

Ons kenmerk:



Relatie met:

Aan de fractie van de VVD

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KvK 56838328

IBAN NL25BNGH0285156721

BIC BNGHNL2G

Datum 17 januari 2023

Ons kenmerk

Contact JJ Bakker / team Concern Management

Onderwerp Toezegging mbt beantwoording artikel 43 vragen VVD-fractie inzake RvS-uitspraak bouwvrijstelling stikstof

Bijlagen Nee

Geachte heer, mevrouw

Op 23 november 2022 hebben wij u een Raadsinformatiememo gestuurd over de gevolgen van de uitspraak van de Raad van State met betrekking tot de bouwvrijstelling stikstof. Gelijktijdig zijn ook de artikel 43 vragen van de VVD-fractie beantwoord over de RvS-uitspraak en de aankoop van grond door Stichting Landschap Noord-Holland. De door VVD-fractie gestelde vragen over de RvS-uitspraak inzake de bouwvrijstelling stikstof zijn beantwoord in de RIM. In de beantwoording van 2 artikel 43 vragen is daarom verwezen naar de RIM. Tijdens de raadsvergadering van 20 december 2022 heeft de VVD-fractie het college gevraagd de 2 artikel 43 vragen zonder verwijzing naar de RIM te beantwoorden. Middels deze brief voldoet het college aan deze vraag. De informatie is identiek aan de informatie die reeds met u is gedeeld in de RIM op 23 november 2022.

- Vraag:** Op 2 november 2022 is de uitspraak van de Raad van State betreffende de Bouwvrijstelling stikstof bekend geworden en gepubliceerd. Welke projecten in de gemeente Schagen worden door deze uitspraak geraakt? Wat zijn de effecten van de uitspraak op deze projecten?

Antwoord: In de beantwoording van deze vraag maakt het college een onderscheid tussen 2 type projecten; (1) projecten waarvoor al een omgevingsvergunning is verleend en (2) projecten die nog in de procedure zitten of nieuw zijn.

Projecten waarvoor al een omgevingsvergunning is verleend

Voor reeds verleende, maar nog niet uitgevoerde omgevingsvergunningen (bouwen) kan de uitspraak indirect gevolgen hebben. Als in de AERIUS-berekening de sloop- en bouwphase niet is meegenomen, kan stikstof een rol gaan spelen indien op basis van de Wet Natuurbescherming (Wnb) bij de provincie een handhavingsverzoek wordt ingediend.

Nieuwe en lopende projecten

Bij nieuwe en lopende projecten, waar de gemeentelijke besluitvorming nog niet is afgerond en die naar verwachting stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied veroorzaken, zal per direct gevraagd worden om een AERIUS-berekening waarin behalve de gebruiksfase ook de sloop- en bouwphase is berekend. Deze berekening wordt

getoetst door de gemeente, eventueel in overleg met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (Omgevingsdienst).

Voor de beoordeling of een AERIUS-berekening nodig is, kunnen medewerkers van de gemeente te rade gaan bij het interne stikstofteam dat deze inschatting kan maken. Verkend wordt of we voor deze inschatting gebruik kunnen maken van de dienstverlening van de Omgevingsdienst. Bij de Omgevingsdienst bestaat het voornemen om in de vorm van een (met Aerijs-berekeningen onderbouwde) kaart met zones op verschillende afstanden van Natura 2000 gebieden per zone aan te geven in hoeverre de verwachting bestaat dat er voor bepaalde projecten een specifieke voortoets met berekeningen nodig is of niet.

Totdat hier meer uitsluitsel over is, hanteren we globaal de lijn dat kleine projecten die zijn gelegen op voldoende afstand (2 km.) van stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, geen stikstofdepositie op deze gebieden veroorzaken en dus geen AERIUS-berekening vergen. De bouw van bijvoorbeeld 10 woningen in Schagerbrug zal geen probleem opleveren. Projecten welke zijn gelegen op korte afstand van stikstofgevoelig Natura-2000 gebied, maar ook grotere projecten die wat verder zijn gelegen veroorzaken mogelijk wel stikstofdepositie. Bijvoorbeeld de bouw van 2 woningen direct naast een Natura 2000-gebied of van 100 woningen op 5 km. afstand. In die gevallen dient een AERIUS-berekening te worden gemaakt.

Mocht uit de AERIUS-berekening blijken dat er stikstofdepositie plaatsvindt, dan betekent dat niet meteen dat een bouwproject geen doorgang kan vinden of dat er een Wnb-vergunning of verklaring van geen bedenkingen (vvgb) nodig is. De stikstofdepositie van een concreet project kan soms intern (dus binnen het project) worden gesaldeerd met het wegvallen van eerdere uitstoot, bijvoorbeeld bij het terugbouwen van gasloze woningen op plekken waar eerder gasgestookte woningen stonden. Een ander voorbeeld is de agrarische uitstoot (beweiding en bemesting) die wegvalt op het moment dat op het akker- of weiland een zonnepark wordt gerealiseerd. Wanneer na intern salderen de depositie op 0,00 mol/ha/jaar uitkomt, is geen Wnb-vergunning of vvgb nodig. Verder kan nog kritischer worden gekeken naar de manier van bouwen; meer elektrisch materieel inzetten kan een oplossing bieden, of modulair bouwen of meer gefaseerd bouwen.

Wanneer op basis van objectieve gegevens zonder nader onderzoek kan worden uitgesloten dat de bouwfase van een project tot significant negatieve gevolgen leidt, is ook geen Wnb-vergunning of vvgb vereist. Bij deze beoordeling kan gebruik worden gemaakt van de 'Handreiking voortoets stikstof' zoals opgesteld door Bijl 2. In deze handreiking staat de vuistregel dat een tijdelijke depositie van ten hoogste 0,05 mol stikstof per hectare per jaar, gedurende maximaal 2 jaar, of een equivalent hiervan niet tot significant negatieve effecten zal leiden.

Bij hogere deposities is in principe wel een Wnb-vergunning of vvgb vereist. De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de Wnb-vergunning. Wanneer er een vvgb moet worden gevraagd bij provincie, is de gemeente verantwoordelijk, maar de informatie (Aerijsberekeningen; passende beoordeling) moet wel bij de initiatiefnemer vandaan komen. Overigens: in het kader van de bestemmingsplannen PALLAS reactor en Kustzone Petten is uitgebreid ecologisch onderzoek gedaan, waar voor andere ontwikkelingen in Petten en Callantsoog mogelijk op kan worden voortgebouwd.

- 2. Vraag:** Heeft u contact opgenomen met de initiatiefnemers en wat is hierbij uw doelstelling? Indien u nog geen contact heeft opgenomen, bent u voornemens dit te doen? Indien ja, op wat voor termijn? Indien nee, waarom niet?

Antwoord: Er wordt gewerkt aan het in beeld brengen van de meer concrete gevolgen voor het woningbouwprogramma en de daarin opgenomen projecten. Initiatiefnemers worden door ons geïnformeerd, indien we inschatten dat dit vanwege bepaalde risico's nodig is.

Als over de inhoud van deze brief onduidelijkheden zijn kunt u contact opnemen met JJ Bakker van de afdeling Concern Management, te bereiken via bovenstaande contactgegevens. Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de portefeuillehoudende wethouder S.C. Kruijer.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

De heer A.S. Meijer
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
burgemeester