



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 4 juli 2017

Datum besluit 9 mei 2017
Registratienr 17.030138
Onderwerp voorbereidingsbesluit Oostwal 2 Tuitjenhorn

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.9 mei 2017, nr. ;

gezien het advies van de commissie Ruimte d.d. 19 juni 2017;

gelet op het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het perceel Oostwal 2 in Tuitjenhorn, kadastraal bekend als gemeente Harenkarspel, sectie I, nr. 4522 (ged.), zoals op de bij dit besluit behorende verbeelding nader is aangegeven en overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.VBOostwal2-VA01.
2. Aan het besluit onder 1 de volgende regels te verbinden:
 - a. Het is verboden het gebruik van gronden en/of bouwwerken binnen het gebied waar het voorbereidingsbesluit betrekking op heeft, te wijzigen;
 - b. Burgemeester en wethouders kunnen bij omgevingsvergunning afwijken van het bepaalde onder a, met toepassing van artikel 2.12, 1e lid, onder d van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, mits het te wijzigen gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
3. Te bepalen dat dit besluit onmiddellijk in werking treedt.

Aldus besloten in de vergadering van: 4 juli 2017.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

Mevrouw E. Zwagerman

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen