

Burgemeester en Wethouders van de  
Gemeente Schagen  
Postbus 8  
1740 AA Schagen

Geachte heer/mevrouw,

In opdracht van C.W. van der Hulst Bloembollen wordt een conceptaanvraag ingediend voor de aanleg van een zonnepark op de waterberging aan de overzijde van Korte Bosweg 48 in 't Zand.

### *Huidige situatie*

Tussen het bedrijventerrein Kolksluis en de Korte Bosweg in 't Zand is een waterberging aanwezig. De berging is normaal in gebruik als grasland.

Wanneer er sprake is van wateroverlast dan loopt deze waterberging onder en nadat het overtollige water is afgevoerd, valt de waterberging weer droog.



### *Planvoornemen*

Het plan is om binnen de waterberging zonnepanelen te plaatsen. Op deze wijze is er sprake van meervoudig ruimtegebruik en kan een bijdrage worden geleverd aan de energietransitie binnen de gemeente Schagen. Het is ook mogelijk om de biodiversiteit binnen de locatie te verhogen door het aanbrengen van bloemrijke akkerranden langs de buitenkant van de locatie.

### *Provinciaal beleid*

Voor zonne-energie in het landelijk gebied heeft Provincie Noord-Holland de 'Uitvoeringsregeling opstellingen voor zonne-energie in het landelijk gebied' opgesteld.

Voorwaarden voor de aanleg van een zonnepark zijn:

1. De locatie voor de opstelling voor zonne-energie is aan minimaal één zijde aansluitend op bestaand stedelijk gebied of een dorpslint.
2. Voor locaties die aan een of meer zijden aansluitend zijn op woonbebouwing bedraagt de afstand tussen de opstelling voor zonne-energie en de woonbebouwing minimaal 50 meter.
3. De omvang van de opstelling voor zonne-energie is:
  - a. op een locatie die aan één zijde aansluitend is op bestaand stedelijk gebied of een dorpslint: maximaal 5 hectare;
4. Onverminderd het derde lid kan de oppervlakte van de opstelling voor zonne-energie niet groter zijn dan dat passend is binnen de uitgangspunten als bedoeld in artikel 15, eerste lid, van de Provinciale Ruimtelijke Verordening.
5. De locatie voor de opstelling voor zonne-energie is niet aansluitend op een reeds bestaande opstelling voor zonne-energie, tenzij sprake is van het aanvullen van een bestaande opstelling voor zonne-energie tot de maximale oppervlakte als bedoeld in het derde en vierde lid.

Voor de inpassing van een zonnepark zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

1. De hoogte van een opstelling voor zonne-energie bedraagt maximaal 1,50 meter gemeten vanaf het maaiveld.
2. De bodem onder de opstelling wordt niet verhard of verdicht.
3. De terreinafscherming is passend in de omgeving en faunavriendelijk.
4. De afstand tussen de opstelling voor zonne-energie en woonbebouwing bedraagt minimaal 50 meter.

De planlocatie is gelegen aan de rand van de dorpskern van 't Zand, waar de woningbouwlocatie 't Zand-Noord wordt ontwikkeld en het bedrijventerrein Kolksluis al is gerealiseerd. Het plangebied sluit aan twee zijden aan bij Bestaand Stedelijk Gebied (BSG). De oppervlakte van de locatie is ongeveer 4,5 hectare, de hoogte van de zonnepanelen bedraagt maximaal 1,5 meter en een afstand van 50 meter tot aan de dichtstbijzijnde woningen is mogelijk. In de omgeving zijn geen opstellingen voor zonne-energie aanwezig. Het perceel is in gebruik als waterberging en zal niet worden verhard.

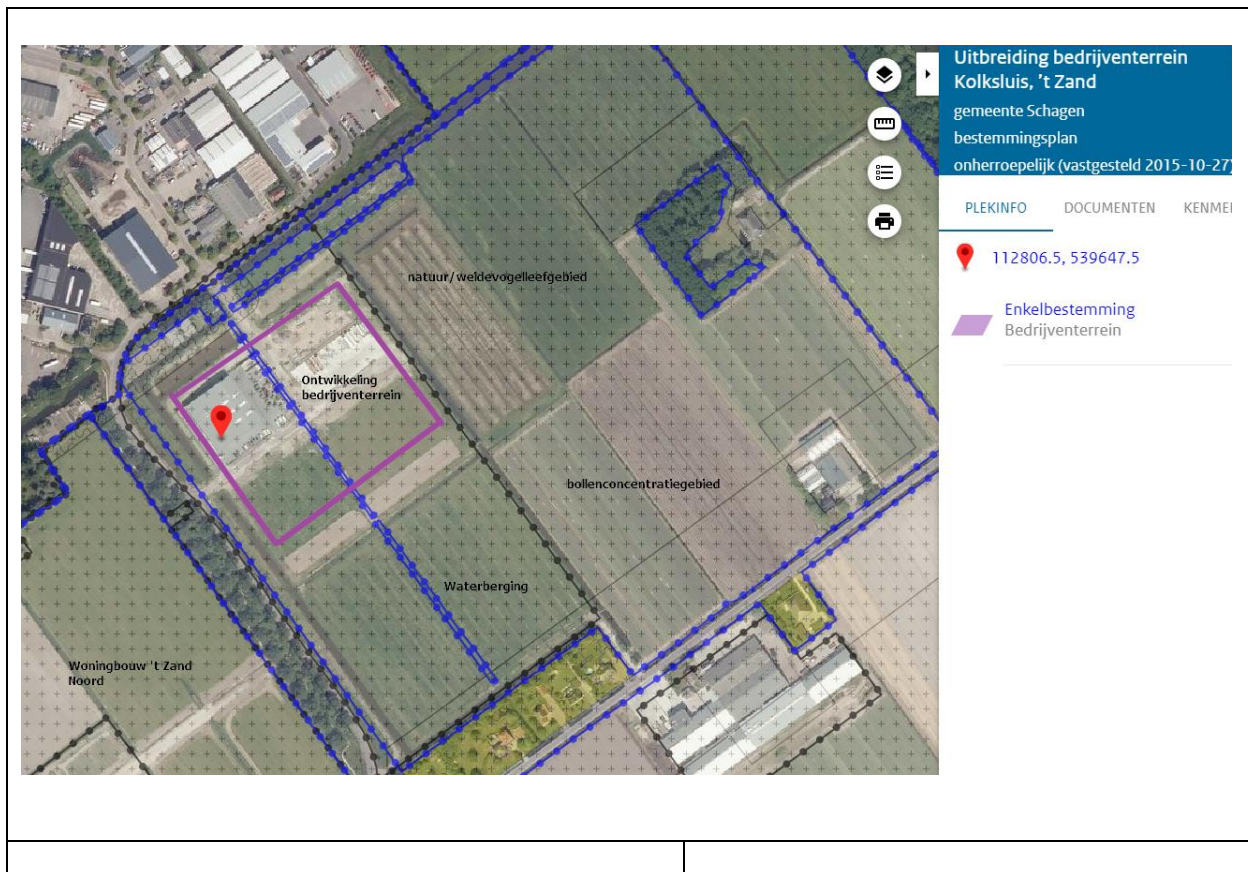
In artikel 15 van de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) zijn de ruimtelijke kwaliteitseisen opgenomen voor bouwen in landelijk gebied. Doordat de waterberging verdiept is aangelegd en rondom het park een landschappelijke inpassing kan plaatsvinden, zal de ruimtelijke kwaliteit niet verslechteren.

Om het terrein af te schermen en voor de biodiversiteit kan op de locatie beplanting of een bloemrijke akkerrand worden aangebracht.

In de Provinciale Ruimtelijke Verordening (PRV) staat in artikel 32a vermeld dat het strijdig is om opstellingen voor zonne-energie te realiseren binnen weidevogelleefgebied.

De waterberging is binnen weidevogelleefgebied gelegen, maar bij wateroverlast loopt de berging vol met water. Dit betekent dat het risico voor weidevogels groot is om binnen het gebied te broeden. Bovendien wordt de waterberging aan drie zijden omsloten door bebouwing, met aan de westzijde het woningbouwplan 't Zand-Noord, aan de noordzijde het bedrijventerrein Kolksluis en aan de zuidzijde door de lintbebouwing langs de Korte Bosweg. Aan de oostzijde worden op het perceel bollen geteeld.

Door de ontwikkeling van een zonnepark zal er geen waardevol weidevogelleefgebied verloren gaan. Met Provincie Noord-Holland is contact opgenomen over het feit dat de planlocatie als weidevogelleefgebied is aangewezen, maar dat dit in de praktijk geen waardevol leefgebied is gezien de functie als waterberging en aan vele zijden verstedelijking. De vraag is uitgezet of de aanduiding weidevogelleefgebied kan worden verwijderd.



In de Ontwerpomgevingsverordening NH2020 van Provincie Noord-Holland is de planlocatie bestempeld als Bijzonder Provinciaal Landschap(BPL). Er zal een zienswijze worden ingediend met betrekking tot deze aanwijzing in de Ontwerpomgevingsverordening NH2020, omdat het hier geen geschikt weidevogelleefgebied betreft en de waterberging geen BPL is.

### ***Gemeentelijk beleid***

Op 19 februari 2019 heeft de gemeente beleid vastgesteld voor de aanleg van zonneparken en op 11 februari 2020 heeft de gemeenteraad ingestemd met een aanscherping van dit

beleid. Dit aangescherpte beleid zal nog een procedure moeten doorlopen, voordat het definitief is vastgesteld.

De planlocatie ligt in het vlak "Agrarisch" en moet volgens het beleid getoetst worden aan de regels "Agrarisch buiten bouwblok".

Op agrarische gronden binnen weidevogelleefgebied zijn geen zonnepanelen toegestaan buiten het bouwblok.

Voor de aanleg van een zonnepark kan beroep worden gedaan op de hardheidsclausule in het beleid om medewerking te vragen van de gemeenteraad. De raad kan van deze beleidslijn afwijken voor zover er sprake is van:

1. bijzondere omstandigheden;
2. groot maatschappelijk belang.

In die gevallen wordt de raad om instemming gevraagd in de vorm van een verklaring van geen bedenkingen of een bestemmingsplan.

Zoals al vermeld zal bij Provincie Noord-Holland gevraagd worden om de aanwijzing als 'weidevogelleefgebied' van het perceel te verwijderen.

Door het plaatsen van zonnepanelen op de waterberging is er sprake van meervoudig ruimtegebruik en gaat er geen kostbare landbouwgrond of weidevogelleefgebied verloren.

Het verzoek aan u is om de conceptaanvraag te beoordelen en aan te geven of medewerking kan worden verleend voor de aanleg van een zonnepark op de waterberging aan de overzijde van Korte Bosweg 48 in 't Zand.

Als er nog vragen en/of opmerkingen zijn dan hoor ik dit graag van u.

Hoogachtend,



Mariëtte van den Berg  
Korte Bosweg 55  
1756 CA 't Zand  
06-29148106

Namens:  
C.W. van der Hulst Bloembollen B.V.  
Korte Bosweg 48  
1756 CA 't Zand