

Bijgaand onderstaande vragen :

Betreffende het pand Action/Wibra is er in het verleden een aanvraag ingediend aangaande het bouwen (verbouwen) van een aantal appartementen boven deze winkelpanden.
Deze aanvraag is destijds afgewezen/uitgesteld omdat er niet voldaan werd aan de eisen van het bouwbesluit.

Vraag: Is er een nieuwe aanvraag gedaan, dan wel ingediend aangaande het realiseren van appartementen boven deze winkels ?

Antwoord: U vraagt of er een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning is ingediend. Op 25 mei 2022 is onder het kenmerk O-22-0301/ OLO7004875 een aanvraag ingediend voor het wijzigen van het gebruik van winkel naar 6 appartementen.
Deze aanvraag is op 16 juni 2022 kenbaar gemaakt,
zie <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2022-273325.html>
Hier kan eenieder alle aanvragen vinden. Dit geeft een actueel overzicht dan vragen via het college.

Vraag: zo ja, dan zou ik per omgaande graag de nieuwe indieningsplannen en conceptontwerpen willen ontvangen, alsmede beschikbare bouwtekeningen.

Antwoord: U vraagt om de stukken die bij deze aanvraag omgevingsvergunning zijn ingediend. Hierbij verzend ik u de gevraagde stukken én het collegebesluit die betrekking heeft op deze aanvraag. Al deze stukken zijn openbaar en zijn door een ieder op te vragen.
link naar collegebesluit <https://college.schagen.nl/Documenten/2021-03-16-vastgestelde-openbare-BenW-besluitenlijst.pdf>

Reden van de aanvraag : beantwoord het nieuwe voorstel aan de eisen van inrichting en het bouwbesluit.

Vraag: Ik roep de betreffende ambtenaren op om openheid van zaken te geven ter beoordeling.

Antwoord: U vraagt of de appartementen voldoen aan het bouwbesluit. Echter is dit slechts één van de toetsingscriteria waar een aanvraag aan wordt getoetst. Zodra alle toetsingsgronden zijn afgerond zal er een besluit (voor 11 november 2022) worden genomen. Na besluitvorming kunnen belanghebbende eventueel in bezwaar gaan tegen het besluit (Volgens artikel 1:2 lid 1 Awb wordt onder belanghebbende verstaan: "degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken").

Ik zie een reactie van u graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Arthur van de Wateringen
Steunfractielid Seniorenpartij Schagen
Bestuurssecretaris Seniorenpartij Schagen

