



GEMEENTE
Schagen



Gebiedsvisie Sint Maartenszee

Plan van aanpak – 28 februari 2017



Agenda

- Aanleiding en doel van het gesprek
- Stand van zaken deelprojecten
- Beslismomenten gemeenteraad

Aanleiding en doel gesprek

- Gebiedsvisie Sint Maartenszee op 25 september 2012 door de vml. gemeente Zijpe vastgesteld;
- Gebiedsvisie door de gemeente Schagen niet opnieuw vastgesteld;
- Gebiedsvisie heeft daarom formeel geen status meer;
- Wat is het kader voor de ontwikkelingen in Sint Maartenszee?

OPTIES:

(geactualiseerde) Gebiedsvisie opnieuw vaststellen OF
uitgangspunten gebiedsvisie gebruiken als uitgangspunten voor
de ontwikkelingen

Uitgangspunten ontwikkeling Sint Maartenszee

1. Uitbreiding van parken dient alleen om ruimte te bieden aan herstructurering om kwaliteitsverbetering mogelijk te maken;
2. Ontwikkelingen moeten in lijn zijn met de identiteit van Sint Maartenszee; rust, ruimte strand en duurzaamheid;
3. De ontwikkeling van het natte nollengebied met recreatief medegebruik dient plaats te vinden direct aansluitend aan de bestaande recreatieparken;
4. Er mogen geen (nieuwe) losse enclaves (agrarisch en recreatief) ontstaan;
5. In de zone ten noorden van de bestaande parken aan den Westerduinweg is geen recreatief medegebruik van het landschap toegestaan;

Proces tot nu toe

- 29 juni 2016 bijeenkomst strandpaviljoen New Zuid
- Zomerperiode Mogelijkheden tot input via Digistem
- 14 november Prioritering deelprojecten

- Tot en met februari 2017:
Wensen concretiseren
Kosten inzichtelijk maken
Concrete plannen uitwerken

Prioritering deelprojecten

1. Verkeersveiligheid/uitstraling Belkmerweg/
Zeeweg/Westerduinweg
2. Verleggen voetpad Zeeweg
3. Verlichting Burg. Breebaartweg
4. Eyecatcher Zeeweg/N9
5. Duidelijkheid lopende initiatieven
6. Recreatieve routes
7. Camouflageduin
8. Vernieuwen bestaand/nieuw uitkijkpunt
9. Elektrisch vervoer parkeerplaats - strand
10. Aanlegplaatsen Sint Maartensvlotbrug
11. Inventarisatie recreatieparken
12. Gezamenlijke website ondernemers

Stand van zaken deelprojecten (1/6)

1 & 2: Verkeersveiligheid en uitstraling wegen
Visie Stichting Toerisme Sint Maartenszee



Paars: fietspad/ Oranje: voetpad/ Geel: Nollen/ Blauw: Duinrel

2017: Scenario's uitwerken + financiële raming
Daarna keuze door gemeenteraad

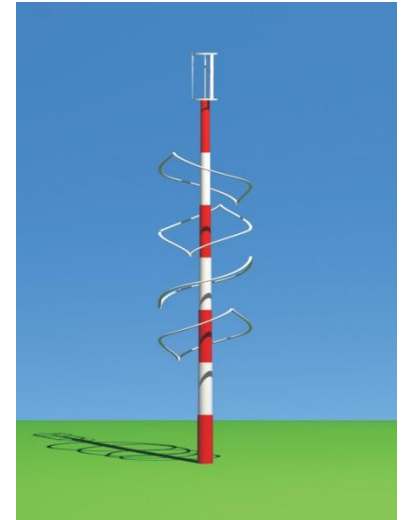
Stand van zaken deelprojecten (2/6)

- 3: Verlichting Burg. Breebaartweg
- Natuuronderzoek uitgevoerd;
 - Led verlichting op zonne-energie
 - Planning realisatie nog in afstemming met Staatsbosbeheer;
 - Kosten begroot op € 100.000,-;
 - Dekking vanuit het programma Ruimtelijke Kwaliteit Zwakke Schakels; dient in het bestuurlijk overleg geaccordeerd te worden;

Stand van zaken deelprojecten (3/6)

4. Eyecatcher Zeeweg

- Speelt sinds 2012;
- Geschikte locatie wordt gezocht;
- Kosten begroot op € 200.000,-;
- OFS wil € 30.000,- bijdragen
- Mogelijkheden voor LEADER subsidie (50% totale kosten)
- € 70.000 uit Kop Werkt inzetten;



5. Duidelijkheid lopende initiatieven

4 ha: maart uitspraak beroep omgevingsvergunning

Na vergunning onherroepelijk binnen 1 jaar start bouw

Dansen bij Franssen en Hotel Poland: plannen worden uitgewerkt

Stand van zaken deelprojecten (4/6)

6. Recreatieve routes

- Subsidie beschikbaar voor 50% van de kosten; verdere uitvoering in handen van Tulpenland

7. Camouflageduin/bos

- In overleg met Staatsbosbeheer, Pallas etc. bezien wat de gewenste acties op korte en lange termijn zijn;
- Meer laten zien en informatievoorziening over de bedrijven op het terrein

8. Vernieuwen bestaand en nieuw uitkijkpunt

- Vernieuwen wordt in maart uitgevoerd;
- Nieuw wordt in samenwerking met Staatsbosbeheer in april uitgevoerd;
- Dekking vanuit Ruimtelijke Kwaliteit zwakke Schaken

Stand van zaken deelprojecten (5/6)

9. Elektrisch vervoer parkeerplaats - strand

- Doel: beperken voertuigbewegingen toegangsweg strand
- ECN levert de zonnepanelen en aansluitapparatuur
- Kosten zijn € 17.000,-
- Dekking uit de Kop Werkt - voorfinanciering
- Chauffeur icm werkervaringsplaatsen?

10. Aanlegplaatsen Sint Maartensvlotbrug

Geen acties ondernomen.



Stand van zaken deelprojecten (6/6)

11. Inventarisatie recreatieparken

Doel: staat van recreatieparken voor korte en lange termijn inventariseren

Kosten: € 40.000 a € 50.000 → onderzoek lage prioriteit voor ondernemers

12. Gezamenlijke website ondernemers

Actie ligt bij de ondernemers, mogelijk oppakken in relatie tot Holland Boven Amsterdam

Onderhoud openbare ruimte

- Onkruid voetpad Zeeweg – ook het pad van HHNK wordt onkruidvrij gemaakt
- Oversteek bij de 'Grote Vos' – HHNK wordt aangeschreven dat inrichting niet voldoet aan gebruik
- Oversteek kruising Belkmerweg – oversteek op plateau (verkeersremmend) aangelegd. Wordt niet als verkeersonveilig beoordeeld
- Smal deel Zeeweg (tussen N9 en Belkmerweg) – met omwonenden afgesproken dat er geen plateau wordt gerealiseerd en smiley's worden geplaatst
- Bepanting voetpad ter hoogte van Zeeweg 85: wordt meegenomen
- Oversteek fietsers N9: met RWS in gesprek om aan te passen
- Bankje Zeeweg 4: wordt door OG vrij geknipt
- Schelpenpaden duingebied: zijn door de gemeente opgeknapt

Beslismomenten gemeenteraad

- Keuze scenario aanpassingen wegen Sint Maartenszee;
- Eventuele benodigde bestemmingswijzingen om de ruimtelijke kwaliteit te kunnen verbeteren;
- Financiële controle totale kosten/dekking deelprojecten