



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 12 mei 2020

Datum besluit 19 februari 2020
Registratienr RO-19-024
Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Nieuwboerweg 7 in Waarland

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 19 februari 2020, nr. 20.007148;

gezien het advies van de Oordeelsvormende vergadering d.d. 21 april 2020;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Nieuwboerweg 7' in Waarland, bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO. 0441.BPWLDNIEUWBOERWEG7-va01 met bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. a. aan de verbeelding: een grenslijn (ter aanduiding van het erf) en de functieaanduiding erf toe te voegen;
b. aan artikel 3.2.2. (aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen) een nieuw lid a toe te voegen;
c. het toegevoegde lid a luidt: aan- en uitbouwen en overkappingen mogen uitsluitend gebouwd worden binnen een bouwvlak en/of op de gronden ter plaatse van de aanduiding "erf".
3. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat dit bestemmingsplan geen betrekking heeft op een op grond van artikel 6.12, lid 1 Wro aangewezen bouwplan waarvoor een exploitatieplan is voorgeschreven.

Aldus besloten in de vergadering van: 12 mei 2020.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

De heer Gerit Meijer

voorzitter

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen