenbraam	<i>Rubus saxatilis</i>	Zaadplanten
stijve wolfsmelk	<i>Euphorbia stricta</i>	Zaadplanten
stofzaad	<i>Monotropa hypopitys</i>	Zaadplanten
tengere distel	<i>Carduus tenuiflorus</i>	Zaadplanten
tengere veldmuur	<i>Minuartia hybrida</i>	Zaadplanten
trogamander	<i>Teucrium botrys</i>	Zaadplanten
veenbloembies	<i>Scheuchzeria palustris</i>	Zaadplanten

vliegenorchis	<i>Ophrys insectifera</i>	Zaadplanten
vroege ereprijs	<i>Veronica praecox</i>	Zaadplanten
wilde averuit	<i>Artemisia campestris</i> <i>subsp. campestris</i>	Zaadplanten
wilde ridderspoor	<i>Consolida regalis</i>	Zaadplanten
wilde weit	<i>Melampyrum arvense</i>	Zaadplanten
wolfskers	<i>Atropa bella-donna</i>	Zaadplanten
zandwolfsmelk	<i>Euphorbia seguieriana</i>	Zaadplanten
zinkviooltje	<i>Viola lutea subsp.</i> <i>calaminaria</i>	Zaadplanten
zweedse kornoelje	<i>Cornus suecica</i>	Zaadplanten
vliegend hert	<i>Lucanus cervus</i>	Insecten-kevers
beekkrombout	<i>Gomphus vulgatissimus</i>	Insecten-libellen
bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Insecten-libellen
donkere waterjuffer	<i>Coenagrion armatum</i>	Insecten-libellen
gevlekte glanslibel	<i>Somatochlora</i> <i>flavomaculata</i>	Insecten-libellen
gewone bronlibel	<i>Cordulegaster boltonii</i>	Insecten-libellen
hoogveenglanslibel	<i>Somatochlora arctica</i>	Insecten-libellen
kempense heidelibel	<i>Sympetrum</i> <i>depressiusculum</i>	Insecten-libellen
speerwaterjuffer	<i>Coenagrion hastulatum</i>	Insecten-libellen
aardbeivlinder	<i>Pyrgus malvae</i>	Insecten- dagvlinders
bosparelmoervlinder	<i>Melitaea athalia</i>	Insecten- dagvlinders
bruin dikkopje	<i>Erynnis tages</i>	Insecten- dagvlinders
bruine eikenpage	<i>Satyrium ilicis</i>	Insecten- dagvlinders
duinparelmoervlinder	<i>Argynnis niobe</i>	Insecten- dagvlinders
gentiaanblauwtje	<i>Maculineaalcon</i>	Insecten- dagvlinders
grote parelmoervlinder	<i>Argynnis aglaja</i>	Insecten- dagvlinders
grote vos	<i>Nymphalis polychloros</i>	Insecten- dagvlinders
grote weerschijnvlinder	<i>Apatura iris)</i>	Insecten- dagvlinders
iepenpage	<i>Satyrium w-album</i>	Insecten- dagvlinders
kleine heivlinder	<i>Hipparchia statilinus</i>	Insecten- dagvlinders

kleine ijsvogelvinder	<i>Limenitis camilla</i>	Insecten- dagvlinders
kommavinder	<i>Hesperia comma</i>	Insecten- dagvlinders
sleedoornpage	<i>Thecla betulae</i>	Insecten- dagvlinders
spiegeldikkopje	<i>Heteropterus morpheus</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesblauwtje	<i>Plebejus optilete</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesparelmoervinder	<i>Boloria aquilonaris</i>	Insecten- dagvlinders
veenhooibeestje	<i>Coenonympha tullia</i>	Insecten- dagvlinders
veldparelmoervinder	<i>Melitaea cinxia</i>	Insecten- dagvlinders
zilveren maan	<i>Boloria selene</i>	Insecten- dagvlinders
europese rivierkreeft	<i>Astacus astacus</i>	Kreeftachtigen
beekdonderpad	<i>Cottus rhenanus</i>	Vissen
beekprik	<i>Lampetra planeri</i>	Vissen
elrits	<i>Phoxinus phoxinus</i>	Vissen
gestippelde alver	<i>Alburnoides bipunctatus</i>	Vissen
grote modderkruiper	<i>Misgurnus fossilis</i>	Vissen
kwabaal	<i>Lota lota</i>	Vissen
alpenwatersalamander	<i>Mesotriton alpestris</i>	Amfibieën
bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	Amfibieën
gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	Amfibieën
kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Amfibieën
meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>	Amfibieën
middelste groene kikker/bastaard kikker	<i>Pelophylax kl. esculentus</i>	Amfibieën
vinpootsalamander	<i>Lissotriton helveticus</i>	Amfibieën
vuursalamander	<i>Salamandra salamandra</i>	Amfibieën
adder	<i>Vipera berus ssp. berus</i>	Reptielen
hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	Reptielen
levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	Reptielen
ringslang	<i>Natrix natrix</i>	Reptielen
aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
boomarter	<i>Martes martes</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	Zoogdieren- landzoogdieren

bunzing	<i>Mustela putorius</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
damhert	<i>Dama dama</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
das	<i>Meles meles</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
edelhert	<i>Cervus elaphus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
egel	<i>Erinaceus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eikelmuis	<i>Eliomys quercinus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
grote bosmuis	<i>Apodemus flavicollis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
haas	<i>Lepus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ree	<i>Capreolus capreolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
steenmarter	<i>Martes foina</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren

veldspitsmuis	<i>Crocidura leucodon</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
vos	<i>Vulpes vulpes</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
waterspitsmuis	<i>Neomys fodiens</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wezel	<i>Mustela nivalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone zeehond	<i>Phoca vitulina</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren
grijze zeehond	<i>Halichoerus grypus</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren

Vrijgestelde soorten provincie Noord-Holland

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën en reptielen	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i> (<i>Rana ridibunda</i>)
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i> (<i>Rana esculenta</i>)



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl



QS natuurtoets en voortoets N2000

Sloop bijgebouwen en nieuwbouw hotel Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Rapportnummer	: 2000
Projectnummer	: 3547
Opdrachtgever	: Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	: Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel 0314 641910 info@staringadvies.nl www.staringadvies.nl IBAN NL87 RABO 03 88 40 73 44 Btw nr. NL8076.79.616.B01 KvK 09100544
Auteur(s)	: Ing. R. Boerboom
Controle	: S.J.J. Wamelink
Status	: Definitief
Datum	: 22-07-2019
Foto voorblad	: Beheerderswoning in plangebied (M. van der Lee)
Wijze van citeren	: Boerboom, R. (2019), QS natuurtoets en Voortoets Natura 2000, sloop bijgebouwen en nieuwbouw hotel Strandweg 3 in Petten. Staring Advies, Hoog-Keppel.

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel.....	4
1.1 Inleiding.....	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied.....	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied.....	5
2.4 Geplande activiteiten	5
3 Beschermd status plangebied.....	8
3.1 Gebiedsbescherming.....	8
3.2 Natuurnetwerk Nederland	8
3.3 Natura 2000.....	10
3.2 Voortoets Natura 2000.....	12
4 Beschermd soorten plangebied	28
4.1 Methode	28
4.2 Resultaten	29
5 Wet natuurbescherming.....	38
6 Conclusie.....	42
Literatuurlijst	43
Bijlagen.....	44
Bijlage 1 Impressie plangebied	45
Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.....	46
Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'	49
Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'	50
Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	55
Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten.....	63

Samenvatting

Uit de quickscan natuurtoets en Voortoets Natura 2000 blijkt dat voor de geplande ruimtelijke ontwikkelingen het uitvoeren van een aanvullend onderzoek noodzakelijk is voor de soort(groep)en gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Voor overige soort(groep)en is aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming niet noodzakelijk.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met (overige) broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Er dient zorgvuldig gewerkt te worden in verband met het mogelijk voorkomen van konijn en andere grondgebonden zoogdiersoorten. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd of er moet voorkomen worden dat broedvogels en de rugstreeppad zich gaan vestigen in het plangebied. Hiervoor zal een ecologisch werkprotocol opgesteld moeten worden.

De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft mogelijk een significant negatief effect op de instandhoudingsdoelen van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' door stikstofdepositie, verdroging en optische verstoring. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de geplande WKO installatie.

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om bij een bestaand hotelgebouw de bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Voor de voorgenomen activiteiten verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. In het plangebied aan de Strandweg 3 in Petten is men voornemens om bij een bestaand hotelgebouw de bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Dit heeft mogelijk een negatief effect op beschermde plant- en diersoorten en beschermde natuurgebieden. De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies gevraagd voor het uitvoeren van de quickscan natuurtoets en een Voortoets Natura 2000 om te bepalen of er sprake is van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden.

1.2 Doel

Het doel van de quickscan is om snel te inventariseren of door het uitvoeren van de plannen schade kan ontstaan aan populaties van beschermde soorten flora en/of fauna, en hoe deze schade beperkt kan worden of gecompenseerd kan worden.

Tijdens de uitvoering van het verkennende natuuronderzoek wordt het voorkomen van beschermde soorten planten en dieren op de locatie nagegaan. Daarnaast wordt onderzocht op welke wijze de plannen voor de locatie in overeenstemming gebracht kunnen worden met hetgeen bepaald is in de Wet natuurbescherming.

Het plangebied is gelegen nabij de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Daarom moet er een Voortoets in het kader van de Wet natuurbescherming plaats vinden om te bepalen of er (mogelijk) sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van deze Natura 2000-gebieden. Uit de Voortoets zal blijken of verdere toetsing en/of vergunningsaanvraag in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Strandweg 3
Plaats: Petten
Gemeente: Schagen
Provincie: Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een hotel met bijbehorend terrein.

Hotel

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog een beheerderswoning en een berging. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. Hier hebben tot voor kort mensen (illegaal) verbleven. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, een campingterrein, grazige duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied

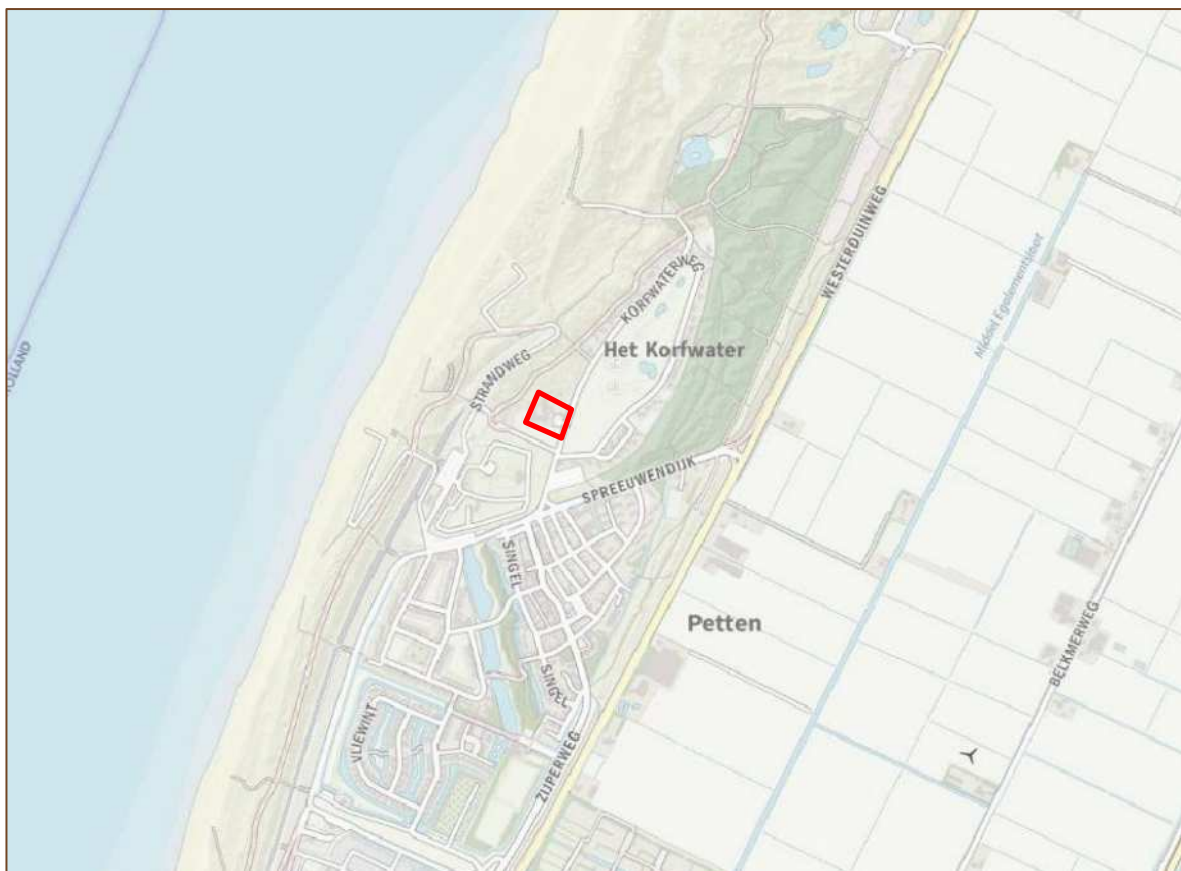
Om het eventuele verstrend effect van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied zelf. Het onderzoeksgebied, met daarbinnen het plangebied, wordt bepaald door duinvegetaties, het Noordzeestrand, verhardingen, een campingterrein en bewoond gebied, waaronder de noordrand van de bebouwde kom van Petten (zie figuur 2).

2.4 Geplande activiteiten

Er zijn plannen om bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren (zie figuur 3). Er wordt een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld). Het idee is dat dit een gesloten bouwkuip wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. Het plan is

om bij het nieuwe hotelcomplex een bodemenergiesysteem toe te passen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd. De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.

Er zijn nog geen cijfer bekend over de te verwachte toename in verkeersbewegingen. In hoeverre het aantal hotelkamers toeneemt is momenteel nog niet bekend.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarbinnen het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).



Figuur 3. Impressie herbouw hotel 'Huis Ter Duin' met vijf nieuwe hotelgebouwen, bron: Buro Ontwerp & Omgeving.

3 Beschermd status plangebied

In dit hoofdstuk wordt beoordeeld of de geplande activiteiten, het slopen van een bedrijfswoning, berging en bunkers bij een bestaand hotelgebouw en het bouwen van vijf nieuwe hotelgebouwen, mogelijk een negatief effect heeft op beschermde natuurwaarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone'. Voor overige Natura 2000-gebieden zijn negatieve effecten op voorhand uit te sluiten door de fysieke afstand, het ontbreken van een ecologische binding met het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten.

3.1 Gebiedsbescherming

In Nederland bestaat het Natuurnetwerk Nederland. Dit is een netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. In paragraaf 3.2 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

De Wet natuurbescherming gaat over gebiedsbescherming en soortenbescherming. Wat betreft de gebiedsbescherming beschermt de Wet natuurbescherming Natura 2000-gebieden. Dit is een Europees, samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. In paragraaf 3.3 wordt het plangebied behandeld in relatie tot de bescherming van Natura 2000-gebieden.

3.2 Natuurnetwerk Nederland

In de provincie Noord-Holland bestaat het Natuurnetwerk uit twee onderdelen: EHS-natuur en ecologische verbindingzones. Tevens zijn er diverse weidevogelgebieden. Soorten die zijn gebonden aan grotere natuurgebieden vinden vooral een plek in EHS-natuur. Met de ecologische verbindingzones neemt de versnippering van natuur af en ontstaan migratiemogelijkheden voor planten en dieren.

Binnen het Natuurnetwerk geldt de "nee, tenzij"-benadering. Dit houdt in dat een bestemmingsplanwijziging niet mogelijk is als daarmee de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied significant worden aangetast, tenzij er geen reële alternatieven zijn en er sprake is van redenen van groot openbaar belang. Om te kunnen bepalen of de wezenlijke kenmerken en waarden van een gebied significant worden aangetast, moet het bevoegd gezag erop toezien dat hiernaar door de initiatiefnemer onderzoek wordt verricht. Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken heeft de provincie de te behouden wezenlijke kenmerken en waarden per gebied gespecificeerd. In de gehele EHS geldt de landschappelijke verwevenheid van natuur, bos en landschapselementen met cultuurgronden als wezenlijk kenmerk. Daarnaast zijn per regio nog specifieke kenmerken aangewezen.

Ruimtelijke ontwikkelingen binnen de weidevogelgebieden dienen elders te worden gecompenseerd.

De begrenzing van het NNN komt niet overeen met het bouwvlak voor het hotel. Met andere woorden: het huidige bouwvlak ligt binnen de begrenzing van het NNN (zie figuur 4). Volgens het aanvraagformulier betreft de aanvraag een reguliere procedure. Het bouwplan past dus binnen het bestemmingsplan. Voor activiteiten die passen binnen het (onherroepelijk vastgestelde) bestemmingsplan en waarvoor ook geen omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan nodig is, geldt geen “Nee, tenzij toets” op grond van de PRV. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.



Figuur 4. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het NNN (groen), bron: Provincie Noord-Holland, 2019.

3.1.1 Effectbeoordeling NNN

In het plangebied worden bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers gesloopt en wordt nieuwbouw van vijf hotelgebouwen gerealiseerd. Het huidige bouwvlak ligt binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

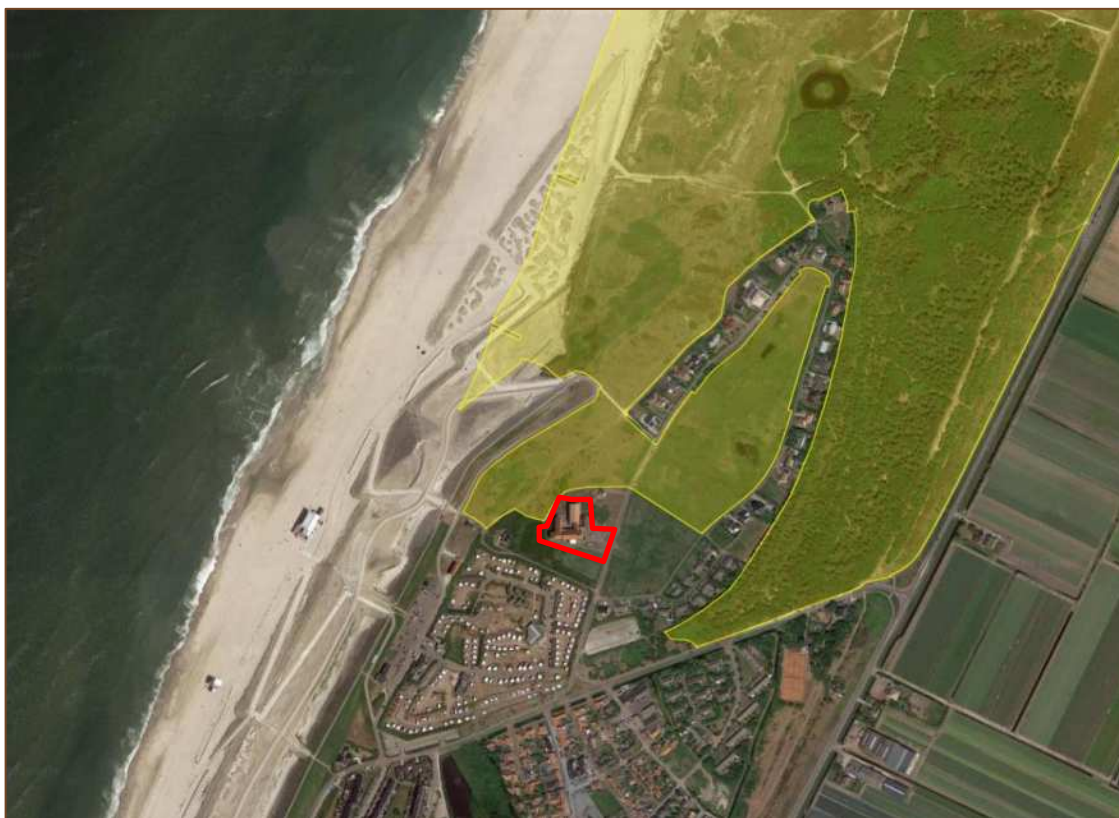
3.3 Natura 2000

3.3.1 Wettelijk kader

De Europese Unie heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote biologische, esthetische en economische waarde is. Om deze natuur te behouden heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Dit is een samenhangend netwerk van beschermde natuurgebieden. De Wet natuurbescherming beschermt onder andere Natura 2000-gebieden. Voor activiteiten die significante, negatieve effecten hebben op de kernkwaliteiten van een Natura 2000-gebied is een vergunning nodig.

3.3.2 Plangebied

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied, maar grenst wel deels aan het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' (zie figuur 5). Enkele overige de Natura 2000-gebieden als 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' liggen op geringe afstand van het plangebied, vanaf respectievelijk circa 1,1 kilometer en 200 meter (zie figuur 6 en 7).



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.



Figuur 7. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone', bron: synbiosys.alterra.nl/natura2000.

Instandhoudingsdoelen

Het ecologisch netwerk Natura 2000 moet de betrokken natuurlijke habitats en leefgebieden van soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding behouden of in voorkomend geval herstellen. Onder het begrip “instandhouding” wordt een geheel van maatregelen verstaan die nodig zijn voor het behoud of herstel van natuurlijke habitats en populaties van wilde dier- en plantensoorten in een gunstige staat van instandhouding. Per Natura 2000-gebied zijn in de Ontwerpbesluiten de instandhoudingsdoelen benoemd. Dit betreffen een aantal soorten en habitats die kenmerkend voor het gebied zijn. Ruimtelijke ontwikkelingen mogen niet leiden tot een significante verslechtering van deze instandhoudingsdoelen. Voor de Natura 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’, ‘Abtskolk & De Putten’ en ‘Noordzeekustzone’ zijn voor een aantal habitattypen en doelsoorten instandhoudingsdoelen geformuleerd (zie bijlagen 2 t/m 4).

3.2 Voortoets Natura 2000

Het plangebied ligt niet in een Natura 2000-gebied. Echter kunnen ruimtelijke ontwikkelingen door externe werking toch een verstorend effect hebben op de aangewezen instandhoudingsdoelen, tijdens en na afronding van de werkzaamheden. Dit kunnen tijdelijke effecten zijn, maar ook permanente versturende effecten. Om een indicatie over het mogelijk negatief effect van een ruimtelijke ontwikkeling op de instandhoudingsdoelen van de 2000-gebieden ‘Zwanenwater & Pettemerduinen’ en ‘Noordzeekustzone’ te krijgen is de effectenindicator van het Ministerie van EZ geraadpleegd. De effectenindicator geeft informatie over de gevoeligheid van habitattypen en soorten voor de meest voorkomen storende factoren.

Abtskolk & De Putten

Voor dit Natura 2000-gebied zijn uitsluitend behoudsdoelen geformuleerd voor 4 overwinterende vogelsoorten (dwerggans, smient, kolgans en grauwe gans). Gezien de afstand tussen het plangebied en dit beschermd natuurgebied (ruim 1 km), het ontbreken van een ecologische verbinding en de beperkte verstoringsgevoeligheid van de instandhoudingsdoelen, zijn negatieve effecten door de geplande ruimtelijke ontwikkeling op voorhand uit te sluiten. Voor deze soorten zijn geen uitbreidingsdoelen geformuleerd. De instandhoudingsdoelen van dit Natura 2000-gebied zijn niet meegenomen in de effectbeoordeling.

De activiteit uit de effectenindicator die het meest overeenkomt met de realisatie van de nieuwe hotelgebouwen is 'Landrecreatie'. Daarnaast wordt bij de beoordeling rekening gehouden met de tijdelijke verstoring tijdens de sloop- en bouwfase, die aan de activiteit 'Woningbouw' gekoppeld kunnen worden (zie figuur 8 en 9).



Figuur 8. Resultaten effectenindicator 'Zwanenwater & Pettemerduinen voor landrecreatie (links) en woningbouw (rechts)'.

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten					
	1	7	13	14	16	17
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	⊗	⊗	■	■
Slik- en zandplaten	■	■	⊗	⊗	■	■
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	⊗	⊗	■	■
Schorren en zilte graslanden	■	■	⊗	⊗	■	■
Embryonale duinen	■	■	⊗	⊗	■	■
Vochtige duinvalleien	■	■	⊗	⊗	■	■
Bruinvis	■	■	■	■	...	■
Fint	■	■	■	■
Gewone zeehond	■	■	■	■	■	...
Grijze zeehond	■	■	■	■	■	...
Groenknolorchis	⊗	⊗	⊗	■
Rivierprik	■	■	■	■
Zeeprik	■	■	■	■
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bergeend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Dwergster (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kanoet (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	⊗
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	⊗
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■
Scholekster (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Steenloper (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Toppereend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Wulp (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	...

Storingsfactor	Verstoring door mechanische effecten										
	1	2	7	8	13	14	15	16	17		
Permanent overstroomde zandbanken	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Slik- en zandplaten	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Zilte pionierbegroeiingen	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Schorren en zilte graslanden	■	■	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■	■		
Embryonale duinen	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■		
Vochtige duinvalleien	■	■	■	■	⊗	⊗	⊗	■	■		
Bruinvis	■	■	■	...	■	■	■	...	■		
Fint	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Gewone zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...		
Grijze zeehond	■	■	■	...	■	■	■	■	...		
Groenknolorchis	...	⊗	...	■	⊗	⊗	⊗	⊗	■		
Rivierprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Zeeprik	■	■	■	■	■	...	■	...	■		
Aalscholver (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Aalscholver (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bergeend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Bontbekplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bontbekplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Bonte strandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Drieteenstrandloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Dwergmeeuw (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Dwergster (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Eider (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Eider (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Kanoet (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Kluut (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Kluut (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Parelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗		
Roodkeelduiker (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	⊗		
Rosse grutto (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Scholekster (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Steenloper (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Strandplevier (broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Strandplevier (niet-broedvogel)	■	■	■	■	■	■	■	■	...		
Toppereend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Wulp (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Zilverplevier (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		
Zwarte zee-eend (niet-broedvogel)	■	⊗	■	■	■	■	■	■	...		

- zeer gevoelig
- gevoelig
- niet gevoelig
- ⊗ n.v.t.
- ... onbekend

Figuur 9. Resultaten effectenindicator 'Noordzeekustzone' voor landrecreatie (links) en woningbouw (rechts).

Uit de effectenindicator (zie figuur 8 en 9) blijkt dat er een aantal storingsfactoren zijn, waarvoor de habitattypen en soorten van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' gevoelig of zeer gevoelig zijn. Dit zijn de storingsfactoren **oppervlakteverlies, versnippering, verontreiniging, verdroging, verstoring door geluid, verstoring door licht, verstoring door trillingen, optische verstoring** en **verstoring door mechanische effecten**.

Per storingsfactor wordt getoetst of significante negatieve effecten te verwachten zijn voor de kwalificerende habitattypen en soorten voor de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone'. De habitattypen en doelsoorten van de 2 gebieden worden hier gezamenlijk behandeld.

Oppervlakteverlies

Verlies van oppervlakte leidt tot verkleining en in sommige gevallen ook tot versnippering van het leefgebied. Een kleiner gebied heeft bovendien meer te leiden van randinvloeden: vaak is de kwaliteit van het leefmilieu aan de rand minder goed dan in het centrum van het gebied. Op deze manier leidt oppervlakteverlies mogelijk ook tot een grotere gevoeligheid voor bijvoorbeeld verdroging, verzuring of vermesting.

Alle habitattypen van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, dwerggans, lepelaar, roerdomp, tapuit, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik, zeeprik, bontbekplevier, dwergstern, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor oppervlakteverlies. Hiervan is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de twee Natura 2000-gebieden ligt. Er worden geen habitattypen aangetast door oppervlakteverlies (zie figuur 10). Er is geen sprake van fysieke aantasting van leefgebied van bovenstaande doelsoorten. De voor oppervlakteverlies gevoelige habitats en doelsoorten van het Natura 2000-gebied zullen geen negatieve effecten ondervinden door de herbouw van het hotel en de omvorming van een camping naar een huisjespark.

Van een aantal habitats en soorten zijn uitbreidingsdoelen geformuleerd: H6230 heischrale graslanden, strandplevier, dwergstern en tapuit. Het plangebied vormt in de huidige situatie geen geschikte uitgangssituatie voor de uitbreiding van de habitattypen en leefgebieden, gezien de huidige bestemming en functie als recreatiegebied en/of het ontbreken van ecologische potenties voor de ontwikkeling van geschikte leefgebieden.

Versnippering

Van versnippering is sprake bij het uiteenvallen van het leefgebied van soorten. Alle habitatype van de twee Natura 2000-gebieden en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, eider, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor versnippering. Van versnippering van habitats of leefgebieden is echter geen sprake aangezien het plangebied niet binnen de Natura 2000-gebieden ligt (zie figuur 10).

Verontreiniging

Er is sprake van verontreiniging als er verhoogde concentraties van stoffen in een gebied voorkomen, indien deze stoffen onder natuurlijke omstandigheden niet of in zeer lage concentraties aanwezig zijn. Bij verontreiniging is sprake van een zeer brede groep van ecosysteem/gebiedsvreemde stoffen: organische verbindingen, zware metalen, schadelijke stoffen die ontstaan door verbranding of productieprocessen, straling (radioactief en niet radioactief), geneesmiddelen, endocrien werkende stoffen etc. Deze stoffen werken in op de bodem, grondwater en lucht.

Alle habitattypen en doelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn gevoelig voor verontreiniging (zie figuur 8 en 9).

Bij het slopen van de bijgebouwen bij het bestaande hotelgebouw en de beoogde nieuwbouw van vijf hotelgebouwen worden geen grote hoeveelheden schadelijke stoffen aan- en afgevoerd of verwerkt. Hoogstens worden kleine hoeveelheden schadelijke stoffen gebruikt bij de bouwactiviteiten, maar deze middelen vallen onder de normale milieuwetgeving en komen dan ook niet in de bodem of het oppervlaktewater terecht. Wanneer door onjuiste verwerking toch een schadelijke stof vrijkomt, zal dit altijd om een zeer klein volume gaan dat geen invloed heeft buiten het plangebied. Effecten van verontreiniging op de instandhoudingsdoelen van de twee Natura 2000-gebieden zijn dan ook op voorhand uitgesloten, met uitzondering van effecten door stikstofdepositie.

Stikstofdepositie

In de effectenindicator worden negatieve effecten door stikstofuitstoot behandeld onder vermisting. Ondanks dat de effectenindicator vermisting niet als één van de storingsfactoren noemt voor de relevante Natura 2000-gebieden is stikstofdepositie wel een aandachtspunt bij de effectbeoordeling. Stikstof is namelijk één van de grootste problemen bij de realisatie van de Natura 2000-doelen. Het gaat daarbij om de gevolgen van stikstofdepositie afkomstig uit de landbouw, het verkeer en de industrie op voor stikstof gevoelige habitats. Dit onderwerp wordt daarom onder verontreiniging behandeld.

Zowel een tijdelijke toename van verkeer (tijdens de sloop- en bouwfase) als een permanente toename van gemotoriseerd verkeer en bebouwing door de vijf nieuwe hotelgebouwen kunnen resulteren in extra emissie van stikstof op nabijgelegen natuurgebieden. Significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen door stikstofdepositie zijn zonder AERIUS-berekening¹ niet op voorhand uit te sluiten. Bij de AERIUS-berekening dienen o.a. het aantal hotelkamers, en het gebruik van restaurant- en wellnessfaciliteiten te worden betrokken; onder andere vanwege de verkeersaantrekkende werking.

¹ Het rekeninstrument AERIUS berekent de stikstofdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden. Voor alle gebieden en sectoren AERIUS rekent voor alle stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden en voor alle sectoren die stikstof uitstoten, waaronder landbouw, industrie en verkeer & vervoer



Habitatkartering Natura 2000 - Zwanenwater, Pettemerduinen

- H0000, Overig Natura 2000-gebied
- H0000, Geen habitatkartering
- H0000B, Geen habitatkartering
- H00000B, Geen habitatkartering
- H9999, Onbekend
- H9999, Habitat onzeker/onbekend
- G0000, Niet bekend
- H1140A, Slik- en zandplaten (getijdengebied)
- H1310A, Zilte pionierbegroeiingen (zeekraal)
- H1310B, Zilte pionierbegroeiingen (zeevetmuur)
- H1330B, Schorren en zilte graslanden (binnendijks)
- H1330A, Schorren en zilte graslanden (buitendijks)
- H2110, Embryonale duinen
- H2120, Witte duinen
- H2130A, Grijze duinen (kalkrijk)
- H2130B, Grijze duinen (kalkarm)
- H2130C, Grijze duinen (heischraal)
- H2140A, Duinheiden met kraaihei (vochtig)
- H2140B, Duinheiden met kraaihei (droog)
- H2150, Duinheiden met struikhei
- H2160, Duindoornstruwelen
- H2170, Kruiwilgstruwelen
- H2180A, Duinbossen (droog)
- H2180Abe, Duinbossen (droog) (berken-eikenbos)
- H2180B, Duinbossen (vochtig)
- H2180C, Duinbossen (binnenduinrand)
- H2190A, Vochtige duinvalleien (open water)
- H2190Aom, Vochtige duinvalleien (open water) (oligo- tot mesotrofe vormen)
- H2190B, Vochtige duinvalleien (kalkrijk)
- H2190C, Vochtige duinvalleien (ontkalkt)
- H2190D, Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- H3130, Zwakgebufferde vennen
- H3140, Kranswierwateren
- H3140v, Kranswierwateren (in laagveengebieden)
- H3150, Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden
- H3150baz, Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- H3260A, Beken en rivieren met waterplanten (wateraanonkels)
- H4010B, Vochtige heiden (laagveengebied)
- H6230, Heischrale graslanden
- H6410, Blauwgraslanden
- H6430A, Ruigten en zomen (moerasspirea)
- H6430B, Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- H6430C, Ruigten en zomen (droge bosranden)
- H7140A, Overgangs- en trilvenen (trilvenen)
- H7140B, Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- H7210, Galigaanmoerassen
- H91D0, Hoogveenbossen
- ZGH2120, Zoekgebied Witte duinen
- ZGH2130A, Zoekgebied Grijze duinen (kalkrijk)
- ZGH3150, Zoekgebied Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden (buiten afgesloten zeearmen)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijze duinen (kalkrijk)
- ZGH2180B, Zoekgebied Duinbossen (vochtig)
- ZGH2180C, Zoekgebied Duinbossen (binnenduinrand)
- ZGH2130B, Zoekgebied Grijze duinen (kalkarm)
- ZGH2170, Zoekgebied Kruiwilgstruwelen
- ZGH2180A, Zoekgebied Duinbossen (droog)
- ZGH2190D, Zoekgebied Vochtige duinvalleien (hoge moerasplanten)
- ZGH6430A, Zoekgebied Ruigten en zomen (moerasspirea)
- ZGH6430B, Zoekgebied Ruigten en zomen (harig wilgenroosje)
- ZGH7140B, Zoekgebied Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)
- ZGH91D0, Zoekgebied Hoogveenbossen

Figuur 10. Ligging van het plangebied (blauw) t.o.v. de habitattypen Zwanenwater & Pettemerduinen (bron: Provincie Noord-Holland).

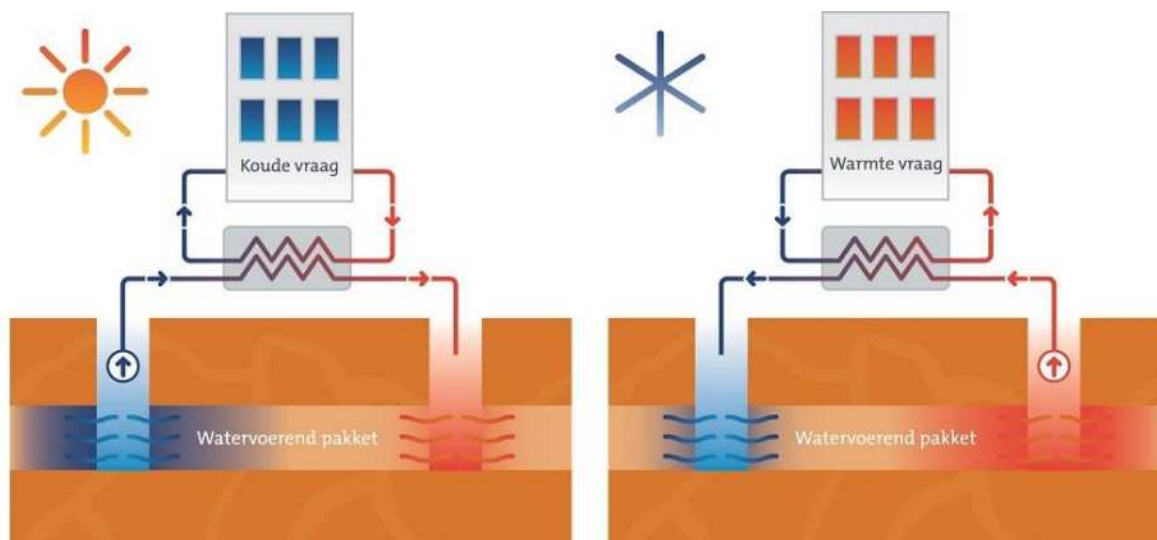
Verdroging

Verdroging kan leiden tot verzilting. Door verdroging neemt ook de doorluchting van de bodem toe waardoor meer organisch materiaal wordt afgebroken. Op deze wijze leidt verdroging tevens tot vermesting. Er zijn ook gebieden waar verdroging kan optreden zonder dat de grondwaterstand in de ondiepe bodem daalt. Het gaat daarbij om gebieden waar van oudsher grondwater omhoogkomt (kwelwater). Schade aan de natuur die veroorzaakt wordt door een afname of het verdwijnen van kwelwater en het vervangen van dit type water met gebiedsvreemd water, noemen we ook verdroging. Gevolg: de verandering in grondwaterstand en soms ook kwaliteit van het grondwater leidt tot een verandering in de soortensamenstelling en op lange termijn van het habitatype.

De habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en de doelsoorten groenknolorchis, dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, fint, rivierprik en zeebek zijn gevoelig voor verdroging.

Habitattypen H2140, H2170, H2180, H2190, H6410, H7210 en groenknolorchis

Bij het nieuw te bouwen hotelcomplex wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd (zie figuur 11). De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.



Figuur 11. Schematische weergave werking WKO (bron: website Duurzaam Gebouwd).

De WKO installatie heeft mogelijk een negatief effect op de groenknolorchis, vochtige duinvalleien en andere vochtige habitattypen in de omgeving van het plangebied, door verdroging, verontreiniging of verzilting. Bij het boren is er risico op lekkage van een waterscheidende laag, verspreiding van bodemverontreiniging, verstoring van kwel- en

grondwaterstromen etc. De installatie van een WKO heeft een vergunningplicht en een rapportageplicht aan de provincie (bron: website RVO).

Daarnaast wordt er een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld) onder het nieuwe hotelcomplex. Het idee is dat dit een gesloten bouwkuij wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. De geplande realisatie van een kelder onder het gebouw kan echter een negatief effect op de waterhuishouding hebben, doordat waterscheidende lagen lek raken en kwel- en grondwaterstromen verstoord worden.

Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de beoogde WKO installatie en ondergrondse kelder.

Dwerggans, lepelaar, roerdomp en slobbeend

De dwerggans gebruik het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaapplaats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de beoogde WKO installatie en ondergrondse kelder.

Fint, rivierprik en zeeeprik

Deze vissoorten zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Gezien de afstand tot het plangebied en het ontbreken van een abiotische samenhang tussen de geplande activiteiten en dit leefgebied, worden geen effecten op deze vissoorten verwacht.

Verstoring door geluid

Met verstoring door geluid wordt bedoeld: verstoring door onnatuurlijke geluidsbronnen; permanent zoals wegverkeer danwel tijdelijk zoals geluidsbelasting bij evenementen. Geluid is een hoorbare trilling, gekenmerkt door geluidsdruk en frequentie. De doelsoorten dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, zeeeprik, rivierprik, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp zijn gevoelig voor geluidsverstoring.

Met betrekking tot de geplande sloop van de bijgebouwen en nieuwbouw van het hotelcomplex zal geluidsverstoring zowel tijdelijk (tijdens de sloop- en bouwphase) als permanent, door wegverkeer en menselijke activiteit, op kunnen treden.

Bruinvis, fint, zeeeprik en rivierprik

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeeprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten wordt geen geluidsverstoring verwacht, zowel tijdens de bouwphase als tijdens de ingebruikname van het hotel. Deze ruimtelijke

Dwerggans, lepelaar, roerdomp, slobbeend, bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp
De dwerggans gebruikt het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' incidenteel als slaappleats. De lepelaar en roerdomp zijn broedvogels van dit Natura 2000-gebied. De slobbeend gebruikt het gebied met name als foerageergebied. De vogelsoorten bontbekplevier, kluut, strandplevier en wulp gebruiken delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' als slaappleats. De strandplevier is tevens een zeer schaarse broedvogel van de Noordzeekust, tegenwoordig beperkt tot de Zeeuwse delta (bron: Vogelbescherming). De bontbekplevier is eveneens een schaarse broedvogel van de Noordzeekustzone. In de delen van de Natura 2000-gebieden in directe omgeving van het plangebied bevinden zich geen belangrijke functies (broedgebieden, essentiële foerageergebieden, rust- en slaappleatsen) voor betreffende vogelsoorten. De verwachting is bovendien niet dat de ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot een permanente toename van geluid ten opzichte van de huidige situatie. De instandhoudingsdoelen van deze vogelsoorten worden niet aangetast door geluidsverstoring.

Verstoring door licht

Verstoring door kunstmatige lichtbronnen, zoals licht uit woonwijken en industrieterreinen, glastuinbouw etc. kan een negatief effect hebben op dieren. Kunstmatige verlichting van de nachtelijke omgeving kan tot verstoring van het normale gedrag van soorten leiden. Naar mogelijke effecten is nog vrij weinig onderzoek gedaan. Veel kennis gaat daarom nog niet verder dan het kwalitatief signaleren van risico's. Met name schemer- en nachttactieve dieren kunnen last hebben van verstoring door licht, doordat zij juist aangetrokken worden of worden verdreven door de lichtbron. Hierdoor raakt bijvoorbeeld hun ritme ontregeld of verlichte delen van het leefgebied worden vermeden. Doelsoorten die gevoelig zijn voor lichtverstoring zijn bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond en alle vogelsoorten van de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Met name de beoogde nieuwbouw van vijf hotelgebouwen kan een permanente toename van licht veroorzaken. Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen liggen echter geen belangrijke slaappleatsen of andere functies van bovenstaande doelsoorten. Uitstraling beperkt zich tot de directe zone rondom het plangebied. Er is geen sprake van een significante toename van kunstlicht op nabijgelegen/naastgelegen Natura 2000-gebieden. De verwachting is dat, gezien de fysieke afstand tot belangrijke leefgebieden van deze soorten, er geen sprake is van een negatief effect op de instandhoudingsdoelen van bovenstaande soorten.

Verstoring door trillingen

Trilling kan leiden tot verstoring van het natuurlijke gedrag van soorten. Individuen kunnen tijdelijk of permanent verdreven worden uit hun leefgebied. Over het daadwerkelijke effect van trilling is nog zeer weinig bekend. Naar het effect op zeezoogdieren is wel onderzoek verricht. De doelsoorten dwerggans, bruinvis, fint, gewone zeehond, grijze zeehond, rivierprik en zeeprik zijn gevoelig voor verstoring door trillingen. Verstoring door trillingen vindt voornamelijk tijdelijk plaats, tijdens de sloop- en bouwfase.

Dwerggans

Het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen' heeft voor de dwerggans met name een functie als slaapplaats. De slaapplaats in dit natuurgebied ligt op ruime afstand van het plangebied, vanaf ruim 4 km (bron: Pleisterplaatsen van Dwergganzen in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland). Door de afstand en de tijdelijke aard van de verstoringbron, wordt geen negatief effect op de slaapplaats verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soort zijn op voorhand uit te sluiten.

Bruinvis, fint, zeeprík en rivierprík

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprík en rivierprík zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de sloop- en bouwfase. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. Negatieve effecten door verstoring door trillingen op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Evenals bovenstaande soorten zijn de gewone en grijze zeehond gebonden aan de nabijgelegen Noordzee. Ten hoogte van het plangebied bevinden zich geen belangrijke rustgebieden van zeehonden, waar gedurende de geboorte- en zoogperiode van zeehonden geen mensen mogen komen. Met betrekking tot de geplande activiteiten treden trillingen uitsluitend tijdelijk op, tijdens de sloop- en bouwfase. Door de fysieke afstand tot het plangebied en de beperkte omvang van de geplande activiteiten en de tijdelijke aard van de trillingen wordt geen verstoring door trilling verwacht. De kwaliteit van het leefgebied van beide zeehondensoorten wordt niet aangetast door verstoring door trillingen. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

Optische verstoring

Optische verstoring betreft verstoring door de aanwezigheid en/of beweging van mensen dan wel voorwerpen die niet thuishoren in het natuurlijke systeem. Optische verstoring door recreatie treedt vaak samen op met geluidsverstoring. Alle aangewezen habitattypen en de doelsoorten aalscholver, roerdomp, tapuit, gewone zeehond, grijze zeehond, bontbekplevier, drieteenstrandloper, dwergstern, eider, kanoet, kluut, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, strandplevier, topper en zwarte zee-eend zijn gevoelig voor optische verstoring.

De habitattypen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' liggen allen in het deelgebied Waddenzee, op ruime afstand van het plangebied (bron: Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone). Door de ruime afstand tot het plangebied is optische verstoring op voorhand uit te sluiten op deze habitats.

Habitattypen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190

Van de, voor optische verstoring gevoelige habitats van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', liggen de typen H2110, H2120, H2130, H2160, H2180 en 2190 in de nabije omgeving van het plangebied (zie figuur 10). Deze vegetaties kunnen schade oplopen door (een toename van) betreding door recreanten, veroorzaakt door de realisatie van de vijf hotelgebouwen. Dit effect speelt met name een rol op korte (wandel)afstand van het plangebied. Aangezien er in het plangebied sprake is van uitbreiding van bestaande recreatieve voorzieningen (uitbreiden bestaand hotelgebouw) en mogelijke nieuwe recreatieve voorzieningen (restaurant, wellness) is er mogelijk toename van betreding van het Natura 2000-gebied. Delen van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' worden met name in de zomerperiode druk bezocht door toeristen. De geplande activiteiten leiden in dit Natura 2000-gebied niet tot een patroon van recreatie dat afwijkt van de huidige mate/wijze van verstoring door menselijke activiteit.

Er is mogelijk in het naastgelegen duingebied, beschermd onder het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen', wel sprake van een toename van optische verstoring door een toename van recreatie. Het effect is afhankelijk van de doelgroep en aantallen bezoekers. Deze informatie is op dit moment nog niet beschikbaar. Aanvullend dient beoordeeld te worden in hoeverre er sprake is van een toename in menselijke activiteit in het duingebied. Dit effect is afhankelijk van hoe het recreatief gebruik was op het moment dat Natura 2000 is ontstaan (aanwijzingsbesluit 2013). Een significante toename van bezoekers ten opzichte van de aanwijzingsdatum kan betekenen dat verstoringgevoelige soorten (met name vogelsoorten als tapuit en betredingsgevoelige habitats) negatieve effecten ondervinden van de geplande uitbreiding van faciliteiten.

Aalscholver en roerdomp

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. De aalscholverkolonie bevindt zich op een eiland in het natuurgebied, op circa 5 km afstand van het plangebied. De broedgebieden van de roerdomp bevindt zich eveneens op ruime afstand van het plangebied, op ruim 6 km afstand. In het plangebied worden enkele gebouwen gesloopt en een bestaand hotelgebouw uitgebreid. De verwachting is, gezien de afstand tot de broedgebieden van deze soorten, niet dat deze ruimtelijke ontwikkelingen leiden tot verstoring van deze vogelsoorten.

Tapuit

Deze vogelsoort is broedvogel van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Van de tapuit zijn de laatste jaren één tot enkele territoria vastgesteld in het duingebied (bron: NDFF). In de Pettemerduinen is de soort een incidentele broedvogel (bron: Beheerplan Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen). In dit deel van het Natura 2000-gebied zijn recente waarnemingen van de tapuit (laatste 5 jaar) bekend. De gemeente Schagen heeft in juni 2017 (voor de Noordduinen) het Tapuitenconvenant ondertekend, om extra aandacht te geven aan de bescherming van de soort in de duinen.

De tapuit is als grondbroeder gevoelig voor successie van vegetatie, de beschikbaarheid van nestgelegenheden (o.a. konijnenholen), predatie, maar ook van recreatiedruk (bron: Vogelbescherming Nederland). Aangezien er in het plangebied sprake is van uitbreiding van bestaande recreatieve voorzieningen (uitbreiden bestaand hotelgebouw) en mogelijke nieuwe recreatieve voorzieningen (restaurant, wellness) is er mogelijk toename van betreding van (potentiele) leefgebieden van de tapuit in het Natura 2000-gebied.



Foto 1. Tapuit (foto: J. Stronks, Staring Advies).

Het effect is afhankelijk van de doelgroep en aantallen bezoekers. Deze informatie is op dit moment nog niet beschikbaar. Een significante toename van bezoekers kan betekenen dat de tapuit negatieve effecten ondervindt van de geplande uitbreiding van faciliteiten. De verstoringgevoeligheid van de tapuit is matig groot (verstoring bij < 100 m afstand). In zijn leefgebied heeft de tapuit een gemiddelde verstoringgevoeligheid: het is een halfopen landschap. Het effect van verstoring op de populatie is onbekend. De soort is echter in opengestelde heide- en duingebieden mogelijk afwezig vanwege intensieve recreatie. Er is vastgesteld dat de dichtheid van de tapuit afneemt in de nabijheid van paden en wegen. Vooral landrecreatie bedreigt de rust van deze vogelsoort (bron: Profieldocument Tapuit (Oenanthe oenanthe) A277). Aanvullend aan deze voortoets dient beoordeeld te worden in hoeverre er sprake is van een toename in menselijke activiteit in het duingebied.

Bontbekplevier, dwergstern, eider, kluut en strandplevier

Deze vogelsoorten zijn broedvogels van het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De

(hoofd)broedgebieden van deze soorten liggen in het Waddengebied, op ruime afstand van het plangebied. Verstoring van deze soorten is niet aan de orde.

Drieteenstrandloper, kanoet, parelduiker, roodkeelduiker, scholekster, topper en zwarte zee-eend

Voor deze vogelsoorten heeft het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' voornamelijk een functie als foerageergebied en/of slaapplaats. De kustzone ten hoogte van het plangebied heeft geen belangrijke functie voor deze vogelsoorten. De belangrijke foerageergebieden liggen met name in het deelgebied Waddenzee en op rustige kustzones op ruime afstand van de toeristisch populaire stranden. Bovendien wordt door de geplande activiteiten geen wezenlijke toename van menselijke activiteit verwacht in dit Natura 2000-gebied, die zou kunnen leiden tot aantasting van de instandhoudingsdoelen voor deze soorten.

Gewone zeehond en grijze zeehond

Zie 'verstoring door geluid' voor de effectbeoordeling voor deze soorten.

Verstoring door mechanische effecten

Onder mechanische effecten vallen verstoring door betreding, golfslag, luchtwervelingen etc. die optreden ten gevolge van menselijke activiteiten. De oorzaken en gevolgen zijn bij deze storende factor zeer divers. Verstoring door mechanische effecten kan samenvallen met verstoring door geluid, licht en trilling. Bij habitattypen treedt de verstoring/verandering vaak op ten gevolge van recreatie of bijvoorbeeld militaire activiteiten. Het effect is zeer afhankelijk van de kwetsbaarheid (gevoeligheid) van het habitatype. Waterrecreatie en scheepvaart leiden tot golfslag, hetgeen effect kan hebben op de oeverbegroeiing en waterfauna. Luchtwervelingen van bijvoorbeeld windmolens kunnen leiden tot vogelsterfte. Met betrekking tot de geplande activiteiten kunnen mechanische effecten voortkomen uit een toename van betreding van het Natura 2000-gebied. Dit effect is vergelijkbaar met de verstoringsfactor 'optische verstoring'.

Alle habitattypen en de doelsoorten lepelaar, roerdomp, groenknolorchis, bruinvis, fint, rivierprik, zeeprik, dwergstern, kluut en rosse grutto zijn gevoelig voor verstoring door mechanische effecten.

Habitattypen

Zie 'optische verstoring' voor de effectbeoordeling voor deze habitats.

Bruinvis, fint, zeeprik en rivierprik

Deze soorten zijn gebonden aan het Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'. De bruinvis en de vissoorten fint, zeeprik en rivierprik zijn strikt gebonden aan het open water van de Noordzee als leefgebied/trekroute. Negatieve effecten door verstoring door mechanische effecten op de instandhoudingsdoelen van deze aquatische soorten (betreding van leefgebied) zijn niet aan de orde.

Groenknolorchis

Binnen de invloedssfeer van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen komen geen groeiplaatsen van de groenknolorchis voor. De dichtstbijzijnde groeiplaatsen bevinden zich ten noorden van het plangebied, vanaf circa 3 km afstand tot het plangebied (bron: NDFF). Door de afstand tot deze groeiplaatsen en de beperkte omvang van de plannen zijn negatieve effecten door verstoring door mechanische effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soort op voorhand uit te sluiten.

Dwergstern

De dwergstern is een voormalige broedvogel van het nabijgelegen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone' (bron: Aanwijzingsbesluit Noordzeekustzone). De toeristisch intensief gebruikte kustzone ten hoogte van het plangebied is niet van belang als (potentieel) broedgebied voor de soort. De geplande ruimtelijke ontwikkelingen hebben, gezien de beperkte schaal en ligging nabij een reeds intensief gebruikte strandzone, geen negatief effect op de instandhoudingsdoelen en ontwikkelopgaven van deze soort.

Kluut en rosse grutto

De begroeide stranden zijn belangrijk als rustgebied en/of hoogwatervluchtplaats voor de kluut en rosse grutto. De aantallen van de kluut zijn in de Noordzeekustzone relatief laag en gerelateerd aan de populatie in de Waddenzee. De kluut is het gehele jaar aanwezig, maar grotere aantallen maken tijdens de trektijd (juli-november en maart-april) gebruik van de slaap- en hoogwatervluchtplaatsen in de Noordzeekustzone. De belangrijkste slaapplekken en hoogwatervluchtplaatsen liggen op Rottumerplaat, de groene stranden van Ameland en Schiermonnikoog, het Noordzeestrand bij West-Terschelling en de Vliehors op Vlieland (bron: Natura 2000 Beheerplan Noordzeekustzone). Van de Nederlandse populatie rosse grutto's komt een gering deel voor in de Noordzeekustzone. De soort is een doortrekker met hoge dichtheden in het voorjaar (mei) en najaar (augustus-november). De stranden van de gehele Noordzeekustzone worden door de rosse grutto gebruikt als hoogwatervluchtplaats, echter zijn de gebieden De Razende Bol, de Vliehors (Vlieland), de Noordsvaarder (Terschelling) en de plaat van de Engelse Hoek (ten westen van Terschelling) met name belangrijke slaap –en hoogwatervluchtplaatsen (bron: Natura 2000 Beheerplan Noordzeekustzone). Er bevinden zich geen belangrijke slaapplekken van kluut en rosse grutto in de directe omgeving van het plangebied. Verstoring door mechanische effecten is niet aan de orde door de beperkte omvang van de geplande ruimtelijke ontwikkeling. Negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van deze soorten zijn op voorhand uit te sluiten.

3.2.1 Conclusie Natura 2000

Samengevat zijn significante negatieve effecten hebben op de instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen', 'Abtskolk & De Putten' en 'Noordzeekustzone' op voorhand uit te sluiten, met uitzondering van negatieve effecten door stikstofdepositie, de mogelijke realisatie van een Warmte Koude Opslag (WKO) en optische verstoring door een toename van menselijke activiteit. Door de afstand ten

opzichte van de beschermde habitats en de leefgebieden van de doelsoorten en de beperkte omvang van de geplande ruimtelijke ontwikkeling wordt geen schade verwacht op de kwalificerende habitats en doelsoorten van de Natura 2000-gebieden door overige verstoringsbronnen. Er zal met name tijdens de sloop- en bouwfase sprake zijn van enige geluidsverstoring door de bouwwerkzaamheden, maar dit effect is van tijdelijke aard en leidt niet tot aantasting van de instandhoudingsdoelen.

Een AERIUS-berekening is noodzakelijk om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie in de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Mogelijk is vervolgonderzoek noodzakelijk middels een passende beoordeling.

Voor de geplande WKO installatie moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging. Dit heeft mogelijk een negatief effect op soorten en habitattypen van 'Zwanenwater & Pettemerduinen'.

Op basis van cijfers over toename van het aantal bezoekers moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring.

4 Beschermde soorten plangebied

4.1 Methode

Het verzamelen van gegevens heeft op twee manieren plaatsgevonden: via een literatuuronderzoek en een gericht veldonderzoek.

4.1.1 Literatuuronderzoek

Ter ondersteuning van het veldonderzoek werd de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd. Deze database geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren in Nederland. In de NDFF zijn uitsluitend gevalideerde gegevens opgeslagen. De NDFF is de meest complete databank voor de actuele verspreiding van Nederlandse flora en fauna met meer dan 100 miljoen waarnemingen. De databank wordt dagelijks aangevuld met recente waarnemingen. In de NDFF is voor het onderzoeksgebied gezocht naar waarnemingen van beschermde soorten.

4.1.2 Veldonderzoek

Een onderzoeker van Staring Advies onderzocht het plangebied om een inschatting te maken van de beschermde soorten die aanwezig zijn en om beschermde flora en fauna waar te nemen (zie tabel 1).

Onderzoeker	Bezoekronde	Datum	Tijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	18-02-2019	11.30 uur	Onbewolkt, droog, 12°C, wind 0-1 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek.

4.2 Resultaten

Deze paragraaf bespreekt de resultaten van het literatuuronderzoek en het veldonderzoek.

4.2.1 Literatuuronderzoek

Flora

De NDFF maakt voor de omgeving van het onderzoeksgebied geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten.

Broedvogels

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied en omgeving melding van diverse beschermde vogelsoorten. Een deel van de waarnemingen betreft overvliegende vogels zonder binding met het gebied. Een deel van de vogelsoorten kunnen hier of in de omgeving wel een territorium bezetten, waardoor ze gebruik kunnen maken van het plangebied. Van de in de NDFF vermelde buizerd, havik, huismus en sperwer zijn de vaste rust- en verblijfplaatsen en nestlocaties jaarrond beschermd.

Zoogdieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van een aantal beschermde zoogdiersoorten. Het betreft de volgende soorten:

- Nationaal beschermde soorten: boomarter, haas, hermelijn, konijn, vos en wezel¹.
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): bruinvis, gewone grootoorvleermuis, gewone zeehond, grijze zeehond, ruige dwergvleermuis en watervleermuis.

Amfibieën, reptielen en vissen

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van een aantal beschermde amfibieën- en reptielensoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine kikker, gewone pad, meerkikker,
- Internationaal beschermde soorten (Habitatrichtlijn): dikkopschildpad, rugstreeppad en zandhagedis.

Ongewervelde dieren

De NDFF maakt voor het onderzoeksgebied melding van het voorkomen van twee beschermde dagvlindersoorten:

- Nationaal beschermde soorten: bruine eikenpage en duinparelmoervlinder.

¹ Deze soorten zijn in de provincie Noord-Holland vrijgesteld van de verboden als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdelen a en b, bij ruimtelijke ontwikkelingen.

4.2.2 Veldonderzoek

In deze paragraaf worden per soortgroep de resultaten van het veldonderzoek besproken.

Flora

Het plangebied bestaat uit een voormalig hotelterrein. De vegetatie rondom het hotelgebouw is schraal en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied. De struwelen bestaan vooral uit kruipwilg en sluiten aan bij de vegetatie in het aangrenzende duingebied. Het struweel bestaat onder andere uit hondsroos, kruipwilg, rode kornoelje en gaspeldoorn.

De NDFF (zie paragraaf 4.2.1) maakt geen melding van het voorkomen van beschermde plantensoorten voor de directe omgeving van het plangebied. Vanuit de zeeduinen elders in Noord-Holland zijn verschillende groeiplaatsen van het beschermde glad biggenkruid bekend. Tijdens het veldbezoek zijn op het naastgelegen campingterrein enkele rozetten aangetroffen die mogelijk het beschermde glad biggenkruid betreffen. Overige beschermde plantensoorten worden hier niet verwacht omdat er geen geschikte groeiplaatsen zijn, zo blijkt uit het veldonderzoek.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een soort van extensief beheerde akkers, zeeduinen en zandige wegbermen. Hier gedijt de soort op snel opwarmende gronden in pioniersstadia. Tijdens het veldbezoek zijn op het campingterrein, naast het plangebied, enkele rozetten gevonden die mogelijk glad biggenkruid betreffen (zie foto 2). In het plangebied zijn geen rozetten van biggenkruid aangetroffen. Geschikte groeiplaatsen zijn niet aanwezig rond het hotelgebouw in het plangebied.

Broedvogels

Een volledige broedvogelkartering heeft niet plaatsgevonden, omdat dit geen onderdeel uitmaakt van de quickscan natuurtoets. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied en de directe omgeving de volgende vogelsoorten aangetroffen: heggenmus, koolmees, kauw, houtduif, ekster, huismus, kneu, groenling en zwarte kraai. Het struweel op en rond het hotelgebouw is geschikt als broedlocatie voor de aangetroffen soorten heggenmus, kneu en groenling en voor overige soorten als grasmus, winterkoning, merel, putter, fitis, tuinfluiter, braamsluiper en roodborsttapuit. Voor huismus en kauw geldt dat er sterke aanwijzingen zijn dat ze broeden in het hotelgebouw (zie foto 3 en 5 t/m 8).



Foto 3. Kauwen bij hun vermoedelijke nestlocatie in de schoorsteen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Jaarrond beschermde nesten

De NDFF vermeldt voor de omgeving van het plangebied het voorkomen van de buizerd, havik, huismus en sperwer waarvan de nesten jaarrond (zie paragraaf 4.2.1) beschermd zijn. Tijdens het veldbezoek zijn huismussen waargenomen in het plangebied. Ook de jaarrond beschermde gierzwaluw is te verwachten, door de aanwezigheid van geschikte nestlocaties onder los liggende dakpannen van het hotelgebouw.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is een uitgesproken zomervogel en is vrijwel uitsluitend van april tot en met oktober in Nederland aanwezig, met de hoogste presentie in mei tot en met juli. De winter wordt in tropisch Afrika doorgebracht. De gierzwaluwen zijn ten tijde van het veldbezoek (februari), uit Nederland vertrokken en deze soort is dan ook niet tijdens het veldbezoek vastgesteld. Er bevinden zich voor deze soort geschikte broedlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw in het plangebied (zie foto 4).



Foto 4. Geschikte nestlocatie voor gierzwaluw en huismus onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto: M. van der Lee).

Huismus

Uit de directe omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de huismus bekend. Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied ook huismussen waargenomen bij het hotelgebouw en op het naastgelegen campingterrein. Ook zijn in de dakgoot van het hotelgebouw restanten van gebruikte nesten en uitwerpselen aangetroffen (zie foto's 5 t/m 8). Vermoedelijk worden de ruimten onder de dakpannen van dit gebouw gebruikt als nestlocatie door de huismus. Het omliggend terrein, inclusief de naastgelegen camping, behoren vermoedelijk tot het functioneel leefgebied van deze huismussen. De grazige vegetatie, kruidenrijke ruigte, plekken met open zand bij speelplaatsen en het dicht struweel fungeren als foerageergebied, zandbad, schuilgelegenheid en mogelijk als slaapplek voor deze mussen.



Foto 5 t/m 8. Huismussen (rood omcirkeld) en gebruikssporen (nestmateriaal en uitwerpselen) bij de waarschijnlijke nestlocaties onder de dakpannen van het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).

Buizerd, havik en sperwer

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van deze soorten bekend (bron: NDDFF). Tijdens het veldbezoek zijn deze soorten niet aangetroffen in het plangebied en de directe omgeving. In het plangebied zijn geen nestlocaties van buizerd, havik, en sperwer of andere boombewonende soorten met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Verder zijn er geen sporen, zoals plukplaatsen, uitwerpselen, veren, braakballen of prooiresten waargenomen. In het plangebied ontbreken geschikte nestlocaties in de vorm van forse bomen in bosschages met voldoende rust en dekking. De aanwezige struwelen zijn laag en dicht begroeid en hierdoor ongeschikt als nestlocatie voor buizerd, havik en sperwer. Sporadisch kan een foeragerend of overvliegend exemplaar van deze soorten in het plangebied worden waargenomen. Er is geen sprake van een essentieel leefgebied.

Grondgebonden zoogdieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde boomarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel bekend. Tijdens het veldbezoek is een konijn aangetroffen in het plangebied. Verder zijn er diverse sporen van konijn en mol aangetroffen (graafsporen en uitwerpselen). Verder is het

aannemelijk dat algemene soorten als egel, haas, vos en algemene (spits)muizen het plangebied als foerageergebied/leefgebied gebruiken.

Boommarter

Er zijn enkele waarnemingen van de boommarter bekend uit de omgeving van het plangebied. Het plangebied zelf is door de openheid en het gebruik als hotelterrein grotendeels ongeschikt als leefgebied voor de boommarter. De duinen aan de noordzijde van het plangebied zijn geschikt als leefgebied voor de soort. Door de afwezigheid van holle bomen en de beperkte omvang van het opgaand groen kan aangenomen worden dat het plangebied geen functioneel leefgebied voor de boommarter is. Een vaste verblijfplaats van de boommarter is niet aanwezig in het plangebied. Incidenteel kan een enkel rondzwervend exemplaar het plangebied doorkruisen.

Bruinvis, gewone zeehond en grijze zeehond

Deze beschermde soorten zijn strikt gebonden aan het open water en de kustzone van de Noordzee. Het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor deze soorten. Het voorkomen van deze soorten is hier uitgesloten.

Hermelijn en wezel

In de provincie Noord-Holland zijn de kleine marterachtigen bunzing, hermelijn en wezel niet meer vrijgesteld in het kader van de Wet natuurbescherming. Dit betekent dat bij bepaalde activiteiten onderzoek dient te worden of deze activiteiten schadelijk kan zijn voor de rustplaatsen van deze kleine marterachtigen of dat dieren worden gedood.

De NDFP maakt melding van het voorkomen van de hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied. Het plangebied is plaatselijk geschikt als leefgebied voor deze soorten door de aanwezigheid van struweel, kruidenrijk grasland, ruigte en enkele heggen. Het leefgebied van kleine marterachtigen als hermelijn en wezel zal echter met name in de nabijgelegen duinen liggen, waar meer voedsel, rust en dekking aanwezig is. Incidenteel kan het plangebied doorkruist worden door een rondzwervende marterachtige, maar een verblijfplaats wordt hier niet verwacht door het intensieve beheer, gebiedsgebruik als hotel en het ontbreken van voldoende geschikte schuilgelegenheden.

Overige strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het bronnenonderzoek bevestigt de afwezigheid van overige strikt beschermde grondgebonden zoogdieren.

Vleermuizen

De NDFP maakt melding van gewone grootvleermuis, ruige dwergvleermuis en watervleermuis voor de omgeving van het plangebied. Het hotelgebouw en de beheerderswoning zijn door de aanwezigheid van een dakbeschot, spouwmuur of andere verblijfruimte geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende soorten als de gewone

dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger. Verschillende openingen in de gevels, het dak en de boeiboord bieden toegang tot geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen (zie foto's 9 t/m 17). In de bunker, die goed te overzien was, waren geen vleermuizen aanwezig tijdens het veldbezoek.

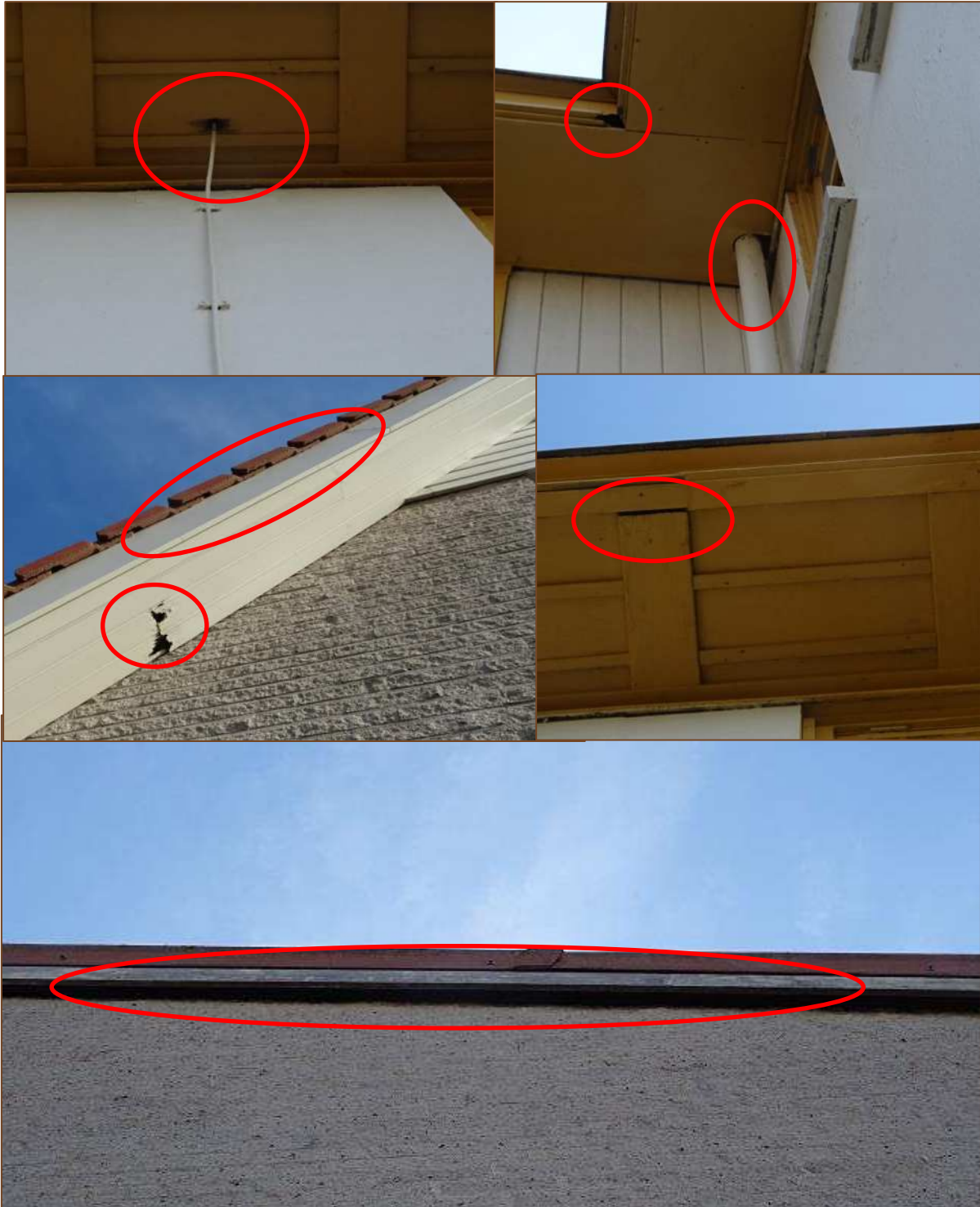


Foto 9 t/m 17. Potentieel geschikte invliegopeningen voor vleermuizen (foto's: M. van der Lee).

In het plangebied zelf zijn geen bomen aanwezig. Zodoende zijn er ook geen potentieel geschikte verblijfplaatsen voor boombewonende vleermuizen, zoals de ruige dwergvleermuis en watervleermuis, aanwezig. Een verblijfplaats van boombewonende soorten is dan ook uitgesloten in het plangebied.

Het plangebied is door de openheid slechts marginaal geschikt als foerageergebied voor een enkele matig kritische vleermuissoort, zoals gewone dwergvleermuis.

Amfibieën

Beschermde amfibieën zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Geschikt voortplantingshabitat voor amfibieën is niet aanwezig. Het plangebied is plaatselijk geschikt als landhabitat voor algemene amfibieënsoorten als bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de strikt beschermde rugstreeppad bekend.

Rugstreeppad

De rugstreeppad is een bewoner van zandige terreinen met dynamische omstandigheden, zoals de duinen, de uiterwaarden van de grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en zand- en steengroeven (Kennisdocument rugstreeppad, 2017). Rugstreeppadden beschikken over het vermogen om binnen afzienbare tijd nieuwe geschikte locaties te koloniseren. Open zand is niet aanwezig in het plangebied. Er bevinden zich geen geschikte voortplantingswateren en het plangebied is verder ongeschikt als landhabitat door het ontbreken van een goed vergraafbare (zand)bodem en open terreinen zonder begroeiing (pionierssituaties). Ten noorden van het hotelgebouw bevindt zich wel geschikt leefgebied voor de soort bij het Korfwatergebied.

Overige strikt beschermde amfibieënsoorten worden hier niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied.

Reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen reptielen aangetroffen. De NDFF meldt de strikt beschermde dikkopschildpad en de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De waarneming van de dikkopschildpad (een zeeschildpaddensoort) betreft een aangespoeld exemplaar op het nabijgelegen Noordzeestrand. Dikkopschildpadden zijn dwaalgasten. Ze gebruiken geen Nederlandse stranden voor het afzetten van eieren. Af en toe spoelt er een, uit koers geraakt, dier aan (bron: RAVON).

Zandhagedis

De zandhagedis komt met name voor in heideterreinen, spoorbermen en structuurrijke bosranden. Daarnaast komt de soort voor nabij de (half)open zeeduinen. Het is van belang dat er veel structuur aanwezig is in de vegetatie. In heterogene heideterreinen zijn onder andere jonge – en oude struikheiplanten, hogere grassen en ‘kale’ zandbodems aanwezig (Kennisdocument zandhagedis, 2017). Open zandgronden met rulle zandbodems zijn van belang voor de ei-afzet. In de duinen zorgt helm vaak voor vegetatiestructuur binnen het

leefgebied. De NDFF meldt het voorkomen van de zandhagedis voor de omgeving van het plangebied. De soort is aangetroffen in de duinen ten noorden van het plangebied. Een populatie van de zandhagedis wordt niet verwacht in het plangebied, aangezien geschikt leefgebied ontbreekt. Open zand is en structuurrijke vegetatie ontbreekt in het plangebied. Incidenteel gebruik van het plangebied door een rondzwervend exemplaar is mogelijk.

Vissen

Er is binnen het plangebied geen open water aanwezig. Beschermde vissoorten worden hier niet verwacht. Er zijn vanuit de literatuur geen waarnemingen van beschermde vissoorten bekend uit het plangebied en de directe omgeving.

Ongewervelde dieren

Uit de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van de beschermde dagvlinders bruine eikenpage en duinparelmoervlinder bekend (zie paragraaf 4.2.1). Tijdens het veldbezoek zijn geen beschermde ongewervelde dieren aangetroffen. Deze worden ook niet verwacht door het ontbreken van geschikte leefgebieden.

Bruine eikenpage

De bruine eikenpage is een soort van bosranden, open bospaden, eikenhakhout, kapvlakten in eikenbossen en jonge eikenaanplant. In de duinen vliegt de soort bij gedrongen eikenstruweel, bij vrijstaande eikjes in het open duingebied en in open eikenbossen van de binnenduinen. Op korte afstand zijn doorgaans plaatsen aanwezig waar nectar gevonden kan worden. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De waardplant (zomereik) ontbreekt en de vegetatie is verder ongeschikt. Plaatselijk zijn wel geschikte nectarplanten als jacobskruiskruid te vinden in en rond het plangebied, maar door het beperkte nectaraanbod en het ontbreken van geschikt leefgebied en de waardplant, wordt hier geen essentieel leefgebied van de soort verwacht.

Duinparelmoervlinder

De duinparelmoervlinder is een soort van open duingraslanden en vochtige duinvalleien, met een soortenrijke vegetatie met een mozaïekstructuur en een geleidelijke overgang in hoogte en soortensamenstelling. De waardplanten zijn diverse soorten viooltjes. In het plangebied wordt de soort niet verwacht. De vegetatie in het plangebied is ongeschikt als leefgebied voor de duinparelmoervlinder en de waardplant (met name duinviooltje) ontbreekt.

5 Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden).
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren.
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10).
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11).
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd.

In dit hoofdstuk wordt vastgesteld of beschermde soorten flora en fauna aanwezig zijn of verwacht worden op de locatie. Vervolgens wordt bepaald of ze mogelijk nadelige effecten kunnen ondervinden van de geplande werkzaamheden. Deze effecten worden getoetst aan de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming (zie bijlage 3 en 4). Wanneer de Wet natuurbescherming (mogelijk) wordt overtreden wordt geadviseerd over het uitvoeren van aanvullend onderzoek en/of het aanvragen van een ontheffing.

Flora

Beschermde plantensoorten zijn niet aangetroffen en worden, met uitzondering van glad biggenkruid, niet verwacht door het ontbreken van geschikte groeiplaatsen.

Glad biggenkruid

Uit de NDFF zijn waarnemingen van het beschermde glad biggenkruid bekend uit de omgeving van het plangebied. Het naastgelegen campingterrein is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde soort. Tijdens het veldbezoek zijn hier enkele rozetten gevonden die vermoedelijk glad biggenkruid betreffen. In het plangebied zijn geen rozetten aangetroffen. Glad biggenkruid wordt ook niet verwacht rondom het hotelgebouw. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van overige beschermde plantensoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk.

Broedvogels

Alle aangetroffen en te verwachten vogelsoorten zijn beschermd krachtens de Wet natuurbescherming (Vogelrichtlijn). Ontheffing voor deze diergroep is niet mogelijk. Dit betekent dat het opzettelijk verstoren, verontrusten, doden en anderszins nadelig

beïnvloeden van deze soortgroep niet is toegestaan. Daarom moet er buiten het broedseizoen gestart worden met de werkzaamheden. Als de werkzaamheden in volle gang zijn bij aanvang van het broedseizoen, is het verstoringeffect op (broed)vogels minimaal. Het broedseizoen ligt, afhankelijk van de weeromstandigheden en aanwezige soorten, ruwweg tussen 15 maart en 15 juli. Broedgevallen buiten deze periode zijn ook beschermd.

Vogelsoorten waarvan de nesten jaarrond beschermd zijn

In het plangebied en de directe omgeving zijn waarnemingen bekend van de buizerd, havik, huismus en sperwer, waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Daarnaast is de jaarrond beschermde gierzwaluw te verwachten in het plangebied.

Gierzwaluw en huismus

In het hotelgebouw en de beheerderswoning bevinden zich mogelijk nestlocaties van deze gebouwbewonende soorten met jaarrond beschermde nesten. Van met name de huismus zijn sterke aanwijzingen gevonden dat sprake is van een nestlocatie bij het hotel. De geplande nieuwbouw van de hotelgebouwen kan verstoring werken op deze soorten. Daarnaast kan sloop van de beheerderswoning leiden tot permanent verlies van nestlocaties. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Om uit te sluiten, dan wel aan te tonen dat de gierzwaluw een jaarrond beschermde verblijfplaats heeft in het plangebied, dienen 3 veldbezoeken uitgevoerd worden in de periode van 1 juni tot en met 15 juli tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang. Voor de huismus zijn minimaal twee ochtendronden in de periode van 1 april tot en met 20 juni noodzakelijk (bron: Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, Netwerk Groene Bureaus).

Buizerd, havik en sperwer

Voor de in de NDFF vermelde jaarrond beschermde buizerd, havik en sperwer en overige roofvogels is het uitgesloten dat het plangebied en de directe omgeving ervan van essentieel belang is. Deze roofvogels broeden vermoedelijk elders in een omgeving, waar bosschages met voldoende rust en dekking aanwezig zijn, zoals bij de duinen ten noorden van het plangebied. Aanvullend onderzoek naar de aanwezigheid van nesten van deze soorten is niet noodzakelijk.

Overige soorten met jaarrond beschermde soorten worden niet verwacht binnen de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden.

Grondgebonden zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn (sporen van) konijn en mol waargenomen in het plangebied. Het plangebied wordt verder mogelijk gebruikt als leef- of foerageergebied door egel, haas, vos en algemene muizen en spitsmuizen. Voor deze soorten grondgebonden zoogdieren geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. De NDFF vermeldt de strikt beschermde boommarter, bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond, hermelijn en wezel voor de omgeving van het plangebied.

Bruinvis, gewone zeehond, grijze zeehond

Deze soorten zijn gebonden aan de Noordzee(kust). Het plangebied is niet van belang als leefgebied voor deze soorten. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Boommarter, hermelijn en wezel

Sporadisch kunnen deze strikt beschermde soorten het plangebied doorkruisen of als foerageergebied gebruiken. Er is echter geen sprake van een vaste rust- en verblijfplaats of een essentieel leefgebied. Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van deze zoogdiersoorten en/of het aanvragen van een ontheffing is dan ook niet noodzakelijk.

Zorgplicht konijn en overige grondgebonden zoogdieren

In het kader van de zorgplicht dient voorkomen te worden dat konijnen en andere grondgebonden zoogdieren onnodig verontrust of gedood worden tijdens de werkzaamheden. Het is daarom wenselijk om voorzichtig, met eventuele tussenpauzes, één kant op te werken tijdens graafwerkzaamheden, zodat de dieren de gelegenheid krijgen om te vluchten. Graafwerkzaamheden worden bij voorkeur niet in de voortplantingstijd van het konijn uitgevoerd. De voortplantingstijd valt globaal in de periode van januari tot in juli (bron: Zoogdierverseniging). De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Vleermuizen

Om te bepalen of aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is, worden de resultaten van de quickscan getoetst aan de checklist van Het Protocol voor vleermuisinventarisaties van de Gegevensautoriteit Natuur en de Zoogdierverseniging VZZ. Hieronder zijn de relevante passages uit de checklist weergegeven:

1. Zijn er gebouwen die gesloopt of gerenoveerd worden?

Ja → Nader onderzoek naar kraam-, zomer- en paar verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk.

2. Zijn er bomen met potentieel geschikte holten die gekapt of gesnoeid worden?

Nee → Nader onderzoek naar zomer- en paarverblijfplaatsen van boombewonende vleermuizen is niet noodzakelijk.

3. Maken de struiken, gewassen, boom (bomen) deel uit van een mogelijke route/verbinding of een essentieel foerageergebied?

Nee → Nader onderzoek naar foerageergebieden en vliegroutes van vleermuizen is niet noodzakelijk.

Het hotelgebouw en de beheerderswoning zijn geschikt als verblijfplaats voor verschillende gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en

laatvlieger. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is noodzakelijk. Hiervoor dienen 3 avond- of ochtendronden in de periode 15 mei – 15 juli en 2 avondronden in de periode 15 augustus – 1 oktober uitgevoerd te worden.

Overige soortgroepen

Gezien het ontbreken van geschikt leefgebied zijn beschermde amfibieën, reptielen, vissen en/of ongewervelde dieren, met uitzondering van enkele algemene soorten als bruine kikker en gewone pad, niet te verwachten in het plangebied. Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland automatisch de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ingrepen. Strikt beschermde soorten, zoals de uit de omgeving bekende bruine eikenpage, duinparelmoervlinder, rugstreppad en zandhagedis, worden niet verwacht door het ontbreken van geschikt leefgebied. Het uitvoeren van een aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk voor deze soort(groep)en.

Rugstreppad

Tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden in het plangebied is vestiging van de rugstreppad mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

Daarnaast heeft de realisatie van een WKO installatie mogelijk een negatief effect op het vochtige leefgebied van de rugstreppad. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging.

6 Conclusie

Aan de hand van de resultaten van de quickscan natuurtoets en de voortoetsing NNN en Natura 2000 voor het plangebied 'hotel Strandweg 3 in Petten' kan de volgende conclusie worden getrokken:

Beschermde natuurgebieden

NNN

Het plangebied ligt deels binnen de begrenzing van het NNN. In overleg met het bevoegd gezag (Beleidsafdeling Provincie Noord-Holland) zal de begrenzing van het NNN aangepast moeten worden.

Natura 2000

De instandhoudingsdoelen van de Natura 2000-gebieden 'Zwanenwater & Pettemerduinen' en 'Noordzeekustzone' worden mogelijk aangetast door stikstofdepositie, verdroging en optische verstoring. Het uitvoeren van een AERIUS-berekening is noodzakelijk. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van habitats en het leefgebied van de tapuit door optische verstoring. Er moet onderbouwd worden dat er geen sprake is van aantasting van de bodemhydrologie of bodemverontreiniging door de geplande WKO installatie.

Beschermde soorten

Aanvullend onderzoek naar het voorkomen van gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen is noodzakelijk in het kader van de Wet natuurbescherming.

Aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is niet noodzakelijk voor overige beschermde plant- en/of diersoorten.

Rugstreepad

Tijdens de aanlegfase is vestiging van de rugstreepad mogelijk door het tijdelijk ontstaan van geschikt leefgebied. Vestiging moet daarom voorkomen worden door het ongeschikt houden van het terrein en/of het plaatsen van een amfibiewerend scherm (paddenscherm) om kolonisatie te voorkomen.

Zorgplicht

Bij de uitvoer van werkzaamheden dient extra wel rekening gehouden te worden met broedvogels (met name tapuit), konijn en overige grondgebonden zoogdieren. De werkwijze wordt bij voorkeur in een ecologisch werkprotocol vastgelegd.

Literatuurlijst

- Koffijberg K., Cottaar F. & van der Jeugd H. 2005. Pleisterplaatsen van Dwergganzen *Anser erythropus* in Nederland. SOVON-informatierapport 2005/06. SOVON Vogelonderzoek Nederland, Beek-Ubbergen.
- Bos, F., et al. 2006. "De Dagvlinders van Nederland – Verspreiding en Bescherming". Nederlandse Fauna 7. De Vlinderstichting. Eerste druk. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- Broekhuizen, S., et al. 1992. "Atlas van de Nederlandse Zoogdieren". Contactgroep Zoogdierinventarisatie en Vereniging voor Veldbiologie (KNNV). Derde druk. Pirola, Schoorl.
- Ravon (2019), geraadpleegd via www.ravon.nl/
- Zoogdierversamenleving (2019), geraadpleegd via www.zoogdierversamenleving.nl/
- Vlinderstichting (2019), geraadpleegd via www.vlindernet.nl
- Netwerk Groene Bureaus, werkgroep 'Standaarden en protocollen' (2017) Soortinventarisatieprotocollen in het kader van de Wet natuurbescherming, versie juli 2017. www.netwerkgroenebureaus.nl.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Kaartenbijlage Natura 2000-beheerplan
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Noordzeekustzone, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Noordzeekustzone Periode 2016-2022 (Juli 2016).
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Zwanenwater & Pettemerduinen, De Staatssecretaris van Economische Zaken.
- Aanwijzingsbesluit Natura 2000-gebied Abtskolk & De Putten, De Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.
- Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Natura 2000-beheerplan Noordzeekustzone Periode 2016-2022.
- Provincie Noord-Holland, Natura 2000 Beheerplan Zwanenwater & Pettemerduinen 2018-2024.
- Natura 2000 Profielschets Tapuit (*Oenanthe oenanthe*) A277.
- www.soortenbank.nl
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFD)
- www.verspreidingsatlas.nl

Bijlagen

- 1 **Impressie plangebied**
- 2 **Instandhoudingsdoelen Zwanenwater & Pettemerduinen**
- 3 **Instandhoudingsdoelen Abtskolk & De Putten**
- 4 **Instandhoudingsdoelen Noordzeekustzone**
- 5 **Wettelijk kader**
- 6 **Beschermde plant- en diersoorten**

Bijlage 1 Impressie plangebied



Bijlage 2 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype embryonale duinen is langs de Hollandse kust betrekkelijk zeldzaam. Het habitattype komt in het gebied met een beperkt oppervlakte voor en is van goede kwaliteit.

H2120 Witte duinen

Doel Behoud oppervlakte en verbetering kwaliteit.

Toelichting Het habitattype witte duinen in goede kwaliteit is momenteel zeldzaam in de Hollandse duinen. De kwaliteit kan worden verbeterd. De verbetering van de kwaliteit is mede van belang voor verbetering van de kwaliteit van habitattype grijze duinen (H2130).

H2130 *Grijze duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit grijze duinen, *kalkarm* (subtype B).

Toelichting Uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit van het habitattype grijze duinen, *kalkarm* (subtype B) is nodig gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding. Grijze duinen, *kalkrijk* (subtype A) komen ook met een relatief beperkte oppervlakte in dit gebied voor. De kalkrijke grijze duinen zijn overwegend goed ontwikkeld.

H2140 *Duinheiden met kraaihei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype duinheiden met kraaihei is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig zowel in de vorm van duinheiden met kraaihei, *vochtig* (subtype A) als duinheiden met kraaihei, *droog* (subtype B). De doelstelling geldt voor alle subtypen van dit habitattype.

H2150 *Duinheiden met struikhei

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Duinheiden met struikhei komen in matig ontwikkelde vorm en met een geringe oppervlakte voor in het gebied.

H2170 Kruiwilgstruwelen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitattype kruiwilgstruwelen is momenteel in goede kwaliteit en over voldoende oppervlakte aanwezig.

H2180 Duinbossen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit duinbossen, *droog* (subtype A) en duinbossen, *vochtig* (subtype B).

Toelichting Duinbossen, *droog* (subtype A) komen over een beperkte oppervlakte voor, en duinbossen, *vochtig* (subtype B) over een vrij grote oppervlakte. De kwaliteit van beide subtypen is goed. Voldoende oppervlakte en goede kwaliteit zijn aanleiding tot de doelstelling behoud van de oppervlakte en behoud van de kwaliteit.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B), vochtige duinvalleien, *ontkalkt* (subtype C), vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) en uitbreiding oppervlakte en verbetering kwaliteit vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A).

Toelichting Door de aanwezigheid van duinmeren is het gebied van bijzonder belang voor het habitattype vochtige duinvalleien. Het gebied levert een zeer grote bijdrage aan het landelijke doel voor het subtype vochtige duinvalleien, *hoge moerasplanten* (subtype D) dat in zowel goede als matige kwaliteit voorkomt langs de duinmeren. In de valleien komen kleine arealen voor met in hoofdzaak goede kwaliteit van kalkrijke vegetaties (vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B)) en zwarte zeggenvetatie (vochtige duinvalleien, *kalkarm* (subtype C)). Voor de in zeer klein areaal aanwezige pionierbegroeiingen op de oevers van de

duinmeren (vochtige duinvalleien, *open water* (subtype A)) zijn uitbreiding van de oppervlakte en verbetering van de kwaliteit gewenst.

H6230 *Heischrale graslanden

Doel Uitbreiding oppervlakte en behoud kwaliteit.

Toelichting Het habitatype is één van de beste voorbeelden van heischrale graslanden in de duinen. Het betreft het enige duingebied van het vasteland van Nederland dat voor dit habitatype is aangewezen. Heischrale graslanden komen hier in smalle zones voor op overgangen van duinhei naar kleine zeggenvegetaties.

H6410 Blauwgraslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting Het habitatype komt met een kleine oppervlakte voor op enkele locaties, vooral in het deelgebied Pettemerduinen.

H7210 *Galigaanmoerassen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit.

Toelichting In de vastelandsduinen tussen Noordwijk en Den Helder zijn galigaanvegetaties zeer zeldzaam. Het habitatype galigaanmoerassen is momenteel in goede kwaliteit en over een redelijke oppervlakte in dit gebied aanwezig. Voor duurzaam behoud is de ontwikkeling van jonge stadia van belang.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 790 paren.

Toelichting In het begin van de vorige eeuw was de aalscholver een geregelde broedvogel, die echter consequent werd bestreden. Het laatste broedgeval kwam voor in 1927. Hervestiging van de soort vond plaats in 1989, waarna de aantallen sterk toe zijn genomen. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 790 broedparen. Het hoogste aantal tot op heden was in 2005: 1.235 paren. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud op een bescheiden niveau voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A021 Roerdomp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 2 paren (territoria).

Toelichting De roerdomp is van oudsher een onregelmatige broedvogel van het rietmoeras die in menig jaar ontbreekt. Het maximum in 1995 betrof 6 territoria. Vanaf 2000 is de soort weer een jaarlijkse broedvogel met 1-3 territoria. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie. Het betreft een relatief geïsoleerde broedplaats, die een schakel vormt tussen de Zaanstreek en de Waddeneilanden.

A034 Lepelaar

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 55 paren.

Toelichting Al meer dan 100 jaar bevindt zich een kolonie lepelaars in het rietmoeras van het Zwanenwater. Maximaal zijn in begin vorige eeuw rond de 200 nesten geteld, in de jaren zestig 176 paren (1963). Hoewel predatie door vossen in sommige jaren voor problemen heeft gezorgd, is in recente tijd nog steeds een flinke kolonie aanwezig met bijvoorbeeld 105 nesten in 1998; in 2002 werden 75 nesten geteld. In 2003 kwam het aantal echter uit op slechts 20 paren. Het gemiddelde van de periode 1999-2003 is 56 broedparen. Gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding is behoud voldoende. Het gebied heeft voldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie.

A277 Tapuit

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting In de duinen van het Zwanenwater hebben van oudsher enige tientallen paren tapuiten in het open duin gebroed. In de periode 1996-2000 was het gemiddelde aantal 22 broedparen. De tweede helft van de jaren negentig was het aantal meerdere jaren hoger dan 20 broedparen, met in 1998 een voorlopig maximum van 28 paren. Gemiddeld werden in de periode 1999- 2003 15 paren vastgesteld. Na 2002 viel het aantal paren echter terug van 17 naar 3-4 in 2005-2008. Gezien de dalende lokale trend, het landelijke aantalsdoel en de haalbare historische potentie (gemiddelde 1996-2000) wordt uitbreiding van het leefgebied en een licht

herstel van het populatieaantal haalbaar geacht. Mogelijk profiteert de soort van de gewenste uitbreiding en verbetering van het kalkarme subtype van het habitatype grijze duinen (H2130B) in het gebied. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Hollandse Duinen ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

A056 Slobeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 90 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de slobeend met name een functie als foerageergebied. Trendgegevens zijn niet beschikbaar. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de landelijke staat van instandhouding is gunstig.

Bijlage 3 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Abtskolk & De Putten'

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A042 Dwerggans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 20 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting De aantallen dwergganzen zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaapplaats. De aantallen fluctueren enigszins, beschikbare gegevens zijn nog niet geschikt voor trendanalyse. Handhaving van de huidige situatie is voldoende, want de oorzaak voor de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is gelegen buiten Nederland.

Kolgans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.000 Kolganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Smient

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.600 Smienten (gemiddeld seizoenmaximum).

Grauwe gans

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 600 Grauwe ganzen (gemiddeld seizoenmaximum).

Bijlage 4 Instandhoudingsdoelstellingen Natura 2000-gebied 'Noordzeekustzone'

Habitatrichtlijn: Habitattypen

H1110 Permanent overstroomde zandbanken

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Het subtype permanent overstroomde zandbanken, *Noordzee-kustzone* (subtype B) komt voor in de buitendelta's bij de zeegaten. Dit subtype verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

H1140 Slik- en zandplaten

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit slik- en zandplaten, *Noordzee-kustzone* (subtype B). Toelichting Slik- en zandplaten *Noordzee-kustzone* (subtype B) komen in de zeegaten voor. Ze zijn over het algemeen tijdelijk, behalve ten zuidwesten van Texel, waar nu de Razende Bol ligt. Het betreft een zeer dynamisch habitattype waarvan de exacte locatie en de oppervlakte jaarlijks sterk kunnen wisselen ten gevolge van erosie- en sedimentatieprocessen.

H1310 Zilte pionierbegroeiingen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Zilte pionierbegroeiingen, *zeekraal* (subtype A) en *zeevetmuur* (subtype B) komen voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het gaat hier om een type dat door successie snel overgaat in andere habitattypen.

H1330 Schorren en zilte graslanden

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A). Toelichting Het habitattype schorren en zilte graslanden, *buitendijks* (subtype A) komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Het betreft een type dat door successie snel over kan gaan in andere habitattypen (onder andere H2190 vochtige duinvalleien). Binnen het gebied dient het habitattype ruim verspreid voor te komen.

H2110 Embryonale duinen

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit. Toelichting Het habitattype embryonale duinen komt voor op het Noordzeestrand van verschillende eilanden. Behoud van de oppervlakte geldt binnen de (sterke) natuurlijke fluctuaties, en kan gebeuren door behoud van het dynamische landschap met dit habitattype.

H2190 Vochtige duinvalleien

Doel Behoud oppervlakte en kwaliteit vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B). Toelichting Het habitattype vochtige duinvalleien, *kalkrijk* (subtype B) komt voor op het Noordzeestrand. De begroeiingen op deze stranden zijn zeer jong. Verwacht wordt dat het habitattype zich lokaal zal uitbreiden door successie, waarbij de kwaliteit kan toenemen, maar op andere locaties kan het type door hoge dynamiek weer verdwijnen.

Habitatrichtlijn: soorten

H1095 Zeeprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de zeeprik vermoedelijk van groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en verbeteren van zoet-zout overgangen.

H1099 Rivierprik

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie. Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de rivierprik van vermoedelijk groot belang. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk, omdat de oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat

van instandhouding niet in dit gebied ligt. Uitbreiding van de populatie kan tot stand komen door het elders verbeteren van de trekroute en zoet-zout overgangen.

H1103 Fint

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor uitbreiding populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is als leefgebied voor de fint van groot belang. Het gaat waarschijnlijk vooral om finten die in het Duitse deel van de Eems paaien. In dit gebied zijn geen herstelmaatregelen noodzakelijk. Uitbreiding van de populatie in deze regio is afhankelijk van maatregelen in Duitsland, omdat de soort voor zijn voortplanting afhankelijk is van de paaigebieden die voornamelijk in Duitsland liggen.

H1351 Bruinvis

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting De Noordzeekustzone is het belangrijkste gebied voor de bruinvis. Hoewel de Nederlandse populatie nog steeds ver verwijderd is van de duurzame populatie die zich vroeger in dit gebied voortplantte, herstelt de populatie zich sinds de jaren negentig in onze wateren. Van een zeldzame wintergast is de bruinvis weer een vaste bewoner geworden. Ook worden sinds decennia opnieuw bruinvissen met jongen gezien. De toename in Nederlandse wateren kan een gevolg zijn van een andere verdeling over de Noordzee. Het staande beleid om de sterfte van bruinvissen in netten te beperken zal bijdragen aan verder herstel van de populatie.

H1364 Grije zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Naast de Waddenzee is de Noordzeekustzone het belangrijkste gebied voor grijze zeehonden in Nederland. Het gebied heeft een belangrijke foerageerfunctie, met name in de winter.

H1365 Gewone zeehond

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied voor behoud populatie.

Toelichting Het betreft één van de belangrijkste gebieden voor de gewone zeehond. Deze soort gebruikt ongestoorde, permanent of bijna altijd droogvallende zandplaten als rustgebied. Daarnaast heeft het gebied een belangrijke foerageerfunctie.

Vogelrichtlijn: Broedvogels

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De bontbekplevier broedt verspreid in de Noordzeekustzone op zeer spaarzaam begroeide plaatsen langs kusten. De populatieomvang beweegt zich al enkele decennia tussen de 4 en 19 paren met een uitschieter in 2003 met 26 paren. Behoud van de verspreide en erratische populatie als link tussen de Delta en de Waddenzee is gewenst. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A138 Strandplevier

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 30 paren.

Toelichting Als broedvogel is de strandplevier vooral te vinden op zandige, schelpenrijke platen en in primaire duinen. De broedplaatsen bevinden zich vrijwel allen op de eilanden of eilandjes. Langs de kusten van het vaste land wordt maar sporadisch gebroed. De aantallen lopen al decennia lang terug met begin 80-er jaren nog maximaal 38 paren, halverwege de 90-er jaren maximaal 26 en vanaf 2000 maximaal 12. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd, vooral ook gezien de verbindingsfunctie tussen de Delta en de Waddenzee. Het gebied levert onvoldoende draagkracht voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie.

A195 Dwergstern

Doel Uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van ten minste 20 paren.

Toelichting De dwergstern is als broedvogel vrijwel verdwenen uit de Noordzeekustzone. Gezien de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is als doel uitbreiding omvang en/of verbetering kwaliteit leefgebied geformuleerd. Het gebied kan onvoldoende draagkracht leveren voor een zelfstandige sleutelpopulatie, maar draagt wel bij aan de draagkracht in de regio Westelijk Waddengebied ten behoeve van een regionale sleutelpopulatie onder meer op Razende Bol en in Duinen Texel.

Vogelrichtlijn: Niet-broedvogels

A001 Roodkeelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen roodkeelduikers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de roodkeelduiker in Nederland is grotendeels beperkt tot de kustgebieden van de Noordzee. In de Noordzeekustzone worden soms hoge dichtheden gezien in de buitendelta's tussen de waddeneilanden, waar gevist wordt op de scheiding tussen verschillende watermassa's. In de reguliere tellingen is deze soort slecht vertegenwoordigd, maar recent lijken de aantallen landelijk te zijn toegenomen. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A002 Parelduiker

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen parelduikers zijn van grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De verspreiding van de parelduiker in Nederland heeft zijn zwaartepunt in de kustgebieden van de Noordzee. De absolute aantallen en de trend zijn onbekend (en daardoor ook de staat van instandhouding) door een combinatie tussen lage aantallen en verwarring met de veel talrijkere roodkeelduiker. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A017 Aalscholver

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.900 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen aalscholvers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De Noordzeekustzone is één van de gebieden die voor de aalscholvers in Nederland de grootste bijdrage leveren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A048 Bergeend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 520 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de bergeend met name een functie als foerageergebied en als slaapplaats. De slaapplaatsfunctie (strand) is van toepassing op bergeenden die elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A062 Topper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Het gebied heeft voor de topper met name een functie als foerageergebied. Midden jaren negentig zijn relatief hoge aantallen geteld in de Noordzeekustzone, min of meer volgend op de afname in het IJsselmeer en de Waddenzee. Vergelijking met de situatie bij de eider suggereert een opvangfunctie voor de Noordzeekustzone in tijden van voedselschaarste in de andere twee genoemde gebieden, maar data uit de Noordzeekustzone zijn schaars. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A063 Eider

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 26.200 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen eiders zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. De Noordzeekustzone is belangrijk geworden in het begin van de jaren negentig, toen de aantallen hier toenamen, terwijl ze in de Waddenzee afnamen. Met name in jaren waarin een verlaagd voedselaanbod in de Waddenzee samen gaat met goede jaren voor andere schelpdieren (bijvoorbeeld *Spisula*) in de Noordzeekustzone foerageert hier een relatief hoog aantal. De recente afname in de Noordzeekustzone kan een teken zijn van een begin van herstel van de voedselsituatie in de Waddenzee, maar een dergelijk herstel is nog niet zichtbaar in de populatietrend. Omdat de aanwezigheid van eiders in de Noordzeekustzone waarschijnlijk is verbonden aan slechte omstandigheden in de Waddenzee, wordt daar de herstelopgave gelegd en wordt in de Noordzeekustzone volstaan met behoud van de opvangcapaciteit. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A065 Zwarte zee-eend

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 51.900 vogels (midwinter-aantallen).

Toelichting Aantallen zwarte zee-eenden zijn van internationale en zeer grote nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied. Het gebied levert verreweg de grootste bijdrage voor de zwarte zee-eend in Nederland. De soort is een wintergast. Er is geen duidelijke trend door grote fluctuaties, deels veroorzaakt doordat alleen tellingen uit januari beschikbaar zijn. De aantallen fluctueren mogelijk ook werkelijk van jaar op jaar door het wisselend aanbod aan schelpdieren (onder andere *Spisula*). De soort verkeert landelijk in een matig ongunstige staat van instandhouding.

A130 Scholekster

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.300 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de scholekster met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone één van de grootste bijdragen voor de soort binnen Nederland. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de oorzaak van de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A132 Kluut

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 120 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kluut met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kluten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A137 Bontbekplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 510 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bontbekplevieren zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. De Noordzeekustzone voor de bontbekplevier het gebied dat na de Waddenzee de grootste bijdrage levert in Nederland. De functie slaappleaats/ hoogwatervluchtpleaats is van toepassing op bontbekplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijke staat van instandhouding.

A141 Zilverplevier

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 3.200 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen zilverplevieren zijn van nationale en internationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig levert de Noordzeekustzone voor de zilverplevier de grootste bijdrage binnen Nederland na de Waddenzee en de Oosterschelde. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op zilverplevieren die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A143 Kanoet

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 560 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de kanoet met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtpleaatsen is van toepassing op kanoeten die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. Stredammen langs de Noord-Hollandse kust zijn bij dichtvriezen van de westelijke Waddenzee van belang als opvang. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

A144 Drieteenstrandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 2.000 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen drieteenstrandlopers zijn van internationale en grote nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De draagkrachtschatting heeft betrekking

op beide functies. Na de Waddenzee levert het gebied met ongeveer een kwart van de Nederlandse drieteenstrandlopers de grootste bijdrage. De soort is het hele jaar present, met lage aantallen in juni en juli. Sinds het midden van de jaren tachtig is de populatie fors toegenomen, net als in de Waddenzee. De landelijke staat van instandhouding is matig ongunstig omdat de hoge recreatiedruk effect heeft op de verspreiding. Desondanks nemen de aantallen toe. Behoud van de huidige situatie is voldoende, op landelijk niveau is geen herstelopgave geformuleerd.

A149 Bonte strandloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 7.400 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Aantallen bonte strandlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is het één van de gebieden in Nederland die de grootste bijdrage leveren. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A157 Rosse grutto

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 1.800 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft met name een functie als slaappleaats. Als zodanig is de Noordzeekustzone voor de rosse grutto het gebied in Nederland dat na de Waddenzee en de Oosterschelde de grootste bijdrage levert. De slaappleaatsfunctie/ hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A160 Wulp

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 640 vogels (seizoensmaximum).

Toelichting Het gebied heeft voor de wulp met name een functie als slaappleaats. De slaappleaatsfunctie/hoogwatervluchtplaatsen is van toepassing op vogels die grotendeels elders in het Waddengebied foerageren. De gegevens zijn niet toereikend voor een trendanalyse. Behoud van de huidige situatie is voldoende gezien de landelijk gunstige staat van instandhouding.

A169 Steenloper

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied met een draagkracht voor een populatie van gemiddeld 160 vogels (seizoensgemiddelde).

Toelichting Aantallen steenlopers zijn van nationale betekenis. Het gebied heeft voor de soort met name een functie als foerageergebied en als slaappleaats. De Noordzeekustzone levert één van de grootste bijdragen voor de steenloper binnen Nederland (ondergeschikt aan de Waddenzee). Oudere trendgegevens ontbreken, maar beschikbare data vertonen een zelfde dip in de tweede helft van de jaren negentig als in de Waddenzee. Als dit te maken heeft met voedselbeschikbaarheid in de Waddenzee (mosselbanken en daaraan verbonden voedseltypen) biedt het Noordzeestrand blijkbaar geen uitwijkmogelijkheid, zoals bij enkele eendensoorten die naar de Noordzeekustzone uitweken. Ondanks de landelijk zeer ongunstige staat van instandhouding is geen herstelopgave geformuleerd voor de Noordzeekustzone, omdat de trend afgeleid is van die van de Waddenzee.

A177 Dwergmeeuw

Doel Behoud omvang en kwaliteit leefgebied.

Toelichting Aantallen dwergmeeuwen zijn van (grote) nationale betekenis. Het gebied heeft met name een functie als foerageergebied. Het betreft één van de belangrijkste gebieden in Nederland. Behoud van de huidige situatie is voldoende, de waarschijnlijke oorzaak van de landelijk matig ongunstige staat van instandhouding is niet gelegen in dit gebied.

Bijlage 5 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen (zie bijlage 3).

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

- a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;
- c. een bestendig gebruik, of
- d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
 - ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, ontworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.

Bijlage 6 Beschermd plant- en diersoorten

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Dit zijn alle van nature in Nederland in het wild levende vogels (zoals bedoelt in artikel 1 van de Vogelrichtlijn). Nog niet duidelijk is of er weer een lijst met jaarrond beschermde vogelnesten komt en/of dat de huidige lijst blijft gelden.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Niet-vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/Richtlijn
baardvleermuis	<i>Myotis mystacinus ssp. mystacinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bataafse stroommossel	<i>Unio crassus</i>	Weekdieren	HR IV
bechsteins vleermuis	<i>Myotis bechsteini</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
bever	<i>Castor fiber ssp. albicus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
boomkikker	<i>Hyla arborea ssp. arborea</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
bosvleermuis	<i>Nyctalus leisleri ssp. leisleri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brandts vleermuis	<i>Myotis brandti ssp. brandti</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
brede geelrandwaterroofkever	<i>Dytiscus latissimus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
donker pimperlblauwtje	<i>Maculinea nausithous</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
drijvende waterweegbree	<i>Luronium natans</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
franjestaat	<i>Myotis nattereri</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
gaffellibel	<i>Ophiogomphus cecilia</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
geel schorpioenmos	<i>Hamatocaulis vernicosus</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
geelbuikvuurpad	<i>Bombina variegata ssp. variegata</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
gestreepte waterroofkever	<i>Graphoderus bilineatus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
gevlekte witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia pectoralis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV

gewone dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	HR IV
gewone grootoorvleermuis	<i>Plecotus auritus ssp. auritus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
gladde slang	<i>Coronella austriaca ssp. austriaca</i>	Reptielen	Bern II, HR IV
grijze grootoorvleermuis	<i>Plecotus austriacus ssp. austriacus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
groene glazenmaker	<i>Aeshna viridis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
groenknolorchis	<i>Liparis loeselii</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
grote hoefijzerneus	<i>Rhinolophus ferrumequinum ssp. ferrumequinum</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
grote vuurvliinder	<i>Lycaena dispar ssp. batava</i>	Insecten- dagvlinders	Bern II, HR IV
hamster	<i>Cricetus cricetus ssp. canescens</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	Bern II, HR IV
hazelmuis	<i>Muscardinus avellanarius</i>	Zoogdieren- landzoogdieren	HR IV
heikikker	<i>Rana arvalis ssp. arvalis</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
houting	<i>Coregonus oxyrinchus</i>	Vissen	HR IV
ingekorven vleermuis	<i>Myotis emarginatus ssp. emarginatus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kamsalamander	<i>Triturus cristatus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kleine dwergvleermuis	<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
kleine vlotvaren	<i>Salvinia natans</i>	Sporenplanten- varens	Bern I
knoflookpad	<i>Pelobates fuscus ssp. fuscus</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
kruipend moerasscherm	<i>Apium repens</i>	Zaadplanten	Bern I, HR IV
laatvlieger	<i>Eptesicus serotinus ssp. serotinus</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
liggende raket	<i>Sisymbrium supinum</i>	Zaadplanten	Bern I
meervleermuis	<i>Myotis dasycneme</i>	Zoogdieren- vleermuizen	Bern II, HR IV
mercurwaterjuffer	<i>Coenagrion mercuriale ssp. mercuriale</i>	Insecten-libellen	Bern II
muurhagedis	<i>Podarcis muralis ssp. brongniardii</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

noordse winterjuffer	<i>Sympecma annulata ssp. braueri</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
noordse woelmuis	<i>Microtus oeconomus ssp. arenicola</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
otter	<i>Lutra lutra ssp. lutra</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	Bern II, HR IV
pimpernelblauwtje	<i>Maculinea teleius</i>	Insecten-dagvlinders	Bern II, HR IV
platte schijfhoren	<i>Anisus vorticulus</i>	Weekdieren	HR IV
poelkikker	<i>Rana lessonae</i>	Amfibieën	HR IV
rivierrombout	<i>Gomphus flavipes ssp. flavipes</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
rosse vleermuis	<i>Nyctalus noctula ssp. noctula</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
rugstreepad	<i>Bufo calamita</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
ruige dwergvleermuis	<i>Pipistrellus nathusii</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
sierlijke witsnuitlibel	<i>Leucorrhinia caudalis</i>	Insecten-libellen	Bern II, HR IV
steur	<i>Acipenser sturio</i>	Vissen	Bern II, HR IV
teunisbloempijlstaart	<i>Proserpinus proserpina</i>	Insecten-nachtvlinders	Bern II, HR IV
tonghaarmuts	<i>Orthotrichum rogeri</i>	Sporenplanten-bladmossen	Bern I
tweekleurige vleermuis	<i>Vespertilio murinus ssp. murinus</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vale vleermuis	<i>Myotis myotis ssp. myotis</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
vermiljoenkever	<i>Cucujus cinnaberinus</i>	Insecten-kevers	Bern II, HR IV
vroedmeesterpad	<i>Alytes obstetricans ssp. obstetricans</i>	Amfibieën	Bern II, HR IV
watervleermuis	<i>Myotis daubentoni ssp. daubentoni</i>	Zoogdieren-vleermuizen	Bern II, HR IV
wilde kat	<i>Felis silvestris ssp. silvestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren	HR IV
zandhagedis	<i>Lacerta agilis ssp. agilis</i>	Reptielen	Bern II, HR IV

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn (Vogels)

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep	Verdrag/ Richtlijn
appelvink	<i>Coccothraustes coccothraustes ssp. coccothraustes</i>	Vogels	Bern II
baardman	<i>Panurus biarmicus ssp. biarmicus</i>	Vogels	Bern II
bergeend	<i>Tadorna tadorna</i>	Vogels	Bern II
bijeneter	<i>Merops apiaster</i>	Vogels	Bern II
blauwborst	<i>Luscinia svecica ssp. cyanecula</i>	Vogels	Bern II
blauwe kiekendief	<i>Circus cyaneus ssp. cyaneus</i>	Vogels	Bern II
boerenzwaluw	<i>Hirundo rustica ssp. rustica</i>	Vogels	Bern II
bontbekplevier	<i>Charadrius hiaticula ssp. hiaticula</i>	Vogels	Bern II
bonte vliegenvanger	<i>Ficedula hypoleuca ssp. hypoleuca</i>	Vogels	Bern II
boomklever	<i>Sitta europaea ssp. caesia</i>	Vogels	Bern II
boomkruiper	<i>Certhia brachydactyla ssp. megarhyncha</i>	Vogels	Bern II
boompieper	<i>Anthus trivialis ssp. trivialis</i>	Vogels	Bern II
boomvalk	<i>Falco subbuteo ssp. subbuteo</i>	Vogels	Bern II
bosrietzanger	<i>Acrocephalus palustris</i>	Vogels	Bern II
bosruiter	<i>Tringa glareola</i>	Vogels	Bern II
bosuil	<i>Strix aluco ssp. aluco</i>	Vogels	Bern II
braamsluiper	<i>Sylvia curruca ssp. curruca</i>	Vogels	Bern II
brandgans	<i>Branta leucopsis</i>	Vogels	Bern II
bruine kiekendief	<i>Circus aeruginosus ssp. aeruginosus</i>	Vogels	Bern II
buizerd	<i>Buteo buteo ssp. buteo</i>	Vogels	Bern II
casarca	<i>Tadorna ferruginea</i>	Vogels	Bern II
cetti's zanger	<i>Cettia cetti ssp. cetti</i>	Vogels	Bern II
draaihals	<i>Jynx torquilla ssp. torquilla</i>	Vogels	Bern II
duinpieper	<i>Anthus campestris ssp. campestris</i>	Vogels	Bern II
dwergmeeuw	<i>Larus minutus</i>	Vogels	Bern II
dwergstern	<i>Sterna albifrons ssp. albifrons</i>	Vogels	Bern II
engelse kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flavissima</i>	Vogels	Bern II

europese kanarie	<i>Serinus serinus</i>	Vogels	Bern II
fitis	<i>Phylloscopus trochilus ssp. trochilus</i>	Vogels	Bern II
flamingo	<i>Phoenicopterus ruber ssp. roseus</i>	Vogels	Bern II
fluits	<i>Phylloscopus sibilatrix</i>	Vogels	Bern II
geelgors	<i>Emberiza citrinella ssp. citrinella</i>	Vogels	Bern II
gekraagde roodstaart	<i>Phoenicurus phoenicurus ssp. phoenicurus</i>	Vogels	Bern II
gele kwikstaart	<i>Motacilla flava ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
geoorde fuut	<i>Podiceps nigricollis</i>	Vogels	Bern II
glanskop	<i>Parus palustris ssp. palustris</i>	Vogels	Bern II
goudhaan	<i>Regulus regulus ssp. regulus</i>	Vogels	Bern II
grasmus	<i>Sylvia communis ssp. communis</i>	Vogels	Bern II
graspieper	<i>Anthus pratensis ssp. pratensis</i>	Vogels	Bern II
graszanger	<i>Cisticola juncidis ssp. cisticola</i>	Vogels	Bern II
grauwe kiekendief	<i>Circus pygargus</i>	Vogels	Bern II
grauwe klauwier	<i>Lanius collurio ssp. collurio</i>	Vogels	Bern II
grauwe vliegenvanger	<i>Muscicapa striata ssp. striata</i>	Vogels	Bern II
groene specht	<i>Picus viridis ssp. viridis</i>	Vogels	Bern II
groenling	<i>Carduelis chloris ssp. chloris</i>	Vogels	Bern II
grote barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. flammea</i>	Vogels	Bern II
grote bonte specht	<i>Dendrocopos major ssp. pinetorum</i>	Vogels	Bern II
grote gele kwikstaart	<i>Motacilla cinerea ssp. cinerea</i>	Vogels	Bern II
grote karekiet	<i>Acrocephalus arundinaceus ssp. arundinaceus</i>	Vogels	Bern II
grote stern	<i>Sterna sandvicensis ssp. sandvicensis</i>	Vogels	Bern II
grote zilverreiger	<i>Casmerodius albus ssp. albus</i>	Vogels	Bern II
havik	<i>Accipiter gentilis ssp. gentilis</i>	Vogels	Bern II
heggenmus	<i>Prunella modularis ssp. modularis</i>	Vogels	Bern II
huiszwaluw	<i>Delichon urbica ssp. urbica</i>	Vogels	Bern II
ijsvogel	<i>Alcedo atthis ssp. ispida</i>	Vogels	Bern II
kerkuil	<i>Tyto alba ssp. guttata</i>	Vogels	Bern II

klapekster	<i>Lanius excubitor ssp. excubitor</i>	Vogels	Bern II
klein waterhoen	<i>Porzana parva</i>	Vogels	Bern II
kleine barmsijs	<i>Carduelis flammea ssp. cabaret</i>	Vogels	Bern II
kleine bonte specht	<i>Dendrocopos minor ssp. hortorum</i>	Vogels	Bern II
kleine karekiet	<i>Acrocephalus scirpaceus ssp. scirpaceus</i>	Vogels	Bern II
kleine plevier	<i>Charadrius dubius ssp. curonicus</i>	Vogels	Bern II
kleine zilverreiger	<i>Egretta garzetta ssp. garzetta</i>	Vogels	Bern II
kleinst waterhoen	<i>Porzana pusilla ssp. intermedia</i>	Vogels	Bern II
kluut	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Vogels	Bern II
kneu	<i>Carduelis cannabina ssp. cannabina</i>	Vogels	Bern II
koolmees	<i>Parus major ssp. major</i>	Vogels	Bern II
kortsnavelboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. macrodactyla</i>	Vogels	Bern II
kraanvogel	<i>Grus grus ssp. grus</i>	Vogels	Bern II
kruisbek	<i>Loxia curvirostra ssp. curvirostra</i>	Vogels	Bern II
kuifmees	<i>Parus cristatus ssp. mitratus</i>	Vogels	Bern II
kwak	<i>Nycticorax nycticorax ssp. nycticorax</i>	Vogels	Bern II
kwartelkoning	<i>Crex crex</i>	Vogels	Bern II
lepelaar	<i>Platalea leucorodia ssp. leucorodia</i>	Vogels	Bern II
matkop	<i>Parus montanus ssp. rhenanus</i>	Vogels	Bern II
middelste bonte specht	<i>Dendrocopos medius ssp. medius</i>	Vogels	Bern II
nachtegaal	<i>Luscinia megarhynchos ssp. megarhynchos</i>	Vogels	Bern II
nachtzwaluw	<i>Caprimulgus europaeus ssp. europaeus</i>	Vogels	Bern II
nonnetje	<i>Mergus albellus</i>	Vogels	Bern II
noordse stern	<i>Sterna paradisaea</i>	Vogels	Bern II
oehoe	<i>Bubo bubo ssp. bubo</i>	Vogels	Bern II
oeverloper	<i>Tringa hypoleucos</i>	Vogels	Bern II
oeverzwaluw	<i>Riparia riparia ssp. riparia</i>	Vogels	Bern II
ooievaar	<i>Ciconia ciconia ssp. ciconia</i>	Vogels	Bern II

paapje	<i>Saxicola rubetra</i>	Vogels	Bern II
pimpelmees	<i>Parus caeruleus ssp. caeruleus</i>	Vogels	Bern II
porseleinhoen	<i>Porzana porzana</i>	Vogels	Bern II
purperreiger	<i>Ardea purpurea ssp. purpurea</i>	Vogels	Bern II
putter	<i>Carduelis carduelis ssp. carduelis</i>	Vogels	Bern II
ransuil	<i>Asio otus ssp. otus</i>	Vogels	Bern II
rietgors	<i>Emberiza schoeniclus ssp. schoeniclus</i>	Vogels	Bern II
rietzanger	<i>Acrocephalus schoenobaenus</i>	Vogels	Bern II
rode wouw	<i>Milvus milvus ssp. milvus</i>	Vogels	Bern II
roerdomp	<i>Botaurus stellaris ssp. stellaris</i>	Vogels	Bern II
roodborst	<i>Erithacus rubecula ssp. rubecula</i>	Vogels	Bern II
roodborsttapuit	<i>Saxicola torquata ssp. hibernans</i>	Vogels	Bern II
roodhalsfuut	<i>Podiceps grisegena ssp. grisegena</i>	Vogels	Bern II
roodmus	<i>Carpodacus erythrinus ssp. erythrinus</i>	Vogels	Bern II
ruigpootuil	<i>Aegolius funereus ssp. funereus</i>	Vogels	Bern II
sijs	<i>Carduelis spinus</i>	Vogels	Bern II
slechtvalk	<i>Falco peregrinus ssp. peregrinus</i>	Vogels	Bern II
snor	<i>Locustella luscinioides ssp. luscinioides</i>	Vogels	Bern II
sperwer	<i>Accipiter nisus ssp. nisus</i>	Vogels	Bern II
spotvogel	<i>Hippolais icterina</i>	Vogels	Bern II
sprinkhaanzanger	<i>Locustella naevia ssp. naevia</i>	Vogels	Bern II
steenuil	<i>Athene noctua ssp. vidalii</i>	Vogels	Bern II
steltkluit	<i>Himantopus himantopus</i>	Vogels	Bern II
strandleeuwerik	<i>Eremophila alpestris ssp. flava</i>	Vogels	Bern II
strandplevier	<i>Charadrius alexandrinus ssp. alexandrinus</i>	Vogels	Bern II
taigaboomkruiper	<i>Certhia familiaris ssp. familiaris</i>	Vogels	Bern II

tapuit	<i>Oenanthe oenanthe ssp. oenanthe</i>	Vogels	Bern II
tjiftjaf	<i>Phylloscopus collybita ssp. collybita</i>	Vogels	Bern II
torenavalk	<i>Falco tinnunculus ssp. tinnunculus</i>	Vogels	Bern II
tuinfluiter	<i>Sylvia borin ssp. borin</i>	Vogels	Bern II
velduil	<i>Asio flammeus ssp. flammeus</i>	Vogels	Bern II
visarend	<i>Pandion haliaetus ssp. haliaetus</i>	Vogels	Bern II
visdief	<i>Sterna hirundo ssp. hirundo</i>	Vogels	Bern II
vuurgoudhaan	<i>Regulus ignicapillus ssp. ignicapillus</i>	Vogels	Bern II
wespendief	<i>Pernis apivorus</i>	Vogels	Bern II
wielewaal	<i>Oriolus oriolus ssp. oriolus</i>	Vogels	Bern II
winterkoning	<i>Troglodytes troglodytes ssp. troglodytes</i>	Vogels	Bern II
witgat	<i>Tringa ochropus</i>	Vogels	Bern II
witoogeend	<i>Aythya nyroca</i>	Vogels	Bon I
witte kwikstaart	<i>Motacilla alba ssp. alba</i>	Vogels	Bern II
woudaap	<i>Ixobrychus minutus ssp. minutus</i>	Vogels	Bern II
zeearend	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Vogels	Bern II, Bon I
zwarte mees	<i>Parus ater ssp. ater</i>	Vogels	Bern II
zwarte roodstaart	<i>Phoenicurus ochruros ssp. gibraltariensis</i>	Vogels	Bern II
zwarte specht	<i>Dryocopus martius ssp. martius</i>	Vogels	Bern II
zwarte stern	<i>Chlidonias niger ssp. niger</i>	Vogels	Bern II
zwartkop	<i>Sylvia atricapilla ssp. atricapilla</i>	Vogels	Bern II
zwartkopmeeuw	<i>Larus melanocephalus</i>	Vogels	Bern II

Beschermingsregime andere soorten

Naam	Wetenschappelijke naam	Soortgroep
blaasvaren	<i>Cystopteris fragilis</i>	Sporenplanten- varens
groensteel	<i>Asplenium viride</i>	Sporenplanten- varens
schubvaren	<i>Ceterach officinarum</i>	Sporenplanten- varens
akkerboterbloem	<i>Ranunculus arvensis</i>	Zaadplanten
akkerdoornzaad	<i>Torilis arvensis</i>	Zaadplanten
akkerogentroost	<i>Odontites vernus subsp. vernus</i>	Zaadplanten
beklierde ogentroost	<i>Euphrasia rostkoviana</i>	Zaadplanten
berggamander	<i>Teucrium montanum</i>	Zaadplanten
bergnachtorchis	<i>Platanthera montana</i>	Zaadplanten
blauw guichelheil	<i>Anagallis arvensis subsp. foemina</i>	Zaadplanten
bokkenorchis	<i>Himantoglossum hircinum</i>	Zaadplanten
bosboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemus subsp. nemorosus</i>	Zaadplanten
bosdravik	<i>Bromopsis ramosa subsp. benekenii</i>	Zaadplanten
brave hendrik	<i>Chenopodium bonus-henricus</i>	Zaadplanten
brede wolfsmelk	<i>Euphorbia platyphyllos</i>	Zaadplanten
breed wollegras	<i>Eriophorum latifolium</i>	Zaadplanten
bruinrode wespenorchis	<i>Epipactis atrorubens</i>	Zaadplanten
dennenorchis	<i>Goodyera repens</i>	Zaadplanten
dreps	<i>Bromus secalinus</i>	Zaadplanten
echte gamander	<i>Teucrium chamaedrys subsp. germanicum</i>	Zaadplanten
franjegentiaan	<i>Gentianella ciliata</i>	Zaadplanten
geelgroene wespenorchis	<i>Epipactis muelleri</i>	Zaadplanten
geplooid vrouwenmantel	<i>Alchemilla subcrenata</i>	Zaadplanten
getande veldsla	<i>Valerianella dentata</i>	Zaadplanten
gevekt zonneroosje	<i>Tuberaria guttata</i>	Zaadplanten
glad biggenkruid	<i>Hypochaeris glabra</i>	Zaadplanten
gladde zegge	<i>Carex laevigata</i>	Zaadplanten

groene nachtorchis	<i>Coeloglossum viride</i>	Zaadplanten
groot spiegelklokje	<i>Legousia speculum-veneris</i>	Zaadplanten
grote bosaardbei	<i>Fragaria moschata</i>	Zaadplanten
grote leeuwenklauw	<i>Aphanes arvensis</i>	Zaadplanten
honingorchis	<i>Herminium monorchis</i>	Zaadplanten
kalkboterbloem	<i>Ranunculus polyanthemos subsp. polyanthemoides</i>	Zaadplanten
kalketrip	<i>Centaurea calcitrapa</i>	Zaadplanten
karthuizeranjer	<i>Dianthus carthusianorum</i>	Zaadplanten
karwijselie	<i>Selinum carvifolia</i>	Zaadplanten
kleine ereprijs	<i>Veronica verna</i>	Zaadplanten
kleine schorseneer	<i>Scorzonera humilis</i>	Zaadplanten
kleine wolfsmelk	<i>Euphorbia exigua</i>	Zaadplanten
kluwenklokje	<i>Campanula glomerata</i>	Zaadplanten
knollathyrus	<i>Lathyrus linifolius</i>	Zaadplanten
knolspirea	<i>Filipendula vulgaris</i>	Zaadplanten
korensla	<i>Arnosaris minima</i>	Zaadplanten
kranskarwij	<i>Carum verticillatum</i>	Zaadplanten
kruiptijm	<i>Thymus praecox</i>	Zaadplanten
lange zonnedaauw	<i>Drosera longifolia</i>	Zaadplanten
liggende ereprijs	<i>Veronica prostrata</i>	Zaadplanten
moerasgamander	<i>Teucrium scordium</i>	Zaadplanten
muurbloem	<i>Erysimum cheiri</i>	Zaadplanten
naakte lathyrus	<i>Lathyrus aphaca</i>	Zaadplanten
naaldenkervel	<i>Scandix pecten-veneris</i>	Zaadplanten
pijlscheefkelk	<i>Arabis hirsuta subsp. sagittata</i>	Zaadplanten
roggelelie	<i>Lilium bulbiferum subsp. croceum</i>	Zaadplanten
rood peperboompje	<i>Daphne mezereum</i>	Zaadplanten
rozenkransje	<i>Antennaria dioica</i>	Zaadplanten
ruw pazelzaad	<i>Lithospermum arvense</i>	Zaadplanten
scherpkruid	<i>Asperugo procumbens</i>	Zaadplanten
schubzegge	<i>Carex lepidocarpa</i>	Zaadplanten
smalle raai	<i>Galeopsis angustifolia</i>	Zaadplanten
spits havikskruid	<i>Hieracium lactucella</i>	Zaadplanten
steenbraam	<i>Rubus saxatilis</i>	Zaadplanten
stijve wolfsmelk	<i>Euphorbia stricta</i>	Zaadplanten
stofzaad	<i>Monotropa hypopitys</i>	Zaadplanten
tengere distel	<i>Carduus tenuiflorus</i>	Zaadplanten
tengere veldmuur	<i>Minuartia hybrida</i>	Zaadplanten
trogamander	<i>Teucrium botrys</i>	Zaadplanten
veenbloembies	<i>Scheuchzeria palustris</i>	Zaadplanten

vliegenorchis	<i>Ophrys insectifera</i>	Zaadplanten
vroege ereprijs	<i>Veronica praecox</i>	Zaadplanten
wilde averuit	<i>Artemisia campestris</i> <i>subsp. campestris</i>	Zaadplanten
wilde ridderspoor	<i>Consolida regalis</i>	Zaadplanten
wilde weit	<i>Melampyrum arvense</i>	Zaadplanten
wolfskers	<i>Atropa bella-donna</i>	Zaadplanten
zandwolfsmelk	<i>Euphorbia seguieriana</i>	Zaadplanten
zinkviooltje	<i>Viola lutea subsp.</i> <i>calaminaria</i>	Zaadplanten
zweedse kornoelje	<i>Cornus suecica</i>	Zaadplanten
vliegend hert	<i>Lucanus cervus</i>	Insecten-kevers
beekkrombout	<i>Gomphus vulgatissimus</i>	Insecten-libellen
bosbeekjuffer	<i>Calopteryx virgo</i>	Insecten-libellen
donkere waterjuffer	<i>Coenagrion armatum</i>	Insecten-libellen
gevlekte glanslibel	<i>Somatochlora</i> <i>flavomaculata</i>	Insecten-libellen
gewone bronlibel	<i>Cordulegaster boltonii</i>	Insecten-libellen
hoogveenglanslibel	<i>Somatochlora arctica</i>	Insecten-libellen
kempense heidelibel	<i>Sympetrum</i> <i>depressiusculum</i>	Insecten-libellen
speerwaterjuffer	<i>Coenagrion hastulatum</i>	Insecten-libellen
aardbeivlinder	<i>Pyrgus malvae</i>	Insecten- dagvlinders
bosparelmoervlinder	<i>Melitaea athalia</i>	Insecten- dagvlinders
bruin dikkopje	<i>Erynnis tages</i>	Insecten- dagvlinders
bruine eikenpage	<i>Satyrium ilicis</i>	Insecten- dagvlinders
duinparelmoervlinder	<i>Argynnis niobe</i>	Insecten- dagvlinders
gentiaanblauwtje	<i>Maculineaalcon</i>	Insecten- dagvlinders
grote parelmoervlinder	<i>Argynnis aglaja</i>	Insecten- dagvlinders
grote vos	<i>Nymphalis polychloros</i>	Insecten- dagvlinders
grote weerschijnvlinder	<i>Apatura iris)</i>	Insecten- dagvlinders
iepenpage	<i>Satyrium w-album</i>	Insecten- dagvlinders
kleine heivlinder	<i>Hipparchia statilinus</i>	Insecten- dagvlinders

kleine ijsvogelvinder	<i>Limenitis camilla</i>	Insecten- dagvlinders
kommavinder	<i>Hesperia comma</i>	Insecten- dagvlinders
sleedoornpage	<i>Thecla betulae</i>	Insecten- dagvlinders
spiegeldikkopje	<i>Heteropterus morpheus</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesblauwtje	<i>Plebejus optilete</i>	Insecten- dagvlinders
veenbesparelmoervinder	<i>Boloria aquilonaris</i>	Insecten- dagvlinders
veenhooibeestje	<i>Coenonympha tullia</i>	Insecten- dagvlinders
veldparelmoervinder	<i>Melitaea cinxia</i>	Insecten- dagvlinders
zilveren maan	<i>Boloria selene</i>	Insecten- dagvlinders
europese rivierkreeft	<i>Astacus astacus</i>	Kreeftachtigen
beekdonderpad	<i>Cottus rhenanus</i>	Vissen
beekprik	<i>Lampetra planeri</i>	Vissen
elrits	<i>Phoxinus phoxinus</i>	Vissen
gestippelde alver	<i>Alburnoides bipunctatus</i>	Vissen
grote modderkruiper	<i>Misgurnus fossilis</i>	Vissen
kwabaal	<i>Lota lota</i>	Vissen
alpenwatersalamander	<i>Mesotriton alpestris</i>	Amfibieën
bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>	Amfibieën
gewone pad	<i>Bufo bufo</i>	Amfibieën
kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris</i>	Amfibieën
meerkikker	<i>Rana ridibunda</i>	Amfibieën
middelste groene kikker/bastaard kikker	<i>Pelophylax kl. esculentus</i>	Amfibieën
vinpootsalamander	<i>Lissotriton helveticus</i>	Amfibieën
vuursalamander	<i>Salamandra salamandra</i>	Amfibieën
adder	<i>Vipera berus ssp. berus</i>	Reptielen
hazelworm	<i>Anguis fragilis</i>	Reptielen
levendbarende hagedis	<i>Zootoca vivipara</i>	Reptielen
ringslang	<i>Natrix natrix</i>	Reptielen
aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
boomarter	<i>Martes martes</i>	Zoogdieren- landzoogdieren
bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>	Zoogdieren- landzoogdieren

bunzing	<i>Mustela putorius</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
damhert	<i>Dama dama</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
das	<i>Meles meles</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
edelhert	<i>Cervus elaphus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eekhoorn	<i>Sciurus vulgaris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
egel	<i>Erinaceus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
eikelmuis	<i>Eliomys quercinus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
grote bosmuis	<i>Apodemus flavicollis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
haas	<i>Lepus europeus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
hermelijn	<i>Mustela erminea</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
molmuis	<i>Arvicola scherman</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
ree	<i>Capreolus capreolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
steenmarter	<i>Martes foina</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren

veldspitsmuis	<i>Crocidura leucodon</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
vos	<i>Vulpes vulpes</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
waterspitsmuis	<i>Neomys fodiens</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wezel	<i>Mustela nivalis</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
wild zwijn	<i>Sus scrofa</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>	Zoogdieren-landzoogdieren
gewone zeehond	<i>Phoca vitulina</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren
grijze zeehond	<i>Halichoerus grypus</i>	Zoogdieren-zeezoogdieren

Vrijgestelde soorten provincie Noord-Holland

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke Naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën en reptielen	
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Triturus vulgaris</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus</i> (<i>Rana ridibunda</i>)
Middelste groene kikker / Bastaardkikker	<i>Pelophylax klepton esculentus</i> (<i>Rana esculenta</i>)



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl

Bijlage 5: Nader onderzoek



Aanvullend natuuronderzoek

Strandweg 3 in Petten

In opdracht van Buro Ontwerp & Omgeving

Colofon

Aanvullend natuuronderzoek Strandweg 3 in Petten

Opdrachtgever	Buro Ontwerp & Omgeving
Contactpersoon	Dhr. J. Heerink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel
Rapportnummer	2023
Auteur	Ing. R. Boerboom
Controle	S.J.J. Wamelink
Publicatiedatum:	30 september 2019
Foto voorblad	Plangebied (foto: M. van der Lee)

Eigendom

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van de opdrachtgever. Het rapport blijft eigendom van de opdrachtgever. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d. m. v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert daarom op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van eventuele beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek neemt. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Kwaliteitszorg

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Het Netwerk Groene Bureaus is de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het Netwerk werkt aan de kwaliteit van advisering gericht op natuur, landschap, water, milieu en ruimte en behartigt de belangen van groene adviesbureaus. Het Netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Colofon	1
Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel	4
1.1 Inleiding	4
1.2 Doel.....	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied	5
2.2 Beschrijving van het plangebied.....	5
2.3 Geplande werkzaamheden	5
3 Het ecologisch onderzoek	8
3.1 Onderzoeksmethode	8
3.2 Resultaten	11
4 Wet natuurbescherming.....	17
4.1 Glad biggenkruid	17
4.2 Gierzwaluw	17
4.3 Huismus	17
4.4 Vleermuizen	18
4.5 Overige soorten	19
5 Conclusie.....	20
6 Bijlagen.....	21
Bijlage 1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming	22

Samenvatting

Uit het gericht onderzoek blijkt dat, indien negatieve effecten op de vaste verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en huismus niet voorkomen kunnen worden, het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk is. Er dient dan ook een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden voor deze soorten. Voor de overige soort(groep)en is het aanvragen van een ontheffing niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

Er dient verder bij de geplande werkzaamheden rekening gehouden te worden met het voorkomen van de bijenorchis, grondgebonden zoogdieren en diverse broedvogelsoorten. Hiervoor dient een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding om aan de Korfwaterweg in Petten het hotelgebouw deels te slopen en renoveren. Tevens wordt het hotel uitgebreid door nieuwbouw. Langs de Strandweg gaat het hotel omgevormd worden naar een huisjespark. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van de Buro Ontwerp & Omgeving. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde gericht veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Bij een ruimtelijke ontwikkeling verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. Het hotelgebouw gelegen aan de Korfwaterweg gaat deels gesloopt, deels gerenoveerd worden. Tevens zal er een uitbreiding komen van het hotel, door middel van nieuwbouw. De camping aan de Strandweg in Petten zal worden omgevormd naar een huisjespark. Staring Advies heeft daarom eerder een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd en is tot de conclusie gekomen dat aanvullend onderzoek naar gierzwaluw, glad biggenkruid, huismus en vleermuizen noodzakelijk is (SA, rapportnummers 1999, 2000 en 2001). De heer Heerink van Buro Ontwerp & Omgeving is betrokken bij het plannen en heeft Staring Advies opdracht gegeven voor dit aanvullende onderzoek.

1.2 Doel

Ruimtelijke plannen kunnen conflicterend zijn met de Wet natuurbescherming, wanneer er sprake is van negatieve effecten op beschermde soorten. Het doel van het natuuronderzoek is om te inventariseren of er door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen sprake is van aantasting van groeiplaatsen van glad biggenkruid, nestlocaties van gierzwaluw en huismus en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen. Voor overige beschermde soorten is tijdens de quickscan natuurtoets aangetoond dat negatieve effecten op deze soorten op voorhand uit te sluiten zijn.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Hotelgebouw Strandweg 3
Plaats: Petten
Gemeente: Schagen
Provincie: Noord-Holland

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied is gelegen in de gemeente Schagen, ten noorden van de woonkern Petten (zie figuur 1). Het plangebied bestaat uit een campingterrein en een hotel met bijbehorend terrein.

Camping

Dit deelgebied betreft een campingterrein voor tijdelijk verblijf, inclusief beheerderswoning en diverse bijgebouwen. De camping bestaat uit schraal grasland, hier en daar zandige plekken waar caravans stonden, grondwallen en duinachtig struweel.

Hotel

Het hotelgebouw is voor een deel rond 1930 gebouwd, het overige deel is circa twintig jaar geleden bijgebouwd. Het oudste deel maakt een verwaarloosde indruk en is onder andere in gebruik geweest als respectievelijk een kinderkolonie, opvang voor vluchtelingen en als verblijf voor seizoenwerkers. Het jongste deel was/is in gebruik als hotel. Daarbij liggen nog een beheerderswoning en een berging. Verder is er nog een ondergrondse bunker, wat enkele tientallen meters doorloopt en enkele vertrekken bevat. De vegetatie rondom de bebouwing is schraal, en vormt sterke gelijkenis met de aangrenzende vegetatie in het duingebied.

De directe omgeving en aangrenzende delen van het plangebied bestaat onder andere uit de bebouwde kom van Petten, duinvegetaties, duinstruwelen, het Noordzeestrand en infrastructuur (zie figuur 2).

2.3 Geplande werkzaamheden

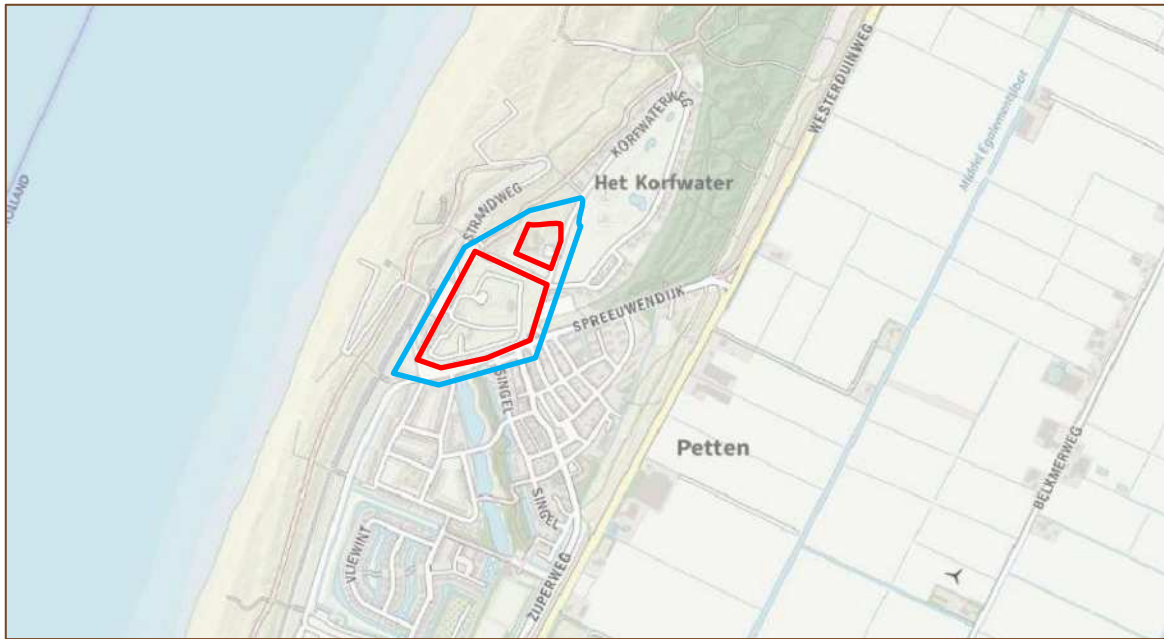
Camping

In het plangebied wordt een camping omgezet in een huisjespark (ca. 100 huisjes). Hiervoor wordt de bestaande bebouwing, zoals de beheerderswoning en het receptiegebouw, gesloopt. In het geldende plan zijn op de camping 385 kampeermiddelen (een tent, een tentwagen, een kampeerauto of een toercaravan) toegestaan. Nu komen er ca. 100 huisjes voor in de plaats. De nieuw te bouwen vakantiehuisjes zullen gasloos worden aangelegd. Mogelijk wordt er daarom gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie

gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd (zie figuur 11). De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.

Hotel

Er zijn plannen om bij een bestaand hotelgebouw de bijbehorende bedrijfswoning, berging en bunkers te slopen en nieuwbouw van vijf hotelgebouwen te realiseren. Het monumentale deel van een hotelgebouw wordt gerenoveerd/verbouwd. Er wordt een kelderbak (ca 3.000 m²) aangelegd (3 - 4 meter onder maaiveld). Het idee is dat dit een gesloten bouwkuip wordt, waarbij alleen het water dat in de kelderbak loopt er uit wordt gepompt. Er wordt dan geen water onttrokken uit het rest van het gebied. Het plan is om bij het nieuwe hotelcomplex een bodemenergiesysteem toe te passen. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van een warmtepomp, via een Warmte koude Opslag (WKO). In een WKO installatie wordt bodemenergie gebruikt voor het verwarmen en koelen van gebouwen. In de winter zal warmte worden onttrokken aan het grondwater, waarbij gelijktijdig koude wordt ingevoerd. In de zomer zal koude worden onttrokken en wordt daarmee de onttrokken warmte terug gevoerd. De bronnen worden, afhankelijk van de bodemsamenstelling en diepte van watervoerende pakketten, meestal tussen de 50 en 150 meter diep geboord.



Figuur 1. Ligging van het plangebied (rood), bron: Nationaal Georegister, 2019.



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (blauw) met daarin het plangebied (rood). Bron: Google Earth (2018).

3 Het ecologisch onderzoek

In dit hoofdstuk worden de onderzoeksmethode en de resultaten van het veldonderzoek besproken.

3.1 Onderzoeksmethode

Op basis van de landelijk erkende protocollen voor gericht natuuronderzoek is de onderzoeksintensiteit bepaald. Voor het onderzoek naar gierzwaluw en huismus en zijn de Handleiding Broedvogel Monitoring Project (BMP) van SOVON Vogelonderzoek Nederland, het Kennisdocument Gierzwaluw (versie 1.0 juli 2017), het Kennisdocument Huismus (versie 1.0 juli 2017) en de soortinventarisatie-protocollen Wet Natuurbescherming (versie juli 2017) van het Netwerk Groene Bureaus richtinggevend. Voor het vleermuisonderzoek is het Vleermuisprotocol, opgesteld door de Zoogdiervereniging VZZ, in samenwerking met het Netwerk Groene Bureaus en de Gegevensautoriteit Natuur, richtinggevend.

Glad biggenkruid

Glad biggenkruid is een zeldzame tot zeer zeldzame plantensoort in het oosten en midden van het land en in de duinen. De soort groeit onder andere in akkers (graanakkers en akkeranden), zeeduinen (laag blijvend duingrasland), bermen (open plekken en pas ingezaaide bermen) en grasland (gazons). Vanuit de omgeving van het plangebied zijn recente waarnemingen van de soort bekend (bron: NDFF). Het plangebied is plaatselijk geschikt als groeiplaats voor deze beschermde plantensoort. Voor het onderzoek naar glad biggenkruid is één veldinventarisatie tijdens de bloeiperiode (juni – september) uitgevoerd (zie tabel 1). Het plangebied en aangrenzende percelen zijn geïnventariseerd op groeiplaatsen van glad biggenkruid. Zo is een volledig beeld over de verspreiding en populatiegrootte van de soort in het plangebied ontstaan.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Weersomstandigheden
R. Top	1	22-6-2019	Onbewolkt, droog, 10°C, wind 0 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek glad biggenkruid.

Gierzwaluw

De nesten van de gierzwaluw zijn jaarrond beschermd. Er zijn 3 bezoeken met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen uitgevoerd van 18.00 uur tot zonsondergang in de periode 1 juni t/m 15 juli (zie tabel 2). Dit onderzoek is deels gecombineerd met het vleermuisonderzoek in de avonduren. Nestentelling levert de beste resultaten op maar kost veel tijd (deelgebieden onderscheiden, 15-30 minuten posten per strategisch gekozen plek, van waaruit verschillende potentiële nestlocaties overzien kunnen worden). Er is zoveel mogelijk gepost vanaf strategisch gekozen punten waarbij zoveel mogelijk alle laag vliegende (tot 20 meter boven de gebouwen of lager) gierzwaluwen zijn genoteerd. Deze losse exemplaren of groep zijn vervolgens gevolgd

waarbij er speciaal wordt gelet op gedrag (bezoek aan waarschijnlijke nestplaats en vluchtgedrag). Is de vlucht herhaaldelijk over een bepaald dak/gebouw dan wordt er gepost bij de zijde van het gebouw waar de gierzwaluwen op aanvliegen. Wordt er herhaaldelijk geroepen bij het langsvliegen op eenzelfde locatie dan wordt daar gepost. Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door gierzwaluwen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	3-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 20°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	2	17-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 23°C, wind 0 Bft
R. Top	3	13-7-2019	21.00 uur	0.05 uur	Bewolkt, droog, 15°C, wind 0-1 Bft

Tabel 2. Veldonderzoek gierzwaluw.

Huismus

De huismus is een gebouwbewonende soort waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Deze soort kan het beste tijdens de ochtend geïnventariseerd worden. Dan is de zangactiviteit van mannetjes het hoogst. Er is geïnventariseerd op territoriaal gedrag, transport van voedsel, transport van nestmateriaal etc. Zo zijn de nestlocaties vastgesteld. Conform de richtlijnen van BIJ12 zijn hiervoor 2 ochtendbezoeken uitgevoerd in de periode 1 april t/m 20 juni (zie tabel 3). Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door huismussen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
M. van der Lee	1	19-5-2019	11.00 uur	12.30 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	2	4-6-2019	10.00 uur	12.00 uur	Onbewolkt, droog, 25°C, wind 0 Bft

Tabel 3. Veldonderzoek huismus.

Vleermuizen

Voor het vleermuisonderzoek is het Vleermuisprotocol, opgesteld door de Zoogdierverseniging VZZ, in samenwerking met het Netwerk Groene Bureaus en de Gegevensautoriteit Natuur, richtinggevend. Voor het onderzoek in het kader van de geplande verbouwings- en sloopwerkzaamheden is, conform dit protocol, de volgende onderzoeksinspanning voor het gericht vleermuisonderzoek noodzakelijk:

- Bij het vermoeden op zomer-, kraam- en paarverblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten (o.a. gewone dwergvleermuis, gewone grootoorvleermuis en laatvlieger) dient gericht vleermuisonderzoek uitgevoerd te worden middels 3 avond- of ochtendbezoeken in de periode 15 april – 15 juli en 2 avondbezoeken in de periode 15 augustus – 1 oktober.

Door de grootte van het plangebied bestaat een bezoekronde uit meerdere veldbezoeken, welke telkens door één ecooloog uitgevoerd zijn (zie tabel 4). Met name het hotelgebouw is geschikt als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Het veldonderzoek is met

name geconcentreerd op dit gebouw. De bebouwing op de camping lijkt, ondanks de aanwezigheid van enkele smalle kieren langs de daklijsten, niet echt geschikt voor vleermuizen. Bij de vleermuisronden in het deelgebied camping is aanvullend ook naar vleermuisactiviteit gezocht bij het naastgelegen hotelgebouw en andersom. Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen.

Onderzoeker	Ronde	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
R. Top	hotel	27-5-2019	21.25 uur	23.45 uur	Bewolkt, soms lichte regen, 11°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel	1-6-2019	21.25 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0 Bft
M. van der Lee	camping	3-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
M. van der Lee	hotel	17-6-2019	20.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 20°C, wind 1 Bft
R. Top	camping	22-6-2019	21.00 uur	0.00 uur	Onbewolkt, droog, 17°C, wind 0-2 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	8-7-2019	03.00 uur	05.30 uur	Onbewolkt, droog, 16°C, wind 2 Bft
R. Top	camping	13-7-2019	21.45 uur	00.05 uur	Bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
R. Top	hotel+ camping	15-8-2019	22.20 uur	01.55 uur	Half bewolkt, droog, 15°C, wind 3 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	20-8-2019	22.00 uur	02.00 uur	Licht bewolkt, droog, 15°C, wind 0-1 Bft
M. van der Lee	hotel+ camping	12-9-2019	22.00 uur	0.00 uur	Licht bewolkt, droog, 18°C, wind 2 Bft
R. Top	hotel+ camping	17-9-2019	21.05 uur	23.10 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 4 Bft

Tabel 4. Veldonderzoek vleermuizen.

Bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren

Deze soort(groep)en zijn tijdens de eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets aangetroffen of worden verwacht in het plangebied. Hiervoor is geen gericht/aanvullend onderzoek uitgevoerd. In het kader van algemene zorgplicht vanuit de Wet natuurbescherming dient bij activiteiten in het plangebied wel rekening gehouden te worden met deze soort(groep)en. Daarvoor dient een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

3.2 Resultaten

In deze paragraaf worden de resultaten van het gericht veldonderzoek naar glad biggenkruid, gierzwaluw, huismus en vleermuizen besproken.

3.2.1 Glad biggenkruid

Tijdens de gerichte inventarisatie naar het voorkomen van deze beschermde plantensoort, zijn in het plangebied geen groeiplaatsen van glad biggenkruid aangetroffen. Er zijn wel diverse exemplaren van het algemene (niet beschermde) gewoon biggenkruid aangetroffen, met name op het campingterrein (zie foto 1 t/m 3). Glad biggenkruid is niet aanwezig in het plangebied.



Foto 1 t/m 3. Gewoon biggenkruid in het plangebied (foto's: R. Top).

3.2.2 Gierzwaluw

In het plangebied zijn geen aanwijzingen gevonden dat er gierzwaluwen broeden. Er zijn geen in- of uitvliegende gierzwaluwen, transport van nestmateriaal of andere gedragingen waargenomen die wijzen op een nestlocatie. Tijdens het veldbezoek is eenmalig een hoog overvliegend exemplaar boven het plangebied waargenomen. Dit exemplaar vertoonde geen binding met de bebouwing in het plangebied en heeft zijn nestplaats zeer waarschijnlijk in de bebouwde kom van Petten. Tijdens de overige veldbezoeken is geen enkele activiteit van gierzwaluwen waargenomen in of nabij het plangebied.

3.2.3 Huismus

De huismus broedt met ongeveer 12 paren onder de dakpannen van het hotel (zie foto 4 en 5). De geconstateerde invlieglocaties lagen aan meerdere kanten/delen van het hotel. Al tijdens de eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets zijn resten van oude nesten aangetroffen in de dakgoot van het hotelgebouw. Tijdens het eerste veldbezoek van 19 mei waren de eerste jongen reeds uitgevlogen en hielden zich met de volwassen vogels op in een naastgelegen bosschage. Dit behoort tot het functioneel leefgebied van deze mussen (zie pagina 16). Daarnaast waren er volwassen mussen die een nest bouwden voor een vermoedelijk tweede broedsel. Er zijn bedelende jongen gehoord vanaf vier locaties onder dakpannen. Op acht locaties onder dakpannen (waaronder de vier zojuist vermeld) zijn oudervogels met transport van voedsel waargenomen. Ook tijdens het vervolgbezoek van 4 juni zijn roepende jongen gehoord onder de dakpannen van het hotelgebouw. Er zijn oudervogels met transport van voedsel op zes locaties onder dakpannen waargenomen. De geconstateerde invlieglocaties lagen aan meerdere kanten/delen van het hotel (zie figuur 3).

Op de camping broedden geen huismussen. Hier is tijdens de veldbezoeken ook geen activiteit van huismussen waargenomen. Het campingterrein is niet in gebruik als nestlocatie of functioneel leefgebied door de huismus.



Foto 4 en 5. Huismussen bij het hotelgebouw in het plangebied (foto's: M. van der Lee).



Figuur 3. Invlieglocaties huismus (gele ster).

3.2.4 Vleermuizen

Tijdens het veldonderzoek zijn twee vleermuissoorten in het plangebied en de directe omgeving waargenomen: gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Er is sprake van een verblijfplaats van een gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw binnen het plangebied. Over het algemeen is er zeer weinig activiteit van vleermuizen in het plangebied waargenomen. Tijdens twee veldronden is zelfs helemaal geen vleermuisactiviteit waargenomen.

Het gebiedsgebruik wordt hieronder per bezoek beschreven.

Gewone dwergvleermuis

Voorjaar/zomer

Tijdens de verschillende avond- en ochtendbezoeken zijn enkele passerende en foeragerende gewone dwergvleermuizen aangetroffen. De activiteit beperkte zich echter voornamelijk tot één exemplaar rond het hotelgebouw. Op 17 juni was er duidelijk aanwijzing dat dit gebouw in gebruik is als zomerverblijfplaats door één exemplaar. De vleermuis is niet uitvliegend waargenomen, maar gezien het relatief vroege tijdstip na zonsondergang, moet de verblijfplaats zich in het hotelgebouw bevinden. Geschikte invliegopeningen zijn hier aanwezig langs de dakrand, via de dakpannen en in de houten dakbetimmering (zie foto's 6 t/m 9). De vermoedelijke verblijfplaats bevindt zich aan de zijde van de binnenplaats van het gebouw (zie figuur 4). Tijdens de ochtendronde is geen zwermgedrag van de gewone dwergvleermuis waargenomen bij dit gebouw.



Foto 6 t/m 9. Geschikte invliegopeningen gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw (foto's: M. van der Lee).



Figuur 4. Vermoedelijke locatie verblijfplaats gewone dwergvleermuis (rood).

Op het naastgelegen campingterrein is incidenteel een foeragerende/passerende gewone dwergvleermuis waargenomen. Er zijn geen indicaties dat de bebouwing in gebruik is als verblijfplaats door de soort. Vroeg na zonsondergang is hier geen activiteit waargenomen. Verder zijn er geen in- of uitvliegende exemplaren, (balts)roepende exemplaren, zwermgedrag of andere indicaties die duiden op een verblijfplaats vastgesteld.

Najaar

Van de gewone dwergvleermuis is tijdens de najaarsronde van 20 augustus een baltsend mannetje aangetroffen bij het hotelgebouw in het plangebied. Dit exemplaar vloog al roepend langs de gevel van het gebouw. Vermoedelijk betreft dit hetzelfde exemplaar dat tijdens de zomerronden is vastgesteld bij het hotelgebouw.

Verder is er in het plangebied nauwelijks activiteit van de gewone dwergvleermuis waargenomen tijdens de najaarsronden. Tijdens de najaarsronde van 17 september is zelfs helemaal geen activiteit van vleermuizen waargenomen in het plangebied.

Er mag zekerheidshalve vanuit gegaan worden dat een plek die als zomerverblijfplaats van een mannetje in gebruik is, tevens ook als winterverblijf wordt gebruikt. Plekken met een paarverblijfplaats kunnen ook als winterverblijf gebruikt worden (bron: Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, BIJ12). Vermoedelijk wordt het hotelgebouw dus ook tijdens de winterperiode als verblijfplaats gebruikt door het aangetroffen solitaire exemplaar.

Winterverblijven

Het ontbreken van grote concentraties van paarverblijven in het plangebied en direct hieraan grenzend (randzone bebouwde kom Petten) indiceert de afwezigheid van een (nabijgelegen) (massa)winterverblijf. Daarnaast is tijdens de paarperiode geen zwermgedrag waargenomen bij de bebouwing in het plangebied, wat eventueel kan duiden op aanwezigheid van een winterverblijf van een (grote) groep dwergvleermuizen. De aantallen aangetroffen vleermuizen zijn in het geheel zeer laag in het plangebied.

Conclusie

Er bevindt zich een zomer- en paarverblijf van één exemplaar van de gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw in het plangebied.

Ruige dwergvleermuis

Voorjaar/zomer

Tijdens de voorjaars/zomerbezoeken is de soort niet waargenomen in het plangebied en de directe omgeving.

Najaar

Van de ruige dwergvleermuis is tijdens de najaarsronde van 20 augustus een baltsend mannetje waargenomen in de nabijgelegen bebouwde kom van Petten. Dit exemplaar vertoonde geen binding met het plangebied. In het plangebied zelf is de ruige dwergvleermuis niet waargenomen.

Conclusie

Er bevinden zich geen verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis in het plangebied. Er is verder geen sprake van een essentieel foerageergebied of een vliegroute van deze soort.

Overige vleermuissoorten

Tijdens de verschillende veldbezoeken zijn geen overige vleermuissoorten in het plangebied en de directe omgeving aangetroffen.

4 Wet natuurbescherming

De effecten op aangetroffen beschermde soorten en de wettelijke consequenties zijn ingeschat aan de hand van de geplande werkzaamheden (zie bijlage 1). In het plangebied zijn de strikt beschermde huismus en gewone dwergvleermuis waargenomen. Daarnaast moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren.

4.1 Glad biggenkruid

Deze beschermde plantensoort is niet aangetroffen in het plangebied. Het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

4.2 Gierzwaluw

Van deze beschermde vogelsoort zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen in het plangebied. Het aanvragen van een ontheffing is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

4.3 Huismus

4.3.1 Beschermde status

De huismus is strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. De nesten van de huismus en het daarbij behorend functioneel leefgebied zijn het gehele jaar beschermd. Bij werkzaamheden aan gebouwen is er vaak sprake van dat er voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus worden weggenomen of dat de functionaliteit daarvan niet behouden kan blijven. Door het toepassen van zorgplicht maatregelen en specifieke maatregelen is het wellicht mogelijk om negatieve effecten teniet te doen. Wanneer dit het geval is, is er geen sprake van een overtreding en hoeft geen ontheffing aangevraagd te worden. Wanneer dit niet of in onvoldoende mate het geval is, moet er een ontheffing worden aangevraagd omdat er dan wel sprake is van een overtreding van artikel 11: *Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen beschadigen, vernielen, wegnemen of verstoren.*

4.2.2 Gebruik van het plangebied

Er bevinden zich 12 nesten van de huismus in het plangebied. Deze bevinden zich op diverse plekken onder de dakpannen van het te verbouwen/deels te slopen hotelgebouw. De nestlocaties bevinden zich onder de dakpannen aan verschillende zijden van het gebouw. De omliggende vegetatie behoort tot het functioneel leefgebied van deze kolonie huismussen.

Door de geplande sloop- en bouwwerkzaamheden aan het hotelgebouw is voor de huismus sprake van overtreding van de verbodsbepalingen uit Artikel 3.1:

Lid 1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.

Lid 2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.

Lid 4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.

Indien de functionaliteit van de nestlocaties behouden kan blijven tijdens en na afronding van de werkzaamheden is geen sprake van overtreding van de Wet natuurbescherming. Indien door verstoring tijdens de werkzaamheden, aantasting van het functioneel leefgebied en/of het permanent ongeschikt raken of verloren gaan van de nestlocaties wel sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming, is ontheffingsaanvraag noodzakelijk. Daarbij dient als onderlegger bij de ontheffingsaanvraag een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden, waarbij specifieke maatregelen worden voorgesteld om de lokale instandhouding van de huismuspopulatie te waarborgen.

4.4 Vleermuizen

4.4.1 Beschermde status

Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. Dat wil zeggen dat de vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn. Daarnaast zijn essentiële foerageergebieden en vliegroutes ook strikt beschermd. Wanneer een vaste rust- en verblijfplaats, vliegroute of essentieel foerageergebied verdwijnt dient hiervoor ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden en dienen mitigerende en/of compenserende maatregelen getroffen te worden.

4.2.2 Gebruik van het plangebied

Er bevindt zich een vaste rust- en verblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in het hotelgebouw in plangebied. Het betreft een zomer- en paarverblijfplaats van een solitair mannetje. De exacte locatie van de verblijfplaats kon niet achterhaald worden, al kan deze variëren door de vele invliegopeningen in het gebouw. Door de geplande sloop- en bouwwerkzaamheden aan het hotelgebouw is voor de gewone dwergvleermuis mogelijk sprake van overtreding van de verbodsbepalingen uit Artikel 3.5:

Lid 1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, met uitzondering van de soorten, bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.

Lid 2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

Lid 4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

Indien de functionaliteit van de vaste verblijfplaats behouden kan blijven tijdens en na afronding van de werkzaamheden is geen sprake van overtreding van de Wet natuurbescherming. Indien door verstoring tijdens de werkzaamheden en/of het permanent ongeschikt raken of verloren gaan van de verblijfplaats wel sprake is van overtreding van de Wet natuurbescherming, is ontheffingsaanvraag noodzakelijk. Daarbij dient als onderlegger bij de ontheffingsaanvraag een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden, waarbij specifieke maatregelen worden voorgesteld om de lokale instandhouding van de gewone dwergvleermuis te waarborgen.

4.5 Overige soorten

Er moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Om te voorkomen dat tijdens de werkzaamheden de verboden van de Wet natuurbescherming worden overtreden, dient er een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden. Wanneer de werkzaamheden uitgevoerd worden conform dit werkprotocol kunnen overtredingen van de Wet natuurbescherming op de bijenorchis, (overige) broedvogels, en grondgebonden zoogdieren worden voorkomen. Hierin kan ook de werkwijze beschreven worden met betrekking tot de aanwezige huismus en gewone dwergvleermuis.

5 Conclusie

Aan de hand van de verkregen resultaten en datgene wat gesteld wordt in de Wet natuurbescherming kunnen de volgende conclusies getrokken worden:

In het hotelgebouw bevinden zich 12 nestlocaties van de huismus en bevindt zich een verblijfplaats van één gewone dwergvleermuis. Het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming is noodzakelijk voor deze twee soorten, indien de functionaliteit van de verblijfplaatsen niet behouden kan blijven door de geplande ruimtelijke ontwikkelingen. Er dient daarbij een mitigatie- en compensatieplan opgesteld te worden.

Er zijn tijdens het onderzoek geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van groeiplaatsen van glad biggenkruid of verblijfplaatsen van de gierzwaluw in het plangebied. Op basis van de resultaten van de huidige onderzoeksinspanning kan met voldoende zekerheid worden vastgesteld dat het plangebied geen functie heeft als groeiplaats voor glad biggenkruid of vaste rust- en verblijfplaats voor de gierzwaluw.

Er moet er bij het uitvoeren van de werkzaamheden rekening worden gehouden met de aanwezigheid van de bijenorchis, (overige) broedvogels, konijn en overige grondgebonden zoogdieren. Hiervoor dient er een ecologisch werkprotocol opgesteld te worden.

6 Bijlagen

1 Wettelijk kader

Bijlage 1 Wettelijk kader Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming van kracht. Deze wet vervangt drie wetten: de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming volgt in hoofdlijnen de bepalingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijn op. De belangrijkste beschermde natuurwaarden in de Wet Natuurbescherming zijn:

- Beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden);
- Aangepaste soortenlijst beschermde planten en dieren;
- Expliciete vermelding intrinsieke waarde van natuur (art. 1.10);
- Algemene zorgplicht voor natuurgebieden en in het wild levende dieren, planten en hun leefomgeving (art. 1.11);
- Actieve soortenbescherming (art. 1.12): verplichting voor provincies.

Gebiedsbescherming

Natura 2000-gebieden

Toetsing van effecten van projecten op Natura 2000-gebieden blijft hetzelfde als nu.

Beschermde natuurmonumenten

Beschermde natuurmonumenten en bijbehorende doelen komen te vervallen. Hetzelfde geldt voor (nooit aangewezen) beschermde landschapsgezichten en beschermde leefomgevingen. De meeste natuurmonumenten vallen binnen het NNN areaal en zijn via dat beschermingsregime alsnog beschermd. Daarnaast kunnen gemeenten de natuurmonumenten via een bestemmingsplan als beschermde natuur aanwijzen.

Provincies dienen gebieden aan te wijzen voor het NNN (voormalige EHS) en (evt. op verzoek) voor overige bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

Het rijk kan een gebied, niet zijnde een Natura 2000-gebied, als bijzonder nationaal natuurgebied aanwijzen.

Soortbescherming

Alle beschermde soorten worden aangewezen in de wet zelf (deels met verwijzing naar internationale regelgeving). Alle natuurlijk in het wild levende vogels, meeste inheemse zoogdieren, alle inheemse amfibieën en reptielen, en een aantal vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten zijn beschermd. Ongeveer 200 thans beschermde soorten (vooral vaatplanten en zeevissen) worden niet meer beschermd onder de Wet natuurbescherming (anders dan door algemene zorgplicht). De lijst met beschermde soorten is niet meer opgedeeld in tabellen, zoals in de huidige Flora- en faunawet. Zie bijlage 3 voor de nieuwe lijst met beschermde plant- en diersoorten.

Totaal aantal beschermde soorten is slechts een fractie van ongeveer 35.000 soorten die in Nederland voorkomen. Groot aantal bedreigde (Rode lijst) soorten wordt niet passief beschermd (wel actieve bescherming vereist).

Drie regimes voor beschermde soorten

1. Regels ter bescherming van vogels die vallen binnen het bereik van de Vogelrichtlijn, i.e. alle natuurlijk in het wild levende vogels in EU (art. 3.1-3.4)
2. Regels ter bescherming van dier- en plantensoorten die strikt beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en natuurbeschermingsverdragen (art. 3.5-3.9)
3. Regels ter bescherming van niet onder 2 vallende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten vermeld in de bijlage bij de wet (art. 3.10-3.11)

Inhoud beschermingsregimes

- Geen uniform verbodstelsel, maar aparte verboden voor elk van de drie categorieën beschermde soorten.
- Verboden en uitzonderingen sluiten nauw aan bij Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn (regime 1 en 2), maar 'soepeler' regime voor aanvullend beschermde soorten (regime 3).
- Meeste verboden nu alleen van toepassing op 'opzettelijk' handelen, maar dat dekt ook voorwaardelijk opzet (=willens en wetens aanmerkelijke kans aanvaarden dat gedraging schadelijke gevolgen heeft voor beschermde soorten). Verschil met de huidige verboden zal in de praktijk dus waarschijnlijk gering zijn.

Alle in de Wet genoemde soorten zijn strikt beschermd. Voor de verbodsbepalingen is een ontheffing noodzakelijk. Dit geldt ook voor zeer algemene soorten waarvoor in het verleden automatisch de vrijstellingsregeling van kracht was bij ruimtelijke ontwikkelingen. Echter kunnen de provincies voor een aantal algemene soorten een vrijstellingslijst opstellen (op basis van Artikel 3.11). Dit betekent dat de beschermde soorten per provincie verschillen.

Met betrekking tot ruimtelijke ontwikkelingen zijn de volgende verbodsbepalingen voor soorten het meest relevant.

Intrinsieke waarde natuur

Artikel 1.10

Deze wet is gericht op:

Het beschermen en ontwikkelen van de natuur, mede vanwege de intrinsieke waarde, en het behouden en herstellen van de biologische diversiteit.

Algemene Zorgplicht

Artikel 1.11

1. Een ieder neemt voldoende zorg in acht voor Natura 2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving.
2. De zorg, bedoeld in het eerste lid, houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor een Natura 2000-gebied, een bijzonder nationaal natuurgebied of voor in het wild levende dieren en planten:
 - a. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,
 - b. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of
 - c. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op handelen of nalaten in overeenstemming met het bij of krachtens deze wet of de Visserijwet 1963 bepaalde.

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.3

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 en ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

- a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;
- b. zij is nodig:
 - in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
 - in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
 - ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
 - ter bescherming van flora of fauna;
 - voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
 - om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan;
- c. de maatregelen leiden niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort.

In een ontheffing, onderscheidenlijk vrijstelling worden in elk geval voorschriften opgenomen, onderscheidenlijk regels gesteld, over:

- a. de middelen, installaties of methoden voor het vangen of doden, waarbij enkel het gebruik wordt toegestaan van bij algemene maatregel van bestuur aangewezen middelen, installaties of methoden;
- b. de tijd en plaats waarvoor de ontheffing of vrijstelling geldt, en
- c. de wijze waarop het risico voor het behoud van de vogelstand wordt beperkt.

Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.

3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.

4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.

5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Artikel 3.8

1. Gedeputeerde staten kunnen ontheffing verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening vrijstelling verlenen van een of meer van de verboden, bedoeld in artikel 3.5 ten aanzien van dieren of planten van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten.

Ontheffing of vrijstelling

Een ontheffing of een vrijstelling wordt uitsluitend verleend, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. er bestaat geen andere bevredigende oplossing;

b. zij is nodig:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, populatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben;

c. er wordt geen afbreuk gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Beschermingsregime andere soorten

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;

b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of

c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

2. Artikel 3.8, met uitzondering van het derde en vierde lid, is van overeenkomstige toepassing op de verboden, bedoeld in het eerste lid, met dien verstande dat, in aanvulling op de redenen, genoemd in het vijfde lid, onderdeel b, de noodzaak voor de ontheffing of vrijstelling ook verband kan houden met handelingen:

a. in het kader van de ruimtelijke inrichting of ontwikkeling van gebieden, daaronder begrepen het daarop volgende gebruik van het ingerichte of ontwikkelde gebied;

b. ter voorkoming van schade of overlast, met inbegrip van schade aan sportvelden, schietterreinen, industrieterreinen, kazernes, of begraafplaatsen;

c. ter beperking van de omvang van de populatie van dieren, in verband met door deze dieren ter plaatse en in het omliggende gebied veelvuldig veroorzaakte schade of in verband met de maximale draagkracht van het gebied waarin de dieren zich bevinden;

d. ter voorkoming of bestrijding van onnodig lijden van zieke of gebrekkige dieren;

e. in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;

f. in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

g. in het kader van bestendig beheer of onderhoud van de landschappelijke kwaliteiten van een bepaald gebied, of

h. in het algemeen belang.

3. De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.

Artikel 3.11

1. Bij ministeriële regeling kan worden bepaald dat de bij die regeling aan te wijzen verboden, bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel b of c niet van toepassing zijn ten aanzien van bij die regeling aan te wijzen soorten, op bij die regeling aan te wijzen categorieën van handelingen die na een voorafgaande melding aan gedeputeerde staten worden uitgevoerd om een reden, genoemd in artikel 3.8, vijfde lid, onderdeel b, of in artikel 3.10, tweede lid.

2. Provinciale staten kunnen bij verordening regels stellen waaraan een melding als bedoeld in het eerste lid moet voldoen.

Gedragscodes

De verboden, bedoeld in de artikelen 3.1, 3.2, zesde lid, 3.5, 3.6 tweede lid, of 3.10, en de krachtens artikel 3.11, eerste lid, geldende verplichting tot melding, zijn niet van toepassing op handelingen die zijn beschreven in en aantoonbaar worden uitgevoerd overeenkomstig een door Onze Minister goedgekeurde gedragscode en die plaatsvinden in het kader van:

a. een bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;

b. een bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of de bosbouw;

c. een bestendig gebruik, of

d. ruimtelijke ontwikkeling of inrichting.

2. Een gedragscode als bedoeld in het eerste lid wordt goedgekeurd, indien is voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

a. in de gedragscode worden handelingen beschreven die nodig zijn voor:

- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op vogels, één van de in artikel 3.3, vierde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.5, eerste lid, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, genoemde redenen;
- ingeval het handelingen betreft die invloed kunnen hebben op dieren als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel a, of van planten als bedoeld in artikel 3.10, eerste lid, onderdeel c, één van de in artikel 3.8, vijfde lid, of in artikel 3.10, tweede lid, onder a, e, f of g, genoemde redenen;

b. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, geen benutting of economisch gewin plaatsvindt;

c. in de gedragscode een wijze van uitvoering van handelingen is beschreven, waarmee naar het oordeel van Onze Minister afdoende is gewaarborgd dat ten aanzien van de soorten, bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste of vijfde lid, 3.10, eerste lid, zorgvuldig wordt gehandeld.

Zorgvuldig handelen

Van zorgvuldig handelen als bedoeld in het tweede lid, onderdeel c, is in elk geval sprake, indien is voldaan aan de volgende voorwaarden:

a. er worden slechts handelingen verricht waarvan geen wezenlijke invloed uitgaat op de soorten, bedoeld in het tweede lid, en

b. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op dieren wordt voorafgaand en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken dat:

- dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden gedood;
- nesten van vogels worden vernield, beschadigd of weggenomen, rustplaatsen van vogels worden vernield of beschadigd, dan wel voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van de in artikel 3.5, eerste lid, of artikel 3.10, eerste lid, bedoelde dieren worden beschadigd of vernield, en
- eieren van dieren als bedoeld in artikel 3.1, 3.5, eerste lid, of 3.10, eerste lid, worden vernield, of

c. ingeval handelingen worden verricht die invloed hebben op planten van soorten als bedoeld in artikel 3.5, vijfde lid, of 3.10, eerste lid, wordt voorafgaand aan en tijdens de handelingen in redelijkheid alles verricht of gelaten om te voorkomen dat deze planten worden geplukt, afgesneden, ontworteld of vernield.

4. Alvorens een gedragscode als bedoeld in het eerste lid, of een wijziging daarvan, goed te keuren of in te trekken, overlegt Onze Minister met gedeputeerde staten over zijn voornemen daartoe.



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl

ONDERWERP
Stikstofdepositie camping Corfwater

PROJECTNUMMER
30108927

DATUM
13 februari 2023

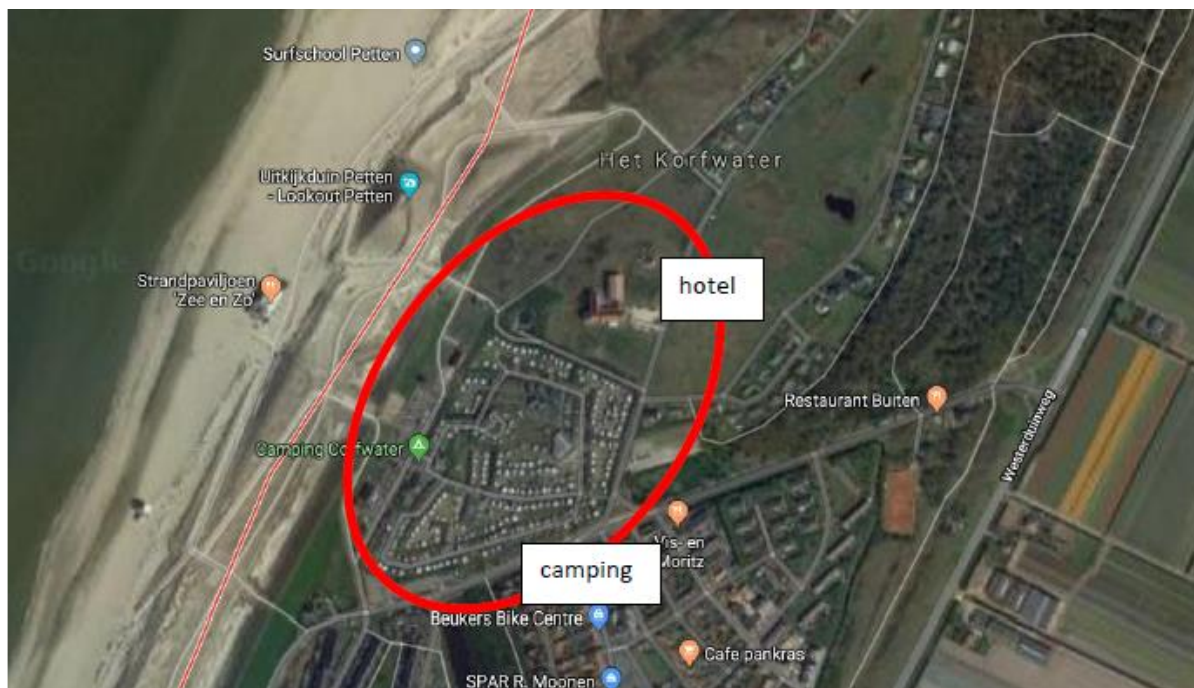
ONZE REFERENTIE
ZD2MRWZAZCQY-1964730220-108:0.1

VAN
Frank Gijsman, Paul Karman

AAN
Camping Corfwater

1 Inleiding

Camping Corfwater wil de huidige camping, hotel Huis ter Duin en het er tegenoverliggende kavel met manage bestemming ontwikkelen tot een natuurpark met vakantiewoningen, een hotel en bijhorende appartementen. De ligging van de huidige camping en het hotel, en de globale aanduiding van het plangebied is aangegeven in Figuur 1. Voor de realisatie- en gebruiksfase van de ontwikkeling zijn stikstofdepositieberekeningen uitgevoerd. In deze memo worden de uitgangspunten besproken.



Figuur 1 Globale ligging plangebied (rode cirkel) met huidige camping en hotel

2 Methodiek

De belasting van de Natura 2000-gebieden rondom de emissiebronnen is berekend met behulp van een verspreidingsmodel. De verspreidingsberekeningen zijn uitgevoerd met behulp van de online-applicatie Aeries-Calculator (versie 2022). Aeries-Calculator is een rekenprogramma om de verspreiding van stoffen in de lucht te simuleren. Daarnaast berekent het model hoeveel van die stoffen per hectare terecht komt (depositie).

3 Uitgangspunten

Voor de ontwikkeling wordt de uitstoot in de huidige (referentie)situatie, de realisatiefase en de beoogde situatie in kaart gebracht. In de volgende secties worden de uitgangspunten besproken.

3.1 Huidige situatie

In de huidige situatie wordt het plangebied gebruikt als camping en hotel. Daarnaast is er in het plangebied een manege aanwezig geweest, die inmiddels is afgebroken om ruimte te bieden aan de ontwikkeling van de voorgenomen activiteit. NO_x en NH₃ wordt uitgestoten vanwege het gasverbruik in gebouwen en voorzieningen, de uitstoot van dieren in de manege en de verkeersaantrekkende werking van de camping en het hotel.

3.1.1 Uitstoot in gebouwen

De voorzieningen op de camping worden verwarmd met het verstoken van gas en propaan, hierbij komt NO_x en NH₃ vrij. De beheerderswoning, de safaritenten, de badhuizen, het experience center en het hotel worden verwarmd met het verstoken van gas. Voor het bepalen van de bijbehorende emissie is gebruik gemaakt van kentallen voor de uitstoot van stikstof door installaties in soortgelijke gebouwen (categorie kantoren en winkels). Deze zijn gerelateerd aan de gebruiksoppervlakte (m² BVO), per m² vindt een uitstoot plaats van 0,16 kg/jaar.¹ De bijbehorende NO_x emissie is weergegeven in Tabel 1.

Tabel 1 NO_x emissies vanuit met gas verwarmde gebouwen en voorzieningen

Gebouw	Oppervlakte BVO [m ²]	Emissie per jaar [kg]
Beheerderswoning en receptie	499	79,8
Hotel	2750	440,0
Badhuizen	884	141,4
Safaritenten	270	43,2
Experience center	300	48,0
Totaal		752,5

Bij de overige voorzieningen op de camping zorgen bezoekers voor eigen energievoorziening op basis van propaan. De emissies daarvan zijn uitgewerkt in Tabel 2. Hierin zijn overige plekken, plekken die niet specifiek voor alleen een tent of camper inzetbaar zijn, maar voor een tent, caravan of camper.

Tabel 2 NO_x emissie camping

Onderdeel	Aantal	Brandstof	Verbruik [m ³ /jaar]	Calorische waarde [MJ/Nm ³]	NO _x -factor [g/GJ]	NO _x -vracht [kg/jaar]
Safarihut	2	Propaan	8	93,8	50,5	0,04
Trekkershut	6	Propaan	24	93,8	50,5	0,11
Tentplek	24	Propaan	48	93,8	50,5	0,23
Camperplek	107	Propaan	214	93,8	50,5	1,01
Overige kampeer plekken	149	Propaan	298	93,8	50,5	1,41
Totaal						2,80

¹ emissiewaarden_aerius_def_versie_05_juli_2018.xlsx

3.1.2 Manege

Aan de oostzijde van de Korfwaterweg heeft tot voorkort een manege gestaan. Ter voorbereiding van de uitvoering van deze voorgenomen activiteit is deze manege opgeheven en zijn de gebouwen afgebroken. Dit terrein wordt ingericht en beheerd als natuurlijk grasland. De vroegere activiteit mag echter nog meegenomen worden in de interne saldering met de voorgenomen ontwikkeling van het terrein, op grond van de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 21 september 2021 (ECLI:NL:RVS: 2021:1960). Zij komt hierin tot het oordeel dat indien onomstotelijk vaststaat dat de activiteit uitsluitend is beëindigd ten behoeve van de ontwikkeling die het plan mogelijk maakt, de uitstoot van deze activiteit mag worden meegenomen ter vergelijking van de nieuwe ruimtelijke ontwikkeling die het plan mogelijk maakt.

In de manege stonden 12 paarden en 8 pony's. De stalemissies hiervan zijn meegenomen in de berekening. Hierbij is uitgegaan van RAV-code K1:100 voor de paarden en RAV-code K3:100 voor de pony's. Deze gegevens gelden als invoerparameters in Aerius 2022, binnen het rekenprogramma wordt de bijbehorende uitstoot berekend. De berekening is uitgevoerd met een uitstoothoogte van 5 meter en een warmte-emissies van 0 MW.

3.1.3 Verkeersaantrekkende werking

Camping Corfwater heeft een inschatting gemaakt van de verkeersaantrekkende werking van het terrein in de huidige situatie. Hierbij zijn campers meegenomen als middelzwaar vrachtverkeer en zijn twee verkeersbewegingen per week voor bevoorrading meegenomen als zwaar vrachtverkeer.

Camping Corfwater en hotel Huis ter Duin zijn bereikbaar via drie routes, over de Spreeuwendijk, Zijperweg en Zuiderhazedwardsdijk. De volgende verdeling van het verkeer over de mogelijke toegangsroutes is aangenomen:

- Spreeuwendijk: 30%.
- Zijperweg: 40%.
- Zuiderhazedwardsdijk: 30%.

De toegang tot de camping bevindt zich aan de Strandweg ter hoogte van de parkeerplaats. De toegang naar het hotel gaat via de Korfwaterweg. Het verkeer wordt meegenomen tot het opgaat in het autonome verkeer op de Westerduinweg. De gegevens zijn verwerkt in Tabel 3. Deze gegevens gelden als invoerparameters in Aerius 2022, binnen het rekenprogramma wordt de bijbehorende uitstoot berekend.

Tabel 3 Verkeersaantrekkende werking in de huidige situatie

Aantal vervoersbewegingen	LV [bew/etmaal]	MZ [bew/etmaal]	ZV [bew/etmaal]
Zuiderhazedwardsdijk	90	36	0,3
Richting Camping	55	36	0,3
Richting hotel	35	0	0
Zijperweg	120	48	0
Richting Camping	73	48	0
Richting hotel	47	0	0
Spreeuwendijk	90	36	0
Richting Camping	55	36	0
Richting hotel	35	0	0

3.2 Realisatiefase

De realisatiefase van het project duurt 2 jaar, hierbij wordt mogelijk NO_x en NH₃ uitgestoten vanwege het gebruik van mobiele werktuigen en bouwverkeer. In de berekening wordt de materieelinzet per jaar ingevoerd, hierbij gaat het over de inzet voor zowel de camping als het hotelgedeelte op het terrein. In deze sectie worden de uitgangspunten beschreven.

3.2.1 Mobiele werktuigen

Tijdens de realisatiefase worden diverse machines ingezet. Bij het gebruik van dieselmaterieel komen emissies vrij, bij het gebruik van elektrisch materieel komen geen emissies vrij. Het elektrisch materieel staat weergegeven als Stage EL.

De uitstoot van het dieselmaterieel wordt veroorzaakt door de verbranding. De uitstoot is afhankelijk van het brandstofverbruik, het aantal draaiuren, het motorische vermogen en de stageklasse van het materieel. Hierin zijn het aantal draaiuren en het motorische vermogen van het materieel projectafhankelijk. Voor de stageklasse en het brandstofverbruik is gebruik gemaakt van onderstaande richtlijnen.

Stageklasse

Voor dieselmaterieel gelden sinds 1997 emissievoorschriften. De EU-richtlijnen (97/68/EC en 2002/88/EC) bevatten normen voor de maximale uitstoot van luchtverontreiniging per vermogensklasse in gram/kWh. Er is sprake van invoering van vijf fasen van strenger wordende emissienormen. De verdeling in fasen is afhankelijk van het bouwjaar. De eerste fase werd geïmplementeerd in 1999, bij de tweede fase gebeurde dit tussen 2001 tot 2004, afhankelijk van de vermogensklasse van de motor. De derde fase verloopt in twee stappen: Stage IIIA voor motoren met een variabel toerental met bouwjaar 2006/2008 en Stage IIIB voor bouwjaar 2011/2013. De vierde fase (Stage IV) geldt vanaf 2014 (EU-richtlijnen 2004/26/EC) en de vijfde fase (Stage V) geldt vanaf bouwjaar 2019/2020 (Verordening EU 2016/1628).

Brandstofverbruik

Op basis van het aantal draaiuren is een inschatting van het brandstofverbruik gemaakt. Hierbij worden richtlijnen uit de rapportage 'TNO-2021-R12305'² gevolgd, met een gemiddeld belastingpercentage van 35% en een brandstofverbruik volgens de bijlage van het rapport 'TNO-2021-R12305-tab.xlsx'.

Naast diesel wordt AdBlue toegevoegd bij de motoren die in de categorie 'Stage IV, 75-560 kW' vallen. Voor de relevante werktuigen in de categorie 'Stage IV, 75-560 kW' is dat ca. 6% van het dieselverbruik.

Utiliteitsvoertuigen

Utiliteitsvoertuigen die actief zijn op de bouwplaats, zoals kiepwagens, vallen buiten de categorieën voor stageklassen. De uitstoot van deze voertuigen wordt bepaald op basis van het aantal draaiuren op de werkplaats, hierbij wordt een onderscheid gemaakt tussen middelzware en zware utiliteitsvoertuigen. In dit onderzoek zijn alle utiliteitsvoertuigen op de bouwplaats ingevoerd als zware utiliteitsvoertuigen (ZUT).

De gegevens zijn weergegeven in Tabel 4. Deze gegevens gelden als invoerparameters in Aerius 2022, binnen het rekenprogramma wordt de bijbehorende uitstoot berekend.

² TNO-2021-R12305AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuusteschatting van NO_x en NH₃ uitstoot van mobiele werktuigen

Tabel 4 Materieelgegevens mobiele werktuigen

Omschrijving	Stage	Motorisch vermogen	Draaiuren	Diesel verbruik	AdBlue verbruik
	[-]	[kW]	[uur/jaar]	[L/jaar]	[L/jaar]
Betonstorter	ZUT	-	320	-	-
Vrachtwagen	ZUT	-	400	-	-
Compact trekker	IV	40	930	4015	-
Graaf-laad combinatie	IV	80	72	583	35
Graafmachine	IV	200	620	9534	572
Telekraan 60T	IV	230	600	13358	802
Telekraan 45T	IV	97	220	2134	128
Torenkraan	IV	103	580	5955	357
Manitou	EL	-	1820	-	-
Trilplaat	EI	-	240	-	-

3.2.2 Bouwverkeer

Gedurende de bouw wordt verkeer ingezet om personeel en materiaal aan- en af te voeren. In deze berekening zijn de bewegingen opgenomen tussen de bouwlocatie en de locatie waar het verkeer opgaat in het autonome verkeer op de Westerduinweg. Hierbij maakt het verkeer gebruik van de route via de Zuiderhazedwardijk. De gegevens zijn verwerkt in Tabel 5. Deze gegevens gelden als invoerparameters in Aerius 2022, binnen het rekenprogramma wordt de bijbehorende uitstoot berekend.

Tabel 5 aantal vervoersbewegingen per jaar gedurende de realisatiefase

Aantal vervoersbewegingen	LV [bew/etmaal]	ZV [bew/etmaal]
Totaal	48	2
Richting Camping	26	1
Richting hotel	22	1

3.3 Beoogde situatie

In de beoogde situatie bevinden zich 150 recreatiehuisjes, 12 appartementen en 240 hotelkamers op het terrein. De gevolgen voor de stikstofuitstoot worden in de volgende secties besproken.

3.3.1 Uitstoot in gebouwen

In de planvorming wordt ervan uitgegaan dat alle toekomstige voorzieningen gasloos zijn. Dit betekent dat vanuit de gebouwen geen emissie van stikstof zal worden veroorzaakt.

3.3.2 Verkeersaantrekkende werking

Er is een inschatting gedaan van de verkeersaantrekkende werking van het terrein op basis van de beoogde situatie. Hierbij is gebruik gemaakt van CROW-publicatie 317 Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie. De kencijfers geven de totale verkeersgeneratie, bezoekers inclusief personeel en leveranciers. Hieraan zijn twee verkeersbewegingen per week voor bevoorrading toegevoegd als zwaar vrachtverkeer.

De locatie is bereikbaar via drie routes, over de Spreeuwendijk, Zijperweg en Zuiderhazedwardsdijk. De volgende verdeling van het verkeer over de mogelijke toegangsroutes is aangenomen:

- Spreeuwendijk: 30%.
- Zijperweg: 40%.
- Zuiderhazedwardsdijk: 30%.

De ingang van de camping bevindt zich aan de Korfwaterweg, de uitgang aan de Strandweg. De toegang naar het hotel gaat via de Korfwaterweg. Het verkeer wordt meegenomen tot het opgaat in het autonome verkeer op de Westerduinweg. De gegevens zijn verwerkt in Tabel 6. Deze gegevens gelden als invoerparameters in Aerius 2022, binnen het rekenprogramma wordt de bijbehorende uitstoot berekend.

Tabel 6 Verkeersaantrekkende werking in de beoogde situatie

Aantal vervoersbewegingen	LV [bew/etmaal]	ZV [bew/etmaal]
Zuiderhazedwardsdijk	197	0,3
Richting camping ingang	40	0,15
Richting camping uitgang	40	0,15
Richting hotel	118	0
Zijperweg	263	0
Richting camping ingang	53	0
Richting camping uitgang	53	0
Richting hotel	157	0
Spreeuwendijk	197	0
Richting camping ingang	40	0
Richting camping uitgang	40	0
Richting hotel	118	0

4 Resultaten en conclusie

Deze uitgangspunten zijn samengebracht in twee stikstofdepositieberekeningen:

- Een berekening voor de gebruiksfase (toekomstige situatie – huidige (referentie)situatie)
- Een berekening voor de realisatiefase (realisatiefase – huidige (referentie)situatie)

De resultaten uit de verschilberekening voor de gebruiksfase zijn terug te vinden in bijlage 1. In de verschilberekening voor de gebruiksfase zijn geen resultaten berekend boven de 0,00 mol/ha/jaar. De resultaten voor de realisatiefase zijn terug te vinden in bijlage 2. In de verschilberekening voor de realisatiefase zijn geen resultaten berekend boven de 0,00 mol/ha/jaar.

Op grond van de berekeningen met AERIUS 2022, waarbij de realisatiefase en de gebruiksfase van Corfwater intern zijn gesaldeerd met het huidige gebruik, kan geconcludeerd worden dat de ontwikkeling van het gebied, voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie, niet zal leiden tot aantasting van de natuurlijke kenmerken van de Natura 2000-gebieden.

Op enkele hexagonen kan de ontwikkeling zelfs leiden tot een daling van de stikstofdepositie. Deze ontwikkeling draagt daarom bij aan de vermindering van de stikstofbelasting in het gebied, en aan het herstel en het behoud van stikstofgevoelige habitats en leefgebieden.

Bijlage 1 Aerius berekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Corfwater Petten
Camping Corfwater,
Petten

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Ontwikkeling vakantiepark
Berekening verschil huidige situatie - gebruiksfase 2025

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RdGH8gfD7HE2
10 februari 2023, 16:29
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Huidige situatie - Referentie
Beoogde situatie - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2025	92,0 kg/j	907,9 kg/j
2025	5,0 kg/j	81,5 kg/j

Resultaten

Huidige situatie - Referentie
Beoogde situatie - Beoogd

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
29,61 mol/ha/j	6692985	Zwanenwater & Pettemerduinen
0,77 mol/ha/j	6686869	Zwanenwater & Pettemerduinen

Gekarteerd oppervlak met toename (ha) 0,00 ha
Gekarteerd oppervlak met afname (ha) 2.323,07 ha
Grootste toename van depositie 0,00 mol/ha/j
Grootste afname van depositie 29,39 mol/ha/j

0,00 ha
2.323,07 ha
0,00 mol/ha/j
29,39 mol/ha/j



Beoogde situatie (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

Emissie NH₃


Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

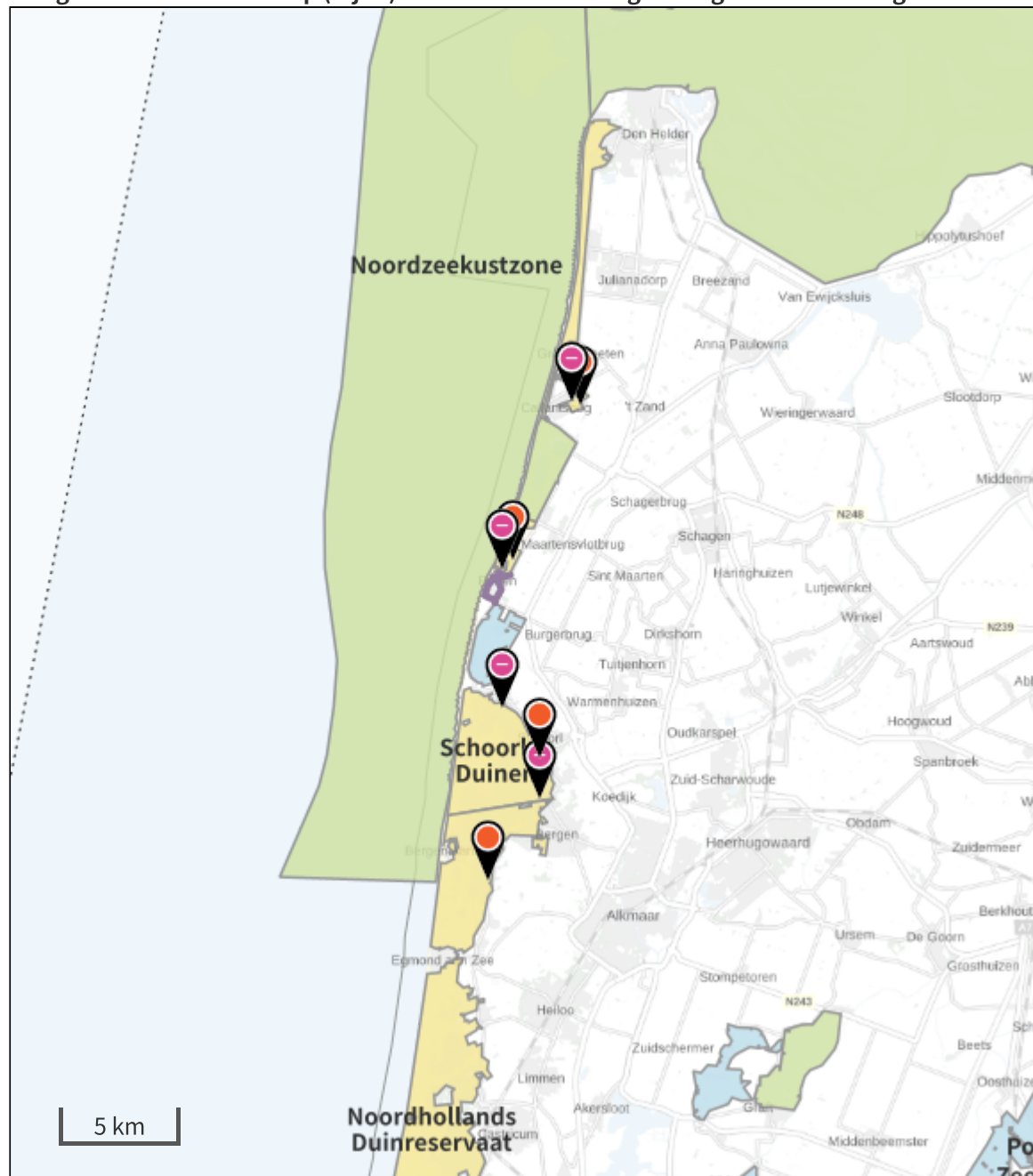
5,0 kg/j








81,5 kg/j

Huidige situatie (Referentie), rekenjaar 2025

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Woningen Beheerderswoning en receptie	-	79,8 kg/j
2	Wonen en Werken Recreatie Huis ter Duin (Hotel)	-	440,0 kg/j
3	Wonen en Werken Recreatie Badhuizen	-	141,4 kg/j
4	Wonen en Werken Recreatie Safaritenten	-	43,2 kg/j
5	Wonen en Werken Recreatie Experience center	-	48,0 kg/j
6	Wonen en Werken Recreatie Camping	-	2,8 kg/j
7	Landbouw Stalemissies Manege	84,8 kg/j	-
	Verkeersnetwerk	7,2 kg/j	152,7 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde situatie " (Beoogd)
incl. saldering e/o referentie**

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	2.323,07	1.849,73	0,00	0,00	2.323,07	29,39

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Noordhollands Duinreservaat (87)	987,44	1.849,73	0,00	0,00	987,44	0,02
Schoorlse Duinen (86)	583,57	1.673,03	0,00	0,00	583,57	0,04
Duinen Den Helder-Callantsoog (84)	377,33	1.476,44	0,00	0,00	377,33	0,05
Zwanenwater & Pettemerduinen (85)	374,73	1.405,24	0,00	0,00	374,73	29,39



Beoogde situatie , Rekenjaar 2025

Er zijn meer dan 10 wegverkeer emissiebronnen in deze situatie en deze worden niet in de PDF getoond. Laad de PDF in Calculator in om alle bronnen in te zien (tot een maximum van 5000 bronnen).

Huidige situatie, Rekenjaar 2025

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Beheerderswoning en receptie	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	79,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105860,95 Y:531692,25	Spreiding	3 m		
Oppervlakte	0,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Huis ter Duin (Hotel)	Uittreedhoogte	8,0 m	NO _x	440,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:106100,91 Y:531908,34	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,14 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

3 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Badhuizen	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	141,4 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105981,84 Y:531719,55	Spreiding	2 m		
Oppervlakte	5,48 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

4 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Safaritenten	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	43,2 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:106000,67 Y:531762,55	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	2,91 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

5 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Experience center	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	48,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105800,24 Y:531676,68	Spreiding	3 m		
Oppervlakte	0,04 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

6 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Camping	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	2,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105981,83 Y:531719,55	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	5,48 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

7 Landbouw | Stalemissies

Naam	Manege	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	84,8 kg/j
Locatie	X:106169 Y:531890	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	12	NH ₃	5	-	60,0 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	8	NH ₃	3,1	-	24,8 kg/j

8 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk	Links	Rechts	NO _x	42,0 kg/j
Locatie	X:105489,88 Y:530905,91	Type scherm	-	NO ₂	12,2 kg/j
Lengte	1.466,33 m	Hoogte	-	NH ₃	2,0 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	90 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0.3 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk richting Camping	Links	Rechts	NO _x	8,8 kg/j
Locatie	X:105841,95 Y:531698,71	Type scherm	-	NO ₂	2,6 kg/j
Lengte	342,52 m	Hoogte	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0.3 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

10 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	1,8 kg/j
Locatie	X:106090,24 Y:531638,99	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	621,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	35 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

11 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg	Links	Rechts	NO _x	44,8 kg/j
Locatie	X:106179,32 Y:531069,28	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,9 kg/j
Lengte	1.187,01 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	120 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

12 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg richting Camping	Links	Rechts	NO _x	20,7 kg/j
Locatie	X:105789,34 Y:531579,73	Type scherm	-	-	NO ₂ 6,1 kg/j
Lengte	611,42 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,9 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	73 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

13 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:106118,64 Y:531750,37	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	354,34 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 83,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	47 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

14 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreeuwendijk	Links	Rechts	NO _x	15,1 kg/j
Locatie	X:106365,26 Y:531735,55	Type scherm	-	-	NO ₂ 4,3 kg/j
Lengte	532,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	90 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

15 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreeuwendijk richting Camping	Links	Rechts	NO _x	17,3 kg/j
Locatie	X:105795,35 Y:531546,68	Type scherm	-	-	NO ₂ 5,1 kg/j
Lengte	678,89 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

16 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreuwendijk richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:106128,79 Y:531783,19	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Lengte	285,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 50,0 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	35 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230126_290cbff6e8

Database versie 2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 2 Aerijs berekening realisatiefase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Corfwater Petten
Camping Corfwater,
Petten

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Ontwikkeling vakantiepark
Berekening verschil huidige situatie - realisatiefase 2023

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S41F9ygHf3oH
10 februari 2023, 10:27
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Huidige situatie - Referentie
Realisatiefase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	91,9 kg/j	946,8 kg/j
2023	9,5 kg/j	420,9 kg/j

Resultaten

Huidige situatie - Referentie


Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
28,43 mol/ha/j	6692985	Zwanenwater & Pettemerduinen
3,67 mol/ha/j	6692984	Zwanenwater & Pettemerduinen

Realisatiefase - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha) 0,00 ha
Gekarteerd oppervlak met afname (ha) 2.027,76 ha
Grootste toename van depositie 0,00 mol/ha/j
Grootste afname van depositie 26,42 mol/ha/j

0,00 ha
2.027,76 ha
0,00 mol/ha/j
26,42 mol/ha/j

Huidige situatie (Referentie), rekenjaar 2023

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Wonen en Werken Woningen Beheerderswoning en receptie	-	79,8 kg/j
2	Wonen en Werken Recreatie Huis ter Duin (Hotel)	-	440,0 kg/j
3	Wonen en Werken Recreatie Badhuizen	-	141,4 kg/j
4	Wonen en Werken Recreatie Safaritenten	-	43,2 kg/j
5	Wonen en Werken Recreatie Experience center	-	48,0 kg/j
6	Wonen en Werken Recreatie Camping	-	2,8 kg/j
7	Landbouw Stalemissies Manege	84,8 kg/j	-
	Verkeersnetwerk	7,1 kg/j	191,6 kg/j

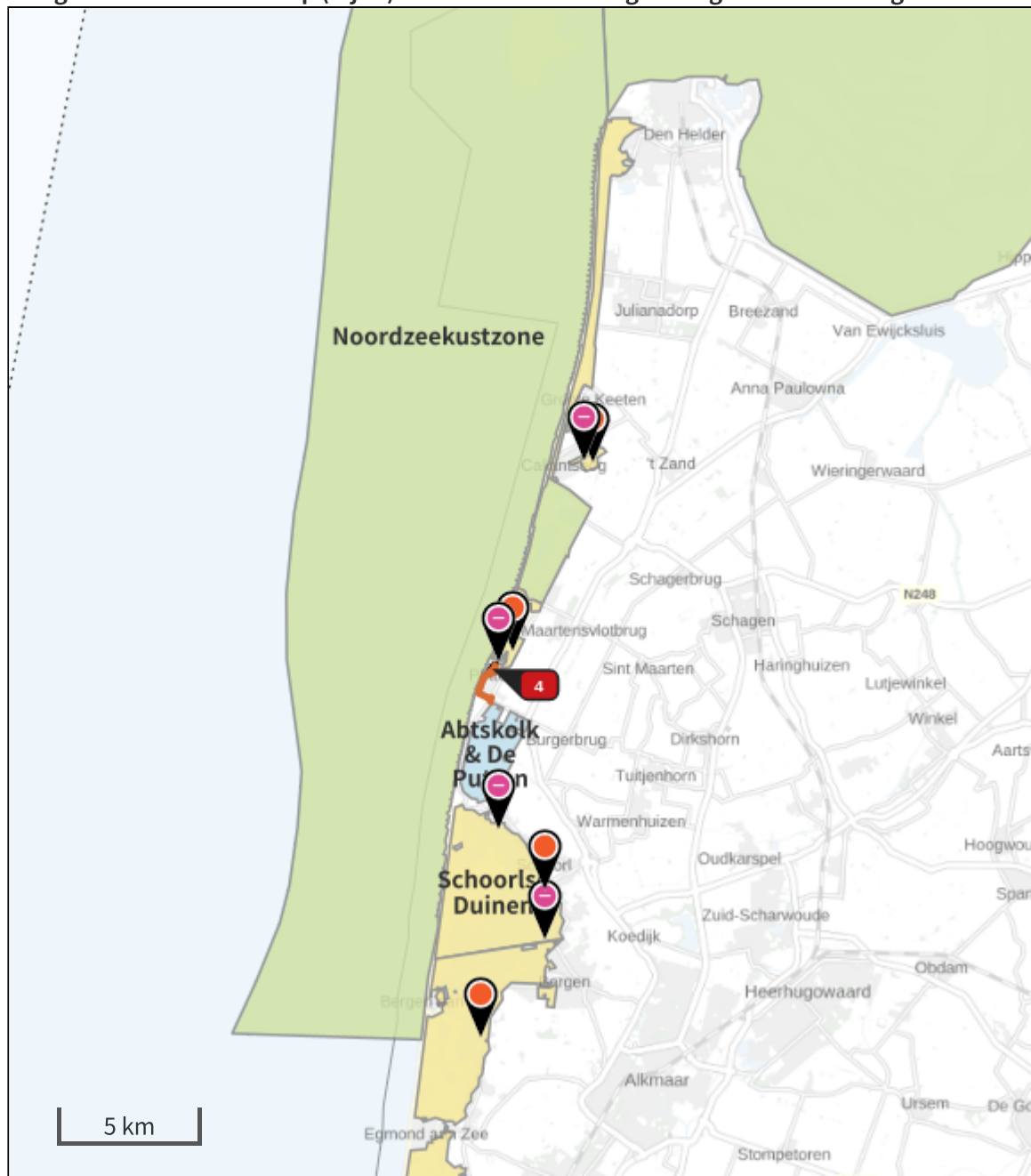









Realisatiefase (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Werktuigen	8,7 kg/j	409,8 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,9 kg/j	11,1 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste afname van depositie |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste toename van depositie |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totale depositie |
|  Niet bepaald | |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatiefase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	2.027,76	1.849,74	0,00	0,00	2.027,76	26,42

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Noordhollands Duinreservaat (87)	695,42	1.849,74	0,00	0,00	695,42	0,02
Schoolse Duinen (86)	583,57	1.673,04	0,00	0,00	583,57	0,03
Zwanenwater & Pettemerduinen (85)	374,69	1.405,60	0,00	0,00	374,69	26,42
Duinen Den Helder-Callantsoog (84)	374,07	1.476,44	0,00	0,00	374,07	0,04

Huidige situatie, Rekenjaar 2023

1 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Beheerderswoning en receptie	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	79,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105860,95 Y:531692,25	Spreiding	3 m		
Oppervlakte	0,02 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

2 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Huis ter Duin (Hotel)	Uittreedhoogte	8,0 m	NO _x	440,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:106100,91 Y:531908,34	Spreiding	4 m		
Oppervlakte	0,14 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

3 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Badhuizen	Uittreedhoogte	4,0 m	NO _x	141,4 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105981,84 Y:531719,55	Spreiding	2 m		
Oppervlakte	5,48 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

4 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Safaritenten	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	43,2 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:106000,67 Y:531762,55	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	2,91 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

5 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Experience center	Uittreedhoogte	6,0 m	NO _x	48,0 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105800,24 Y:531676,68	Spreiding	3 m		
Oppervlakte	0,04 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

6 Wonen en Werken | Recreatie

Naam	Camping	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	2,8 kg/j
		Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Locatie	X:105981,83 Y:531719,55	Spreiding	1 m		
Oppervlakte	5,48 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

7 Landbouw | Stalemissies

Naam	Manege	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	84,8 kg/j
Locatie	X:106169 Y:531890	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	12	NH ₃	5	-	60,0 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	8	NH ₃	3,1	-	24,8 kg/j

8 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk	Links	Rechts	NO _x	52,6 kg/j
Locatie	X:105489,88 Y:530905,91	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,1 kg/j
Lengte	1.466,33 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 1,9 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	90 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0.3 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk richting Camping	Links	Rechts	NO _x	11,2 kg/j
Locatie	X:105841,95 Y:531698,71	Type scherm	-	-	NO ₂ 2,6 kg/j
Lengte	342,52 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55 p/etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0.3 p/etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %

10 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zuiderhazedwardsdijk richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:106090,24 Y:531638,99	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	621,75 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	35 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

11 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg	Links	Rechts	NO _x	56,2 kg/j
Locatie	X:106179,32 Y:531069,28	Type scherm	-	-	NO ₂ 12,9 kg/j
Lengte	1.187,01 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 2,1 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	120 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

12 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg richting Camping	Links	Rechts	NO _x	26,4 kg/j
Locatie	X:105789,34 Y:531579,73	Type scherm	-	-	NO ₂ 6,1 kg/j
Lengte	611,42 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,9 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	73 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

13 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Zijperweg richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	1,5 kg/j
Locatie	X:106118,64 Y:531750,37	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	354,34 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 99,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	47 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

14 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreeuwendijk	Links	Rechts	NO _x	18,9 kg/j
Locatie	X:106365,26 Y:531735,55	Type scherm	-	-	NO ₂ 4,3 kg/j
Lengte	532,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,7 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	90 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

15 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreeuwendijk richting Camping	Links	Rechts	NO _x	22,0 kg/j
Locatie	X:105795,35 Y:531546,68	Type scherm	-	-	NO ₂ 5,1 kg/j
Lengte	678,89 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	55 p/etmaal		0,0 %	
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	36 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

16 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer Spreuwendijk richting Hotel	Links	Rechts	NO _x	0,9 kg/j
Locatie	X:106128,79 Y:531783,19	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Lengte	285,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 60,0 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	35 p/etmaal	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal	0,0 %		

Realisatiefase, Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Route Zuiderhazedwardsdijk	Links	Rechts	NO _x	9,0 kg/j
Locatie	X:105501,54 Y:530943,25	Type scherm	-	NO ₂	2,3 kg/j
Lengte	1.544,54 m	Hoogte	-	NH ₃	0,7 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	48 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer richting hotel	Links	Rechts	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:105901,47 Y:531665,92	Type scherm	-	NO ₂	0,2 kg/j
Lengte	244,82 m	Hoogte	-	NH ₃	60,7 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	26 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeer richting camping	Links	Rechts	NO _x	1,4 kg/j
Locatie	X:106089,07 Y:531657,96	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	487,01 m	Hoogte	-	NH ₃	0,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	22 p/etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1 p/etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0 p/etmaal		0,0 %	

4 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Werktuigen	NO _x	409,8 kg/j
Locatie	X:105999,53 Y:531754,89	NH ₃	8,7 kg/j
Oppervlakte	7,99 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstofverbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
betonstortor	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		320 u/j		NO _x	64,0 kg/j
					NH ₃	0,5 kg/j
vrachtwagen	Zware utiliteitsvoertuigen (meer dan 6L cilinderinhoud) op diesel		400 u/j		NO _x	80,0 kg/j
					NH ₃	0,6 kg/j
compact trekker	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	4015 l/j	930 u/j		NO _x	85,0 kg/j
					NH ₃	30,1 g/j
graaf-laad combinatie	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	583 l/j	72 u/j	35 l/j	NO _x	3,5 kg/j
					NH ₃	0,1 kg/j
graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	9534 l/j	620 u/j	572 l/j	NO _x	54,6 kg/j
					NH ₃	2,3 kg/j
telekraan 60T	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	13358 l/j	600 u/j	802 l/j	NO _x	74,9 kg/j
					NH ₃	3,2 kg/j
telekraan 45T	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2134 l/j	220 u/j	128 l/j	NO _x	12,6 kg/j
					NH ₃	0,5 kg/j
torenkraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5955 l/j	580 u/j	357 l/j	NO _x	35,2 kg/j
					NH ₃	1,4 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2022_20230126_290cbff6e8

Database versie 2022_290cbff6e8

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Quickscan water

Hotel Corfwater, Petten

Gemeente Schagen



Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	<i>Aanleiding.....</i>	3
1.2	<i>Doel van de quickscan</i>	3
1.3	<i>Opbouw van de quickscan</i>	3
2	Plangebied.....	4
2.1	<i>Ligging plangebied</i>	4
2.2	<i>Huidige situatie</i>	5
2.3	<i>Toekomstige situatie</i>	6
3	Gebiedskenmerken	8
3.1	<i>Algemeen.....</i>	8
3.2	<i>Maaiveldhoogte.....</i>	8
3.3	<i>Bodemopbouw.....</i>	8
3.4	<i>Grondwater.....</i>	9
3.5	<i>Oppervlaktewater</i>	9
3.6	<i>Riolering.....</i>	10
4	Beleidsuitgangspunten.....	11
4.1	<i>Algemeen.....</i>	11
4.2	<i>Watervisie 2021 & Uitvoeringsprogramma, Provincie Noord- Holland</i>	11
4.3	<i>Waterbeheerprogramma 2016-2021, HHNK</i>	11
4.4	<i>Gezamenlijk Gemeentelijk rioleringsplan Noordkop 2018-2022</i>	12
5	Waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten.....	14
5.1	<i>Algemeen.....</i>	14
5.2	<i>Veiligheid (waterkering)</i>	14
5.3	<i>Wateroverlast</i>	14
5.4	<i>Omgang met hemelwater.....</i>	15
5.5	<i>Oppervlaktewater</i>	15
5.6	<i>Grondwater.....</i>	15
5.7	<i>Riolering.....</i>	15
6	Conclusie en vervolg.....	16

Bijlage 1 Digitale Watertoets

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Aanleiding voor deze quickscan water is het voornemen om de locatie hotel Corfwater te herontwikkelen. De bestaande bebouwing wordt gedeeltelijk afgebroken, waarbij 'Huis ter Duin' wordt behouden en het hotel met vijf nieuwe gebouwen wordt uitgebreid. Voor de verwarming van de gebouwen wil men mogelijk gebruik maken van een WKO-installatie.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken, dient een bestemmingsplanherziening te worden uitgevoerd. Deze quickscan water dient als onderbouwing voor het aspect water.

1.2 Doel van de quickscan

In het bestemmingsplan moet worden aangetoond dat de waterhuishouding ter plaatse niet negatief wordt beïnvloed door de beoogde ruimtelijke ontwikkelingen. Doel van deze quickscan is om de haalbaarheid van het ruimtelijke plan wat betreft het aspect water te onderbouwen. Deze quickscan dient als basis voor de waterparagraaf. Daarnaast kan de quickscan samen met de toelichting van het bestemmingsplan als input worden gebruikt bij het verplichte overleg met het hoogheemraadschap.

De quickscan is gebaseerd op de bij Buro Ontwerp & Omgeving bekende gegevens. Voor de quickscan is geen geohydrologisch onderzoek verricht. Om die reden kan het zijn dat de aannames ten aanzien van de waterhuishouding in het gebied afwijken van de werkelijke situatie ter plaatse.

Mocht naar aanleiding van de quickscan blijken dat bepaalde waterhuishoudkundige maatregelen getroffen moeten worden, dan kan het nodig zijn om een geohydrologisch onderzoek uit te voeren. In een dergelijk onderzoek wordt de lokale waterhuishoudkundige situatie nauwkeuriger bepaald en worden de eventueel benodigde maatregelen uitgewerkt tot een advies.

1.3 Opbouw van de quickscan

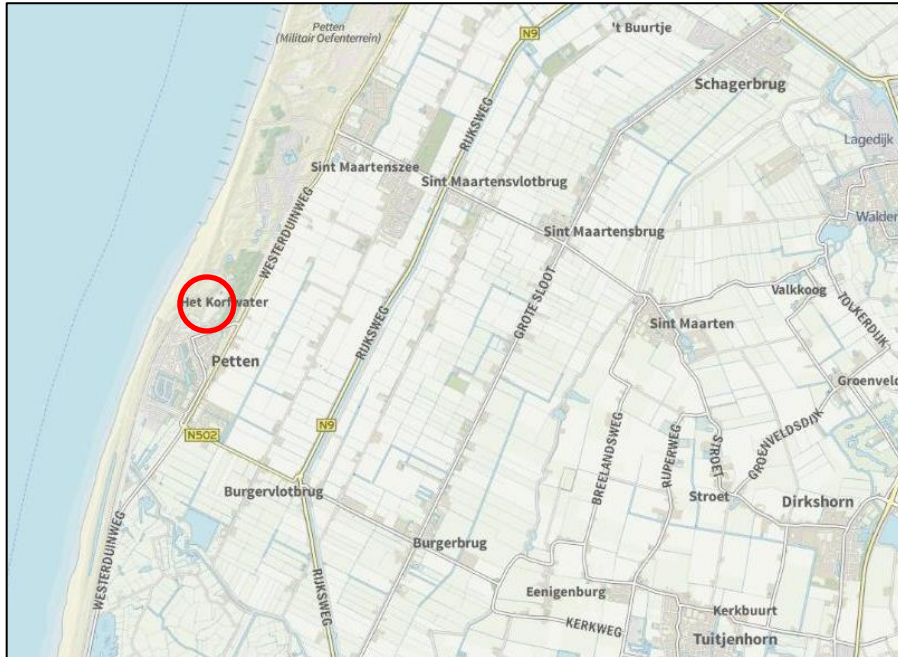
In het volgende hoofdstuk wordt ingegaan op de ligging van het plangebied, de huidige situatie binnen het plangebied en de situatie binnen het plangebied nadat de ontwikkeling is gerealiseerd. In hoofdstuk 3 volgen de gebiedskenmerken van het plangebied en de omgeving. De gebiedskenmerken hebben invloed op het functioneren van het watersysteem ter plaatse en geven inzicht in de (on)mogelijkheden van eventuele waterhuishoudkundige maatregelen.

In hoofdstuk 4 worden de beleidsuitgangspunten behandeld die het kader vormen voor de wijze waarop in de toekomstige situatie het watersysteem moet functioneren. De hoofdstukken 2, 3 en 4 leiden tot de waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten voor het initiatief in hoofdstuk 5. Het zesde en laatste hoofdstuk bevat een conclusie.

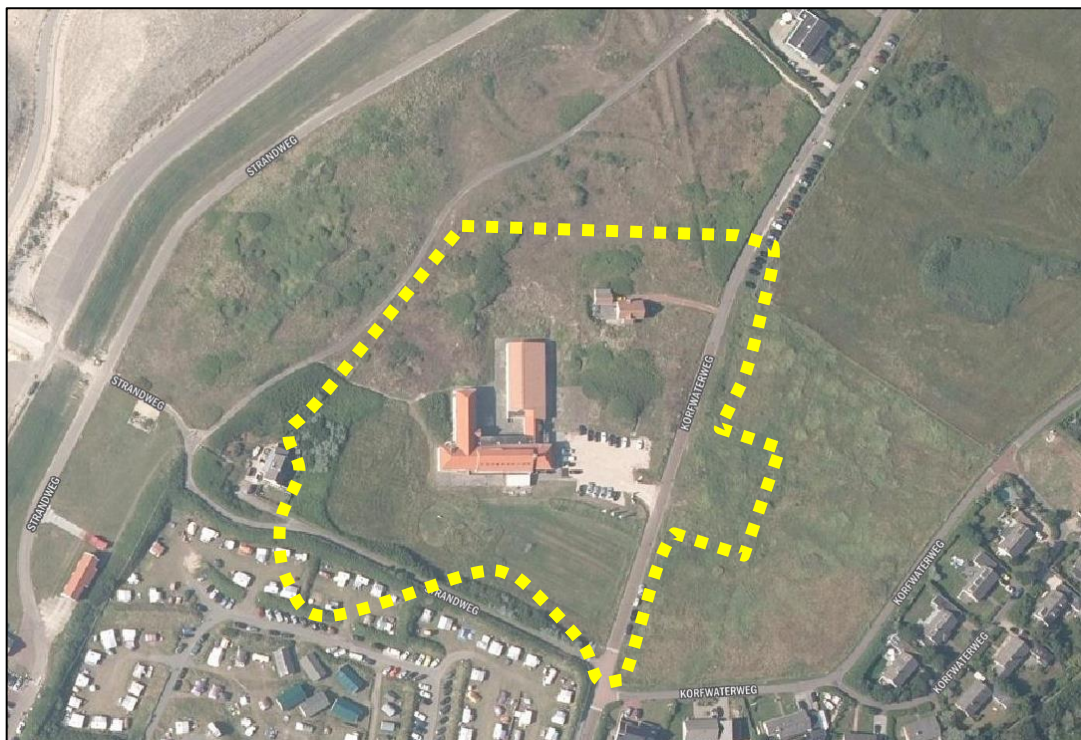
2 Plangebied

2.1 Ligging plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Korfwaterweg te Petten en heeft een oppervlakte van circa 2,72 ha. Het betreft delen van de kadastrale percelen gemeente Petten, sectie A, nummers 313 en 330. De percelen worden ontsloten via de Korfwaterweg.



Globale ligging plangebied



Globale begrenzing plangebied

2.2 Huidige situatie

In de navolgende tabel is de verhouding van verhard/onverhard oppervlak voor het plangebied opgenomen. In de huidige situatie is een groot gedeelte van het plangebied braakliggend. Binnen het plangebied is een voormalige manege gelegen ten oosten van de Korfwaterweg. De manege is in 2012 geamoveerd.

Situatie 2012	Oppervlakte (in m ²)
Bebouwd oppervlak	2.150
Terreinverharding/infrastructuur	3.670
<i>Subtotaal verhard</i>	<i>5.820</i>
Onverhard	21.380
Open water	0
<i>Subtotaal onverhard</i>	<i>21.380</i>
Totaal oppervlak plangebied	27.200

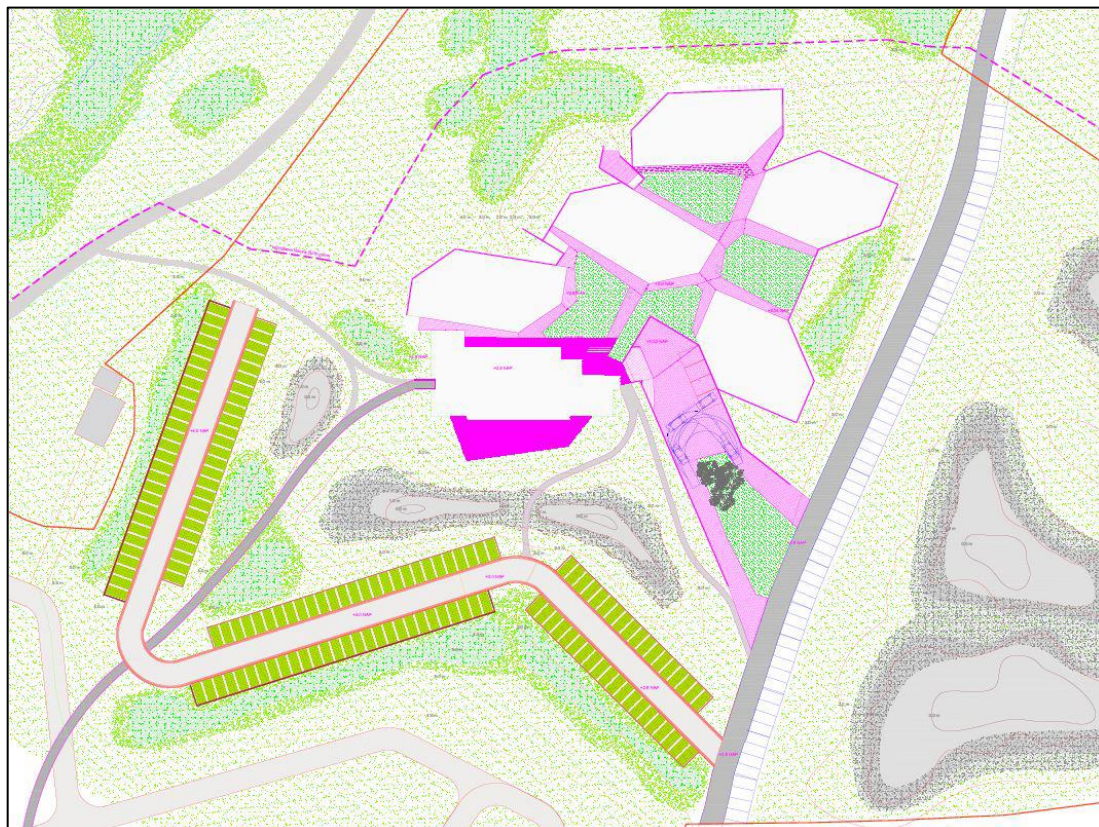


Plangebied tot medio 2012

2.3 Toekomstige situatie

De navolgende afbeelding geeft de toekomstige situatie binnen het plangebied weer qua functie en bebouwing. Opgemerkt wordt dat het een schetsontwerp betreft. Mogelijk wordt de inrichting in een later stadium nog aangepast.

De vijf nieuwe hotelgebouwen bestaan uit vier bouwlagen, boven één bouwlaag onder maaiveld. De bouwlaag onder het maaiveld betreft de kelder verdieping en bevindt zich niet onder alle hotelgebouwen. De bouwhoogte is respectievelijk 10 of 12 meter en is hiermee gelijk aan het bestaande monumentale hotelgebouw.



Nieuwe situatie inrichtingsschets hotelcomplex, parkeerterrein en verlegde Korfwaterweg

In de navolgende tabel is de verhouding van verhard/onverhard oppervlak in de toekomstige situatie binnen het plangebied opgenomen. Er zijn aannames gedaan met betrekking tot de verharde oppervlakken op basis van bovenstaande inrichtingsschets.

Nieuwe situatie	Oppervlakte (in m ²)
Hotelgebouwen	3.060
Wegen	2.360
Terreinverharding	2.040
Pad - schelpenasfalt	190
Pad - schelpen / parkeren - grasbeton	1.580
<i>Subtotaal verhard</i>	<i>9.470</i>
Onverhard	16.650
Poelen	1.080
<i>Subtotaal onverhard</i>	<i>17.730</i>
Totaal oppervlak plangebied	27.200

Ten opzichte van de huidige situatie zal het verhard oppervlak in de nieuwe situatie, op basis van de voorgaande aannames, met circa 3.650 m² toenemen.

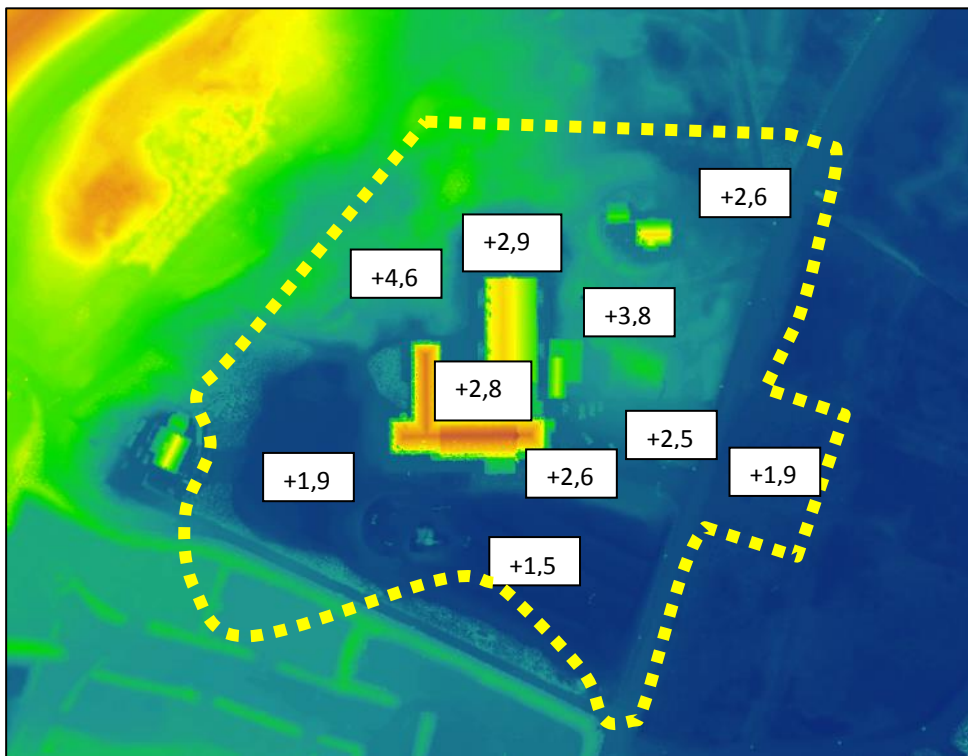
3 Gebiedskenmerken

3.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de omgevingskenmerken van het plangebied besproken die invloed hebben op het functioneren van het watersysteem ter plaatse. Dit betreft de beschrijving van de maaiveldhoogten, bodemopbouw, geohydrologische situatie, grondwaterstanden, oppervlaktewater en de riolering.

3.2 Maaiveldhoogte

Op basis van de AHN3 (www.ahn.nl) bevindt de maaiveldhoogte van het plangebied zich tussen 4,6 m +NAP aan de noordwestzijde (groene vlek) en 1,5 m +NAP aan de zuidoostzijde (donkerblauw).



3.3 Bodemopbouw

De bodemopbouw is van belang omdat de gesteldheid van de bodem bepaalt hoe makkelijk water kan infiltreren en hoe goed de bodem water vasthoudt. Er is voor de bestemmingsplanherziening een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. De bodemopbouw ter plaatse is afgeleid uit het bodemonderzoek en boringen afkomstig van dinoloket (www.dinoloket.nl).

Het plangebied ligt aan/in de duinen. Uit het verkennend bodemonderzoek (juli 2018) wordt afgeleid dat de bodem ter plaatse bestaat uit matig fijn zand zwak siltig zand. Dit komt overeen met boorgegevens uit Dinoloket.

3.4 Grondwater

De grondwaterstand fluctueert gedurende het jaar. In de winter worden vaak de hoogste grondwaterstanden gemeten en de laagste standen worden in de zomer gemeten. De jaarlijkse variatie van de grondwaterstand op een locatie kan worden gekarakteriseerd door de gemiddeld hoogste (GHG) en laagste grondwaterstand (GLG).

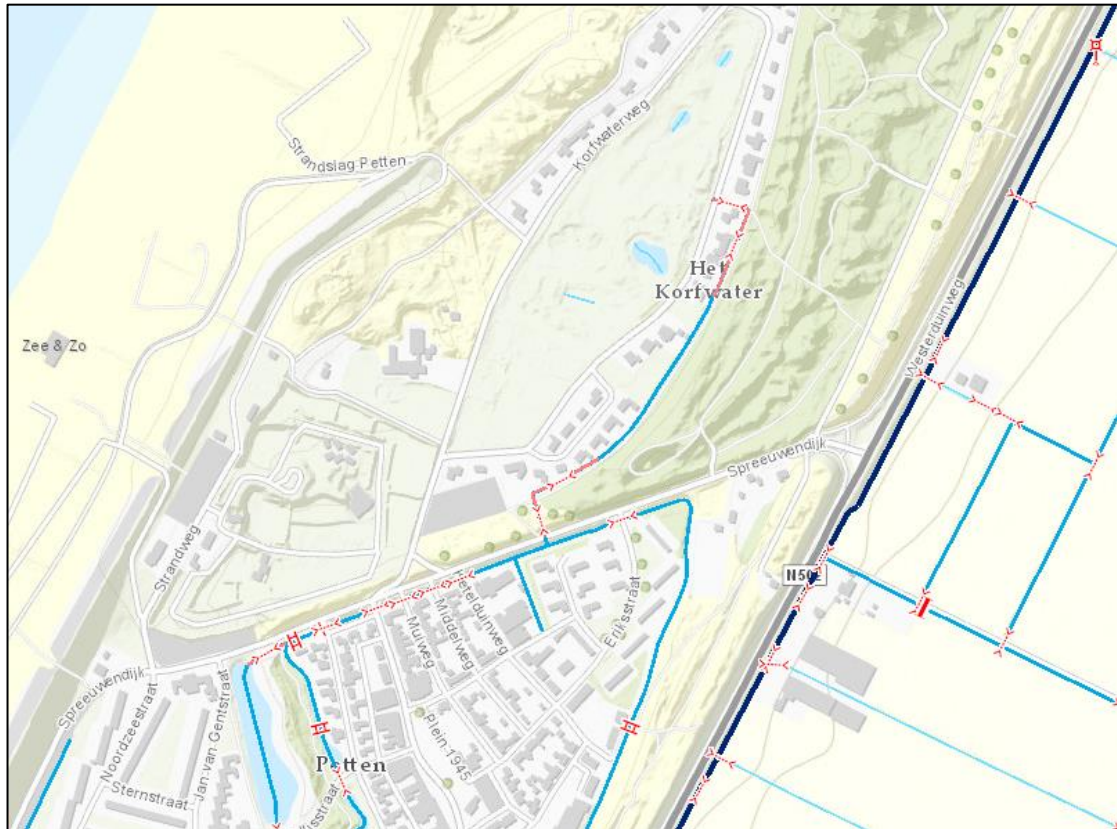
Met de GHG kan worden bepaald of er binnen een plangebied mogelijkheden zijn voor infiltratie/waterberging. Daarnaast heeft de GHG invloed op het gebruik van het plangebied. Er dient afhankelijk van het gebruik een minimale afstand te zitten tussen het maaiveldniveau en de GHG. Deze ontwateringsdiepte moet voldoende zijn om problemen met bijvoorbeeld draagkracht en natte kruipruimtes te voorkomen.

Binnen het plangebied zijn relatief grote hoogteverschillen. Op het hoger gelegen noordelijk deel in het plangebied (gemiddelde maaiveldhoogte 4,6 m +NAP) is de GHG naar verwachting circa 2,9 m -mv. In het lager gelegen zuidelijke deel, met een gemiddelde hoogte van 1,5 m +NAP, is de GHG circa 0,2 m -mv. In het plangebied is de doorlatendheid van de bodem naar verwachting over het algemeen goed (>1 m/dag). Infiltreren van hemelwater is ter plaatse van het plangebied, gezien de doorlatendheid, goed mogelijk. Plaatselijk is het terrein minder geschikt voor infiltratie i.v.m. hoge grondwaterstanden.

Het plangebied ligt niet in een grond- of oppervlaktewaterbeschermingsgebied ten behoeve van de drinkwatervoorziening.

3.5 Oppervlaktewater

Aan de westzijde van het gebied bevindt zich de Noordzee. Aan de zuidzijde van het gebied bevindt zich de polder Petten, met een winterpeil van -0,25 m NAP en zomerpeil van 0,02 m +NAP. De B-watgang gelegen aan de oostzijde van de percelen gelegen aan de Korfwaterweg en de B-watgang, gelegen ten zuiden van de Spreeuwendijk, zorgen tevens voor de afwatering van het gebied. Navolgende afbeelding van de legger van HHNK geeft de ligging van het oppervlaktewater weer.



Legger oppervlaktewater Petten

3.6 Riolering

De aanwezige riolering ter plaatse van de Korfwaterweg betreft naar verwachting gemengde riolering.

4 Beleidsuitgangspunten

4.1 Algemeen

De beleidsuitgangspunten van de verschillende overheidslagen met betrekking tot het aspect water worden in dit hoofdstuk behandeld. Deze uitgangspunten worden gebruikt om in hoofdstuk 5 de waterhuishoudkundige consequenties in beeld te brengen en waterhuishoudkundige uitgangspunten voor de ontwikkeling te formuleren.

4.2 Watervisie 2021 & Uitvoeringsprogramma, Provincie Noord- Holland

Het waterbeleid van Rijk en provincie is gericht op een veilig en goed bewoonbaar land met gezonde, duurzame watersystemen. In de watervisie 2021 en het uitvoeringsprogramma verwoordt de provincie Noord- Holland haar ambities voor het water binnen de provincie. Verder wordt aangegeven wat dat betekent voor haar rol ten opzichte van de Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, gemeenten en het rijk. Wat betreft stedelijk water zijn de onderstaande uitgangspunten geformuleerd.

In het stedelijk gebied zijn de inrichting en het beheer van het waterhuishoudkundig systeem gericht op:

- Toetsen op voldoende ruimtelijke inpassing door de waterbeheerder en bevorderen van ruimtelijke kwaliteit via programma's met cofinanciering door regionale partijen.
- Via ruimtelijke maatregelen beperken van aantal slachtoffers en beperken van economische schade en een adequate rampenbestrijding bij (dreiging van) een overstroming
- Het voorkómen van verontreiniging, overlast en tekort.
- Bevorderen dat er voldoende goed water is voor verschillende bestemmingen zoals landbouw, natuur en recreatiegebieden;
- Duurzaam beheren van grondwatervoorraden voor verschillend gebruik zoals drinkwater, industrie en energievoorziening.

Voor de productie van drinkwater, riolering en waterzuivering en lozingen volgt de provincie de lijn van het Bestuursakkoord Water.

4.3 Waterbeheerprogramma 2016-2021, HHNK

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft samen met haar partners haar waterbeleid op lange termijn (Deltavisie) en op middellange termijn (Waterprogramma 2016-2021) opgesteld. In het Waterprogramma 2016-2021 (voorheen waterbeheersplan) zijn de programma's en beheerstaken van het hoogheemraadschap opgenomen met de programmering en uitvoering van het waterbeheer. Het programma is nodig om het beheersgebied klimaatbestendig te maken, toegespitst op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. Door het veranderende klimaat wordt het waterbeheer steeds complexer. Alleen door slim samen te werken is integraal en doelmatig waterbeheer mogelijk. Bij de ontwikkeling van het Waterprogramma is hieraan invulling gegeven door middel van een partnerproces en de ontwikkeling van gezamenlijke bouwstenen.

Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2016. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels uit de keur.

De Watertoets is een middel, welke in samenwerking met gemeenten bij ruimtelijke ontwikkelingen door de initiatiefnemer uitgevoerd moet worden. De waterbelangen worden in de ruimtelijke planvorming gebracht. Hiernaast is door de (toekomstige) Omgevingswet het geven van advies verschoven

naar nadrukkelijker betrokkenheid van begin tot eind. Het hoogheemraadschap heeft kennis over waterveiligheid, het functioneren van het watersysteem en expertise over klimaatadaptatie.

4.4 Gezamenlijk Gemeentelijk rioleringsplan Noordkop 2018-2022

Sinds 2018 wordt het waterbeleid geregeld in het 'gezamenlijk gemeentelijk rioleringsplan Noordkop 2018-2022'. Het betreft een integraal plan waarin beschreven staat hoe de gemeente Schagen de komende vijf jaar invulling geeft aan het beheer van het afvalwaterketen en het oppervlaktewater in stedelijk gebied. Het gezamenlijke gemeentelijk rioleringsplan beschrijft het beleid van de samenwerkende gemeenten.

4.4.1 Hemelwater

De gemeente draagt als eigenaar en beheerder zorg voor de inzameling en verwerking van het hemelwater in het openbare gebied. Ook heeft de gemeente een zorgplicht indien de particulier het hemelwater niet op eigen terrein kan verwerken. De gemeentelijke uitgangspunten voor de invulling van de zorgplicht voor hemelwater is een duurzame omgang met hemelwater en het voorkomen van wateroverlast. Onderstaande stuk uit het GRP beschrijft welke ambities de gemeente heeft.

"Om extreme buien op te vangen, richten we de openbare ruimte anders in. Het doel is om regenwater te verwerken en af te voeren zonder schade, We willen geen regenwater in de rioleringsbuis. We gaan ontstenen (minder verharding toepassen), water opvangen door reliëf in terreinen en openbare ruimte toe te passen. De klimaatverandering zorgt ook voor opgaven voor bedrijven, projectontwikkelaars, corporaties en bewoners. Bewustwording van deze taken is belangrijk, maar we dwingen maatregelen niet af. Zichtbare maatregelen zorgen voor meer begrip. Het wordt normaal dat bij extreme buien tijdelijk water op straat staat. Door regenwater vast te houden, ook in stedelijk gebied, gaan we verzilting en verdroging van de bodem tegen. Waterproblemen worden niet van het ene gebied naar het andere gebied afgewenteld."

4.4.2 Grondwater

Op basis van de Waterwet heeft de gemeente de zorgplicht voor het treffen van maatregelen in de openbare ruimte van bebouwd gebied om structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken. De gemeente heeft de onderstaande ambitie ten aanzien van grondwater verwoord in het GRP.

"We willen niet dat grondwaterstanden de bovengrondse functie van het gebied belemmeren. Dit is altijd maatwerk. Uitgangspunt is dat betrokkenen een eigen verantwoordelijkheid hebben en problemen niet worden afgewenteld. Er is samenhang tussen maatregelen in publiek en privaat terrein. Het is dus van belang om samen te zoeken naar een optimale inrichting en een slim bouw- en straatpeil als uitgangspunt te nemen. Als we een locatie zoeken voor verstedelijking houden we rekening met de randvoorwaarden die het watersysteem stelt."

4.4.3 Afvalwater

De zorgplicht voor het inzamelen en afvoeren van afvalwater ligt bij de gemeente. De ontvangst en zuivering van het door de gemeente ingezamelde (stedelijke) afvalwater is de taak van het hoogheemraadschap. De particulier dient het afvalwater aan te bieden op de perceelgrens. Het zuiveren van afvalwater blijft de belangrijkste taak van het hoogheemraadschap. Met het doelmatig en effectief

zuiveren van afvalwater op de rioolwaterzuiveringen is de vervuiling op het oppervlaktewater de afgelopen decennia steeds verder teruggedrongen. De gemeente heeft de onderstaande ambitie ten aanzien van Afvalwater verwoord in het GRP.

“Volksgezondheid en goede oppervlaktewaterkwaliteit (milieu) zijn de belangrijkste doelen van onze riolering en de rioolwaterzuivering. In het buitengebied gaan we uit van de huidige voorzieningen. Veranderingen zullen geleidelijk plaatsvinden op basis van doelmatigheid. De afweging wordt gemaakt op basis van drempelbedragen. Als rioleren te duur is, legt de bewoner zelf een voorziening aan. Meestal is een verbeterde septic tank voldoende. Niet alleen om een waterrobuust systeem te maken, maar ook om nieuwe stoffen (geneesmiddelen, hormoonverstorende stoffen, contrastvloestof, microplastics, nanodeeltjes) aan te pakken, voeren we minder regenwater af naar de zuivering. Dit maakt het verwijderen van deze stoffen op de zuivering eenvoudiger. We denken niet meer in afvalstoffen, maar gaan uit van grondstoffen. We sluiten kringlopen door deze grondstoffen steeds opnieuw te gebruiken.”

5 Waterhuishoudkundige consequenties en uitgangspunten

5.1 Algemeen

In dit hoofdstuk worden de consequenties van de voorgenomen ontwikkeling voor de waterhuishouding behandeld. Daarnaast wordt ingegaan op de waterhuishoudkundige uitgangspunten voor de ontwikkeling. Om inzicht te krijgen welke aspecten een rol spelen binnen t.a.v. de voorgenomen ontwikkeling is de digitale watertoets van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier ingevuld. De resultaten zijn opgenomen in bijlage 1. Hieronder zijn de onderwerpen welke van belang zijn voor het plangebied beschreven.

5.2 Veiligheid (waterkering)

Het plangebied ligt in een beschermingszone van een primaire waterkering. Onderstaande afbeelding geeft de ligging van het plangebied ten opzichte van de beschermingszone weer. Zoals te zien is valt een groot deel van het plangebied in beschermingszone B.



Ligging plangebied t.o.v. beschermingszones van de primaire kering

5.3 Wateroverlast

Ten opzichte van de oorspronkelijke situatie neemt het verhard oppervlak toe met circa 3.650 m². De toename van het verhard oppervlak vraagt om een inrichting van het terrein waarbij het afstromen van regenwater zoveel mogelijk beperkt wordt of niet tot overlast leidt. Gezien het hellende karakter van het gebied kan er wateroverlast (water in de bebouwing) optreden bij extreme neerslag. Om wateroverlast te voorkomen wordt geadviseerd om de nieuwe hotelgebouwen met een verhoogd vloerpeil t.o.v. kruin van de weg. Daarnaast mag de afwatering van het dakoppervlak en verhard terrein van de gebouwen niet leiden tot wateroverlast op naastgelegen percelen.

De ondergrondse infrastructuur zoals kelders e.d. dienen waterdicht te worden uitgevoerd. Er moet worden voorkomen dat deze van bovenaf kunnen vollopen.

5.4 Omgang met hemelwater

Het regenwater van de nieuwe hotelgebouwen kan niet zonder meer geloosd worden op de riolering. Geadviseerd wordt om het afstromende regenwater maximaal te infiltreren. In het plan wordt een gescheiden riolering aangelegd, waarbij het hemelwater wordt afgekoppeld van de riolering. Dit komt overeen met de basisdoelstelling van het hoogheemraadschap om het hemelwater van nieuwe oppervlakken zoveel mogelijk te scheiden van het afvalwater. Voorwaarde is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

Er kan in het plangebied geen vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstromen. Het hemelwater wordt als schoon beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi).

Met het oog op de waterkwaliteit dient het gebruik van uitlogbare materialen zoals koper, lood en zink zoveel mogelijk te voorkomen.

Gezien de grondwaterstand en bodemopbouw is het infiltreren van hemelwater vrijwel overal mogelijk. De hemelwatervoorzieningen voor de infiltratie van regenwater worden bij voorkeur bovengronds worden aangelegd. De hemelwatervoorzieningen moeten worden voorzien van voldoende berging en een noodoverlaat welke zo gesitueerd wordt dat er geen afstroming naar naastgelegen percelen plaatsvindt. In het plan worden de parkeerplaatsen voorzien van betongraskeien. Via deze groenbestrating kan hemelwater deels infiltreren.

5.5 Oppervlaktewater

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig en er wordt geen oppervlaktewater aangelegd. Er worden echter wel poelen/wadi's aangelegd.

5.6 Grondwater

Voor de toepassing van een WKO-systeem zal een vergunning aangevraagd moeten worden bij de omgevingsdienst. Daarvoor zal tevens een geohydrologische toets moeten worden uitgevoerd, die moet aantonen dat de installatie geen negatief effect heeft op de hydrologische situatie ter plaatse. Voor zover bekend zijn in de omgeving van het plangebied geen grondwaterverontreinigingen aanwezig. Het toepassen van een WKO-installatie zal daarmee niet leiden tot (verdere) bodemverontreiniging.

5.7 Riolering

Voor de aansluiting van het afvalwater van de hotelgebouwen op de gemengde riolering moet toestemming worden gevraagd bij de gemeente. Binnen het plangebied ligt geen persleiding of rioolgemaal van het hoogheemraadschap.

6 Conclusie en vervolg

Met de voorgenomen ontwikkelingen binnen het plangebied zijn geen negatieve gevolgen te verwachten voor de waterhuishouding ter plaatse. Het aspect water vormt daarmee geen belemmering voor de uitvoerbaarheid van de voorgenomen ontwikkeling.

Er is volgens de digitale watertoets een normale procedure nodig vanwege de toename van het verhard oppervlak van het plangebied en de ligging binnen de beschermingszone van een primaire waterkering. Dit kan leiden tot mogelijke gebruiksbeperkingen van een deel van het terrein. Om te bepalen met welke gebruiksbeperkingen rekening gehouden moet worden, is overleg nodig met Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Bijlage 1 Digitale Watertoets



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

datum 19-3-2020
dossiercode 20200319-12-22792

Project: Hotel Corfwater
Gemeente: Schagen
Aanvrager: Maarten Groenen
Organisatie: Buro Ontwerp & Omgeving

Geachte heer/mevrouw Maarten Groenen,

Voor het plan *Hotel Corfwater* heeft u advies aangevraagd in het kader van de watertoets op www.dewatertoets.nl. Met de gegevens die u heeft opgegeven is bepaald dat bepaalde aspecten van het plan een zodanige invloed hebben op de belangen van het hoogheemraadschap dat de **normale procedure** moet worden gevolgd. Dit betekent dat wij in overleg met u willen bespreken hoe in uw plan rekening kan worden gehouden deze waterhuishoudkundige belangen.

Om het watertoetsproces zo vlot mogelijk te laten verlopen, sturen wij u als bijlage een automatisch gegenereerd *concept* wateradvies. Dit conceptadvies is in twee delen opgesplitst. In het eerste deel van het conceptadvies geven wij aan over welke onderwerpen nader overleg met het hoogheemraadschap noodzakelijk is. Het tweede deel van het conceptadvies bevat de onderwerpen die slechts een beperkte invloed hebben op de belangen van het hoogheemraadschap en die ondervangen kunnen worden met standaard maatregelen. Dit tweede deel van het advies kunt u gebruiken om alvast een eerste aanzet te geven tot de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing.

Wij nemen binnen drie weken contact met u op om nadere afspraken te maken en advies te geven over de nog openstaande waterbelangen. Als u eerder een afspraak wilt maken, dan kunt u contact met ons opnemen via ons algemene nummer 072 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor de gemeente waarin uw plan zich bevindt. Naast het bijgevoegde conceptadvies kunt u op onze website meer informatie vinden over de watertoets in het algemeen: https://www.hhnk.nl/portaal/schoon-en-gezond-water_3556/item/watertoets_3017.html.

LET OP: Het (concept)wateradvies is geen aanvraag voor een Watervergunning. Onze conclusie en wateradvies mogen alleen gebruikt worden tijdens de (ruimtelijke) planvormingfase. U dient zelf na te gaan welke vergunningen nodig zijn om het plan te realiseren. Bij het hoogheemraadschap dient u wellicht een Watervergunning aan te vragen of een melding te doen. Meer informatie over de Watervergunning vindt u op https://www.hhnk.nl/portaal/vergunningen-en-ontheffingen_3529/.

Met vriendelijke groet,
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Postbus 250
1700 AG HEERHUGOWAARD
T 072 582 8282
F 072 582 7010
E info@hhnk.nl
W www.hhnk.nl

CONCEPT Wateradvies

Via de Digitale Watertoets (www.dewatertoets.nl) heeft u Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier gevraagd een reactie te geven op het plan *Hotel Corfwater*. Uit de ingediende gegevens is gebleken dat er voor één of meerdere wateraspecten nader overleg noodzakelijk is met het hoogheemraadschap. Deze aspecten benoemen wij in het eerste deel van dit concept wateradvies. In het tweede deel komen de onderwerpen aan bod die slechts een beperkte invloed hebben op de belangen van het hoogheemraadschap en die hierdoor ondervangen kunnen worden met standaard maatregelen. Dit deel van het advies kunt u gebruiken om alvast een eerste aanzet te geven tot de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing van uw plan.

DEEL I

Hieronder vindt u de aspecten waarover nader contact met het hoogheemraadschap noodzakelijk is:

Het ingetekende plangebied heeft de volgende zoneringen (kaartlagen) geraakt:

- Zonering primaire waterkering

U heeft aangegeven dat de verhardingstoename ten gevolge van uw plan meer dan 2000 m² bedraagt. Een dussdanige toename van het verharde oppervlak heeft negatieve gevolgen voor het watersysteem. Het hemelwater stroomt versneld af en komt direct tot afvoer. Compensatie in de vorm van waterberging of infiltratie is noodzakelijk om deze negatieve effecten op te heffen. Bij een verhardingstoename van meer dan 2000 m² berekent het hoogheemraadschap aan de hand van diverse plangebiedkenmerken een specifiek compensatiepercentage.

Wij nemen binnen drie weken contact met u op om nadere afspraken te maken en te komen tot advies over bovenstaande waterbelangen.

DEEL II

Dit tweede deel van het advies kunt u direct gebruiken om een aanzet te maken voor de waterparagraaf in de ruimtelijke onderbouwing.

De watertoets is een procesinstrument dat is verankerd in de Wet Ruimtelijke Ordening (WRO), het Besluit Ruimtelijke Ordening (BRO) en het Nationaal Bestuursakkoord Water (NBW) 2011. De bedoeling van het instrument is om wateraspecten van meet af aan mee te nemen bij ruimtelijke plannen en besluiten. Het gaat hierbij om zes thema's: waterkwantiteit, waterkwaliteit, waterkeringen, wegen, afvalwaterketen en beheer & onderhoud van nieuw en bestaand oppervlaktewater.

Beleid Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft samen met haar partners haar waterbeleid op lange termijn (Deltavisie) en op middellange termijn (Waterprogramma 2016-2021) opgesteld. In het Waterprogramma 2016-2021 (voorheen waterbeheersplan) zijn de programma's en beheerstaken van het hoogheemraadschap opgenomen met de programmering en uitvoering van het waterbeheer. Het programma is nodig om het beheersgebied klimaatbestendig te maken, toegespitst op de thema's waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. Door het veranderende klimaat wordt het waterbeheer steeds complexer. Alleen door slim samen te werken is integraal en doelmatig waterbeheer mogelijk. Bij de ontwikkeling van het Waterprogramma is hieraan invulling gegeven door middel van een partnerproces en de ontwikkeling van gezamenlijke bouwstenen.

Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2016. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn. De werkzaamheden in of nabij de watergangen en waterkeringen worden getoetst aan de beleidsregels die u op onze website kunt vinden (https://www.hhnk.nl/portaal/keur_41208/).

Waterkwaliteit en riolering

In het plan wordt een gescheiden riolering aangelegd, waarbij het hemelwater wordt afgekoppeld van de riolering. Dit komt overeen met de basisdoelstelling van het hoogheemraadschap om het hemelwater van nieuwe oppervlakken zoveel mogelijk te scheiden van het afvalwater. Voorwaarde is wel dat het hemelwater als schoon kan worden beschouwd. Bij voorkeur wordt afstromend hemelwater van verharde oppervlakken eerst voorgezuiverd door een berm, wadi of bodempassage.

U heeft aangegeven dat er binnen het plan geen sprake is van activiteiten die als gevolg kunnen hebben dat vervuild hemelwater naar het oppervlaktewater afstroomt. Het hemelwater kan dus als schoon worden beschouwd. Het is daarom niet doelmatig om het af te voeren naar de rioolwaterzuiveringsinrichting (rwzi). Dit betekent dat we voor de nieuwe ontwikkeling adviseren om een gescheiden stelsel aan te leggen.

Wij adviseren om met het oog op de waterkwaliteit het gebruik van uitloogbare materialen zoals koper, lood en zink zoveel mogelijk te voorkomen.

Tot Slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan. Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen. Ook ontvangen wij graag een exemplaar van het definitieve en goedgekeurde plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn, dan kunt u contact opnemen via 072 - 582 8282 en vragen naar de contactpersoon voor uw gemeente.

www.dewatertoets.nl

Deventer
Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
Postbus 161
7400 AD Deventer
T +31 (0)570 666 222
goudappel@goudappel.nl

Den Haag
Anna van Buurenplein 46
2595 DA Den Haag

Leeuwarden
F. HaverSchmidtwei 2
8914 BC Leeuwarden

Eindhoven
Emmasingel 15
5611 AZ Eindhoven

Amsterdam
De Ruyterkade 143
1011 AC Amsterdam

Het Nieuwe Strand Petten BV

Benodigd parkeeraanbod Hotel Corfwater

Datum 11 december 2020
Kenmerk 008345.20201127.N1.03
Eerste versie

1 Inleiding

Voor de ontwikkeling van Hotel Corfwater aan de Korfwaterweg in Petten (gemeente Schagen) ligt er een concept Definitief Ontwerp en werkt Het Nieuwe Strand Petten BV aan het bestemmingsplan. Het betreft de renovatie en realisatie van een hotel met in totaal 240 hotelkamers en een congresfunctie. Daarnaast heeft het hotel een aantal ondersteunende functies zoals een restaurant, bar en wellnessfaciliteiten.

Voor de ontwikkeling is, op basis van de parkeernormen van de gemeente Schagen het benodigde parkeeraanbod berekend. Hierbij is het benodigde parkeeraanbod van alle losse functies bepaald. Op basis van deze berekening heeft het hotel een benodigd parkeeraanbod van 347 parkeerplaatsen. Om dit aantal parkeerplaatsen in te passen is onder andere een parkeerterrein aan de oostzijde van de Korfwaterweg voorzien. De gemeente Schagen ziet liever dat dit gebied natuurgebied wordt. Daarom heeft Het Nieuwe Strand Petten Goudappel Coffeng BV gevraagd het benodigde parkeeraanbod te bepalen waarbij rekening is gehouden met het dubbelgebruik van functies.

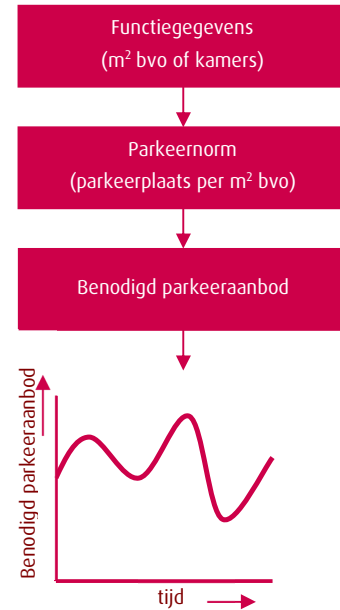
Conclusie

Op basis van deze notitie blijkt dat ten behoeve van het Hotel Corfwater ten minste 211 parkeerplaatsen benodigd zijn.

2 Aanpak en uitgangspunten

2.1 Aanpak

Het benodigd parkeeraanbod van de ontwikkeling is berekend door de omvang van elke functie te vermenigvuldigen met de bijbehorende parkeernorm (het aantal benodigde parkeerplaatsen per functie-eenheid, bijvoorbeeld per vierkante meter bvo¹). Niet elke functie heeft op alle momenten van de week een even groot benodigd parkeeraanbod. Een goed voorbeeld hiervan is dat de hotelgasten vooral 's nachts aanwezig zijn terwijl de congresfunctie dan geen bezoekers meer kennen en daarom geen gebruik maken van de parkeervoorzieningen. Door toepassing van aanwezigheidspercentages wordt rekening gehouden met dit effect. Tevens kunnen de parkeerplaatsen door verschillende parkeerders gebruikt worden (dubbelgebruik). Ook hiermee wordt met behulp van de aanwezigheidspercentages rekening gehouden. In figuur 2.1 is de berekening van het benodigde parkeeraanbod geschematiseerd.



Figuur 2.1: Berekening benodigd parkeeraanbod

2.2 Uitgangspunten

2.2.1 Functieprogramma

In tabel 2.1 is het functieprogramma met de gebruiksfuncties van de ontwikkeling van Hotel Corfwater opgenomen.

¹ Bruto vloeroppervlak, alle ruimtes binnen de buitenmuren.

Deelproject	programma	omvang	eenheid
Renovatie deelproject 2	restaurant	230	m ² bvo
	bar	71	m ² bvo
	kantoorruimte	62	m ² bvo
	vergaderruimte	290	m ² bvo
	terras	100	m ² bvo
Nieuwbouw deelproject 2	kamers 3*	156	kamers
	wellness	289	m ² bvo
	zwembad	156	m ² bvo
	beauty	88	m ² bvo
	horeca	131	m ² bvo
	kantoorruimte	19	m ² bvo
Deelproject 4	kamers 3*	84	kamers
	congreszaal	806	m ² bvo
	serre restaurant	200	m ² bvo
	serre bar	100	m ² bvo

Tabel 2.1: Functieprogramma

2.2.2 Parkeernormen

Voor het bepalen van het aantal benodigde parkeerplaatsen is gebruik gemaakt van de gemeentelijke parkeernormen zoals opgenomen in de Nota Parkeernormen 2016. Hotel Corfwater is gelegen binnen de bebouwde kom van Petten. Daarom gelden de parkeernormen in de zone 'rest bebouwde kom'. In tabel 2.2. zijn de gehanteerde parkeernormen opgenomen.

functie	categorie parkeernorm	parkeernorm
restaurant	restaurant	15 pp per 100 m ² bvo
bar	café/bar/cafeteria	7 pp per 100 m ² bvo
kantoorruimte	kantoren (zonder baliefunctie)	2,6 pp per 100 m ² bvo
vergaderruimte	kantoren (zonder baliefunctie)	2,6 pp per 100 m ² bvo
terras	restaurant	15 pp per 100 m ² bvo
kamers 3*	hotel 3*	5,2 pp per 10 kamers
wellness	sauna	6,7 pp per 100 m ² bvo
zwembad	zwembad overdekt	11,5 pp per 100 m ² bvo
beauty	sauna	6,7 pp per 100 m ² bvo
horeca	café/bar/cafeteria	7 pp per 100 m ² bvo
congreszaal	evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	8,5 pp per 100 m ² bvo
serre restaurant	restaurant	15 pp per 100 m ² bvo
serre bar	café/bar/cafeteria	7 pp per 100 m ² bvo

Tabel 2.2: Gehanteerde parkeernormen

2.2.3 Aanwezigheidspercentages

De aanwezigheidspercentages zijn gebaseerd op Nota Parkeernormen Schagen en aangevuld met aanwezigheidspercentages van CROW. In tabel 2.3 zijn deze aanwezigheidspercentage opgenomen.

functie parkeernorm	werkdag-ochtend	werkdag-middag	werkdag-avond	koop-avond	werkdag-nacht	zaterdag-middag	zaterdag-avond	zondag-middag
restaurant	30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%
café/bar/cafetaria	30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%
kantoren (zonder baliefunctie)	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%
hotel 3* (*)	50%	60%	100%	100%	100%	60%	100%	30%
sauna (**)	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
zwembad overdekt	50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%
congresfunctie (***)	100%	100%	5%	5%	0%	0%	0%	0%

* Er bestaan geen aanwezigheidspercentages voor de functie hotel. Daarom zijn de aanwezigheidspercentages voor de functie wonen gehanteerd. Op zaterdagavond zijn het hotel vol zitten (aanwezigheidspercentage 100%). Hiervoor is gecorrigeerd.

** Er bestaan geen aanwezigheidspercentages voor de functie sauna. Daarom zijn de aanwezigheidspercentages voor de functie zwembad gehanteerd.

*** Er bestaan geen aanwezigheidspercentages voor de functie congres. Daarom zijn de aanwezigheidspercentages voor de functie kantoor gehanteerd.

Tabel 2.3: Gehanteerde aanwezigheidspercentages

2.3 Verfijning uitgangspunten

Door gebruik te maken van de parkeernormen van de gemeente Schagen en de aanwezigheidspercentages wordt het benodigde parkeeraanbod van de afzonderlijke functies bepaald. Op basis van de opzet van het hotel is het echter aannemelijk dat bezoekers aan het hotel meerdere gebruiksfuncties bezoeken. Hierbij kunnen de volgende uitgangspunten worden aangehouden:

- De primaire functies van het hotel zijn de hotelfunctie (kamers) en de congresfunctie. De overige functies zijn ondergeschikt.
- Vanwege de ligging van het hotel ten opzichte van het openbaar vervoer (loopafstand tot bushalte 450 meter, 2 maal per uur een bus naar station Alkmaar) is de verwachting dat een groter deel van de hotelgasten met de auto komt, dan waar de parkeernorm vanuit gaat. Daarom wordt de parkeernorm voor 'buitengebied' aangehouden (6,8 parkeerplaatsen per 10 kamers).
- De restaurantfunctie wordt voornamelijk door hotelgasten en congresgangers gebruikt. Maximaal 20% van de restaurantbezoekers zijn externe gasten.² De parkeernorm kan daarom worden aangepast tot 5,4³ parkeerplaatsen per 100 m² bvo.

² Omdat de restaurant functie ondergeschikt is aan de hotelkamer/congresfaciliteit is er gedimensioneerd op 100% bezetting is 100% couverts. Bij een gemiddelde bezetting van 80% is er dus ruimte voor maximaal 20% externe gasten als restaurantbezoekers (opgave opdrachtgever).

³ De parkeernorm is opgebouwd uit een bezoekersdeel en een werknemersdeel. De reductie gaat enkel over het bezoekersdeel. De aangepaste parkeernorm is als volgt berekend:
 $15 \text{ [parkeernorm]} \times 80\% \text{ [bezoekersdeel]} \times 20\% \text{ [aandeel externe bezoekers]} \text{ plus}$
 $15 \text{ [parkeernorm]} \times 20\% \text{ [werknemersdeel]} = 5,4 \text{ parkeerplaatsen per } 100 \text{ m}^2 \text{ bvo.}$

- De barfunctie wordt voornamelijk door hotelgasten en congresgangers gebruikt. Maximaal 20% van de barbezoekers zijn externe gasten.⁴ De parkeernorm kan daarom worden aangepast tot 2,0⁵ parkeerplaatsen per 100 m² bvo.
- De wellnessfuncties (wellness, zwembad en beauty) worden voornamelijk door hotelgasten gebruikt. Maximaal 25% van de wellnessbezoekers zijn externe gasten.⁶ De parkeernorm kan daarom worden aangepast tot 1,8⁷ parkeerplaatsen per 100 m² bvo voor de sauna (wellness en beauty) en 3,2⁸ parkeerplaatsen per 100 m² bvo voor het zwembad.
- De kantoorfunctie is volledig ondersteunend aan de hotel- en congresfunctie. Deze ruimtes geen extra benodigd parkeeraanbod.

⁴ Omdat de bar functies ongeschikt zijn aan de hotelkamer/congresfaciliteit is er gedimensioneerd op 100% bezetting bar bij 100% bezetting. Bij een gemiddelde bezetting van 80% is er dus ruimte voor maximaal 20% externe gasten als barbezoekers (opgave opdrachtgever).

⁵ De parkeernorm is opgebouwd uit een bezoekersdeel en een werknemersdeel. De reductie gaat enkel over het bezoekersdeel. De aangepaste parkeernorm is als volgt berekend:
 $7 \text{ [parkeernorm]} \times 90\% \text{ [bezoekersdeel]} \times 20\% \text{ [aandeel externe bezoekers]} \text{ plus}$
 $7 \text{ [parkeernorm]} \times 20\% \text{ [werknemersdeel]} = 2,0 \text{ parkeerplaatsen per } 100 \text{ m}^2 \text{ bvo.}$

⁶ Omdat de wellnessfunctie ongeschikt is aan de hotelkamers is er gedimensioneerd op de hotelkamers: gemiddeld maakt 1/6 gast gebruik van de wellness. Bij een gemiddelde hotel bezetting van 80% ontstaat er dan ruimte voor maximaal 25% externe gasten als wellness bezoekers (opgave opdrachtgever).

⁷ De parkeernorm is opgebouwd uit een bezoekersdeel en een werknemersdeel. De reductie gaat enkel over het bezoekersdeel. De aangepaste parkeernorm is als volgt berekend:
 $6,7 \text{ [parkeernorm]} \times 99\% \text{ [bezoekersdeel]} \times 25\% \text{ [aandeel externe bezoekers]} \text{ plus}$
 $6,7 \text{ [parkeernorm]} \times 1\% \text{ [werknemersdeel]} = 1,8 \text{ parkeerplaatsen per } 100 \text{ m}^2 \text{ bvo.}$

⁸ De parkeernorm is opgebouwd uit een bezoekersdeel en een werknemersdeel. De reductie gaat enkel over het bezoekersdeel. De aangepaste parkeernorm is als volgt berekend:
 $11,5 \text{ [parkeernorm]} \times 97\% \text{ [bezoekersdeel]} \times 25\% \text{ [aandeel externe bezoekers]} \text{ plus}$
 $11,5 \text{ [parkeernorm]} \times 3\% \text{ [werknemersdeel]} = 3,2 \text{ parkeerplaatsen per } 100 \text{ m}^2 \text{ bvo.}$

3 Resultaat

3.1 Benodigd parkeeraanbod obv gemeentelijk parkeernormen

In tabel 3.1 is het benodigde parkeeraanbod op basis van de gemeentelijke parkeernormen opgenomen.

functie	ongewogen*	werkdag-ochtend	werkdag-middag	werkdag-avond	koop-avond	werkdag-nacht	zaterdag-middag	zaterdag-avond	zondag-middag
RENOVATIE DEELGEBIED 2									
restaurant	34,5	10,4	13,8	31,1	32,8	0,0	24,2	34,5	13,8
bar	5,0	1,5	2,0	4,5	4,2	0,0	3,7	5,0	2,2
kantoorruimte	1,6	1,6	1,6	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0
vergader ruimte	7,5	7,5	7,5	0,4	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0
terras	15,0	4,5	6,0	13,5	14,3	0,0	10,5	15,0	6,0
NIEUWBOUW DEELGEBIED 2									
kamers 3*	81,1	40,6	48,7	81,1	81,1	81,1	48,7	81,1	24,3
wellness	19,4	9,7	9,7	19,4	19,4	0,0	19,4	19,4	14,5
zwembad	17,9	9,0	9,0	17,9	17,9	0,0	17,9	17,9	13,5
beauty	5,9	2,9	2,9	5,9	5,9	0,0	5,9	5,9	4,4
horeca	9,2	2,8	3,7	8,3	7,8	0,0	6,9	9,2	4,1
kantoorruimte	0,5	0,5	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DEELGEBIED 4									
kamers 3*	43,7	21,8	26,2	43,7	43,7	43,7	26,2	43,7	13,1
congreszaal	68,5	68,5	68,5	3,4	3,4	0,0	0,0	0,0	0,0
serre restaurant	30,0	9,0	12,0	27,0	28,5	0,0	21,0	30,0	12,0
serre bar	7,0	2,1	2,8	6,3	6,0	0,0	5,3	7,0	3,2
benodigd parkeeraanbod (afgerond)	347	193	215	263	266	125	190	269	112

* ongewogen wil zeggen: zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentages.

Tabel 3.1: Benodigd parkeeraanbod obv gemeentelijke parkeernormen

Uit tabel 3.1 blijkt dat wanneer naar de losse functies wordt gekeken op basis van de gemeentelijke parkeernormen bij Hotel Corfwater 347 parkeerplaatsen benodigd zijn. Omdat niet alle gebruiksfuncties gelijktijdig de maximale bezetting hebben, wordt naar de verschillende momenten gekeken. Op het maatgevende moment zijn bij Hotel Corfwater 269 parkeerplaatsen benodigd.

3.2 Verfijning parkeerbalans

De primaire functies van Hotel Corfwater zijn de hotel- en congresfunctie. De overige gebruiksfuncties zijn ondergeschikt aan deze hoofdfuncties en worden voornamelijk door hotelgasten gebruikt. Voor de horeca is uitgegaan van een gebruik door 20% externe gasten en de wellnessfuncties worden voor 25% door externe gasten gebruikt. In tabel 3.2 is de berekening van het benodigde parkeeraanbod opgenomen.

functie	ongewogen*		werkdag-ochtend	werkdag-middag	werkdag-avond	koop-avond	werkdag-nacht	zaterdag-middag	zaterdag-avond	zondag-middag
	excl. verfijning	incl. verfijning								
RENOVATIE DEELGEBIED 2										
restaurant	34,5	12,4	3,7	5,0	11,2	11,8	0,0	8,7	12,4	5,0
bar	5,0	1,4	0,4	0,6	1,3	1,2	0,0	1,1	1,4	0,6
kantoorruimte	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
vergader ruimte	7,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
terras	15,0	5,4	1,6	2,2	4,9	5,1	0,0	3,8	5,4	2,2
NIEUWBOUW DEELGEBIED 2										
kamers 3*	81,1	106,1	53,0	63,6	106,1	106,1	106,1	63,6	106,1	31,8
wellness	19,4	5,2	2,6	2,6	5,2	5,2	0,0	5,2	5,2	3,9
zwembad	17,9	5,0	2,5	2,5	5,0	5,0	0,0	5,0	5,0	3,7
beauty	5,9	1,6	0,8	0,8	1,6	1,6	0,0	1,6	1,6	1,2
horeca	9,2	2,6	0,8	1,0	2,4	2,2	0,0	2,0	2,6	1,2
kantoorruimte	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
DEELGEBIED 4										
kamers 3*	43,7	57,1	28,6	34,3	57,1	57,1	57,1	34,3	57,1	17,1
congreszaal	68,5	68,5	68,5	68,5	3,4	3,4	0,0	0,0	0,0	0,0
serre restaurant	30,0	10,8	3,2	4,3	9,7	10,3	0,0	7,6	10,8	4,3
serre bar	7,0	2,0	0,6	0,8	1,8	1,7	0,0	1,5	2,0	0,9
benodigd parkeeraanbod (afgerond)	347	279	167	187	210	211	164	135	210	72

* ongewogen wil zeggen: zonder rekening te houden met aanwezigheidspercentages.

Tabel 3.2: Benodigd parkeeraanbod specifieke uitgangspunten (verfijning)

Uit tabel 3.2 blijkt dat wanneer niet alleen wordt gekeken naar het moment waarop de gebruiksfuncties in bedrijf zijn, maar ook naar wie van deze functies gebruik maakt (hotelgasten, congresgasten of externe gasten) bij Hotel Corfwater ten minste 211 parkeerplaatsen benodigd zijn.