

Toelichting hr. Kruijer JessLokaal op mondeling gestelde vraag tijdens Oordeelsvormende vergadering 28 november 2023 over de forensenbelasting

De forensenbelasting is net als de toeristenbelasting een verblijfsbelasting, die moet worden betaald door personen, die geen ingezetene zijn van de gemeente Schagen omdat zij gebruikmaken van onze lokale voorzieningen.

Forensenbelasting moet worden betaald wanneer u uw tweede woning of stacaravan meer dan 90 dagen voor uzelf beschikbaar houdt.

Nu hebben we de toeristenbelasting voor 2024 reeds verhoogd van 1,75 euro naar 2,00 euro, zo'n 15% en hiermee ook de vaste jaarplaatsen en vaste seizoenplaatsen op campings met dit zelfde % en nu ligt het voorstel voor om de forensenbelasting 2024 met 5% te verhogen.

De uitwerking heeft o.a. het volgende tot gevolg:

Dat wanneer een niet ingezetene in zijn of haar 2e woning of caravan verblijft hij of zij een verhoging krijgt doorberekent van 6%

en een niet ingezetene, die in zijn accommodatie of caravan met een vaste jaarplaats of seizoenplaats op een camping verblijft, een verhoging van 15%.

Dit is toch niet uit te leggen? Gelijke situaties moeten we toch gelijk behandelen?

Met andere woorden bent u het met ons eens dat we dit moeten voorkomen en dit kan door de forensenbelasting niet alleen voor 2024,

maar ook in de toekomst met hetzelfde percentage te verhogen als de toeristenbelasting?

Antwoord:

De verordening forensenbelasting staat op zichzelf en is op geen enkele manier gekoppeld aan de toeristenbelasting. Niet in de grondslag van de belasting alsmede niet in de vergelijkbaarheid van de tarieven.

In onze ogen zijn een forens en een toerist niet hetzelfde, en is er dus geen sprake van een gelijke situatie. Een toerist betaalt zelf, via de aanbieder, toeristenbelasting. Een belasting die wordt geheven over het feitelijke verblijf. Terwijl forensenbelasting betaald wordt door de eigenaar van de gemeubileerde woning, waarbij de beschikbaarheid/reservering (en niet het feitelijke gebruik) voldoende is om forensenbelasting in rekening te brengen. Zie ook; <https://www.schagen.nl/forensenbelasting>.

Daarnaast betaalt een forens als eigenaar van een object ook onroerende-zaakbelasting en (indien van toepassing) rioolheffing. Deze toelichting, als noodzakelijke aanvulling op het door JessLokaal genoemde rekenvoorbeeld,

benadrukt wat ons betreft de afwezigheid van een koppeling tussen de forensenbelasting en de toeristenbelasting. De tarieven van de forensenbelasting (en dan nog excl. OZB en rioolheffing) zijn niet vergelijkbaar met de tarieven van de toeristenbelasting. Zie ook het overzicht onderaan met de tarieven toeristenbelasting en forensenbelasting (excl. OZB en rioolheffing).

Aanvullend; uw raad heeft in de begroting besloten de forensenbelasting te laten stijgen met 5%.

Onze afdeling belastingen heeft gekeken naar tarieven in de provincie (zie bijlage). Een groot aantal gemeenten kent geen forensenbelasting. De tarieven in de gemeenten mét forensenbelasting zijn vergelijkbaar met die van Schagen. Op enkele uitzonderingen na. Uw raad heeft recent bij het vaststellen van de begroting besloten de forensenbelasting voor 2024 met 5% te laten stijgen.

De optelsom hierboven maakt dat wij geen voorstander zijn van (1) een koppeling tussen de toeristenbelasting en de forensenbelasting en (2) een verdere verhoging van de forensenbelasting.

De tarieven toeristenbelasting zijn in 2024:

Categorie	Tarief
per nacht	2,00
vaste jaarplaats	247,02
vaste seizoenplaats	257,28
seizoenplaats	253,92
voorseizoenarrangement	132,00
verlengd voorseizoenarrangement	179,40
naseizoenarrangement	79,20
maandarrangement	50,40

De voorgestelde tarieven forensenbelasting 2024 zijn:

Artikel 4 Maatstaf van heffing en belastingtarief

1. Voor woningen, zijnde stacaravans bedraagt de belasting € 341,55.
2. Voor woningen, niet zijnde stacaravans bedraagt de belasting € 799,95.

