



Aan de bewoner(s) van dit pand

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen


Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KvK 56838328

IBAN NL25BNGH0285156721

BIC BNGHNL2G

Datum 27 maart 2017

Ons kenmerk 17.023295

Uw kenmerk

Contact Maaïke Ligthart / Ruimte

Onderwerp Gebiedsvisie Sint Maartenszee

Bijlagen

Afschrift

Geachte heer/mevrouw,

Graag houden wij u op de hoogte van de ontwikkelingen van de Gebiedsvisie Sint Maartenszee. Inmiddels zijn er twee informatie bijeenkomsten geweest en werd u geïnformeerd per e-mail of door middel van een huis-aan-huis brief. In deze brief wordt de laatste stand van zaken van de verschillende deelprojecten in Sint Maartenszee beschreven. Daarnaast wordt aangegeven hoe u in het vervolg op de hoogte kunt blijven van het laatste nieuws.

Nieuws

Hieronder is per deelproject de voortgang weergegeven. De deelprojecten waarover op dit moment geen nieuws gemeld kan worden zijn niet opgenomen.

- Verkeersveiligheid/uitstraling Belkmerweg/Zeeweg/Westerduinweg en verleggen voetpad Zeeweg

Door de Stichting Toerisme Sint Maartenszee zijn in februari dit jaar de eerste ideeën voor de herinrichting van de Zeeweg aangeleverd. In de periode tot en met de zomer gaat de gemeente met o.a. de Stichting in gesprek over de mogelijke varianten voor de herinrichting, en bijbehorende kostenraming.

- Verlichting Burg. Breebaartweg

Door Bureau Endemica is onderzocht op welke wijze verlichting kan worden aangebracht langs de Burg. Breebaartweg. Over de kleur (amber of groen) van de verlichting is geen duidelijk advies gegeven. Wel is aangegeven dat het beste gebruik kan worden gemaakt van orientatieverlichting, paaltjes van ca. 70 cm hoog met verlichting die naar de straat schijnt. De uitkomsten van dit onderzoek worden in april met Staatsbosbeheer besproken. En hopelijk kan kort daarna de procedure bij de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland-Noord gestart worden om de aanleg van de verlichting mogelijk te maken.

- Eyecatcher Zeeweg/N9

Een aantal jaar geleden zijn er ontwerpen gemaakt voor eyecatchers in Sint Maartenszee (inclusief een kostenraming). Niet al deze ontwerpen zijn geschikt voor het plaatsen aan de Zeeweg/N9.

De Sinus lijkt de enige geschikte, er moet nog wel een locatiekeuze gemaakt worden. Via www.leaderkvnh.nl wordt onderzocht of met deze subsidie een deel van de kosten gedekt kan worden.

Ook wordt naar een combinatie gekeken met de Kustroute Zijpe. Mogelijk dat er een geschikt kunstwerk aangekocht kan worden die permanent geëxposeerd wordt bij de 'entree' van Sint Maartenszee.

- Duidelijkheid lopende initiatieven

4 ha: begin dit jaar is het beroep tegen de omgevingsvergunning (bouwvergunning) door de rechtbank in Alkmaar behandeld. De uitspraak wordt deze maand verwacht.

Op het moment dat partijen tegen de uitspraak van de rechter niet in hoger beroep gaan is de vergunning onherroepelijk en is de initiatiefnemer verplicht om binnen één jaar te starten met de bouw.

Dansen bij Franssen: de gemeente en initiatiefnemer zijn het eens over de basis principes voor de herontwikkeling van het terrein. De komende maanden wordt het ontwerp verder uitgewerkt en zullen de benodigde vergunningen worden aangevraagd.

Hotel Poland: Begin maart heeft er een gesprek plaatsgevonden met een ontwikkelaar die interesse heeft om op de locatie van het voormalige hotel nieuwe recreatiewoningen voor 2/3 personen te realiseren. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken zal er een nieuwe procedure doorlopen moeten worden.

- Vernieuwen bestaand/nieuw uitkijkpunt

Aan K. Dekker Bouw & Infra is opdracht gegeven om het bestaande uitkijkpunt op te knappen. De werkzaamheden zullen half april starten.

Met Natuurmonumenten zijn afspraken gemaakt over de realisatie van een 2^e uitzichtpunt. Hier wordt gebruik gemaakt van een natuurlijke hoogte in het landschap, waar een pad langs loopt om een uitzichtpunt te maken waar je door middel van een bankje, informatiebord en kijker o.a. het Zwanenwater in kunt kijken.

Elektrisch vervoer parkeerplaats – strand:

ECN is bereid om zonnepanelen en bijbehorende apparatuur te leveren om een 14-persoons open busje op een duurzame manier van de parkeerplaatsen naar het strand te laten rijden. Er wordt gekeken of werken als chauffeur op dit busje een interessante leerarbeidsplaats is.

Onderhoud openbaar gebied:

Het onderhoud aan de (uitgeslepen) schelpenpaden in het duingebied heeft inmiddels plaatsgevonden. In overleg met Hoogheemraadschap is afgesproken dat de gemeente de onkruidbestrijding aan het voetpad aan de Zeeweg meeneemt voor de start van het recreatieseizoen.

Nieuwe manier van informeren

Vanaf nu verloopt alle informatie over de gebiedsvisie Sint Maartenszee alleen nog via de gemeentelijke website, www.schagen.nl/sintmaartenszee. Via deze site blijft u op de hoogte van het laatste nieuws. Houdt u de site goed in de gaten a.u.b. Eerdaags kunt u zich via de site opgeven voor een maandelijkse nieuwsbrief. Hierin staan alle ontwikkelingen en al het nieuws van de afgelopen twee maanden. U krijgt deze dan automatisch digitaal toegezonden.

Maaïke Ligthart (Maaïke.Ligthart@schagen.nl) is vanaf 23 maart de projectleider voor de gebiedsvisie Sint Maartenszee, en daarmee uw nieuwe aanspreekpunt.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

Mevrouw M. Ligthart
Projectleider Ruimte