

Raadsinformatiememo

Datum maandag 11 november 2019
Ons kenmerk 19.054811
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden
Kopie aan
Van College van burgemeester en wethouders
Steller Macha Borst
Onderwerp Raadsinformatiememo Verkoopresultaat Molenweg 1 Schagen

Geachte dames en heren,

Graag informeer ik u over het verkoopresultaat van de Molenweg 1 in Schagen.

Voor de verkoop van de woonboerderij is in juni 2019 een nieuwe verkoopprocedure gestart. De woning is opnieuw door middel van een gesloten inschrijving in de markt gezet. Met een lagere richtprijs van € 695.000,- kosten koper en onder dezelfde voorwaarden als in de eerdere procedure. Op vrijdag 30 augustus 2019 sloot de inschrijving.

Er zijn 5 bieden ontvangen. Er is gegund aan de hoogste bieder, zij hebben een bod gedaan van € 727.611,-. Met deze verkoopprijs is een goed resultaat behaald. De overdracht heeft op 15 november 2019 plaatsgevonden. De kopers wensen aan de Molenweg 1 in Schagen te gaan wonen, conform de huidige bestemming.

De naastgelegen dierenweide blijft in gemeentelijk eigendom. Er wordt momenteel gezocht naar een beheerder. KIBO Schagen heeft met enkele buurtbewoners aangegeven hiervoor open te staan. Een eerste verkennend gesprek heeft al plaatsgevonden en wij verwachten op korte termijn een langjarige beheerovereenkomst te kunnen sluiten.

Namens het college van burgemeester en wethouders,
De portefeuillehouder,

Jelle Beemsterboer