

# commissie Ruimte

## Agenda

Datum 19-06-2017

Aanvang 19:30

- 1 Opening
- 2 Mededelingen
- 3 Insprekers
- 4 Vaststellen van de agenda
- 5 Besluitenlijst en toezeggingenlijst
  - a Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering d.d. 18 april van de commissie Ruimte
  - b Toezeggingenlijst van de commissie Ruimte
- 6 Mededelingen in het kader van de actieve informatieplicht
  - a Mededelingen van de portefeuillehouder
  - b Mededelingen Gemeenschappelijke Regelingen
- 7 Ingekomen stukken aan de raad geagendeerd op verzoek van de raadsleden

Er zijn geen stukken geagendeerd.
- 8 Rondvraag voor de commissieleden

### **Ter advisering**

- 9 voorbereidingsbesluit Oostwal 2 Tuitjenhorn

De gemeente heeft het perceel Oostwal 2 in Tuitjenhorn verkocht. Het bestemmingsplan zal nog aangepast moeten worden om het gewenste gebruik af te stemmen op de afspraken die met de koper zijn gemaakt. Voor het perceel zal een apart bestemmingsplan worden voorbereid. Ter voorkoming van ongewenste ontwikkelingen is een voorbereidingsbesluit nodig.

- 10 vaststellen bestemmingsplan 'Weelweg 15 Waarland'

Het adres Weelweg 15 in Waarland heeft een agrarische bestemming maar sinds langere tijd worden de agrarische bedrijfsgebouwen gebruikt voor stalling van campers/caravans en de opslag, reparatie en handel in pallets. De eigenaar heeft een aanvraag voor een nieuw bestemmingsplan ingediend waarbij de agrarische gebouwen de bestemming "Bedrijf" krijgen, ter legalisering van de huidige werkzaamheden.

- 11 Beleidskader tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten 2017

Met dit beleid geeft de gemeente Schagen uitdrukking aan de urgentie om actief ruimte te geven aan het verantwoord huisvesten van (groepen) arbeidsmigranten in een tijdelijke woonvoorziening. Op vrijkomende agrarische bouwblokken wordt tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten mogelijk gemaakt. Met deze oplossing kunnen we een passende oplossing bieden voor een zeer urgent probleem. Tegelijk bieden we een oplossing voor het opruimen van vrijkomende agrarische bouwblokken.

- 12 Vaststellen bestemmingsplan "Park Oudesluis"

Ter verbetering van het woon- en leefklimaat in Oudesluis heeft de gemeente het voornemen om ten zuiden van deze woonkern een park te laten aanleggen. Hiervoor is het nodig dat de bestemming van de te benutten gronden wordt gewijzigd. Het bestemmingsplan "Park Oudesluis" voorziet in de noodzakelijke functiewijziging.

- 13 Uitgangspunten Sint Maartenszee

In plaats van een nieuwe gebiedsvisie vast te stellen of de oude gebiedsvisie Sint Maartenszee opnieuw vast te stellen, stelt de raad drie uitgangspunten als formeel kader vast zodat de realisatie van de (deel)projecten in Sint Maartenszee verder voortgezet kan worden.

### **Ter bespreking**

- 14 Bespreeknotitie "Water in Waterveld, Nes Noord"

- 15 Evaluatie reisgids

De raad heeft op 30 juni 2015 ingestemd met de Reisgids voor ruimtelijke ontwikkelingen. Met behulp van een korte presentatie zal deze reisgids worden geëvalueerd.

- 16 Sluiting