

commissie Ruimte

Agenda

Datum 16-10-2017

Aanvang 19:30

- 1 Opening
 - 2 Mededelingen
 - 3 Insprekers
 - 4 Vaststellen van de agenda
 - 5 Besluitenlijst en toezeggingenlijst
 - a Vaststelling van de besluitenlijst van de vergadering d.d. 4 september 2017 van de commissie Ruimte
 - b Toezeggingenlijst van de commissie Ruimte
 - 6 Mededelingen in het kader van de actieve informatieplicht
 - a Mededelingen van de portefeuillehouder
 - b Mededelingen Gemeenschappelijke Regelingen
 - c Overzicht raadsinformatie, t.b.v. commissie Ruimte, 16 oktober 2017
 - 7 Ingekomen stukken aan de raad geagendeerd op verzoek van de raadsleden

Er zijn geen stukken geagendeerd op verzoek van de raad.
 - 8 Rondvraag voor de commissieleden
- Ter advisering**
- 9 Vaststellen bestemmingsplan Oostwal 84 te Warmenhuizen

De perceeleigenaar van Oostwal 84 te Warmenhuizen wil aldaar een 2e woning realiseren. Het geldende bestemmingsplan geeft een bouwvlak aan ter plaatse van de bestaande schuur. De planregels stellen dat niet meer woningen zijn toegestaan dan het bestaande aantal. Hierdoor is het noodzakelijk een nieuw bestemmingsplan vast te stellen voor genoemd perceel.

10 Gemeentelijk Rioleringsplan

Door het vaststellen van het Gemeentelijk rioleringsplan 2018 tot en met 2022 voldoet de gemeente aan haar invulling van de zorgplichten ten aanzien van huishoudelijk afvalwater, regenwater en grondwater. Dit plan geeft ook richting aan om met klimaatverandering om te gaan.

Tweede termijn

11 vaststellen bestemmingsplan "Parkeren, gemeente Schagen"

Tot voor kort was het gebruikelijk om een parkeerregeling op te nemen in de gemeentelijke bouwverordening. Dit mag vanaf 1 juli 2018 niet meer. Gemeenten moeten nu een parkeerregeling opnemen in hun bestemmingsplannen. Omdat in de gemeente Schagen nog niet alle bestemmingsplannen zo'n regeling bevatten, is het bestemmingsplan "Parkeren, gemeente Schagen" opgesteld. Hiermee voldoen we aan de wettelijke verplichting om alle bestemmingsplan vóór juli 2018 te voorzien van een parkeerregeling.

12 vaststelling bestemmingsplan 'Burgerfarm Middenweg 56 Dirkshorn'

Voor het perceel Middenweg 56 Dirkshorn (Burgerfarm) is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld voor realisatie van 60 seizoenstandplaatsen, aanleg van visvijvers en een dagbesteding voor ouderen (zorgcomponent) met gebruik van de bestaande bebouwing. Met de realisatie van dit plan krijgt dit voormalige agrarische bedrijf weer een zinvolle bestemming. Het bestemmingsplan kan worden vastgesteld.

Ter bespreking

13 Bespreeknotitie extra budget fietspaden en overige wegen,

Tweede termijn

14 Sluiting