



Schriftelijke vragen

Aan: college van B&W van de gemeente Schagen

Onderwerp: Omzetting bestemming Korte Bosweg 't Zand: Mosselwiel

Datum: 6 maart 2024

Goedemorgen,

In het krantenbericht hieronder staat:

„, nu bestemd met een grootschalig bouwvak voor het vestigen van een agrarische veehouderij en een bloembollenconcentratiegebied.

Deze mogelijkheden worden in het nieuwe bestemmingsplan weggestemd, zodat dit perceel onderdeel kan worden van het omliggende natuurgebied ' De mosselwiel'

Kan jij uitzoeken wanneer deze bestemming omgezet gaat worden, en of dit in de raad gaat komen.

Met vriendelijke groet,

Debby Burger-de Graaf

Raadslid CDA Schagen

Extra ruimte voor natuur bij gebied De Mosselwiel

Van onze verslaggever

't Zand ■ De bedrijfswoning aan de Korte Bosweg 45 in 't Zand wordt officieel een 'reguliere woning'.

De bewoners kunnen er daardoor blijven zitten, ook nu het agrarische gebruik van het perceel is gestaakt. Het huis is nu zangemerkt als bedrijfswoning, horende bij het boerenbedrijf aan de Korte Bosweg 45. Burgemeester en wethouders willen het bestemmingsplan wijzigen,

zodat het gebruik verandert in 'wonen'. Het huis kan dan particulier worden bewoond, zonder dat er sprake is van agrarische bedrijvigheid.

Beperkingen

Agrariërs die de landerijen rondom de woning gebruiken hebben volgens burgemeester en wethouders geen last van beperkingen, omdat er rondom het bewoonde perceel houtopstanden en andere groene zones zijn gemaakt.

B en W stellen dat meewerken aan

de bestemmingswijziging gunstig uitpakt voor de natuur. 'Het noordwestelijke deel van het plangebied is nu bestemd met een grootschalig bouwvlak voor het vestigen van een agrarische verhouderij en een boslenconcentratiegebied.

Deze mogelijkheden worden in het nieuwe bestemmingsplan wel bestemd, zodat die perceel onderdeel kan worden van het omliggende natuurgebied 'De Mosselwiel'. Er zullen verder geen bouwvervalszaamheden plaats vinden op het perceel.



De stolp aan Abbestede 8 mag worden gesplitst in twee zelfstandige woningen.

FOTO MEDIAHUIS/MARTIN

Twee extra huizen, in stolp en in schuur

Marten Visser

Grote Keeten ■ De stolp op het

nen'. Tijdens de zes weken dat het plan ter inzage heeft gelegen zijn

sloop. Uiterlijk wijzigt er n het terrein', melden burgemeester en wethouders.

Agrarische bedrijven in d