

Vragen



Aan: College van Burgemeester en Wethouders gemeente Schagen
Datum: 30-01-2019
Betreft: Vragen aangaande stankoverlast in Warmenhuizen/Huisweid

Geacht college, portefeuillehouder,

Bewoners van Warmenhuizen ervaren een onprettige geur en maken zich als gevolg daarvan zorgen over hun gezondheid. Zij veronderstellen dat de meubelspuitery die zich recent in de nabijheid van hun woningen vestigde deze overlast veroorzaakt. De meubelspuitery heeft reeds onderzoek laten uitvoeren en een aanpassing gedaan om de overlast van zijn uitstoot te beperken, maar dit heeft voor bewoners nog niet tot het gewenste resultaat geleid.

De VVD begrijpt dat de huidige situatie zeer onprettig is voor de bewoners en onzekerheid oplevert voor de ondernemer. Daarom dringt de VVD erop aan om deze situatie vlot ter hand te nemen, helderheid te creëren en de mogelijkheden te onderzoeken die de klachten wegnemen. Daarbij willen wij met klem opmerken dat uit uw beantwoordingen en onze gesprekken met deze specifieke ondernemer en bewoners bleek dat alle partijen hetzelfde doel nastreven: geen overlast voor bewoners.

Achtergrond

In eerdere beantwoordingen geeft u aan dat meubelspuitery Kouwenberg tijdig een melding heeft gedaan bij het RUD. Volgens de meubelspuitery bevestigde het RUD (na onderzoek) vervolgens dat de activiteiten tot milieucategorie 2 behoren, specifiek: Chemische wasserijen en ververijen. Later lezen we in een uw beantwoording: 'de bedrijfsactiviteiten van de meubel- en interieurspuitery komen echter niet voor in de lijst van bedrijfsactiviteiten, behorende bij het bestemmingplan'.

Onze vragen

1. *Is de toegekende milieucategorie bekend bij de gemeente en is deze categorie naar uw mening juist toegekend? Zo niet, waarom niet.*

Het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen' staat ter plaatse toe: bedrijven die zijn genoemd in bijlage 2 Bedrijvenlijst onder de categorieën 1 en 2. Een meubel- en/of interieurspuitery is niet genoemd en daar is dan ook geen milieucategorie aan toegekend.

2. *Ervan uitgaande dat de categorie juist is toegekend: Hoe kan deze dan niet voorkomen op de lijst van bedrijfsactiviteiten, behorende bij het bestemmingsplan?*

De bijlage bij het bestemmingsplan voorziet niet in alle mogelijke bedrijven. Voor bedrijven die niet op de lijst staan bestaat er een vrijstellingsmogelijkheid. Het college kan daardoor bepalen of een bedrijf daar even goed kan worden toegestaan.

3. *Had het bedrijf vergunning moeten aanvragen en zo ja, op welk moment hadden zij dat moeten doen?*

Het bedrijf heeft een omgevingsvergunning nodig om af te wijken van het bestemmingsplan. Zij hadden in het bezit moeten zijn van die vergunning voordat zij met hun bedrijfsactiviteiten begonnen. Wij adviseren bewoners en ondernemers om hun plannen eerst aan de gemeente voor te leggen in een (gratis) consult. Daarbij wordt beoordeeld of een bouwplan of activiteit in het bestemmingsplan past.

Vragen



4. *U geeft aan dat de activiteiten, ongeacht of zij in categorie 2 of categorie 3 vallen, strijdig zijn met het bestemmingplan. Kunt u dat toelichten?*

Zie het antwoord op vraag 1.

5. *Welke mogelijkheden zijn er om te onderzoeken of de geur die bewoners ervaren afkomstig is van de betreffende meubelspuitery of andere bron?*

Dit kan middels een geuronderzoek. In het kader van de omgevingsvergunning hebben wij bij de initiatiefnemer om een geuronderzoek gevraagd.

6. *Kunt u aangeven of de geur die bewoners ervaren binnen of buiten de toelaatbare marges valt? Bent u voornemens om dat te onderzoeken?*
7. *Kunt u aangeven of de geur die de meubelspuitery uitstoot binnen of buiten de toelaatbare marges valt? Bent u voornemens om dat te onderzoeken?*

Zoals onder 5 aangegeven heeft een indicatief geuronderzoek plaatsgevonden. Hieruit bleek dat de geuremissie binnen de provinciale normen te vallen. Dat betekent dat er volgens die normen sprake is van 'aanvaardbare hinder'. In het kader van het onderzoek hebben er echter geen geurmetingen ter plaatse plaatsgevonden.

8. *Als de geur grensoverschrijdend is en uit resultaten blijkt welke bron hiervoor verantwoordelijk is, kunt u dan aangeven welke maatregelen de veroorzaker moet nemen om geuroverlast te beperken tot het minimum?*
- *Welk minimum zou u daarvoor willen hanteren?*
 - *Zijn deze maatregelen bewijsbaar toereikend om het probleem op te lossen?*

Zie het antwoord onder 7.

9. *Kunt u toelichten hoe er wordt bepaald of er sprake is van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'? Welke indicatoren worden daarvoor gebruikt?*

Zoals bij de beantwoording van eerdere vragen aangegeven gaat het om een belangenweging waarin alle zaken samenhangend met de vestiging van een meubel- en interieurspuitery op de locatie worden gewogen, dus geluid, parkeren, geur, milieucategorisering, klachten van omwonenden, maar zeker ook het bedrijfsbelang van de spuitery.