

## Raadsinformatiememo

Datum woensdag 8 december 2021  
Ons kenmerk 21.753557  
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden  
Kopie aan Rinda de Goede; Nico den Otter  
Van J.M. Kruit  
Steller Elly Klaver  
Onderwerp Raadsinformatiememo Rondvraag oordeelsvormende vergadering 23-11-2021

Geachte dames en heren,

In de oordeelsvormende vergadering van 23 november 2021 is gevraagd of er vervolg stappen zijn genomen naar aanleiding van de inspreker Tafeltennisvereniging Doko tijdens de raadsvergadering van 9 november 2021. Hieronder nemen wij u mee in de stappen die wij hebben gezet en waar wij nu staan ten aanzien van de huisvesting van Doko in de Multitreffer in 't Zand.

### **Gebruikersovereenkomst**

Doko heeft sinds 2007 een gebruikersovereenkomst afgesloten met de toenmalige gemeente Zijpe. In deze overeenkomst staat de regeling die zij getroffen hebben met betrekking tot het gedeeltelijk in gebruik geven van het in eigendom van de gemeente toebehorende registergoed zijnde:

- een bestuurskamer en opslagruimte in de gymzaal.
- In deze gebruikersovereenkomst is ook opgenomen dat para commerciële activiteiten, kantine achtige activiteiten, niet zijn toegestaan

De vereniging heeft destijds de bestuurskamer omgebouwd tot een eigen kantine. De toenmalige beheerder heeft dit oogluikend toegestaan, waardoor een gedoog situatie is ontstaan. Dit geeft echter geen rechten in de nieuwe situatie. Vanuit de gemeente zijn meerdere kantines in één sporthal of sportzaal namelijk niet toegestaan. Er is de afspraak dat de verenigingen gebruik moeten maken van het sportcafé 't Zand.

De huidige gebruikersovereenkomst gaat van de gemeente over naar de Multitreffer. Dit komt doordat de gemeente het eigendom overdraagt als gevolg van de verbouwing. De Multitreffer is daarmee verantwoordelijk voor de verhuur van ruimte in de sportzaal.

### **Tafeltennisvereniging DOKO 16 november**

Op 16 november is er ambtelijk met de Tafeltennisvereniging gesproken. De vereniging heeft haar bevindingen en de gesprekken met het bestuur van Multitreffer met ons gedeeld. De vereniging heeft hierbij aangegeven dat zij hun eigen kantine willen behouden. In de nieuwe sportzaal vindt de tafeltennisvereniging dit niet meer terug. Op basis van dit signaal van Doko zijn wij in gesprek gegaan met het bestuur van de Multitreffer.

---

### **Multitreffer 24 november 2021**

Op 24 november 2021 heb ik als de portefeuillehouder met ambtelijke ondersteuning met het bestuur van de Multitreffer gesproken. Het bestuur van de Multitreffer heeft hierbij aangegeven diverse gesprekken gevoerd te hebben met de tafeltennisvereniging.

Het Stichtingsbestuur heeft aan Doko aangegeven dat in de nieuwe situatie geen ruimte is voor een aparte permanente ruimte voor de tafeltennisvereniging. Dit is in lijn met de gebruikersovereenkomst. Het Stichtingsbestuur begrijpt de wens van Doko en heeft daarop alternatieven aangeboden aan de tafeltennisvereniging, namelijk:

- De tafeltennis krijgt het gedeeltelijk gebruik van een bestuurskamer en opslagruimte. Daarnaast kan de vereniging en hun bezoekers gebruik maken van de balustrade, waarbij de bezoekers in verbinding staan met de sportactiviteiten in de sportzaal.
- De tafeltennisvereniging krijgt toestemming van de Multitreffer om zelf koffie en/of thee te gaan verkopen ten behoeve van hun leden en tegenstanders. De koffie en thee wordt door de tafeltennisvereniging in eigen beheer geproduceerd.
- De tafeltennisvereniging krijgt toestemming om tijdens de wedstrijden frisdranken en sportdranken te verkopen aan hun leden en tegenstanders. De sport- en frisdranken kunnen afgenomen worden bij het Sportcafé 't Zand en zal in onderling overleg gebeuren. Uiteraard op dezelfde basis zoals de sportdranken nu ook worden verstrekt.
- Wanneer de tafeltennisvereniging een bestuursvergadering houdt kan dit plaatsvinden in een aparte ruimte in het sportcomplex.

### **Terugkoppeling Doko 1 december 2021**

Op 1 december is Doko geïnformeerd over de uitkomsten van het gesprek met de Multitreffer. Bij deze ambtelijke terugkoppeling aan de tafeltennisvereniging zijn de mogelijkheden tussen de verhuurder en de gebruikers besproken. Ook zijn de verschillende verantwoordelijkheden besproken om duidelijkheid te scheppen over wie welke rol heeft bij de huisvesting van Doko. Conclusie is dat de gemeente geen rol heeft in de invulling van de sportzaal. Dit komt doordat de gebruikersovereenkomst van de gemeente over gaat naar Multitreffer en de aangeboden ruimte voldoet aan wat in de gebruikersovereenkomst is afgesproken. Tafeltennisvereniging begrijpt dit en gaat ervanuit dat zij overeenstemming gaan bereiken met de Multitreffer. Hiervoor gaat Doko in overleg met de Multitreffer. Over de uitkomsten worden wij geïnformeerd en op dit moment zijn wij in afwachting van terugkoppeling.

Namens het college van burgemeester en wethouders,  
De portefeuillehouder,

Joke Kruit