

## Raadsinformatiememo

Datum dinsdag 16 april 2019  
Ons kenmerk 19.019554  
Aan De gemeenteraad en steunfractieleden  
Kopie aan  
Van College van burgemeester en wethouders  
Steller Hein Nieman  
Onderwerp Tussentijdse evaluatie Plan van Aanpak (PvA) Park De Horn (PDH)

Geachte Leden van de Raad,

### Inleiding

In deze raadsinformatiememo informeer ik u over de voortgang van de kwartiermaker Park de Horn. De kwartiermaker is sinds vorig jaar september wekelijks op het park. Hij is eerste aanspreekpunt namens de gemeente. Meldingen, klachten en handavingsverzoeken worden door hem in behandeling genomen en indien nodig met de partners (o.a. politie) afgestemd en opgepakt. De politie heeft aangegeven dat het rustiger lijkt te worden op het park. Verder fungeert de kwartiermaker als vraagbaak voor bewoners die onderhoud willen plegen of verbouwingen willen uitvoeren. Hij is hiervoor bereikbaar op het gemeentelijk steunpunt op het park. Onderstaand de stand van zaken.

### Bouwwerken

Op basis van meldingen en eigen waarneming is een inventarisatie gemaakt van 17 recreatiewoningen die in meer of mindere mate verwaarloosd zijn. Op basis hiervan is overleg gestart. Het eerste resultaat is dat 13 recreatiewoningen zijn c.q. worden opgeknapt. Bij de overige recreatiewoningen is sprake van een langduriger traject, bijvoorbeeld omdat de recreatiewoning onderdeel is van een erfboedel of omdat de eigenaar onder curatele staat.

### Strijdig gebruik

De inventarisatie van met het bestemmingsplan strijdig gebruik van recreatieverblijven is uitgevoerd. Resultaat is dat 57 adressen in aanmerking komen voor nader onderzoek. Naar verwachting zullen de meeste overtredingen voor 2020 aangepakt zijn.

### Revitalisering

Door het vaststellen van het voorbereidingsbesluit voor het bestemmingsplan heeft de gemeente de ontwikkelingen op het park in de hand. Voor de zomer zal een concept-revitaliseringsplan zijn opgesteld. Hierbij zullen betrouwbare investeerders en het netwerk van 'positieve krachten' op het park betrokken worden.

### Sfeer

Er is nog steeds sprake van incidenten en intimidatie zoals genoemd in het rapport Beke. Dit vraagt om langdurige aanwezigheid op het park voor de begeleiding van het proces. Het avondtoezicht van regio control blijft gecontinueerd vanuit de beheerder.

Namens het college van burgemeester en wethouders,  
De portefeuillehouder,

Marjan van Kampen - Nouwen