



Raadsvoorstel

Raadsvergadering van 15 maart 2016

Agendapunt

Relatie met	
Datum besluit	15 maart 2016
Behandelaar	M.N.P. Boermans
Telefoonnr.	0224 – 210 276
Onderwerp	Parkeervonds
Domein	
Registratienr.	16.028456

Waarom dit voorstel

Op 15 maart 2016 heeft het college de Nota Parkeernormen Schagen 2016 vastgesteld. In deze nota zijn de parkeernormen opgenomen waaraan voldaan moet worden bij bepaalde ruimtelijke ontwikkelingen zoals nieuwbouw, verbouw, wijziging of uitbreiding van functies.

Doelstelling

Bij sommige ontwikkelingen komt het voor dat de initiatiefnemer, om verschillende redenen, het aantal parkeerplaatsen dat volgens deze parkeernota is vereist niet kan realiseren. De reden hiervan kan bijvoorbeeld zijn dat er onvoldoende ruimte op eigen terrein beschikbaar is, of dat de aanleg van de parkeerplaatsen binnen het project financieel niet haalbaar is. In principe wordt de omgevingsvergunning dan geweigerd. In sommige gevallen wordt het algemeen belang van het verstrekken van de omgevingsvergunning - maatschappelijk gezien - te belangrijk gevonden om deze op grond van het niet kunnen aanleggen van voldoende parkeerplaatsen te weigeren.

Om dit alsnog te kunnen realiseren wordt bij de initiatiefnemer een bijdrage gevraagd om in de parkeerbehoefte te voorzien.

De gemeente verplicht zich om met behulp van de gestorte bijdrage alsnog de benodigde parkeervoorzieningen in de omgeving aan te leggen (bijvoorbeeld in combinatie met andere parkeervoorzieningen). Zo wordt voorkomen dat in de loop der tijd een parkeertekort ontstaat. Een bijkomend voordeel is dat het parkeren meer geconcentreerd wordt opgelost; dit is gunstig voor het verkeer en de ruimtelijke kwaliteit.

De hoogte van de bijdrage per parkeerplaats is in principe een afspiegeling van de kosten die moeten worden gemaakt om de 'vervangende' parkeerplaats aan te leggen. Hiervoor wordt uitgegaan van een bedrag van € 12.000,- per parkeerplaats (prijsspeil 1 januari 2016 en exclusief btw). Het bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd met het prijsindexcijfer voor gezinsconsumptie. Dit bedrag is gebaseerd op kosten voor aanleg, grondprijs, onderhoud en de economische waarde van het te bouwen object.

Wanneer de gemeente niet de mogelijkheid heeft om de benodigde parkeerplaats(en) in het openbare gebied, conform de vastgestelde loopafstanden, aan te leggen, kan geen gebruik worden gemaakt van het Parkeervonds (zie bijgaande nota).

Vooroverleg

In het kader van vooroverleg is de nota verstuurd naar de overige wegbeheerders (Rijkswaterstaat, provincie Noord-Holland en Hoogheemraadschap Hollands noorderkwartier) en de Ondernemers Federatie Schagen (OFS) voor instemming. Naar aanleiding van de reactie van de OFS is de termijn waarbinnen de parkeerplaatsen dienen te worden aangelegd teruggebracht van 10 jaar naar 5 jaar. Voor het overige hebben wij van alle partijen een bevestiging van instemming gekregen.

Kaders

Het college van B&W is bevoegd gezag voor het vaststellen van de parkeernormen. De raad is bevoegd gezag voor het instellen van een parkeerfonds.

Financiën

De nieuwe nota Parkeernormen Schagen koppelen aan het bestaande parkeerfonds.

Risico's

Geen

Gelet op het vorenstaande, stellen wij u voor bijgaand besluit vast te stellen.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

gemeentesecretaris

burgemeester

De heer N.H. Swellengrebel

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen

Gepubliceerde bijlagen:

Nota Parkeernormen Schagen 2016.



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.15 maart 2016, nr. ;

Gezien het advies van de commissie Bestuur d.d. 20 april 2016;

besluit:

Akkoord gaan met:

1. Het bijhorende reglement zoals verwoord in de Nota Parkeernormen Schagen 2016 welke als bijlage bij dit besluit is opgenomen en dit koppelen aan het bestaande parkeerfonds;
2. Het bedrag per niet gerealiseerde parkeerplaats te stellen op € 12.000,- excl. BTW per parkeerplaats (prijspeil 1 januari 2016);
3. Het bedrag jaarlijks te indexeren met het prijsindexcijfer voor gezinsconsumptie.

Aldus besloten in de vergadering van: 10 mei 2016.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

Mevrouw E. Zwagerman

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen