

Advies natuur

Aan	Gemeente Schagen t.a.v. Ilse de Leur -Dekker Beleidsmedewerker Milieu
Van	Sietske Felix
E-mail	sfelix@odnhn.nl
Telefoon	088-102 17 65
Zaaknummer	OD.381279
Betreft	beoordeling aangepaste stikstofberekening
Locatie	Helmweg 10 te Callantsoog
Datum advies	12 september 2022
Naam afdelingshoofd	Ed Langereis
Paraaf afdelingshoofd	Dit document is automatisch gegenereerd en daarom niet ondertekend.

1. Inleiding

Wij kregen van u een verzoek om advies uit te brengen voor het aspect natuur voor de locatie Helmweg 10 te Callantsoog. U vraagt ons om beoordeling van stikstofdepositie. Het betreft een nieuwe berekening. De eerdere berekening is bij de RVS vernietigd. Onderstaande stukken zijn bij de beoordeling betrokken

- Actualisatie stikstofberekening bestemmingsplan 'Helmweg 10 te Groote Keeten' (kenmerk FA/19241.004 /530693, datum 26-08-2022)
- Bijbehorende Aerius-berekeningen voor de aanlegfase (RoNqyULFs2KS, 26 augustus 2022) en de gebruiksfase (Rvn8EqVVZvus, 26 augustus 2022)

Naar aanleiding van het advies van 6 september zijn op 9 september per mail aanvullende stukken ontvangen, te weten:

- Aangepaste toelichting "Actualisatie stikstofberekening bestemmingsplan Helmweg 10 te Groote Keeten" met hetzelfde kenmerk en datum (kenmerk FA/19241.004 /530693, datum 26-08-2022)
- Aerius-berekening voor aanlegfase jaar 1 (kenmerk RQbz4WPFKN9S, datum 8 september 2022)
- Aerius-berekening voor aanlegfase jaar 2 (kenmerk Rj9zvMGANqqG, datum 8 september 2022)

2. Wettelijk kader

Bestemmingsplan

Bij een Wro-procedure dient de uitvoerbaarheid van het plan getoetst te worden. Om dit te kunnen toetsen, dient ter voorbereiding een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd te worden. Het doel hiervan is om na te gaan of eventuele toestemmingen op grond van de Wet natuurbescherming of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk zijn. Het moet aannemelijk zijn dat vergunning of ontheffing van de bij of krachtens de Wet natuurbescherming geldende verbodsbepalingen kan worden verkregen voor de activiteiten die met dit bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt.

Natura 2000-gebieden

Op grond van artikel 2.7, lid 2 Wnb zijn projecten (of andere handelingen) met negatieve effecten op Natura 2000-gebieden vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

3. Beoordeling

Resultaten Stikstofberekening

Juiste oppervlak

In de nieuwe berekening is de woning niet meegenomen. De aanwending van dierlijke mest is ingevoerd voor een oppervlak van 1,12 hectare.

Referentiesituatie

Er wordt intern gesaldeerd met bemeste landbouwgronden. De norm van BIJ12 is 34,2 kg/jaar. Er is gerekend met 17,8 kg/jaar. De lagere aanname is onderbouwd.

Verkeersbeeld

De aannames voor de gebruiksfase (verkeersbewegingen) komen overeen met CROW én de uitgangspunten in het bestemmingsplan (paragraaf 4.10 verkeer en parkeren). Overige emissies hoeven voor de gebruiksfase niet beoordeeld te worden.

Aanlegfase

De aannames zijn erg ambitieus, bijna alles elektrisch en maar 30 draai uren voor de bouwfase. De onderbouwing van de aannames is onvoldoende. Het betreft een concreet project waarvoor de bouwfase beter gespecificeerd kan en moet worden.

Aangepaste toelichting en berekeningen 9 september

Naar aanleiding van ons advies is de realisatiefase onderbouwd en verspreid over een tweetal jaren. In jaar 1 wordt er gesloopt, bouwrijp gemaakt en gebouwd. Jaar 2 wordt gebruikt voor de aanleg van het terrein en het Nollenlandschap. Over de aannames van de realisatiefase zijn geen opmerkingen. Uit de berekeningen blijkt dat ook de realisatiefase niet zorgt voor een toename van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie.

Opmerkingen

Natura 2000-gebied

De overige aspecten zijn in de eerste ecologische beoordeling van maart 2019 onderzocht en akkoord bevonden.

Soortenbescherming

Naar aanleiding van de eerste ecologische beoordeling heeft in 2019 en 2020 aanvullend onderzoek plaatsgevonden naar rugstreeppad, huismus, gierzwaluw, vleermuizen en de kerkuil. Uit dit onderzoek is gebleken dat een ontheffing moet worden aangevraagd voor de verblijfplaatsen van de huismus. Het onderdeel soorten is bij de RVS in stand gehouden.

Conclusie

Uit de beoordeling blijkt dat de nieuwe gebruiksfase en de realisatiefase niet zorgen voor een toename van stikstofdepositie ten opzichte van de referentiesituatie.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met mevrouw S. Felix via 088-102 17 65 of sfelix@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.