

Schagen 13-07-2023

Geacht college,

De gemeente Schagen heeft de ontwikkelvisie van de stad Schagen ter inzage gelegd.

Woensdag 5 juli was er een inloopavond georganiseerd waarop de inwoner de plannen kon bekijken.

De termijn dat inwoners een zienswijze kunnen indienen over de ontwikkelvisie is met bijna 3 weken verlengd, tot 27 juli '23 omdat het voor de inwoners zeer lastig online te vinden was.

Vorige week werden inwoners geïnformeerd over de ontwikkelvisie 2040 Stad Schagen. Met hierin ook een afbeelding van Muggenburg-Zuid welke duidelijk verschilde van de tekeningen eerder getoond op 30 mei '23.

Hierdoor is verwarring ontstaan en weet de inwoner niet meer op welke variant de zienswijze moet worden ingediend.

Ook bij ons leven vragen en is het onduidelijk hoe wij de verschillende presentaties moeten interpreteren.

Wij constateren dat er wederom stedenbouwkundige plannen, zoals ook bij Centrumplan Waldervaart en Warmenhuizen Noorderlicht, verwarring wordt gecreëerd door het presenteren van sterk verschillende en afwijkende plannen.

Wij verzoeken daarom het college per direct tot het opschorten van de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen hierop. Totdat duidelijk is op welke plannen inwoners hun zienswijze kunnen indienen.

Met vriendelijke groet,
Merieke Bredewold
Wens4U

Antwoord:

Wij zien geen redenen om het indienen van zienswijzen op te schorten.

Het college vindt goede participatie en duidelijke communicatie van groot belang. Daarom zijn naast de officiële en gangbare manieren van publiceren aanvullend reguliere media, sociale media en de eigen website gebruikt. Zodra wij hoorden dat de visie voor sommigen niet goed vindbaar was, hebben wij direct actie ondernomen om de vindbaarheid verder te vergroten en de termijn voor zienswijzen te verruimen.

Daarnaast weten wij dat er, helaas, ruis is ontstaan over de afbeeldingen die gebruikt zijn over de uitwerking van het plan Muggenburg-Zuid. Hierover hebben wij meteen contact opgenomen met de bewoners van de Bonkelaarsdijk en ook met de bewoners van Muggenburg. Wij begrijpen dat de zorg met name zit op het autoverkeer. En daarbij wat dat betekent voor de Zuiderweg.

De ontwikkelvisie Stad Schagen 2040 ligt momenteel ter inzage, met daarin opgenomen een verbeelding van Muggenburg-Zuid. Hier kunnen zienswijzen op worden ingediend. De verbeelding geeft aan dat Muggenburg-Zuid voor autoverkeer op de N245 wordt ontsloten. En dat er slechts beperkt woningen in de lintbebouwing van de Bonkelaarsdijk worden toegevoegd. Ook is in de verbeelding weergegeven dat er ruimte is voor groen en water, en voor een goede fietsinfrastructuur. Dit zijn de basisprincipes die we hanteren voor de verdere stedenbouwkundige uitwerking.

De andere, tijdens bv. inloopavond Muggenburg-Zuid, getoonde afbeeldingen zijn nadere uitwerkingen van deze basisprincipes waar door een interne projectgroep, samen met BPD, zeer actief aan gewerkt wordt. Muggenburg-Zuid is, zoals u bekend, een van de belangrijkste woningbouwplannen van onze gemeente om invulling te geven aan onze stevige woningbouwambities. De afbeeldingen zullen, naarmate de tijd vordert, steeds concreter worden in het proces van stedenbouwkundige planvorming. Dit is echter niet relevant voor de ter visie legging van de “ontwikkelvisie Stad Schagen 2040”.

De afgelopen periode is er via verschillende kanalen en zowel op ambtelijk als bestuurlijk niveau contact geweest met de bewoners van de Bonkelaarsdijk en Muggenburg. Gezien de ontstane onrust zijn wij reeds bezig met het inplannen van een afspraak op een zo korte mogelijke termijn met beide partijen. U wordt spoedig geïnformeerd over het verdere participatietraject, welke wij met BPD aan het voorbereiden zijn.

Als over de inhoud nog duidelijkheden zijn kunt u contact opnemen met V. Kok van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling. Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de portefeuillehoudende wethouder S.C. Kruijer.