



Datum	1 februari 2022
kenmerk zaak	O-21-0317
Contact	mevrouw N. Duin (0224) 210 237
Onderwerp	antwoord op schriftelijke vragen Seniorenpartij Schagen
Bijlagen	<ul style="list-style-type: none">- 01a publiceerbaar aanvraagformulier- 02 tekeningen eindversie- 03 rapport bruikbaarheid, daglicht en ventilatie- 04 constructietekeningen- 05 constructieberekeningen- 06 geometrische voorstelling 3D- 07 besluit nummeraanduiding Laan 8C 8D en Gedempte Gracht 16A- SB O 256 Besluit omgevingsvergunning- Gemeenteblad 2021-462108

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

[@SchagenGemeente](https://twitter.com/SchagenGemeente)

[f](https://www.facebook.com/GemeenteSchagen) Gemeente Schagen

KVK 56838328

Bank NL25BNGH0285156721

BIC-code BNGHNL2G

De Seniorenpartij Schagen heeft naar aanleiding van de verleende omgevingsvergunning O-21-0317 het toevoegen van drie appartementen op het perceel Gedempte Gracht 18, 1741 GC in Schagen de volgende vragen:

1. Aan hoeveel woningen worden de drie appartementen toegevoegd?
De drie nieuwe appartementen worden in het achtererfgebied van een winkelpand gerealiseerd. Dit hoofdgebouw bestaat uit een winkelruimte op de begane grond (Gedempte Gracht nr. 18) en een appartement op de eerste verdieping (Gedempte Gracht nr. 16).
2. Is hier sprake van het splitsen van één of meerdere woningen?
Er is geen sprake van woningsplitsing.
3. Wanneer is de aanvraag omgevingsvergunning voor het toevoegen van drie appartementen op de locatie Gedempte Gracht 18 Schagen gepubliceerd in het Gemeenteblad van de Gemeente Schagen?
Gemeenteblad Schagen, nr: 462108 van 20 december 2021, zie bijlagen.
4. Wanneer is dit Gemeenteblad gepubliceerd in "Overheid. NL"?
<https://zoek.officiëlebezoekingen.nl/gmb-2021-462108> (20 december 2021)
5. Ik ontvang graag de volledige aanvraag omgevingsvergunning voor het toevoegen van drie appartementen op de locatie Gedempte Gracht 18, 1741 GC Schagen, alsmede alle documenten en alle tekeningen die voor de beoordeling van de aanvraag zijn ingediend.
Zie bijlagen.
6. Ik ontvang graag de volledige verleende omgevingsvergunning voor het toevoegen van drie appartementen op de locatie Gedempte Gracht 18, 1741 GC Schagen.
Zie bijlagen.

7. Graag ontvang ik het Besluit nummeraanduiding; Gedempte Gracht 18 Schagen en welke nummers worden toegevoegd.
Laan 8C, 8D(appartement 2 en 3) en Gedempte Gracht 16A (appartement 1).
Nummeraanduiding afhankelijk van aan welke straatzijde de ingang naar het appartement wordt gerealiseerd. Zie bijlagen.
8. Is de Nota Parkeernormen Gemeente Schagen ook hierbij van toepassing? Zo neen, waarom niet en graag motiveren en zo ja waar komen dan de benodigde parkeerplaatsen?
De achterzijde van het terrein wordt heringericht waardoor er minimaal 4 parkeerplaatsen op eigen terrein gerealiseerd zullen worden. Met de realisatie hiervan wordt voldaan aan de normen van de parkeernota van Schagen. Zie de bijlagen voor de situatietekening op de laatste pagina van document 02 tekeningen eindversie.

We vragen u om vertrouwelijk om te gaan met de bijgevoegde documenten en deze niet zonder toestemming te delen met derden.

Met vriendelijke groet,

mevrouw N. Duin
casemanager