

Raadsinformatiememo

Datum donderdag 30 maart 2017
Ons kenmerk 17.024379
Aan De Gemeenteraad en de Commissie Ruimte
Kopie aan Auditcommissie
Van Wethouder J.C.J. Beemsterboer
Onderwerp Onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid 2016

Geachte dames en heren,

De Verordening 'onderzoeken doelmatigheid en doeltreffendheid gemeente Schagen' schrijft voor dat het college periodiek onderzoek doet naar de doelmatigheid van organisatie-eenheden en de doeltreffendheid van programma's. In 2016 is onderzoek verricht naar de mate waarin de gestelde doelen bij het verkopen van groenstroken zijn gehaald en de mate van doeltreffendheid en doelmatigheid van het gemeentelijk gebouwenbeheer. De conclusies van beide onderzoeken zijn positief, met ruimte voor verdere verbetering.

Historie

Met de gemeentelijke fusie is het nieuwe Taakveld Vastgoed opgericht. In dit taakveld is het gemeentelijke vastgoed – gronden en gebouwen – ondergebracht, met uitzondering van de gronden in de openbare ruimte, die onder het beheer van Openbaar Gebied vallen. Het nieuwe taakveld Vastgoed heeft vanaf oprichting de gemeentelijke objecten met onderliggende documentatie geïnventariseerd, werkprocessen en beleid opgesteld en beheersmaatregelen uitgevoerd voor het vastgoed (contractering, indexering, facturering, et cetera). In 2016 is verdere aandacht besteed aan verbetering van werkprocessen, integratie van het bouwkundige beheer en de pilot projectmatige aanpak van verkoop groenstroken.

Vastgoed in control

De Rapportage onderzoeken Vastgoed (Verkoop groenstroken en Gemeentelijk gebouwenbeheer) is een weergave van de staat van het taakveld Vastgoed in 2016. De conclusie van het college is dat, na de opbouwperiode vanaf het moment van oprichting, het taakveld Vastgoed in control is van alle beheersprocessen. Deze conclusie is in lijn met de gerapporteerde bevindingen in Managementletter 2016 van onze accountant en de Rapportage Verbijzonderde Interne Controle van de afdeling Financiën.

Bijgevoegd treft u aan de Rapportage onderzoeken Vastgoed (Verkoop groenstroken en Gemeentelijk gebouwenbeheer), alsmede de daarbij horende bijlagen.

Namens het college van burgemeester en wethouders,
De portefeuillehouder,

Jelle Beemsterboer