



Schagen, 7 september 2021

Betreft: omzetting naar huurappartementen en aanleg van 6 parkeerplekken.

Behandelaar: dhr. Wong

Geacht College,

In de openbare besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders van 24 augustus 2021 staat onder punt 12 oplossingen parkeren bij aanleg appartementen Markt 23 te Schagen en een aanvraag om zes bestaande hotelkamers op de 1^e en 2^e verdieping van het pand om te vormen naar zes huurappartementen.

De Seniorenpartij Schagen ontvangt graag de volledige aanvraag functie- verandering van zes bestaande hotelkamers (logiesfunctie) naar zes huurappartementen (woonfunctie) en alle daarbij behorende tekeningen en documenten.

Opnieuw wordt weer afgeweken (lees: bij uitzondering af te wijken) van de parkeerregels. Het lijkt erop dat het afwijken van de afgesproken parkeerregels eerder een gewoonte is, dan dat het bij een uitzondering blijft.

Voorbeelden hiervan zijn: Appartementen Molenstraat 11A, 11B, 11C en 11D in Schagen. Woonstudio's Nieuwstraat 14-16 Schagen.

De Seniorenpartij Schagen heeft de volgende vragen:

1. Waar aan Loet in Schagen worden de zes parkeerplaatsen voor deze zes huurappartementen Markt 23 in Schagen gerealiseerd?



2. Worden de zes parkeerplaatsen aan de Loet in Schagen permanent gereserveerd voor de bewoners van deze zes huurappartementen?

3. Er wordt aangegeven dat de zes huurappartementen voorzien in een maatschappelijke behoefte.

3a Kunt u aangeven op grond waarop u dit baseert;

3b Kunt u aangeven of de huurprijzen van de toekomstige huurappartementen dan in het 'sociale segment' vallen of komen de huurprijzen in een hogere klasse uit;

3c Zijn er afspraken gemaakt m.b.t. de maximale huur;

3d Als er géén afspraken zijn gemaakt hoe is dat te rijmen met de maatschappelijke behoefte.

De Seniorenpartij bedankt u alvast voor het toezenden van de documenten, de tekeningen en het beantwoorden van de vragen.

Namens de Seniorenpartij Schagen
A.S. (André) Groot
Fractiesecretaris