

Goedemorgen,

In de cie Ruimte zijn vragen gesteld over de structuurvisie Petten. Hieronder treft u de beantwoording aan

Vraag 1:wie eigenaar is van grond onder camping Corfwater. Staatsbosbeheer of het Rijk? De portefeuillehouder zoekt dit uit.

Antwoord 1) Staatsbosbeheer is de bos- en natuurbeheerder van de Nederlandse staat. Voor het vervreemde van gronden heeft zij toestemming nodig van het Ministerie van Economische zaken. Oftewel Staatsbosbeheer is onderdeel van het Rijk.

Vraag 2: Hoe zit de business case van 13 miljoen nu in elkaar door deze te spiegelen tegen de kennis van nu. De portefeuillehouder zal de raad hierover informeren.

Antwoord 2) Het antwoord op de vraag of het krediet naar beneden kan is nu nog niet goed te beantwoorden. Dat het benodigde krediet uiteindelijk zal wijzigen is vrijwel een zekerheid.

Het heeft te maken met de fase waarin het project zich bevindt. Het project bevindt zich deels nog in de onderzoeksfase en deels aan het begin van de ontwerpfase. In deze fases is nog veel vloeibaar en aan verandering onderhevig.

Dat zien we nu met name bij plandeel Corfwater. Het is zeker dat de bussinesscase voor dit plandeel er heel anders uit komt te zien.

Een voorbeeld:

Voor Corfwater is zeer bepalend of de camping en grond van Staatsbosbeheer nu wel of niet wordt verworven. Dat besluit wordt nu nog niet genomen. Dat zou zomaar 3,8 miljoen schelen. Hetzelfde geldt voor het zand. Wordt er uiteindelijk 200.000 m3 besteld of minder? Wordt dit over de weg aangevoerd of toch via een pijpleiding uit zee? Dat kan zomaar een miljoen plus of min betekenen.

Hetzelfde geldt voor de opbrengstenkant. De helft van het vakantiepark realiseren of helemaal geen vakantiepark geeft een verschil in opbrengsten van 3,5 tot 7 miljoen.

Als het meer duidelijk is welke kant het met Corfwater opgaat valt er meer over een wijziging in benodigd krediet te zeggen en zal de raad hierover geïnformeerd. Ditzelfde geldt voor de andere plandelen.

Met vriendelijk groeten
Jelle Beemsterboer