

Schriftelijke vragen



Onderwerp : Nieuwe Nes en Kinderboerderij Groeneweg, Schagen
Aan : College, portefeuillehouder H. Erol
Datum : 18 april 2024

Aanleiding

Op 14 februari waren enkele fractieleden van het CDA Schagen, tijdens de Valentijnsactie, op bezoek bij de kinderboerderij (Kibo) Groeneweg, Schagen. Al pratende over het werk wat zij doen voor- en met de diverse dieren, waar vele enthousiaste vrijwilligers aan meewerken, kwam het onderwerp over investeringen die gedaan moeten worden in relatie tot het onderhoud.

Woordvoerder/voorzitter van deze groep vrijwilligers, ██████████, gaf aan dat zij in een onzekere tijd leven. De reden daarvoor is de noodkreet van De Nieuwe Nes en de gesprekken die inmiddels zijn gestart tussen de Vz. Nieuwe Nes met de wethouder. Bij deze gesprekken is de Kibo nooit uitgenodigd geweest en ze moeten het doen met wat hen wordt verteld. Zij worden beschouwd als een huurder van de Nieuwe Nes en dat geeft op zich geen fijn gevoel als je iets wilt ondernemen.

Er zijn zaken die direct onderhoud of vervanging nodig hebben, mede voor de veiligheid van de dieren. Om de reden dat zij niet weten welke kant het uitgaat met De Nieuwe Nes blijft het onzeker wat te doen. Nemen zij een risico als zij nu dingen gaan vernieuwen en de Nieuwe Nes failliet gaat en dan?? Kortom, zij willen duidelijkheid.

De Kibo wordt dagelijks door jong en oud bezocht en heeft een prettige maatschappelijke functie. Maarde echte wens is om als zelfstandige stichting de Kibo te runnen zodat zij los zijn van de Nieuwe Nes. Zij zijn hiertoe bereid en kunnen dit financieel aan.

Vragen

Naar aanleiding daarvan heeft het CDA enkele vragen:

- Kan de wethouder ons meedelen in welk stadium de gesprekken zijn, en waarom de Kibo daar niet bij uitgenodigd wordt?

Er zijn verkennende gesprekken geweest met het bestuur van de Nieuwe Nes. In deze verkennende gesprekken zijn er diverse varianten besproken hoe om te gaan met de situatie rondom Stichting de Nieuwe Nes, de huurders en het vastgoed. Momenteel zijn wij als gemeente bezig om onze voorkeursvariant van de verkennende gesprekken uit te werken en aan Stichting de Nieuwe Nes aan te bieden. Hier zal op korte termijn (Q2) een besluit op worden genomen. De reden dat de KIBO niet bij deze gesprekken aanwezig was is omdat zij huurder op het perceel zijn en niet in het bestuur zitten. Het bestuur van de Nieuwe Nes is aan zet om haar huurders te informeren.

- Wat kan de mogelijke uitkomst zijn van deze gesprekken? Wat zijn de opties?

Het streven is een gezamenlijke oplossing vinden voor de Nieuwe Nes. Er zijn diverse opties zoals niets doen, perceel aankopen, verkavelen en meer samenwerken als gemeente met de Nieuwe Nes tot een goede exploitatie te komen. Binnen de gemeente Schagen dient er wel rekening te houden met het beleid: geen vastgoed tenzij.

- Is het een optie/mogelijkheid de Kibo los te koppelen van De Nieuwe Nes zodat zij als zelfstandige stichting verder kunnen, en daarmee doorpakken om het noodzakelijke onderhoud en vervanging uit te voeren?

Dit scenario valt binnen de opties dit momenteel uitgewerkt worden.

Fractievoorzitter CDA Schagen, Wim Vonk

Fractieleden CDA Schagen, Debby Burger en Co Wiskerke