

## Raadsinformatiememo

Datum donderdag 23 december 2021  
Ons kenmerk 21.755938  
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden  
Kopie aan  
Van J.C.J. Beemsterboer  
Steller Jarno van Galen  
Onderwerp Raadsinformatiememo Paraplumgevingsplan, tweede tranche

Geachte dames en heren,

In december van dit jaar zou aan u het paraplumgevingsplan, tweede tranche ter besluitvorming worden aangeboden. Vanwege capaciteitsgebrek is dit project begin dit jaar gepauzeerd. Het is op dit moment niet langer haalbaar om het project alsnog op te starten en voor inwerkingtreding van de Omgevingswet ter besluitvorming bij uw raad aan te bieden. In dit memo vatten we kort samen wat de bedoeling was van het plan, waarom het is stilgelegd en hoe we de inhoudelijke aspecten de komende periode willen meenemen bij de ontwikkeling van het omgevingsplan.

Het parapluplan, tweede tranche had een aantal doelen; het generiek regelen van thema's als kavelsplitsing voor extra woningen, bouwvlakvergroting agrarische bedrijven, archeologie, cultuurhistorie en ruimtelijke kwaliteit. Daarnaast zouden allerlei regels die zien op de fysieke leefomgeving ook in dit plan worden opgenomen.

Via de voortgangsrapportage, die aan u is verzonden op 8 november jl., lieten wij u al weten dat dit project is gepauzeerd vanwege capaciteitsgebrek. Dat is op dit moment nog niet opgelost. De komende maanden zetten we de schaarse capaciteit in op de zaken die echt voor 1 juli moeten zijn geregeld, om te voorkomen dat inwoners en bedrijven na die datum niet meer goed kunnen worden geholpen. Bovendien heeft voortschrijdend inzicht ons doen besluiten de opzet van het project te wijzigen. Het opnemen van regels uit verordeningen (die zien op de fysieke leefomgeving) in een parapluplan heeft als nadeel dat deze dan voor langere tijd bevroren zijn.

In de komende periode starten we met de ontwikkeling van het omgevingsplan, waarin ook bovenstaande onderwerpen verwerken. We beginnen met een plan van aanpak, dat we in het eerste kwartaal van 2022 denken af te ronden. In het tweede kwartaal volgt een Nota van Uitgangspunten, waarin we beschrijven hoe we het omgevingsplan willen ontwikkelen. Die Nota wordt naar verwachting direct na het zomerreces 2022 ter besluitvorming aan u voorgelegd. Daarin werken we inhoudelijk de gewijzigde opzet van dit project uit.

Het kan zijn dat er voor bepaalde deelonderwerpen nog wel aspecten geregeld moeten zijn voordat de Omgevingswet in werking treedt. We onderzoeken op dit moment voor welke onderwerpen dat het geval is en nemen maatregelen om ervoor te zorgen dat dit tijdig kan worden opgepakt. Tijdens een themabijeenkomst in mei informeren wij u onder andere over de voortgang van het implementatieproject en een aantal besluiten die kort na inwerkingtreding moeten worden genomen.

---

Namens het college van burgemeester en wethouders,  
De portefeuillehouder,

Jelle Beemsterboer