

Aan: College van Burgemeester en Wethouders gemeente Schagen
Datum: 05-05-2022
Betreft: Verdeelstation Sint Maartensbrug

Geachte portefeuillehouder,

In de media lezen we dat er sprake zou zijn van een verdeelstation tussen Sint Maartensbrug en Sint Maarten. Daarover hebben wij de volgende vragen.

1. Kunt u de raad volledig informeren over de ontwikkelingen?

Antwoord

In de regio van Schagen is sprake van een capaciteitsknelpunt in het elektriciteitsnet. Enerzijds komt dit voort uit een toenemende vraag naar elektriciteit en anderzijds uit toenemende teruglevering van elektriciteit op het net door duurzame energieopwekking. Het is daarom noodzakelijk om in de regio de capaciteit van het elektriciteitsnet te vergroten. In dat kader is Liander van plan om aan de Sint Maartensweg tussen Sint Maartensbrug en Sint Maarten een nieuw transformatorstation te realiseren. Het nieuwe transformatorstation bestaat uit transformatorruimten, schakelruimten en algemene ruimten en bliksemspitsen.

Door de ligging bij de Westfriese Omringdijk is de omgevingskwaliteit hier extra belangrijk. Liander heeft, in samenwerking met de stedenbouwkundigen van de gemeente, een ontwerp gemaakt. Met de provincie loopt nog discussie over het uiterlijk van het ontwerp.

Het ontwerpbestemmingsplan is ter inzage gelegd. De stukken zijn te vinden op:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0441.BPTrafoSintMaarten-ON01>

2. De raad krijgt de informatie in eerste instantie aangereikt via de pers, is dit de juiste procesvolgorde?

Antwoord

De voorbereiding en ter inzage legging van een bestemmingsplan is een collegebevoegdheid.

Vanwege de aard van het project is ervoor gekozen om naast de publicatie ook een persbericht uit te doen om te zorgen dat de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan zo breed mogelijk bekend wordt gemaakt. De vaststelling van het bestemmingsplan is een raadsbevoegdheid. De planning is dat het bestemmingsplan in september in de raad komt.

3. De raad is niet geïnformeerd over de mogelijke komst van een verdeelstation. Kunt u dat verklaren?
 - a. Betreft het een collegebevoegdheid?

Antwoord

Zie antwoord vraag 2

- b. Indien het antwoord op vraag 3a 'ja' is: waarom is de raad niet meegenomen in de ontwikkelingen?

4. Wie zijn betrokken geweest bij de planontwikkeling (namens de gemeente en derden)?

Diverse gemeentelijke ambtenaren, Liander, ontwerp bureau Urban Synergy.

5. Is er gekeken naar andere locaties voor dit verdeelstation? Wat zijn de bevindingen?

Voorafgaand aan de keuze voor deze locatie is een zoekproces doorlopen met Liander. Het zoekgebied is bepaald door de twee aan te leggen middenspanningsringen. In het gebied waar de middenspanningsringen elkaar overlappen zal het nieuwe regelstation moeten komen. Het nieuwe regelstation dient beide middenspanningsringen te voeden. De middenspanningsringen overlappen elkaar tussen Sint Maartensbrug en Sint Maarten. Dit is dan ook het zoekgebied voor een locatie voor het benodigde regelstation. Om een geschikte locatie binnen het zoekgebied te vinden zijn omgevingsaspecten in beeld gebracht die een harde belemmering vormen voor de ontwikkeling van een locatie. Als harde belemmeringen (inclusief de bufferafstanden) zijn aangehouden: bestaande bebouwing, woningen, kwetsbare en geluidgevoelige objecten, wegen, water, bestaande ondergrondse infrastructuur (buisleidingen etc.), archeologische monumenten, vrijwaringszones molenbiotopen, weidevogelgebieden en ecologische verbindingzones. De mogelijke geschikte locaties binnen het zoekgebied zijn bekeken in samenhang vanuit de nettechniek, toegankelijkheid kabels en omgevingsaspecten. Kwadrant 3 is qua ligging in de omgeving het meest geschikt voor de realisatie van een regelstation. Daarbij zijn de percelen in eigendom van de gemeente afgevallen vanwege de ligging nabij woningen en de ijsbaan in Sint Maarten. De grondeigenaren van de percelen die de voorkeur hadden, bleken ook bereid tot verkoop.

6. Hoe worden of zijn de inwoners van onze gemeente betrokken bij het participatieproces?

Het participatieproces is de verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer, in dit geval Liander. Vanwege de technische aard van het project is er vooraf geen participatieproces opgestart en is volstaan met de ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan. Een ieder kan tijdens de inzagetermijn digitaal, mondeling of (bij voorkeur) schriftelijk zienswijzen naar voren brengen omtrent het ontwerpbestemmingsplan.

7. Op welke wijze heeft u aangekondigd dat het plan (reeds vanaf 16 april) ter inzage ligt bij de gemeente?

De bekendmaking is via de officiële wegen gepubliceerd en extra via een persbericht. Tevens is de bekendmaking per mail aan de dorpsraden van Sint Maartensbrug en Sint Maarten, de provincie, het waterschap, de gasunie gestuurd.

8. Past dit pand op deze locatie in de regels en het beeld dat geldt voor de zichtlijnen?

In het voorbereidende proces is onderzocht hoe het onderstation naast het leveren van stroom een meerwaarde kan zijn voor de polder vanuit het oogpunt van recreatie, toerisme en of versterking van de landschappelijke beleving.

De Zijpe- en Hazepolder heeft een kenmerkende opbouw met een raster van langgerekte, noord-zuidgeoriënteerde linten en vaarten met haaks daarop staande dwarswegen die de Westfriese Omringdijk met de Noordzeekust verbinden. Op de kruising van lange linten en dwarswegen liggen de kruisdorpen. Doordat vrijwel alle bebouwing, buiten de kust- en kruisdorpen, aan de lange polderlinten is gesitueerd, biedt de lengterichting van de polder lange zichtlijnen. De locatie voor het station ligt in een zichtlijn, aan de dwarsweg de Sint Maartensweg.

Vanuit landschappelijk oogpunt is dat niet de meest wenselijke plek, maar het energienetwerk kent een eigen logica los van het bestaande landschap. Het bestaande landschap is opgebouwd vanuit een waterstaatkundige inrichting waar bijbehorende elementen zoals poldermolens in hun eigen logica zich boven het maaiveld presenteerden. Met de plaatsing van het station wordt de energie-infrastructuur bovengronds zichtbaar. De maat en schaal van het station, circa 40 bij 17 meter, is niet te relateren aan andere bestaande elementen in de polder. De nieuwe schuren zijn groter, vaak

Artikel 45 Technische vragen

twee keer zo lang en veel breder; de oorspronkelijke stolpboerderijen kleiner. De inpassing van het station is benaderd vanuit zijn, vorm en functie, daarom ook als een nieuwe element dat toegevoegd wordt aan een autonome laag.

9. Mag dit pand op deze afstand van de Westfriese Omringdijk gebouwd worden?

In de leidraad Landschap en Cultuurhistorie wordt gesproken over de kernkwaliteit openheid en ruimtebeleving: de beleving van de vrije open ruimte, de horizon en de oriëntatiepunten. Deze ruimte grenst aan de als provinciale structuur benoemde en als provinciaal monument aangewezen Westfriese Omringdijk. Voor deze structuur is het zicht over het landschap en benadrukken van de karakterverschillen tussen de aangrenzende landschappen een belangrijk ontwikkelprincipe. Achtergrond daarvan is dat mede door de hogere ligging van de westelijk deel van de Omringdijk het zicht op de duinen behouden blijft.

Door de opstelling kijkt de passant letterlijk achter het gebouw langs. Tevens is het modulaire station zo opgebouwd dat de transformatoren, omsloten met beton, zich aan de achterzijde bevinden, geredeneerd vanuit de Sint Maartensweg. Door het station parallel aan de weg te leggen liggen de meest representatieve gevels aan de zijden die je van dichtbij kan beleven.

De plaatsing van het station is minimaal 400m vanaf de (weg op de) kruin van de dijk, ruim buiten de kwaliteitszone van 200m.

Namens de VVD Schagen,
Angelique van Wijk
Fractievoorzitter