



VVD Schagen

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KvK 56838328

IBAN NL25BNGH0285156721

BIC BNGHNL2G

Datum 5 september 2022

Ons kenmerk 22.802394

Uw kenmerk

Contact P.E. Staal / team Bouwzaken & Procedures

Onderwerp beantwoording art. 43-vragen

Bijlagen

Afschrift

Geachte heer, mevrouw

Hieronder treft u de beantwoording aan van de artikel 43-vragen van "VVD" met betrekking tot Helmweg 10.

1. Bent u het met ons eens dat de gemeenteraad altijd tijdig, dat wil zeggen: binnen de daarvoor gestelde termijnen, in de gelegenheid moet worden gesteld om haar beslissing te maken, bijvoorbeeld over een bestemmingsplan.

Antwoord:

Ja, de raad moet altijd tijdig binnen de daarvoor gestelde termijn in de gelegenheid worden gesteld om haar beslissing te maken. Wij waren ook van mening dat hier aan was voldaan.

2. Kunt u ons voorzien van een analyse van de situatie, ontwikkelingen en redenen die ertoe hebben geleid dat de gemeenteraad niet binnen de gestelde termijn over het bestemmingsplan kon beslissen. Kunt u in uw antwoord verduidelijken welke rol de verschillende actoren (zowel bestuurlijk als ambtelijk) hierin speelden

Antwoord:

De gestelde termijn waarin in de vraag wordt gewezen heeft betrekking op de overgangstermijn zoals deze is opgenomen in artikel 2.12 van de Omgevingsverordening NH2020. In het beroepsschrift is aangehaald dat de overgangstermijn, omdat het bestemmingsplan niet tijdig is vastgesteld zou zijn overschreden met als gevolg dat niet de Provinciaal Ruimtelijke Verordening maar de Omgevingsverordening NH2022 het toetsingskader is.

Wij waren van mening dat het overgangsrecht twee jaar voort duurt na inwerkingtreding van de betreffende bepaling van de Omgevingsverordening NH2020.

De "Omgevingsverordening NH2020" is op 17 november 2020 in werking getreden. Het ontwerp bestemmingsplan "Helmweg 10" is op 26 april 2019 ter inzage gelegd. Dit zou betekenen dat het overgangsrecht nog steeds van toepassing is op het bestemmingsplan

"Helmweg 10" en dat daarom getoetst kon worden aan de "Provinciaal Ruimtelijke Verordening" (PRV).

Over dit artikel zou men een discussie kunnen hebben over de vraag vanaf wanneer nu precies het overgangsrecht van toepassing is. De regelgeving in de Omgevingsverordening vinden wij echter niet duidelijk. Wij vinden wel een duidelijk antwoord op de interpretatie van de overgangsbepalingen in de zienswijzennota van de Provinciale Staten in het kader van het vaststellen van de "OmgevingsverordeningNH2020".

In verschillende antwoorden is aangegeven dat het moet gaan om binnen twee jaar na inwerkingtreding van de omgevingsverordening. Zie ook de bijlage 2 met de verschillende antwoorden op de zienswijzen. Het is ook heel gebruikelijk dat de overgangstermijn wordt gerekend vanaf de inwerkingtreding van besluiten als een verordening of bestemmingsplan. Daarnaast zou een andere lezing van de Provincie ook afwijken van de tot nu toe gehanteerde toepassing van het overgangsrecht.

Onze uitleg van de overgangsbepalingen hebben wij besproken met de Provincie. Ook binnen de Provincie werd verschillend gedacht over de uitleg van de overgangsbepalingen. De provincie heeft onze uitleg geaccepteerd. Dat de provincie instemt met onze uitleg blijkt ook wel uit het feit dat de provincie geen zienswijze heeft ingediend en geen reactieve aanwijzing heeft gegeven tegen het bestemmingsplan.

Ten einde hier voor iedereen duidelijkheid in te geven hebben Gedeputeerde Staten op 31 augustus 2021 besloten de overgangsbepalingen te wijzigen in de 1e partiele herziening waarbij de overgangstermijn zal worden gerekend van af de inwerkingtreding de "OmgevingsverordeningNH2020". Dit sluit weer aan bij onze eigen hiervoor genoemde uitleg. Op 23 mei 2022 is het besluit tot wijzigingen van de Omgevingsverordening vastgesteld. Dit besluit is op 15 juni 2022 in werking getreden.

Op 25 mei 2022 voordat het besluit tot wijzigingen van de Omgevingsverordening in werking trad is het beroep behandeld bij de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State. De Afdeling heeft in haar uitspraak van 27 juni 2022 geoordeeld dat het vaststellingsbesluit niet onder het overgangsrecht van de Omgevingsverordening NH2020 valt. Onder andere is naar aanleiding van deze uitspraak het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Helmweg 10 te Groote Keeten vernietigd.

Dat betekent dat een nieuw besluit tot vaststelling moet worden genomen. Naar aanleiding van de uitspraak van de RvS hebben wij de onderbouwing aangepast en kan het bestemmingsplan Helmweg 10 te Groote Keeten 2022 opnieuw worden vastgesteld. Gelet op de gewijzigde overgangsbepaling in de Omgevingsverordening valt het plan nu wel onder het overgangsrecht. Daarbij is het wel van belang dat het bestemmingsplan vóór 17 november wordt vastgesteld.

Het college zal op korte termijn een besluit nemen omtrent het voorleggen van de vaststelling van het bestemmingsplan Helmweg 10 te Groote Keeten 2022 aan uw raad.

3. Wist de toenmalige wethouder dat de termijn verstreken was op het moment dat hij het bestemmingsplan aan de gemeenteraad voorlegde, zo ja: wat was zijn argument om het dan toch voor te leggen.

Antwoord:

Nee, gedurende de procedure waren wij van mening dat het overgangsrecht, lees bovenstaande uitleg wel van toepassing was.

4. Kunt u ons alle documenten doen toekomen die verband houden met dit dossier of met de bovengestelde vragen, inclusief alle ambtelijke adviezen op grond waarvan het college/wethouder (mede) tot besluitvorming is gekomen.

Antwoord:

Alle stukken en onze interpretatie van de overgangsbepalingen zijn allemaal in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan eerder aan uw raad toegezonden.

Als over de inhoud van deze brief onduidelijkheden zijn kunt u contact opnemen met P.E. Staal van de afdeling Bouwzaken & Procedures, te bereiken via bovenstaande contactgegevens. Voor overige vragen kunt u contact opnemen met de portefeuillehoudende wethouder S.C. Kruijer

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

De heer A.S. Meijer
gemeentesecretaris

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen
burgemeester