

ONTVANGEN

20 FEB 2024

SBOs



St. SAMENWERKENDE BONDEN VAN OUDEREN SCHAGEN

Secretariaat: Menno Poldervaartstraat 37 1742 SW

Schagen 20 februari 2024

Aan Het College van Burgemeester en Wethouders

I.a.a. de Gemeenteraad van Schagen



Stuknummer: 24.007542

Onderwerp : Ruimtelijke ontwikkelingen in Muggenburg-Zuid en Schagen-Oost

Geacht College,

Na publicaties en inloopavonden is ons gebleken dat

- In het concept bestemmingsplan voor Muggenburg Zuid geen ruimte is opgenomen voor een buurtsuper;
- In de ontwikkelvisie voor Schagen-Oost dit evenmin het geval is.

Ons inziens betekent dit dat de toekomstige bewoners van deze gebieden zijn aangewezen op bestaande winkels in het Centrum (voor Muggenburg-Zuid en grote delen van Schagen-Oost) en gedeeltelijk in Groeneweg (voor een deel van Schagen-Oost). Dit zijn afstanden die voor ouderen niet per voet overbrugbaar zijn en in beide gevallen een doorgaande weg met worden overgestoken.

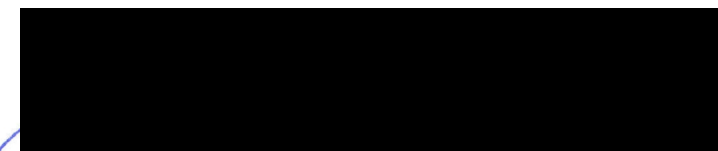
Bij de toenmalige ontwikkeling van wat nu Muggenburg-Noord wordt genoemd zijn de woningen voor ouderen bewust aan de noordrand gesitueerd vanwege de afstand tot het centrum/ winkelgebied.

Het tot ontwikkeling brengen van de twee genoemde locaties zonder buurtwinkel betekent dan ook dat het geen zin heeft om voor ouderen in welke vorm dan ook hier woningen te bouwen

Wij dringen er dan ook bij u op aan voor beide ontwikkelingsgebieden de mogelijkheid van een buurtsuper in de plannen op te nemen.

In afwachting van uw antwoord

Met hoogachting en vriendelijke groet



, voorzitter