



Aan het College van Burgemeester en Wethouders
en de Leden van de Gemeenteraad van de Gemeente
Schagen



Stuknummer: 24.000779

Datum : 05-01 2024

Betreft : waterhuishouding Loet naar aanleiding van
Project Pauw/Rotteveel aan de Parallelweg.

Geacht College,

Nu de gehele oppervlakte van 1350 vierkante meter is geruimd ten aanzien van met name de beplanting, is duidelijk hoe ingrijpend de bouw en bestrating gaat worden van 19 woningen, 19 bergingen en 2 parkeersituaties. In het nabije verleden was het al penibel om tijdens felle buien droge voeten te houden, ondanks de – toenmalige begroeiing die werkte als een spons.

Nu wordt met name Loet 32 en mijn huis Loet 34 aan drie kanten omsloten door een verhoogde situatie.

Te weten, de bestrating aan de Loet en Parallelweg ongeveer 1 meter hoger en de toekomstige bouw van projectontwikkelaar Rotteveel.

Water zoekt nu eenmaal het laagste punt op en stuit vooral bij mijn huis op een blokkade zodat het vastloopt.

Ik heb èèn en ander al schriftelijk en mondeling aan de orde gebracht in de Raad tussen 2021 en 2023.

Tevens met de firma Rotteveel en wethouder Kruijer. Ik heb nu al te vaak wateroverlast moeten ondervinden in de afgelopen 15 jaar in de vorm van:

- a) wateroverlast in de vorm van diverse centimeters hemelwater.
- b) rioolwater dat omhoog kwam doordat er teveel hemelwater naar beneden kwam en het riool het niet kon verwerken.
- c) binnendringend water van buiten naar binnen waardoor schade is ontstaan.

Alle huizen aan de Loet hebben aan de even kant last van water in de tuinen.

Mijn voorstel is: verbind de sloot van de Muziektuin via een her te graven sloot met de sloot langs de N245.

In de jaren 50 bestond er nog een sloot achterlangs de Loet, welke helaas toentertijd is gedempt.

Maak gebruik van drainagebuizen aan weerskanten.

Dit tot behoud van de historische woningen voor de toekomst. Een en ander dient te gebeuren voordat de bouwactiviteiten plaats gaan vinden.

Graag verneem ik van u welke maatregelen er getroffen gaan worden en op welk termijn, om overlast en schade aan de woningen te voorkomen.

Ik zie een afspraak hierover graag tegemoet binnen 14 dagen.

Hoogachtend,

[Redacted signature block]