

## **Beantwoording vragen naar aanleiding van de Oordeelsvormende raadsvergadering de dato 28 november 2023.**

**Datum: 5 december 2023**

**Onderwerp: vijf besluiten m.b.t. de Omgevingswet**

Zoals door de wethouder toegezegd, volgt hieronder een schriftelijke beantwoording van de gestelde vragen.

### **Vraag 1.**

Kan aan de lijst voor adviesrecht van de raad worden toegevoegd?

- de bouw van drie recreatiewoningen en meer,
- het realiseren, uitbreiden van recreatieparken,
- het realiseren van hotels en of de omzetting naar hotels.

Antwoord 1.

Wij vinden dit een goede aanvulling en zullen dit aan de lijst met gevallen, waarvoor de raad adviesrecht wenst, toevoegen.

### **Vraag 2.**

Kan er een evaluatie van de regeling plaatsvinden en wie neemt het initiatief?

Antwoord 2.

Het adviesrecht is nieuw en het samenspel tussen college en raad in relatie tot de zogeheten Bopa's is nieuw. Per 1 januari willen we hiermee starten en dan gaan we kijken hoe dit proces verloopt. Een evaluatie na een jaar lijkt daarom op zijn plaats. Tussentijdse monitoring zal eveneens plaatsvinden en gedeeld worden met de raad. Het college zal in Q2 2024 een voorstel doen voor de uitvoering van de evaluatie.

### **Vraag 3.**

Kan aan de lijst van verplichte participatie worden toegevoegd de bouw van minder dan 10 woningen en huisvesting van arbeidsmigranten minder dan 60?

Antwoord 3.

Wij zijn bereid om de verplichting van participatie ook te koppelen aan woningbouw en datzelfde geldt voor huisvesting van arbeidsmigranten. Hierbij is wel van belang om nogmaals te melden dat wij als gemeente geen invloed hebben op de wijze en vorm van participatie. Het verplichten van participatie leidt er alleen toe dat er sprake is van een extra indieningsvereiste.

### **Vraag 4.**

Is de ICT goed ingericht en klaar voor de Omgevingswet? Loopt de gemeente risico?

Antwoord 4.

Wij zijn in principe qua ICT klaar voor de Omgevingswet. De noodzakelijke software is aanwezig, getest en werkt. Uiteraard wordt er door de diverse softwareleveranciers nog doorontwikkeld en ook aan de landelijke voorziening wordt nog gesleuteld.

Als gemeente hebben wij daarop geen invloed en dat geeft enige onzekerheid. Lopen we daarmee risico's. We lopen niet meer risico's dan andere gemeenten. Wij gaan er vanuit dat we vanaf 1 januari 2024 goed kunnen werken.

**Vraag 5.**

Wat betekent een juiste manier van uitvoeren van de Omgevingswet?

Antwoord 5.

Dit betekent dat wij in staat zijn om de processen die voortvloeien uit de Omgevingswet goed uit te voeren binnen de juiste juridische kaders en in de geest van de Omgevingswet en dat wij onze burgers en ondernemers goed van dienst kunnen zijn.

**Vraag 6.**

Met betrekking tot het delegatiebesluit is het wenselijk dat het nemen van een voorbereidingsbesluit bij de raad blijft, kan dat?

Antwoord 6.

Het voorbereidingsbesluit was al uit de lijst verwijderd.

**Vraag 7.**

De adviesrol van de rol heeft geen betrekking op weigeringen, waarom niet?

Antwoord 7.

De beoordeling van aanvragen is aan het college. Indien een aanvraag overduidelijk niet past in het juridische kader, dat wil zeggen omgevingsvisie, omgevingsplan en andere juridische beleidsdocumenten en niet wenselijk wordt geacht, moet het college dit zelfstandig kunnen besluiten. Te meer er getoetst wordt aan eerder door de raad vastgesteld beleid, is het niet wenselijk het betreffende plan voor te leggen aan de raad.

**Vraag 8.**

Kan er een lijst komen met voorbeelden van gevallen die onder het adviesrecht vallen?

Antwoord 8.

De betreffende lijst zal aan de stukken worden toegevoegd.

**Vraag 9.**

Het is wenselijk dat het bouwen van woningen in het buitengebied op de lijst komt van het adviesrecht, is dat mogelijk?

Antwoord 9.

Wij zullen woningbouw in het buitengebied opnemen ten behoeve van het adviesrecht.

**Vraag 10.**

Kan het proces van de uitoefening van het adviesrecht worden toegevoegd?

Antwoord 10.

Er wordt nog gewerkt aan het (werk)proces. Dit is nog niet klaar voor 19 december. Wel is het idee dat met een pre-advies van de raad gaat worden gewerkt in het voortraject zodat de formele aanvraag op tijd het behandelingstraject van 8 weken, plus eventueel 6 weken verlenging, kan doorlopen.

**Vraag 11.**

De commissie voor bezwaarschriften behandelt bezwaren. Is de commissie competent?

Antwoord 11.

Zoals op de OVV al is gemeld, gaan wij er vanuit dat de commissie zich goed voorbereid op haar taak en dus ook op de Omgevingswet.