

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7725139
Aanvraagnaam	handelen in strijd met het bestemmingsplan
Uw referentiecode	23.008431

Ingediend op	11-04-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Naar aanleiding van de constatering van werkzaamheden in mijn ruimte in de Ondernemerscentrale, waarvoor ik een brief ontvangen heb, wil ik een aanvraag tot legalisering doen. Naast de functie van webshop worden er in deze ruimte workshops gehouden en producten verkocht. Daarnaast heeft mijn onderneming een grote maatschappelijke functie en voorzien wij in een sociale behoefte.
---------------------	--

Opmerking	We zijn bereid om in gesprek te gaan over de mogelijkheden.
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	-
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Schagen
-------	------------------

Bezoekadres:	Laan 19 Schagen
--------------	--------------------

Postadres:	Postbus 8 1740 AA Schagen
------------	------------------------------

Telefoonnummer:	(0224) 210 400
-----------------	----------------

E-mailadres:	bouwzaken@schagen.nl
--------------	----------------------

Website:	www.schagen.nl
----------	----------------

Contactpersoon:	zie correspondentie
-----------------	---------------------

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	89000137
Vestigingsnummer	000054816351
(Statutaire) naam	Gewoon bij 10
Handelsnaam	gewoon bij 10

2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	E.D.M.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Vries - Spee
Functie	eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1747EZ
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oostwal
Woonplaats	Tuitjenhorn

4 Correspondentieadres

Postcode	1747TB
Huisnummer	4
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Kloet
Woonplaats	Tuitjenhorn

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0642805568
Faxnummer	-

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	1747EZ
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oostwal
Plaatsnaam	Tuitjenhorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders
-----------------------------------	---

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De bedrijfsruimte is een onderdeel van de Ondernemerscentrale. Ruimte 0.39.
----------------------------------	---



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Onderdeel van de werkzaamheden valt onder kleinschalige detailhandel.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het perceel heeft enkelbestemming 'gemengd'.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Naast de toegestane webwinkel activiteiten en workshops, willen wij de verkoop van wol en handwerkbenodigheden graag legaliseren.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Ons inziens zijn de gevolgen nihil.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
brief	brief 24022023.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	11-04-2023	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 0