

Geachte meneer Staal,

Eerst even de opmerking dat verschillende inwoners, w.o. wij, de uitvraag niet ontvangen hebben. Het precieze aantal weet ik niet maar gezien het kleine inwonersaantal, zou dit al gauw een redelijk percentage kunnen zijn.

Dan stel ik vast dat de vraag of wij voor verpaupering of een hotel met 60 kamers kiezen meer weg heeft van een dreigbrief dan een uitvraag.

Aan het feit dat het pand al jaren aan het verpauperen is, is de gemeente zelf debet. De woning mocht niet aan particulieren verkocht worden omdat de agrarische bestemming niet veranderd werd.

Op de bewonersbijeenkomst van 3-12- 2019, waar vrijwel alle inwoners aanwezig waren, werd de heersende mening: "genoeg is genoeg" wat grootschalige recreatieplannen betreft, duidelijk naar voren gebracht. Over de volle ideeënbus en een verslag van die avond hebben wij nooit iets vernomen.

De verhouding bewoners/ toeristen is momenteel  $145/ 3000 = 1: 20$

Met de plannen die nog op stapel staan, twee hotels en de Boskerpolder met 350 huisjes wordt dat  $145/ 4600 = 1: 32$ . In Amsterdam, spreekt men dan van "overtoerisme".

Dan zijn daar nog niet eens de dagjesmensen in meegerekend.

Voor alle duidelijkheid: wij zijn niet tegen een hotel maar wel tegen het steeds maar oprekken van de hoeveelheid verblijfsrecreatie. Het wordt gewoon te veel!

In 2018 werd door dhr. Beemsterboer met de klankbordgroep Groote Keeten/ Callantsoog overeengekomen dat er per project niet meer dan 40 eenheden mogen komen. Nu is sprake van een hotel met 60 bedden en een restaurant dat geen onderdeel van de aanvraag is.

Als de vraag zou zijn: een hotel of de Boskerpolder? Dan viel er ècht iets te kiezen en zou onze keuze een hotel betreffen.

Men komt naar Groote Keeten voor rust en ruimte, die plekken zijn nog zeldzaam. Laten we daar zuinig op zijn en niet de Belgische kuststrook als voorbeeld nemen. Eenmaal bebouwd blijft bebouwd. Het verleden leerde ons dat plannen altijd aantrekkelijker werden voorgesteld dan uiteindelijk gerealiseerd zonder samenhang met de oorspronkelijke bebouwing( bijv. Roompot)

Dan is er nog het stikstofprobleem.

Hoe verkoopt u aan de inwoners het verhaal dat woningbouw( waarom we zitten te springen) niet mogelijk is maar recreatief bouwen wel?

Ook vragen wij ons af wanneer er eens naar de infrastructuur en onderhoud van ons dorp in het algemeen gekeken wordt.

Aan Groote Keeten wordt goed verdiend maar door de gemeente weinig uitgegeven naar onze mening.

Geen voorbeeld van gastheerschap!

Nee, wij willen geen verpaupering maar evenmin uitbreiding van grootschalige recreatie.

Woningbouw, kleinschalig toerisme en een aantrekkelijk dorp ook voor die toeristen die hier al jaren komen!

Vriendelijke groeten,

Johan en Cobie Hartendorp.