

Ons kenmerk: 22.049810

22.049810

Relatie met: Relatiemet

VVD Fractie
Mw. A. van Wijk

Datum 6 juli 2022
Ons kenmerk 22.049810
Uw kenmerk Uwkenmerk
Contact M. Steenland / team Directie
Onderwerp Beantwoording raadsvragen art. 43 Leningovereenkomst Gemeente Schagen – Stichting Oldskoel
Bijlagen Bijlage
Afschrift Afschrift

Bezoekadres

BezoekAdres, PostCodePA

PlaatsBA

Postadres

Postadres, PostCodePA


Tel. TelefoonNummer

Fax FaxNummer

Email

WebSite

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KvK KVKNummer

IBAN Rekeningnummer

BIC BANK

Geachte mevrouw A. van Wijk,

Hieronder treft u de beantwoording aan van de artikel 43-vragen van uw VVD-fractie met betrekking tot Leningovereenkomst Gemeente Schagen – Stichting Oldskoel:

- a) **Vraag:** Bent u het met ons eens dat de hoofdelijke aansprakelijkheid alsnog geborgd moet worden middels een aanvullende overeenkomst, waarmee de omissie wordt hersteld? (bijvoorbeeld d.m.v. een aparte hoofdelijkheidsverklaring);

Antwoord: Nee. Door de portefeuillehouder is geen toezegging gedaan. De wet regelt dat bij aantoonbaar wanbeleid bestuurders bestuurlijke aansprakelijkheid zijn en de bestuursleden niet hoofdelijk aansprakelijk zijn. Tegen de bestuurlijke aansprakelijkheid kan de stichting een verzekering afsluiten.

- b) **Vraag:** Bent u het met ons eens dat deze lening een open-einde constructie kent doordat er geen einddatum voor de terugbetaling is opgenomen in de overeenkomst (ook niet voor een niet-rentevrije periode)? Kunt u verklaren waarom dit zo is geformuleerd? Bent u bereid om dit te repareren?

Antwoord: Nee, Bij subsidieverstrekking wordt de lening ingelost en zolang dit niet heeft plaatsgevonden is het vastgoed meer waard geworden. In de koopovereenkomst is overeengekomen dat de gemeente de enige partij is die voor 1 euro de locatie mag kopen, als de stichting niet aan haar verplichtingen kan voldoen. Dit is ook in het Feitenrelaas Oldskoel beschreven en het Feitenrelaas is door uw raad vastgesteld.

- c) **Vraag:** Kunt u duiden waarom er geen rentepercentage in de overeenkomst is opgenomen?

Antwoord: Een terechte vraag, alleen dit is een stichting met breed maatschappelijk doel en zonder winstoogmerk.

- d) **Vraag:** Kunt u aangeven of u inmiddels beschikt over concrete aanwijzingen waaruit blijkt dat Oldskoel de lening kan terugbetalen?

Antwoord: De subsidieaanvragen zijn ingediend en de uitkomsten van deze aanvragen wachten wij af. Stichting Oldskoel informeert het college over de voortgang van het proces en met uw raad is gedeeld dat de eerste provinciale subsidie van € 69.000 is goedgekeurd. Voor het resterende subsidiebedrag van € 41.000 wordt het college door Oldskoel geïnformeerd.

- e) **Vraag:** Op welke wijze kunt u erop toezien dat derden subsidies verstrekt hebben aan Oldskoel om de lening terug te betalen?

Antwoord: Aansluitend op antwoord op vraag d wacht het college de verdere uitkomsten af.

- f) **Vraag:** Hoe verklaart u dat er in de overeenkomst een afschrijvingstermijn en kapitaallast is opgenomen, als het een lening betreft die terugbetaald behoort te worden? Impliceert dit dat u verwacht dat de lening niet wordt terugbetaald?

Antwoord: Dit is onze gebruikelijke werkwijze.

- g) **Vraag:** Bent u het met ons eens dat de inhoud van de overeenkomst alle kenmerken vertoont van een subsidieverstrekking, terwijl het een lening-overeenkomst wordt genoemd?

Antwoord: Nee, we hebben in opdracht van de gemeenteraad gekozen voor een kredietovereenkomst en niet voor een subsidieverstrekking.

- h) **Vraag:** De lening wordt door Oldskoel geïnterpreteerd als een overbruggingskrediet. Zijn er in dat kader afspraken met Oldskoel gemaakt over een onderpand (deze staat niet in de overeenkomst) en is de overeenkomst een volledige weergave van alle gemaakte afspraken?

Antwoorden: Er zijn afspraken over gemaakt, welke terug te vinden zijn in het Feitenrelaas Oldskoel en koopovereenkomst tussen de gemeente Schagen en stichting Oldskoel. De terugkoopregeling geldt alleen voor de gemeente Schagen en maakt dat zij de locatie voor 1 euro kan kopen. Doordat de locatie is opgeknapt is de waarde van de locatie gestegen en is een hypotheek vestiging niet nodig.

Als over de inhoud van deze brief onduidelijkheden zijn kunt u contact opnemen met Menno Steenland van de afdeling Directie, te bereiken via bovenstaande contactgegevens. Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de portefeuillehouder Marjan van Kampen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

Mr. A.S. Meijer
gemeentesecretaris

M. van Kampen
burgemeester

PAPIER1