Vaststelling bestemmingsplan ‘Verzamelplan initiatieven en omissies’

Is er een specifieke oorzaak voor het vegen van de vele onderwerpen? (VVD, Vlam)
Het in één bestemmingsplan behandelen van verschillende initiatieven zorgt voor een versnelling in het proces van de herziening bestemmingsplan. Het verzamelplan moet efficiënter inwoners en ondernemers helpen om de door hen gewenste ontwikkeling te realiseren. Het verzamelen van initiatieven in één bestemmingsplan (“verzamelplan”) is conform de discussie die medio november 2020 in een Oordeelvormende Vergadering heeft plaatsgevonden. Het corrigeren van fouten uit andere plannen is daarin (uit praktisch oogpunt) ook meegenomen.

Belkmerweg 65, Sint Maartensvlotbrug, wat is daar nu gecorrigeerd? (VVD, vlam)
In de toelichting is een storende fout geslopen. Belkmerweg 65 was in het verzamelplan opgenomen als omissie welke met voorliggend bestemmingsplan zou worden verholpen. De omissie is vervallen. Belkmerweg 65 is om die reden in zijn geheel uit het verzamelplan gehaald, er zijn geen omissies om te corrigeren. Conform deze toelichting, en die met betrekking tot de Stationsstraat 22 in Warmenhuizen (zie hieronder), ontvangt u hierbij een aangepaste versie van het verzamelplan. Dank voor de oplettendheid.

Slootgaardweg 10 Waarland, waarom de schapenschuur situeren op een locatie zo ver weg van de bestaande woning? Kan dat niet anders? (D66, Vogel)
Voor de onderbouwing van de locatie verwijzen wij naar 3.1.7.2 van de plantoelichting. De locatie is afgestemd met het Hoogheemraadschap en is planologisch aanvaardbaar. De locatie is niet verder van de woning af als de oude locatie.

Stationsstraat 22 in Warmenhuizen. Dat lijkt een bestaande woning. Moet het niet om 22a gaan? (D66, Vogel)
Bedankt voor de opmerking. Het moet zijn Stationsstraat 22B, E en F. De plantoelichting is inmiddels aangepast