



*Document:* Archeologische Quicksan versie 2  
*Plangebied:* Polderpark, Oudesluis, gemeente Schagen  
*Adviesnummer:* 16185  
*Opsteller:* drs. C.M. Soonius (senior archeoloog) & drs. S. Gerritsen (senior archeoloog)  
*Datum:* 05-02-2017

|                       |   |
|-----------------------|---|
| <b>Advies</b>         | Nadere informatie aanleveren over de diepte van de waterpartijen, waarna een aanvullend advies kan worden gegeven (kosteloos)<br>Overige inrichting Polderpark: vrijgeven |
| <b>Vervolgtraject</b> | Mogelijk nader onderzoek in de vorm van een booronderzoek (verkennde fase)  |

## Archeologische Quicksan

### 1. Bestaande situatie en voorgenomen ingrepen

Op verzoek van de gemeente Schagen (mevr. L. Rinkel) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot de inrichting van het Polderpark in Oudesluis, gemeente Schagen. Het Polderpark wordt samen met de bevolking ingericht. Momenteel is het plangebied in gebruik als grasland. In het schetsplan staan waterpartijen, trapveldjes, struiken, boomsingels, picknickplaatsen, bosschages, 'natuur' en paden ingetekend. Het Polderpark heeft een omvang van ca. 3,4 ha.



Afbeelding 1. Ligging plangebied Polderpark op luchtfoto.

## 2. Bestemmingsplan Buitengebied Zijpe

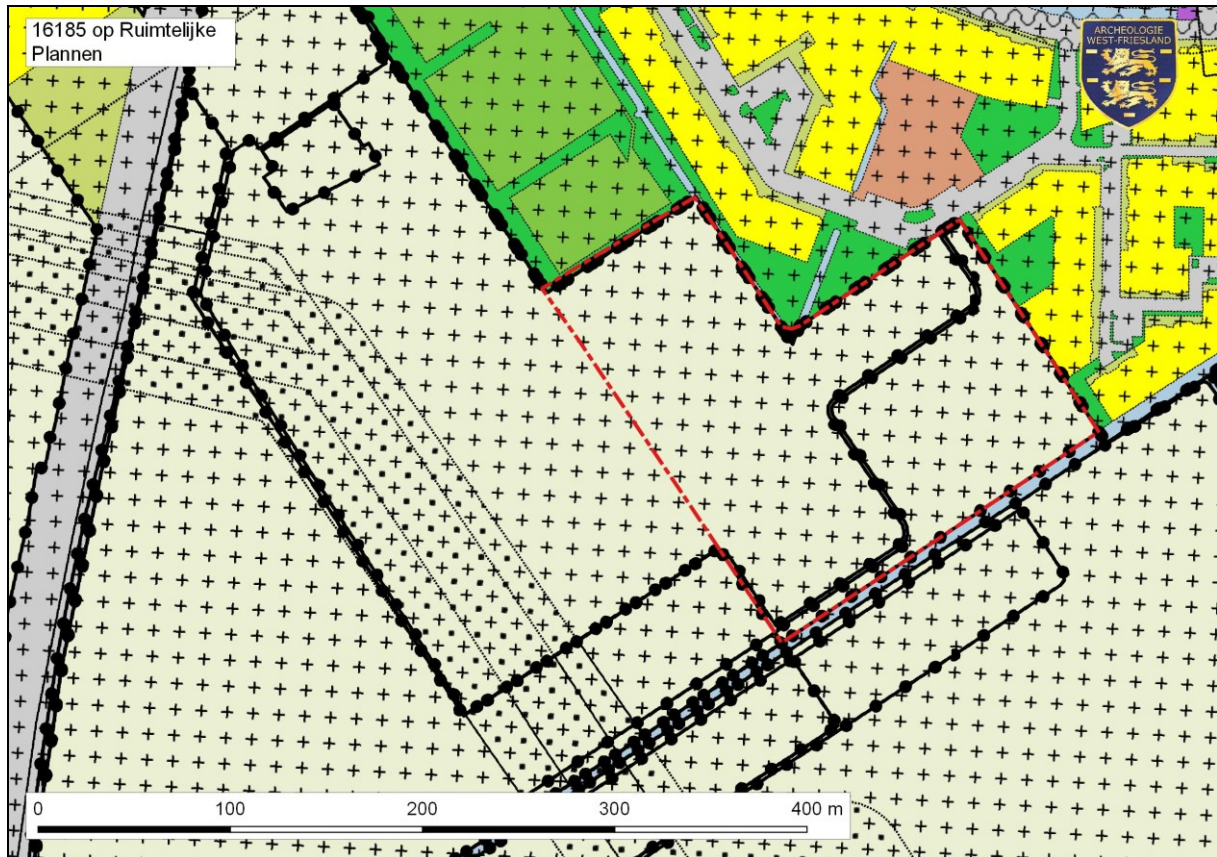
Het plangebied bevindt zich binnen het bestemmingsplan Buitengebied Zijpe<sup>1</sup>, vastgesteld in 2014, heeft het plangebied een dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3 (afb. 2). Dit betekent dat bij ingrepen groter dan 100 m<sup>2</sup> en dieper dan 0,35 cm –Maaiveld rekening gehouden dient te worden met mogelijk aanwezige archeologische waarden.

De artikelen met betrekking tot de archeologische dubbelbestemmingen zijn opgebouwd met een verbodsbepaling. Van dit verbod kan door middel van een omgevingsvergunning worden afgeweken, indien blijkt dat de betreffende activiteit het behoud van de archeologie niet schaadt of verstoort. Met het opstellen van de 'Beleidsnota archeologie gemeente Zijpe 2007' is al een quickscan uitgevoerd om aan verschillende gebieden waarden toe te kennen. Daarnaast zijn de nota en de beleidskaart in 2011 aangepast, omdat er sinds de vaststelling in 2007 diverse onderzoeken zijn gedaan, die de kaart hebben gewijzigd. De definitieve beleidskaart is op 29 mei 2012 door de gemeenteraad van de voormalige gemeente Zijpe vastgesteld.

Om te beoordelen of een omgevingsvergunning voor de activiteit kan worden verleend, is een bureauonderzoek en/of veldonderzoek noodzakelijk, tenzij kan worden aangetoond dat de betreffende gronden in het verleden al dusdanig geroerd zijn dat geen archeologische waarden meer te verwachten zijn. Aan de hand van de resultaten kan beoordeeld worden of de omgevingsvergunning kan worden verleend. De initiatiefnemer draagt zorg voor het onderzoek.

<sup>1</sup> NL.IMRO.0441.BPBGZIJPE-VA03





Afbeelding 2. Plangebied Polderpark (rode stippellijn) op uitsnede uit ruimtelijke plannen.

### 3. Archeologische onderzoek in (de directe omgeving van) het plangebied

In 2010 heeft RAAP Archeologisch Adviesbureau een bureauonderzoek uitgevoerd in verband met kavelruil van een aantal percelen.<sup>2</sup> Onderhavig plangebied bevindt zich binnen de begrenzing van het plangebied (zie afb. 3). Doel van dit bureauonderzoek was het formuleren van een gespecificeerde archeologische verwachting.

Het plangebied ligt in een vlakte van getijafzettingen (code 2 M35). Deze zijn ontstaan door overstromingen in de Late Middeleeuwen. Hieronder bevindt zich in veel gevallen een veenpakket: hoge verwachting voor bewoning op het veen uit de Romeinse tijd en Middeleeuwen. Vindplaatsen uit deze perioden zullen – bij booronderzoek – voornamelijk herkenbaar zijn aan fragmenten aardewerk, houtskool, verbrande leem en bot.

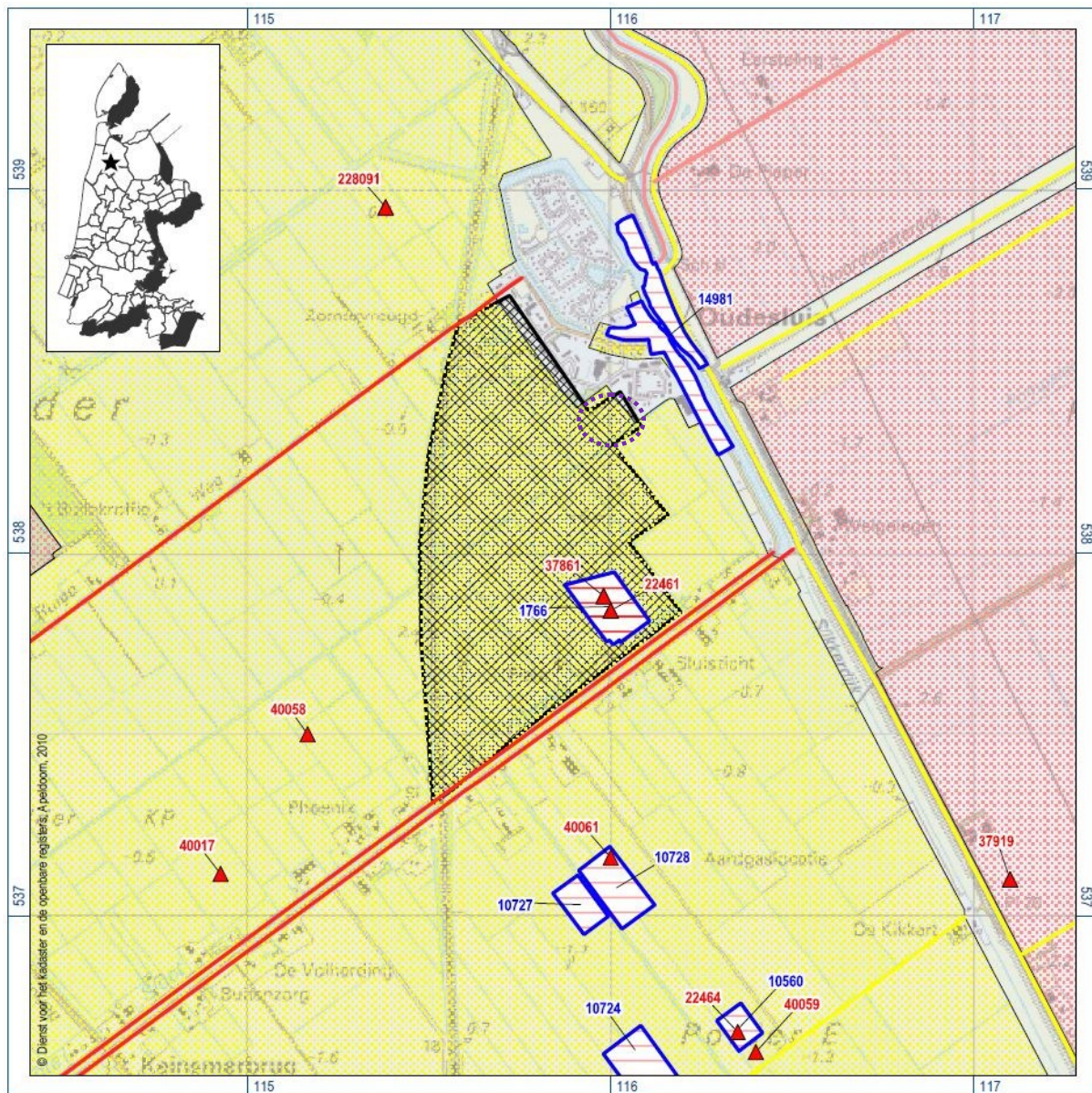
Naar aanleiding van dit bureauonderzoek heeft Grontmij in een deel van het gebied een booronderzoek uitgevoerd.<sup>3</sup> Boring 30, 31 en 44 liggen in de percelen direct grenzend aan het plangebied Polderpark. Ten zuiden van het plangebied (boring 30 en 31) is vanaf een diepte van 1 m –Mv onvervaard veen aangetroffen. In boring 44 (gezet op het perceel ten westen van plangebied Polderpark) is het veen deels verslagen en is het onvervaard veen pas op een diepte van 1,8 m –Mv aangetoond. Op basis van de resultaten van het booronderzoek zijn drie zones aangegeven waar de werkzaamheden archeologisch begeleid dienen te worden. Zone III grenst aan onderhavig plangebied (afb. 4). Het is onduidelijk of dit advies is opgevolgd door HHNK. Bij het realiseren van de Waterberging ten zuiden van het

<sup>2</sup> Kroes 2010: RAAP-rapport 2198

<sup>3</sup> Bex 2013: GAR-rapport 1273

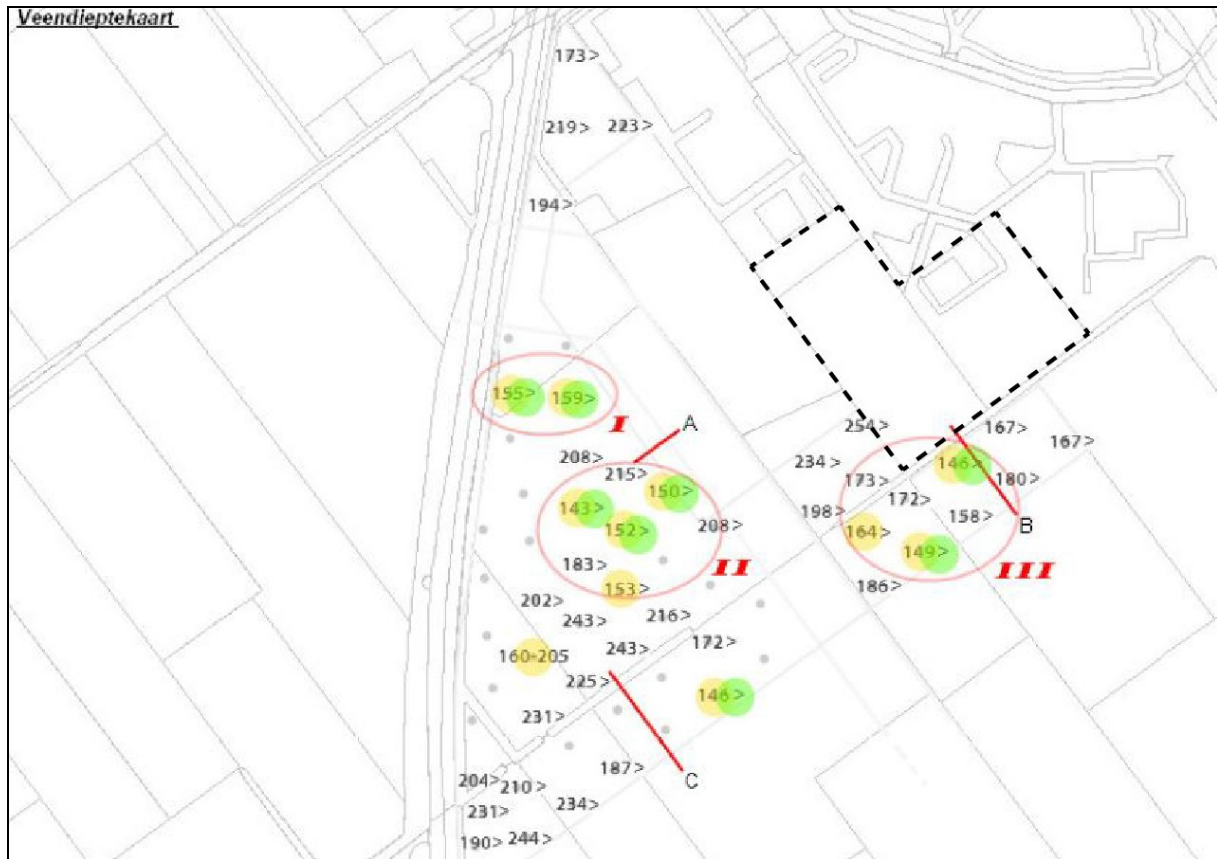


Polderpark is slechts op één locatie het veen aangesneden<sup>4</sup>. De archeologische werkgroep Schagen heeft hier waarnemingen kunnen doen. Er blijkt sprake van grootschalige veenwinning en weinig van het oorspronkelijke oppervlak is intact. Vondsten van scherven en botten uit de 12<sup>de</sup> 13<sup>de</sup> eeuw bevestigen dat op deze locatie werd gewoond in de 12<sup>de</sup> en mogelijk 13<sup>de</sup> eeuw. De bewoning op deze locatie sluit goed aan bij andere bewoningslocaties in de Anna Paulownapolder (ten noorden van het plangebied).



Afbeelding 3. Ligging van het plangebied (paarse stippellijn) op plangebied (zwarte arcering) uit RAAP-rapport 2198. Tevens staan hierop de Archis-waarnemingen (in rood) en de AMK-terreinen (in blauw) en de historisch-geografische waarden aangegeven.

<sup>4</sup> Diederik 2014



Afbeelding 4. Plangebied Polderpark (zwarte stippellijn) op uitsnede uit de veendieptekaart (bron: GAR-rapport 1273. De getallen geven de diepte van de top van de veenlaag t.o.v. NAP weer. Ter hoogte van de gele stippen ligt het veen binnen bereik van de beoogde maaiveldverlaging.

#### 4. Cultuurhistorische achtergrond

Op de cultuurhistorische waardenkaart ligt het plangebied in een zogenaamde rationele verkaveling en is van historisch-geografische waarde.

Voor het bepalen van de aanwezigheid van bewoningsresten uit de Nieuwe Tijd kan gebruik worden gemaakt van historisch kaartmateriaal.

Het plangebied ligt in de Polder De Zijpe: deze is in 1597 ingepolderd. Op het historisch kaartmateriaal uit de 17<sup>de</sup> tot en met eind 19<sup>de</sup> eeuw, geraadpleegd tijdens het bureauonderzoek, is geen bebouwing zichtbaar.

Opvallend is de schuine sloot die ook in de nieuwbouwwijk aanwezig is. De perceelsindeling is nog grotendeels aanwezig.

Voor bebouwing uit de Nieuwe Tijd geldt een zeer lage archeologische verwachting.

#### 5. Conclusie en advies

Het is nog onduidelijk hoe diep de watergangen worden uitgegraven. Naar verwachting is een deel van het afgedekte veenlandschap nog intact. Zodra duidelijk is wat de diepte is van de ontgravingen van de waterpartijen kan een booronderzoek uitsluitsel geven over de aanwezigheid van veen in de ondergrond.

Op basis van het booronderzoek in het aangrenzende deel kan in ieder geval geconcludeerd worden dat alle overige werkzaamheden ten behoeve van de inrichting van het Polderpark geen schade berokkenen aan de eventueel aanwezige archeologische waarden.

## **6. Bronnen**

Archis 3.0

Bex, J., 2013. Archeologisch onderzoek Waterberging Oudesluis, gemeente Zijpe. Inventariserend veldonderzoek d.m.v. boringen – verkennende fase. GAR-rapport 1273. Grontmij Nederland B.V., Houten.

Diederik, F., 2014. Schagen – Oudesluis Waterberging. In: De Archeologische Kroniek van Noord-Holland 2013. Pagina 93.

Kroes, R.A.C., 2011. Plangebied Oudesluis, gemeente Zijpe; archeologisch vooronderzoek: een bureauonderzoek. RAAP-rapport 2198. RAAP Archeologisch Adviesbureau, Weesp.

Noord-Hollands Archief

Westfries Archief

## **7. Geldigheid**

Zodra de plannen voor dit project definitief zijn kan een aanvullend advies geformuleerd worden.

Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van **2 jaar**. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot:

05-02-2019