

Lucien Kortenaar



Stuknummer: 15.019016

Van: mwj gielens <m.gielens@live.nl>
Verzonden: woensdag 2 september 2015 8:44
Aan: postbus8
Onderwerp: Bezwaar tegen voorgenomen besluit accommodatiebeleid m.b.t. het Waarlands Dorpshuis
Bijlagen: Bezwaar tegen voorgenomen besluit accomodatiebeleid.02092015.pdf

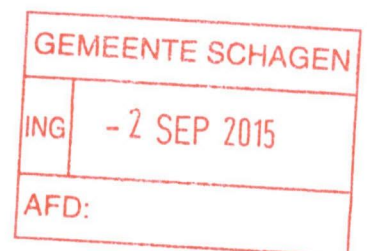
Zeer geacht college,

Als bijlage aan dit bericht ons bezwaarschrift tegen het voorgenomen besluit accommodatiebeleid zoals verwoord in het opiniërend raadsvoorstel met registratienummer 15.013315 en uw schrijven 15.013385 d.d. 18 juni 2015.

Wij vertrouwen op een juiste heroverweging van uw zijde.

Met vriendelijke groet

Maikel W.J. Gielens
Voorzitter Stichting Waarlands Dorpshuis
06-53666132





Waarlands Dorpshuis

Kerkstraat 63 1738 BJ Waarland ☎ 0226 421606

Bankrelatie:

ABN Amro

nummer: 55.81.83.085

Kamer van Koophandel Alkmaar

nummer: 37141392



Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Schagen

Postbus 8

1740AA Schagen

postbus8@schagen.nl

onze ref. : M.W.J.G./accommodatiebeleid/2015.01
uw ref. : 15.013385 d.d. 18 juni 2015
datum : 2 september 2015
betreft : **Bezwaar tegen voorgenomen besluit accommodatiebeleid m.b.t. het Waarlands Dorpshuis.**

Zeer geacht college,

Hierbij willen wij bezwaar maken tegen het voorgenomen besluit accommodatiebeleid zoals verwoord in het opiniërend raadsvoorstel met registratienr. 15.013315 en bovengenoemd schrijven uwerzijds.

In bijlage 1a aan uw schrijven wordt een inhoudelijke toelichting/onderbouwing gegeven op de voorgestelde bezuiniging van € 6.119,00 op onze jaarlijkse bijdrage voor groot onderhoud (is geen bijdrage op de exploitatie!). In deze onderbouwing wordt voor het Dorpshuis Waarland een reserve voor onderhoud aangegeven van € 62.890,00. Dit bedrag dient echter te worden verhoogd met € 25.000,00 die op de balans geormerkt staat als reservering voor vervanging van de sportvloer (is ook groot onderhoud). De totale reservering voor onderhoud is eind 2013 dus € 87.890,00. De "vrije" liquide middelen zijn derhalve eind 2013 slechts € 22.642,00. Uw rekenmodel dient, naar onze mening, op basis van de juiste gegevens te worden aangepast.

Daarnaast is in 2014 is het eerste projectplan (onderdeel van ons beleidsplan) gerealiseerd. Zoals bekend hebben wij voor de financiering van dit projectplan ca. € 50.000,00 uit eigen middelen betaald. Mede hierdoor zijn onze "vrije" liquide middelen in 2014 geminimaliseerd. Omdat met name in de 1^e helft van 2014 het exploitatieresultaat behoorlijk negatief is geweest en we dit in de 2^e helft niet volledig hebben kunnen compenseren is de financiële positie van het Dorpshuis Waarland eind 2014 minder dan eind 2013. De financiële cijfers van 2014 zullen bij de subsidieaanvraag voor 2016 worden toegevoegd. Wij zouden graag zien dat de voorgestelde financiële korting ook op basis van deze cijfers wordt her-beschouwd.

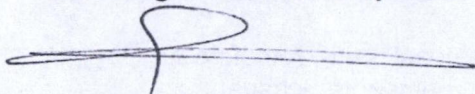
In 2016 staat de realisatie van ons 2^e projectplan (Renovatie voorzaal met bar en de Huiskamer incl. verkeersruimten) uit ons Beleidsplan op de planning. De planvorming en overige voorbereidingen voor deze noodzakelijke renovatie worden op dit moment getroffen. In de financiële onderbouwing van dit plan is naast een bijdrage van de gemeente ook weer rekening gehouden met een bijdrage uit eigen middelen. Wij zullen hierover op korte termijn met u in overleg willen treden om duidelijkheid te krijgen over de mogelijkheid van een reservering uit de hiervoor door de gemeente aangehouden reservepot "niet gedekte renovatie". Het heeft ons enigszins verbaasd dat in het opiniërend raadsvoorstel geen melding is gemaakt dat u bekend bent met onze renovatieplannen.

Naar onze mening is de financiële positie van het Dorpshuis Waarland vergelijkbaar met de financiële positie van bijvoorbeeld het Dorpshuis in Callantsoog. Op basis hiervan verwachten wij dat na een herbeschouwing er geen of een beter onderling verdeelde korting zal worden toegepast.

In afwachting van uw gewaardeerde reactie, tekenen wij,

Met vriendelijke groet,

Stichting Waarlands Dorpshuis

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop at the top and a long horizontal stroke extending to the right.

Maikel W.J. Gielens

Voorzitter

Tel. 06-53666132 email: m.gielens@live.nl