

Besluitenlijst van de vergadering van de raadscommissie Ruimte

Datum: 4 september 2017.
Tijdstip: 19.30 uur.
Locatie: Gemeentehuis Schagen.

Aanwezig: J.J. Heddes (voorzitter), mevr. E. Zwagerman (commissiegriffier), dhr. P.H.M. Huits (CDA), dhr. A.T. Kleimeer (CDA), dhr. J.A.M. Klaver (CDA), dhr. P.J. Marees (VVD), dhr. J. Perton (VVD), dhr. P.J. Vlam (VVD), dhr. Y. de Nijs (PvdA), dhr. J.C. Schrijver (PvdA), mevr. V.C. van Vuuren (PvdA), dhr. A. Schouten (Seniorenpartij), dhr. L. Roozendaal (Seniorenpartij), dhr. G.R. Bloembergen (Seniorenpartij), dhr. J.Th. Kröger (JESS), dhr. H. de Ruiter (JESS), mevr. M. Frowijn (D66), dhr. H. Vogel (D66), mevr. H.P. Bredewold (Wens4U), mevr. J.H. Freijzen-Vacona (Wens4U), mevr. F. Wiersma-Hartman (Wens4U), dhr. F. Teerink (Duurzaam Schagen), mevr. M. Komen- van Dijk.

Extra aanwezig: De wethouders J.C.J. Beemsterboer en S.J.A. v.d. Veek

Afwezig: Dhr. Verhoef (DNA), dhr. C. van Ravenzwaaij (JESS) en dhr. R. Helvrich (Jess).

1. Opening

2. Mededelingen

Afwezig: Verhoef, Van Ravenzwaaij en Helvrich

3. Insprekers

- Mevr. Van Domselaar, dhr. Cornielje, dhr. Rotteveel, dhr. Beers, dhr. Molenaar m.b.t. tot sociale woningbouw in Callantsoog (Denneweg/Duinroosweg). Dhr. Molenaar biedt namens de jongeren uit Callantsoog 569 handtekeningen aan voor sociale woningbouw.
- Dhr. Buzink en dhr. Hoep over de sociale woningbouw en tegen strandhuisjes in Callantsoog en Grootte Keeten. Dhr. Hoep biedt aan wethouder Beemsterboer 850 handtekeningen aan.
- Dhr. Muntjewerf over toegankelijkheid van bushaltes in de gemeente Schagen.
- Dhr. Philipsen, dhr. Groot en dhr. Ris m.b.t. tot agendapunt 15: Ambitieplan Verkeer.
- Dhr. Van der Kruk en dhr. Mes m.b.t. tot agendapunt 17: fietspad Dergmeerweg.
- Dhr. Marbus, mevr. Ruppert, dhr. Van Mierlo, dhr. Van Rodenburg en mevr. Schouten m.b.t. tot agendapunt 19: Raadsinformatiememo Seringenhof.

Sprekers reactie op betoog van dhr. Muntjewerf:
Komen-Van Dijk, Teerink en Van der Veek.

T. Wethouder Van der Veek zegt toe de toegankelijkheid van bushaltes te betrekken bij het onderzoek naar de knelpunten voor gehandicapten in de gemeente. Hij verwacht binnen 4 tot 6 weken met een procesvoorstel te komen.

Sprekers reactie op sociale woningbouw:
Kröger, Bredewold, Schouten, Klaver, Komen-Van Dijk, Teerink, Vogel, Marees, Schrijver, Beemsterboer.

4. Vaststellen van de agenda

In verband met een bijzondere omstandigheid wordt voorgesteld agendapunt 10: Vaststellen bestemmingsplan 'herbestemming woningbouwlocaties, 2^e tranche' niet te behandelen. In het Presidium van 13 september a.s. wordt besproken op welke wijze het stuk geagendeerd wordt.

Voor de agendapunten 15, 17 en 19 hebben zich insprekers gemeld. De voorzitter stelt voor deze punten als eerste te behandelen.

De agenda wordt overeenkomstig de voorgestelde wijzigingen vastgesteld.

5a. Besluitenlijst d.d. 19 juni 2017

Dhr. Roozendaal geeft aan dat hij namens de Seniorenpartij het woord heeft gevoerd bij agendapunt 10: Bestemmingsplan Weelweg 15 en niet de heer Schouten. N.a.v. meldt de heer Roozendaal dat er ondanks de toezegging van de provincie nog geen verlichting is aangebracht in het fietstunneltje bij de Stolpen.

T. Wethouder Van der Veek zegt toe nog maals in contact te treden met de provincie. De besluitenlijst wordt met inachtneming van deze wijziging vastgesteld.

5b. Toezeggingenlijst

De toezeggingenlijst wordt doorgenomen. De toezegging over nadere info Waterveld is afgedaan en kan van de lijst af.

Sprekers: Marees, Van der Veek

6a. Mededelingen portefeuillehouders

Er zijn geen dringende mededelingen.

6b. Mededelingen rapporteurs Gemeenschappelijke Regelingen

Er zijn geen mededelingen.

7. Ingekomen stukken aan de raad geagendeerd op verzoek van de raadsleden

Er zijn geen stukken geagendeerd.

8. Rondvraag voor de commissieleden

- mevr. Van Vuuren verzoekt het rapport Joaquin Valley Californië over blootstelling van pesticiden in te brengen in de eerst volgende vergadering van de klankbordgroep onderzoek RIVM.

T. Ph Van der Veek zegt toe het onderzoek in te brengen.

- dhr. De Ruijter over de slechte planning van het onderhoud aan het fietstunneltje. (Waldervaart/centrum). Het onderhoud vindt plaats net na de zomervakantie!

Ter advisering:

15. Ambitieplan Verkeer in Schagen.

Insprekers: De heren Ris en Philipsen over de verkeersveiligheid Thorbeckestraat in Schagen en de heer Groot namens de bewoners van de Landbouwstraat in Schagen.

Sprekers in eerste termijn: Kröger, Perton, Schouten, Komen-Van Dijk, Bredewold, Klaver, Van Vuuren, Vogel, Teerink.

Beantwoording in eerste termijn: ph. Van der Veek en dhr. Boermans.

Essentie van de behandeling in eerste termijn. De fracties van Jess, VVD, Seniorenpartij, Wens4U, DS en SP geven om verschillende redenen aan het plan onvoldoende te vinden.

De fracties van het CDA, PvdA en D66 kunnen zich in grote lijnen vinden in het voorstel. De ph geeft aan dat de wens vanuit de politiek een beknopt globaal plan was. De nadere uitwerking van de 5 ambities komt in een latere fase. In de uitwerkingen komen zaken aan bod die verschillende fracties hebben benoemd.

Sprekers in tweede termijn: Kröger, Perton, Schouten, Bredewold, Klaver, Van Vuuren, Vogel, Teerink en ph Van der Veek.

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017. DS is van mening dat het stuk niet rijp is voor besluitvorming.

Ter bespreking

17. Bespreeknotitie aanleg vrijliggend fietspad Dergmeerweg

Insprekers: dhr. Mes en dhr. Van der Kruk.

Sprekers: Huits, Frowijn, Vlam, De Nijs, Komen-van Dijk, Schouten, Teerink, Kröger en Bredewold, ph. Van der Veek, Boermans

- Fractie PvdA is wel voorstander van het fietspad, maar is voorstander van variant 1
- Fractie CDA is van mening dat het rapport niet representatief is. Het kruispunt Warmenhuizerweg/Dergmeerweg moet als eerste worden aangepakt. Daarna

-
- opnieuw situatie bekijken op nut en noodzaak. Onderschrijft wel de aanleg van het fietspad maar heeft geen prioriteit.
- Fractie Jess aanleg heeft geen prioriteit. Eerst bekijken hoe de verkeersstromen gaan lopen na het in gebruik nemen van de Harenkarspelweg. Ze missen een totaal plan/visie.
 - De overige fracties geven aan voorstander te zijn van het fietspad. Het is een begin om te komen tot veilige fietsroutes.

19. 57 Raadsinformatiememo Seringenhof

Insprekers: dhr. Marbus, mevr. Ruppert, dhr. Van Mierlo, dhr. Van Rodenburg en mevr. Schouten.

Sprekers: Bredewold, Teerink, Schrijver, Kröger, Vogel en ph. Beemsterboer.

Schorsing

Ter advisering

9. Vaststellen bestemmingsplan 'Burgerbrug – Grote Sloot 121'

Sprekers: Roozendaal, Vogel, Vlam, De Nijs en ph. Beemsterboer.

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017.

10. Vaststelling bestemmingsplan 'Herbestemming woningbouwlocaties, 2^e tranche'

Het stuk is niet behandeld (zie ook agendapunt 4)

11. Vaststellen bestemmingsplan Belkmerweg 65 in Sint Maartensvlotbrug.

De heer Van der Veek verlaat de vergadering.

Sprekers: Vogel, Van Vuuren en ph. Beemsterboer.

T. Toegezegd wordt de vragen van dhr. Vogel schriftelijk te beantwoorden en bij de stukken te voegen.

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017.

12. Vaststellen bestemmingsplan Belkmerweg 67 in Sint Maartensvlotbrug.

Sprekers: Vogel, Freijssen-Vulcano.

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017

13. Voorbereidingsbesluit perceel Abbestederweg 6 Callantsoog

Sprekers; Kröger, Vogel, Schrijver en ph Beemsterboer

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017.

14. Voorbereidingsbesluit perceel Wengeweg 2-2a in Warmenhuizen

Sprekers; Perton, De Nijs, Schouten en ph Beemsterboer

De commissie adviseert dit voorstel als hamerstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017.

16. Vaststellen bestemmingsplan B-Four Agro aan de Heemtweg 5 te Warmenhuizen

Sprekers in eerste termijn: Teerink, Kröger, Bredewold, Schrijver, Vogel, Schouten, Klaver, ph Beemsterboer.

Sprekers in tweede termijn: Teerink, Kröger, Schrijver, Vogel, Bredewold, ph Beemsterboer en P. Visser (ambtelijke ondersteuning).

T. Toegezegd wordt voor de raadsvergadering nog de volgende vragen te beantwoorden c.q. nader toe te lichten en de beantwoording toe te voegen aan de agenda.
- toelichting afweging tweede bedrijfswoning (vraag Kröger en Schrijver);

-
- waarom wordt de maximale grootte van 2ha van het bouwblok losgelaten (vraag Schrijver);
 - anterieure overeenkomst versus structuurvisie/bestemmingsplan (vraag Schrijver);
 - wat staan we toe en waar niet (vraag Vogel).

De commissie adviseert dit voorstel als bespreekstuk te agenderen voor de raad van 26 september 2017.

Ter bespreking

18. Bespreeknotitie wens invoeren Blijverslening en Starterslening.

Sprekers: ph. Beemsterboer, Kleimeer, Bredewold, Marees, Van Vuuren, Vogel, Teerink, Schouten, Komen-Van Dijk, Kröger.

De commissie stemt in met:

Het uitwerken van een raadsvoorstel voor het invoeren van: een blijverslening, een starterslening en een duurzaamheidslening via de SVn

20. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 23:24 uur.

Het integrale videoverslag is een aantal dagen na de vergadering te raadplegen op de gemeentelijke website naar sprekers, agendapunten en vergaderstructuur per agendapunt

Aldus vastgesteld in de commissievergadering van 16 oktober 2017,

De commissiegriffier,

De voorzitter,

L. Hooghiemstra

J.J. Heddes