

**Bijlage 1. Categorieën gevallen welke als een kleine buitenplanse omgevingsactiviteit (bopa) kunnen worden aangemerkt met betrekking tot de verschuldigde leges. (Behorende bij artikel 2.1.3.2.3 van de tarieventabel)**

(Artikel 3 Bijlage II Bor)

Onderstaande activiteit kan worden aangemerkt als een kleine bopa, indien deze activiteit betrekking heeft op:

- **1.** een op de grond staand bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan in achtererfgebied, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 5 m,
  - **b.** op een afstand van meer dan 1 m vanaf openbaar toegankelijk gebied, tenzij geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn,
  - **c.** de ligging van een verblijfsgebied als bedoeld in [artikel 1.1, eerste lid, van het Bouwbesluit 2012](#), in geval van meer dan een bouwlaag, uitsluitend op de eerste bouwlaag, en
  - **d.** niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte;
- **2.** een op de grond staand bouwwerk ten behoeve van recreatief nachtverblijf, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 5 m, en
  - **b.** de oppervlakte niet meer dan 70 m<sup>2</sup>;
- **3.** een dakkapel in het voordakvlak, een naar openbaar toegankelijk gebied gekeerd zijdakvlak of, voor zover het betreft een bouwwerk als bedoeld in artikel 2, onderdeel 4, onder f, het achterdakvlak, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** redelijke eisen van welstand zijn niet van toepassing;
  - **b.** voorzien van een plat dak,
  - **c.** gemeten vanaf de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,75 m,
  - **d.** onderzijde meer dan 0,5 m en minder dan 1 m boven de dakvoet,
  - **e.** bovenzijde meer dan 0,5 m onder de daknok, en
  - **f.** zijkanten meer dan 0,5 m van de zijkanten van het dakvlak;
- **4.** een sport- of speeltoestel anders dan voor uitsluitend particulier gebruik, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 4 m, en
  - **b.** uitsluitend functionerend met behulp van de zwaartekracht of de fysieke kracht van de mens;
- **5.** een zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening, dan wel vijver op het erf bij een woning of woongebouw, mits deze niet van een overkapping is voorzien;

- **6.** een bouwwerk, geen gebouw zijnde, in achtererfgebied ten behoeve van agrarische bedrijfsvoering, voor zover het betreft:
  - **a.** een silo, of
  - **b.** een ander bouwwerk niet hoger dan 2 m;
- **7.** een buisleiding waarop artikel 2, onderdeel 18, niet van toepassing is;
- **8.** een verandering van een bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** geen verandering van de draagconstructie,
  - **b.** geen verandering van de brandcompartimentering of beschermde subbrandcompartimentering,
  - **c.** geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte, en
  - **d.** geen uitbreiding van het bouwvolume.

(Artikel 4 Bijlage II Bor)

- **1.** een bijbehorend bouwwerk of uitbreiding daarvan, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 5 m, tenzij sprake is van een kas of bedrijfsgebouw van lichte constructie ten dienste van een agrarisch bedrijf,
  - **b.** de oppervlakte niet meer dan 150 m<sup>2</sup>;
- **2.** een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening als bedoeld in artikel 2, onderdeel 18, onder a, dat niet voldoet aan de in dat subonderdeel genoemd eisen, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 5 m, en
  - **b.** de oppervlakte niet meer dan 50 m<sup>2</sup>;
- **3.** een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.** niet hoger dan 10 m, en
  - **b.** de oppervlakte niet meer dan 50 m<sup>2</sup>;
- **4.** een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte aan of op een gebouw, een dakkapel, dakopbouw of gelijksoortige uitbreiding van een gebouw, de uitbreiding van een bouwwerk met een bouwdeel van ongeschikte aard dan wel voorzieningen gericht op het isoleren van een gebouw;
- **5.** een antenne-installatie, mits niet hoger dan 40 m;
- **6.** een installatie bij een glastuinbouwbedrijf voor warmtekrachtkoppeling als bedoeld in [artikel 1, eerste lid, onder w, van de Elektriciteitswet 1998](#);
- **7.** een installatie bij een agrarisch bedrijf waarmee duurzame energie wordt geproduceerd door het bewerken van uitwerpselen van dieren tot krachtens [artikel 5](#),

[tweede lid, van het Uitvoeringsbesluit Meststoffenwet](#) aangewezen eindproducten van een krachtens dat artikellid omschreven bewerkingsprocedé dat ziet op het vergisten van ten minste 50 gewichtsprocenten uitwerpselen van dieren met in de omschrijving van dat procedé genoemde nevenbestanddelen;

- **8.**het gebruiken van gronden voor een niet-ingrijpende herinrichting van openbaar gebied;
- **9.**het gebruiken van bouwwerken, eventueel in samenhang met bouwactiviteiten die de bebouwde oppervlakte of het bouwvolume niet vergroten, en van bij die bouwwerken aansluitend terrein, mits, voor zover gelegen buiten de bebouwde kom, het uitsluitend betreft een logiesfunctie voor werknemers of de opvang van asielzoekers of andere categorieën vreemdelingen;
- **10.**het gebruiken van een recreatiewoning voor bewoning, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
  - **a.**de recreatiewoning voldoet aan de bij of krachtens de [Woningwet](#) aan een bestaande woning gestelde eisen;
  - **b.**de bewoning niet in strijd is met de bij of krachtens de [Wet milieubeheer](#), de [Wet geluidhinder](#), de [Wet ammoniak en veehouderij](#) en de [Wet geurhinder en veehouderij](#) gestelde regels of de [Reconstructiewet concentratiegebieden](#),
  - **c.**de bewoner op 31 oktober 2003 de recreatiewoning als woning in gebruik had en deze sedertdien onafgebroken bewoont, en
  - **d.**de bewoner op 31 oktober 2003 meerderjarig was;
- **11.**ander gebruik van gronden of bouwwerken dan bedoeld in de onderdelen 1 tot en met 10, voor een termijn van ten hoogste tien jaar.