

Besluit

Vergadering van 20 december 2022

Bestemmingsplan Transformatorstation Sint Maartensweg

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders d.d. 25 oktober 2022

gelet op het bepaalde in artikel: 3.1 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening

besluit

1. Het bestemmingsplan "Transformatorstation Sint Maartensweg", bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.BPTrafoSintMaarten-VA01, met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
2. De ingediende zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan "Transformatorstation Sint Maartensweg" ontvankelijk te verklaren;
3. In te stemmen met de in het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 oktober 2022 gegeven beoordeling van de naar voren gebrachte zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan "Transformatorstation Sint Maartensweg", zoals uiteengezet in de "Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan "Transformatorstation Sint Maartensweg", welke deel uitmaakt van dit besluit;
4. Het beeldkwaliteitsplan "Inpassingsvoorstel", zoals opgenomen in "bijlage 1 Landschapsplan" bij de regels van het bestemmingsplan, vast te stellen en als welstandelijk toetsingscriteria te gebruiken voor de nieuwbouw op deze locatie.
5. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de vergadering van 20 december 2022.

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,