



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 4 september 2018

Datum besluit 4 september 2018
Registratienr 18.075822
Onderwerp Voorbereidingsbesluit

De raad van de gemeente Schagen,

gelet op het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het perceel Zuiderweg 4-6 in Schagen, kadastraal bekend als gemeente Schagen, sectie C, nrs. 1207, 2446 en 2447, zoals op de bij dit besluit behorende verbeelding nader is aangegeven en overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.VBWKSZuiderweg4-6-ONO1.
2. Te bepalen dat:
 - a. het verboden is het op de dag van inwerkingtreding van dit voorbereidingsbesluit bestaande gebruik van gronden en/of bouwwerken binnen het gebied waar het voorbereidingsbesluit betrekking op heeft, te wijzigen;
 - b. burgemeester en wethouders bij omgevingsvergunning kunnen afwijken van het bepaalde onder a, met toepassing van artikel 2.12, 1e lid, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, mits het te wijzigen gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
3. Te bepalen dat dit besluit onmiddellijk in werking treedt.

Aldus besloten in de vergadering van: 4 september 2018.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

Mevrouw E. Zwagerman

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen