

Quick scan locaties Crisis Noodopvang Schagen

15 december 2023

Opgesteld door de gemeente Schagen in afstemming met de Provincie Noord Holland, COA en de Veiligheidsregio Noord Holland Noord

Het vraagstuk betreft de locatie voor de crisis noodopvang. Op zoek naar locatie voor de crisis noodopvang (CNO), bedoeld voor een termijn van 1 jaar waarbij de opvang plaatsvindt door middel van paviljoententen. De noodopvang d.m.v. flexwoningen is de opvolger daarvan, waarbij er opvang wordt beoogd door middel van flexwoningen. De locatie is bij grote voorkeur dezelfde maar kan worden gesplitst. Allereerst wordt nu gekeken naar een locatie voor de CNO.

De gemeente sluit een bestuursovereenkomst met het COA. COA is opdrachtgever aan de veiligheidsregio voor het opzetten van de crisis noodopvang. Na oplevering van de locatie zal het COA de locatie in beheer nemen en zorgdragen voor het verwijderen van de voorziening en weer in oorspronkelijke staat terugbrengen van de locatie.

Voor de Provincie is het binnen de omgevingsverordening van belang dat er een alternatieven onderzoek plaatsvindt, waarbij voor de PNH de voorkeur uitgaat naar een locatie die valt binnen de volgende prioritering:

- Binnenstedelijk
- Landelijk gebied zonder specifieke status
- Landelijk gebied met een specifiek status zoals Bijzonder Provinciaal Landschap (evt. ontheffing nodig)

De Provincie Noord Holland heeft ook haar eigendommen gescand binnen de gemeente Schagen en geconcludeerd dat daar geen ruimte is om CNO te kunnen realiseren.

Tabel met locaties

De criteria zijn onder de tabel toegelicht, de genoemde dorpen hebben minimaal een klein supermarktje als absolute ondergrens voor minimale voorzieningen. Er zijn in totaal 59 locaties bekeken, waarbij er 28 direct in de eerste screening zijn afgevallen. De overgebleven 31 locaties zijn nader onderzocht, waarvan er 14 niet in gemeentelijk eigendom waren. Deze zijn om afgevallen omdat ze niet op tijd beschikbaar waren en omwille van privacyredenen niet in het overzicht opgenomen. De resterende locaties zijn geselecteerd / afgevallen vanuit de volgende analyse:

1. Te kleine locaties zijn afgevallen
2. Locatie uiterlijk op 1 januari 2024 beschikbaar
3. Locaties met een te laag voorzieningenniveau zijn afgevallen
4. Locatie Tuitjenhorn is afgevallen i.v.m. opvang van Oekraïnehuisvesting

Daarbij is de overweging gemaakt om – na opvang van vluchtelingen in de dorpen van de gemeente Schagen (nu in Petten en Oekraïnehuisvesting in Tuitjenhorn) te kiezen voor een locatie in de stad Schagen. Hierdoor is Schagen oost als enige locatie overgebleven.

Toelichting criteria:

Criteria opstellen:

- 1) Omschrijving
- 2) Locatie
 - a. Beschikbaar: pacht of niet (Primair voor de CNO: van 1 januari 2024 tot 1 juli 2025, opvang beoogd van 1 april 2024 - 1 april 2025)
- 3) Oppervlakte:
 - a. CNO: minimaal 12.000m² (1,2 ha) voor de CNO.
 - b. Voor de NO is ca. 1,5ha nodig. Bij voorkeur op dezelfde locatie, al kan dit niet dezelfde oppervlakte zijn, omdat de NO eerst moet worden opgericht voordat de CNO dicht kan
- 4) Grond in bezit van Gemeente of provincie (overheid versus privaat)
- 5) Voorzieningen in de buurt op loopafstand afstand, hoe meer hoe beter (verenigingen, sportaccommodaties, speeltuin, recreatie).
 - i. Nb. Voor onderwijs PO gaan de containers mee. Voor middelbare school in School aan zee nabij Den Helder.
- 6) Toegankelijkheid verkeer:
 - a. Bouwverkeer
 - b. Regulier – dagelijks Zwaar verkeer: Bussen / leveranciers
 - c. Langzaam verkeer
 - d. Nood en hulpdiensten (snelheid van aankomst van belang gezien de kwetsbare doelgroep en geconcentreerdheid)
- 7) Openbaar Vervoer bereikbaarheid
- 8) Status PNH: Binnenstedelijk, Landelijk gebied zonder aanvullende status, Aanvullende status (BPL, NNN, N2000, anderszins)

nr	Omschrijving	Locatie	Beschikbaar	Oppervlakt	Grondeigendo	Voorzieningen-niveau	Toegankelijkheid	OV	BS/LG/BPL	Locatie maps
3	Klein Begin	Callantsoog	?	te klein	gemeente	...	...	...	...	https://maps.app.goo.gl/JfAUP6C1DKkMEpbv6
4	Jewelweg	Callantsoog	?	te klein	gemeente	...	...	...	...	https://maps.app.goo.gl/3tz3MmbqGFbh85f47
5	Schapeuweide	t Zand	?	te klein	gemeente	...	...	...	...
6	t zand Noord	t zand	?	te klein	gemeente	...	...	...	...	https://maps.app.goo.gl/JVYTrukYgTD7Ei7V7
7	Dirkshorn noord-west	Dirkshorn	korte pacht	Crisis- + Noodopvang	gemeente	laag	laag	voldoende	LG	https://maps.app.goo.gl/WsuBkDHkx9kzbGJZ6
8	Dirkshorn noord-oost	Dirkshorn	korte pacht	Crisis- + Noodopvang	gemeente	laag	laag	voldoende	LG	
11	Noorderlicht	Tuitjehorn	korte pacht	Crisis- + Noodopvang	gemeente	voldoende	voldoende	voldoende	LG	https://maps.app.goo.gl/aXXAZspJ257sTYqu6
12	Bogtmanweg	Tuitjehorn	korte pacht	Crisis- + Noodopvang	gemeente	voldoende	voldoende	voldoende	LG	https://maps.app.goo.gl/MrS1J8PZGQk2ct5H6
13	Oost	Tuitjehorn	?	Crisisopvang	gemeente	voldoende	voldoende	voldoende	...	
14	Sportcomplex Hollandia	Tuitjehorn	nee	...	gemeente	voldoende	voldoende	voldoende	...	https://maps.app.goo.gl/sJsAGsgugFuAtuG19
21	Noord-Oost	Waarland	?	te klein	gemeente					
22	Kerkstraat (naast sportpark)	Waarland	korte pacht	Crisis- + Noodopvang	gemeente	laag	laag	laag	BS	https://maps.app.goo.gl/6vj3rmovSzwBCcoT9
24	Schagen Oost	Schagen	ja	Crisis- + Noodopvang	gemeente	hoog	hoog	hoog	BPL	https://maps.app.goo.gl/9VGFsYs1NS2xSgqC9
26	ARK	Schagen	nee	te klein	gemeente	...	...	...	...
27	Langs N245 parkeerplaats M	Schagen	?	te klein	gemeente	...	...	...	...
28	Bosje hoek zuiderweg	Schagen	?	te klein	gemeente	...	...	...	...
31	Sportvelden Groenoord	Schagen	nee	Crisis- + Noodopvang	gemeente	hoog	hoog	hoog	...	
				Eisen crisisopvang minimaal 12.000 m2		Noodopvang minimaal 15.000 m2			BINNENSTEDELIJK LANDELIJK GEBIED	
				1 januari 2024 beschikbaar		1 januari 2025 beschikbaar			BIJZ PROV LANDSCHAP	
				te klein						
				kleiner dan 12.000 m2						