



Aan: College B&W gemeente Schagen

Betreft: Nieuwbouw clubhuis Scoutinggroep Aquarius Dirkshorn

Dirkshorn, 20 juni 2020

Geacht College,

Ook in deze "Corona-tijd" tikt de klok gestaag door.

Zoals u weet is ons huidige clubhuis echt zeer dringend aan vervanging toe. Een van uw ambtenaren heeft reeds een kijkje bij ons genomen. We spraken met wethouder Kruit en een van de ambtenaren over de noodzaak tot vervanging van ons clubhuis. Op korte termijn valt er van de gemeente Schagen echter financieel niet veel te verwachten, zo werd ons duidelijk.

Huidige situatie

We hebben uitgebreid onderzoek gedaan naar betaalbare vervangingsmogelijkheden voor ons huidige, tweedehandse, schoolgebouw. Het schoolgebouw zou niet meer dan 10 jaar meegaan, na het eerste gebruik was het al ruim 4 jaar oud.

Inmiddels is het gebouw meer dan 20 jaar oud en echt aan het einde van de gebruiksperiode. Het gebouw lekt op plaatsen waar geen reparatie meer mogelijk is, diverse houtdelen en kozijnen zijn verrot, de isolatiewaarde is zeer slecht en de brandveiligheid abominabel.

Bovendien is het gebouw nu veel te klein voor ons huidig ledental. Verdere uitbreiding, met name in de jongste leeftijdsklassen, is onmogelijk.

Nieuwbouw & kosten

Ons onderzoek heeft uiteindelijk geleid tot de keuze voor een houten systeembouw, van BUKO-huisvesting. In mei 2019 hebben we een offerte ontvangen van BUKO. Zij bouwen, op de huidige locatie aan de Veersloot, in een maand tijd een volledig gebouw.

Inclusief afbraak van het huidige gebouw en het aanleggen van een betonnen ondergrond zou het geheel ongeveer zes weken duren. De bouwkosten bedragen dan ruim € 300.000,-.





Financiële mogelijkheden

We zoeken natuurlijk naar verenigingen en anderen die van ons willen huren. Zo kunnen zij mee helpen in het dragen van de reguliere kosten. Met in elk geval een lokale organisatie hebben wij reeds afspraken gemaakt voor de verhuur van ons gebouw op een doordeweekse dag.

We hebben inmiddels op diverse plaatsen inlichtingen ingewonnen over onze financiële mogelijkheden. Het blijkt dat deze zeer slecht zijn.

Volgens onze "huisbank" (ING) is een (hypothecaire) lening onmogelijk. Wij beschikken over veel te weinig inkomsten om binnen een redelijke termijn bedragen te kunnen terugbetalen.

Onze zoektocht naar particuliere ondersteuning is doorkruist door de Corona-crisis. Het is gebleken dat dit niet de geschikte tijd is voor het vragen om dergelijke ondersteuning.

Voor het vragen naar fondsen bij diverse daarvoor geschikte instellingen is een ruime toezegging van de gemeente Schagen echt noodzakelijk. Alleen dan kunnen redelijke bedragen worden verwacht, in de sfeer van een schenking.

Medewerking gemeente Schagen

Zo komen we dus weer bij u als gemeente Schagen terecht.

Wij moeten u vragen om een flinke bijdrage in financiële zin. Daarnaast vragen wij om ondersteuning bij het vinden van de andere benodigde fondsen voor onze nieuwbouw. Graag willen wij hierover met uw college spreken.

Scouting Aquarius Dirkshorn zit op het moment voor haar onderdak in zwaar weer. Scouting Aquarius biedt haar (jeugd-)leden, ongeacht culturele achtergrond, afkomst, geloof, beperking of politieke overtuiging, een veilige en leerzame speelomgeving. Daarin wil zij juist verder groeien en uitbreiden!! Een mooi, nieuw clubhuis is daarvoor noodzakelijk.

*Met vriendelijke scoutinggroeten
bestuur Scouting Aquarius,
namens deze*

*Remon van der Hoek
(voorzitter)*

*Mark Dekker
(secretaris)*