

Vragen wens4u en PvdA

Vragen n.a.v. van 1^e tussenrapportage 2016

1. Op pagina 21 van de 1^{ste} tussenrapportage 2016 staat dat de opbrengsten van verkoop van snippergroen structureel fors lager zijn. U geeft daarbij aan dat dit komt omdat er steeds minder snippergroen is om te verkopen. Zijn er nog andere redenen voor het verlagen van de raming? En zo ja, welke?
2. Op pagina 16 stelt u dat het proefproject snippergroen redelijk succesvol verloopt. Terwijl de raming fors moet worden aangepast. Waarom heeft het verloop van het project deze kwalificatie gekregen?

Antwoord 1

De enige reden dat wij de raming voor de verkoop naar beneden hebben bijgesteld is dat de incidentele verkopen van snipper groen achterblijven bij de raming. Dit was al gemeld bij de jaarrekening 2015. Met ingang van 2016 hebben we daarom een duidelijk onderscheid gemaakt tussen:

1) incidentele reguliere verkopen waarbij het initiatief meestal bij koper ligt. (met daarbij een structureel lagere raming)

2) verkopen van stukjes groen vanuit de pilot snippergroen. Hierbij ligt het initiatief voor de verkoop bij de gemeente. De opbrengst geeft invulling aan de taakstelling ten aanzien de verkoop van tafelzilver. Deze laatste opbrengsten zijn daarmee geormerkt en zullen ten gunste van de reserves komen waarmee ze een bijdrage leveren aan de meerjarige bezuinigingstaakstelling.

Bij de 2^e financiële rapportage verwachten wij meer inzicht te hebben in het financiële verloop van de verkopen in het kader van "tafelzilver". Ook dan willen wij de raad voorstellen om dit te doteren ten gunste van de reserves

Antwoord 2

In het plan van aanpak actief verkoopplan snippergroen zijn een drietal scenario's uitgewerkt. De opbrengst van deze scenario's varieert van € 64.000,- tot € 414.000,-. Hierbij is uitgegaan van de verkoop van 155 kavels. In de werkelijke situatie zijn 144 kavels in de verkoop gebracht. Daarnaast is tijdens het proefproject besloten om een tegemoetkoming voor de bewoners met beschoeiing te treffen. Beide gevallen hebben een effect op de opbrengst.

Op dit moment bedraagt het resultaat ca. € 230.000,- bij een verkoop van 83 kavels. Hypotetisch gezien kan de opbrengst nog oplopen tot € 345.000,-. Wij verwachten echter dat niet alle bewoners tot koop over zullen gaan. Eenopbrengst van € 280.000,- achten wij realistisch.

Omdat meer dan de helft van de aangeboden kavels inmiddels verkocht is en wij nog een aantal verkopen verwachten hebben wij dit project als redelijk succesvol gekwalificeerd.

Margreet Verloop, Wens4U Marc Moussault, PvdA