



**Schagen**

### **Schriftelijke vragen**

**Aan:** college van B&W van de gemeente Schagen

**Onderwerp:** bijlage 8 woningmarktonderzoek

**Datum:** 3 april 2024

Beste griffie,

De fractie van D66 heeft de volgende art 45 vraag (verduidelijkende technische vraag).

Op 19 januari 2024 heeft D66 vragen gesteld over het woningmarktonderzoek, oa omdat naar haar mening bijlage 8 bij dit onderzoek onjuist was.

In het antwoord dat D66 op 14 februari 2024 heeft ontvangen is dit bevestigd en er is een nieuwe bijlage 8 aan het rapport toegevoegd (met intrekking van de oude bijlage).

De specifieke vragen over deze bijlage zijn afgedaan met de opmerking: "zie addendum".

Op 19 maart 2024 heeft nav deze nieuwe bijlage nader overleg plaatsgevonden met de verantwoordelijke ambtenaren (in het bijzijn van een vertegenwoordiger van het onderzoeksbureau Springco Urban Analytics, verantwoordelijk voor de bijlage 8). Tijdens dit gesprek bleek dat als gevolg van een rekenfout in de software deze nieuwe bijlage evenmin correct is.

Vooruitlopend op de beeldvormende vergadering van 6 mei as vraagt D66 of de onderstaande tabel een juiste weergave is van de voorziene demografische groei tot 2040 per kern.

Uitgangspunt hiervoor is de demografische prognose tot 2040 zoals die is weergegeven in het originele rapport op pagina's 51 en 52.

BIJLAGE 8 demografie per kern	2023	van 2023-2030			van 2030-2040			2023-2040
	huishoudens	huishoudens			huishoudens			totaal
		toename			toename			toename
		in %	aant	totaal	in%	aant	totaal	
burgerbrug	355	0,02	7	362	0,02	7	369	14
callantsoog	1190	0,05	60	1250	0,05	62	1312	122
dirkshorn	680	0,09	61	741	0,01	7	749	69
oudesluis	310	0,06	19	329	0,06	20	348	38
petten	740	0,02	15	755	0	0	755	15
schagerbrug	885	0,06	53	938	0,08	75	1013	128
st maarten	785	0,02	16	801	0,03	24	825	40
st maartensbrug	300	0,06	18	318	-0,01	-3	315	15
st maartensvlotbrug	240	0,00	0	240	-0,01	-2	238	-2
t Zand	1065	0,03	32	1097	0,03	33	1130	65
Tuitjenhorn	1505	0,04	60	1565	0	0	1565	60
Waarland	1070	0,06	64	1134	-0,01	-11	1123	53
Warmenhuizen	2530	0,06	152	2682	0,05	134	2816	286
Schagen	9020	div	841	9861	div	507	10368	1348
	20675		1397	22072		853	22925	2250
schagen midden	5120	0,13	666		0,07	405		
Schagen West	2000	0,04	80		0,03	62		
schagen oost	1900	0,05	95		0,02	40		
	9020		841			507		

Frans Jansen

fractievoorzitter D66 Schagen