



Aan de gemeenteraad van Schagen.

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen


Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KvK 56838328

IBAN NL25BNGH0285156721

BIC BNGHNL2G

Datum 30 november 2023

Ons kenmerk 23.112089

Uw kenmerk

Contact S Reijnders

Onderwerp motie

Bijlagen

Afschrift

Beste leden van de raad

In uw vergadering van 16 november 2023 is door u een motie aangenomen met een oproep aan het college om een beleidsregel op te stellen over Premantelzorgwoningen. In deze brief leest u onze reactie.

Het college heeft eerder aangegeven ruimhartiger beleid te wensen omtrent het onderwerp wonen en mantelzorg. Daarbij past deze motie en de eerder door u aangenomen motie over mantelzorgwoningen. In de binnenkort met u te delen Lange Termijn Planning (LTP) is de uitwerking van beleid mantelzorgwoningen opgenomen voor Q4 2024. In 2024 wordt daartoe wonen en mantelzorg met een positieve grondhouding nader onderzocht. Het kan blijken dat, vanuit dit onderzoek, het wenselijk is dit onderwerp nog breder te trekken naar bijvoorbeeld mantelwonen zoals gedaan is in de gemeente Oss of mogelijk aan te laten sluiten bij generatiewoningen^[1]. Een andere uitkomst kan zijn om het beleid juist niet te verbreden omdat het op andere vlakken leidt tot ongewenste situaties.

Gelet op bovenstaande hebben we de voorkeur voor een tussenstap en onderzoeken we dit in 2024 in breder perspectief en met inzichten vanuit de verschillende domeinen (oa. RO, handhaving en toezicht, zorg). Aan de hand van de uitkomst van het onderzoek wordt in Q4-2024 een voorstel voorgelegd waarbij de beleidsvoorbeelden en -uitvoering van de regels in andere gemeenten in Nederland worden meegenomen. De reden dat dit onderwerp voor Q4 gepland staat, is omdat de Huisvestingsverordening en het Sociaal Vereveningsfonds als eerste opgepakt worden in 2024. We gaan hier op 15 januari graag met u over in gesprek.

In de tussentijd hanteren wij de regels zoals deze nu gelden voor mantelzorgwoningen: in sommige gevallen kan op basis van de vergunningscheck Omgevingsloket vergunningsvrij gebouwd worden en wanneer het plan niet voldoet aan de vergunningsvrije voorwaarden dan kan een omgevingsvergunning aangevraagd worden.

^[1] In de Omgevingsvisie van de gemeente Schagen (speerpunt 3) staat dat de gemeente mogelijkheid biedt om generatiewoningen te realiseren. Dat betekent dat er op 1 adres met 2 huishoudens gewoond mag worden. Dit mag als er voldoende ruimte op het erf is. Bijvoorbeeld om mantelzorg te kunnen verlenen, of om een gezinslid zelfstandig te laten wonen op het eigen erf.

Graag maken wij tevens van de gelegenheid gebruik om u te informeren over de motie mantelzorgwoningen die uw raad op 22 december 2022 heeft aangenomen. De motie riep op om:

- Er zorg voor te dragen dat medewerkers van de gemeente goed bekend zijn met het beleid aangaande mantelzorgwoningen zodat de diverse aanvragers eenduidig tegemoet worden getreden met als gevolg dat er bij de aanvraag voor de realisatie van mantelzorgwoningen geen onnodige obstakels worden opgeworpen.
- Indien nodig een aanvullende beleidsnotitie op te stellen om eenduidigheid in de aanvragen voor mantelzorgwoningen te realiseren.

In deze brief geeft het college aan hoe zij reeds uitvoering geeft aan de motie.

- De medewerkers van de gemeente Schagen zijn goed bekend met de uitvoering verzoeken mantelzorgwoningen en daar wordt eenduidig en zonder onnodige obstakels naar gehandeld. Naar aanleiding van de door u aangenomen motie hebben wij hier elkaar intern (nogmaals) bewust op gewezen.
- Een aanvullende beleidsnotitie is niet opportuun. Het Besluit Omgevingsrecht is het wettelijke toetsingskader, hierin is mantelzorg als volgt gedefinieerd: Intensieve zorg of ondersteuning, die niet in het kader van een hulpverlenend beroep wordt geboden aan een hulpbehoevende, ten behoeve van zelfredzaamheid of participatie, rechtstreeks voortvloeiend uit een tussen personen bestaande sociale relatie, die de gebruikelijke hulp van huisgenoten voor elkaar overstijgt, en waarvan de behoefte met een verklaring van een huisarts, wijkverpleegkundige of andere door de gemeente aangewezen sociaal-medisch adviseur kan worden aangetoond. In 2024 wordt dit nader onderzocht zoals eerder in deze brief aangegeven.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen,

Mevrouw E.C. van der Bruggen
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
burgemeester