D66 **Schagen**

Motie

Agendapunten : 18 in relatie tot agendapunt 16 bp Volleringweg 7a Waarland

Onderwerp : Huisvesting Oekraïense vluchtelingen Schagen

De raad van de gemeente Schagen in vergadering bijeen op 26 april 2022.

Overwegende/constaterende dat:

1. het demissionaire college de problematiek van de Oekraïense vluchtelingen voortvarend heeft opgepakt;
2. daarmee Schagen het landelijke nieuws in positieve zin heeft gehaald;
3. als mogelijke bouwlocaties is onder andere gekozen een gebied tussen Tuitjenhorn en Warmenhuizen, het voormalig HHNK terrein ten zuiden van Petten, de Parallelweg 45 “t Zand en Schagen Oost,
4. het betreft hier bouwlocaties die (onder andere):
    a. buiten de bebouwde kernen liggen;
    b. op termijn gewenst zijn als bouwlocaties;
    c. strijdig zijn met provinciaal beleid;
    d. naast humanitaire ook strategische keuzes zijn;

In aanmerking nemende dat:

- om humanitaire redenen de locaties een zekere binding moeten hebben met de kernen en de voorzieningen daarin;
- van de voorgestelde locaties bij “Schagen Oost” en de Parallelweg 45 in ‘t Zand er fysieke en psychologische barrières zijn tussen de kernen met de voorzieningen en de locaties zelf;
- deze locaties bovendien uit een oogpunt van verkeersveiligheid voor met name het langzame verkeer zodanige voorzieningen vraagt die niet op korte termijn te realiseren zijn;
- D66 de noodzaak van het aanwijzen van meerdere locaties onderkent om de kans van slagen op korte termijn het grootst te laten zijn en hierbij concreet denkt aan het onbebouwde gebied tussen Veluweweg, Hogebrugweg, Volleringweg en Leiakker in Waarland
    - , winkels voor de dagelijkse behoefte en dorpshuis, dat laatste van belang als punt van samenkomst (het psychosociale belang);

Roept het college het college op

a. de locaties Schagen Oost en Parallelweg 45 in ’t Zand te schrappen;
b. het onbebouwde gebied tussen Veluweweg, Hogebrugweg, Volleringweg en Leiakker als potentiële locatie voor de opvang van mensen uit Oekraïne te beschouwen en hierover te voeren met de provincie.

Financiële gevolgen

- op te lossen binnen het budget van het raadsvoorstel

Een gaat over tot de orde van de dag

Toelichting
De in beeld zijn gebrachte locaties zijn strategisch om enerzijds om reden van gemaakte afspraken met bouwbedrijven/ontwikkelaars (HHNK intentieovereenkomst) en eigendomssituatie maar vooral om redenen van provinciaal ruimtelijk beleid. Zij leggen de provincie moeilijke keuzes voor, keuzes die zonder het nu voorgelegde doel in het nadeel van de gemeente hadden kunnen uitvallen.

Daar gaat het in deze casus D66 niet om. Waar het wel om gaat is dat de psychosociale aspecten van vluchtelingen niet onderschat moet worden. En daar is bij de locaties Schagen Oost en de Parallelweg 45 in 't Zand naar ons oordeel sprake van.

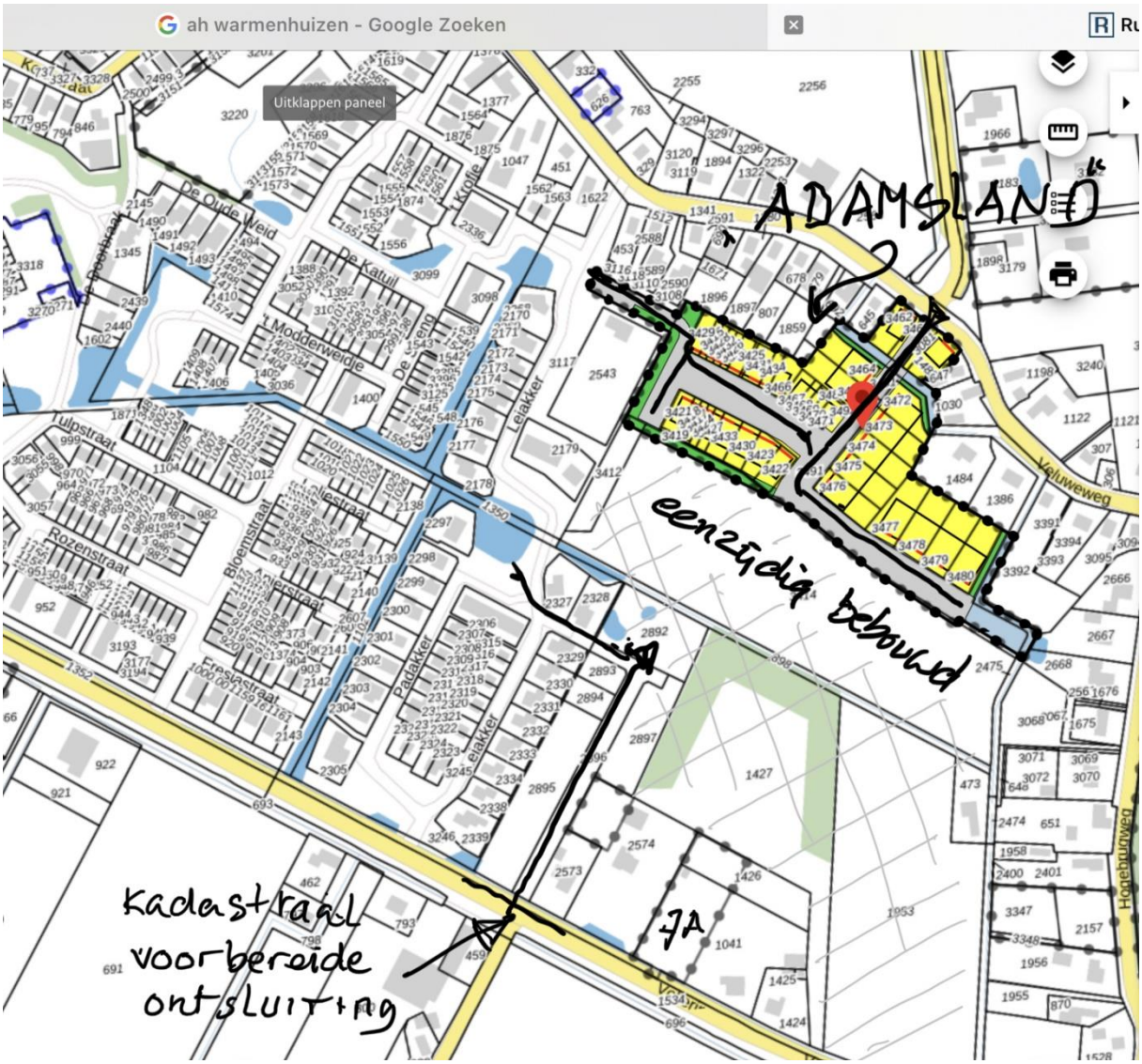
In het raadsvoorstel van agendapunt 16 vaststellen bp "Volleringweg 7a Waarland" gaat het met de provincie om de vraag of de locatie aan een dorpskern of in een lint is gelegen. In het voorstel rept u van de "toekomstige bouw" van 23 woningen en ziet dat als een "toekomstige" onderbouwing van het raadsvoorstel.
Daarnaast geldt voor deze locatie:

- de in aanbouw zijnde RvR locatie "Adamsland" met een aan de zuidkant een eenzijdig bebouwde weg (genaamd Snees) vanaf de Veluweweg en een aansluiting op de Leiakker;
- een kadastraal voorbereide ontsluiting op de Volleringweg tussen de woningen aan de Leiakker en Volleringweg 5A, deels zelfs verkaveld;
- de beperkte openheid en agrarische betekenis van de gronden in dat gebied;
- verkeersveilige routes voor langzaam verkeer naar de voorzieningen;
- nabijheid van:
    - winkels voor de dagelijkse behoefte,

    en
    - het dorpshuis, van belang als punt van samenkomst (het psychosociale belang).

Deze motie heeft eveneens tot doel het gebied overduidelijk tot de dorpskern te laten behoren daarmee het "verschil van mening" met de provincie oplossend voor de casus Volleringweg 7a, Waarland.

Fractie D66 Schagen
F. Jansen, fractievoorzitter


ah warmenhuizen - Google Zoeken
Uitklappen paneel
ADAMSLAND
eenzijdig bebouwd
kadastraal
voorbereide
ontsluiting
De Oude Weid
De Katuil
Modderweide
De Steng
Leiakker
Tulpstraat
Rozenstraat
Bloemstraat
Anjerstraat
Erastraat
Padakker
Veluweweg
Hogebouwen